یادداشت

هزینه‌سنگین نادیده گرفتن هشدارها

حسین فصیحی
دبیر گروه حوادث

در روزهایی که پدیده‌های جوی همچون بارش‌های سنگین، سیلاب، کولاک، یخبندان و طوفان بخش‌های گسترده‌ای از کشور را درگیر کرده است، سازمان‌های امدادی از جمله پلیس، جمعیت هلال احمر و آتش‌نشانی به‌طور مداوم درباره رعایت نکات ایمنی هشدار می‌دهند. هشدارهایی که نه از سر اغراق، بلکه بر پایه تجربه‌های تلخ، آمار تلفات و جان‌هایی است که هر سال در حوادث قابل پیشگیری از دست می‌رود. با این حال، واقعیت تلخ آن است که بی‌توجهی بخشی از شهروندان به این توصیه‌ها، نه‌تنها جان خودشان، بلکه جان امدادگرانی را که برای نجات آنان به دل خطر می‌زنند نیز تهدید می‌کند.

سازمان‌های خدمت‌رسان در بحران‌ها از هیچ تلاشی برای امدادرسانی دریغ نمی‌کنند. امدادگران هلال احمر، مأموران پلیس و نیروهای آتش‌نشانی و اورژانس اغلب در شرایطی وارد صحنه می‌شوند که موقعیت، پرخطر و ناپایدار است؛ سیلابی که هر لحظه می‌تواند شدت بگیرد و جاده‌ای که زیر برف و یخ پنهان شده یا ساختمانی که احتمال ریزش دارد، اما آنچه گاه این خطر ذاتی را چند برابر می‌کند، تصمیم‌های نادرست و بی‌توجهی شهروندانی است که هشدارها را جدی نمی‌گیرند.

نمونه‌ای دردناک از این واقعیت، حادثه سیلاب در شهرستان جهرم است، جایی که بی‌اعتنایی برخی شهروندان به توصیه‌های امدادگران به فاجعه‌ای جبران‌ناپذیر انجامید. در جریان عملیات امدادرسانی محمد قربان، امدادگر جمعیت هلال احمر جان خود را از دست داد. او برای نجات جان دیگران وارد میدان شده بود، اما شرایطی که می‌توانست با همکاری و تبعیت شهروندان ایمن‌تر باشد به قیمت جانش تمام شد. این حادثه بار دیگر این پرسش تلخ را پیش‌روی جامعه قرار دارد؛ آیا هشدارهای امدادی فقط برای حفظ جان مردم است یا نادیده گرفتن آنها می‌تواند امدادگران را نیز قربانی کند؟

واقعیت این است که هر بار یک شهروند، هشدار «عدم تردد» در مسیر سیلابی را نادیده می‌گیرد، هر بار راننده‌ای وارد جاده‌ای برفی و مسدود می‌شود یا خانواده‌ای به‌رغم اعلام خطر در طبیعت پرخطر توقف می‌کند، زنجیره‌ای از خطر آغاز می‌شود. در انتهای این زنجیره، امدادگری قرار دارد که باید برای نجات اعزام شود، امدادگری که شاید خودش پدر یا مادر یک خانواده باشد و با آگاهی از خطر، اما با حس مسئولیت وارد میدان شود.

بی‌توجهی به توصیه‌های امدادی فقط یک انتخاب شخصی نیست، تصمیمی است که می‌تواند جان دیگران را هم در معرض تهدید قرار دهد. مأموران پلیس در جاده‌های یخ‌زده، آتش‌نشانان در عملیات نجات از سیلاب یا امدادگران هلال احمر در مناطق صعب‌العبور، همه در شرایطی فعالیت می‌کنند که کوچک‌ترین خطا یا افزایش خطر می‌تواند به حادثه‌ای مرگبار منجر شود. آیا انصاف است که این جان‌ها، قربانی بی‌احتیاطی و لجبازی شوند؟

در مقابل این تلخی‌ها، نمونه‌هایی روشن از ثمره توجه به هشدارها نیز وجود دارد. در یکی از روستاهای استان چهارمحال و بختیاری، مادری باردار در میان برف و کولاک گرفتار شد. شرایط جوی سخت بود، اما با اطلاع‌رسانی به‌موقع و همکاری خانواده و اهالی، امدادگران توانستند با تمرکز کامل وارد عمل شوند. نتیجه این هماهنگی نجات جان یک مادر و تولد نوزادی بود که اگر تأخیر یا بی‌نظمی در کار ایجاد می‌شد، شاید سرنوشت دیگری انتظارش را می‌کشید. این حادثه نشان داد رعایت توصیه‌ها و همکاری شهروندان چگونه می‌تواند ظرفیت امداد و نجات را در مسیر درست به کار بگیرد.

نکته مهم اینجاست که توان امدادی کشور محدود است. وقتی نیروها و تجهیزات درگیر عملیات‌های پرخطر ناشی از بی‌احتیاطی می‌شوند، فرصت و انرژی کمتری برای رسیدگی به حوادث ناخواسته و غیرقابل پیش‌بینی باقی می‌ماند، حوادثی که قربانیان آنها واقعاً چاره‌ای جز نیاز به کمک ندارند. در واقع، هر اقدام پرریسک قابل پیشگیری، بخشی از توان امدادی را از دیگر شهروندان می‌گیرد.

فرهنگ ایمنی، حلقه مفقوده بسیاری از حوادث است. توجه به هشدارهای پلیس، هلال احمر و آتش‌نشانی باید به یک رفتار اجتماعی نهادینه شده تبدیل شود، نه توصیه‌ای تشریفاتی. این هشدارها حاصل تجربه میدانی، داده‌های دقیق و گاه خون امدادگرانی است که در حوادث گذشته جان باخته‌اند. بی‌توجهی به آنها نیز نادیده گرفتن همین تجربه‌هاست.

شهروندان باید درک کنند که رعایت نکات ایمنی، تنها محافظت از جان خودشان نیست، بلکه احترام به جان امدادگرانی است که در سخت‌ترین شرایط بی‌چشمداشت به کمک می‌آیند. امدادگران قرار نیست تاوان بی‌احتیاطی دیگران را بدهند. مسئولیت‌پذیری اجتماعی ایجاب می‌کند که هر فرد، پیش از ورود به موقعیت خطرناک به این پرسش فکر کند؛ اگر حادثه‌ای رخ دهد، چه کسی باید جانش را برای نجات من به خطر بیندازد؟

در نهایت، توجه به توصیه‌های امدادی، نخست جان شهروندان و سپس جان امدادگران را صیانت می‌کند. این توجه ساختار امداد و نجات را کارآمدتر می‌سازد و امکان تمرکز بر نجات جان انسان‌هایی را فراهم می‌کند که واقعاً گرفتار بحران شده‌اند. حوادث طبیعی اجتناب‌ناپذیرند، اما بسیاری از تلفات، نتیجه انتخاب‌های نادرست ماست. انتخاب‌هایی که اگر اصلاح شوند، شاید دیگر نام امدادگری به فهرست قربانیان حوادث افزوده نشود.

زنان فریبکار به دام پلیس افتادند

دو زن سارق که پس از فریب زنان سالخورده آنها را بیهوش و اموالشان را سرقت می‌کردند به دام پلیس تهران افتادند.

به گزارش «جوان»، سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: اواخر آبان ماه زنی ۷۵ ساله به پلیس خبر داد در دام دو زن فریبکار گرفتار شده‌است. پس از اینکه پرونده به دستور قاضی دادگاه شعبه ۱۰۲ بخش آفتاب، در اختیار مأموران اداره پنجم مبارزه با سرقت به عنف پلیس آگاهی تهران قرار گرفت، شاکی گفت: سوار مترو بودم که دو زن میانسال سر حرف را با من باز کردند. آنها گفتند که به دیگران کمک می‌کنند و از من خواستند همراهشان به بهشت زهرا بروم که به آنها اعتماد کردم و همراهشان به قطعه شهدای بهشت‌زهرا رفتم. وقتی به محل رسیدیم به من نوشیدنی دادند که خستگی‌ام برود، اما بعد از خوردن آن بیهوش شدم. وقتی به هوش آمدم، دیدم که دستبند طلا و گوشی تلفن همراهم سرقت شده‌است. با اطلاعاتی که شاکی در اختیار پلیس گذاشت، مأموران در این‌باره تحقیق کردند و بعد از بررسی دوربین‌های مداربسته موفق شدند دو متهم را شناسایی و بازداشت کنند. آنها در بازجویی‌ها به جرم خود اعتراف کردند.

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: با توجه به شباهت شیوه ارتکاب جرم، احتمال وقوع سرقت‌های مشابه در سطح تهران بزرگ وجود دارد؛ از این‌رو از شهروندانی که با این شیوه و مشخصات مشابه مورد سرقت قرار گرفته‌اند، درخواست می‌شود جهت پیگیری و سیر مراحل قانونی و در صورت شناسایی متهمان، به اداره پنجم پلیس آگاهی تهران بزرگ مراجعه کنند.

اسیدپاشی به‌دلیل اختلاف مالی در بازار ارز دیجیتال

■ غلامرضا مسکنی

مردی که با شریک سابق خود بر سر شراکت در خرید و فروش ارز دیجیتال دچار اختلاف شده بود با پاشیدن اسید به سر و صورت او، حادثه‌ای دلخراش را در یکی از محله‌های مرکز تهران رقم زد. متهم در میان فریادهای «آی سوختم» قربانی فرار کرد. پلیس در تلاش است مرد اسیدپاش را بازداشت و زوایای پنهان حادثه را برملا کند.

طرح: حسین کشتکار/ جوان

چند روز قبل، فریادهای «آی سوختم» مردی، سکوت یکی از خیابان‌های مرکز شهر تهران را شکست و باعث شد اهالی محله سراسیمه از خانه‌هایشان بیرون بیایند. ساکنان کوچه با صحنه‌ای هولناک روبه‌رو شدند؛ مردی که دست‌هایش را روی صورتش گرفته بود و با درد فریاد می‌زد و از شدت سوختگی به خود می‌پیچید.

■ **فرار مرد بطری به دست با خودروی سواری**

در همان لحظات، شاهدان مرد جوان دیگری را دیدند که بطری در دست داشت و با عجله به سمت یک خودروی سواری رفت. این مرد پس از سوار شدن به خودرو به سرعت از محل حادثه متواری شد. اهالی محل که متوجه وقوع یک حادثه جدی شده بودند، بلافاصله با اورژانس و پلیس تماس گرفتند و تا رسیدن نیروهای امدادی به کمک مرد مجروح شتافتند.

دقایقی بعد، آمبولانس اورژانس در محل حاضر شد و مرد زخمی را که از ناحیه سر، صورت، دست و پا دچار آسیب‌دیدگی شدید شده بود، برای دریافت خدمات درمانی فوری به یکی از مراکز درمانی منتقل کرد.

از سوی دیگر، مأموران پلیس نیز پس از دریافت گزارش مردمی، به سرعت در محل حادثه حضور یافتند. بررسی‌های اولیه و تحقیقات میدانی از همسایگان نشان داد مرد مجروح «حمید» نام دارد و به تنهایی در یکی از واحدهای این ساختمان مسکونی زندگی می‌کند. تحقیقات پلیس حکایت از آن داشت که حمید لحظاتی پیش از انتقال به بیمارستان، هدف اسیدپاشی قرار گرفته و عامل این حادثه نیز پس از ارتکاب جرم با خودروی شخصی‌اش از محل گریخته است.

■ **سرنخ پلیس؛ ضارب از آشنایان قربانی بود**

در ادامه رسیدگی به این پرونده، مأموران پلیس برای بررسی ابعاد حادثه راهی بیمارستان شدند. مرد مجروح که تحت درمان قرار داشت، در تحقیقات اولیه عامل اسیدپاشی را فردی آشنا به نام «فرید» معرفی کرد که از همکاران سابق او بود. روند تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت تا اینکه صبح دیروز، قربانی اسیدپاشی با حضور در دادسرای امور جنایی تهران، پرده از راز این حادثه هولناک برداشت.

■ **افشای راز اسیدپاشی**

وی که قسمتی از دست و پا و صورتش پانسمان بود در اظهارات خود گفت: «سال‌هاست که در زمینه خرید و فروش ارز دیجیتال فعالیت می‌کنم. به دلیل گذراندن دوره‌های تخصصی، در این کار حرفه‌ای هستم و درآمد خوبی دارم. حدود دو سال قبل، در جریان یک معامله با فرید آشنا شدم. او متوجه شد که در این حوزه تجربه و مهارت دارم و به همین دلیل پیشنهاد داد با هم به صورت شراکتی فعالیت کنیم.»

این مرد ادامه داد: «پیشنهادش را پذیرفتم و مدتی با هم در زمینه خرید و فروش ارز دیجیتال و رمزارز کار کردیم. در این مدت سود خوبی نصیب‌مان شد و هر دو از همکاری راضی بودیم، اما پس از مدتی به دلایلی تصمیم گرفتم به تنهایی کار کنم و به شراکت با او پایان دادم. فرید از این موضوع ناراحت شد و اصرار داشت همکاری‌مان ادامه پیدا کند، اما من قبول نکردم و از هم جدا شدیم. بعد از آن دیگر فرید را ندیدم تا روز حادثه.»

■ **روز حادثه**

قربانی اسیدپاشی درباره لحظه وقوع حادثه گفت: «آن روز در خانه‌ام نشسته بودم که ناگهان صدای شکستن شیشه آمد. متوجه شدم فردی از داخل کوچه سنگی به شیشه خانه‌ام پرتاب کرده است. بلافاصله به کوچه رفتم و با فرید روبه‌رو شدم. او سنگ دیگری در دست داشت و قصد داشت شیشه پنجره دیگر را هم بشکند. به او اعتراض کردم و پرسیدم چرا شیشه خانه‌ام را شکسته است. فرید بسیار عصبانی و مشخص بود هنوز به خاطر پایان شراکت از من کینه دارد.»

■ **مایع اسیدی**

وی افزود: «فرید گفت بعد از قطع همکاری با من، با افراد دیگری شریک شده، اما آنها سرش کلاه گذاشته‌اند. مدام می‌گفت اگر با من کار می‌کرد، گرفتار افراد کلاهبردار نمی‌شد و همه تقصیرها را گردن من انداخت. من هم به او گفتم خودش باید دقت می‌کرد و با افراد نادرست وارد معامله نمی‌شد. مشاجره‌مان بالا گرفت که ناگهان در بطری را که در دست داشت، باز کرد. تصور کردم داخل بطری آب است، اما وقتی مایع را به سمت من پاشید، سوزش شدیدی در سر، صورت، دست و پاهایم احساس کردم و فریاد «آی سوختم» سر دادم. همان لحظه فهمیدم مایع اسیدی بوده است.»

این مرد ادامه داد: «با فریادهای من، همسایه‌ها به کمکم آمدند، اما ضارب بلافاصله فرار کرد. چند روزی تحت درمان بودم و حالا که وضعیت جسمی‌ام بهتر شده، تصمیم گرفتم از عامل این اسیدپاشی شکایت کنم.»

■ **عامل اسیدپاشی تحت تعقیب**

با ثبت این شکایت، پرونده به دستور قاضی عظیم سهرابی، بازپرس شعبه نهم دادسرای امور جنایی تهران، برای رسیدگی تخصصی در اختیار تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت. مأموران همزمان با ادامه تحقیقات، فرید را به دستور بازپرس جنایی تحت تعقیب قرار دادند و تلاش برای دستگیری مرد اسیدپاش و روشن شدن زوایای پنهان این حادثه همچنان ادامه دارد.

بازداشت سرکرده اوباش محله پیروزی با شلیک پلیس

همزمان با درگیری‌های خشن و ایجاد وحشت توسط اوباش محله پیروزی تهران، سرکرده این باند که با سلاح سرد و گرم اقدام به عربده‌کشی و تیراندازی کرده‌بود، پس از مقاومت مسلحانه در برابر پلیس، با شلیک مأموران زمینگیر و دستگیر شد.

به گزارش «جوان»، چندی پیش و به دنبال انتشار گزارش‌هایی درباره نزاع دسته‌جمعی اراذل و اوباش در منطقه پیروزی و مطالبات مکرر شهروندان برای برخورد قاطع با عوامل ناامنی، موضوع با دستور رئیس سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی تهران بزرگ به صورت ویژه در دستور کار کارشناسان مرکز عملیات قرار گرفت. بر اساس این گزارش، مأموران پلیس پس از انجام اقدامات فنی، اطلاعاتی و به‌کارگیری شگردهای تخصصی، در همان روزهای ابتدایی موفق شدند سه نفر از اوباش فعال در این درگیری‌ها را که با سلاح سرد قصد حمله و آسیب‌رساندن به مأموران را داشتند، طبق قانون به‌کارگیری سلاح هدف قرار داده و زمینگیر کنند. این افراد پس از انتقال به بیمارستان تحت درمان قرار گرفتند.

در ادامه بررسی‌ها مشخص شد یکی دیگر از عوامل اصلی این نزاع‌ها که متواری شده بود، با استفاده از سلاح گرم اقدام به تیراندازی کرده‌است. با هماهنگی انجام‌شده با بازپرس پرونده و صدور دستور قضایی قاطع، عملیات شناسایی و دستگیری این متهم در دستور کار قرار گرفت. در جریان این عملیات، متهم که از حضور مأموران مطلع شده‌بود، با سلاح سرد به سمت نیروهای پلیس حمله‌ور شد و با عربده‌کشی تلاش کرد فضا را متشنج کند، اما حین حمله با واکنش قاطع پلیس مواجه و با شلیک مأموران از ناحیه پا زمینگیر و مهار شد.

ضارب فرمانده انتظامی مشهد بازداشت شد

دادستان عمومی و انقلاب مشهد از دستگیری عامل حمله با سلاح سرد به فرمانده انتظامی مشهد و یکی دیگر از مأموران پلیس خبر داد.

حسن همتی‌فر گفت: در حاشیه مراسم هفتم درگذشت مرحوم خسرو علیکردی از وکلای دادگستری برخی افراد با سابقه محکومیت امنیتی و با سازماندهی معاندین، در مراسم ایجاد حاشیه و بی‌نظمی کرده‌بودند. در جریان این اقدامات، فرمانده انتظامی و یک مأمور دیگر مورد حمله قرار گرفتند، اما حضور به موقع نیروی انتظامی مانع از بروز بحران گسترده شد. دادستان خراسان رضوی افزود: مأموران در جریان تحقیقات بعد موفق شدند عامل درگیری را شناسایی و بازداشت کنند.

شهید امیرحسام جوینده

شهید محمد دولتخواه

شهادت ۲ مرزبان در میرجاوه

دو نفر از مأموران مرزبانی هنگ مرزی میرجاوه در استان سیستان و بلوچستان، در جریان مأموریت مرزی و به شهادت رسیدند.

استوار دوم امیرحسام جوینده معجوب‌پور و استوار دوم محمد دولتخواه دو مرزبانی بودند که در مرز میرجاوه به شهادت رسیدند. براساس گزارش پلیس این دو مرزبان دو روز قبل در جریان اعزام به مأموریت مرزی در جریان سانحه رانندگی به شهادت رسیدند. بر اساس اعلام کارشناسان پلیس راهور، این حادثه به دلیل شرایط جوی نامناسب، مه‌گرفتگی شدید منطقه و کاهش دید راننده رخ داده‌است. در جریان این سانحه، خودروی مرزبانی با یک دستگاه خودروی هایلوکس برخورد کرده و شدت جراحات وارده منجر به شهادت دو همرزم مرزبانی در همان منطقه مرزی شد.

۴۱ هزار تن برنج قاچاق از ۶ شرکت کشف شد

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف بیش از ۴۱ هزار تن نهاده دامی و برنج احتکاری در تهران خبر داد؛ رونده‌ای که با تشکیل پرونده تعزیراتی برای شش شرکت و یک انبار متخلف، به صدور حکم ۴۵۱ میلیارد تومان جریمه انجامید.

به گزارش «جوان»، سردار حسین رحیمی گفت: در هفته گذشته و در پی دریافت گزارش‌هایی مبنی بر دپو و احتکار نهاده‌های دامی و برنج وارداتی، کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی فراجا با انجام اقدامات اطلاعاتی و عملیاتی، موفق شدند در عملیاتی مشترک با سازمان جهاد کشاورزی و تعزیرات حکومتی، مقادیر قابل‌توجهی کالای احتکاری را شناسایی و کشف کنند.

وی افزود: در این عملیات که با بهره‌گیری از سامانه‌های نظارتی انجام شد، از شش شرکت و یک انبار در تهران، مجموعاً ۴۱ هزار و ۴۴۵ تن نهاده دامی احتکاری و ۱۳۸ تن برنج وارداتی احتکارشده کشف و ضبط شد. رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا ادامه داد: در این رابطه برای مسئولان شش شرکت و یک انبار متخلف، پرونده تعزیراتی تشکیل و متهمان در مجموع به پرداخت ۴۵۱ میلیارد تومان جریمه محکوم شدند.

سردار رحیمی با تأکید بر اینکه احتکار کالاهای اساسی در شرایط فعلی کشور اقدامی ضد مردمی و لطمه‌زننده به اقتصاد است، تصریح کرد: احتکار به منزله خیانت به مردم بوده و پلیس با این گونه جرائم بدون اغماض برخورد خواهد کرد.

وی در پایان از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه احتکار، قاچاق کالا و مفاسد اقتصادی، مراتب را به‌صورت شبانه‌روزی از طریق ستاد خبری پلیس امنیت اقتصادی به شماره ۳۰۱۱۰ گزارش دهند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ هیات سومتمقاضی تیمور فتاحی به شناسنامه ۴۶۳ کد ملی ۴۶۶۹۳۹۷۶۲۱ صادره فرزند جهانگیر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۴۶/۳۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۱۵/۱۶۳ واقع دربخش ۵ اداره ثبت واملاک شمال اصفهان مالک شهرداری اصفهان به موجب سند ۱۸۱۰۹ مورخ ۸۵/۰۹/۱۱ دفتر ۱۰۶ اصفهان و به موجب تبصره ماده ۱۰ قانون تعیین تکلیف بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آنرا تایید نموده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۷۵۶۶۶
زمانی
رییس ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۶۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیات دوم مالکیت خانم زهرا ملکی زهرانی به شناسنامه شماره ۴۴۵۹۰ کد ملی ۱۲۸۰۳۳۵۴۰۸ صادره اصفهان فرزند رضا درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸،۸۳ متر مربع پلاک شماره ۴۵۷ فرعی از ۶ اصلی واقع دربخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت دردفتر املاک تائید ومحرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
شناسه آگهی: ۲۰۷۵۶۳۶
شهریاری
رییس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد واملاک اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول متقاضی اقای مهدی حاجیان فر به شناسنامه شماره ۳۱۵۸ کدملی ۱۲۸۵۰۶۳۷۴۰ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ۱۸ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کارگاهی از پلاک ۱ فرعی از ۴۷۵ اصلی واقع در ۱۶بخش اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۰۹۸۷،۳۲ مترمربع.

۲-برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۰۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول متقاضی اقای عباس حاجیان فر به شناسنامه شماره ۵۱۳۲۳ کدملی ۱۲۸۰۴۰۳۰۳۹ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ۱۸ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کارگاهی از پلاک ۱ فرعی از ۴۷۵ اصلی واقع در ۱۶بخش اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۰۹۸۷،۳۲ مترمربع.

۳- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول متقاضی اقای علی حاجیان فر به شناسنامه شماره ۷۱۷۵ کدملی ۱۲۹۲۲۲۴۵۸۴ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ۱۸ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کارگاهی از پلاک ۱ فرعی از ۴۷۵ اصلی واقع در ۱۶بخش اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۰۹۸۷،۳۲ مترمربع.

۴- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول متقاضی اقای امیرحسین حاجیان فر به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۲۷۳۹۷۸۵۷۹ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ۱۵ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کارگاهی از پلاک ۱ فرعی از ۴۷۵ اصلی واقع در ۱۶بخش اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۰۹۸۷،۳۲ مترمربع.

۵- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات اول متقاضی اقای حسین حاجیان فر به شناسنامه شماره ۴۸۷۹۴ کدملی ۱۲۸۰۳۷۶۸۵۶ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ۳ حبه مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بصورت کارگاهی از پلاک ۱ فرعی از ۴۷۵ اصلی واقع در ۱۶بخش اداره ثبت اسنادواملاک شمال اصفهان به مساحت ۲۰۹۸۷،۳۲ مترمربع.

به موجب عباس ومهدی وعلی مورثی پدری ازسندانتقال شماره ۷۳۹۴۷ مورخ ۶۴/۰۳/۱۱ دفتر ۸۶ اصفهان وسند انتقال ۱۱۴۶۹۳ مورخ ۸۷/۸/۲۷ دفتر ۶۵ اصفهان حسین طبق سندانتقالی ۱۱۴۶۹۳ مورخ ۸۷/۸/۲۷ دفتر ۶۵ اصفهان وامیر حسین طبق سند انتقال ۱۱۴۶۹۲ دفتر ۸۷/۰۸/۲۷ دفتر ۶۵ اصفهان وملاحظه نقشه ملکوگزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احرازمالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک ازمالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانن از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
حسین زمانی علویجه - رییس ثبت اسناد واملاک اداره ثبت شمال اصفهان
شناسه آگهی: ۲۰۷۶۲۳۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
آگهی فقدان سند مالکیت

سندمالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۹۲۵/۴۸ واقع دربخش ۳ ثبت اصفهان به نام آقای اصغر عسگری فرزند سبزعلی به شماره ملی ۱۲۸۶۵۸۶۸۲۸ باشماره چاپی ۱۷۴۲۰۵ صفحه ۵۴۶ دفتر ۶۱ ذیل شماره ۶۱۳۸ سابقه ثبت وسند داشته وسندمفاده شده استکه درحال حاضر نامبرده ضمن درخواست صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۲۳۰۲۵۱۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ با ارائه دوبرگ استشهاد شهود بارمز تصدیق ۸۳۲۹۰۹ شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۶۲۴۰۰۰۷۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ دفتر خانه شماره ۴۴ اصفهان درخواست المثنی نموده واعلام کرده سند مذکور براثر سهل انگاری مفقودگردیده است، لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم ورسید اخذ نماید تامراتب صورت جلسه واصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد، بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارئه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی: ۲۰۷۵۸۴۲
سید اسداله موسوی مدیر واحدثبتی اداره ثبت اسناد واملاک مرکزی اصفهان از طرف سالار جهانگیری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۴۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد قویدل فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۵۷ و شماره ملی ۱۸۱۸۴۸۰۱۹۰ صادره از آبادان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۸/۴ متر مربع پلاک ۱۴۷ فرعی از ۳۳۵۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۳۵۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۸۹۹۵
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمدرضا عرفانیان