



دزد ۴ میلیاردی

به دام پلیس دهلران افتاد

سارق حرفه‌ای که با دستبرد به خانه‌ای در شهرستان دهلران موفق به سرقت ۴ میلیارد تومان طلا شده بود در جریان تحقیقات پلیس بازداشت شد.

سردار جمال سلمانی، فرمانده انتظامی استان ایلام گفت: چند روز قبل مأموران پلیس شهرستان دهلران بعداز دریافت گزارش سرقت از یک خانه در محل حاضر شدند. صاحبخانه به پلیس گفت که در نبود او، دزد به خانه‌اش زده و مقدار زیادی طلا به ارزش ۴ میلیارد تومان سرقت کرده است. مأموران پلیس در جریان تحقیقات میدانی و بررسی دوربین‌های مدار بسته موفق شدند سارق را که از مجرمان سابقه‌دار بود، شناسایی و او را در مخفیگاهش بازداشت کنند.

مأموران در بازرسی از مخفیگاه متهم، ۳۰۰ گرم طلای آب شده و پنج نیم‌سکه بهار آزادی سرتقی کشف کردند. متهم در بازجویی‌ها به سرقت از خانه شاکي اعتراف کرد. تحقیقات برای کشف جرائم بیشتر متهم در جریان دارد.

۳ کشته در تصادف پرشیا با تریلی

برخورد پژو و کامیون در جاده اقلید به یاسوج، سه کشته و دو مصدوم برجای گذاشت.

محسن رضایی، رئیس مرکز فوریت‌های پزشکی شهرستان اقلید گفت: امدادگران و مأموران پلیس بعد از دریافت گزارش تصادف در جاده اقلید به یاسوج، در محدوده دوراهی قدمگاه امام رضا در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد سانحه بین خودروی پژو پارس و یک دستگاه کامیون بنز ده‌چرخ اتفاق افتاده است.

بررسی‌ها همچنین معلوم کرد دو نفر به دلیل شدت جراحات در محل فوت شده‌اند. عوامل اورژانس، سه مصدوم دیگر را به بیمارستان امام رضا شهر سده و ولی عصر اقلید منتقل کردند. از بیمارستان اقلید خبر رسید مصدوم به دلیل شدت جراحات فوت شده است. علت حادثه از سوی پلیس در دست بررسی است.

سرباز خطاکار عذرخواهی کرد

سرباز مرزبانی در منطقه میلک استان سیستان و بلوچستان به دلیل خشونت علیه یک سالمند از شهروندان عذرخواهی کرد.

همزمان با انتشار فیلمی از پدرفتاری یک سرباز مرزبانی با زن سالخورده در پایانه مرزی میلک، فرماندهی مرزبانی سیستان و بلوچستان گزارش داد ضمن دلجویی از شهروند سالخورده، برخورد انضباطی لازم با سرباز وظیفه صورت گرفته و پرونده اولیه در این خصوص تشکیل شده است.

همچنین سرباز خطاکار با انتشار فیلمی از شهروند سالخورده و مردم عذرخواهی کرد.

ادامه تحقیقات

برای بازداشت قاتل زن میانسال

تحقیقات پلیس اسلامشهر برای بازداشت عامل یا عاملان قتل زن میانسال همچنان جریان دارد.

سرهنگ محمود ترابی، سرپرست فرماندهی انتظامی اسلامشهر گفت: ۲۷ مهرماه مأموران پلیس آگاهی اسلامشهر از قتل زن ۶۱ساله در یکی از محله‌های احمدآباد مستوفی با خبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد زن ۶۱ساله به طرز مرموزی به قتل رسیده‌است.

بررسی‌های بعدی نشان داد که قتل زن میانسال برای سرقت طلا رقم خورده‌است. با حضور بازپرس جنایی در محل و انتقال جسد به پزشکی قانونی، تحقیقات پلیس برای بازداشت عامل یا عاملان حادثه جریان دارد.

حواالت

سرویس حوادث ۶۰۰۳۸۵۲۳

دعوا بر سر خرید لباسشویی

عروسی را عزا کرد

■ غلام‌زما مسکنی

درگیری دو خانواده اتباع بر سر خرید ماشین لباسشویی باقتل پایان یافت. دو برادر تازه داماد وقتنی فهمیدند خانواده عروس در خواست کر دندد ماشین لباسشویی را باید خانواده داماد تهیه کند. به خانه تازه عروس رفتند، اما در جریان در گیری خونین یکی از برادران عروس به قتل رسید. متهم ساعتی بعد در مخفیگاهش بازداشت شد.

