گزارش یک

عراقچی به امریکا: جانور دست‌آموزتان ساکت نشود ایران به او درس می‌دهد

وزیر امور خارجه در واکنش به لفاظی اخیر وزیر جنگ رژیم صهیونیستی گفته که هر تهدیدی که متوجه مردم ایران و رهبر معظم انقلاب باشد، با پاسخ سریع و محکم مواجه خواهد شد. عباس عراقچی به امریکا هشدار داد که اگر صهیونیست‌ها را مهار نکند، ایران درسی را که تل‌آویو باید بیاموزد، به این رژیم خواهد داد.

یسرائیل کاتس، وزیر جنگ رژیم اسرائیل، دیروز یک بار دیگر گفت که نیروهای این رژیم در مناطق امنیتی در لبنان، سوریه و غزه باقی خواهند ماند، بدون آنکه جدول زمانی مشخصی برای عقب‌نشینی تعیین شود. وی مدعی شد که در صورت حمله ایران به نیروهای اسرائیلی که هم‌اکنون در لبنان هستند، با ضربات «تمام‌عیار» مواجه خواهد شد. سیدعباس عراقچی با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس، با اشاره به مفاد روشن و در دسترس تفاهم‌نامه اسلام‌آباد نوشت: «رئیس‌جمهور امریکا، ایالات متحده را متعهد کرده است که این جانور دست‌آموز خود در تل‌آویو را مهار کند. اگر آنها از فرمان ارباب خود سر پیچی کنند، ایران درس لازم را به آنها خواهد داد.» وزیر امور خارجه هشدار داد: «هرگونه تهدید علیه مردم و رهبری جمهوری اسلامی ایران با پاسخی فوری و قدرتمند مواجه خواهد شد.»

■ ادعاهای متعدد امریکایی‌ها

امریکایی‌ها همچنان از پیشرفت مذاکرات، البته با چارچوب مدنظر خود، سخن می‌گویند. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور امریکا، دیروز مدعی شد که این کشور جلسات خوبی در رابطه با ایران داشته است و واشینگتن با تهران خیلی خوب کنار آمده است. وی با وجود تأکید ایران بر صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود، ادعا کرد که خلع سلاح هسته‌ای ایران به خوبی پیش می‌رود. همچنین، بلومبرگ در تازه‌ترین ادعای خود به نقل از یک مقام امریکایی گزارش داد که استیو ویتکاف و جرد کوشنر، فرستادگان این کشور در روند مذاکرات با ایران، گفت‌وگوهای مثبتی با سران منطقه‌ای در دوحه داشته‌اند. العربیه مدعی شد توافق اولیه برای آزادسازی ۳میلیارد دلار به ایران حاصل شده است. این در حالی است که یک مقام دولت امریکا به نیویورک پست گفت آزادسازی این دارایی‌ها تنها در صورتی انجام خواهد شد که ایران الزام‌های تعیین‌شده در تفاهم‌نامه را اجرا کند و بدون تحقق این شروط، هیچ پرداختی صورت نخواهد گرفت.

■ پیگیری اجرای مفاد یادداشت تفاهم

کاظم غریب‌آبادی، معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه و مذاکره‌کننده ارشد ایران، که پیش‌تر اعلام کرده بود هیچ دیداری در قطر با طرف امریکایی تدارک دیده نشده است، در رأس هیئتی متشکل از وزارت امور خارجه، بانک مرکزی و وزارت جهاد کشاورزی به قطر سفر کرد. وی صبح دیروز با شیخ محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه قطر، دیدار و گفت‌وگو کرد که اجرای یادداشت تفاهم خاتمه جنگ تحمیلی یکی از محورهای اصلی این دیدار بود. پس از این دیدار، نشست سه‌جانبه مذاکره‌کنندگان ارشد ایران، قطر و پاکستان برای بررسی روند اجرای یادداشت تفاهم برگزار شد. غریب‌آبادی در پایان این نشست‌ها به خبرنگاران گفت: «گفت‌وگوهای امروز بر پیگیری اجرای مفاد یادداشت تفاهم متمرکز است.» او درباره شروع مذاکرات برای توافق نهایی نیز تصریح کرد که کارگروه‌های پیگیری اجرای تفاهم و مذاکره برای توافق نهایی شکل گرفته، اما هنوز مذاکره‌ای در این قالب‌ها شروع نشده است. به گفته غریب‌آبادی، رایزنی برای تعیین زمان و مکان مذاکرات در قالب این کارگروه‌ها از طریق میانجیگران ادامه دارد و در صورت فراهم شدن شرایط لازم، مذاکرات در قالب این کارگروه‌ها آغاز خواهد شد.

■ پافشاری ایران بر حقوق خود در تنگه هرمز

رویترز در بحبوحه برگزاری نشست‌های فنی غیرمستقیم ایران و امریکا در دوحه، به نقل از دو منبع ارشد ایرانی نوشته که ایران بر به‌رسمیت شناخته شدن کنترل خود بر تنگه هرمز اصرار دارد و حاضر نیست از این خواسته خود عقب‌نشینی کند. رویترز به نقل از منابع ایرانی مدعی شده که ایران خواهان دریافت هزینه از کشتی‌های ورودی و خروجی از خلیج فارس است، حتی اگر [قرار باشد] این کار را با زور انجام دهد. رویترز به نقل از منابع ایرانی خود تأکید کرده که ایران خواهان حفظ کنترل تنگه هرمز است و مذاکره‌کنندگان ایرانی تا زمانی که بر سر این موضوع با امریکا به توافق نرسند، «به سایر حوزه‌های اختلافی در مذاکرات صلح با واشینگتن وارد نخواهند شد.» منابع ایرانی در گفت‌وگو با رویترز گفته‌اند که ایران تفاهم خود با امریکا را به این معنا تفسیر می‌کند که می‌تواند کنترل بر تمام تردد‌های تنگه را حفظ کند، هرچند در دوره موقت هزینه‌ای دریافت نکند و همچنین اگرچه ایران باید ترتیبات را با کشورهای حوزه خلیج فارس مورد بحث قرار دهد، ملزم به توافق با آنها نیست. رویترز به نقل از یکی از مقامات ارشد ایرانی نوشته که «ایران اجازه نخواهد داد وضعیت به روال قبل از جنگ بازگردد.»

چشم‌انداز

اسرائیل خروج آزمایشی از لبنان را به تأخیر انداخت

با وجود آنکه توافق لبنان با رژیم صهیونیستی به سود تل‌آویو تنظیم شده، این رژیم حتی به معدود تعهدات خود نیز پایبند نیست. نتانیاهو با مخالفت دوباره با خروج نیروهای اسرائیلی از جنوب لبنان، اجرای عقب‌نشینی آزمایشی از مناطق اشغالی را به تعویق انداخته است؛ اقدامی که تردیدها درباره اراده واقعی تل‌آویو برای اجرای مفاد توافق را افزایش داده است.

درحالی که مقامات بیروت توافق با رژیم صهیونیستی را راهی برای توقف حملات و آزادسازی مناطق اشغالی لبنان می‌دانند، تل‌آویو کمافی‌السابق به نقض مفاد توافق ادامه می‌دهد. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، سه‌شنبه شب بار دیگر با تأکید بر تداوم حضور نظامی ارتش این رژیم در جنوب لبنان اعلام کرد که اسرائیل پس از ایجاد یک منطقه حائل در امتداد مرزهای شمالی، «تا زمانی که لازم باشد» در این منطقه باقی خواهد ماند. به گزارش شبکه کان، نتانیاهو مدعی شد که ایران در تلاش است اسرائیل را به عقب‌نشینی از جنوب لبنان وادار کند، اما اسرائیل اجازه نخواهد داد این هدف محقق شود. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی همچنین گفت تل‌آویو تلاش خواهد کرد در آینده به توافقی با لبنان دست یابد، اما تأکید کرد که این موضوع مانعی برای ادامه حضور نظامی اسرائیل در جنوب لبنان نخواهد بود.

در پی این اظهارات، ارتش صهیونیستی هم اجرای توافقات با لبنان را به حالت تعلیق درآورد. سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی دیروز اعلام کرد تل‌آویو تصمیم گرفته است خروج از دو منطقه آزمایشی «زوطر» و «فرون» در جنوب لبنان را به بهانه انتظار تا دستیابی به سازوکار نظارتی مشترک با بیروت به تأخیر بیندازد. این سازمان به نقل از منابعی که نامشان را فاش نکرد، اعلام کرد در رایزنی‌های انجام‌شده در ارتش رژیم صهیونیستی درباره طرحی که لبنان و این رژیم در گفت‌وگوهای پایان هفته بر سر آن توافق کرده بودند، این جمع‌بندی حاصل شد که جدول زمانی اجرای آن نسبت به برآورد اولیه به تأخیر خواهد افتاد. یک منبع مطلع به سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی گفت انتظار می‌رود امریکا با افرادی که در این سازوکار مشارکت خواهند داشت موافقت کند تا به‌زعم او، از دسترسی حزب‌الله به اطلاعات حساسِ مبادله‌شده جلوگیری شود. به گزارش این رسانه عبری‌زبان به نقل از منابع امنیتی صهیونیست، در حال حاضر هیچ جدول زمانی مشخصی وجود ندارد. زوطر و فرون مناطقی بودند که تل‌آویو خودش متعهد شده بود که از آنها خارج شود، اما مثل همیشه زیر تعهدات خود زد.

باتوجه به بدعهدی‌های مکرر رژیم صهیونیستی در عمل به تعهداتش، تردیدها درباره اجرایی شدن بندهای توافق بین تل‌آویو و بیروت افزایش یافته است. اکونومیست گزارش داده که توافق میان اسرائیل و لبنان روی کاغذ بلندپروازانه به نظر می‌رسد، اما بسیاری نسبت به اجرای کامل آن تردید دارند. از طرفی، این توافق همچنین با یادداشت تفاهم امریکا و ایران در تضاد ارزیابی شده است.

چالش

تعمیق بحران اعتماد صهیونیست‌ها به نهادهای سیاسی

در پی سیاست‌های جنگ‌طلبانه نتانیاهو و احزاب افراطی که ناامنی در سرزمین‌های اشغالی را تشدید کرده، بحران اعتماد به کابینه و کنست نیز عمیق‌تر شده است، تا جایی که بر اساس نظرسنجی‌ها تنها ۳۶ درصد از صهیونیست‌ها به نهادهای سیاسی اعتماد دارند.

هرچه به زمان برگزاری انتخابات پارلمانی رژیم صهیونیستی نزدیک‌تر می‌شویم، موج مخالفت‌ها با بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر این رژیم و کابینه او نیز شدت بیشتری می‌گیرد. منابع صهیونیستی از تشدید بحران اعتماد میان شهرک‌نشینان صهیونیست با کابینه و کنست این رژیم خبر دادند. به گزارش عربی ۲۱، در حالی که بعد از جنگ‌های متعدد رژیم صهیونیستی در منطقه، از غزه گرفته تا ایران، بحران اعتماد میان شهرک‌نشینان با کابینه و نهادهای عمومی این رژیم اعم از نظامی و غیرنظامی به شکل قابل توجهی برجسته شده، نتایج یک نظرسنجی جدید اجتماعی که توسط دفتر مرکزی آمار این رژیم برای سال ۲۰۲۵ انجام شد، کاهش اعتماد عمومی به نهادهای سیاسی را نشان می‌دهد. بر اساس گزارش روزنامه معاریو، حدود نیمی از شرکت‌کنندگان در این نظرسنجی گفتند که به پلیس اعتماد دارند، اما ۴۰ درصد آنها نسبت به نهاد پلیس بی‌اعتماد بودند. در مورد سیستم قضایی هم نتایج نشان داد که تنها ۴۸ درصد شرکت‌کنندگان در نظرسنجی به این نهاد اعتماد دارند.

در حوزه سیاسی، این نظرسنجی نشان داد که تنها ۳۶ درصد شرکت‌کنندگان به کابینه اعتماد دارند و ۳۹ درصد گفتند که اساساً هیچ اعتمادی به آن ندارند. در این میان کنست کمترین سطح اعتماد را دریافت کرد؛ به طوری که تنها ۳۳ درصد شرکت‌کنندگان به آن اعتماد داشتند و ۶۰ درصد گفتند که مطلقاً به کنست اعتماد ندارند. نتایج این نظرسنجی همچنین نابرابری در سطح اعتماد بر اساس وابستگی مذهبی و هویتی را برجسته کرد؛ جایی که دیدگاه‌های یهودیان و اعراب و همچنین گروه‌های حریدی و سکولار متفاوت بود که نشان‌دهنده اختلاف مداوم ارزیابی صهیونیست‌ها از نهادهای عمومی این رژیم است. با توجه به اینکه چهار ماه دیگر انتخابات پارلمانی برگزار خواهد شد، شانس نتانیاهو و متحدان افراطی‌اش برای پیروزی مجدد به کمترین میزان رسیده است. بنابراین، با کاهش محبوبیت احزاب تندرو، سایر رقبا برای تصاحب کرسی نخست‌وزیری دندان تیز کرده‌اند. از این رو، گادی آیزنکوت، رئیس سابق ستاد ارتش رژیم صهیونیستی، با اعلام نامزدی برای نخست‌وزیری آینده این رژیم گفت که در ماه اکتبر دوره «کابینه وحشتناک اکتبر» به پایان خواهد رسید. به گزارش النشره، آیزنکوت در کنفرانس آغاز به کار مبارزات انتخاباتی حزب و در پاسخ به نتانیاهو که گفته بود علاقه‌مند به تشکیل کابینه وحدت ملی است، گفت که وی رئیسی است که مفهوم وحدت ملی برای او چیزی جز یک کارزار شوم انتخاباتی نیست. رهبران اپوزیسیون تلاش می‌کنند تا پیش از انتخابات اکتبر، افکار عمومی را علیه کابینه افراطی نتانیاهو بسیج کنند و مانع از تداوم حضور آن در قدرت شوند. آنها معتقدند سیاست‌های جنگ‌طلبانه دولت نتانیاهو در چهار سال گذشته، ناامنی در سرزمین‌های اشغالی را به شکل بی‌سابقه‌ای افزایش داده و ادامه این روند شکاف‌ها در جامعه صهیونیستی را تشدید خواهد کرد.

اخبار کوتاه

■ حادثه دریایی در سواحل یمن

سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس از وقوع حادثه‌ای در ۷۶ مایلی جنوب بلحاف یمن خبر داد. به گزارش ایسنا، چند قایق کوچک حامل افراد مسلح به یک کشتی نزدیک شده‌اند. دیروز گزارش شد که جزئیات بیشتر درباره تابعیت کشتی یا ماهیت اقدام منتشر نشده و بررسی موضوع ادامه دارد.

■ فنلاند ممنوعیت داشتن سلاح هسته‌ای را لغو کرد

اصلاحات قانونی در فنلاند، ممنوعیت واردات و نگهداری سلاح‌های هسته‌ای را لغو کرد. به گزارش مهر به نقل از اسپوتنیک، مقامات فنلاند البته تأکید می‌کنند که قصد تبدیل شدن به قدرت هسته‌ای را ندارند. اسپوتنیک گزارش داد، بر اساس اصلاحات قانون انرژی هسته‌ای و قانون جزا که در ۲۶ ژوئن توسط الکساندر اشتوب، رئیس‌جمهور فنلاند، تصویب شد، واردات، تولید، نگهداری و استفاده از سلاح‌های هسته‌ای اکنون در خاک فنلاند مجاز است. ماریا زاخاروا، سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه، اظهار داشت که تصمیم مقامات فنلاندی برای لغو ممنوعیت استقرار سلاح‌های هسته‌ای، تهدیدی واقعی برای امنیت ملی روسیه است.

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸

به جوان دوباره نگاه کن
Javanonline.ir

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای کرمانشاه

(حفاظت از منابع آب زیرزمینی به منزله حفظ حیات است)

فراخوان شناسایی سرمایه گذار (نوبت دوم)

شرکت آب منطقه‌ای کرمانشاه در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی و ارزیابی توان(کیفی)نسبت به شناسایی سرمایه گذاران واجد صلاحیت برای ارائه طرح های سرمایه گذاری در مجموعه ورزشی و خدمات رفاهی شرکت در قالب مشارکت عمومی – خصوصی با شرایط زیر اقدام کند.لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط درج شده در اسناد دعوت می شود، در صورت تمایل نسبت به تهیه اسناد فراخوان و تکمیل مدارک و مستندات مربوط اقدام کنند.

۱-الگوی قرار داد مشارکت: به روش ROLT(ساخت و ترمیم بهره برداری اجاره انتقال)

۲-مهلت دریافت اسناد ارزیابی از ۱۴۰۵/۴/۸ساعت۱۱:۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۴/۲۰ ساعت۱۰:۰۰

۳-آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی توان (کیفی)۱۴۰۵/۴/۳۱ساعت ۱۱:۰۰

۴-زمان بازگشایی پاکت ارزیابی ساعت۱۰:۳۰مورخ۱۴۰۵/۴/۳۱ می باشد.

۵-زمان بازدید از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۵ لغایت ۱۴۰۵/۴/۲۴ ساعت۰۸:۰۰لغایت۱۲:۰۰ می باشد.

۶-محل: مجموعه ورزشی شرکت آب منتطقه ای کرمانشاه – واقع در میدان سپاه پاسداران – بلوار زن.

۷-مبلغ حدودی سرمایه گذاری:۵۰۰۰ (پنج هزار)میلیارد ریال.

۸- مدت پیمان:۲۰سال مشتمل به طراحی،احداث و نوسازی،بازسازی احداث و بهره برداری.

۹-محل دریافت اسناد ارزیابی: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

۱۰-شرکت کنندگان مکلفند اسناد و مدارک ارزیابی توان(کیفی)و طرح های سرمایه گذاری پیشنهادی و سایر مستندات خود را در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت۱۱ مورخ۱۴۰۵/۴/۳۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت به دفتر قرار دادها تحویل نمایند.

*** توضیح۱) این فراخوان صرفا جهت شناسایی سرمایه گذاران واجد صلاحیت و آگاهی از طرح های پیشنهادی می باشد.

*** توضیح۲) با توجه به عدم امکان انجام معاملات مربوط به طرح های سرمایه گذاری در قالب عمومی – خصوصی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت،صرفا آگهی فراخوان با هدف اطلاع رسانی و دریافت اسناد مربوط در سامانه ستاد بارگذاری گردیده و کلیه مراحل بعدی در خارج از سامانه انجام می شود.

۱۱.اطلاعات تماس و آدرس کارفرما: کرمانشاه – میدان سپاه پاسداران(نفت)بلوار زن –ضلع غربی پالایشگاه – شرکت آب منطقه ای کرمانشاه – شماره تماس:۳۲۰داخلی ۸۳۷۰۱۳۵-۰۸۳

تلفن همراه: ۰۹۱۸۳۳۲۴۲۲۵ آقای طاهری

شرکت آب منطقه ای کرمانشاه

م.الف: ۲۲۲۵

آگهی مزایده مورد وثیقه
پرونده‌ی اجرایی ۱۴۰۴۰۲۶۶۴
متعهد: نعیمه عیسی زاده – متعهد له:مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند:

