بازی‌های آسیایی

دنیا حیدری

ادامه درخشش جوانان ایران در بحرین

از نایب‌قهرمانی کبدی تا کولاک تکواندو

رقابت‌های آسیایی جوانان طی روزهای پنج‌شنبه و جمعه گذشته در بحرین ادامه پیدا کرد و کاروان امید ایران در رشته‌های مختلف با درخشش جوانان ورزشکار کشورمان موفق به کسب پیروزی‌ها و مدال‌های مختلف شد.

در ادامه این رقابت‌ها، تکواندوکاران جوان دختر و پسر ایران درخشش فوق تصوری داشتند. بهداد نقی‌ئی و زینب شهریاری با شکست رقبای خود در فینال پومسه مردان و زنان به مدال طلا دست پیدا کردند. ابتدا نقی‌ئی اولین طلای کاروان را به دست آورد و دقایقی بعد شهریاری دومین مدال طلا را کسب کرد. تیم میکس پومسه ایران هم متشکل از زینب شهریاری و بهداد نقی‌ئی با شکست نمایندگانی از پاکستان، کره‌جنوبی، چین‌تایپه و تایلند به مدال طلا دست پیدا کرد تا سومین طلای کاروان ایران را هم تکواندو کسب کند. در بخش پومسه فری‌استایل محمدامین حبیب‌زاده و سنا شایگان به مدال برنز دست پیدا کردند. تیم پومسه میکس فری استایل ایران متشکل از محمدامین حبیب‌زاده و سنا شایگان هم به مدال برنز رسید.

تیم‌های کبدی دختران و پسران ایران به عنوان نایب‌قهرمانی و مدال نقره دست پیدا کردند. پسران ایران در روز نخست تایلند و سپس بنگلادش و دختران کبدی نیز سریلانکا را از سد راه برداشتند. در روزهای بعدی دختران با برتری مقابل بنگلادش و سپس تایلند به فینال راه یافتند، اما در نهایت با شکست مقابل هند به نایب‌قهرمانی رضایت دادند. پسران نیز با برتری مقابل پاکستان و بحرین فینالیست شدند و با شکست مقابل هند به عنوان نایب‌قهرمانی و مدال نقره دست یافتند.

دیروز در رقابت‌های فوتسال، تیم دختران ایران با ۱۴ گل بحرین میزبان را درهم کوبید. تیم فوتسال دختران ایران در اولین گام با شش گل هنگ کنگ را از پیش‌رو برداشت. شاگردان فاطمه شریف در دومین بازی خود مقابل میزبان به میدان رفتند و موفق شدند ۱۴ بر صفر به پیروزی دست پیدا کنند. دختران کشورمان با این پیروزی شش امتیازی شدند و در صدر جدول رده‌بندی قرار گرفتند.

تیم ملی بسکتبال سه نفره نیز روز گذشته به دومین پیروزی متوالی خود در مرحله گروهی دست یافت و در برابر یمن به برتری رسید. جوانان ایران پس از پیروزی ۲۱ بر ۷ مقابل سریلانکا در دومین مسابقه خود در مرحله گروهی بازی‌های آسیایی جوانان بحرین، یمن را هم با نتیجه قاطع ۲۱ بر ۱۰ شکست دادند. ایران در مرحله گروهی بازی‌های آسیایی جوانان بحرین، در گروه D با تیم‌های قزاقستان، بنگلادش، سریلانکا، یمن و عربستان همگروه است. تیم‌های امارات، اردن، مغولستان، ترکمنستان و چین‌تایپه در گروه A؛ بحرین، هند، چین، قرقیزستان و اندونزی در گروه B؛ قطر، کامبوج، ازبکستان، مالدیو، فلسطین و تایلند هم در گروه C به رقابت می‌پردازند.