شامگاه پنج‌شنبه، یکم آبان ماه، مأموران کلانتری ۱۳۶ فرجام با گزارشی از وقوع یک درگیری خونین در مقابل خانه‌ای قدیمی در یکی از خیابان‌های اطراف، در جریان حادثه‌ای خونین قرار گرفتند. با اعلام این خبر، بلافاصله تیمی از مأموران پلیس به محل اعزام شد و در آنجا با صحنه‌ای تکان دهنده روبه‌رو شدند؛ مرد سه – دو جوان و یک مرد میانسال – غرق در خون بر زمین افتاده بودند و آثار متعدد ضربات چاقو بر بدنشان دیده می‌شد.

با حضور نیروهای امدادی، هر سه مجروح برای درمان فوری به بیمارستان منتقل شدند. اما ساعات اولیه بامداد جمعه، تیم پزشکی بیمارستان اعلام کرد که یکی از مصدومان – مردی ۲۵ساله به نام بصیر – بر اثر شدت خونری‌جان خود را از دست داده‌است. دو مصدوم دیگر که پدر و برادر مقتول بودند، به دلیل وخامت حالشان تحت عمل جراحی قرار گرفتند و در بخش مراقبت‌های ویژه بستری شدند. با اعلام مرگ جوان افغان، رسیدگی به پرونده وارد مرحله تازه‌ای شد. قاضی سالار صنعتگر، بازپرس ویژه قتل دادرسی امور جنایی تهران، در رأس تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل حاضر شد

■ گفت‌وگو با متهم

جهیزیه خونین

بشیر، پسر جوانی است که در یک درگیری خانوادگی، برادر زن برادرش را به خاطر جهیزیه به قتل رساند و برادر دیگر و پدر تازه‌عروس را نیز زخمی کرد. وی در توضیح علت این درگیری، اختلاف بر سر جهیزیه و یک ماشین لباسشویی اعلام کرد. بشیر: به چه چه جرمی بازداشت شدی؟

قتل یکی از هم‌ولاتی‌هایم.

اتباع مجاز هستند؟

زمان ورودمان به ایران غیرقانونی بودیم، اما الان کارت آمایش داریم و دنبال گرفتن کارت اقامت بودم. حالا دیگر مرتکب قتل شده‌ام و فعلاً باید به زندان بروم.

مقتول را می‌شناختی؟

بله، از بستگان نزدیک‌مان بودند. تازه داشتیم

با هم قاضیل نزدیک‌تری می‌شدیم که این اتفاق

تلخ رخ داد.

علت اصلی اختلاف چه بود؟

برادرم مدتی قبل عاشق خواهر مقتول شد و خانواده‌مان برای خواستگاری رفتند و عقد کردند. قرار بود به زودی مراسم ازدواج برگزار شود و آنها را به خانه بخت بفرستیم، اما این حادثه همه چیز را به هم ریخت و الان خانواده عروس عزا دار شده‌اند و من و برادرم به جرم قتل بازداشت شدیم.

چرا او را به قتل رساندی؟

شاید پذیرفتنش برایتان سخت باشد، اما اختلاف ابتدا بر سر جهیزیه به بود و در نهایت به خون کشیده شد.

خانواده عروس دقیقاً چه می‌گفتند؟

اختلاف بر سر یک دستگاه ماشین لباسشویی بود. خانواده ما می‌گفتند عروس باید ماشین لباسشویی را به عنوان جهیزیه به همراه داشته باشد، اما خانواده عروس می‌گفتند تهیه ماشین لباس شویی بر عهده خانواده داماد است. همین ماشین لباسشویی عملاً جش را به عزا تبدیل کرد.

درباره شب حادثه توضیح بده.

مدت‌ها درباره خرید ماشین لباسشویی بین دو خانواده بحث بود. برادرم می‌خواست زودتر مراسم برگزار شود و همسرش را به خانه‌اش ببر، اما جهیزیه به آماده نبود. هر قدر به آنها می‌گفتم جهیزیه را زودتر آماده کنند، فایده نداشت؛ آنها می‌گفتند همه چیز آماده است و داماد باید ماشین لباسشویی را تهیه کند. حرف‌هایشان برای ما گران تمام شد. شب حادثه من و برادرم به خانه پدر عروس رفتیم



تا از آنها بخواهیم ماشین لباسشویی را تهیه کنند. اول جلوی در خانه آرام صحبت کردیم، اما وقتی دیدیم صحبت‌ها فایده‌ای ندارد، خواستیم به زور آنها را وادار کنیم جهیزیه را آماده کنند که درگیری پیش آمد. درگیری بالا گرفت؛ آنها سه نفر بودند و ما دست به چاقو بردیم و آنها را زخمی کردیم.

بعد از درگیری چه شد؟

از ترس فرار کردیم. فکر نمی‌کردیم برادر عروس کشته شود و با خودمان گفتیم بعد از آنها راضیت می‌گیریم و چند روزی فراری می‌نمایم. در مخفیگاه بودیم که مأموران رسیدند و ما را بازداشت کردند. بعد فهمیدیم یکی از برادران عروس کشته شده‌است.

الان چه حسی داری؟

ما قصد قتل نداشتیم، فقط می‌خواستیم آنها را متراستیم. الان خیلی ششیمانم.

درگیری مرگبار در یافت‌آباد

قربانی با ضربات چاقو از پای درآمده‌است. تحقیقات میدانی و اظهارات شاهدان عینی فاش کرد که دقایقی پیش از حادثه، دو گروه از جوانان یکی سه نفر و دیگری دو نفره با یکدیگر درگیر شدند. نزاع به سرعت به درگیری مسلحانه تبدیل شد. در جریان نزاع، یک نفر از افراد با ضربه چاقو ابرج را هدف قرار می‌دهد. جوان زخمی همانجا روی زمین می‌افتد و عاملان نزاع نیز با دیدن صحنه خونین از محل فرار می‌کنند.

با حضور مأموران، جسد ابرج به دستور باز پرس صنعتگر برای بررسی‌های دقیق تر به پزشکی قانونی منتقل شد. همزمان مرزبان اداره دهم در نخستین گام، دوربین‌های مدار بسته اطراف محل حادثه را بررسی کردند تا ردی از عاملان درگیری بیابند. تحقیقات تخصصی برای شناسایی و بازداشت مظنونان همچنان ادامه دارد.

وقتی کنجکاوی جمعی جان می‌گیرد



حسین فصیحی

دبیر گروه حوادث

سازمان‌های امدادی در سال‌های اخیر نشان می‌دهد، یکی از عوامل اصلی تاخیر در عملیات امدادرسانی یا بروز تصادف‌های زنجیره‌ای، تجمع تماشاگران در صحنه حادثه است. امدادگران می‌گویند گاهی پیش از رسیدن تیم‌های رسمی، جمعیتی از مردم گرد محل حادثه حلقه می‌زنند، راه‌ها بسته می‌شود، خودروها توقف می‌کنند و حتی برخی از رانندگان در حاشیه بزرگراه‌ها از خودرو پیاده می‌شوند تا فقط «تماشا» کنند و فیلم بگیرند.

یکی از نمونه‌های تلخ این اتفاق در محور شاهین شهر – کاشان رقم خورد. در این مسیر، یک دستگاه وانت تیسران از جاده منحرف و واژگون شده بود. در حالی که برخی رانندگان برای کمک توقف کرده بودند، دو راننده دیگر تنها برای تماشای صحنه تصادف از خودرو پیشان پیاده شدند. دقایقی بعد، یک اتوبوس ولوو که در مسیر حرکت بود، به دلیل لغزشی جاده و تخطی از سرعت مطمئنه، کنترل خود را از دست داد و با این دو مرد ۲۰ و ۴۵ساله برخورد کرد که هر دو در دم جان باختند. پلیس‌راه در گزارش خود اعلام کرد تا زمان تأمین ایمنی مسیر، هر توقف غیرضروری در محل حادثه، خود مصداق خطر است. در این حادثه، بی‌احتیاطی دو تماشاگر کنجکاو جان آنها را گرفت.

روانشناسان اجتماعی معتقدند در بسیاری از جوامع «تماشای حادثه» نوعی کنش ناخودآگاه است؛ ترکیبی از ترس، هیجان و حس کنجکاوی نسبت به مرگ و خطر، اما در شرایط بحرانی، همین رفتار می‌تواند فاجعه‌بار باشد.

در ایران با گسترش شبکه‌های اجتماعی، حتی شکل تازه‌ای از این پدیده ظهور کرده است؛ تماشایگرانی که به جای کمک، تلفن همراهشان را بپرونی می‌آورند تا از صحنه عکس یا فیلم بگیرند. این رفتار نه تنها اخلاقی نیست، بلکه در مواردی روند امدادرسانی را مختل و فضای روانی حادثه‌دیدگان را بحرانی تر می‌کند.

در هر حادثه رانندگی، اولین نیاز مصدومان «دسترسی سریع به امداد» است. در این شرایط هر ثانیه می‌تواند مرز میان زندگی و مرگ باشد. حضور تماشاگران غیرمتخصص، نه تنها کمک‌ها را روند نجات نمی‌کند، بلکه گاهی امدادگران را با خطر مواجه می‌کند. خودروهای امدادی برای عبور در مسیر بسته شده دچار تأخیر می‌شوند و نیروهای پلیس ناچارند به‌جای تمرکز بر مدیریت صحنه به پراکنده کردن جمعیت بپردازند. در هر سانحه، نخستین و مهم‌ترین وظیفه شهروندان، گزارش سریع حادثه به مراکز امداد (۱۱۰، ۱۱۵ یا ۱۲۵) است. پس از آن، اگر تخصصی در امدادرسانی ندارد، نباید از محدوده خطر دور شوند تا مسیر برای نیروهای امدادی باز بماند. تجمع بی‌مورد، توقف در حاشیه جاده یا فیلمبرداری تل‌حلقه‌ها، نه تنها تصادف، نه تنها غیر اخلاقی، بلکه در مواردی جرم تلقی می‌شود.

تماشاچیان حوادث گاهی بی‌آنکه بداندند، خود به بخشی از حادثه تبدیل می‌شوند. اگر قرار است در کنار هم جامعه‌ای ایمن‌تر بسازیم، باید از این عادت خطرناک دل بکنیم. هر بار که به جای تماشا، مسیر را برای امداد باز می‌کنیم، در حقیقت به نجات جان انسانی یاری رسانده‌ایم.

مرگ نوجوان در آتش‌سوزی ساختمان مسکونی

آتش‌سوزی ساختمان مسکونی در بلوار ولی‌عصر یزد، مرگ یک نوجوان را به همراه داشت. روز گذشته آتش‌نشانان یزد بعد از دریافت گزارش آتش‌سوزی ناشی از انفجار در یکی از ساختمان‌های مسکونی بلوار ولی‌عصر در محل حاضر شدند. آتش‌نشانان همزمان با ایمن کردن محل، موفق به مهار آتش شدند. بررسی‌ها نشان داد یک نوجوان ۱۶ساله که هنگام وقوع حادثه در خانه حضور داشته در جریان حادثه فوت شده است. تحقیقات درباره علت بروز حادثه در جریان است.

دروازه بان آرین بابل در دریا غرق شد

دروازه‌بان تیم فوتبال آرین بابل هنگام شنا در دریای خزر جان باخت.

میش طبری، رئیس هیئت نجات غریق بایلسر گفت: «مجید تقی‌نژاد»، جوان ۲۲ساله بابلی، دروازه‌بان تیم آرین بابل بود که هنگام شنا در دریا غرق شد. پیکر این جوان ورزشکار که شامگاه چهارشنبه در دریا غرق شده بود، صبح روز پنج‌شنبه در ساحل کشف شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک

هيات موضوع تعيين تکليف وضعت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۷۴۹-۱۰۹۰۰۳۳۱۰۴۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر عسگریان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸ به صورت شش دانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸/ ۱۲۱ متر مربع مفروز از اعیان پلاک ۵۷۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرج خریداری از مالک رسمی آقای حسین سبزه پرور به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده در جریان ثبت می باشد، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شماره آگهی: ۲۰۱۸۳۴۴۰

مهرا ن رشیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شماره آگهی: ۲۰۲۸۷۸۷

مهدي ساووشی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یادشده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۹۲ – اصلی اراضی اوژن بیجه

۱- شش دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۹۲- اصلی به مساحت ۲۳۳۶ متر مربع ایتباعی خاتم لیلا علی آبادی به کدملی ۰۶۸۲۵۹۷۹۲۹ از محل مالکیت رسمی سید محمد رحمتی برابر رای شماره ۲۴۹۳- ۱۴۰۴- مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ لذا بدینوسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد، چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شماره آگهی: ۲۰۲۹۶۵۱

مهدي ساووشی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۰۴-۰۵۰۰۳۰۴۰۳۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور بخش آبادی فرزند عابراهیم به شماره شناسنامه ۲۰۶ در شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغی به مساحت ۱۴/۲۱۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۴- اصلی واقع در اراضی موسوم به قنات سیاب بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد علی منصوریان محرز گر دیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸

شماره آگهی: ۲۰۲۹۱۱۵

علیر حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد