



### گروه‌های جهادی خراسان جنوبی در خدمت ساخت‌وساز پس از جنگ رمضان

پس از آتش‌بس دفاع مقدس رمضان، یکی از گروه‌هایی که کار خود را برای ساخت‌وساز مناطق آسیب‌دیده از جنگ ۴۰روزه آغاز کرد، گروه‌های جهادی تحت پوشش بسیج سازندگی بود که در این میان می‌توان به گروه‌های تحت پوشش بسیج سازندگی استان خراسان جنوبی اشاره کرد. چند روز گذشته بود که رئیس بسیج سازندگی سپاه انصارالرضا (ع) خراسان جنوبی از فعالیت ۱۴۵ موبک جهادی در استان همزمان با شرایط جنگی خبر داد و گفت: «تاکنون ۲۰۰ جهادگر به مناطق آسیب‌دیده در سایر استان‌ها اعزام شده‌اند و عملیات مرمت و تعمیر ۲۸۰ واحد مسکونی انجام شده است.»
ها یکی از گروه‌هایی که در طول سال با حضور در مناطق کهرخوردار اقدام به محرومیت‌زدایی می‌کنند، گروه‌های جهادی تحت پوشش سازمان بسیج سازندگی است. با این وجود، گروه‌های جهادی در دوران دفاع مقدس ۱۲ روزه و جنگ ۴۰ روزه رمضان با حضور مقتدرانه خود هر جا که نیاز به کمک‌رسانی داشت، از هیچ اقدامی دریغ نکردند.

به طوری که به گفته رئیس سازمان بسیج سازندگی، ۱۸ هزار نیروی جهادی در ایام جنگ تحمیلی سوم و پس از آن برای راه‌اندازی میز خدمت، موبک‌ها و کمک‌های بهداشتی و درمانی و خدمت‌رسانی به مردم در میدان مستقر شدند و در حال حاضر این فعالیت‌ها همچنان ادامه دارد.

■ **بسیج سازندگی خراسان جنوبی میدان‌دار سازندگی**

در دوران دفاع مقدس ۱۲ و ۴۰روزه، یکی از گروه‌هایی که در تمامی میدان‌ها برای کمک‌رسانی حضور مقتدرانه داشت، بسیج سازندگی استان خراسان جنوبی بود.

مهدی هنری، رئیس بسیج سازندگی سپاه انصارالرضا(ع) خراسان جنوبی، با بیان اینکه جهادگمران نیز از همان روزهای ابتدایی در قالب موبک‌های خدمت‌رسان در کنار مردم حضور داشته‌اند، گفت: «از ابتدای آغاز جنگ در خراسان جنوبی ۱۴۵ موبک جهادی فعال شده است که از این تعداد، ۹۰ موبک در حوزه خدمت‌رسانی و پذیرایی و ۵۵ موبک در بخش‌های تیبینی و فرهنگی فعالیت می‌کنند.»

با وجود فعالیت چشمگیر گروه‌های جهادی خراسان جنوبی در دوران دفاع‌مقدس ۱۲ و ۴۰روزه که همچنان ادامه دارد، امسال این موضوع موجب نشد که از اقدامات جهادی در مناطق کهرخوردار استان خود غافل شوند.

به گفته هنری، در هفته بسیج سازندگی امسال ۲۶۵ گروه جهادی با حضور ۲هزار ۸۰۰ جهادگر در سراسر شهرهای استان به ارائه خدمت خواهند پرداخت. رئیس بسیج سازندگی سپاه انصارالرضا (ع) خراسان جنوبی با اشاره به اینکه خدمت‌رسانی تنها به گروه‌های جهادی استان ختم نمی‌شود، می‌افزاید: «پس از فراخوان این سازمان برای کمک‌رسانی به جبهه دفاع‌مقدس تحمیلی سوم، مردم استان در این زمینه ۳۴ میلیارد ریال کمک نقدی و غیرنقدی کردند.»

پیاده‌راه‌ها در بسیاری از شهرهای جهان به گذر‌های فرهنگی و اجتماعی تبدیل شده‌اند؛ فضاهایی که نه تنها محل عبور، بلکه بیستر تجربه زندگی شهری، تعامل اجتماعی و گردشگری هستند. در چنین فضاهایی شهروندان فرصت قدم‌زدن، گفت‌وگو، تماشای هنر شهری و حضور در قلب تاریخی ششهر را پیدا می‌کنند. تجربه شهرهای مختلف نشان می‌دهد پیاده‌راه‌ها می‌توانند به برند شهری تبدیل شوند و هویت فرهنگی یک شهر را در ذهن گردشگران و ساکنان تثبیت کنند. اکنون کلاتشهر اراک نیز با اجرای پروژه‌ای گسترده در هسته مرکزی شهر، گامی در همین مسیر برداشته است؛ طرحی که هدف آن احیای هویت تاریخی، ارتقای کیفیت زندگی شهری و ایجاد فضای پویا برای حضور شهروندان و گردشگران است.

■ ■ ■

ایجاد پیاده‌راه در مرکز شهرها عملاً تغییری در شیوه استفاده از فضاهای شهری و نوع ارتباط شهروندان با محیط پیرامون به شمار می‌آید. در بسیاری از شهرهای دنیا، سیاست‌های مدیریت شهری در سال‌های اخیر به سمت کاهش وابستگی به خودرو و تقویت فضاهای عمومی انسانی حرکت کرده است. در این رویکرد، دیگر نباید به خیابان به عنوان مسیر عبور خودرو و نگرسیست، بلکه به عرصه‌هایی برای حضور مردم، تعامل اجتماعی و فعالیت‌های فرهنگی تبدیل شده‌اند.

در چنین شرایطی، محدود کردن عبور خودروها در هسته مرکزی شهرها می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای در

حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی داشته باشد. تجربه نشان داده است وقتی خیابان از سلطه ترافیک خارج می‌شود، شهروندان دوباره فرصت استفاده از فضای عمومی را پیدا می‌کنند و خیابان به محیطی برای زندگی روزمره تبدیل می‌شود.

■ **بستری برای احیای فرهنگ شهری**

از منظر فرهنگی، پیاده‌راه‌ها می‌توانند نقشی مهم در احیای هویت شهری و تقویت حس تعلق شهروندان ایفا کنند. زمانی که فضای خیابان برای حضور مردم مهیا می‌شود، امکان برگزاری برنامه‌های هنری، نمایش‌های خیابانی، جشنواره‌های محلی و عرضه صنایع‌دستی فراهم می‌شود. چنین فضاهایی به شهروندان این امکان را می‌دهد که عناصر فرهنگی شهر خود را از نزدیک تجربه کنند.

این موضوع در مراکز تاریخی شهرها اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. در چنین بافت‌هایی، پیاده‌راه می‌تواند پیوندی دوباره میان میراث تاریخی و زندگی روزمره مردم ایجاد کند؛ پیوندی که گاهی در میان شلوغی ترافیک و

ساخت‌وسازهای جدید کمرنگ شده است. در حوزه گردشگری نیز ایجاد پیاده‌راه در مرکز شهر یکی



گزارش یک

فاطمه قاسمی

# تبدیل خیابان به گذر فرهنگی

پروژه پیاده‌راه و امید به رونق گردشگری شهری، گامی تازه برای احیای هویت تاریخی اراک است

از عوامل مهم افزایش جذابیت مقصد به شمار می‌رود. گردشگران معمولاً فضاهایی را ترجیح می‌دهند که امکان قدم‌زدن، تماشای بناهای تاریخی، عکاسی، خرید و حضور در کافه‌ها و مراکز فرهنگی را در فضایی امن و آرام فراهم کند. پیاده‌راه‌ها چنین شرایطی را ایجاد می‌کنند و باعث می‌شوند گردشگران زمان بیشتری را در مرکز شهر سپری کنند.

افزایش مدت حضور گردشگران در مرکز شهر به‌طور طبیعی بر اقتصاد شهری نیز اثر می‌گذارد. فروشگاه‌ها، رستوران‌ها، کافه‌ها و مراکز عرضه محصولات بومی در چنین فضاهایی رونق بیشتری پیدا می‌کنند. به همین دلیل بسیاری از کارشناسان شهری، پیاده‌راه را نه تنها یک اقدام در حوزه حمل‌ونقل، بلکه محرکی برای توسعه گردشگری شهری می‌دانند.

■ **پیاده‌راه‌ها و تقویت تعاملات اجتماعی**

یکی دیگر از کارکردهای مهم پیاده‌راه تقویت تعاملات اجتماعی است. حذف یا کاهش ترافیک خودروها

در مجموع، تجربه شهرهای مختلف نشان داده است اگر ایجاد پیاده‌راه با نگاهی جامع و مشارکت‌محور انجام شود، می‌تواند همزمان به ارتقای فرهنگ شهری، توسعه گردشگری و تقویت سرمایه اجتماعی منجر شود.

■ **پیاده‌راه اراک؛ احیای هویت تاریخی**

در همین راستا، شهرداری کلاتشهر اراک در روزهای پایانی سال گذشته با اجرای طرحی گسترده و جهادی، هسته مرکزی شهر را به پیاده‌راه تبدیل کرده اقدامی که با هدف ارتقای کیفیت محیط شهری و افزایش جذابیت هسته مرکزی شهر را به هم‌زمان، سازه عظیم یک خیبر نیز برچیده شد تا منظر بازار تاریخی اراک که سال‌ها در صف جهانی شدن قرار داشت دوباره نمایان و پررنگ‌تر شود و با هدف تازه‌ای برای احیای هویت تاریخی شهر فراهم‌آید. شهردار اراک در تشریح جزئیات پروژه مهم و گسترده پیاده‌راه‌سازی در هسته مرکزی شهر، از اجرای این طرح در چهار فاز خبر داد و گفت که این پروژه با هدف احیای هویت تاریخی، ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و ایجاد

ارزش افزوده اقتصادی برای کسبه طراحی شده و پس از برگزاری جلسات متعدد با کارشناسان، رسانه‌ها و دریافت نظرات مردمی وارد مرحله اجرایی شده است.

علیرضا محمودی با تأکید بر رویکرد مرحل‌های اجرای این طرح ادامه داد: «اجرای پیاده‌راه به صورت گام‌به‌گام انجام می‌شود تا فضای برای بازنگری و اعمال اصلاحات لازم در طول مسیر فراهم آید. در هر فاز، علاوه بر اجرای خود پیاده‌راه، تمامی زیرساخت‌های لازم از جمله پارکینگ، شبکه‌های آب و فاضلاب، توزیع برق و همچنین ساماندهی مسیره‌ای اضطراری و مبللمان شهری تکمیل خواهد شد.»

وی با اشاره به زمان‌بندی ۱۸ ماهه برای تکمیل این پروژه، هدف اصلی آن را بازآفرینی فضاهای تاریخی شهر، ایجاد محیطی آرام و دلنشین برای شهروندان و رونق اقتصادی کسبه و کارگاه‌های محلی عنوان کرد.

محمودی با بیان اینکه شهر اراک یک موجود زنده است و تصمیمات باید با نیازهای آن هماهنگ شود، افزود: «هدف ما خدمت‌رسانی، ایجاد نشاط و آرامش و ارتقای رفاه عمومی است.»

این طرح با تمرکز بر ساماندهی بازار تاریخی و تسهیل دسترسی به بناهای ارزشمند فرهنگی و تاریخی مانند مسجد حاج آقاصابر و حمام چهارفصل، در پی بازگرداندن هویت اصیل شهری به اراک است. برداشتن پل‌های عابر پیاده قدیمی نیز بخشی از این استراتژی محسوب می‌شود تا مسیرهای تاریخی شهر گشوده شده و فضایی امن و دلپذیر برای پیاده‌روی شهروندان فراهم شود.

از منظر اقتصادی نیز پیش‌بینی می‌شود این پروژه تأثیر

قابل توجهی بر رونق حدود ۴هزار و ۲۰۰ واحد صنفی در

محدوده طرح داشته باشد.

شهردار اراک در این باره گفت: «این طرح نه تنها برای

کسبه، بلکه برای تمامی شهروندان منافع اقتصادی

قابل توجهی به همراه خواهد داشت و ارزش افزوده

چشمگیری ایجاد خواهد کرد.»

به گفته محمودی، در راستای مدیریت ترافیک شهری، شهرداری اراک اقدامات متعددی برای تأمین پارکینگ‌های مورد نیاز انجام داده است. وجود پارکینگ‌هایی با ظرفیت ۲ هزار واحد در نزدیکی میدان شهدای هفت تیر، ۲۴۰ واحد در پارکینگ آفتاب و ۹۰۰ واحد در پارکینگ خاتم در میدان شورا، از کنار اعمال سیستم تصاعدی هزیه‌های پارکینگ، گامی مؤثر برای واحد در پارکینگ خاتم در میدان شورا، از کنار اعمال مدیریت حجم خودروها و تشویق شهروندان به استفاده

از حمل‌ونقل عمومی و پیاده‌روی محسوب می‌شود. وی همچنین به نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی اشاره کرد و گفت: «نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی با ورود ۷۰ دستگاه اتوبوس برقی به چرخه حمل‌ونقل شهری، به روان‌سازی تردد و ایجاد فضای آرام‌تر در مرکز شهر کمک شایانی خواهد کرد.»

#### آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱۹۹۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

#### تاریخ انتشار نوبت اول : (۰۶/۰۲/۱۴۰۵) نوبت دوم:(۲۱/۰۲/۱۴۰۵)

- تقاضای «آقای حشمت اله در یکوند» فرزند «رحم خدا» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۴۵۹٫۲۳» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳» فرعی از «۳۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تراب در یکوند»
- تقاضای «آقای حشمت اله در یکوند» فرزند «رحم خدا» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۸۸۵۵٫۷» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۹» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صادق در یکوند»
- تقاضای «آقای حشمت اله در یکوند» فرزند «رحم خدا» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۹۳۶٫۰۶» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶۲» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صادق در یکوند»
- تقاضای «آقای سبز خدا در یکوند» فرزند «صادق» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۹۶٫۷۶» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۶۰» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صادق در یکوند»
- تقاضای «آقای رساویر دالوند» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۱۷۰٫۹۱» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۷» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «آقای رساویر دالوند» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۷۵۶۰٫۱۳» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «آقای رساویر دالوند» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۴۶٫۳۵» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۷» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «آقای رساویر دالوند» فرزند «عباس» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۶۴۵۷٫۲۸» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۸» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «آقای سجاد محمدی پور» فرزند «علی جان» نسبت به «شش‌دانگ یکباب مغازه» بمساحت «۱۸» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۲» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ژاله زادخوش»
- تقاضای «آقای دارپوش نظری» فرزند «مهر علی» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ و» «آقای کیناوش نظری» فرزند «مهر علی» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۵۰۵۹٫۵۳» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۲۴» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

فرشاد بازوندی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خرم آباد

شناسه آگهی-۲۱۵۱۸۵۰

## امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان

۸۸۴۹۸۴۷۵

سازمان آگهی‌های

روزنامه جوان

۸۸۵۴۵۴۸۸

## امداد خورشید به مددجویان



گزارش ۲

محمد رضا سوری

فناوری‌های جدید که نقش مهمی در رابطه با

کار آفرینی دارند نیز گام‌های خوبی را برداشته است که به عنوان نمونه می‌توان به احداث پل‌های

خورشیدی یا توان‌های مختلف تولید برق در استان‌های مختلف اشاره کرد که این مهم با هدف

تأمین انرژی مورد نیاز و فروش مازاد بر مصرف در دستور کار قرار گرفته است.

■ **البرز پیشقدم در احداث نیروگاه‌های خورشیدی**

از میان استان‌هایی که در این زمینه احداث نیروگاه‌های خورشیدی اقدامات قابل توجهی را انجام داده‌اند، می‌توان به استان البرز اشاره کرد.

در حال حاضر هزار و ۷۶۷ مگاوات ظرفیت تولید برق نیرگاه خورشیدی در استان در قالب مشارکت مجتمع‌های تجاری، بخش خانگی، صنعت و کشاورزی برنامه‌ریزی شده و در حال اجراست.

سال گذشته بود که اجرای هم‌زمان طرح ملی «برکت آفتاب» در استان البرز با هدف ایجاد معیشت پایدار و درآمدز معتمدانه برای خانواده‌ها آغاز شد.

رضا البزری، مدیر کل کمیته امسداد امام خمینی (ره) استان البرز، با اشاره به در حال اجرا بودن این طرح می‌گوید: «طرح ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی مقیاس کوچک سالل ۱۴۰۲ با هدف ایجاد منبع درآمد پایدار برای خانواده‌های تحت حمایت آغاز شده بود، امسال تکمیل شده و به بهره‌برداری می‌رسد.»

در سال‌های اخیر، کمیته امداد علاوه بر حمایت‌های مادی و معنوی از خانواده‌های تحت پوشش، سعی کرده تا با ایجاد اشتغال برای مددجویان گام‌های بلندی را در راه رسیدن به خودکفایی سرپرست خانوارهای تحت پوشش بردارد. مشاغل خانگی، ایجاد انبوع گلخانه‌ها، پرورش دام و طیور، آبی‌پروری، آموزش و اشتغال در صنایع کوچک و بزرگ، تنها نمونه‌هایی از اقدامات کمیته امداد برای خودکفایی سرپرست خانوارهای تحت پوشش است. با این وجود، این نهاد در زمینه‌های صنایع