خبر

شیوا نوروزی

شاهین‌طبع با بازیکنان جوانش هم پیروز می‌شود

گرگانی‌ها در تعقیب استقلال

جنگ فینالیست‌های لیگ بسکتبال به سود شهرداری گرگان به پایان رسید. هفته پنجم رقابت‌های لیگ‌برتر بسکتبال حساسیت‌های زیادی داشت و تیم‌های مدعی علاوه بر اینکه منتظر لغزش استقلال بودند با تمام قوا برای عبور از سد حریفان‌شان جنگیدند. مهم‌ترین بازی هفته در سالن زنده‌یاد مشحون برگزار شد و گرگانی‌ها ۷۵ بر ۶۶ طبیعت را شکست دادند. این دو تیم طی دو فصل گذشته فینالیست‌های لیگ بودند و در این فصل نیز جزو مدعیان اصلی به حساب می‌آیند. گرگانی‌ها با ۹ امتیاز تیم دوم جدول باقی ماندند و طبیعت هم در رده چهارم جای گرفت.

دیگر بازی حساس این هفته در آبادان برگزار شد، جایی که پالایش نفت از حضور تماشاگرانش بهره می‌برد، اما با قبول شکست برابر کاله، با انتقاد هوادارانش مواجه شد. نفتی‌ها در خانه تنها با یک امتیاز کمتر (۶۹ بر ۶۸) نتیجه را به آملی‌ها واگذار کردند تا دوباره وضعیت‌شان بحرانی شود. حماد سامری انتظار داشت در خانه، شاگردانش با تمرکز بیشتری بازی کنند، ولی در نهایت نتوانستند مقابل تیم فرزاد کوهیان ایستادگی کنند. بهترین بازیکن این بازی جلال آقامیری بود. او توانست آمار ۲۱ امتیاز، هشت ریباند، سه توپ‌ربایی، دو بلاک و کارایی ۲۵ را به ثبت برساند. کاله در رده سوم قرار دارد و نفت هم تا رده هفتم پایین آمده است. پس از این بازی، هواداران نفت به سرمربی تیم‌شان معترض بودند و سامری نیز با رفتن به کنار سکوها با آنها صحبت کرد. مدعی تازه‌وارد نیز همانند هفته‌های گذشته پیروز شد. استقلال در اصفهان مقتدرانه و با نتیجه ۷۹ بر ۵۸ رعدپدافند این شهر را برد تا پنجمین برد متوالی آبی‌ها به ثبت برسد. مهران شاهین‌طبع که تیمش هنوز بازیکن خارجی به خدمت نگرفته در این جدال بیشتر بازیکنان جوانش را به میدان فرستاد. محمدمهدی حیدری با کسب ۲۲ امتیاز، ۱۱ ریباند و کارایی ۳۰، بهترین بازیکن استقلال و این بازی لقب گرفت. استقلال با ۱۰ امتیاز همچنان صدرنشین بی‌قیب لیگ باقی ماند. پیروزی مهگل برابر گلنور باعث شد دیگر تیم اصفهانی همچنان طعم برد را نچشد. مهگل با نتیجه ۸۲ بر ۷۶ حریفش را شکست داد و بهترین بازیکن این تیم نیز میلوشوویچ بود. مهگل با هفت امتیاز رده هشتم جدول را در اختیار دارد. پتروئوین نیز در ماهشهر توانست از سد نفت زاگرس عبور کند و به رده ششم برسد. این در حالی بود که دیدار پاس کردستان و پایش‌پارت به دلیل مشکلات سالن سنندج برگزار نشد.

گزارش
فریدون حسن

سلطه کشتی فرنگی ایران بر جهان با مدیریت و پشتوانه‌سازی

۴ قهرمانی در ۳ سال، رنگرز مردی برای تمام فصول

سلطه کشتی فرنگی ایران بر جهان با قهرمانی امیدهای ایران در صربستان کامل شد. بعد از قهرمانی تیم‌های نوجوانان، جوانان و بزرگسالان کشتی فرنگی در جهان امیدهای ایران هم قهرمان شدند تا ایران حاکم بلامنازع کشتی فرنگی جهان در سال ۲۰۲۵ باشد.

