درخشش فرزندان ایران در دوبی ادامه دارد

در روی مدال‌ها در بازی‌های پاراآسیایی

گزارش یک
دنیا حیدری

درخشش کاروان «فرزندان ایران، سفیران پیروزی» در رقابت‌های پاراآسیایی جوانان دوبی ۲۰۲۵ با کسب ۴۹ مدال رنگارنگ به اوج خود رسید. فرزندان ایران که کار خود را با کسب پنج مدال (سه طلا و دو نقره) آغاز کرده بود، در ادامه موفق به دشت ۴۹ مدال در دومین روز این رقابت‌ها شدند. ورزشکاران ایران در رشته‌های پارادوومیدانی، پاراتیراندازی باکمان، پاراشنا، گلبال، پاراتنیس روی میز، بسکتبال با ویلچر سه‌درسه، پارامچ‌اندازی، بوچیا، پاراوزنه‌برداری و پارابدمینتون به مصاف رقبای خود رفتند که حاصل آن ۱۵ مدال طلا، ۱۷ نقره و ۱۷ برنز بود.

نماینده‌های ایران روز دوم را طوفانی آغاز کردند. ملی‌پوشان در رشته‌های پاراتیراندازی با کمان، پاراشنا، گلبال، پاراتنیس روی میز، بسکتبال با ویلچر سه‌درسه، پارامچ‌اندازی، بوچیا، پاراوزنه‌برداری و پارابدمینتون به مصاف حریفان خود رفتند و حاصل این رقابت کسب ۱۳ مدال بود. در این بین زهرا نمازی در پاراتنیس روی میز، ابوالفضل میرزایی در پاراوزنه‌برداری، فاطمه حزبیان و ویدا جبارزاده در پارامچ‌اندازی به خوش‌رنگ‌ترین مدال این رقابت‌ها دست یافتند و چهار طلای دیگر به نام ایران ضرب کردند. اما مدال‌آوری ورزشکاران ایران به همین‌جا ختم نشد و در ادامه روز تعداد آن بیشتر و بیشتر هم شد، به‌طوری که در پایان روز پنج‌شنبه، تعداد مدال‌های کسب شده ایران به عدد ۴۹ رسید تا مجموع مدال‌های کاروان فرزندان ایران در طول تنها دو روز، ۵۴ عدد شود.

تیم بسکتبال باویلچر پسران (سه به سه) ایران نیز با کسب عنوان قهرمانی به کار خود پایان داد. پسران بسکتبال باویلچر ایران با دو برد مقابل بنگلادش و عراق و یک باخت مقابل ژاپن از مرحله گروهی صعود کردند. نماینده ایران در یک‌چهارم نهایی از سد امارات گذشت و در نیمه‌نهایی با برتری مقابل فیلیپین فینالیست شد و در فینال نیز با گرفتن انتقام مرحله گروهی از ژاپن، با برتری ۱۵ بر ۹ به عنوان قهرمانی دست یافت.

پاراوزنه‌برداران که وزنه سنگینی برای کاروان اعزامی ایران به دوبی بودند، بعد از کسب مدال طلا توسط زهرا پولادی و مهدیه احسانی و نقره النازه متقی، در روزهای بعدی عطیه‌السادات حسینی با کسب طلا، فاطمه ایمانی با کسب نقره و مهدیه محمدی، سمانه صادقی‌حصار و نیایش سلیمی با دستیابی به برنز بر تعداد مدال‌های ایران اضافه کردند. اما درخشش پاراوزنه‌برداری ایران تنها در بخش بانوان نبود و آقایان هم که در هر دو بخش جوانان و نوجوانان شرکت کرده بودند، موفق به کسب ۱۳ مدال (شش طلا، پنج نقره و یک برنز) شدند.

استارت مدال‌آوری آقایان را امیرعلی رشیدی با کسب طلا در روز نخست زد، اما این روند را در روزهای دوم و سوم؛ ابوالفضل میرزایی، رضا حسینوند، مانی سعیدی، امیرعلی اسحاق‌نیا(فوق‌سنگین) و رضا عنایت‌الهی(رکوردشکنی در سنگین وزن) با کسب طلا؛ علیرضا سهرابی، محمدجواد نصیری‌مقدم، حسن محمد حسین‌پور، سیدمحمدحسن فقیهی و سیدامیرعباس شریفی با کسب نقره و محمد کریم‌نیا با دستیابی به گردن آویز برنز ادامه دادند.

