یادداشت

رسانه‌ها و مسئولیت اقتصادی حاکمیت

وحید عظیم‌نیا
دبیر گروه اقتصادی

نامه اخیر علی لاریجانی، دبیر شورای عالی امنیت ملی خطاب به مدیران رسانه‌ها را باید به‌مثابه پیامی ملی و اجتماعی درک کرد. در این نامه کوتاه اما پرمعنا بر دو نکته، تقویت نیروهای مسلح و حفظ انسجام ملی از طریق جلوگیری از دوقطبی‌های کاذب، تأکید شده است. آنچه در میان این دو محور جای دارد، همان حلقه گمشده‌ای است که در بسیاری از بزنگاه‌های تاریخی کشور، تعیین‌کننده مسیر آینده یعنی اعتماد عمومی است.

بی‌تردید رسانه‌ها نقشی مهم در حفظ این اعتماد دارند. آنان می‌توانند مرز میان نقد و تخریب را روشن نگه دارند و میان هشدار و هراس‌افکنی تفاوت قائل شوند. رسانه اگر در خدمت توسعه باشد، آیینه‌ای می‌شود که هم کاستی‌ها و هم امید را بازتاب می‌دهد، اما رسانه به تنهایی نمی‌تواند بار اعتماد عمومی را بر دوش بکشد. اگر نهادهای اجرایی و اقتصادی در رفتار و تصمیم‌های خود به گونه‌ای عمل نکنند که مردم احساس عدالت و کارآمدی کنند، هر قدر رسانه‌ها بکوشند فضا را آرام نگه دارند، این آرامش پایدار نخواهد ماند. مردم امروز با همه دشواری‌های اقتصادی، همچنان همراه و صبورند اما این صبوری نیازمند پاسخ است. جامعه نمی‌تواند تا ابد فقط دعوت به وحدت بشنود، بی‌آنکه نشانه‌هایی ملموس از تدبیر و همدلی در حوزه اقتصاد ببیند. انسجام ملی از مسیر رفاه عمومی هم می‌گذرد. همان‌طور که امنیت بدون نان دوام نمی‌آورد، همبستگی نیز بدون عدالت اقتصادی استوار نمی‌ماند.

رسانه‌ها چنانکه لاریجانی در نامه خود اشاره کرده است، مأموریت دارند از دوقطبی‌سازی جلوگیری کنند، اما پیش‌شرط پرهیز از دوقطبی، ایجاد احساس انصاف در جامعه است. وقتی مردم ببینند تصمیم‌های اقتصادی به نفع گروهی خاص یا طبقه‌ای محدود گرفته می‌شود، دوگانه‌ها خودبه‌خود شکل می‌گیرد؛ دوگانه‌ای میان آنان که دارند و آنان که ندارند، همچنین میان برخورداران از رانت و کسانی که در صف روزمره زندگی ایستاده‌اند. در چنین شرایطی، رسانه هر قدر هم حرفه‌ای و روراست باشد، نمی‌تواند شکاف اجتماعی را پنهان کند، بنابراین اگر قرار است از دوقطبی جلوگیری شود، نخست باید ریشه‌های اقتصادی این دوقطبی‌ها خشکانده شود.

نهادهای اجرایی کشور، به‌ویژه در حوزه اقتصاد، باید بدانند که آرامش سیاسی و انسجام اجتماعی در خلأ اتفاق نمی‌افتد. سیاست اقتصادی، در واقع زبان غیرمستقیم سیاست اجتماعی است. هر تصمیمی در زمینه بودجه، نرخ ارز، مالیات، یارانه یا قیمت انرژی در نهایت بر احساس مردم نسبت به عدالت اثر می‌گذارد. این احساس، زیربنای انسجام یا گسست است. اگر مردم باور کنند که دولت و حاکمیت در کنار آنان ایستاده‌اند، حتی در سخت‌ترین شرایط نیز پای کشور خواهند ماند و بارها این ایستادگی اثبات شده است. بهترین نمونه آن در جریان دفاع مقدس ۱۲ روزه بود، اما اگر احساس کنند که میان گفته و عمل فاصله‌ای عمیق وجود دارد، رسانه‌ها هر چقدر بکوشند امید را حفظ کنند، موفق نخواهند شد. مسئولیت رسانه در این میان دوگانه و دشوار است. از یک سو باید صدای مردم باشد و مشکلات را بی‌پرده بیان کند، از سوی دیگر نباید به دام سیاه‌نمایی یا ناامیدسازی بیفتد. مسئولان باید درک کنند که نقد، اگر همراه با پیشنهاد راه‌حل و نگاه ملی باشد، دشمنی نیست بلکه خدمت است، اما شرط این تعادل، شفافیت در عملکرد نهادهای اقتصادی است؛ شفافیتی که هنوز در بسیاری از بخش‌ها جدی گرفته نمی‌شود. تا زمانی که مردم از جزئیات تصمیم‌ها و دلایل سیاستگذاری‌ها آگاه نباشند، اعتماد شکل نمی‌گیرد. اطلاع‌رسانی دقیق، بخش جدایی‌ناپذیر انسجام ملی است.

از سوی دیگر، مدیران اجرایی باید بدانند که نارضایتی اقتصادی الزاماً از فقر مطلق نمی‌جوشد، بلکه از احساس بی‌عدالتی برمی‌خیزد. جامعه‌ای که می‌بیند برخی با رانت و رابطه به موقعیت‌های اقتصادی دست می‌یابند، اما اکثریت در پیچ و خم دیوان‌سالاری و گرانی گرفتارند، دیر یا زود دچار دل‌زدگی و بی‌اعتمادی می‌شود. رسانه در چنین فضایی نمی‌تواند معجزه کند. اقتصاد، برخلاف سیاست، زبان پنهان را نمی‌فهمد. در سیاست می‌توان با سخن‌سازی تا مدتی بحران را مدیریت کرد، اما در اقتصاد واقعیت خود را تحمیل می‌کند. مردم هر روز با سفره خود روبه‌رو هستند، طبعاً اگر فاصله میان درآمد و هزینه روزبه‌روز بیشتر شود، هیچ گفتمان رسانه‌ای قادر به پوشاندن این شکاف نخواهد بود، از این رو نهادهای اقتصادی کشور باید مسئولیت اجتماعی خود را به اندازه مسئولیت اجرایی جدی بگیرند. وزارتخانه‌ها، بانک‌ها، شرکت‌های دولتی و شبه‌دولتی باید بدانند که هر تصمیم اقتصادی، مستقیماً بر اعتماد عمومی اثر دارد، حتی تأخیر در اعلام یک تصمیم یا ناهماهنگی میان نهادها، می‌تواند موجی از نگرانی در بازار و جامعه ایجاد کند.

در چنین شرایطی، همکاری میان رسانه و نهادهای اجرایی حیاتی است. رسانه نباید صرفاً نقش اطلاع‌رسان را ایفا کند، بلکه باید حلقه ارتباط میان دولت و مردم باشد، اما این ارتباط تنها زمانی شکل می‌گیرد که دو سوی آن خالصانه رفتار کنند. اگر رسانه احساس کند واقعیت‌ها از او پنهان می‌شود، اعتمادش به منبع خبر از میان می‌رود و اگر دولت تصور کند رسانه دشمن است، پل گفت‌وگو فرو می‌ریزد. در دنیای امروز، حفظ انسجام ملی دیگر تنها از راه شعار یا سانسور ممکن نیست. انسجام واقعی زمانی پدید می‌آید که مردم حس کنند صدای‌شان شنیده می‌شود و نتیجه گفتارشان در عمل بازتاب می‌یابد. رسانه‌ها می‌توانند زبان این صدا باشند، اما گوش شنوا در سمت نهادهای تصمیم‌گیر باید وجود داشته باشد.

از منظر اقتصادی، کشور ما در مرحله‌ای قرار دارد که هر تصمیم می‌تواند چندبرابر اثرگذاری داشته باشد. بازار سرمایه، مسکن، ارز، اشتغال و تولید در حالتی از حساسیت دائمی هستند. کوچک‌ترین بی‌ثباتی در پیام‌ها یا سیاست‌ها، به سرعت به بی‌اعتمادی و در نهایت به دوقطبی اقتصادی منجر می‌شود، بنابراین لازم است نهادهای اجرایی در سیاستگذاری‌های اقتصادی خود، اصل «پیش‌بینی‌پذیری» را رعایت کنند. مردم و فعالان اقتصادی باید بتوانند آینده‌ای نسبی را حدس بزنند. هیچ جامعه‌ای با تصمیم‌های لحظه‌ای و متناقض نمی‌تواند آرام بماند. انسجام ملی، ثمره ثبات اقتصادی است.

از سوی دیگر، رسانه‌ها وظیفه دارند این پیام را نیز منتقل کنند که کشور بدون نقد پیشرفت نمی‌کند، اما نقد باید در چارچوب انصاف و دانش اقتصادی باشد. تخریب و هیاهو، فضای تصمیم‌گیری را آلوده می‌کند. همان‌گونه که دولت باید از پنهان‌کاری بپرهیزد، رسانه نیز باید از شتاب‌زدگی و تحلیل‌های سطحی دوری کند. در نهایت، پیام نامه آقای لاریجانی اگر درست فهمیده شود، فراخوانی برای مشارکت همه نیروهای اجتماعی در حفظ آرامش ملی است.

رسانه‌ها، دولت، بخش خصوصی و مردم هر یک نقشی دارند، اما مسئولیت دولت و نهادهای اقتصادی سنگین‌تر است، زیرا توان تغییر شرایط در دست آنان است. رسانه می‌تواند هشدار و راه نشان دهد، اما نمی‌تواند تصمیم بگیرد. امروز بیش از هر زمان، کشور به اعتماد نیاز دارد. این اعتماد با دستور ساخته نمی‌شود، بلکه با رفتار شکل می‌گیرد. هر جا که تصمیم اقتصادی عادلانه باشد، رسانه نیز با صداقت از آن دفاع خواهد کرد و هر جا که عدالت نادیده گرفته شود، هیچ دعوتی به وحدت کارگر نخواهد افتاد. جان کلام آنکه وحدت ملی اگر بر پایه اقتصاد عادلانه و ارتباط شفاف میان مردم و حاکمیت استوار شود، نه تنها در برابر تهدیدها مقاوم خواهد ماند، بلکه مسیر توسعه را نیز هموار خواهد کرد. رسانه‌ها در این میان پاسداران گفت‌وگو و آگاهی هستند، اما نهادهای اجرایی باید پاسداران عدالت و کارآمدی باشند. تنها در این صورت است که دعوت به انسجام، معنای واقعی خود را بازخواهد یافت و جامعه در سایه اعتماد، آرام و امیدوار خواهد ماند.

گزارش

نرگس گودرزی

سهم دلار از ذخایر جهانی به کمترین سطح رسید

دیر زمانی دلار امریکا به عنوان محور اصلی نظام پولی بین‌المللی تعیین می‌شد، اما تداوم اتخاذ سیاست‌های پرریسک از سوی واشینگتن، نقش دلار را در معادلات اقتصادی جهانی کمرنگ کرده است. بر اساس تازه‌ترین گزارش‌ها سهم دلار امریکا از ذخایر ارزی جهان به ۵۶/۳ درصد کاهش یافت که پایین‌ترین میزان از سال ۱۹۹۴ است.

رضا دهشیری | جوان

سلطه جهانی دلار در حال محو شدن است و بانک‌های مرکزی یکی یکی از اردوگاه دلار جدا می‌شوند. طبق جدیدترین گزارش‌ها بانک‌های مرکزی برای نخستین بار طلای بیشتری از اوراق امریکا ذخیره کرده‌اند. اسکناس امریکایی در شرایطی از چشم بانک‌های مرکزی افتاده است که کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند سهم دلار طی پنج سال آینده به ۵۰ درصد برسد. در خصوص علت این مسئله دلایل متعددی وجود دارد.

طبق گزارش شورای جهانی طلا، تعرفه‌های اعمال‌شده از سوی دولت ترامپ، هزینه‌های واردات و خطر افزایش قیمت مصرف‌کننده در اقتصاد جهانی را افزایش داده است، همچنین انتقاد عمومی و مکرر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور امریکا از فدرال رزرو و درخواست‌های مداوم او برای تصمیمات نرخ بهره آسان‌تر، اعتماد به استقلال بانک مرکزی را متزلزل کرده است.

چندی پیش نیز گزارش فاجعه آمار اشتغال امریکا، زمینه‌ساز کاهش تقاضا برای دلار و رشد شدید طلا در بازارهای جهانی شد، در حالی که اقتصاد ایالات‌متحده در ماه آگوست تنها ۲۲ هزار شغل ایجاد کرد که این رقم بسیار کمتر از ۷۵ هزار شغل مورد انتظار بود. با کاهش سهم دلار، حالا طلا ستاره بازارهای نوظهور شده است.

طبق گزارش بلومبرگ، دارایی‌های صندوق‌های قابل معامله در بورس (ETF) با پشتوانه طلا به بالاترین سطح خود در بیش از سه سال گذشته رسیده است. بر اساس اعلام بلومبرگ، سرعت خرید طلا از سوی بانک‌های مرکزی پس از آغاز جنگ روسیه و اوکراین در سال ۲۰۲۲ افزایش یافته است. تحریم‌های غرب بخش بزرگی از ذخایر خارجی روسیه را مسدود کرد و باعث شد سایر بانک‌های مرکزی، از دلار امریکا فاصله بگیرند و ذخایر طلای خود را گسترش دهند.

«بریکس» بلای جان دلار

در کنار عوامل یادشده برخی تحلیلگران نیز بر این باورند که پکن و مسکو با کشاندن متحدان امریکا در خلیج‌فارس به مدار بریکس، شروع به تضعیف روایت اصلی نظم مالی به رهبری امریکا کرده‌اند.

رئیس‌جمهور امریکا در ژوئیه ۲۰۲۵ این موضوع را مورد توجه قرار داد و به کابینه خود گفت: بریکس برای آسیب رساندن به ما تشکیل شده است، بریکس برای انحطاط و از بین بردن دلار ما از جایگاه استاندارد تشکیل شده است.

ایجاد بانک توسعه جدید بریکس در سال ۲۰۱۴، گسترش توافق‌نامه‌های مبادله ارزی دوجانبه و ترویج تدریجی تجارت مبتنی بر یوآن، همگی ابزارهایی هستند که برای از بین بردن مرکزیت دلار طراحی شده‌اند. کارشناسان تأکید دارند اگر بریکس یک ارز پایدار و مورد قبول عموم ایجاد کند، تأثیر آن بر قدرت اقتصادی ایالات‌متحده امریکا عمیق خواهد بود.

به گفته آنها این امر به توانایی دیرینه امریکا در اجرای تحریم‌ها و کنترل جریان‌های مالی جهانی آسیب می‌رساند و برخی از قدرتمندترین ابزارهای دیپلماتیک امریکا را تضعیف می‌کند.

چنین اقداماتی به معنای تخصیص مجدد اختیارات مالی است و توانایی واشینگتن را در دیکته کردن شرایط معاملات جهانی کاهش می‌دهد.

از سوی دیگر در شرایطی که امریکا به دنبال مشاهده جریان‌های مالی است، بریکس درصدد آن است کانال‌های مالی ایجاد کند تا در برابر نظارت و کنترل خارجی مقاوم باشند و اعضای بریکس در حال ترویج تسویه‌حساب با ارزهای محلی و اجرای سیستم‌های پرداخت جایگزین هستند.

بریکس قصد دارد هماهنگی رسمی بین اقتصادهای بزرگ را برای ایجاد جایگزین‌های قوی برای ارز ذخیره غالب تقویت کند. ابتکارات بریکس مانند بانک توسعه جدید، سیستم پرداخت بین بانکی فرامرزی چین و گسترش ترتیبات مبادله ارزی، تلاش‌های هماهنگ برای ایجاد جایگزین‌هایی برای تسویه حساب با دلار را نشان می‌دهد.

ارزهای ملی جایگزین دلار

چین با تحت فشار قرار دادن تولیدکنندگان نفت خلیج‌فارس برای تسویه بخش‌هایی از فروش خود به یوآن، چالش مبارزه با دلار را رهبری می‌کند.

پکن صندوق‌های ثروت ملی در ابوظبی، ریاض و دوحه را تشویق کرده است در پلتفرم‌های یوآن، ارزهای دیجیتال و سیستم‌های تجاری مبتنی بر بلاکچین سرمایه‌گذاری کنند. روسیه و ایران نیز در حال تضعیف سلطه دلار در منطقه هستند و معاملات طرفین با روبل و ریال انجام می‌شود.

این سیستم‌های مالی موازی در کنار هم به شرکای بالقوه بریکس نشان می‌دهند تجارت می‌تواند خارج از سیستم دلار، حتی تحت فشار شدید ایالات‌متحده امریکا ادامه یابد.

> **ایجاد بانک توسعه جدید بریکس در سال ۲۰۱۴، گسترش توافق‌نامه‌های مبادله ارزی دوجانبه و ترویج تدریجی تجارت مبتنی بر یوآن همگی ابزارهایی هستند که برای از بین بردن مرکزیت دلار طراحی شده‌اند**

افت دلار نشان‌دهنده تعامل مشکل‌دار امریکا با جهان است

اگرچه دلار هنوز نقش خود را به عنوان ارز غالب جهان از دست نداده، اما جایگاه آن به طور پیوسته در حال تضعیف است. کاهش جایگاه جهانی دلار نشان‌دهنده مسائل سیاسی و اقتصادی در داخل امریکاست. این کشور با چالش‌های داخلی فزاینده‌ای روبه‌رو است که با قطب‌بندی شدید سیاسی و تعمیق اختلافات حزبی در کنار مسائل اقتصادی مداوم مشخص می‌شود، به ویژه بدهی ملی امریکا بارها به بالاترین حد خود رسیده، در حالی که کسری بودجه آن همچنان به سختی قابل تعادل است و اعتماد جهانی به سلامت مالی ایالات‌متحده را تضعیف می‌کند. افول جایگاه بین‌المللی دلار نشان‌دهنده تعامل مشکل‌دار این کشور با جهان است.

امریکا به طور فزاینده‌ای از دلار برای دستیابی به اهداف اقتصادی و دیپلماتیک خارجی خود استفاده کرده است؛ اعمال مکرر تعرفه‌ها و سیاست فشار حداکثری دولت امریکا علیه شرکای بین‌المللی، اعتماد به رهبری اقتصادی آن را از بین برده است.

برخی تحلیلگران بر این باورند در صورتی که حکمرانی داخلی امریکا تضعیف و سیاست خارجی آن بیش از حد یک‌جانبه و خودمحور شود، اعتماد جهانی به دلار بیش از پیش کاهش می‌یابد و گرایش کشورها به سوی ارزها و سازوکارهای مالی جایگزین شتاب خواهد گرفت. این تحول می‌تواند سرآغاز انتقال تدریجی از نظم مالی تک‌قطبی دلاری به نظم چندقطبی‌تر باشد.

فرزین: دارایی‌های نقدشونده بانک سابق آینده به بانک ملی منتقل شد

بانک

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه دارایی‌های نقدشونده بانک سابق آینده به بانک ملی منتقل شده است، گفت: هیئت گزیر و صندوق ضمانت سپرده‌ها طبق قانون، تعیین تکلیف دارایی‌ها و بدهی‌های بانک سابق آینده را با قید فوریت در دستور کار قرار داد.

به گزارش صدا و سیما، محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی با حضور در کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه پس از اخذ احکام لازم از سران سه قوه (شنبه ۲۶ مهر) و به استناد مصوبه هیئت عالی بانک مرکزی در تاریخ یک‌شنبه ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴، فعالیت بانک آینده پس از دو دهه ناترازی و عملکرد ناسالم، لغو و این بانک با عاملیت بانک ملی وارد مسیر فرایند گزیر یا فیصله شد، گفت: هیئت گزیر و صندوق ضمانت سپرده‌ها طبق قانون، تعیین تکلیف دارایی‌ها و بدهی‌های بانک سابق آینده را با قید فوریت در دستور کار قرار داد. وی در این جلسه با اشاره به انتقال سپرده‌ها به همراه دارایی‌های نقدشونده، سپرده جاری و ذخیره قانونی بانک سابق آینده به بانک ملی ایران تصریح کرد: صندوق ضمانت سپرده‌ها نیز طبق قانون در این فرایند نقش اصلی خود را در حمایت از بانک عمل در فرایند گزیر ایفا می‌کند، بنابراین هیچ ناترازی از بانک سابق آینده به بانک ملی ایران منتقل نشد. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به برگزار نشدن مجامع و نبود شفافیت مالی بانک آینده در سال‌های دهه ۹۰، پرداخت مداوم تسهیلات به طرح‌های زیرمجموعه و همچنین عدم پاسخگویی سهامداران آن، اولویت نخست صندوق ضمانت سپرده‌ها در فرایند گزیر بانک سابق آینده را استفاده از روش‌های متنوع برای فروش دارایی‌های تملک‌شده و نقد کردن آنها اعلام کرد و گفت: تمام دارایی‌های سمی و غیرقابل نقدشونده بانک سابق آینده نیز مطابق تجربه جهانی از سوی شرکت مدیریت دارایی‌ها (AMC) که در قانون برنامه پیش‌بینی شده است تعیین تکلیف و در این مسیر، تنها منابع و دارایی‌های نقدشونده به بانک ملی ایران منتقل می‌شود. فرزین همچنین تأکید کرد: سازوکار اتخاذ شده در قبال بانک ناتراز و ناسالم آینده، سازوکار ادغام نیست، زیرا در موضوع ادغام، باید بانک با تمام ناترازی‌های خود به بانک ملی منتقل می‌شد، اما در سازوکار اتخاذ شده کنونی، به گونه‌ای عمل می‌شود که معادل سپرده منتقل شده به بانک ملی، منابع و دارایی‌های نقد بانک سابق به بانک ملی ایران انتقال داده خواهد شد، بنابر این گزارش، در این جلسه رئیس و اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس و همچنین اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس ضمن تأکید بر شناسایی دقیق تخلف‌های صورت گرفته در بانک آینده و سهامداران آن، از سران سه قوه و بانک مرکزی بابت تعیین تکلیف بانک آینده پس از دو دهه عملکرد غیرشفاف و ناترازی قدردانی و تشکر کردند.

رضا دهشیری | جوان

رسوب هزارهزار میلیارد تومانی املاک در بانک‌ها زنگ خطر برای بازار مسکن

مسکن

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور با اشاره به آمار جدید بانک مرکزی درباره رسوب املاک در بانک‌ها گفت: بیش از هزارهزار میلیارد تومان سرمایه ملکی در اختیار بانک‌هاست که عملاً از چرخه عرضه مسکن خارج شده و این موضوع تعادل بازار را بر هم زده است.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور، در گفت‌وگو با صداوسیما با اشاره به گزارش اخیر بانک مرکزی درباره وضع دارایی‌های ملکی بانک‌ها اظهار کرد: بر اساس آمار رسمی، رقم رسوب املاک در بانک‌ها به حدود هزار هزار میلیارد تومان رسیده؛ عددی که نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از سرمایه کشور در حوزه مسکن عملاً فریز شده است.

داوود بیگی‌نژاد افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد بسیاری از املاک و واحدهایی که در اختیار بانک‌ها قرار دارد، طی مزایده‌های اخیر نیز مشتری نداشته و بلااستفاده باقی مانده‌اند، این در حالی است که در بازار، با کمبود عرضه مسکن روبه‌رو هستیم و این نبود تعادل میان عرضه و تقاضا، از عوامل مهم رشد قیمت در برخی مناطق به‌ویژه تهران محسوب می‌شود.

بیگی‌نژاد با طرح این پرسش که «چرا باید چنین حجم عظیمی از املاک در مالکیت بانک‌ها باقی بماند؟»، تأکید کرد: اگر این املاک به بازار مسکن عرضه شوند، بر افزایش عرضه و تنظیم‌گری قیمت‌ها در سطح کشور اثر مثبت خواهند داشت.

وی خاطرنشان کرد: بانک‌ها ظرفیت استفاده از این املاک را ندارند و این دارایی‌ها فقط ارزش ریالی برای آنها دارد، در حالی که برای تولید این واحدها از یارانه‌ها و منابع عمومی استفاده شده، منطقی است که مکانیسمی برای عرضه یا اجاره آنها ایجاد و از فریز شدن سرمایه ملی جلوگیری شود. نایب‌رئیس اتحادیه املاک تأکید کرد: هر مقدار که از ورود املاک آماده به بازار جلوگیری شود، همان‌قدر شاهد افزایش تورم در آن منطقه خواهیم بود. عرضه این املاک می‌تواند به ایجاد تعادل در بازار و کاهش تدریجی قیمت‌ها منجر شود.

نوبت دوم

استفاده درست از انرژی برق را به فرزندان خود بیاموزید

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۱۴۰۴۱۱۰۱۸

شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان

شرکت برق منطقه ای گیلان در نظر دارد احداث فونداسیونهای قطعه اول اتصالات ۶۳ کیلوولت ناصرکیاده(رودبنه) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۴۰۰۱۰۹۷۰۰۰۰۲۶ و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده برگزار نماید. کلیه مراحل فرآیند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می شود:

۱- نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه ای گیلان به نشانی رشت - خیابان امام خمینی - چهارراه قدس امور تدارکات و قراردادها تلفن ۶-۰۱۳۳۳۲۲۵۰۰۱

۲- موضوع مناقصه: احداث فونداسیونهای قطعه اول اتصالات ۶۳ کیلوولت ناصرکیاده(رودبنه).

۳- زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و برای دریافت اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴- شرایط پیمانکار: گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت خالی و همچنین گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری.

۵- مدت انجام کار: ۸ ماه.

۶- مبلغ برآورد: ۲۹۳،۱۵۵،۹۰۶،۴۸۱ ریال.

۷- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۴،۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال چهارده میلیارد و ششصد و شصت میلیون ریال به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ و یا واریز وجه به حساب بانک مرکزی به شماره ۴۰۰۱۱۰۶۱۰۷۳۷۶۵۸۰ (تمرکز وجوه سپرده - بودجه شرکتهای دولتی) شماره شناسه شبا IR ۵۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۱۰۷۳۷۶۵۸۰ می باشد.

۸- مهلت ارسال پیشنهادها: تا ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ می باشد.

۹- تاریخ گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ در دفتر مدیریت عامل می باشد.

**** تذکر مهم:** پیشنهاد دهندگان می بایستی ضمن بارگذاری کلیه مدارک پاکتهای (ارزیابی کیفی و الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در مهلت مقرر، نسبت به ارسال اصل پاکت الف مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ به دبیرخانه برق منطقه ای گیلان اقدام نمایند.

۱۰- تاریخ بازدید از مسیر خط ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ در دفتر مجری طرح ساختمان می باشد.

۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

۱۲- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : تلفن مرکز راهبری و پشتیبانی ۱۴۵۶

شناسه آگهی: ۲۰۳۱۸۷۳

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای گیلان