یک قطعه خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۴۲۰۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک اداره دو اهواز استان خوزستان به مساحت ۱۲۶/۰۱ متر مربع

مشخصات ملک:

متن ملک شماره چهار هزار و دویست و هفت اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی اداره دوم اهواز استان خوزستان به مساحت ۱۲۶/۱ یکصد و بیست و شش متر و ده دسیمتر مربع توضیحات ملک: حدودشمالا:درب ودیوار است به طول (۱۰/۱۰) ده متر و ده سانتی‌متربه شارع شرقا: دیوار بدیوار بطول ۱۵/۷۵ پانزده متر و هفتاد و پنج سانتی‌متر به چهار هزار و دویست هشت اصلی جنوبا: در دو قسمت اول دیوار است به طول(۴/۱۵) چهار متر و پانزده سانتی‌متر به شماره ۲ فرعی از چهار هزار و دویست و یازده اصلی دوم دیوار به دیوار بطول ۳/۵۵ سه متر و پنجاه و پنج سانتی‌متر به شماره یک فرعی از سه هزار و هفصد و چهل و شش اصلی غربا: دیوار بدیوار به طول ۱۲/۹۵ دوازده متر و نود و پنج سانتی‌متر به شماره یک فرعی از چهار هزار و دویست و هفت اصلی
نشانی: اهواز کوی عامری خیابان ترابی حد فاصل بلوار آیت اله بهبهانی و خیابان حمیدی پلاک ۲۰۳

مشخصات مالکیت :

مالکیت نعیمه/عیسی زاده فرزند سامر شماره شناسنامه ۲۰۳۲ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۱/۰۱ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۵۴۲۸۰۶۵ با جز سهم شش از کل سهم شش به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۵۳۷ تاریخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۸ موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۲۵۷۱۶۱ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۷۱۲۳۰۰۱۱۲۰ که در صفحه ۴۸۱ دفتر املاک جلد ۳۱ ذیل شماره ۵۵۳۷ ثبت گردیده است.ساکن اهواز عامری خیابان ترابی
حقوق ارتفاقی ملک : ندارد

طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری

ساختمان ویلایی مسکونی یک طبقه چهار اتاقه سنتی دوره ای ساز قدیمی دارای پذیرایی و ۳ اتاق تو در تو آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس بهداشتی درون حیاط و ابنیه دارای دیوار آجری با روکش اندود و رنگ آمیزی سقف طاق ضربی با روکش اندود و رنگ آمیزی کف موزاییک درب و پنجره فلزی کمد دیواری شیر آلات آشپزخانه و سرویس بهداشتی میباشد ملک دارای مستاجر آقای عبدالجلیل طاموليان شماره تلفن ۰۹۱۶۰۶۱۲۱۳۷ سپرده قرضالحسنه ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و دارای امکانات شهری قبیل اشتراک آب و برق و گاز بر خوردار میباشد و قطعیت ارزیابی به بستانکاری مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران شماره ثبت ۲۵۵۲۰ شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۰۹۸۲۶ شعبه بانک به نشانی استان خوزستان شهرستان اهواز بخش مرکزی شهر اهواز پیچ استادیوم خیابان شیرویه خیابان تختی پلاک ۲۰۴ طبقه همکف با نمایندگی قاسم طرفی به نشانی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبالغ پایه ۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سی و هفت میلیارد ریال) طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری بابت مطالبات بانک روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲(بیست و دوم تیر ماه یکهزار و چهارصد و پنج) از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز (واقع در اهواز کوی نبوت – جنب مجتمع قضایی شماره یک شهید باهنر اداره اجرای ثبت برگزار می گردد مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ملک فاقد بیمه می‌باشد.
چنانچه روز مزایده ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ مصادف با تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از روز تعطیل برگزار میگردد.

لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را می‌بایست ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده‌های ثبت واریز نمایند در صورتی که ظرف مهلت مقرره مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۴/۱۱ | شناسه آگهی: ۲۲۱۹۷۱۶

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز
فریبا آریایی نیا