مسابقات پاراتنیس روی میز هم در روز دوم برای ایران مدال‌آور شد. در کلاس ۸ دختران، حنانه نجاتی بعد از زهرا نمازی دومین ورزشکار این رشته بود که موفق به کسب مدال طلا شد.

ورزشکاران ایران در رشته پاراشنا هم خوش درخشیدند، به‌طوری که در دو گروه توان‌یابان و نابینایان و کم‌بینایان موفق به کسب ۶۱ مدال (۱۴ طلا)؛ سپنتا نویدی(دو)، سپهر صیفی(پنج)، علی حسن‌زاده (سه)، سپهر هوشمندی، طاها عزیزی(دو)، سیدعرفان جعفری‌پاکدل(دو)، محمدطاها باقری، ۲۱ نقره و ۲۶ برنز شدند.

دست دختران کماندار ایران که هدایت آنها را زهرا نعمتی به عهده داشت در این مسابقات به مدال نرسید. پارادوومیدانی‌کاران ایران، اما شروع خوبی داشتند. هرچند هنوز برخی نتایج نیاز به بررسی دارد، اما در بخش پسران ابوالفضل خسروی در پرتاب دیسک و محمدپارسا سهرابی در پرتاب وزنه طلایی شدند، رضا نیک‌سیرت در پرتاب نیزه و پرهام جعفری در پرتاب دیسک نقره گرفتند و آرمین صالحی در پرتاب دیسک و حسین ادیب در پرتاب دیسک برنزی شدند. در بخش دختران نیز هانیه حق‌نظری در پرتاب وزنه و زهرا ایمانی در پرتاب دیسک به مدال طلا دست یافتند. فاطمه رستمی و هستی شکوری در پرتاب وزنه و نازنین خسروی در پرتاب دیسک نقره‌ای شدند و فاطمه بازیار در پرتاب وزنه به گردن‌آویز برنز رسید.

سحر قنبری، نماینده وزن ۵۲- کیلوگرم ایران در پاراتکواندو، نخستین مدال این رشته را که برنزی بود به نام خود زد. رقابت پاراتکواندوکاران از سومین روز این مسابقات آغاز شده که ایران در روز نخست ۹ نماینده (شش پسر و سه دختر) دارد.

به بهانه ورود آقایی به عرصه مدیریتی IOC

مسئولیت سنگین ثریای ورزش ایران

گزارش ۲
شیوا نوروزی

اعلام رسمی خبر عضویت ثریا آقایی در کمیته بین‌المللی المپیک، به حسرت ۲۱ ساله ورزش ایران پایان داد.

دیپلماسی کمیته ملی المپیک ایران و حمایت کریستین کاونتری، رئیس کمیته بین‌المللی المپیک به ثمر نشست تا بانوی المپیکی کشورمان با شایستگی به عضویت کمیته ورزشکاران IOC درآید. تا قبل از این یک‌بار پیش از این تنها دو بار، ایرانی‌ها صاحب کرسی کمیته بین‌المللی المپیک شده بودند و بعد از گذشت ۲۱ سال ثریا آقایی این طلسم را شکست.

■ اهمیت کرسی بین‌المللی

بانوی بااخلاق و توانمند بدمینتون ایران بعد از حضور در بازی‌های المپیک توکیو و پاریس، حالا قدم در مسیر جدیدی می‌گذارد و مسئولیت سنگینی را به دوش می‌کشد. کمیسیون ورزشکاران IOC با ۲۳ عضو از تمامی قاره‌ها تشکیل می‌شود و ثریا آقایی یکی از پنج عضو جدید این کمیسیون خواهد بود. حکم عضویت آقایی در کمیسیون ورزشکاران در جریان بازی‌های المپیک زمستانی ۲۰۲۶ میلان (بهمن‌ماه) به او اعطا خواهد شد و عضو ایرانی کارش را رسماً آغاز خواهد کرد.

عضو کمیسیون ورزشکاران کمیته بین‌المللی المپیک در نشست خبری که به افتخار او برگزار شد، دفاع از ورزش ایران را اولویت اصلی خود خواند: «با افتخار این مسئولیت بزرگ را به‌عنوان نماینده ایران روی دوشم احساس می‌کنم. این افتخار تنها برای من نیست، بلکه برای جامعه ورزش و همه بانوان ایرانی است. تمام تلاشم را می‌کنم تا نماینده شایسته‌ای برای ورزش کشورم و صدای ورزشکاران ایران و جهان در بزرگ‌ترین نهاد ورزش دنیا باشم. اولین دختر المپیکی ایران در رشته بدمینتون هستم و رسیدن به المپیک برایم غیرممکن بود، ولی غیرممکن را ممکن ساختم. پس از پایان دوران قهرمانی در جایگاهی دیگر به ورزش خدمت خواهم کرد. حمایت از ورزشکاران دنیا، به‌ویژه ورزشکاران ایرانی، هدف اصلی من است تا در بهترین شرایط با رقبایمان در میادین ورزشی رقابت کنیم.»

■ تزریق امید به ورزش

رئیس کمیته ملی المپیک کسب کرسی در IOC را عاملی برای تزریق امید به ورزش ایران نامید. محمود خسروی‌وفا با تأکید بر اینکه اعلام رسمی این خبر همزمان با شب میلاد حضرت زهرا (س) را باید به فال نیک گرفت، اظهار داشت: «در طول ۱۰۰ سال فقط دو نفر توانستند در کمیته بین‌المللی کرسی بگیرند. دو ماه پیش طی جلسه‌ای با رئیس IOC شرایطی پیش آمد تا این خبر را به ماه بدهند. منتها تا زمان رسمی شدن آن خبر را رسانه‌ای نکردیم. این خبر امیدوارکننده‌ای برای بانوان ورزشکار ایران بود. خانم آقایی حداقل شش سال در کمیته بین‌المللی کرسی خواهد داشت. با اینکه در بدو ورودم به کمیته المپیک روابط خوبی با کمیته بین‌المللی نداشتیم، اما توماس باخ رئیس پیشین این کمیته) کمک زیادی برای بهتر شدن روابط کرد. جلسات متعددی با سران IOC داشتیم تا سوءتفاهم‌ها برطرف شد. کسب این کرسی بین‌المللی حاصل تلاش‌های سه ساله بود و خوشبختانه الان کمیته بین‌المللی حامی کمیته ایران است. هرچند در گذشته هاشمی‌طبا در کمیته بین‌المللی مسئولیت داشت، ولی خیلی راحت این کرسی را از دست دادیم. عضویت یک ورزشکار در IOC اتفاق بسیار خوبی است و اگر یک فرد سیاسی انتخاب می‌شد خیلی زیبا نبود. از این پس دسترسی بهتری به مسئولان کمیته بین‌المللی خواهیم داشت. ۲۱ سال حسرت داشتن چنین کرسی را خوردیم تا در نهایت به هدفمان رسیدیم. از این پس رفتار و گفتار خانم آقایی بازتابی از دیپلماسی ورزش ایران خواهد بود.»

علی‌نژاد، دبیرکل کمیته نیز موفقیت ثریا آقایی را تبریک گفت: «کمیته بین‌المللی المپیک ۱۱۵ عضو دارد و اعضای کمیسیون ورزشکاران شرایط متفاوتی دارند. از این پس ثریا آقایی تنها نماینده کمیته المپیک ایران نیست، بلکه نماینده IOC در دنیاست و جامعه ورزش جهان نیز از او انتظاراتی خواهد داشت. دو عضو ایرانی که قبلاً در IOC مسئولیت داشتند با لابی‌های سیاسی به کرسی جهانی رسیده بودند، ولی ثریا آقایی از طریق ورزش به این پست بین‌المللی رسیده است.»

طوفان یزدانی بعد از ۱۶ ماه

انتظارها به سر رسید و سرانجام «پلنگ جویبار» دوباره روی تشک کشتی طوفان به پا کرد. حسن یزدانی، ستاره کشتی ایران روزهای سخت پس از مصدومیت را با صبر و ممارست پشت سر گذاشت و پس از ۱۶ ماه دوری از کشتی، با درخشش در لیگ برتر استارت زد. دارنده ۱۰ مدال جهان و المپیک، بعد از مصدومیت کتفش در فینال بازی‌های پاریس، در لیگ برتر از ۸۶ کیلوگرم به ۹۷ کیلوگرم آمد تا از این پس در این وزن کشتی بگیرد.

یادداشت
شیوا نوروزی

مدرک جعلی ابطال انتخابات و بی‌اعتباری ورزش

چیزی نمانده رکورد ابطال انتخابات فدراسیون‌های ورزشی به نام کشورمان ثبت شود. شاید هم رکورد زده‌ایم و خودمان نمی‌دانیم یا صدایش را درنمی‌آورند. آش آنقدر شور شده که مجامع انتخاباتی تبدیل به محله بروبیای نامزدهای مسئله‌دار و برگزاری انتخابات بدون رعایت قوانین مندرج در اساسنامه‌ها شده است.

تا قبل از این شاکیان فقط به دلیل عدم رعایت قوانین مندرج در اساسنامه از رؤسای جدید شکایت می‌کردند و رأی ابطال از دیوان عدالت اداری می‌گرفتند، ولی کار به جایی رسیده که این‌بار ابطال نتیجه یکی از انتخابات برگزار شده به خاطر مدرک تحصیلی جعلی رئیس جدید صورت گرفته است!

جای بسی تأسف است که جعلی بودن مدرک تحصیلی منتخب مجمع ثابت شده و اداره کل امور مشترک فدراسیون‌ها این خبر را اعلام کرده است. اصلی‌ترین ابهام اینجاست که نهادهای نظارتی چطور قبل از تأیید صلاحیت نامزد پیروز، به جعلی بودن مدرک تحصیلی‌اش پی نبرده‌اند؟! تأیید صلاحیت نامزدهای نهایی برای حضور در مجامع سال‌هاست که به چالش اصلی برگزاری انتخابات فدراسیون‌ها تبدیل شده و حتی بارها به‌خاطر نیامدن تأیید صلاحیت یک یا چند نامزد، شاهد تعویق یا لغو انتخابات بوده‌ایم. در اینگونه مواقع حتی اهمیتی به بلاتکلیفی رشته‌ها و تیم‌هایشان نیز داده نمی‌شود. به همین خاطر است که همه انتظار دارند بعد از بررسی دقیق صلاحیت نامزدها و معطلی طولانی‌مدت، دیگر حرف و حدیثی پیش نیاید.

ابطال نتیجه انتخابات فدراسیون بدنسازی ثابت کرد گویا بررسی‌ها چندان دقیق نیست. علاوه بر این بی‌توجهی به اساسنامه‌های فدراسیون‌ها نیز بارها بهانه دست نامزدهای بازنده داده است. در واقع رقبا با کمی تلاش و ممارست و با چند ماه پیگیری رأی ابطال را از دیوان عدالت اداری می‌گیرند. بعضاً هم تخلفات و بی‌قانونی‌ها آنقدر واضح هستند که برخی نامزدها در همان مجامع انتخاباتی و حتی قبل از انتخاب رئیس جدید، خیالشان بابت رأی دیوان راحت است.

چه کسی باید جوابگوی این بی‌آبرویی باشد؟ باور کنید این حجم از شکایات پس از برگزاری انتخابات و ابطال نتایج مجامع انتخاباتی اصلاً برای اعتبار ورزش کشورمان خوب نیست. در سال‌های گذشته بارها شاهد چنین اتفاقاتی بودیم و هر بار شاکیان با ادله قانونی نظر مراجع قضایی را جلب کرده و انتخابات برگزاری شده را ملغی کرده‌اند. چطور شده که با این حجم از شعار، وعده و افتخار به شیوه مدیریت ورزش، هنوز اندرخم یک کوچه مانده‌ایم. قوانین که واضح و مشخص هستند، ولی برگزاری یک انتخابات بدون حاشیه، بدون شاکی و باطل نشدن آن به حسرت جدید ورزش ایران تبدیل شده است. هر بار که مجمع انتخاباتی یک فدراسیون برگزار می‌شود، همه نگران آینده‌اند و چه بسا رؤسای جدید نیز منتظرند ببینند کسی به جایی شکایت می‌کند یا نه.

جالب اینجاست که در اطلاعیه اداره کل امور مشترک فدراسیون‌ها تأکید شده «مدرک تحصیلی مجید تلخابی از سوی نهاد صادرکننده مدرک فاقد اصالت است.» هرچند در این اطلاعیه لفظ «فاقد اصالت» به کار برده شده، ولی باز هم تغییری در اصل ماجرا ایجاد نمی‌کند و هر چقدر هم که با کلمات بازی شود باز هم همه می‌دانند قضیه سر جعلی بودن مدرک آقای رئیس است. تا کی قرار است این وضعیت ادامه پیدا کند؟ این اولین ابطال انتخابات نبوده و با توجه به سوءمدیریت‌های موجود قطعاً آخری هم نخواهد بود. عجیب است که وزارت ورزش هیچ عزمی برای کاهش تعداد ابطال‌ها ندارد و فقط استاد تعیین سرپرست برای فدراسیون‌هاست. انتخاب یک نفر به‌عنوان مسئول موقت هنر نیست. اگر می‌توانید مجامع انتخاباتی را بدون مشکل برگزار کنید و به حواشی ورزش دامن نزنید. اگر منتخب مجمع مدرک جعلی ارائه داده و وزارت ورزش و مراجع نظارتی متوجه نشده‌اند، این خود یک فاجعه است. ضمن اینکه این مسئله اصالت مدارک تحصیلی دیگران را نیز زیر سؤال می‌برد، چراکه نامزدهای همه فدراسیون‌های ورزشی از همین فیلترها عبور کرده‌اند و الان یا رئیس هستند یا برای انتخابات بعدی آماده می‌شوند.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۹۳ ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۳۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۳۹۳ تاریخ ۱۴۰۴.۷.۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱ ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۴۸ و ۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۴۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقایان حاجی بایرام ونفس عالی آل هوز فرزندان خوجه دردی به شماره شناسنامه ۱۵۹۸ و ۷۹۰ و کد ملی ۴۹۷۹۵۸۳۱۰۵ و ۴۹۷۹۵۷۹۴۰۱ صادره اق قلا هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۸۵.۱۲ مترمربع مفروز ومجزی شده جزیی از پلاک ثبتی شمار ۵ اصلی واقع دراق قلا-اراضی قریه محمد آلق بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا تایید گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اق قلا

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۵۱۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم علی قوی پنجه فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از بجنورد در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۴۱۱۲.۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۲۱ اصلی قطعه ۲۴۷۲ واقع در اراضی موسوم به خوش منظر خریداری از مالک رسمی عید محمد حسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷
شناسه آگهی: ۲۰۶۶۲۸۰
علیرضا حاج محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۲۲۳۶ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۴۵۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان: آقای علی بیدکی فرزند برات به شماره ملی ۰۶۸۰۲۱۹۴۰۴ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۰/۶۵ مترمربع (به شرط تجمیع با پلاک ۵۲۷۷- فرعی از ۱۶۴-اصلی) قسمتی از پلاک باقی مانده شماره ۳۷۰- فرعی از ۱۶۴- اصلی واقع در (حصار) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدرضا بیدکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷
شناسه آگهی: ۲۰۶۵۵۱۸
علیرضا حاج محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد محمودی به موجب درخواست ۱۴۰۴۶۲۶۴۰۷۴۵۰۰۰۰۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ دفتر خانه ۵۸۱ - چمستان با توجه به اینکه ۲۲۲ سهم مشاع از ۵۹۸۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۵۹ فرعی از ۴۷ - اصلی بخش ۱۱ ثبت چمستان برابر سند قطعی ۷۶۱۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ دفترخانه ۱۰۷ چمستان از طرف سیامک اسمعیل تجریشی به آقای محمد محمودی منتقل گردید، که مفقود گردیده است؛ میزان ۲۲۲ سهم مشاع از ۵۹۸۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که مساحت ششدانگ ۵۹۸۰۰ متر مربع می باشد، با ارائه دو برگ استشهادیه که به گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸۱ چمستان رسیده اعلام نمود: مستند چاپی ۴۳۳۲۹۲ سری الف سال ۹۱ تحت پلاک ثبتی ۲۵۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۱ ثبت چمستان واقع در روستای عبداله آباد به مالکیت نامبرده دارای سابقه ثبت بوده به علت جابجایی مفقود شده است، ضمنا نامبرده همین مقدار سهم را در اجرای قانون تعیین تکلیف درخواست سند مفروزی نموده است، که به علت موضوعیت خروجی توسط همکار درخواست سند المثنی شده است، از این رو تقاضای صدور سند المثنی را نمود، لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله می باشند، ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند، چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد، یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود، این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود، که به گواهی مسئول بایگانی و بازداشتی رسیده است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
شناسه آگهی: ۲۰۷۰۰۲۹
عین اله نیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان