روی خط جام ۲۰۲۶

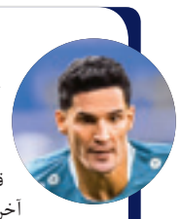
فریدون حسن

ایران را می‌بریم

سرمربی انگلیسی تیم ملی فوتبال نیوزیلند می‌گوید که هدفش شروع جام جهانی ۲۰۲۶ با پیروزی مقابل ایران است. درن بازلی گفت: «تیم حدود دو هفته‌ای است که سخت تلاش می‌کند، دو بازی دوستانه انجام دادیم و بازیکنان به خوبی با هم سازگار شده‌اند. بازیکنان ما مصمم هستند که وقتی جام جهانی آغاز شود در بهترین فرم و شکل خود باشند.»

مصر تیم خوبی بود

برزیل مقابل مصر هرچند پیروز شد، اما بازی سختی را پشت سر گذاشت، اینقدر سخت که کارلو آنجلوتی، سرمربی سلسائو وادار به تمجید از تیم مصر، حریف تیم ملی کشورمان شد. آنجلوتی گفت: «مصر بازی خوبی انجام داد، از نظر دفاعی بسیار سازمان یافته بود و با بازیکنان سریع و خطرناک در حمله، روی ضدحمله بازی می‌کرد.»



یحیی جام را از دست داد

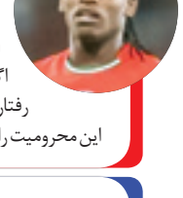
تیم ملی فوتبال عراق از جمله تیم‌هایی است که به شدت مورد توجه علاقه‌مندان به فوتبال در جام جهانی است. کسب نتیجه مساوی مقابل اسپانیا باعث شده آنها بیشتر از قبل هم مورد توجه قرار گیرند و همه پیگیر اخبارشان باشند. آخرین خبر در مورد عراق این است که احمد یحیی، هافبک کلیدی و ثابت این تیم به دلیل مصدومیت جام جهانی را از دست داد.

نارضایتی گلر آلمان

رقابت برای محافظت از قفس توری آلمان بسیار حساس و بالاست. اینقدر که گلرهای این تیم حتی از آمادگی یکدیگر هم ناراحت می‌شوند. اولیور باومن، دروازه‌بان دوم آلمان با صراحت از بازگشت قدرتمندانه مانوئل نویر، دروازه‌بان اول تیم ابراز ناراحتی می‌کند و می‌گوید: «شنیدن این خبر به لحاظ احساسی اصلاً خوب نیست، اتفاق جالبی رخ نداده است.»

به فینال فکر نمی‌کنیم

پرتغال یکی از تیم‌هایی است که هرچند منتقدان شانس زیادی برای قهرمانی‌اش قائل نیستند، اما حضور رونالدو در ترکیب این تیم باعث می‌شود نگاه‌ها به پرتغال عوض شود. با وجود این کونسیسائو ستاره جوان این تیم می‌گوید: «ما بلندپرواز هستیم و به موفقیت‌های بزرگ فکر می‌کنیم، اما فعلاً لزومی ندارد به حضور در فینال جام جهانی بیندیشیم.»



لیائو در خطر محرومیت

در جریان بازی پرتغال و شیلی اتفاقاتی رخ داد که حالا ممکن است به محرومیت رافائل لیائو، بازیکن خاطی و اخراجی پرتغال در این مسابقه بینجامد. طبق قوانین فیفا اگر اخراج در بازی‌های دوستانه به دلیل خطای شدید یا رفتار خشن و غیرورزشی باشد، کمیته انضباطی فیفا می‌تواند این محرومیت را به مسابقات رسمی تعمیم دهد.

مارها حریف سوئیس

بازیکنان تیم ملی سوئیس در زمان حضور در کمپ تمرینی خود در سن‌دیگو باید مراقب باشند که وارد منطقه مارها نشوند. با توجه به موقعیت جغرافیایی سن‌دیگو و مناطق طبیعی اطراف آن، مشاهده برخی گونه‌های مار عجیب نیست، به همین دلیل مسئولان کمپ تلاش کرده‌اند با نصب علائم هشداردهنده بازیکنان را از خطر ورود به منطقه حضور مارها مطلع کنند.

تیم ملی ایران در برازیلیا خوب شروع کرد

کامبک دوستانه خوردیم

گزارش یک | شیوا نوروزی

والیبالیست‌های ایران در تنها دیدار تدارکاتی خود پیش از شروع لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ نتوانستند برتری خود مقابل برزیل را حفظ کنند و مغلوب تیم میزبان شدند.

تیم ملی والیبال کشورمان در مصاف دوستانه با تیم ملی برزیل ۳ بر ۲ شکست خورد و حالا روبرتو پیاتزا باید شاگردانش را برای بازی حساس بامداد پنج‌شنبه آماده کند. برزیل اولین حریف ایران در این دوره لیگ ملت‌هاست.

شکست برابر میزبان

باخت مقابل قناری‌ها در شهر برازیلیا در حالی رقم خورد که بلندقامتان ایران دو ست اول را برده بودند، ولی در نهایت نتوانستند مقابل برزیل مقاومت کنند. تیم ملی والیبال که زودتر به برزیل رفته تا قبل از شروع لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ حداقل یک بازی دوستانه داشته باشد، بامداد دیروز به مصاف تیم میزبان رفت و باخت ۳ بر ۲ را پذیرفت. شاگردان پیاتزا در این دیدار تمام تلاش‌شان را کردند تا ضمن برتری برابر حریف، آمادگی و هماهنگی خود پیش از شروع مسابقات را به حداکثر برسانند. ملی‌پوشان دو ست نخست بازی را ۳۶ بر ۳۴ و ۲۵ بر ۲۳ پیروز شدند، ولی از ست سوم به بعد ورق به سود برزیل برگشت. برزیلی‌ها موفق شدند به ایران کامبک بزنند و در سه ست متوالی (۲۵ بر ۲۳، ۲۵ بر ۲۱ و ۲۸ بر ۲۶) به پیروزی برسند. در هفته نخست لیگ ملت‌ها، چهار بازی حساس با برزیل، بلغارستان، آرژانتین و بلژیک پیش‌روی تیم کشورمان است. البته شرایط ایران با ۱۷ تیم دیگر (ایتالیا، آرژانتین، صربستان، کوبا، ژاپن، برزیل، ترکیه، بلغارستان، آلمان، فرانسه، امریکا، کانادا، لهستان، اسلوونی، اوکراین، چین و بلژیک) حاضر در مرحله مقدماتی متفاوت است و برنامه‌های آماده‌سازی تیم ملی دستخوش تغییرات زیادی شده است، تا جایی که ایران فقط موفق به برگزاری یک بازی دوستانه شد.

رضایت نسبی سرمربی

روبرتو پیاتزا معتقد است بازیکنان ایران در ست چهارم می‌توانستند بازی بهتری را به نمایش بگذارند. سرمربی ایتالیایی تیم ملی با اشاره به رویارویی با برزیل گفت: «دو تیم ایران و برزیل در این مسابقه از ترکیب‌های مختلف استفاده کردند. من کمی از ست چهارم ناامید شدم، چون تنها ستی بود که با اختلاف زیاد برزیل برد. از طرفی خوشحالم، چون موفق شدیم مقابل برزیل، والیبالی نرمال به نمایش بگذاریم. برزیل تیم خوبی است. می‌دانیم که آنها در رنکینگ جهانی بالاتر از ایران قرار دارند. ما می‌توانیم خیلی پیشرفت کنیم. بنابراین در حال حاضر احساس خوبی دارم، اما باید ذهن‌مان را کاملاً روی لیگ ملت‌ها متمرکز کنیم.»

هدف برد و باخت نبود

علی حاجی‌پور، قطرپاسور تیم ملی والیبال تأکید کرد هدف از بازی با برزیل برطرف کردن نقاط ضعف بود: «بازی دوستانه داشتیم مقابل برزیل و هدف تیم ایران برد و باخت در این مسابقه نبود. ایران با هدف هماهنگی و قرار گرفتن در شرایط مسابقه در این دیدار حاضر شد. بازیکنان بعد از مدت‌ها که از شرایط مسابقه دور بودند، کنار هم بازی کردند. بیشتر هدف قرار گرفتن در شرایط مسابقه بود و به نقاط ضعف و قوت خودمان رسیدیم. در چند روز باقی‌مانده تا شروع مسابقات روی این نقاط کار می‌کنیم تا ضعف‌ها را برطرف و نقاط قوت را بهتر کنیم.»

