گزارش

شهرزاد رحمتی پور

پیگیری مطالبات بیرجندی‌ها پای میز خدمت

میدان اجتماعات شهید رئیسی بیرجند این روزها به محلی برای گفت‌وگوی مستقیم مردم و مسئولان تبدیل شده است؛ جایی که میزهای خدمت هر شب برپا می‌شود تا شهروندان بدون واسطه مشکلات و مطالبات خود را مطرح کنند. استاندار خراسان جنوبی با تأکید بر تداوم این برنامه‌ها می‌گوید هدف اصلی از برگزاری میزهای خدمت، فراهم کردن فرصت برای شنیدن مستقیم دغدغه‌های مردم و پیگیری مسائل آنان در حوزه‌های مختلف از جمله معیشت، مسکن، اشتغال و بازار است. به گفته سیدمحمدرضا هاشمی، بیش از یک ماه است که این میزها در میدان اجتماعات شهید رئیسی بیرجند مستقر شده و تلاش شده فضایی برای ارتباط نزدیک‌تر میان مردم و مدیران فراهم شود. در این برنامه‌ها هر شب تعدادی از مدیران دستگاه‌های اجرایی حضور دارند و استاندار نیز به‌صورت مستمر روند رسیدگی به درخواست‌ها را پیگیری می‌کند. این حضور میدانی به گفته مسئولان می‌تواند بخشی از فاصله میان مردم و مدیران را کاهش داده و زمینه پاسخگویی مستقیم به مطالبات را فراهم کند؛ رویکردی که در شرایط کنونی و با توجه به افزایش دغدغه‌های اقتصادی مردم، اهمیت بیشتری یافته است.

استاندار خراسان جنوبی در حاشیه میز ارتباطات مردمی میدان اجتماعات شهید رئیسی بیرجند با قدردانی از همراهی مردم گفت: بیش از یک ماه است که میز خدمت در این محل مستقر شده و در این مدت تلاش شده در کنار حضور گسترده مردم، فضایی برای طرح مستقیم مسائل و درخواست‌ها فراهم شود.

هاشمی افزود: برای حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی در این برنامه‌ها تقسیم کار انجام شده و هر شب یکی از معاونان استانداری به همراه تعدادی از مدیران در محل حضور دارند تا پاسخگوی مردم باشند.

به گفته استاندار، در برخی شب‌ها نیز شخصاً از ابتدای برنامه تا پایان در محل حضور پیدا می‌کند و در دیگر شب‌ها با سرکشی از میزهای خدمت، روند رسیدگی به درخواست‌ها را بررسی می‌کند.

■ تمرکز مطالبات بر مسائل معیشتی

استاندار خراسان جنوبی درباره مهم‌ترین درخواست‌های مطرح شده از سوی مردم اظهار کرد: بخش قابل توجهی از مراجعات به موضوعات معیشتی و اقتصادی مربوط می‌شود و بسیاری از شهروندان درخواست دریافت تسهیلات و وام دارند. وی با اشاره به تسهیلات در نظر گرفته شده از محل سفر رئیس‌جمهور به استان افزود: بخشی از این تسهیلات به صورت قرض‌الحسنه پیش‌بینی شده و در حال پرداخت است و تلاش می‌کنیم تا سقف ۲۰ میلیون تومان تسهیلات به متقاضیان واجد شرایط اختصاص یابد.

به گفته هاشمی، بخشی دیگر از مراجعات مردم نیز مربوط به حوزه مسکن و طرح جوانی جمعیت است. تاکنون بیش از ۶ هزار قطعه زمین ویلایی در استان واگذار شده و حدود همین تعداد نیز در نوبت واگذاری قرار دارد. همچنین در شهر بیرجند، خوسف و برخی روستاهای اطراف، الحاق اراضی و آماده‌سازی زمین در حال انجام است تا زمینه واگذاری‌های جدید فراهم شود.

وی تأکید کرد: ممکن است همه درخواست‌ها در این میزها به طور کامل حل نشود، اما این فضا فرصت مناسبی برای بیان مستقیم مشکلات فراهم کرده است، به‌ویژه برای افرادی که دسترسی آسان به مسئولان ندارند.

استاندار خراسان جنوبی در ادامه به برخی نتایج این ارتباط مستقیم اشاره کرد و گفت: در برخی موارد مراجعات مردمی به پیگیری‌های فوری منجر شده است. به عنوان نمونه، موضوع تعدادی از نیروهای دانشگاه که به دلیل تعطیلی دانشگاه‌ها با مشکل مواجه شده بودند پیگیری شد و زمینه بازگشت به کار آنان فراهم شد. همچنین مسائل مربوط به روستای بورنگ نیز در پی جلسات برگزار شده مورد بررسی قرار گرفت و بخشی از مشکلات آن منطقه برطرف شد.

به گفته استاندار، در روزهای اخیر رئیس‌جمهور نیز بر لزوم نظارت جدی‌تر بر بازار تأکید کرده و در همین راستا در استان خراسان جنوبی نیز اقدامات نظارتی افزایش یافته است. برگزاری میزهای خدمت در بیرجند در حالی ادامه دارد که بسیاری از شهروندان آن را فرصتی برای طرح مستقیم مشکلات خود می‌دانند. مسئولان استان نیز معتقدند تداوم این ارتباط میدانی، در صورت همراهی با پیگیری عملی مطالبات، می‌تواند به کاهش بخشی از مشکلات مردم و تقویت اعتماد عمومی کمک کند.

خبر

نشت‌یابی ۶۵۴ کیلومتر از شبکه آب شرب

گیلان

مدیرعامل آبفای گیلان، با بیان اینکه بیش از ۶۵۴ کیلومتر از شبکه آب در سطح استان طی سال گذشته نشت‌یابی شده است، گفت: این عملیات با هدف کاهش هدررفت و ارتقای کیفیت خدمت‌رسانی انجام شد.

علیرضا غیاثی، مدیرعامل آبفای گیلان، از اجرای گسترده و موفقیت‌آمیز عملیات نشت‌یابی در شبکه‌های توزیع آب استان گیلان خبر داد و افزود: در سال گذشته بیش از ۶۵۴ کیلومتر از شبکه توزیع آب در هشت شهرستان استان به صورت دقیق مورد پایش و ارزیابی قرار گرفته است. وی با بیان اینکه صیانت از منابع آب و کاهش هدررفت در شبکه‌های توزیع از اولویت‌های راهبردی شرکت آب و فاضلاب استان است، ادامه داد: در این عملیات تخصصی که با بهره‌گیری از مدرن‌ترین تجهیزات نشت‌یابی روز دنیا همچون کوریلیتور، ژئوفون و لیک‌پن انجام پذیرفت، شهرستان رشت با پایش ۵۳۰ کیلومتر از شبکه، بیشترین سهم را به خود اختصاص داده و پس از آن شهرستان فومن با ۹۸ کیلومتر در رتبه بعدی قرار دارد. این مسئول با بیان اینکه شناسایی به‌موقع نشت‌های پنهان با استفاده از این تجهیزات پیشرفته، منجر به کاهش هدررفت واقعی آب به میزان بیش از ۱۷۹ لیتر بر ثانیه شده است، افزود: این موفقیت ارزشمند علاوه بر افزایش و تنظیم فشار شبکه توزیع، به بهبود کیفیت و کمیت آب شرب کمک شایانی کرده و در نهایت خدمت‌رسانی مناسب‌تر و پایدارتری را برای مشترکان شریف گیلانی به ارمغان آورده است.

۱۴۰۰ فعالیت جهادی در تهران اجرا می‌شود

خراسان شمالی

معاون هماهنگ‌کننده سپاه حضرت جوادالائمه (ع) خراسان شمالی گفت: هزار و ۴۰۰ فعالیت جهادی در مناطق کم‌برخوردار استان و مناطق آسیب‌دیده از جنگ در تهران اجرا می‌شود.

سرهنگ هادی نعیمی، معاون هماهنگ‌کننده سپاه حضرت جوادالائمه (ع) خراسان شمالی، افزود: در راستای محرومیت‌زدایی، هزار و ۴۰۰ فعالیت جهادی با حضور گروه‌های جهادی بسیج در مناطق کم‌برخوردار استان و مناطق آسیب‌دیده از جنگ در استان تهران برگزار می‌شود. وی تصریح کرد: به منظور تقویت زیرساخت‌های اقتصادی، بیش از ۴۰۰ کارگاه اقتصاد مقاومتی با هدف اشتغالزایی خرد افتتاح خواهد شد. این مسئول ادامه داد: ۱۰۰ نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی نیز با هدف توانمندسازی اقتصادی خانوارهای کم‌برخوردار در دستور کار اجرا می‌باشد. نعیمی خاطرنشان کرد: عملیات احداث و بهره‌برداری از پروژه‌های محرومیت‌زدایی شامل گابیون‌بندی، کانال آب‌بتنی، جاده بین مزارع و مسکن محرومان برای حمایت از کشاورزان و مردم مناطق محروم در حال اجراست. وی گفت: در قالب نهضت کمک به ازدواج آسان، ۶۴۰ سری جهیزیه به نوعروسان و دامادهای نیازمند اهدا خواهد شد.

گزارش یک

حوریه ملکی

مزرعه ماهی‌ها اردبیل را دریایی می‌کند

حمیدرضا نیکمهر | جوان

اردبیل به عنوان استانی که نه ساحل دارد و نه دریا، حالا در حوزه شیلات و پرورش آبزیان حرف‌های زیادی برای گفتن دارد. از چند سال پیش اردبیل وارد مرحله تازه‌ای از توسعه شیلات شده است؛ اقدامی که بر ظرفیت‌های طبیعی، منابع آبی گسترده و تجربه طولانی پرورش ماهیان سردآبی تکیه دارد و می‌تواند سهم این استان را در اقتصاد دریایی کشور افزایش دهد. آنطور که مسئولان می‌گویند، آبزی‌پروری از یک فعالیت محدود محلی به یکی از محورهای جدی اشتغال و سرمایه‌گذاری تبدیل شده و حالا از برنامه‌ای سخن می‌گویند که قرار است تولید ماهی را در سال جاری به بیش از ۱۷ هزار تن برساند. هدف‌گذاری یادشده در کنار اقداماتی چون احیای مزارع راکد، ایجاد شهرک شیلاتی و جذب سرمایه‌گذاران جدید، تصویری از آینده اقتصادی استان ارائه می‌دهد که در آن اشتغال پایدار، افزایش تولید و ارتقای جایگاه اردبیل در میان تولیدکنندگان آبزی کشور در کنار هم قرار گرفته است.

آبزی‌پروری به‌عنوان یکی از محورهای اصلی تأمین پروتئین سالم در کشور، طی سال‌های اخیر اهمیت بیشتری یافته و سهم گوشت سفید و انواع ماهیان در سبد غذایی خانوار به‌طور مستمر رو به افزایش است. کارشناسان می‌گویند رشد سریع مصرف ماهی و مزیت‌های اقتصادی تولید آبزیان، این بخش را به یکی از صنایع راهبردی حوزه کشاورزی تبدیل کرده است. گزارش‌ها نشان می‌دهد استان‌هایی با منابع آبی متنوع، از جمله اردبیل، اکنون در مرکز توجه سیاستگذاران قرار دارند و می‌توانند بخش مهمی از نیاز کشور به محصولات شیلاتی را تأمین کنند.

■ استفاده از همه ظرفیت‌ها

مدت‌هاست که طرح‌های زیادی برای شکوفایی اقتصاد اردبیل در دستور کار قرار گرفته و در این میان توسعه آبزی‌پروری یکی از مهم‌ترین برنامه‌هایی است که به بخشی از راهبرد اقتصادی مناطق مختلف آن تبدیل شده است.

به گفته کارشناسان، اردبیل از نظر منابع آبی ظرفیت‌های کم‌نظیری دارد. ترکیب رودخانه‌ها، سدها و آب‌بندان‌ها یک بستر طبیعی فوق‌العاده برای پرورش ماهی ایجاد کرده است. با این پشتوانه، هدف‌گذاری تولید بیش از ۱۷ هزار تن انواع ماهیان خوراکی در سال ۱۴۰۵ یک هدف کاملاً قابل تحقق است.

موضوعی که مدیرکل شیلات اردبیل نیز آن را تأیید کرده و در این باره می‌گوید: مطالعات تخصصی در شهرستان‌ها موجب شده مناطق مستعد به‌صورت کامل شناسایی شود. این اطلاعات به جذب سرمایه‌گذار، کاهش ریسک و توسعه اصولی فعالیت‌ها کمک کرده است.

محمد اله‌بخش به عملکرد سال گذشته اشاره کرده و آن را نشانه ظرفیت‌های بالفعل استان می‌داند و تصریح می‌کند: سال گذشته میزان تولید آبزیان از برنامه فراتر رفت و همین موضوع نشان داد فعالان این حوزه توان تخصصی و عملیاتی بالایی دارند. اگر حمایت‌ها پایدار باشد، نه‌تنها به رقم هدف‌گذاری‌شده می‌رسیم، بلکه آمادگی عبور از آن نیز وجود دارد.

او برای رسیدن به جایگاه برتر بر اهمیت شناسایی پهنه‌های مناسب برای گسترش شیلات تأکید می‌کند.

■ همه مزارع، پای کار می‌آیند

در کنار طرح‌های کلان، اقدامات میدانی نیز نقش مهمی در پایداری تولید دارند. نمونه بارز این اقدام‌ها، بازگشت مزرعه پرورش ماهیان سردآبی روستای «بیله‌درق» هیر در شهرستان گرمی اردبیل به چرخه تولید است. این مزرعه که مدتی در رکود قرار داشت، با ظرفیت سالانه ۷ تن دوباره فعال شده است.

مدیرکل شیلات استان درباره اهمیت این اتفاق می‌گوید: با تلاش‌های انجام‌شده و حمایت‌های عملی، این مزرعه دوباره به چرخه تولید بازگشته است. ظرفیت ۷ تن سالانه برای تأمین نیاز محلی مهم است و می‌تواند زمینه اشتغال را نیز تقویت کند.

اله‌بخش تصریح می‌کند: فعلاً برای چندین نفر شغل ایجاد شده، اما با توسعه فعالیت‌ها حتماً نیازمند نیروهای بیشتری در جهت پیشبرد برنامه‌های خود خواهیم بود.

این مسئول از ارائه تجهیزات فنی به‌عنوان بخش مهم حمایت‌ها یاد کرده و می‌گوید: یک دستگاه هواده فورس به‌صورت رایگان در اختیار این مزرعه قرار گرفت. افزایش اکسیژن محلول در آب باعث رشد بهتر ماهیان و بهبود راندمان تولید می‌شود و این موضوع برای مزارع کوچک و متوسط حیاتی است.

اردبیل، با برنامه‌ریزی و حمایت از افرادی که می‌خواهند وارد حوزه تولید آبزیان شوند، موجب تحولات خوبی در این بخش شده است؛ کاری که استان را در مسیر توسعه اقتصادی قرار داده است.

جذابیتی به نام شهرک شیلات

جذب سرمایه‌گذاران و ایجاد زیرساخت‌های پایدار یکی از نقاط تعیین‌کننده در توسعه شیلات است. فرماندار اردبیل، محور اصلی این روند را افزایش جذابیت اقتصادی و رفع موانع اجرایی می‌داند و می‌گوید: مناطق مرکزی، هیر و ثمرین ظرفیت‌های خارق‌العاده‌ای برای پرورش ماهی دارند. اگر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تقویت شود و زیرساخت‌ها تکمیل گردد، ظرفیت تولید آبزیان در شهرستان اردبیل تا ۵۰ درصد افزایش خواهد یافت.

البته همراهی دستگاه‌های اجرایی در این مسیر بسیار ضروری است، مسئله‌ای که فرزاد قلندری به آن اشاره کرده و تصریح می‌کند: سرمایه‌گذاران بسیاری اعلام آمادگی کرده‌اند، اما مهم این است که دستگاه‌ها روند کار را تسهیل کنند. حمایت واقعی یعنی کاهش بوروکراسی و ارائه همراهی عملی. اگر این مسیر درست دنبال شود، شیلات می‌تواند یکی از صنایع پیشران شهرستان باشد.

او همچنین از اجرای پروژه مهم شهرک شیلات و آبزیان خبر می‌دهد و می‌گوید: عملیات اجرایی شهرک شیلاتی به‌زودی آغاز می‌شود. این طرح بخشی از یک شهرک کشاورزی بزرگ‌تر است و می‌تواند تحولی اساسی در تولید، ایجاد اشتغال پایدار و رونق اقتصادی منطقه به‌وجود آورد.

گام بلند کشاورزان بوشهری برای خودکفایی در تولید گندم

ایران باشکوه

محمدرضا سوری

رسیدن به خودکفایی در تولید گندم در داخل کشور از جمله برنامه‌هایی است که در تمامی دولت‌ها مورد توجه قرار گرفته و جهاد کشاورزی توانسته در این رابطه اقدامات خوبی را انجام دهد. در این میان، کشاورزان بوشهری با به کارگیری دستورالعمل این سازمان توانسته‌اند در این زمینه گام‌های خوبی را بردارند، به طوری که پیش‌بینی می‌شود امسال بیش از ۱۰۰ هزار تن گندم در مزارع استان تولید شود.

در حال حاضر بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان به کشت گندم اختصاص یافته و این محصول نه‌تنها منبع درآمد بسیاری از کشاورزان به شمار می‌رود، بلکه بخشی از نیاز غذایی استان و استان‌های همجوار را نیز تأمین می‌کند. حالا بارندگی‌های خوب سال جاری موجب شد تا مدیر تعاون روستایی استان بوشهر از پیش‌بینی تولید ۹۰ هزار تن گندم در سال جاری خبر دهد. خودکفایی در تولید گندم به عنوان قوت غالب مردم همواره از جایگاه ویژه‌ای در میان دولت‌ها برخوردار بوده و از آنجا که متولی این کار جهاد کشاورزی است، لذا در چهار دهه اخیر اقدامات قابل توجهی در این زمینه انجام شده است که می‌توان به مصرف بهینه کودهای شیمیایی، افزایش بذرهای اصلاح شده و توسعه کشت‌های مکانیزه، طرح جهش تولید در دیم‌زارها اشاره کرد. براساس استانداردها سه گروه از این محصول با ویژگی‌های مختلف تولید می‌شود: گروه اول، گندم‌هایی با بیش از ۷۹ هکتولیتر یا وزن حجمی با حداقل ۱۲ درصد پروتئین؛ گروه دوم، گندم‌هایی با ۷۶ هکتولیتر یا وزن حجمی و میزان پروتئین حداقل ۱۱ درصد؛ و گروه سوم، گندم‌هایی با ۷۳ هکتولیتر یا وزن حجمی و درصد پروتئین ۹/۵.

در حال حاضر در ۱۵ استان کشور از جمله استان‌های بوشهر، خوزستان، گلستان، ایلام، مازندران، هرمزگان، فارس، سیستان و بلوچستان، اردبیل و خراسان رضوی گندم گروه یک تولید می‌شود.

■ بوشهر، متولی تولید گندم درجه یک

استان بوشهر با داشتن خاک‌های حاصلخیز به عنوان یکی از قطب‌های مهم کشاورزی در جنوب کشور به شمار می‌رود و دارای محصولات باغی و زراعی متنوعی است. در میان محصولات استراتژیک، گندم جایگاه ویژه‌ای در بوشهر دارد و هر ساله بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان به کشت گندم اختصاص می‌یابد و این محصول نه‌تنها منبع درآمد بسیاری از کشاورزان به شمار می‌رود، بلکه بخشی از نیاز غذایی استان و استان‌های همجوار را نیز تأمین می‌کند. در حالی که در برخی سال‌ها کاهش بارش و بروز بیماری‌های قارچی از جمله زنگ گندم از عوامل تأثیرگذار در کاهش گندم تولیدی در بوشهر است، اما بارش‌های مناسب در سال جاری موجب شده تا امسال سال خوبی برای تولید گندم در این استان رقم بخورد. طبق آخرین آمارها، امسال ۱۲۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان زیر کشت گندم رفته که ۲۰ هزار هکتار آن آبی و ۱۰۰ هزار هکتار دیم بوده است. با وجود اینکه تأخیر در بارندگی به بخشی از اراضی دیم آسیب زده، اما وضعیت در بخش آبی مطلوب است و در مجموع تولید ۹۰ هزار تن گندم پیش‌بینی می‌شود. در حال حاضر شهرستان‌های دشتستان و دشتی دارای بیشترین میزان کشت و تولید گندم آبی هستند و در بخش گندم دیم نیز شهرستان‌های دشتستان و گناوه از مهم‌ترین مناطق تولید این محصول در استان بوشهر به شمار می‌روند. شیرعلی بهادری، مدیر تعاون روستایی بوشهر، با اشاره به پیش‌بینی تولید ۹۰ هزار تن گندم در سال جاری می‌گوید: امسال تأمین ۹۰ درصد نیاز گندم استان معادل ۱۰۰ هزار تن گندم از تولید داخلی پیش‌بینی می‌شود.

■ بذر گندم کرخه، مناسب مزارع بوشهر

با توجه به استانداردسازی گندم تولیدی در کشور، در حال حاضر بوشهر جزء استان‌هایی به شمار می‌رود که گندم‌هایی با بیش از ۷۹ هکتولیتر یا وزن حجمی با حداقل ۱۲ درصد پروتئین تولید می‌کند. از آنجا که برای تولید محصولی با کیفیت نیاز به کشت بذری است که با شرایط آب و هوایی آن منطقه مناسب باشد، لذا کشت گندم در استان بوشهر نیز از این قاعده مستثنی نیست. در حال حاضر بذر گندم کرخه که مقاومت قابل توجهی در برابر خوابیدگی و ریزش دانه دارد (که برداشت مکانیزه را آسان‌تر می‌کند) و از طرفی وزن هزار دانه این رقم به طور میانگین ۴۶ گرم است و میزان پروتئین دانه آن حدود ۱۲ درصد است، در استان بوشهر کشت می‌شود. در حال حاضر جهاد کشاورزی بوشهر برنامه‌های متنوعی برای تولید گندم در این استان در دستور کار قرار دارد که پس از تأیید نهایی برای اجرا به گندمکاران ارائه خواهد شد، موضوعی که در صورت تحقق، نویدبخش دوران طلایی کشت گندم در این استان است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خورموج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۴۰۰۴۰۳۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عقیل هاشمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۵۴۰۱۰۲۷۸۷ صادره از کاکی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۷۸ مترمربع پلاک ۴۹۲ فرعی از ۱۶۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۶۵ اصلی واقع در تلخو محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
عیسی رضایی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان دشتی
شناسه آگهی: ۲۱۷۱۰۴۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۰۲۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم محسن گلردی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۲۳۷/۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۷۶ فرعی از ۲۹۲ اصلی واقع در قریه واز بخش ۲ خریداری شده از آقای / خانم استشهادیه محلی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی یا کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
شناسه آگهی: ۲۱۷۲۸۴۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین الله تیموری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۲۱۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای /خانم علی ستوده فرزند شکراله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۴۰۲,۵۹ متر مربع به پلاک ۷۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در قریه دینکوه بخش ۶ حوزه ثبت نور خریداری از آقای / خانم غلامعلی فلاح مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد، در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۲/۵ – تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۹
شناسه آگهی: ۲۱۵۹۲۳۰
علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور