گزارش یک

بهناز قاسمی

دولت در افزایش کالابرگ وفای به عهد کند

موضوع افزایش مبلغ اعتبار کالابرگ به یکی از مهم‌ترین مطالبات خانوارها، به‌ویژه دهک‌های کم‌درآمد، تبدیل شده است، چراکه طی ماه‌های اخیر قیمت بسیاری از کالاهای اساسی از جمله گوشت، مرغ، تخم‌مرغ، روغن، لبنیات و حبوبات افزایش قابل توجهی داشته و همین مسئله موجب شده ارزش واقعی اعتبار یک میلیون تومانی نسبت به زمان آغاز طرح کاهش معناداری پیدا کند. اگرچه ماده ۶۷ قانون بودجه ۱۴۰۵ مسیر مشخصی برای تأمین منابع کالابرگ از محل مازاد درآمد ناشی از فروش مازاد ارز به واردکنندگان کالاهای اساسی تعیین کرده است، دولت به دلایل نامعلوم به دنبال منبع تأمین افزایش مبلغ کالابرگ است. آیا فاصله قیمتی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی تا ۱۴۸ هزار تومانی نرخ حواله ارز برای افزایش مبلغ کالابرگ کافی نیست؟ به نظر می‌رسد دولت در منابع تأمین اعتبار کالابرگ دچار اشتباه محاسباتی شده و اکنون هزینه اشتباهاتش را از جیب مردم فاکتور می‌کند.

این روزها تیترهای اصلی رسانه‌ها به گرانی کالاها اختصاص یافته است: «۳۰ درصد گرانی شیر، ۱۰۰ درصد پای مردم حساب شد!»، «صبحانه هم لاکچری شد»، «پایان دوران تخم‌مرغ‌های لاکچری»، «۲۰۰ هزار تومان گرانی گوشت قرمز فقط در ۷ روز». با توجه به گرانی کالاهای مصرفی سفره مردم، آیا کالابرگ یک میلیون تومانی کفاف افزایش هزینه‌های سبد خانوار را می‌دهد؟

البته برخی دولتی‌ها آدرس غلط می‌دهند و این گرانی‌ها را به وقوع جنگ تحمیلی امریکایی- صهیونی علیه کشورمان ربط می‌دهند، اما واضح است که علت‌العلل گرانی‌ها نه جنگ، بلکه سیاست‌های غلطی بوده که در دی‌ماه اجرا شده و متأسفانه اکنون هم همان سیاست غلط ادامه دارد.

دی ماه سال ۱۴۰۴ بود که دولت در اقدامی ارز دولتی واردات کالاهای اساسی را حذف کرد و با تخصیص کالابرگ یک میلیون تومانی به هر نفر، وعده داد که همزمان با افزایش قیمت کالاها، مبلغ کالابرگ را بالا می‌برد. حتی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ نیز منبع تأمین اعتبار کالابرگ تعیین شد تا از بروز هرگونه بهانه‌جویی احتمالی جلوگیری شود. احتمالاً در زمان تنظیم بودجه، وقوع جنگ پیش‌بینی نشده بود، اما دولت طبق تجربه سال‌های گذشته به خوبی می‌دانست که آغاز سال جدید (۱۴۰۵) با افزایش قیمت کالاها همراه خواهد شد. از این رو در ماده ۶۷ قانون بودجه ۱۴۰۵ مسیر مشخصی برای تأمین منابع کالابرگ از محل مازاد درآمد ناشی از فروش مازاد ارز به واردکنندگان کالاهای اساسی تعیین کرد.

رضا دهشیری | جوان

گرانی‌ها از جیب مردم فاکتور شد

همزمان با وقوع جنگ تحمیلی، سیاست ارزی دولت در ماه آثار خود را نشان داد، به طوری که در مدت ۷ روز قیمت گوشت قرمز و مرغ گران شد. به عنوان مثال، در اردیبهشت ماه قیمت شقه و راسته گوسفندی بین یک میلیون و ۵۹۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۷۹۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شد، در حالی که هفته قبل از آن قیمت بین یک میلیون و ۴۹۰ هزار تا یک میلیون و ۶۴۰ هزار تومان بود؛ یعنی ۱۵۰ هزار تومان یا حدود ۹ درصد گرانی در یک هفته. گوشت سردست و ران گوسفندی با سقف قیمت ۲۰۰ هزار تومان افزایش، از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان به ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است (حدود ۹ درصد رشد). همچنین سقف قیمت مرغ از ۳۶۵ هزار تومان به ۴۰۰ هزار تومان رسید؛ یعنی ۳۵ هزار تومان یا حدود ۱۰ درصد گرانی در یک هفته و ران مرغ حدود ۱۱ درصد رشد قیمتی داشته است. علاوه بر این، وضعیت قیمتی لبنیات نیز کمتر از مرغ و گوشت نیست.