میرمحمد گل‌زاده دیگر قطرپاسور تیم ملی نیز از صمیمیت و اتحاد تیمی گفت: «یک دیدار دوستانه با تیم ملی برزیل داشتیم. بعد از مدت‌ها تمرین، نخستین دیدار تدارکاتی ما بود و در مجموع مسابقه خوبی بود. بازیکنان در این دیدار متوجه شدند در کدام بخش‌ها باید بهتر بازی کنند و از سوی دیگر فهمیدیم که تمرینات سخت جواب می‌دهد. امیدوارم نتیجه خوبی که لازم است را کسب و دل مردم را شاد کنیم. برزیل یکی از تیم‌های مدعی دنیاست و همیشه حرف برای گفتن دارد. در بازی دوستانه پنج ست بازی کردیم و ۳ بر ۲ نتیجه را واگذار کردیم. برای من و همه بازیکنان ایران بازی خیلی خوبی بود و شخصاً افتخار می‌کنم به بازیکنان تیم ایران که اینقدر دوستانه و صمیمی کنار هم بازی می‌کنند.»

کلاف سردرگم انتخاب سومین نماینده آسیایی

مقصر اصلی کیست؟

گزارش ۲ | دنیا حیدری

هیچ کس تصورش را هم نمی‌کرد معرفی نماینده‌های ایران برای حضور در لیگ نخبگان و قهرمانان آسیا (سطح ۲) تا این اندازه داستان‌ساز شود.

بی‌تردید نمی‌توان نقش تجاوز امریکا و رژیم صهیونیستی را که باعث نیمه‌کاره ماندن مسابقات لیگ برتر شد نادیده گرفت، اما اوضاع می‌توانست متفاوت از آن چیزی باشد که امروز هست، صرفاً اگر فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ با درس گرفتن از اتفاقات رخ داده در کرونا، اقدام به وضع قوانین برای روزهای بحرانی می‌کردند یا حداقل با دقت بیشتری مدارک بازیکنان را جهت صدور کارت بازی چک می‌کردند تا اوضاع امروز بیخ پیدا نکند. هرچند که با وجود مخالفت‌های بسیار، فدراسیون تصمیم گرفت نماینده‌های ایران در لیگ نخبگان و سطح ۲ قهرمانان آسیا را براساس جدول فریز شده انتخاب کند، اما عدم صدور مجوز حرفه‌ای سپاهان اوضاع را پیچیده‌تر کرد.

قاعدتاً با کنار رفتن سپاهان باید گل‌گهر به عنوان تیم چهارم جایگزین می‌شد، اما یک بازی بیشتر کار دست این تیم داد و اعتراض چادرملو و پرسپولیس را به دنبال داشت.

البته گل‌گهر تصور می‌کرد با شکایت از چادرملو به دلیل استفاده از بازیکن غیرمجاز می‌تواند این مشکل را حل و فصل کند، چراکه واریز سه امتیاز بازی با چادرملو به حساب نماینده سیرجانی لیگ می‌توانست مسئله یک بازی بیشتر داشتن نسبت به چادرملو و پرسپولیس را حل و فصل کند. شکایتی که اتفاقاً مورد قبول هم واقع شد تا جایگاه چادرملو در رده پنجم جدول به پرسپولیس پیشکش شود، اما چادرملو که رؤیای حضور در لیگ قهرمانان آسیا را در سر می‌پروراند قصد کوتاه آمدن ندارد و شکایتش را به استیناف برد تا انتخاب تیم سوم زمان‌بر شود.

در همین راستا، هیئت رئیسه فدراسیون روز گذشته تشکیل جلسه داد و بنا بر گفته‌های حجت کریمی تصمیم بر این شده که اگر رأی پرونده شکایت باشگاه گل‌گهر از چادرملو در استیناف تا تاریخ ۳۱ خردادماه تأیید شود و سه امتیاز به سیرجانی‌ها برسد، این تیم به جای سپاهان راهی آسیا شود و اگر کمیته استیناف رأی صادره را رد کند، باید از بین تیم‌های گل‌گهر، چادرملو و پرسپولیس یک تیم انتخاب شود؛ به این صورت که ابتدا تیم‌های چادرملو و پرسپولیس به مصاف هم می‌روند و برنده این دو تیم با گل‌گهر مصاف خواهد داد تا تکلیف تیم سوم برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا مشخص شود. در صورت رخ دادن چنین اتفاقی نخستین بازی پنجم تیرماه و دومین دیدار ۹ تیرماه برگزار می‌شود که هر دو بازی بدون تماشاگر خواهد بود و در خصوص محل آن نیز سازمان لیگ تصمیم‌گیری می‌کند.

مسئله اما امروز دو چیز است؛ نخست اینکه چرا آقایان از تجربیات گذشته درس نمی‌گیرند برای وضع قوانین جهت روزهای بحرانی و دوم اینکه چرا باید غیرمجاز بودن بازیکن تیم‌های مختلف از چشم سازمان لیگ دور بماند؟

امسال مسابقات لیگ به دلیل حمله وحشیانه دشمن نیمه‌کاره ماند، اما در همین لیگ نیمه‌کاره، اشتباه در صدور کارت بازی برای دو بازیکن، ۹ امتیاز میان تیم‌ها جابه‌جا کرده و فوتبال ایران را به هم ریخته است. هرچند این روزها نگاه‌ها صرفاً روی پرونده حقوقی شکایت گل‌گهر از چادرملو به دلیل استفاده از «مائورو آندرس کابایرو آگویلرا» است، اما مهاجم پاراگوئه‌ای چادرملو تنها بازیکن غیرمجاز این فصل نبوده و ملوان نیز به دلیل استفاده از سینا خادم‌پور به مشکل خورد تا سه امتیاز دیدار این تیم با استقلال و تراکتور به حساب آبی‌پوشان پایتخت و سرخپوشان تبریز واریز شود، آن هم صرفاً چون سازمان لیگ هنگام چک کردن مدارک این بازیکن دقت لازم را نداشته است!

اما برخلاف چادرملو و ملوان که به دلیل استفاده از بازیکن غیرمجاز محکوم شدند، هیچ حکمی برای نهاد غفلت‌کننده (سازمان لیگ) از سوی کمیته انضباطی بریده نشد تا درسی شود برای آینده! حال آنکه سازمان لیگ مطابق قوانین وظیفه دارد کارت بازی بازیکنان را پس از بررسی مدارک و احراز صلاحیت آنها صادر کند.

سازمان لیگ در حالی برای خادم‌پور و کابایرو کارت بازی صادر کرد که هر دو غیرمجاز بودند. جالب اینکه حسن‌زاده، رئیس کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال در توجیه اشتباه سازمان لیگ در صدور کارت بازی خادم‌پور گفته بود سازمان لیگ برای صدور کارت بازی او به دریافت «برگه آماده به خدمت مشمولان خدمت وظیفه عمومی» خادم‌پور کفایت کرده است، همین و بس. بی‌تردید با این نوع نگاه باید هم برای انتخاب نماینده‌های ایران در آسیا به چالش بخوریم.

ملی‌پوشان به اسپانسرینگ بین‌المللی نیاز دارند

محک بانوان بوکسور در جام‌جهانی

بازتاب | اشرف رامین

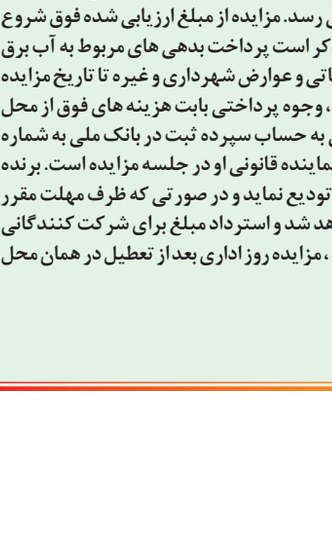
تیم‌ملی بوکس بانوان ایران با حضور در جام‌جهانی ۲۰۲۶ قبل از حضور در بازی‌های آسیایی ناگویا محک جدی خواهد خورد.

جام‌جهانی بوکس از ۲۵ خردادماه در شهر گویانگ چین آغاز می‌شود و تیم‌ملی کشورمان علاوه بر پنج نماینده در بخش مردان، دو نماینده نیز در بخش زنان دارد.

سوزان جونگی در وزن ۵۱ کیلوگرم و ساارینا نقش در وزن ۶۵ کیلوگرم در جام‌جهانی وارد رینگ می‌شوند و رقابت در این رویداد برایشان حکم کسب تجربه برای درخشش در آسیا را دارد.

بوکس بانوان دومین سال حضور خود در مسابقات بین‌المللی را تجربه می‌کند و هدایت این برعهده راضیه طهماسبی است. سرمربی تیم‌ملی بوکس بانوان در گفت‌وگو با تسنیم هدف از حضور در جام‌جهانی را شناسایی نقاط ضعف و قوت شاگردانش خواند: «در بخش بانوان برای نخستین بار قرار است به مسابقات جام‌جهانی اعزام شویم. سعی کردیم با همان ترکیبی که قرار است در بازی‌های آسیایی آیچی - ناگویا حضور داشته باشیم، در این رویداد شرکت کنیم تا عملکرد ورزشکاران را زیر نظر بگیریم و نقاط ضعف و قوت خود را شناسایی و با برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای بازی‌های آسیایی تمرین کنیم. همه می‌دانند که بوکس بانوان دومین سال حضور خود در رویدادهای بین‌المللی را تجربه می‌کند، به همین دلیل نباید انتظار زیادی داشت. با این حال به توانایی‌های خود امیدوار هستیم.»

طهماسبی با اشاره به اعزام دو ملی‌پوش اظهار داشت: «از دو ورزشکاری که برای این رویداد انتخاب کرده‌ایم، ساارینا نقش، ملی‌پوش وزن ۶۵ کیلوگرم پیش از این حضور در میادین بین‌المللی را تجربه کرده، اما سوزان جونگی تاکنون در هیچ رویداد بین‌المللی شرکت نکرده است. این موضوع تا حدودی کار ما را دشوار می‌کند و به همین دلیل می‌گویم که هدف اصلی ما در جام‌جهانی، محک زدن ورزشکاران است. اینکه بگوییم بچه‌ها در رنکینگ قرار خواهند گرفت، دیدگاهی ایده‌آل محسوب می‌شود. بچه‌ها نیاز به اسپانسرینگ بین‌المللی دارند و باید به آنها زمان بدهیم. اردوهای مشترک با کشورهایی مانند ترکیه و ازبکستان که در بخش بانوان خیلی قوی هستند، می‌تواند روی عملکرد ما در ناگویا تأثیرگذار باشد. بی‌هدف به جام‌جهانی نخواهیم رفت و قصد ما ارزیابی بچه‌هاست. بوکس بانوان از مرحله آزمون و خطا عبور کرده و به مرحله نتیجه‌گیری نزدیک شده است، موضوعی که گذر زمان آن را مشخص خواهد کرد. با این حال می‌توانیم در مدت زمان کوتاه‌تری در بوکس بانوان به نتایج مطلوب برسیم. دختران ما روحیه جنگندگی بالایی دارند. وقتی ورزشکاران چنین جسارتی داشته باشند، می‌توانند مقابل بوکسورهای تکنیکی نیز قدعلم کنند.»



تاج: امریکا دنبال عقده‌گشایی است

خباثت آنها تمامی ندارد

حاشیه | شمیم رضوان

هیچ کس نمی‌داند کارشکنی‌های امریکا تا کجا قرار است ادامه پیدا کند، اما حالا تقریباً همه به خوبی می‌دانند که امریکا میزبان لایق و شایسته‌ای برای بزرگ‌ترین رویداد فوتبالی دنیا نبود.

یک بار دیگر ثابت شد که فوتبال از سیاست جدا نیست و این را امریکا در اندک زمان باقی‌مانده تا آغاز رسمی جام جهانی ۲۰۲۶ کاملاً به رخ کشید، آن هم در شرایطی که طی این مدت اینفانتینو تلاش بسیاری کرد ماجرا را به شکلی دیگر بازتاب دهد، اما همانطور که تاج، رئیس فدراسیون فوتبال ایران نیز بدان اشاره دارد، سیاسی‌کاری‌های مشهود امریکا در جام جهانی نشانه ضعف فیفاست: «واقعاً عجیب است که اینها تا این حد در حوزه اداره فوتبال دخالت می‌کنند. این کار نادر است. فدراسیون فوتبال اعتراض خود را به فیفا اعلام می‌کند. اداره فوتبال برعهده فیفاست. پیش‌بینی می‌کنیم خباثت‌هایی که انجام شده، ادامه داشته باشد.»

امریکا در تازه‌ترین کارشکنی خود، تنها یک روز قبل از مسابقه به تیم ملی ایران اجازه ورود به خاک را داده، حال آنکه تغییر کمپ تیم ملی از آریزونا به تیخوانا مکزیک نشان داد ایران علاقه‌ای به حضور در امریکا ندارد و صرفاً چون این کشور میزبان جام جهانی و بازی‌های ایران است به حضور در این کشور رضایت داده، اما کارشکنی جدید این کشور نشان از عدم حرفه‌ای بودن آن به عنوان میزبان جام جهانی دارد. مسئله‌ای که تاج نیز بدان تأکید دارد: «ما از اینکه در امریکا حضور نداریم، ناراحت نیستیم و این برای ما خوب است. حاکمان امریکا آنقدر منفورند که هیچ‌کس دلش نمی‌خواهد به آن کشور برود، اما جام جهانی در آنجاست و باید برویم، ولی اینکه آنها تنها یک روز قبل از مسابقه به تیم ملی ما اجازه ورود دادند، نشان‌دهنده خباثت آنها و عدم برابری بین تیم‌هاست.»

مشکل تاج تصمیم جدید امریکا نیست. در واقع تنها دغدغه و نگرانی او از این بابت است که نمی‌داند کارشکنی‌های این کشور تا کجا ادامه دارد: «پیش‌بینی می‌کنیم خباثت‌هایی که انجام شده، ادامه داشته باشد. نمی‌دانیم آنها تا کجا پیش خواهند رفت. نمی‌دانیم در فرودگاه چه شیطنت‌هایی انجام خواهند داد. امریکا برابر مقاومت مردم شکست خورده و این شکست را در زمین فوتبال جبران و عقده‌گشایی می‌کند. رزمندگان در میدان با قدرت جواب اینها را دادند، اما حالا آنها به دنبال عقده‌گشایی هستند. البته به‌رغم همه خباثت‌ها نگرانی نداریم و کار تیم ملی با اقتدار اداره می‌شود. واقعیت این است که تیم ملی فوتبال ایران در حال جنگ است و ان‌شاءالله این بچه‌ها از اقتدار کشور دفاع می‌کنند.»

آگهی مزایده مال غیر منقول (سند رهنی)

شماره مزایده: ۱۴۰۵۰۴۳۱۰۳۷۳۰۰۰۰۰۸ شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شماره پلاک شصت و سه فرعی از بیست و چهار اصلی بخش دو ثبت تنکابن به مساحت هشتصد و سی و هفت متر مربع و پنجاه و دو دسیمتر مربع به نشانی: تنکابن - نشتارود - روستای عبداله آباد کوچه بهار ۲ جنب سردخانه که ذیل ثبت ۳۳۲۲۷ صفحه ۳۸۹ دفتر ۲۵۸ به نام محمد حسین زاد ثانی دارای سابقه ثبت است و حدود و مشخصات ششدانگ به شرح ذیل است: شمالا به دیوار به طول ۳۹,۵۰ متر شرقا در سه قسمت اول درب و دیواریست به طول ۵,۵۴ متر به کوچه دوم درب و دیواریست به طول ۲,۲۸ متر به کوچه سوم درب و دیواریست به طول ۱۶,۵۵ متر به کوچه جنوبا دیواریست به طول ۳۹,۲۰ متر غربا در سه قسمت به طولهای ۱۱,۷۸ و ۳,۸۸ و ۳,۳۵ متر همگی دیواریست به باقیمانده قریه. پلاک مذکور متعلق است به آقای محمد حسین زاد ثانی که بانک کشاورزی به استناد سند رهنی شماره ۲۰۱۷۳ علیه محمد باقر پور جهانی (بدهکار) و محمد حسین زاد ثانی (وثیقه گذار) در پرونده ۱۴۰۴۰۰۰۸۵اقدام به صدور اجرائیه نمود و طبق گزارش کارشناس پلاک مذکور در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین به مساحت فوق بوده و در طبیعت فاقد ساختمان می باشد و طبق استعلام اخذ شده از بنیاد مسکن ملک موصوف داخل بافت مصوب روستا و دارای کاربری باغات می باشد. با توجه به موقعیت مکانی و راههای دسترسی و شکل هندسی زمین و مساحت و نوع کاربری به صورت باغات ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ هفتاد و پنج میلیارد و سیصد و هفتاد و پنج میلیون ریال ارزیابی گردید، که در روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ در شعبه اجرای ثبت تنکابن واقع در تنکابن - ساحل طلائی - اداره ثبت تنکابن - شعبه اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق حراج و نیم عشر بر عهده بدهکار پرونده است. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد، به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود، مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت در بانک ملی به شماره IR480100000405301320755O386 با شناسه ۹۵۴۱۰۸۵۵۳۱۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است که مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و استرداد مبلغ برای شرکت کنندگانی که در مزایده برنده نشده اند، زمان بر خواهد بود و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ - شناسه آگهی ۲۲۰۰۴۳۵

صفر رضوانی گیل کلائی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک تنکابن