روایت تحول در آینه اعتماد عمومی

حسین فصیحی

نمایشگاه «روایت تحول عدلیه» آینه‌ای از آن چیزی است که در سال‌های اخیر در دستگاه قضایی رقم خورده‌است. از پایان ابلاغ‌های کاغذی و توسعه خدمات هوشمند تا کاهش مراجعات حضوری و شفاف‌سازی فرایندهای قضایی. با این حال، مهم‌ترین معیار سنجش هر تحول در قوه قضائیه نه تعداد سامانه‌ها و نه حجم آمارها، بلکه میزان رضایت مردم و کاهش نیاز شهروندان به حضور در راهروهای دادگستری است. سرمایه‌ای که اگر تقویت شود، اعتماد عمومی به نظام عدالت نیز افزایش خواهد یافت.

در آستانه هفته قوه قضائیه، جمعی از خبرنگاران، از نمایشگاه «روایت تحول عدلیه» بازدید کردند، نمایشگاهی که به همت مرکز رسانه قوه قضائیه برپا شده و تلاش دارد تصویری ملموس از دستاوردهای سند تحول قضایی را به نمایش بگذارد.

فرایند سامانه‌های هوشمند

در نخستین نگاه، آنچه بیش از هر چیز توجه بازدیدکنندگان را جلب می‌کند، گستردگی سامانه‌های هوشمند و تلاش برای جایگزینی فرایندهای الکترونیک به جای رویه‌های سنتی است. رویکردی که هدف آن کاهش مراجعات غیرضروری، افزایش سرعت رسیدگی و تسهیل دسترسی مردم به خدمات قضایی عنوان می‌شود.

شاید یکی از نمادین‌ترین بخش‌های این نمایشگاه، روایت پایان عصر ابلاغ‌های کاغذی باشد، فرایندی که سال‌ها یکی از چالش‌های مهم دستگاه قضایی محسوب می‌شد. آدرس‌های اشتباه، تأخیر در ارسال، هزینه‌های بالا و حتی صدور آرای غیابی ناشی از مشکلات ابلاغ، بخشی از واقعیت نظام سنتی بود. امروز اما براساس آمار ارائه‌شده در نمایشگاه، بیش از ۹۶ درصد ابلاغ‌های قضایی به صورت الکترونیکی انجام می‌شود. تحولی که علاوه بر کاهش هزینه‌ها، سرعت دسترسی شهروندان به اطلاعات پرونده‌هایشان را افزایش داده‌است.

پذیرش هوشمند

در بخش دیگری از نمایشگاه، روند صدور گواهی عدم سوءپیشینه به نمایش درآمده‌است. خدمتی که تا چند سال قبل با صف‌های طولانی و مراجعات متعدد همراه بود، اکنون در بسیاری از موارد بدون حضور فیزیکی و در کمتر از یک روز انجام می‌شود. آمارها نشان می‌دهد طی سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ بیش از ۸ میلیون گواهی عدم سوءپیشینه صادر شده که بخش قابل‌توجهی از آن از طریق درگاه‌های خودکاربری و بدون مراجعه حضوری بوده‌است، نشانه‌ای از پذیرش تدریجی خدمات هوشمند توسط مردم.

سامانه نوبت‌دهی الکترونیکی نیز از دیگر بخش‌هایی است که بازدیدکنندگان را با تغییر چهره مراجعات قضایی آشنا می‌کند. صف‌های طولانی، ازدحام در واحدهای قضایی و حتی برخی زمینه‌های فساد که در گذشته پیرامون تعیین وقت مراجعه شکل می‌گرفت، اکنون جای خود را به سامانه‌ای داده که امکان دریافت نوبت را در بسیاری از موارد ظرف کمتر از هفت روز کاری فراهم کرده‌است، اما شاید یکی از جذاب‌ترین بخش‌های نمایشگاه برای شهروندان، معرفی سامانه اعتبار معاملاتی اشخاص باشد، سامانه‌ای که به افراد امکان می‌دهد پیش از انجام معامله، از وضعیت حقوقی طرف مقابل خود مطلع شوند. اطلاع از مواردی مانند ممنوع‌المعامله بودن، محکومیت‌های مالی، ورشکستگی یا سایر محدودیت‌های قانونی، می‌تواند از شکل‌گیری بسیاری از اختلافات و پرونده‌های قضایی در آینده جلوگیری کند.

مقابله با فساد

در کنار این سامانه‌ها، بخش‌هایی از نمایشگاه به اقدامات دستگاه قضایی در حوزه مقابله با فساد، کاهش جمعیت کیفری زندان‌ها، توسعه اشتغال زندانیان، حمایت از تولید، اجرای طرح کاداستر و همچنین پرونده‌های مهم مبارزه با فساد اقتصادی اختصاص یافته‌است. ارائه آمارهایی درباره اشتغال ده‌ها هزار زندانی، جلوگیری از تعطیلی کارخانه‌ها و توسعه سامانه‌های گزارش‌دهی مردمی، تصویری از تلاش دستگاه قضایی برای حضور در عرصه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی ارائه می‌دهد.

از هوشمندی تا بستر اجتماعی

با این همه، نمایشگاه «روایت تحول» تنها یک ویترین آماری نیست. ارزش واقعی این دستاوردها زمانی مشخص می‌شود که آثار آنها در زندگی روزمره مردم دیده شود. اگر شهروندی بتواند بدون مراجعه حضوری خدمتی دریافت کند، اگر پرونده‌ای سریع‌تر به نتیجه برسد، اگر اختلافی پیش از ورود به دادگاه حل شود و اگر اعتماد مردم به عدالت افزایش یابد، آن‌گاه می‌توان از موفقیت تحول سخن گفت. در واقع، مهم‌ترین سرمایه قوه قضائیه ساختمان‌های بزرگ، سامانه‌های پیچیده یا آمارهای پرشمار نیست. مهم‌ترین سرمایه آن رضایت مردم است. رضایتی که در کاهش مراجعات غیرضروری به دادگستری، کوتاه‌تر شدن صف‌های انتظار، افزایش شفافیت و احساس دسترسی عادلانه‌تر به عدالت خود را نشان می‌دهد.

نمایشگاه «روایت تحول عدلیه» تصویری از مسیری است که آغاز شده‌است، مسیری که مقصد نهایی آن باید نه صرفاً هوشمندسازی، بلکه افزایش اعتماد عمومی و تقویت سرمایه اجتماعی دستگاه عدالت باشد، زیرا در نهایت، موفقیت هر تحول قضایی را باید در نگاه مردم جست‌وجو کرد؛ مردمی که مهم‌ترین داوران عملکرد دستگاه عدالت هستند.

زورگیری در پارک‌ها با همدستی دختر زاغ‌زن

غلامرضا مسکنی

دختر ۲۳ ساله که به بهانه ازدواج با یک سارق حرفه‌ای آشنا شده‌بود، با تهدید او مجبور به همکاری با باند زورگیران پارک‌های تهران شد. این باند چهار نفره در آخرین زورگیری در درگیری با مرد ورزشکاری به دام افتادند.

چندی قبل، مردی در تهران سراسیمه با اداره پلیس تماس گرفت و از سه زورگیر به اتهام سرقت گوشی تلفن همراه گرانقیمتش شکایت کرد. وی در توضیح ماجرا به مأموران گفت: «برای تفریح به پارکی در یکی از خیابان‌های غربی پایتخت رفته بودم. سه پسر جوان به سمت من حمله ور شدند. آنها مرا دور کردند و با تهدید چاقو و کتک‌کاری، گوشی تلفن همراهم را که به تازگی خریده بودم، سرقت کردند. پارک خلوت بود و داد و فریادهای من هم به گوش کسی نرسید. سارقان خیلی زود فرار کردند.»

ردپای یک دختر در تمام سرقت‌ها

با شکایت مرد جوان، پرونده به دستور قاضی امیرحسین شریفی‌وند، بازپرس دادسرای ویژه سرقت، برای شناسایی سارقان در اختیار تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

مأموران در ادامه با شکایت‌های مشابه سریالی دیگری روبه‌رو شدند. سارقان زورگیر سه مرد جوانی بودند که چهره‌شان را با ماسک پوشانده بودند و طعمه‌های خود را از داخل پارک‌های سطح شهر انتخاب می‌کردند. شیوه و شگرد زورگیران در همه سرقت‌ها یکی بود. بررسی دوربین‌های مداربسته نشان می‌داد در تمامی صحنه‌ها، لحظاتی قبل از زورگیری، یک دختر جوان به سراغ مالباخته می‌رود و لحظاتی با او صحبت می‌کند و حین خداحافظی، سه پسر جوان نقشه زورگیری را اجرا می‌کنند، بنابراین فرضیه نقش دختر جوان به عنوان زاغ‌زن در باند زورگیران برای مأموران قوت گرفت.

یک ورزشکار، نقشه سارقان را نقش بر آب کرد

تحقیقات برای شناسایی متهمان ادامه داشت تا اینکه چند روز قبل به مأموران خبر رسید سارقی حین زورگیری از یک مرد ورزشکار در یکی از پارک‌ها به دام افتاده، اما همدستان او موفق به فرار شده‌اند.

با اعلام این خبر، مأموران به محل حادثه رفتند و سارق جوان را بازداشت کردند. شاکی در توضیح ماجرا به مأموران گفت: «ورزشکارم و از دوران کودکی به صورت حرفه‌ای کشتی کار می‌کنم. گاهی اوقات برای ورزش و پیاده‌روی به پارک می‌آیم. ساعتی قبل وارد پارک شدم و ورزش کردم تا اینکه لحظاتی قبل برای استراحت روی نیمکتی نشستم. تلفن همراهم زنگ خورد و مشغول حرف زدن بودم که یک دختر جوان کنارم آمد و آدرسی از من پرسید. می‌خواستم به او نشانی بدهم که ناگهان سه پسر جوان به سمت من حمله کردند و می‌خواستند تلفن همراهم را به زور بگیرند. یکی از فن‌های کشتی را روی یکی از آنها اجرا و او را نقش بر زمین کردم. با دیدن این صحنه، دو همدستش فرار کردند، اما او به دام افتاد.»

اعتراف سارق و معرفی همدستان

پس از انتقال متهم به اداره پلیس، شواهد و مدارک نشان داد سارق دستگیر شده یکی از اعضای باند زورگیران پارک‌های سطح تهران است که از چند ماه قبل با همدستی یک دختر جوان، تلفن همراه شهروندان را به صورت سریالی سرقت می‌کردند.

متهم در بازجویی‌ها با اعتراف به زورگیری‌های سریالی، سه همدست خود را به پلیس معرفی کرد و مأموران متهمان فراری را شناسایی و بازداشت کردند. تحقیقات از متهمان برای شناسایی مالباختگان احتمالی از سوی مأموران ادامه دارد.

فریب خوردم

پروین، دختر ۲۳ ساله‌ای است که در تمامی سرقت‌ها وظیفه زاغ‌زنی را بر عهده داشته‌است. او می‌گوید: «سردسته باند، پسر ۲۷ ساله‌ای به نام پرویز، مرا به بهانه خواستگاری فریب داد و با تهدید مجبورم کرد وارد باند زورگیران شوم.»

پروین! سابقه داری؟

نه. هیچ سابقه‌ای ندارم. من در خانواده آبروداری بزرگ شده‌ام و هیچ‌کدام از اعضای خانواده‌ام خلافکار نیستند، اما من با این کار، آبروی خانواده و مخصوصاً پدرم را از بین بردم.

چه شد که وارد باند زورگیران شدی؟

واقعیتش من در یک سالن زیبایی در شمال تهران کار می‌کردم تا اینکه با یکی از مشتریان به نام هلیا آشنا شدم. او نامزد داشت و از من سؤال کرد دوست دارم ازدواج کنم یا نه. به او گفتم اگر پسر جوان خوبی پیدا شود، ازدواج می‌کنم. هلیا مرا با دوست نامزدش که پرویز نام دارد در یک میهمانی آشنا کرد. پرویز ادعا کرد پولدار است و در کار ساخت و ساز مشغول فعالیت است. او به من پیشنهاد ازدواج داد و من هم قبول کردم. فکر می‌کردم با مرد پولداری آشنا شده‌ام و خوشبخت می‌شوم، اما خبر نداشتم که او سارق حرفه‌ای و سابقه‌داری است که زندگی مرا هم سیاه می‌کند.

چطور متوجه شدی سارق است و چه شد که از او جدا نشدی؟

یک پیامک اشتباهی راز او را فاش کرد. پیامی از طرف او به گوشی‌ام ارسال شد: «فردا ساعت ۸ پارک زنبق باش، وسایل یادت نره.» بلافاصله پیام دیگری برای من ارسال شد که نوشته بود: «عزیزم اشتباهی فرستادم.» ابتدا فکر کردم او با دختر دیگری در پارک قرار دارد. به پارک رفتم و در گوشه‌ای کمین کردم تا دست او را رو کنم، اما وقتی پرویز وارد پارک شد، تازه متوجه شدم او و دو همدستش از شهروندان زورگیری می‌کنند. وقتی فهمیدم، می‌خواستم جدا شوم، اما تهدید کرد اگر با او همکاری نکنم، عکس‌ها و فیلم‌های مرا برای خانواده‌ام می‌فرستد. از ترس قبول کردم.

وظیفه‌ات در سرقت‌ها چی بود؟

من داخل پارک می‌رفتم و شهروندانی را که تلفن همراه گرانقیمت همراه داشتند، شناسایی می‌کردم. معمولاً به بهانه پرسیدن آدرس به آنها نزدیک می‌شدم و بعد با اشاره و ایما به همدستان خبر می‌دادم. کار من فقط شناسایی بود. بقیه کارها با آنها بود.

از سرقت‌ها چقدر سهم می‌بردی؟

سهم من زیاد نبود. چون پرویز می‌گفت کار او و همدستانش پرخطر است و باید سهم بیشتری ببرند. معمولاً پس از فروش تلفن‌های همراه سرقتی، مبلغ کمی به من می‌دادند.

تصمیم نداشتی از باند آنها جدا شوی؟

من از همان روز اول به زور و تهدید وارد شدم، اما پرویز می‌گفت می‌خواهد برای من زندگی لاکچری درست کند و من هم فریب می‌خوردم و با آنها ادامه می‌دادم. قرار بود هر وقت پولدار شدیم، دست از سرقت برداریم.

حرف آخر؟

پشیمان هستم. نمی‌دانم چطور به صورت پدرم نگاه کنم.

خبر

نذری که یک مادر را به خانه بازگرداند

فرزندان زنی که پس از ماه‌ها مبارزه با سرطان سلامتی خود را به دست آورده‌بود، برای ادای نذرشان زمینه آزادی یک مادر زندانی را فراهم کردند.

به گزارش «جوان»، اعضای یک خانواده با مراجعه به ستاد دیه استان تهران اعلام کردند در روزهای سخت بیماری مادرشان نذر کرده‌بودند در صورت بهبودی او، هزینه آزادی یک مادر زندانی را پرداخت کنند. پس از موفقیت درمان و خاموش‌شدن بیماری، آنها به عهد خود وفا کردند. پس از بررسی پرونده‌ها، این خانواده بدهی مادری را پرداخت کردند که به دلیل بدهی مالی شش ماه در زندان بود. این زن که نیروی خدماتی یک شرکت خصوصی بود، قربانی سوءاستفاده مدیر محل کارش و به دلیل ناتوانی در پرداخت بدهی، راهی زندان شده‌بود. براساس این گزارش با تلاش مددکاران ستاد دیه بخشی از بدهی از طریق جلب رضایت شکات کاهش یافت و ۳۰۰ میلیون تومان باقی‌مانده نیز با کمک این خانواده نیکوکار و مشارکت ستاد دیه تأمین شد. عباس کشانی، مدیر ستاد دیه استان تهران، گفت: با این اقدام خیرخواهانه، این مادر پس از ماه‌ها دوری از فرزندانش آزاد شد و به آغوش خانواده بازگشت.

مصرف مواد روانگردان زیاد شده است

مدیر کل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر با هشدار نسبت به افزایش مصرف مواد روانگردان در میان جوانان و دانشجویان، از برنامه‌ریزی برای استفاده از «بوپرنورفین تزریقی» به عنوان یکی از روش‌های نوین درمان اعتیاد خبر داد و تأکید کرد که حمایت از افراد بهبودیافته تا سه سال پس از ترک ادامه خواهد داشت.

به گزارش «جوان»، دکتر سلیمان عباسی گفت: مقابله با اعتیاد تنها به دوران مصرف مواد محدود نمی‌شود و سه مرحله پیشگیری، درمان و حمایت پس از بهبودی را شامل می‌شود. عباسی درباره روند درمان معتادان اظهار کرد: در مراکز درمانی علاوه بر استفاده از داروهایی مانند متادون و بوپرنورفین، خدماتی نظیر مشاوره‌های تخصصی، روان‌درمانی، خانواده‌درمانی، گروه‌درمانی و آموزش مهارت‌های زندگی نیز به بیماران ارائه می‌شود تا احتمال بازگشت آنان به مصرف مواد کاهش یابد. مدیر کل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر از برنامه‌ریزی برای بهره‌گیری از «بوپرنورفین تزریقی» خبر داد و گفت: این داروی نوین می‌تواند تا سه ماه در بدن ماندگاری داشته باشد و با کاهش میل مصرف، کنترل بهتر رفتار و افزایش ثبات درمانی به بیماران کمک کند.

وی در ادامه با ابراز نگرانی از افزایش مصرف مواد روانگردان در میان برخی جوانان و دانشجویان تأکید کرد: برخلاف تصور رایج، موادی مانند گل، حشیش و کانابیس بی‌خطر نیستند و مصرف آنها می‌تواند وابستگی و عوارض جسمی و روانی جدی ایجاد کند. عباسی همچنین سیگار را یکی از مهم‌ترین دروازه‌های ورود به اعتیاد دانست و گفت: بسیاری از مصرف‌کنندگان مواد مخدر مسیر اعتیاد را از مصرف دخانیات آغاز کرده‌اند.

موتور سرقتی را اوراق کردند و گیر افتادند!

دو سارق سابقه‌دار که در پارکینگ یک ساختمان مسکونی در شادآباد مشغول اوراق کردن موتورسیکلتی سرقتی بودند، با هوشیاری یک شهروند و اقدام به‌موقع پلیس دستگیر شدند.

ساعت ۱۱ صبح روز ۲۸ خردادماه، مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماسی از سوی یکی از شهروندان ساکن منطقه شادآباد دریافت کرد. این شهروند از رفتار مشکوک دو مرد در یک ساختمان مسکونی خبر داد و خواستار حضور مأموران شد. تماس‌گیرنده گزارش داده‌بود که یکی از همسایه‌ها که پیش‌تر سابقه سرقت داشته‌است، به همراه یک فرد ناشناس در حال باز کردن قطعات یک دستگاه موتورسیکلت است که احتمالاً سرقتی است.

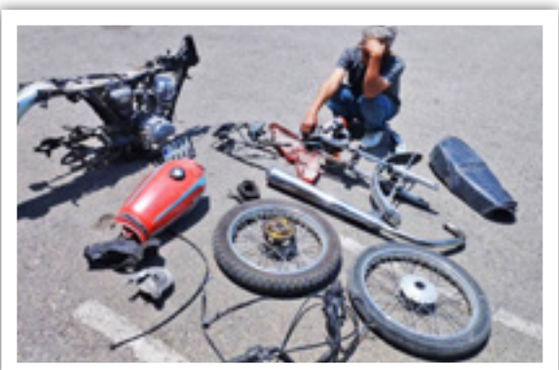
حضور مأموران در محل

با اعلام این خبر، مأموران کلانتری ۱۵۱ یافت‌آباد بلافاصله به محل حادثه در یکی از خیابان‌های منطقه شادآباد اعزام شدند. آنها با انجام بررسی‌های اولیه دریافتند که موتورسیکلت مورد نظر ساعاتی قبل به سرقت رفته‌است. سرهنگ عبدالوهاب علایی، سرکلانتر پنجم پلیس پیشگیری تهران، در تشریح جزئیات این پرونده گفت: «با حضور مأموران در محل و انجام بررسی‌های اولیه، مشخص شد که این دو متهم، ساعاتی پیش موتورسیکلتی را سرقت کرده و آن را به پارکینگ ساختمان منتقل کرده‌اند تا قطعات آن را جدا کرده و به فروش برسانند. یکی از سارقان نیز در همان ساختمان سکونت دارد.»

عملیات غافلگیرانه در پارکینگ

پس از تکمیل اطلاعات و هماهنگی‌های لازم، مأموران به‌صورت غافلگیرانه وارد پارکینگ شده و هر دو متهم را حین اوراق کردن موتورسیکلت دستگیر کردند.

در بازرسی اولیه از محل، قطعات جدا شده موتورسیکلت و ابزار آلات اوراق کشف و ضبط شد. همچنین مشخص شد که این دو متهم هر دو سابقه سرقت دارند.



اعتراف متهمان و ادامه تحقیقات

متهمان پس از انتقال به کلانتری در تحقیقات اولیه به سرقت و اوراق کردن موتورسیکلت اعتراف کردند. یکی از سارقان گفت: «شب قبل همراه همدستم موتورسیکلت را از داخل خیابان سرقت و به داخل پارکینگ منتقل کردیم. ما تصمیم داشتیم قطعات موتورسیکلت را از هم جدا کنیم و به مالخر بفروشیم که به دام افتادیم.» سرهنگ علایی در ادامه گفت: «متهمان با تشکیل پرونده و برای بررسی سرقت‌های احتمالی دیگر، در اختیار مقام قضایی قرار گرفته‌اند و تحقیقات تخصصی پلیس در این زمینه ادامه دارد.»

خودروی اوراقی، پلیس را به باند سارقان رساند

دو سارق حرفه‌ای خودرو که با سرقت خودروهای سواری در شرق تهران و اوراق کردن آنها فعالیت می‌کردند، در عملیات کارآگاهان پلیس آگاهی دستگیر شدند. یکی از متهمان هنگام فرار با خودروی مسروقه، پس از تعقیب و گریز و شلیک پلیس به لاستیک خودرو، با اصابت گلوله به پا زمینگیر شد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ کارآگاه مسعود محمدی گلپسند، معاون مبارزه با سرقت وسایط نقلیه پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: اوایل خردادماه امسال و پس از شکایت مالک یک دستگاه خودروی دوو سیلو در کلانتری ۱۲۸ تهران‌نو، پرونده برای رسیدگی تخصصی به اداره دوم پلیس آگاهی ارجاع شد. وی ادامه داد: کارآگاهان در جریان بررسی‌های خود موفق شدند خودروی سرقتی را در حالی که قطعات آن باز و اوراق شده‌بود، در یکی از محله‌های شرق تهران کشف کنند. بررسی تصاویر دوربین‌های مداربسته نشان داد خودرو در ساعات شب از یک تعمیرگاه خارج و پس از انتقال به محل دیگری، اوراق شده‌است. همین سرنخ، کارآگاهان را به شناسایی عاملان سرقت نزدیک کرد. سرهنگ گلپسند افزود: پس از انجام تحقیقات هویت متهمان شناسایی شد. در نخستین گام، مالک تعمیرگاه که در این پرونده نقش داشت، دستگیر شد. مأموران در بازرسی از محل فعالیت او، تعدادی از قطعات و لوازم متعلق به خودروی سرقتی را کشف کردند. این متهم در بازجویی‌ها لب به اعتراف گشود و همدست خود را نیز معرفی کرد. کارآگاهان زمانی که برای بازداشت وی وارد عمل شدند، او با مشاهده مأموران سوار بر یک دستگاه خودروی شاهین سرقتی شد و با بی‌توجهی به دستور ایست، اقدام به فرار کرد.

تعقیب و گریز در خیابان‌های شرق تهران آغاز شد و مأموران پس از طی مراحل قانونی، با استفاده از قانون به‌کارگیری سلاح، لاستیک‌های خودروی فراری را هدف قرار دادند. با وجود متوقف شدن خودرو، متهم این بار به صورت پیاده به فرار ادامه داد، اما سرانجام با شلیک یک گلوله به پای راستش زمینگیر و دستگیر شد. دو متهم پس از انتقال به پلیس آگاهی، در تحقیقات اولیه به سرقت بیش از پنج دستگاه خودرو در مناطق مختلف شرق تهران اعتراف کردند. به گفته معاون مبارزه با سرقت وسائط نقلیه پلیس آگاهی تهران بزرگ، تحقیقات برای شناسایی سایر جرائم احتمالی و کشف سرقت‌های مشابه همچنان ادامه دارد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۶۱۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۸۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سارا جلیلی فر فرزند عبدالحلیم به شماره شناسنامه ۵۷۰ و کد ملی ۴۹۷۹۷۲۳۲۹۲ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲.۷۵ متر مربع ، مفرور و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۷ فرعی از ۱_اصلی واقع در آق قلا _بخش ۷_حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (حاج دین محمدسقر) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند ، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار:نوبت اول روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا