حاشیه

دنیا حیدری

عذربدتر از گناه آقای پیشکسوت

«همه می‌گویند» بهانه خوبی نیست آقای عزیزی

رفتار ناشایست خداداد عزیزی روی آنتن زنده تلویزیونی و تکرار آن با این توجیه که همه از این حرف‌ها می‌زنند، موجی از نگرانی‌ها را به دنبال داشت و بار دیگر سقوط اخلاق در فوتبال ایران را به رخ کشید. فوتبالی که امثال دهداری‌ها را به عنوان اخلاق داشته، اما امروز به جای آنکه وام‌دار میراث آنها باشد، با امثال خداداد عزیزی مواجه است. یکی از فوتبالیست‌های نامدار دهه ۷۰ که در دوران بازی همه از او به عنوان یک بازیکن رک‌گو نام می‌بردند. رک‌گویی‌هایی که در بسیاری مواقع حاشیه‌ساز می‌شد، اما عمدتاً صادقانه، بی‌پیرایه و بی‌پرده بود، اما امروز آنچه که از خداداد می‌بینیم هیچ شباهتی به رک‌گویی ندارد. در واقع امروز که خداداد پسوند پیشکسوت را یدک می‌کشد به بدترین شکل ممکن با رفتار و گفتارش همه را متعجب و حتی شرمسار می‌کند، اما نه با رک‌گویی که با زشت‌گویی!

خداداد عزیزی بخواهد یا نخواهد، یکی از فوتبالیست‌های بزرگ ایران بوده که رفتار و گفتارش بازتاب گسترده‌ای دارد، اما گویا مسئولیت اجتماعی خود را فراموش کرده است، زیرا نمی‌توان پذیرفت یکی مثل خداداد با آن تجربه بالایی که از حضور در فوتبال ایران و دنیا دارد، به تبعات اجتماعی رفتار و گفتار خود واقف نباشد و نداند که در حوزه‌ای چون فوتبال که میلیون‌ها جوان آن را با اشتیاق دنبال می‌کنند، رفتارها تا چه اندازه می‌تواند تأثیرگذار و حتی الگو باشد.

■■■

خداداد نام بزرگی در فوتبال ایران است. نامی گره خورده به صعود تاریخی فوتبال ایران به جام جهانی. نامی که هر سال هشت آذر نگاه‌ها را به خود جلب می‌کند، اما ظاهراً او یا فراموش کرده یا هنوز نمی‌خواهد بپذیرد که بزرگی در فوتبال صرفاً به گل‌های خاطره‌انگیز، دریبل‌های هیجانی یا شوت‌های سرکش و سهمگین نیست که نتایج را تغییر می‌دهند و اخلاق‌مداری هنوز هم یک اصل قابل توجه است، حتی امروز که به وضوح شاهد سقوط اخلاق در فوتبال هستیم، به‌طوری‌که خداداد عزیزی که هنوز خاطره بازی‌های خوبش را به یاد داریم، جای عذرخواهی بابت جملات ناشایست و الفاظ رکیکی که به زبان آورده و افکار عمومی را جریحه‌دار کرده در عین ناباوری با قیافه‌ای حق به جانب می‌گوید که همه از این حرف‌ها می‌زنند! البته حرف او را نمی‌توان صراحتاً رد کرد. شاید هم اوضاع اخلاقی جامعه آنقدر بد شده که بسیاری اینگونه صحبت می‌کنند، اما قرار نیست هر کس هر آنچه که در جمع‌های خصوصی و دوستانه خود به زبان می‌آورد را در انظار عمومی و آنتن زنده تلویزیون هم به زبان آورد، خصوصاً وقتی خوب می‌داند صحبت‌هایش نه فقط در ایران که در خارج از مرزهای آن نیز بازتاب دارد.

■■■

مسئله این است که آنچه خداداد و امثال او این روزها به هر بهانه‌ای به زبان می‌آورند یک اشتباه لحظه‌ای نیست که بتوان نادیده گرفت، چراکه هر انسانی ممکن است گاهی دچار اشتباه شود، اما آنچه او در برنامه زنده تلویزیونی به زبان آورد، حرفی نبود که از دهانش پریده باشد، بلکه استایل گفتاری اوست که گویی بدان افتخار هم می‌کند. با وجود این انتظار می‌رفت خداداد به عنوان یکی از بزرگان فوتبال ایران که خاطرات فراموش نشدنی را برای ما رقم‌زده با قبول اشتباه از مردم عذرخواهی می‌کرد تا خط قرمزی کشیده باشد بین بی‌اخلاقی و اخلاق‌مداری، نه آنکه با توجیه اینکه همه از این حرف‌ها می‌زنند عادی‌سازی کند این نوع گفتار زشت و ناپسند را، به‌خصوص که خوب می‌دانیم بسیاری از هواداران فوتبال، به‌ویژه نسل جوان چشم‌شان به دهان پیشکسوتان است و از روی دست آنها الگوبرداری می‌کنند و بی‌تردید صحبتی که در رسانه ملی انجام می‌شود گاهی حتی از تأثیر آموزش در مدارس و دانشگاه‌ها نیز بیشتر است و می‌تواند در جای‌جای جامعه، به‌خصوص محیط‌های آموزشی بازتولید شود.

■■■

اما مسئله مهم‌تر این است که رفتار خداداد عزیزی و همچنین توجیه آن می‌تواند یک پیام برای جامعه و البته جوانان آن داشته باشد؛ اینکه اخلاق اهمیتی ندارد و این عادی‌سازی بی‌اخلاقی، آن‌هم از سوی قهرمانان ملی و پیشکسوتانی که انتظارات از آنها بسیار بالاست، نه قابل هضم است و نه پذیرفتنی. به همین دلیل پیشکسوتانی چون خداداد باید به جوانب صحبت‌های خود بیندیشند و هر حرفی را به زبان نیاورند، خصوصاً وقتی خوب می‌دانند که صحبت‌های ناشایست آنها چه تأثیر و بازخوردی می‌تواند در جامعه داشته باشد. اما اگر آنها نتوانستند با قبول مسئولیت، رفتار و گفتار درستی از خود به نمایش بگذارند باید با برخورد قاطعانه نهادهای انضباطی مواجه شوند تا درس عبرتی شود برای سایرین که نسنجیده دهان باز نکنند، حتی اگر حرف‌شان راست باشد، چراکه هر راست نشاید گفت، آن‌هم با استفاده از کلمات رکیک.

کاروان «فرزندان ایران سفیران پیروزی» در دوبی رژه رفتند

هت‌تریک طلایی در پاراآسیایی جوانان

گزارش
شیوا نوروزی

نمایندگان ایران در بازی‌های پاراآسیایی جوانان پیش از مراسم افتتاحیه، درو کردن مدال‌های رنگارنگ را شروع کردند.

پنجمین دوره این بازی‌ها دیشب در دوبی افتتاح شد و کاروان «فرزندان ایران، سفیران پیروزی» با پرچمداری زهرا رحیمی در این مراسم رژه رفتند. ۱۹۴ ورزشکار کشورمان از روز گذشته و در ۱۱ رشته ورزشی رقابت خود را با رقبای آسیایی آغاز کردند و خیلی زود ایران وارد جدول مدالی مسابقات شد.

■ **درخشش وزنه‌برداران**

ملی‌پوشان پاراوزنه‌برداری در رقابت برای کسب مدال‌ها گوی سبقت را از بقیه ربودند و اولین مدال کاروان در این رشته به ارمغان آمد. زهرا پولادی در وزن ۴۱ کیلوگرم دختران پرقدرت ظاهر شد و با مهار وزنه‌های ۶۵، ۶۹ و ۷۰ کیلوگرم به هیچ حریفی اجازه قهرمانی نداد. اولین طلای کاروان در حالی به نام پولادی ثبت شد که حریفانی از ازبکستان و عراق مدال‌های نقره و برنز را به گردن آویختند.

مهدیه احسانی به روند طلایی پاراوزنه‌برداران تداوم بخشید؛ ملی‌پوش دسته ۴۵ کیلوگرم، وزنه‌های ۴۵، ۵۶ و ۵۹ کیلوگرم را مهار کرد تا بالاتر از رقبای ازبکستانی و عربستانی، قهرمان رده سنی نوجوانان و جوان آسیا شود. پس از ثبت دومین طلای پاراوزنه‌برداری، امیرعلی رشیدی هم برای تصاحب سومین مدال زرین خیز برداشت. مهار دو وزنه ۱۲۶ و ۱۲۹ کیلوگرمی برای وزنه‌بردار دسته ۴۹ کیلوگرم کافی بود تا مدال طلا را به چنگ بیاورد. این در حالی است که رشیدی در مهار وزنه ۱۳۱ کیلوگرمی ناکام ماند.

دو مدال نقره دیروز نیز در رشته پاراوزنه‌برداری برای کاروان ایران به ارمغان آمد. محمدجواد نصیری‌مقدم، ملی‌پوش ۵۴ کیلوگرم کشورمان با ثبت رکورد ۱۱۵ کیلوگرم روی سکوی نایب‌قهرمانی ایستاد و به مدال برنز بسنده کرد. مدال طلای این وزن به نماینده مغولستان رسید و ورزشکار قزاق نیز مدال برنز را به دست آورد. الناز متقیان هم مدال نقره وزن ۵۰ کیلوگرم دختران را به گردن آویخت.

■ **صعود بسکتبالیست‌ها**

مسابقات بسکتبال باویلچر بازی‌های پاراآسیایی دوبی دیروز آغاز شد و تیم پسران ایران به مرحله یک‌چهارم نهایی صعود کرد. بسکتبالیست‌های جوان در سومین دیدار خود به مصاف ژاپن رفتند و ۱۶ بر ۸ شکست خورند. با این نتیجه ژاپن به‌عنوان صدرنشین گروه A صعود کرد و تیم‌ملی کشورمان نیز سهمیه دوم را به دست آورد. شاگردان غلامرضا نامی که پیش از این تیم‌های بنگلادش و عراق را برده بودند، با ثبت دو پیروزی و یک شکست امروز در مرحله یک‌چهارم نهایی به میدان می‌روند. محمدطاها یارمحمدی، فواد مظفری افخم، ابوالفضل جلائی و امیرمهدی یوسفی ترکیب تیم ما را تشکیل می‌دهند.

تیم بسکتبال باویلچر دختران پس از شکست برابر تایلند، در مصاف با تیم بنگلادش ۱۴ بر ۴ به پیروزی رسید. زهرا نصری، رقیه صالحی، فاطمه مولایی و رقیه امیری با هدایت آذر همایون‌پور به بازی‌های پاراآسیایی اعزام شده‌اند و در ادامه مسابقات امروز دوباره باید دو بازی تکراری با تایلند و بنگلادش برگزار کنند.

■ **سایر رشته‌ها**

پسران پاراتنیس روی‌میز ایران شروعی امیدوارکننده در بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۵ داشتند. علی سامخانیان ۳ بر صفر رقیب قزاق را برد، اما مقابل حریف هندی کم آورد. سیدعلیرضا طباطبایی دیگر نماینده قزاقستان را شکست داد و بنیامین توحیدی نیز با عبور از سد جمعه الشهی از امارات، سومین پیروزی تیم پسران را رقم زد. علی راستی، امیرعلی چوگانیان و آرشام رمضانی، اما مقابل رقبایی از چین‌تایپه، ژاپن و فیلیپین شکست خوردند.

تیم گلبال پسران و دختران نیز اولین پیروزی‌هایشان را ثبت کردند؛ تیم پسران عربستان را ۱۲ بر ۲ برد و تیم دختران هم ۴ بر ۲ از سد تایلند گذشت.

چلسی در برگامو زمین‌گیر شد، بارسا کامبک زد

تسخیر سن‌سیرو بدون صلاح

گزارش
اشرف رامین

آرنه اشلوت ثابت کرد برای نجات تیمش و شکست حریفان به محمد صلاح متکی نیست. هفته ششم لیگ قهرمانان اروپا به کام لیورپول، بارسلونا و بایرن‌مونیخ تمام شد و آبی‌های لندن در برگامو زمین‌گیر شدند.

اینترمیلان در سن‌سیرو نیز نتوانست مقابل انگیزه‌های بندرنشینان ایستادگی کند. در شبی که داور با سخت‌گیری هرچه تمام یک پنالتی به سود لیورپول اعلام کرد، تیم کریستین چیو با تک گل دومنیک سوبوسلای تن به شکست داد. بعد از جنجالی که محمد صلاح به راه انداخته، آرنه اشلوت نه‌تنها به نیمکت‌نشینی‌های او پایان نداد، بلکه نام مهاجم مصری را از لیست تیم اعزامی به میلان حذف کرد و سوبوسلای پنالتی‌زن اول قرمزها بود و اتفاقاً در دقیقه ۸۹ وظیفه‌اش را به بهترین شکل انجام داد. ضمن اینکه داور سختگیر گل نیمه اول کوناته را نیز مردود اعلام کرد.

■ **سربلندی بدون ستاره**

اولین شکست خانگی اروپایی نروآتروزی از پاییز ۲۰۲۲ باعث شد لیورپول بدون ستاره ناراضی‌اش وضعیت خود در لیگ‌قهرمانان را بهبود ببخشد. اشلوت بعد از اینکه از این بازی خارج از خانه سربلند بیرون آمد از قدرت تیمش بدون مهاجم مصری گفت: «این چهارمین بازی ما در ۱۰ روز اخیر بود. مطمئن نیستم چنین چیزی را در فوتبال زیاد ببینید، اینکه تنها ۱۴ بازیکن (به غیر از دروازه‌بان‌ها) داشته باشید که تجربه لیگ‌برتر یا لیگ قهرمانان دارند. پس از تساوی در خانه لیدزیونایتد، برای بازی به سن‌سیرو آمدیم و مقابل چنین تیم قدرتمندی بازی کردیم. واقعاً نمی‌توانستیم چیزی بیشتر از این بخواهیم. تقریباً فرصتی به اینتر ندادیم. اولین موقعیت گلزنی ما هم در دقایق پایانی نیمه اول به دست آمد، جایی که مجبور شدیم تصمیم داور برای مردود اعلام کردن گل ابراهیما کوناته را بپذیریم که می‌توانست به شکل دیگری پیش برود، اما این داستان این فصل ما بوده است.»

■ **عدالت رعایت نشد**

کریستین چیو از دست داور عصبانی بود و تأکید کرد بازی باید با نتیجه مساوی به پایان می‌رسید: «به نظرم مساوی نتیجه منصفانه‌ای بود. در نیمه اول انرژی کافی نداشتیم و در برابر شدت حملات لیورپول دچار مشکل شدیم، اما کلید درست برای ایجاد مشکل برای آنها را پیدا کردیم. دومین بار در دو بازی آخر لیگ قهرمانان است که با یک گل دیرهنگام (اتلتیکو مادرید و لیورپول) بازنده شدیم و حالا در جدول رتبه‌بندی سقوط کرده‌ایم. سخت جنگیدیم و سعی کردیم بهترین عملکردمان را ارائه دهیم. معمولاً دوست ندارم درباره داوران صحبت کنم. باید تصمیمات را بپذیریم و یاد بگیریم با بی‌عدالتی‌ها روبه‌رو شویم و در این موارد بیشتر مراقب باشیم.»

■ **اولین برد المپیا و ناکامی چلسی**

تعویض طلایی و آمدن مهدی طارمی به زمین در دقیقه ۶۲، این فرصت را به مهاجم ایرانی داد تا ۱۰ دقیقه بعد پاس گل برای هم‌تیمی‌اش بفرستد و برد یک برصفر المپیاکوس به ثبت برسد. این اولین برد تیم یونانی در این رقابت‌ها بود. آتالانتا در برگامو باخت ۲ بر یک را به چلسی تحمیل کرد تا تیم لندنی دست خالی به جزیره بازگردد. شاگردان انزو مارسکا در حالی سه امتیاز این بازی را از دست دادند که نیمه اول را پیروز به رختکن رفته بودند. سرمربی چلسی به ضعف‌های تیمش اذعان داشت: «بعد از گل اول، کنترل بازی را از دست دادیم. از شرایط آگاهیم و می‌دانیم اگر به پلی‌آف برویم برنامه بازی‌ها چقدر سخت می‌شود. باید بازی‌ها را ببریم. احتمالاً به دو برد نیاز داریم. اگر می‌خواهیم جزو هشت تیم اول باشیم، باید هر دو بازی آینده را ببریم.»

کاتالان‌ها با اینکه یک نیمه را به اینتراخت فرانکفورت باختند، ولی در نیمه دوم و به لطف درخشش ژول کونده، کامبک زدند و پیروزی ۲ بر یک را جشن گرفتند. تعویض لامین یامال و ناراحتی شدید او هنگام خروج از زمین تنها حاشیه آبی‌واناری‌ها بود. البته هانسی فلیک از کنار این حاشیه‌سازی راحت عبور کرد و اجازه نداد تیمش تحت‌تأثیر حواشی قرار گیرد.

یادداشت

فریدون حسن

حاصل برخورد نادرست ارکان قضایی فوتبال

اگر تصور می‌کنید با رفتن خداداد عزیزی به کمیته انضباطی همه چیز درست می‌شود، سخت در اشتباهید. البته این را می‌دانیم که شما بهتر از ما مطلع هستید که اگر قرار بود اوضاع نابسامان اخلاق در فوتبال با این احضارها و جریمه‌های هنگفت مالی درست شود، امروز یکی مثل خداداد عزیزی به خود جرئت نمی‌داد وقیحانه الفاظ زشتی را که روی آنتن زنده تلویزیون به کار برد با صدای بلندتر تکرار کند و از همه طلبکار هم باشد.

حالا قرار است او به کمیته انضباطی برود. خب برود که چه؟ مگر قبلی‌ها که رفتند چه اتفاقی رخ داد که امروز بیفتد؟ مگر قبلی‌ها درست شدند که خداداد درست شود؟ نمی‌دانیم قرار است چقدر برای خداداد ببرند، قدر مسلم اینکه مبلغش هرچه باشد تأثیری بر اخلاق غزال تیز پای فوتبال ایران ندارد، محرومیت هم که باشد باز هم نمی‌تواند تأثیری داشته باشد، چون ثابت شده شخص محروم درست که نمی‌شود هیچ جری‌تر هم می‌شود، نمونه هایش موجود هستند.

واقعیت ماجرا این است که طی تمام سال‌هایی که از فوتبال ایران می‌گذرد، فدراسیون فوتبال، سازمان لیگ و کمیته‌های اخلاق و انضباطی مسیر درستی را برای برخورد با بی‌اخلاقی و هتاکی انتخاب نکرده‌اند. صرف جریمه‌های هنگفت مالی که صرفاً حساب کمیته‌های مختلف را پر می‌کند اگر تأثیرگذار بود، امروز وضعیت اخلاقی فوتبال اینگونه نبود.

دردآور است که بزرگان فوتبال ایران راه بزرگی کردن را یاد نگرفته‌اند، با اینکه زیر دست بزرگانی پرورش یافته‌اند که هنوز هم نامشان بر تارک فوتبال ایران می‌درخشد. در عوض خیلی خوب یاد گرفته‌اند برای بی‌اخلاقی‌هایشان آسمان و ریسمان به‌هم ببافند، خیالشان هم راحت است که در نهایت جریمه می‌شوند و پولش را می‌دهند و تمام. شجاعت از نظر این عده، یعنی دهان باز کردن و به گند کشیدن اخلاق و اخلاق‌مداری. درد اینجاست که اینقدر این کار را در سایه عدم برخورد صحیح مراجع ذی‌ربط تکرار کرده‌اند که امروز حتی حق به جانب هم هستند.

نیازی نیست خداداد عزیزی به کمیته انضباطی برود. تکرار می‌کنیم اصلاً برود که چه بشود؟ کاش یکی پیدا می‌شد و طی تمام این سال‌ها به امثال او راه و رسم بزرگی کردن را می‌آموخت. کاش همزمان با افزایش دستمزدها به جای افزایش جریمه‌ها، چند کلاس اخلاق حرفه‌ای برگزار می‌شد تا امروز شاهد این همه هتاکی و پرده‌دری به اسم شجاعت و عدم ریاکاری نباشیم. کاش خداداد قدر جایگاهی را که در آن قرار دارد، می‌دانست. رفتن او به کمیته انضباطی چیزی را حل نمی‌کند. از همین حالا می‌توان پیش‌بینی کرد که چه اتفاقی رخ خواهد داد و او چگونه در کمیته انضباطی رفتار خواهد کرد و این رفتار و نوع برخورد حاصل اشتباهی است که طی تمام این سال‌ها فوتبال در برخورد با بی‌اخلاقی انجام داده است.

بازتاب

شمیم رضوان

موضع مشخص ایران مقابل کارشکنی امریکایی‌ها

پای اعتقادمان با کسی تعارف نداریم

ایران قصد کوتاه آمدن ندارد. هرچند که هنوز به درستی مشخص نیست که تصمیم مسئولان سیاتل تا چه اندازه قابلیت اجرایی دارد، وقتی علاوه بر تفکرات ترامپ در خصوص همجنسگرایان، فیفا نیز قوانین سفت و سختی را در این زمینه دارد. اما دنیامالی قصد ندارد دست روی دست بگذارد و منتظر روز مسابقه بنشیند. او درست از همان روزی که این بحث به میان آمد، اقداماتش را شروع کرد تا دستش در روز بازی ایران و مصر در پوست گردو نماند. وزیر ورزش موضع ایران را در مکاتباتش با فیفا کاملاً مشخص کرده، درست برخلاف مصری‌ها که مخالفت‌هایشان بیشتر از سوی رسانه‌های این کشور است تا مسئولانش.

احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان با بیان اینکه اجازه خدشه‌دار شدن جایگاه ایران را نمی‌دهیم، از مکاتبه با فدراسیون جهانی فوتبال خبر می‌دهد: «ما رسماً مراتب اعتراض خودمان را به فیفا اعلام کرده‌ایم و نمی‌گذاریم که جایگاه ایران خدشه‌دار شود.»

البته داستان تنها خیمه‌شب‌بازی مسئولان سیاتل نیست و صدور یا عدم صدور ویزای اعضای تیم ملی نیز مسئله دیگری است که علاوه بر فدراسیون، پای وزارت ورزش را هم به میان کشیده، به‌طوری که دنیامالی در واکنش به کارشکنی امریکایی‌ها درباره عدم صدور ویزا برای حضور نمایندگان فدراسیون فوتبال کشورمان در مراسم قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ تأکید کرد این مسئله باید براساس قوانین توسط مسئولان بین‌المللی حل‌وفصل شود: «واقعیت این است که هر دولتی که میزبانی یک رویداد ورزشی را برعهده می‌گیرد، تعهد دارد که منشور المپیک را رعایت و به صورت مساوی برای همه کشورها شرایط را فراهم کند. یادمان نمی‌رود به قول فرمایش مقام معظم رهبری این حکومت امریکا، حکومت بدعهدی است. ما تدابیر خیلی خوبی را در همه دستگاه‌ها دنبال می‌کنیم تا در این شش ماه به تیم ملی کمک کنیم. به لطف خدا با برنامه‌ریزی که انجام می‌شود، بچه‌های ما موفق عمل خواهند کرد و نمی‌گذاریم که کرسی و جایگاه ایران خدشه‌دار شود و با یک ترکیب خیلی خوب رهسپار مسابقات خواهیم شد.» وزیر ورزش اگرچه پیگیری این مسئله را وظیفه نهادهای بین‌المللی می‌داند، اما دست روی دست نگذاشته برای به تماشا نشستن: «الان ما سر همین موضوع بازی با مصر، دستور دادیم که رسماً مراتب اعتراض را به فیفا اعلام کنند. ما راجع به مسائل اعتقادی خودمان با هیچ‌کس تعارف نداریم و حتی با مصری‌ها هم هماهنگ کرده‌ایم که کاری مشترک انجام دهیم.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۴۰۰۶۷۳۹-۱۴۰۴/۶/۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی اکبری فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۳/۸۴متر مربع پلاک ۱۲فرعی از ۴۱۹۵ اصلی واقع در دلیجان - نشست آباد مزرعه حاج جلیل افضلیان خریداری از محمد افضلیان و از مالکیت ثبتی مرحوم حاج جلیل افضلیان محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۷۲۰۵
غلامحسن فدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دلیجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۵۰۴۶۰۳۰۵۰۰۴۰۰۸۹۹۵-۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد جلالی فرزند جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۸۵/۱۸ متر مربع پلاک ۳۴ فرعی از ۴۱۹۱ اصلی واقع در دلیجان جاده محلات جاده انار بار خریداری به موجب سند رسمی مشاعی از آقای محمد رضا رضایی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۷۱۷۲
غلامحسن فدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دلیجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۴۰۰۵۰۳۹-۱۴۰۴/۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا صفری فرزند غلامرضا در ششدانگ یک انباری به مساحت ۲۵۵/۵۰متر مربع پلاک ۴۲۰۱ اصلی واقع در دلیجان اذر آباد خریداری ازابراهیم نجفی فرزند میرزا محمد مالک ثبتی محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۷۱۸۶
غلامحسن فدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دلیجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۴۰۰۸۹۷۸-۱۴۰۴/۸/۲۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق عزیزی فرزند صفر علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۱/۴۶متر مربع پلاک ۳۸ فرعی از ۴۲۱۲اصلی واقع در روستای هستیجان بخش ۶شهرستان دلیجان سبب مالکیت به موجب تقسیم نامه وراث حاج صفرعلی عزیزی مالک ثبتی محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۲۰۵۷۱۹۶
غلامحسن فدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دلیجان