نقدی بر عملکرد بیستمین تور رسانه‌ای قوه قضائیه

عدالت پیشگیرانه را جایگزین عدالت پرونده‌محور کنید



حسین فصیحی

بیستمین تور رسانه‌ای قوه قضائیه در مازندران، فراتر از بازدیدهای نظارتی و ارائه آمار عملکرد، تصویری از یک مسئله ریشه‌ای را پیش روی افکار عمومی قرار داد و آن اینکه وقتی جنگل‌ها، سواحل، اراضی ملی و منابع عمومی در معرض تعرض قرار می‌گیرند، آیا عدالت فقط باید در مرحله تشکیل پرونده و برخورد با متخلفان وارد میدان شود یا مأموریت اصلی آن، از بین بردن زمینه‌هایی است که امکان تخلف را فراهم می‌کنند؟ آنچه در این سفر آشکار شد، ضرورت عبور از عدالت پرونده‌محور و حرکت به سمت عدالتی پیشگیرانه است، عدالتی که معیار موفقیت آن، پیش از تعداد احکام صادرشده، حفظ حقوق مردم و جلوگیری از شکل‌گیری فساد باشد.

وقتی سخنگوی قوه قضائیه در بیستمین تور رسانه‌ای بر ضرورت تبدیل عدالت از یک مفهوم حقوقی و سازمانی به تجربه‌ای ملموس در زندگی مردم تأکید کرد، باید به این اطمینان رسید که عدالت نباید در محدوده کلمات، قوانین و ساختمان‌های دادگستری باقی بماند، بلکه مردم باید آثار آن را در زندگی روزمره خود احساس کنند. این تأکید، نقطه آغاز ارزیابی عملکرد دستگاه قضایی است. روشن است سرمایه اصلی هر ساختار عدالت‌محور، اعتماد عمومی است و این اعتماد نه با اعلام آمار، بلکه با مشاهده نتیجه اقدامات در زندگی مردم شکل می‌گیرد.

فساد پیش از تشکیل پرونده آغاز می‌شود

یکی از مهم‌ترین پیام‌های این تور رسانه‌ای، ضرورت تغییر زاویه نگاه به تعرض به منابع طبیعی و اموال عمومی بود. زمین‌خواری، جنگل‌خواری و تصرف سواحل، معمولاً با یک اقدام ناگهانی و منفرد شکل نمی‌گیرند، بلکه در بسیاری از موارد، مجموعه‌ای از ابهام‌های قانونی، ضعف نظارت، تعارض منافع، بی‌توجهی دستگاه‌های مسئول و تأخیر در اجرای تکالیف قانونی، مسیر را برای متجاوزان هموار می‌کند.

این موضوع نشان می‌دهد مقابله با تصرف اراضی تنها با برخورد قضایی ممکن نیست، بلکه به اصلاح زیرساخت‌های حقوقی و اداری هم نیاز دارد. در واقع، اگر مالکیت و حدود اراضی شفاف نباشد، اگر دستگاه‌های متولی به وظایف خود عمل نکنند و اگر تخلف در مراحل اولیه نادیده گرفته شود، دستگاه قضایی ناگزیر با پرونده‌هایی مواجه خواهد شد که گاه حل‌وفصل آنها پیچیده و پرهزینه است. عدالت پیشگیرانه یعنی بستن همین روزنه‌ها، پیش از آنکه منابع عمومی به تصرف افراد سودجو درآید.

مجال متجاوزان

در این تور رسانه‌ای اظهارات عباس پوریانی، رئیس کل دادگستری مازندران، درباره ابهام در حدود اراضی و تداخل محدوده‌های مربوط به رودخانه، دریا، منابع طبیعی، راه، برق، گاز و راه‌آهن، بخش دیگری از مسئله را روشن کرد. به گفته او، در برخی مناطق، این تداخل‌ها حتی تعیین تکلیف قطعات و محدوده‌های کامل روستایی را دشوار کرده و حل آن نیازمند تصمیم‌گیری در سطح ملی و دولت است. این تفکیک مسئولیت اهمیت اساسی دارد، زیرا نباید ضعف عملکرد دستگاه متولی به مسئله‌ای تبدیل شود که تنها پس از وقوع تخلف، دستگاه قضایی برای جبران آن فراخوانده شود. اگر مرز مسئولیت‌ها روشن نباشد، هر دستگاه می‌تواند بخشی از مسئولیت را به دیگری واگذار کند و در این میان، فرصت برای تعرض به منابع عمومی فراهم بماند.

عدالت در میدان عمل

در بخش دیگری از این تور، موضوع تعرض به سواحل و اجرای طرح‌های مرتبط با دسترسی عمومی به دریا مورد توجه قرار گرفت. همچنین موضوع پسروی آب دریای مازندران، آلودگی ناشی از ورود فاضلاب و پسماند به رودخانه‌ها و دریا، وضعیت تالاب میانکاله و مصرف مازوت در نیروگاه نکا، از جمله چالش‌هایی بود که در این سفر مطرح شد. این مسائل نشان می‌دهد صیانت از حقوق عامه در مازندران نمی‌تواند به پرونده‌های زمین‌خواری محدود بماند؛ سلامت محیط‌زیست، دسترسی عمومی به سواحل و حفظ منابع طبیعی نیز بخشی از همین مسئولیت است.

کمتر شدن زمینه‌های بی‌عدالتی

بیستمین تور رسانه‌ای قوه قضائیه در مازندران، در کنار نمایش بخشی از اقدامات انجام‌شده، مجموعه‌ای از پرسش‌های جدی درباره مسئولیت دستگاه‌ها، تعارض منافع و ضرورت پیشگیری از تضییع حقوق عمومی را مطرح کرد. خلوت شدن راهروهای دادگستری فقط با افزایش سرعت رسیدگی یا برخورد قاطع با متهمان محقق نمی‌شود. گاهی مهم‌ترین اقدام قضایی آن است که اجازه ندهد جنگلی تخریب شود، ساحلی به تصرف درآید، زمینی با سوءاستفاده از ابهام قانونی غصب شود یا کوتاهی یک مدیر، خسارتی جبران‌ناپذیر به مردم تحمیل کند. عدالت زمانی در زندگی مردم ملموس می‌شود که شهروندان نه‌تنها نتیجه برخورد با متخلفان، بلکه آثار پیشگیری از تخلف را نیز ببینند. در چنین شرایطی، دستگاه قضایی به جای آنکه همواره در انتهای زنجیره فساد و تخلف قرار گیرد، در صیانت از حقوق عمومی و جلوگیری از شکل‌گیری بی‌عدالتی نقش‌آفرینی می‌کند و این همان نقطه‌ای است که اعتماد عمومی می‌تواند از یک شعار به سرمایه‌ای واقعی تبدیل شود.

مسئولیتی فراتر از دستگاه قضایی

حفاظت از جنگل‌ها، سواحل، منابع طبیعی و دیگر سرمایه‌های عمومی، صرفاً وظیفه دستگاه‌های اجرایی و قضایی نیست؛ مردم نیز در این زمینه مسئولیت دارند. جامعه‌ای که منابع طبیعی و اموال عمومی را متعلق به خود و نسل‌های آینده بداند، نمی‌تواند در برابر تخریب، تصرف غیرقانونی و تضییع حقوق عمومی بی‌تفاوت بماند. با این حال، نمی‌توان از مردم انتظار مشارکت و مطالبه‌گری داشت، اما سازوکاری روشن برای شنیدن گزارش‌های آنان، پیگیری تخلفات و اعلام نتیجه رسیدگی فراهم نکرد. همراهی مردم با قانون زمانی تقویت می‌شود که شهروندان احساس کنند گزارش آنان بی‌اثر نمی‌ماند، دستگاه مسئول به وظیفه خود عمل می‌کند و نتیجه پیگیری نیز به شکلی شفاف به اطلاع افکار عمومی می‌رسد. این رابطه دوسویه، هم اعتماد عمومی را تقویت می‌کند و هم هزینه اجتماعی تخریب و تعرض به سرمایه‌های ملی را افزایش می‌دهد. از همین منظر، ارتقای فرهنگ عمومی در حوزه حفاظت از منابع ملی نباید به پیام‌های تبلیغاتی، مناسبت‌های محیط‌زیستی و توصیه‌های کلی محدود بماند. فرهنگ صیانت زمانی شکل می‌گیرد که آموزش و آگاهی‌بخشی با عملکرد واقعی دستگاه‌ها همراه شود؛ مردم در عمل ببینند که قانون در برابر متجاوزان اجرا می‌شود، ترک فعل مسئولان بی‌پاسخ نمی‌ماند و مشارکت شهروندان در حفاظت از حقوق عمومی ارزش و اعتبار دارد.

سرقت طلایی داماد قلابی با وعده از دواج!

غلامرضا مسکنی

مرد جوانی که با معرفی خود به‌عنوان مهندس سرمایه‌دار، اعتماد دختر مورد علاقه‌اش را جلب کرده‌بود، با همدستی پسرخاله‌اش نقشه سرقت میلیاردی طلاهای او را اجرا کرد. متهم که با وعده ازدواج، دختر جوان را فریب داده بود، قرار بود با پول طلاها برایش خانه بخرد و زندگی مرفهی بسازد.

چند روز قبل، پسر بچه‌ای مدرسه‌ای که همراه مادرش از خیابانی عبور می‌کرد، با شنیدن فریادهای کمک‌خواهی دختر و پسر جوانی که داخل یک خودروی سواری حبس شده‌بودند، متوجه ماجرا شد. آن دو با لگد به شیشه‌های خودرو می‌کوبیدند و تلاش می‌کردند نجات پیدا کنند. مادر و فرزند بلافاصله موضوع را به پلیس اطلاع دادند و با کمک رهگذران، دختر و پسر جوان را از خودرو بیرون آوردند. دختر جوان که به‌شدت ترسیده بود، در توضیح ماجرا به مأموران گفت: «مدتی قبل از طریق اینستاگرام با بهنام آشنا شدم. ارتباطمان ادامه پیدا کرد و پس از چند بار ملاقات و رفتن به کافی‌شاپ، به یکدیگر علاقه‌مند شدیم. بهنام که خودش را مهندس معرفی کرده بود، پیشنهاد ازدواج داد و من هم قبول کردم. قرار بود به‌زودی همراه خانواده‌اش به خواستگاری‌ام بیاید.»

پیشنهاد فروش طلاها

شاکی ادامه داد: «بهنام در جریان ارتباطمان متوجه شد مقدار زیادی طلا دارم. وقتی قیمت طلا افزایش پیدا کرد، پیشنهاد داد آنها را بفروشم، چون به گفته او احتمال ریزش قیمت وجود داشت. همچنین ادعا کرد دوست طلافروشی دارد که حاضر است طلاها را گران‌تر از سایر طلافروشان بخرد. من هم به او اعتماد کردم و روز حادثه طلاهایم را برداشتم تا همراه او برای فروش برویم.»



سرقت با چاقو

دختر جوان درباره حادثه گفت: «در مسیر بودیم که ناگهان موتورسواری راه خودرو را سد کرد و با اشاره از ما خواست توقف کنیم. بهنام گفت احتمالاً او مأمور لباس‌شخصی است و بهتر است توقف کنم. وقتی کنار خیابان ایستادم و شیشه را پایین دادم، موتورسوار که ماسک به صورت داشت، چاقویی زیر گلویم گذاشت و کیف طلاهایم را خواست. از بهنام کمک خواستم. او قصد داشت پیاده شود، اما مرد چاقوکش تهدیدش کرد و اجازه نداد. سپس از بهنام خواست دست و پای مرا ببندد و بعد خودش نیز دست و پای او را بست. مرد مهاجم با کیف طلاها فرار کرد. به دلیل بارندگی شدید و خلوت بودن خیابان، کسی صدای کمک‌خواهی ما را نشنید تا اینکه مادر و فرزند رهگذر به کمکمان آمدند.» بهنام نیز در تحقیقات اظهارات دختر جوان را تأیید کرد و مدعی شد او هم مقداری طلا همراه داشته که سارق آنها را هم سرقت کرده‌است. با ثبت شکایت، به دستور قاضی امیرحسین شریفی‌وند، بازپرس شعبه سوم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران، تحقیقات کارآگاهان پلیس آگاهی آغاز شد.

دروغی که دست مهندس را رو کرد

کارآگاهان از شاکیان خواستند فاکتور طلاهای سرقتی را ارائه کنند. دختر جوان فاکتورهای خود را تحویل داد، اما بهنام مدعی شد طلاهایش را سال‌ها قبل خریده و فاکتوری ندارد. اظهارات ضدونقیض او شک مأموران را برانگیخت. مدتی بعد، دختر جوان دوباره به پلیس مراجعه کرد و گفت: «ابتدا تصور کردم شاید بهنام درست می‌گوید و من فراموش کرده‌ام، اما هنگام بررسی عکس‌های گوشی‌ام، به تصویر سلفی خودمان برخوردم که روز حادثه و ساعاتی قبل از سرقت گرفته بودیم. با بررسی عکس متوجه شدم بهنام هیچ طلایی همراه نداشته است.» پس از این افشاگری، کارآگاهان دوباره از بهنام تحقیق کردند و او اعتراف کرد: «طلاهایم را قبل از حادثه فروخته بودم، اما بعد از سرقت تصمیم گرفتم ادعا کنم طلاهایم هم سرقت شده تا در صورت دستگیری سارق، از این طریق پولی به دست بیاورم.»

اعتراف به سرقت میلیاردی

در ادامه تحقیقات مشخص شد بهنام برخلاف ادعاهایش وضعیت مالی مناسبی نداشته و شغل و درآمد قابل‌توجهی هم نداشته است. از سوی دیگر، بررسی تلفن همراه او نشان داد هنگام حضور در خودرو، موقعیت مکانی خود را برای فرد دیگری ارسال کرده‌است. کارآگاهان با شناسایی آن فرد دریافتند او پسرخاله متهم است. سرانجام بهنام در برابر مدارک پلیسی به طراحی نقشه سرقت چند میلیارد تومانی طلاهای دختر جوان با همدستی پسرخاله‌اش اعتراف کرد. پسرخاله او نیز بازداشت شد و کارآگاهان در بازرسی از مخفیگاهش، تمامی طلاهای سرقتی را کشف و به صاحبشان تحویل دادند. تحقیقات از متهمان ادامه دارد.

گفت‌وگو با متهم

بهنام چطور با دختر جوان آشنا شدی؟

در فضای مجازی با هم آشنا شدیم و به هم علاقه پیدا کردیم. من کارمند ساده یک شرکت هستم و به خاطر علاقه‌ام به رشته مهندسی، بدون کنکور در دانشگاه قبول شدم. وضع مالی خوبی نداشتم، اما همیشه دوست داشتم پولدار باشم. حتی لباس‌های مارک دست‌دوم می‌خریدم تا در ظاهر فرد متمولی به نظر برسم. در اینستاگرام هم خودم را مهندس معرفی کرده بودم تا اینکه با دختر جوان آشنا شدم.

چرا تصمیم گرفتی از او سرقت کنی؟

وقتی متوجه شدم وضع مالی او خوب است، وسوسه شدم طلاهایش را به دست بیاورم. با خودم فکر کردم با پول آنها می‌توانم زندگی‌ام را تغییر بدهم.

چطور نقشه سرقت را طراحی کردی؟

موضوع را با پسرخاله‌ام در میان گذاشتم و او هم قبول کرد کمکم کند. به دختر مورد علاقه‌ام گفتم قیمت جهانی طلا در حال کاهش است و بهتر است طلاهایش را بفروشد. او هم به من اعتماد داشت و تصور می‌کرد وضع مالی خوبی دارم و قصد ازدواج با او را دارم. به همین دلیل قبول کرد طلاهایش را همراه بیاورد.

نقش پسرخاله‌ات چه بود؟

قرار شد پنهانی ما را تعقیب و در محلی خلوت راه خودرو را سد کند. برای اینکه به دلیل ترافیک ما را گم نکند، موقعیت مکانی آنلاین خودم را برایش فرستادم. بعد هم طبق نقشه، او با چاقو به سراغمان آمد و طلاها را سرقت کرد.

با پول طلاها چه نقشه‌ای داشتی؟

باور کنید پول طلاها آن‌قدر بود که می‌توانستم در منطقه خودمان یک خانه کوچک بخرم و زندگی‌ام را تغییر بدهم. حتی فکر می‌کردم شاید بتوانم با او ازدواج کنم یا بهانه‌ای بیاورم و به رابطه‌مان پایان بدهم.

واقعاً قصد ازدواج با او را داشتی؟

نمی‌دانم، آن زمان بیشتر به پول طلاهایش فکر می‌کردم تا ازدواج. تصورم این بود که با این پول می‌توانم به آرزوی همیشگی‌ام برسم و زندگی مرفهی داشته باشم.

یادداشت

بسیج اقتصادی، مشارکت مردم در صیانت از امنیت اقتصادی



سردار حسین رحیمی

رئیس پلیس امنیت اقتصادی

بسیج در ذهن بسیاری از ما با دفاع و مقاومت گره خورده است، اما در حقیقت بسیج یعنی آماده شدن و به میدان آمدن برای حل مسئله‌ای که پیش روی جامعه است. امروز یکی از مهم‌ترین مسائل پیش روی کشور مشکلات اقتصادی است و راه عبور از آن هم بدون مشارکت مردم هموار نمی‌شود. بسیج اقتصادی به این معناست که همه، از مسئول و مدیر تا کارگر، کارمند، کاسب و خانواده‌ها، خود را در برابر وضعیت اقتصادی کشور مسئول بدانند. این مسئولیت‌پذیری فقط به دولت و دستگاه‌های اجرایی محدود نمی‌شود، بلکه هر شهروند در سفره، خانه، محل کار و انتخاب‌های روزمره‌اش سهمی در تقویت یا تضعیف اقتصاد کشور دارد. نخستین و ساده‌ترین جلوه این بسیج اقتصادی صرفه‌جویی است. صرفه‌جویی به معنای ریاضت و تنگ گرفتن بر خود نیست، بلکه به معنای مصرف درست است. آبی که هدر نمی‌رود، برقی که بی‌دلیل روشن نمی‌ماند، نانی که دور ریخته نمی‌شود، انرژی‌ای که با اصلاح الگوی مصرف حفظ می‌شود، همه و همه منابعی است که به نفع کل جامعه آزاد می‌شود.

وقتی میلیون‌ها نفر اندکی صرفه‌جویی کنند، حاصلش در مقیاس ملی عددی بزرگ و اثرگذار است، اما بسیج اقتصادی به همین جا ختم نمی‌شود؛ بخش مهم دیگر آن ترغیب و تشویق دیگران است. صرفه‌جویی وقتی به یک فرهنگ تبدیل شود پایدار می‌شود، چراکه فرهنگ را با شعار نمی‌سازند؛ با الگو شدن می‌سازند. پدر و مادری که در خانه مصرف را مدیریت می‌کنند، به فرزندانشان درس عملی می‌دهند. مدیری که در اداره اسراف را کنار می‌گذارد، به همکارانش پیام می‌دهد. کاسبی که کالای ایرانی عرضه می‌کند و مشتری را به آن دعوت می‌کند، حلقه‌ای از زنجیره تولید داخلی را محکم‌تر می‌کند.

هر کس که خود صرفه‌جویی می‌کند باید دیگران را هم با زبان نیک و رفتار شایسته به این مسیر دعوت کند. در این میان باید به خاطر داشت که اقتصاد مقاومتی یک اصطلاح تشریفاتی نیست، بلکه یک ضرورت راهبردی برای کشور است. اقتصاد مقاومتی یعنی اقتصادی که قدرتش را از درون می‌گیرد؛ اقتصادی که وقتی طوفان‌های بیرونی می‌وزد فرو نریزد و استوار بماند. چنین اقتصادی با تکیه بر توان داخلی، دانش، نوآوری و تولید ساخته می‌شود و این‌ها بدون همراهی مردم محقق نمی‌شود. همچنین اقتصاد مقاومتی به معنای بستن درها به روی جهان نیست. مقصود تعامل هوشمندانه است که از ظرفیت‌های جهانی استفاده کنیم، اما وابستگی را به خودکفایی بدل کنیم. جامعه‌ای که بتواند نیازهای اساسی خود را تولید کند در برابر نوسان‌ها آسیب‌پذیری کمتری دارد و این هدف بسیج علمی، بسیج صنعتی و بسیج فرهنگی را هم می‌طلبد. دانشجو با پژوهش، کارآفرین با تولید، کارگر با تلاش و مصرف‌کننده با انتخاب آگاهانه می‌تواند در این مسیر اثرگذار باشد. جنبه دیگر بسیج اقتصادی سلامت اقتصادی است. بخشی از مشکلات اقتصادی کشور ریشه در مفاسد و جرائم اقتصادی دارد و مبارزه با آنها یکی از مأموریت‌های پلیس امنیت اقتصادی است، اما پلیس به تنهایی نمی‌تواند همه جا حاضر باشد. مردم چشم و گوش جامعه‌اند. گزارش دادن تخلفات، پرهیز از خرید کالای قاچاق، عدم همراهی با احتکار و گران‌فروشی و تقاضا نکردن امتیازهای نامشروع، همه جلوه‌هایی از بسیج مردمی برای امنیت اقتصادی است.

پلیس حامی تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی سالم است و این حمایت وقتی کامل می‌شود که جامعه هم در کنار آن بایستد. بسیج از آغاز، یعنی از دوران دفاع مقدس تا امروز، نشان داده‌است که وقتی مردم با انگیزه و همدلی به میدان بیایند موانعی که ناممکن به نظر می‌رسید برداشته می‌شود. همان روحیه‌ای که در دفاع از کشور در جنگ‌های تحمیلی به کار آمد امروز می‌تواند در جبهه اقتصادی هم کارساز باشد؛ تفاوت فقط در میدان است. جبهه امروز، سفره‌ها، کارگاه‌ها، بازارها و ادارات است و برای اینکه این بسیج عملی شود، کارهای ساده و قابل اجرایی در دسترس همه ماست: در خانه مصرف آب، برق و غذا را مدیریت کنیم؛ در خرید کالای با کیفیت ایرانی را ترجیح دهیم؛ در محل کار بهره‌وری را بالا ببریم و از اتلاف منابع جلوگیری کنیم؛ در جامعه فرهنگ قناعت و پرهیز از تجمل‌گرایی را ترویج کنیم و در برابر متخلفان اقتصادی بی‌تفاوت نباشیم. هفته بسیج را می‌توان فرصتی برای تجدید پیمان دانست؛ پیمانی که در آن هر یک از ما تعهد می‌کنیم سهم خود را در تقویت اقتصاد کشور ادا کنیم. اگر هر شهروند مسئولیت خود را بشناسد و دیگران را هم به این مسیر دعوت کند، اقتصاد مقاومتی از یک سیاست مکتوب به واقعیتی ملموس در زندگی مردم تبدیل می‌شود. بسیج همگانی در صرفه‌جویی، تولید و سلامت اقتصادی همان راهی است که می‌تواند ما را به اقتصادی مقاوم، پویا و استوار برساند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ برابر رأی شمار ۷۹۵۰ مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۵ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / محسن فتحی رنانی به شناسنامه شماره ۴۳۱ کدملی ۱۲۹۰۳۲۲۱۴۷ صادره فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است.

ردیف ۱ برابر رأی شمار ۷۹۴۸ مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۵ هیأت سوم لذا مالکیت / خانم مریم حاتمی خراجی به شناسنامه شماره ۲۱۸۸ کدملی ۱۲۹۲۱۷۴۶۷۶ صادره فرزند محمد علی نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است ردیف ۱ برابر رأی شماره ۷۹۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲هیات سوم لذا مالکیت آقای / خانم لیلا قلعه زمانی به شناسنامه شماره ۲۷۲۱ کدملی ۱۲۸۹۲۳۴۰۰۰ صادره فرزند احمد نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است.

احمد کاشف – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه آگهی:۲۳۲۱۲۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ برابر رأی شمار ۷۹۵۰ مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۵ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / محسن فتحی رنانی به شناسنامه شماره ۴۳۱ کدملی ۱۲۹۰۳۲۲۱۴۷ صادره فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است.

ردیف ۱ برابر رأی شمار ۷۹۴۸ مورخ ۱۲/۰۸/۱۴۰۵ هیأت سوم لذا مالکیت / خانم مریم حاتمی خراجی به شناسنامه شماره ۲۱۸۸ کدملی ۱۲۹۲۱۷۴۶۷۶ صادره فرزند محمد علی نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است ردیف ۱ برابر رأی شماره ۷۹۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲هیات سوم لذا مالکیت آقای / خانم لیلا قلعه زمانی به شناسنامه شماره ۲۷۲۱ کدملی ۱۲۸۹۲۳۴۰۰۰ صادره فرزند احمد نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۶۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت ورثه نجفی طبق اظهارنامه ثبتی و نامه ۱۲۵۳۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵.۸.۶ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است.

احمد کاشف – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه آگهی:۲۳۲۱۲۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۶۱۹۰ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۲ / ۷ / ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداکرم سالخورده فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۵۴۳ کد ملی ۳۵۳۹۸۸۹۰۴۳ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۱۱۳۶۴/۵۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع در بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای بصره محمدی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش

شناسه آگهی:۲۳۲۷۴۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۶۱۹۸ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۲ / ۷ / ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه محمدی فرزند بصره به شماره شناسنامه ۷۹ کد ملی ۳۵۳۹۳۶۵۲۶۵ صادره از گناوه را نسبت یک سهم از هفت سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۲۰۲۷۶ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع در بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای بصره محمدی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش

شناسه آگهی:۲۳۲۷۴۱۰

مفقودی

کارت شناسایی ، سند و برگ سبز خودرو سواری ۲۰۷ اتومات به رنگ مشکی به شماره انتظامی ایران ۶۳ / ۴۵۵ و ۲۸ شماره موتور :۱۷۷B۰۰۲۴۹۴۰شماره شاسی VIN:NAAR۱۳FE۲jj۶۵۳۵۷۸متعلق به خانم روبینا والی پور به کد ملی ۲۲۸۲۴۱۹۷۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شیراز

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد

۸۸۵۴۵۴۸۸