در حالی که قیمت شیر خام فقط ۳۰ درصد بالا رفته، صنایع لبنی قیمت محصولات را تا ۱۱۷ درصد افزایش داده‌اند! شیر نایلونی که روزی کالای کم‌درآمدها بود، حالا به مرز ۸۵ هزار تومان رسیده است. دلیل این گرانی‌ها چیست؟ متأسفانه برخی از بدنه دولت آدرس غلط می‌دهند، گاهی گرانی‌ها را به زمین اصناف و گاهی

> مصاحبه با رسانه‌ها و القای اینکه «جنگ است، پول نداریم» و... برای سفره‌های مردم آب و نان نمی‌شود. دولت باید موضوع گرانی‌ها را با صرفه‌جویی و اجرای برخی اقدامات مانند کاهش هزینه دموراژ، ممانعت از سوختن فلرها، مولدسازی، کاهش ریخت‌وپاش‌ها و... مدیریت کند

به زمین دلالان پاس می‌دهند. البته این بهانه‌جویی‌ها سرگرم کردن مردم است و بس.

حسین صمصامی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، در این خصوص می‌گوید: کمک به مردم به مفهوم این نیست که یک تومان در جیب مردم بگذاریم و بیش از پنج تومان از جیب آنها برداشت کنیم. اکنون همگان مشاهده می‌کنند که چه اتفاقی رخ داده است؛ مبلغ یک میلیون تومان، تقریباً معادل یک کیلوگرم گوشت مرغ یا دو بطری روغن است. با افزایش قیمت‌هایی که از سال گذشته و همزمان با اجرای این سیاست رخ داد، همه دیدند که این چه سیاستی بود. ما یک تومان در جیب مردم گذاشتیم و بیش از پنج تومان از جیبشان برداشتیم. تازه در بلندمدت، هنگامی که مردم قصد انجام سایر امور را دارند، به دلیل افزایش قیمت تمامی کالاها (از لوازم خانگی و خودرو گرفته تا اجاره‌بها)، فشار بسیار بیشتری بر معیشت آنان وارد می‌شود. وی می‌افزاید: علت‌العلل گرانی‌ها نه جنگ، بلکه سیاست‌های غلطی بوده که در دی‌ماه اجرا کردیم و متأسفانه اکنون هم اجرای همان سیاست غلط را ادامه می‌دهیم.

بهانه‌جویی‌های سازمان برنامه و بانک مرکزی

اکنون که افزایش نجومی قیمت کالاهای اساسی سفره‌های مردم و معیشتشان را نشانه گرفته، وظیفه دولت است که با سیاست‌های حمایتی‌اش وارد میدان شود. یکی از این سیاست‌ها، افزایش مبلغ کالابرگ خانوار است که به دلایلی دوماه است به تعویق افتاده، به طوری که اخیراً رئیس‌جمهور دستور رسیدگی و افزایش مبلغ کالابرگ را صادر کرده است، اما سازمان برنامه و بانک مرکزی مقاومت کرده و از تأمین اعتبار آن خودداری می‌کنند. این موضوع برای میلیون‌ها خانوار، به‌ویژه دهک‌های پایین درآمدی، اهمیت قابل توجهی دارد و می‌تواند بر قدرت خرید آنها در ماه‌های پیش رو اثر مستقیم بگذارد.

کنشگران معتقدند، درآمد دولت از محل افزایش نرخ ارز ترجیحی (۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی) به نرخ حواله (۱۴۸ هزار تومان) در ۵ ماه و نیم گذشته به راحتی می‌تواند افزایش مبلغ کالابرگ را تأمین کند، مگر اینکه دولت در محاسبه درآمدهایش از این محل دچار اشتباه محاسباتی شده باشد. چطور ممکن است موضوع به این شفافی از سوی دولت انکار شود و در شرایط «نه جنگ و نه صلح» که درآمدهای مردم کاهش یافته و کسب‌وکارها مختل شده، دولت به دنبال منابع تأمین افزایش مبلغ کالابرگ باشد؟

برخی منتقدان می‌گویند: دولت از همان زمان می‌دانسته که درآمدش از محل فروش ارز برای کالابرگ کافی نیست، اما با فریب مردم تلاش کرد طرح خام خود را پیاده‌سازی و اجرا کند. اکنون نه تولیدکننده، نه واردکننده و نه مصرف‌کننده از وضعیت موجود راضی نیستند.

اینکه اشتباه محاسباتی بوده یا فریب مردم، برای افکار عمومی اهمیتی ندارد، مهم این است که دولت اشتباهش را با نام وقوع جنگ به جامعه تزریق نکند و به اصطلاح راهش را از کاسبان جنگ جدا کند. اکنون بدنه کارشناسی دولت باید وارد عرصه شود و با برداشتن فشار گرانی از دوش مردم، بار دیگر سیاست حمایتی دولت را به درستی و شفاف اجرا کند. قطعاً مصاحبه با رسانه‌ها و القای اینکه «جنگ است، پول نداریم» و... برای سفره‌های مردم آب و نان نمی‌شود. دولت باید موضوع گرانی‌ها را با صرفه‌جویی و اجرای برخی اقدامات مانند کاهش هزینه دموراژ، ممانعت از سوختن فلرها، مولدسازی، کاهش ریخت‌وپاش‌ها و... مدیریت کند. قطعاً بهانه‌جویی‌های بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه جواب قانع‌کننده‌ای برای مردم نیست.

گفت‌وگو

سمیرا اسمعیلی، مدیرکل بیمه‌های اجتماعی وزارت «تعاون، کار و رفاه اجتماعی»، در گفت‌وگو با «جوان»:

پرداخت مستمری بر مبنای مجموع سوابق بیمه‌ای آغاز شد

مدیرکل بیمه‌های اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: با راه‌اندازی سامانه مستمری جمع، افرادی که در طول دوران اشتغال خود در دو یا چند صندوق بازنشستگی سابقه بیمه‌پردازی دارند، می‌توانند بدون نیاز به انتقال سوابق و پرداخت هزینه‌های ناشی از آن، از مجموع سنوات بیمه‌ای خود برای دریافت مستمری استفاده کنند.

سمیرا اسمعیلی، مدیرکل بیمه‌های اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در گفت‌وگو با «جوان» درباره آغاز به کار سامانه «مستمری جمع» اظهار کرد: این سامانه با هدف اجرای قانون نقل و انتقال سوابق بیمه یا کسور بازنشستگی بین صندوق‌های بازنشستگی و تجمیع سوابق بیمه‌ای اشخاص راه‌اندازی شده است تا بیمه‌شدگان دارای سابقه در چند صندوق بازنشستگی بتوانند از تمامی سوابق خود در زمان بازنشستگی بهره‌مند شوند.

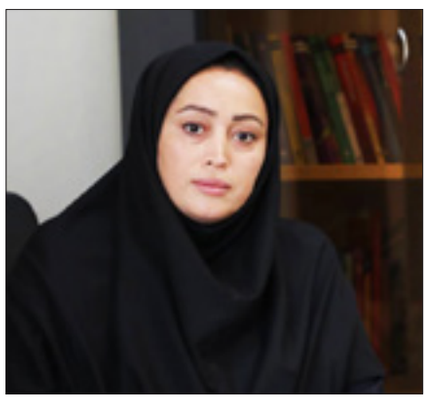
وی افزود: در سال‌های گذشته بر اساس قانون مصوب سال ۱۳۶۵ و اصلاحات بعدی آن، انتقال سوابق بیمه‌ای صرفاً از طریق جابه‌جایی کامل سوابق میان صندوق‌ها امکان‌پذیر بود. در این فرآیند، متقاضی باید مابه‌التفاوت ارزش به‌روز شده سوابق بیمه‌ای را پرداخت می‌کرد که در بسیاری از موارد رقم قابل توجهی بود و همین مسئله موجب می‌شد برخی افراد از انتقال سوابق خود صرف‌نظر کنند.

اسمعیلی تصریح کرد: با تصویب قانون تجمیع سوابق بیمه‌ای در تاریخ ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۲، رویکرد جدیدی در نظام بازنشستگی کشور شکل گرفت. بر اساس این قانون، هر صندوق بازنشستگی متناسب با مدت زمان پرداخت حق بیمه در همان صندوق، سهم خود از مستمری فرد را پرداخت می‌کند و دیگر نیازی به انتقال کامل سوابق بیمه‌ای وجود ندارد.

وی ادامه داد: یکی از مهم‌ترین مزیت‌های این قانون، حذف بار مالی ناشی از انتقال سوابق برای بیمه‌شدگان است. افرادی که در طول دوران اشتغال خود میان بخش‌های مختلف اقتصادی جابه‌جا شده‌اند و سوابقی در صندوق‌های گوناگون دارند، اکنون می‌توانند بدون پرداخت هزینه‌های سنگین، از تمامی سنوات بیمه‌پردازی خود استفاده کنند.

مدیرکل بیمه‌های اجتماعی وزارت «تعاون، کار و رفاه اجتماعی» گفت: بر اساس ماده (۷) قانون و همچنین ماده (۲۹) آیین‌نامه اجرایی مربوط، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی موظف به فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای اجرای مستمری جمع شده بود. سامانه مستمری جمع با همین هدف طراحی و راه‌اندازی شده است تا تبادل اطلاعات میان صندوق‌های بازنشستگی و رسیدگی به درخواست متقاضیان در بستری واحد انجام شود.

وی افزود: برای نخستین بار امکان ارتباط الکترونیکی میان



صندوق‌های بازنشستگی از طریق این سامانه فراهم شده است. این موضوع موجب تسریع در فرآیند بررسی پرونده‌ها، کاهش مراجعات حضوری و افزایش دقت در محاسبه سهم هر صندوق از مستمری متقاضیان خواهد شد.

اسمعیلی با اشاره به گروه‌های مشمول این قانون اظهار کرد: تمامی افرادی که بر اساس ضوابط قانونی دارای سابقه بیمه‌ای در دو یا چند صندوق بازنشستگی هستند و شرایط لازم برای بهره‌مندی از مستمری جمع را دارند، می‌توانند درخواست خود را در سامانه ثبت کنند تا پس از بررسی سوابق و تأیید صندوق‌های ذی‌ربط، فرآیند برقراری مستمری آنان انجام شود. وی خاطرنشان کرد: برای مثال، اگر فردی بخشی از سابقه بیمه‌ای خود را در یک صندوق و بخش دیگری را در صندوقی دیگر گذرانده باشد، هر صندوق به نسبت سنوات پرداخت حق بیمه، سهم خود از مستمری را محاسبه و پرداخت خواهد کرد. به این ترتیب، تمامی سوابق فرد در تعیین حقوق بازنشستگی وی مؤثر خواهد بود.

مدیرکل بیمه‌های اجتماعی وزارت «تعاون، کار و رفاه اجتماعی» گفت: اجرای کامل این قانون گامی مؤثر در حفظ حقوق بیمه‌شدگان محسوب می‌شود و زمینه بهره‌مندی عادلانه‌تر افراد از سوابق بیمه‌ای را فراهم می‌کند. همچنین با استقرار این سازوکار، بخشی از مشکلاتی که طی سال‌های گذشته برای دارندگان سوابق پراکنده بیمه‌ای وجود داشت، برطرف خواهد شد.

وی در پایان تأکید کرد: متقاضیان مشمول می‌توانند از هم‌اکنون با مراجعه به سامانه مستمری جمع، درخواست خود را ثبت کنند تا پس از طی مراحل قانونی و بررسی اطلاعات توسط صندوق‌های بازنشستگی مربوط، از مزایای پیش‌بینی‌شده در قانون بهره‌مند شوند.

ایران همکاری جنوب‌جنوب را در بریکس مطرح کرد

وزیر جهاد کشاورزی در اجلاس هند بر تقویت همکاری‌های جنوب‌جنوب برای امنیت غذایی و مدیریت منابع آب تأکید کرد.

وزیر جهاد کشاورزی کشورمان در نشست وزیران کشاورزی بریکس در هند، بر ضرورت تقویت همکاری‌های جنوب‌جنوب به‌عنوان راهکاری عملی برای مواجهه با این شرایط تأکید کرد و خواستار گسترش تبادل تجربه، دانش و فناوری‌های بومی میان کشورهای عضو شد که مورد استقبال هیئت‌های شرکت‌کننده قرار گرفت.

کشورهای عضو بریکس در این نشست بر ضرورت شکل‌گیری سازوکارهای مشترک برای ارتقای همکاری در حوزه کشاورزی تأکید کردند و ایران نیز پیشنهاد داد ظرفیت‌های کشورهای در حال توسعه در تولید دانش بومی و مدیریت منابع طبیعی بیش از گذشته مورد استفاده قرار گیرد تا بتوان به الگوهای پایدار در امنیت غذایی دست یافت. این رویکرد با توجه به اشتراک چالش‌هایی مانند کمبود آب، تغییرات اقلیمی و افزایش تقاضای غذایی، به‌عنوان یک مسیر راهبردی مورد توجه قرار گرفت و بر استفاده از تجربه‌های موفق ملی در سطح منطقه‌ای تأکید شد. در همین چارچوب، ایران تجربه‌های خود در مدیریت منابع آب در اقلیم خشک و نیمه‌خشک را به‌عنوان نمونه‌ای قابل انتقال مطرح کرد و بر این نکته تأکید شد که بهره‌گیری از روش‌های بومی در کنار فناوری‌های نو می‌تواند بهره‌وری کشاورزی را در کشورهای عضو افزایش دهد و وابستگی به منابع بیرونی را کاهش دهد.

امنیت غذایی و مدیریت منابع آب

در بخش دیگری از این نشست، موضوع امنیت غذایی و راهکارهای افزایش تاب‌آوری نظام کشاورزی در برابر تغییرات اقلیمی مورد بررسی قرار گرفت و وزیر جهاد کشاورزی کشورمان بر اهمیت مدیریت هوشمند منابع آب و اصلاح الگوی تولید در مناطق خشک تأکید کرد. همچنین نقش زنان و جوانان در توسعه زنجیره تولید غذا به‌عنوان یکی از محورهای مهم توسعه پایدار مطرح شد و بر تقویت صندوق‌های اعتبارات خرد محلی برای حمایت از فعالیت‌های تولیدی در روستاها توجه شد. در این چارچوب، توسعه کارآفرینی در بخش کشاورزی و استفاده از فناوری‌های نوین برای افزایش بهره‌وری زمین و آب از دیگر موضوعات مورد بحث میان کشورهای عضو بود و بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های علمی و فنی برای پشتیبانی از تولید پایدار غذایی تأکید شد. کشورهای عضو بریکس همچنین بر اهمیت هم‌افزایی منطقه‌ای در حوزه کشاورزی و کاهش آسیب‌پذیری در برابر بحران‌های غذایی تأکید کردند و استفاده از ظرفیت‌های مشترک در حوزه آموزش، پژوهش و انتقال فناوری به‌عنوان یک ضرورت راهبردی مطرح شد.

در ادامه نشست، موضوع توسعه همکاری‌های مالی و فنی برای حمایت از پروژه‌های کشاورزی پایدار نیز مورد توجه قرار گرفت و بر ایجاد شبکه‌های مشترک برای تبادل داده‌ها و تجربه‌های عملی در حوزه امنیت غذایی تأکید شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف -۱ برابر رأی شماره ۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ هیأت سوم مالکیت آقای رزاق کریمی به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۱۰۹۱۹۹۵۸۴۲ فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۸۴ متر مربع پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت تقی برجی فرزند حاج ملاحسین سند ۹۲۱۱۴ مورخ ۵۲/۰۹/۰۶ دفتر خانه ۲ اصفهان تائید ومحرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسنادواملاک غرب اصفهان

شناسه آگهی:۲۲۰۰۰۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتمتقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱ برابر رأی شماره ۱۴۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ هیأت چهارم مالکیت خانم بتول جاوانی به شناسنامه شماره ۲۸۱۶ کدملی ۵۶۴۹۲۷۴۶۳۰ صادره اصفهان فرزند عبدالرسول در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۳۷۱ و ۶۲۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع دربخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان با قید به اینکه مقدار ۱۴۳/۰۵ متر مربع از پلاک ۱۲/۳۷۱ بخش ۱۴ ثبت اصفهان سند ۲۱۴۷۳ مورخ ۹۶/۰۶/۱۶ دفتر خانه ۱۶۰ اصفهان و با قید به اینکه مقدار ۲۵ متر مربع از پلاک ۱۲/۶۲۵ بخش ۱۴ ثبت اصفهان سند ۲۱۴۷۲ مورخ ۹۶/۰۶/۱۶ دفتر خانه ۱۶۰ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
احمد کاشف - رییس منطقه ثبت اسنادواملاک غرب اصفهان

شناسه آگهی:۲۲۰۰۲۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک برازجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۶۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه ثنائی برازجانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۵۹۲ وکدملی ۳۵۲۰۰۹۴۱۱۸ صادره از دشتستان نسبت به یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۷۱۰۲.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۸۹۲ اصلی واقع در اراضی حومه برازجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان - حمیدرضا باقرپور

شناسه آگهی:۲۲۰۲۲۰۳

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان
تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