

یادداشت | محمد رضا سوری

## ویراژ شبانه روی روان جامعه

هنگام رانندگی در شهر، با برخی از رانندگان برخورد می کنیم که با ویراژ دادن و عبور از میان خودروها ترس را در دل سایر کاربران راه می اندازند، موضوعی که در برخی موارد منجر به بروز حادثه ناگوار رانندگی شده و گاه به قیمت جان یا زخمی و معلولیت رانندهای قانونمند می شود.

شنیدن صدای ویراژ و کشیدن ترمزدستی، بوق ممتد، تیک آف سرعت غیرمجاز، صدای غیرمتعارف بعضی خودروها برای کورس گذاشتن با یکدیگر، ویراژ رفتن و انجام حرکات نمایشی در ساعات پایانی شب، بخشی از بی انضباطی ترافیکی است که به رغم هشدار درباره پیامدهای ناشی از آن همچنان در حال بروز است.

این در حالی است که طبق قانون، پلیس در صورت مشاهده مرتکب‌شونده هر یک از رفتارها پس از توقف راننده خودرو، راننده متخلف را جریمه و خودرو را توقیف می کند، اما آنچه در این جا باید به آن توجه کرد این است که چرا رانندهای که مرتکب این گونه تخلفات می شود، حتی پس از جریمه شدن باز هم به رانندگی خطرناک خود ادامه می دهد؟ در جواب باید گفت مناسب نبودن جریمه یکی از مهم ترین عوامل مؤثر در تکرار تخلفات در رانندگی به شمار می رود.

در حال حاضر جریمه حرکات ماریج و نمایشی در کلاشورها ۵۰۰ هزار تومان، سایر شهرها ۴۰۰ هزار تومان و در راههای روستایی ۲۵۰ هزار تومان تعیین شده است. همچنین مصرف مشروبات الکلی، داروهای روان گردان و افیونی در هنگام رانندگی در تمامی مکان ها تنها ۱۵۰ هزار تومان است. از طرفی طبق قانون پلیس راهنمایی و رانندگی ایران در صورت ملاحظه تخلفات حادثه ساز مانند سرعت و سبقت غیرمجاز، عبور از چراغ قرمز، حرکات مارپیچ، رانندگی با دنده عقب در بزرگراه و موارد دیگر، علاوه بر اعمال جریمه نقدی، می تواند تا ۷۵ نمره منفی در پرونده راننده ثبت کند.

این در حالی است که اگر راننده متخلف دارای ۳۰ نمره منفی شود، وسیله نقلیه اش به مدت سه ماه توقیف می شود، و در صورت رسیدن ۵۵ نمره منفی خودرواش شش ماه توقیف خواهد شد، و اگر ۷۵ نمره منفی بگیرد ضمن محرومیت از رانندگی، گواهینامه او نیز باطل شده و باید دوباره دوره آموزشی ببیند.

با وجود این، با توجه به حجم بالای تردد خودروها در کلاشورها می طلبد تا پلیس راهور بدون اغماض با رانندگانی که مرتکب تخلفاتی می شوند برخورد جدی کرده و حق رانندگی را برای افرادی که مقید به قانون هستند، محفوظ بدارد. هستند متخلفانی که به راحتی چنین جریمه هایی را پرداخت و به چرخه تخلف باز می گردند، بنابراین تکرار جریمه این متخلفان بیش از آن که بازدارنده باشد به باری گرفتن قانون است. از همین رو ساختار قانونی باید با در نظر گرفتن سایر محرومیت های اجتماعی مثل مسدودسازی حساب بانکی، فرد متخلف را متوجه این موضوع کند که مسیرهای دیگری راه تیر خورد با تخلفا هموار است.



رانندگی در جوان

## ۷ کشته در تصادف های مرگبار هفته سوم مهر تهران

هفت تصادف منجر به فوت در هفته سوم مهر ماه تهران، بار دیگر ضرورت رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی و استفاده از تجهیزات ایمنی را یاد آوری کرد. سه موتور سووار در این حوادث به دلیل شدت ضربه به سر و نداشتن کلاه ایمنی جان باختند. به گزارش «جوان»، سردار سید ابوالفضل موسوی پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ، با اشاره به وقوع هفت تصادف منجر به فوت در معابر پایتخت طی هفته سوم مهر ماه، از موتورسواران خواست استفاده از کلاه ایمنی استاندارد را جدی بگیرند. بر اساس گزارش پلیس، در این بازه زمانی، بی توجهی به جواز عوامل برترکرات تصادفات مرگبار بود. بر خورد خودروها با عابران پیاده نیز در چند حادثه به مرگ افراد انجامید. از جمله تصادف هایی در بزرگراه آزادگان و بزرگراه شهید یاسینی. همچنین حرکت با دنده عقب در خیابان پاسداران به مرگ یک عابر پیاده منجر شد.

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ با تأکید بر نقش کلاه ایمنی در کاهش صدمات ناشی از تصادفات، از موتورسواران خواست حتی در مسیرهای کوتاه شهری نیز از کلاه ایمنی استاندارد استفاده کنند و بند آن را به درستی ببندند.

# حوادث

سرویس حوادث ۶۰۰۶۰۸۵۲۳

# بازداشت قاتل محله باغ فیض

# قبل از فرار به ترکیه

■ جلال مهرگان

صاحب رستوران که برادر مرد همسایه را به خاطر ایجاد مزاحمت برای همسرش به قتل رسانده بود، قبل از فرار به ترکیه بازداشت شد. به گزارش «جوان»، پرونده درگیری مرگبار همسایگان در محله باغ فیض تهران با دستگیری متهم اصلی در شهرستان ملایر وارد مرحله تازه ای شد. مرد جوانی که پس از وقوع نزاع از محل گریخته بود، در حالی شناسایی و بازداشت شد که بنا بر اطلاعات پرونده، قصد داشت با کمک قاچاقچیان انسان خود را به ترکیه برساند و از کشور خارج شود.

■ آغاز تحقیقات

رسیدگی به این پرونده صبح دوشنبه ۲۰ مهرماه، با اعلام مرگ مشکوک مردی به نام فرزین در یکی از بیمارستان های غرب تهران آغاز شد. قاضی محسن اختیاری، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران، پس از اطلاع از موضوع همراه کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی به بیمارستان رفت. بررسی های اولیه نشان داد فرزین شامگاه یکشنبه ۱۹ مهرماه در جریان درگیری با چند نفر به شدت مجروح و به بیمارستان منتقل شده بود، اما تلاش پزشکان برای نجات جان او نتیجه نداد. معاینات اولیه از وارد آمدن ضربه به سر وی حکایت داشت. مادر و برادر مقتول نیز در جریان این نزاع زخمی شده بودند. با انتقال جسد به پزشکی قانونی، کارآگاهان تحقیقات میدانی را برای شناسایی عامل یا عاملان جنایت و روشن شدن انگیزه درگیری آغاز کردند.

■ مزاحمت برای زن همسایه

تحقیقات از اظهارات شاهدان و بررسی های

■ آرمین بینا

پدر و مادری که با کابوس ناپدید شدن پسرشان به دادسرای جنایی تهران رفتند، تصور می کردند فرزندشان قربانی یک جنایت شده است، اما از ۱۰ ماه جست و جو، نه در یک قتل مر موز، بلکه در تصمیم پسر جوان برای ناپدید شدن و انتقام گرفتن از خانواده اش هفتقه بود. دی ماه سال گذشته، زن و مردی میانسال با نگرانی و چشمانی نگران وارد دادسرای امور جنایی تهران شدند و برای پیدا کردن پسرشان از قاضی عظیم سهرابی، بازپرس جنایی، درخواست کمک کردند. آنها آمده بودند تا از سرنوشت فرزندشان سر دربیاورند؛ پسری که برای کار به یکی از شهرهای جنوبی کشور رفته و قرار بود پس از گرفتن مرخصی، چند روزی را در کنار خانواده اش بگذراند، اما ناگهان ناپدید شده بود. پدر و مادر هنوز به بازگشت پسرشان امید داشتند، اما خاموش شدن تلفن همراه او و بی خبری همکارانش، نگرانی را به کابوسی سنگین تبدیل کرده بود. آنها نمی دانستند فرزندشان کجاست، چه اتفاقی برایش افتاده و چرا حتی یک تماس کوتاه هم با آنها نمی گیرد.

■ آخرین تصویر

با ثبت شکایت، تحقیقات پلیسی برای یافتن جوان گمشده آغاز شد. مأموران در بررسی دوربین های مدار بسته به تصویری رسیدند

که نشان می داد پسر جوان در روزی که قرار بود به خانه بازگردد، سوار خودرویی با پلاک مخدوش شده است. از آن پس، رد روشنی از او به دست نیامد.

دوربین ها دیگر تصویری از مسیر حرکتش ثبت نکردند و تلفن همراهش نیز خاموش بود. همین سرنخ، پرسش های تازه ای پیش روی کارآگاهان گذاشت. آیا جوان گمشده قربانی راننده ای شده بود که او را سوار خودرو کرده بود؟ آیا در مسیر بازگشت به خانه اتفاقی برایش افتاده بود؟ یا پای یک آدم ربایی در میان بود؟ فرضیه وقوع جنایت نیز در جریان تحقیقات مورد توجه قرار گرفت. با این حال، هیچ کس برای درخواست پول یا اخاذی با خانواده تماس نگرفت نبود هر گونه ارتباط با جوان گمشده، نگرانی ها را بیشتر می کرد و خانواده را در بلاتکلیفی نگه می داشت. روزها گذشتند و جست وجوها ادامه



یافتند؛ اما خبری از پسر نبود. برای پدر و مادری که نمی دانستند فرزندشان زنده است یا مرده، هر روز خبری می توانست به اندازه یک عمر طول بکشد.

■ راز در جنوب کشور بنهان بود

سرانجام، پس از حدود ۱۰ ماه پیگیری، کارآگاهان به سرنخی تازه دست یافتند. بررسی ها نشان می داد جوان گمشده در یکی از جزایر جنوب کشور زندگی می کند و مدتی است در یک کافه مشغول به کار شده است؛ آن هم با هویت و شماره تلفنی متفاوت از گذشته. مأموران با پیگیری این سرنخ، محل حضور او را شناسایی کردند و چند روز پیش توانستند جوانی را که ماه ها خانواده اش در جست و جوی او بودند، پیدا کنند.

پایان این جست و جوی طولانی، برخلاف تصور خانواده، با کشف جسدی با دستگیری یک قاتل



به قتل اعتراف کرد و گفت: «حدود شش ماه است که از دواج کرده ام و صاحب یک رستوران در دره فرحزاد هستم. شب حادثه همسرم با من تماس گرفت و گفت وقتی برای تحویل گرفتن سفارش غذا به در خانه رفته، پسر همسایه برایش مزاحمت ایجاد کرده است.

وقتی این موضوع را شنیدم، خود را به خانه رساندم و با پسر همسایه درگیر شدم. در جریان درگیری، اعضای خانواده اش به کمک او آمدند و مرا کتک زدند. بعد از آن به رستورانم برگشتم، اما ماجرا از ذهنم بیرون نمی رفت. این بار همراه تعدادی از کارگران رستوران به ساختمان برگشتم و دوباره با پسر همسایه و اعضای خانواده اش درگیر شدیم. در جریان این درگیری، فرزین مجروح شد و بعد فهمیدم که جانش را از دست داده است. من قصد کشتن او را نداشتم و ضربه مرگبار در جریان درگیری وارد شد. از اتفاقی که افتاده پشیمانم. بعد از حادثه از تهران فرار کردم و به ملایر رفتم. قصد داشتم با کمک قاچاقچیان انسان به ترکیه بروم و از کشور خارج شوم، اما پیش از آنکه بتوانم فرار کنم، پلیس مخفیگاهم را شناسایی کرد و دستگیر شدم.» تحقیقات از متهم در جریان است.

همراه نبود. پسر جوان زنده بود؛ دور از خانه، دور از پدر و مادر و در جایی که هیچ کس از نزدیکانش تصور نمی کرد بتواند ماه ها در آنجا زندگی کند.

■ می خواستم خانواده ام نگران شوند

جوان در جریان تحقیقات، ماجرای ناپدید شدنش را توضیح داد و گفت اختلاف با خانواده، او را به این تصمیم رسانده بود. او مدعی شد از اینکه خانواده اش اجازه نمی دادند مستقل باشد و درباره رفتار و تصمیم هایش دخالت می کردند، ناراحت بوده است. به گفته او، ابتدا برای دور شدن از خانواده به جنوب کشور رفته بود، اما وقتی احساس کرد دوری از خانه نیز تغییری در رفتار آنها ایجاد نکرده، تصمیم گرفته است از تاباخش را به طور کامل قطع کند.

او در توضیح این ماجرا گفت: «با خانواده ام اختلاف داشتم. احساس می کردم اجازه نمی دهند مستقل باشم و هر کاری را که می خواهم انجام بدهم، مدام رفتار و زبیر نظر داشتند و مرا با دیگران مقایسه می کردند. برای همین به جنوب کشور رفتم تا از آنها دور باشم، اما وقتی دیدم این دوری هم رفتارشان را تغییر نمی دهد، تصمیم گرفتم ناپدید شوم تا کمی ناراحت شوند و دست از این رفتارها بردارند. سوار خودروی مردی شدم که کارش قاچاق بود و او مرا به سمت یکی از جزایر جنوب کشور برد. آنجا ماندم و مشغول کار شدم. سیم کارتم را خاموش کردم و با شماره ای که به نام یکی از همکارانم در کافه گرفته شده بود، از تلفن استفاده می کردم. فکر نمی کردم این لجبازی و انتقام گرفتن از خانواده ام چنین عواقبی داشته باشد. تصور نمی کرد آنها حتی احتمال بدهند من به قتل رسیده ام و به دنبال جسد یا قاتلم بگردند. اشتباه کردم.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۰۶۷-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای پیمان جولانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۷۶۲۷۳۰۴۹۰ و شماره ملی ۷۶۲۷۳۰۴۹۰ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۶/۵۲ متر مربع پلاک ۸۲۵ فرعی از ۱۴۳۰۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۷۲۴/۳۴۰۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

شکراله سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، سید محمد باقر سیادت

شناسه آگهی: ۲۲۹۷۸۸۶

## قتل امام جماعت در ساری با ضربات چاقو

امام جماعت یکی از مساجد شهرستان ساری در خانه اش با ضربات چاقو به قتل رسید. تحقیقات پلیس برای بازداشت عامل یا عاملان حادثه جریان دارد. به گزارش «جوان»، روز پنج‌شنبه ۲۳ مهر، مأموران پلیس شهرستان ساری از وقوع قتل در محله راهبند باخبر و در محل حاضر شدند. محل حادثه ساختمان مسکونی و جسد متعلق به مرد روحانی بود که با ضربات چاقو به قتل رسیده بود. بررسی ها نشان داد مقتول یاسر طاهری، عضو جامعه روحانیت مرکز مازندران و امام جماعت مسجد امام حسن عسکری(ع) محله راهبند، است که به قتل رسیده است. با حضور باز پرس جنایی، جسد به پزشکی قانونی منتقل و بررسی ها در این باره جریان دارد.



## مرگ مادر و دختر در تصادف بامدادی

خروج خودروی پژو ۲۰۷ از مسیر اصلی و برخورد شدید با تیر برق در بزرگراه بسیج تهران، به مرگ مادر و دختر خردسال انجامید. به گزارش «جوان»، جلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش نشانی تهران، از وقوع تصادفی مرگبار در ساعات اولیه صبح دیروز در بزرگراه بسیج خبر داد. این حادثه ساعت ۴:۴۹ بامداد، در مسیر شمال به جنوب بزرگراه بسیج و پیش از بزرگراه محلاتی به سامانه آتش نشانی اعلام شد و نیروهای عملیاتی برای امداد رسانی به محل اعزام شدند. بررسی های اولیه در محل حادثه نشان داد یک دستگاه خودروی پژو ۲۰۷ با سه سرنشین، به دلایلی که هنوز مشخص نشده است، از مسیر اصلی منحرف شد و پس از عبور از جوی کنار خیابان، با تیر برق برخورد کرد. شدت ضربه به حدی بود که تیر برق کاملاً شکست و خودرو نیز خسارت سنگینی دید. در جریان این حادثه، دو سرنشین زن خودرو، شامل زنی حدود ۳۰ تا ۳۵ ساله و دختری حدود ۹ تا ۱۲ ساله (مادر و دختر) به بیرون از خودرو پرتاب شدند. سرنشین مرد، حدود ۳۵ ساله، نیز در کنار خودرو قرار داشت و مصدوم شده بود. مرد مصدوم پس از انجام اقدامات اولیه به عوامل اورژانس تحویل داده شد، اما بررسی های نیروهای امدادی نشان داد مادر و دختر به دلیل شدت جراحات جان خود را از دست داده اند. علت حادثه از سوی پلیس در دست بررسی است.

## قاتل خاموش جان ۴ عضو خانواده مشهدی را گرفت

یک خانواده چهار نفره در حادثه گاز گرفتگی در منطقه رسالت مشهد جان خود را از دست دادند. بررسی های اولیه آتش نشانی نشان می دهد جانمایی نامناسب آبگرمکن و نشت گاز، از عوامل وقوع این حادثه مرگبار بوده است. به گزارش «جوان»، معین رضا فرخنده، سخنگوی آتش نشانی مشهد، گفت: ساعت ۱۲:۲۲ روز پنج‌شنبه ۲۳ مهرماه، آتش نشانان بعد از دریافت گزارش گاز گرفتگی در یک منزل مسکونی در منطقه رسالت در محل حاضر شدند. با حضور نیروهای امدادی در این خانه، مشخص شد پدر و مادر خانواده به همراه دو فرزند خردسال شان، هشت و چهار ساله، براثر گاز گرفتگی جان باخته اند؛ حادثه ای تلخ که یک خانواده را به‌طور کامل قربانی نقص در ایمنی وسایل گازسوز کرد.

به گفته سخنگوی سازمان آتش نشانی مشهد، بررسی های اولیه حاکی از آن است که جانمایی نامناسب آبگرمکن و نشت گاز در وقوع این حادثه نقش داشته است.

فرخنده بر ضرورت رعایت اصول ایمنی در نصب و استفاده از وسایل گازسوز تأکید کرد و از شهروندان خواست وضعیت وسایل گرمایشی، مسیرهای خروج دود و سیستم تهویه منازل خود را به صورت دوراهی بررسی کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۰۶۷-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینب بازدار فرزند خدارحم به شماره شناسنامه ۱۰۴۲۰ و شماره ملی ۷۶۲۷۳۰۴۹۰ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۲ متر مربع پلاک ۱۳۲ فرعی از ۳۳۸۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۱۳۸۸/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

شکراله سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، سید محمد باقر سیادت

شناسه آگهی: ۲۲۹۷۹۳۲