رقابت‌های کشتی فرنگی زیر ۲۳ سال جهان در شهر نووی ساد کشور صربستان برگزار شد و تیم ایران توسط ایمان محمدی در وزن ۷۲ کیلوگرم، غلامرضا فرخی در وزن ۸۷ کیلوگرم و فردین هدایتی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به مدال طلا؛ سجاد عباس‌پور در وزن ۶۰ کیلوگرم به مدال نقره و احمدرضا محسن‌نژاد در وزن ۶۷ کیلوگرم و ابوالفضل مهمدی در وزن ۸۲ کیلوگرم به مدال برنز دست یافت. تیم ایران در رده‌بندی تیمی با ۱۴۳ امتیاز و مقتدرانه به عنوان قهرمانی دست یافت و تیم‌های اوکراین با ۹۶ امتیاز و آذربایجان با ۹۳ امتیاز دوم و سوم شدند.

این سومین قهرمانی تیم کشتی فرنگی امید با هدایت حسن رنگرز در سه حضورش در رقابت‌های جهانی بود. تیم ایران در سال‌های ۲۰۲۲، ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ به عنوان قهرمانی دست یافته و در سال ۲۰۲۳ به دلیل عدم صدور روادید از سوی کشور آلبانی موفق به حضور در این مسابقات نشد.

■■■

این چهارمین قهرمانی حسن رنگرز از زمان حضور در رأس کادر فنی تیم‌های ملی کشتی فرنگی ایران است. بدون تردید باید نام او را در تاریخ ورزش ایران ثبت و ضبط کرد، مردی که نشان داد خواستن، توانستن است و حتی با وجود تمام مشکلات و کمبودها، با وجود تمام تحریم‌ها، نامهربانی‌ها و ناداوری‌ها می‌توان با برنامه پیش رفت و موفق شد. سه قهرمانی با تیم امید و یک قهرمانی با تیم بزرگسالان کارنامه این مربی موفق است. مردی که چنان پشتوانه‌ای برای کشتی فرنگی ایران ساخته که حتی تحسین اتحادیه جهانی کشتی را هم به دنبال داشته است.

سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی می‌گوید: «این قهرمانی‌ها متعلق به مردم است. موفقیت‌های به دست آمده ماحصل حمایت فدراسیون و تلاش مربیان سازنده در سراسر کشور است. امیدوارم مردم نازنین ما این تلاش کشتی‌گیران را بپذیرند. از روزی که کار را با فدراسیون کشتی شروع کردیم، هدف بومی‌سازی این رشته در ایران بود. شکر خدا با مجموعه تلاش‌هایی که در حوزه زیرساخت‌ها، برگزاری اردوها و اعزام‌های متعدد به انجام رسید، امروز کشتی فرنگی در آستانه بومی شدن است. اینکه ما در مسابقات امیدهای جهان با تیم دوم می‌آییم و یک روز قبل از پایان مسابقات قهرمان جهان می‌شویم به‌خاطر حمایت‌های فدراسیون و تلاش مربیان سازنده کشور است.»

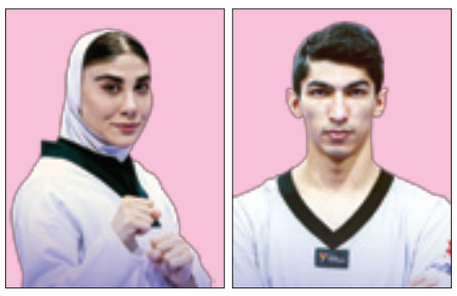
سرمربی تیم ملی اظهار داشت: «در چند سال اخیر تیم‌های ما در رده‌های نونهالان، نوجوانان، جوانان، امید و بزرگسالان قهرمان جهان شده‌اند. شکر خدا به دلیل برگزاری پرتعداد رقابت‌ها، برگزاری رقابت‌های انتخابی و شرایطی که به لحاظ نزدیکی پشتوانه‌ها با هم داشته‌ایم، امروز به این نقطه رسیده‌ایم که چند تیم نزدیک به همدیگر داریم. این یک اتفاق فوق‌العاده و ویژه است. هدف از این بومی‌سازی این بود که به‌طور مثال اگر یک ستاره‌ای مانند حمید سوریان را در تیم نداشتیم، سایر کشتی‌گیران بتوانند جای خالی او را پر کنند و تیم ایران همیشه روی سکوی قهرمانی باشد و دیگر شاهد این نباشیم که تیم ما با یک مدال برنز در رده یازدهم جهان قرار بگیرد.»

رنگرز با اشاره به جایگاه بالای کشتی فرنگی ایران در جهان اظهار داشت: «با قهرمانی‌های به دست آمده، در حال حاضر همه دنیا به دنبال برگزاری اردوی مشترک با ملی پوشان ایران هستند. تیم امریکا پیشنهاد داده ۲۰ روز قبل از رقابت‌های سال آینده امیدهای جهان با ما اردوی مشترک داشته باشد. ما از بسیاری از کشورها از جمله قزاقستان، قرقیزستان، ازبکستان، گرجستان، ترکیه، آذربایجان، صربستان و مجارستان پیشنهاد داشتیم که گفته‌اند یا ما به ایران بیاییم یا تمامی هزینه‌های شما را می‌دهیم که با حضور در کشور ما، اردوی مشترک با هم داشته باشیم.»

رنگرز با اشاره به اینکه عملاً هیچ استراحت و توقفی در کار نیست، گفت: «اردوی تیم ملی اعزامی به کشورهای اسلامی بلافاصله پس از بازگشت از جهانی زیر ۲۳ سال، روزهای چهارم لغایت دوازدهم آبان‌ماه در شهرستان رویان استان مازندران برگزار می‌شود. از برادرم آقای دبیر به دلیل حمایت‌های ویژه‌ای که داشته، ممنونیم. وی هر آنچه را که نیاز ما برای عزت و بزرگی ایران و ایرانی است، فراهم کرد.»

بازتاب

شیوا نوروزی



مسابقات جهانی تکواندو برای ایران تلخ شروع شد

شوک حذف کیانی و سلیمی به تیم‌ملی

دو مدعی اصلی تکواندو ایران با حذف زودهنگام از دور مسابقات جهانی، شوک بزرگی به کاروان اعزامی کشورمان وارد کردند. بیست و هفتمین دوره مسابقات جهانی تکواندو دیروز در ووشی چین آغاز شد و ناهید کیانی و آرین سلیمی امیدهای ایران برای کسب مدال در دومین مبارزه خود مقابل حریفان شکست خوردند.

کیانی ملی‌پوش ۵۷ کیلوگرم تیم بانوان در کارنامه خود مدال طلای جهان (۲۰۲۳) و مدال نقره المپیک پاریس را دارد و همه منتظر درخشش او در چین بودند، اما ناهید مقابل حریف امریکایی شکست خورد تا خیلی زود مجبور شود با شیاپ‌چانگ جهانی ۲۰۲۵ خداحافظی کند. کیانی پس از یک دور استراحت، در اولین مبارزه ۲ بر یک کاستنوویچ اوکراینی را برد؛ این ملی‌پوش در حالی مقابل حریف اوکراینی به پیروزی رسید که راند اول را واگذار کرده بود، ولی با پیروزی در راندهای دوم و سوم راهی یک‌هشتم نهایی شد. نایب‌قهرمان المپیک، اما در مصاف با فیث دایلون امریکایی ۲ بر صفر (۵ بر یک در راند اول و ۴ بر ۳ در راند دوم) باخت.

سلیمی ۲۱ساله هم تا یک‌هشتم نهایی پیش آمد و در نهایت در مبارزه با رقیبی از اوکراین بازنده شد. آرین سلیمی، تکواندوکار کوبایی را قاطعانه از پیش‌رو برداشت؛ دنیل گویکوچه‌آ در مصاف با ملی‌پوش ایرانی ۹ بر صفر و ۷ بر ۲ باخت تا سلیمی در مرحله بعدی به مصاف آندری هاربر برود. قهرمان المپیک در حالی راند اول را به حریفش واگذار کرد که ابتدا ۵ بر یک از او پیش افتاده بود.

در راند دوم هم ۳ بر یک پیروز شد، ولی سرنوشت پیروز میدان در راند سوم مشخص شد. تکواندوکار اوکراینی ۴ بر ۳ به پیروزی رسید و سلیمی دومین حذفی تیم‌ملی ایران لقب گرفت. با توجه به عملکرد تیم‌ملی تکواندو در بازی‌های المپیک و درخشش ناهید کیانی و آرین سلیمی، حذف این ورزشکار شوک بزرگی به تکواندو و ورزش کشور وارد کرد. امیدواریم حذف این دو ملی‌پوش روی عملکرد دیگر ملی‌پوشان ما تأثیر منفی نگذارد و کادرفنی توجه لازم را به مسائل روحی و روانی تیم‌شان داشته باشد.

امروز مسابقات جهانی در اوزان ۴۹- کیلوگرم بانوان و ۶۳- کیلوگرم مردان پیگیری می‌شود. مهلا مؤمن‌زاده، در حالی در مبارزه اول باید با کولا از بوتان برود که ۵۰ تکواندوکار از سراسر جهان در وزن او حضور دارند. همچنین مهدی حاج‌موسایی نیز در بازی اول مکیناش انگلیسی را پیش‌رو دارد و در صورت پیروزی با برنده جدال آلبانی و لهستان مواجه می‌شود. ۶۹ ورزشکار در این وزن برای کسب مدال با هم مبارزه می‌کنند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یادشده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی واقع در اراضی سوهانی

۱- شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵فرعی ۱۷۱- اصلی به مساحت ۱۲۵۴۹/۶۹ مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی جفاکش فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۶ و کدملی ۱۰۶۸۲۲۶۸۹۱۷ از محل مالکیت رسمی محمد جفاکش مقدم برابر رای شماره ۳۵۴۹-۱۴۰۴-مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد، چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
شناسه آگهی ۲۰۳۱۱۵۴
مهدی سیاوشی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی (شماره فراخوان: ۲۰۰۴۰۰۱۱۰۵۰۰۰۱۰۰)

■ مناقصه‌گزار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - مدیریت کالا

■ موضوع مناقصه: خرید ۳ دستگاه پکیج توربو پمپ، تحت تقاضای شماره ZPD-0320090-TR/B01

۱- مبلغ برآورد مناقصه: ۱۳/۶۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- محل و مکان اجرای کار: اداره عملیات کالای شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واقع در تهران.

۳- نام دستگاه نظارت: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - اداره مهندسی توسعه ساخت و منابع کالا.

۴- قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه شود.

۵- روش ارزیابی مالی براساس "دستورالعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت به شماره ۱۵۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ وزارت نفت" می‌باشد.

۶- به موجب آئین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرائی و تقویت حسابرسی، به هنگام انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و شرکت‌های حسابرسی عضو جامعه حسابداران رسمی کشور الزامی است.

گواهینامه‌های مورد نیاز:

* درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد، الزامی است.

■ زمان و نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ و با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید اسناد و پرداخت هزینه از طریق اتصال به درگاه پرداخت الکترونیک اقدام نمایند.

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فرخوان تا انتخاب برنده از سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۱۴۵۶ تماس حاصل فرمایند. ضمن درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوت‌نامه و هر گونه اطلاع رسانی برای کلیه شرکت کنندگان در مناقصه الزامی است.

■ زمان و مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده:

شرکت کنندگان می‌بایست تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) در مهلت مذکور اقدام نمایند.

■ زمان و محل گشایش اسناد ارزیابی کیفی:

پیشنهادهای واصله در مهلت مقرر در اسناد، در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران - خیابان سپهبد قرنی - نرسیده به خیابان سپند - پلاک ۱۸۸ - طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی خواهد شد.

■ اعلام نتایج ارزیابی کیفی:

پس از انجام ارزیابی کیفی، دعوت‌نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه‌گرانی که صلاحیت ارزیابی کیفی را احراز نموده‌اند ارسال خواهد شد و در آن زمان می‌بایست تا مهلت مقرر مندرج در دعوت‌نامه نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اقدام نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های ذیل مراجعه یا با شماره‌های ۶۱۶۳۰۳۸۲-۶۱۶۳۰۱۷۸ - ۶۱۶۳۰۴۳۸ تماس حاصل فرمایید.

www.ioptc.ir www.setadiran.ir www.shana.ir

روابط عمومی

شناسه آگهی: ۲۰۳۱۳۵۴

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یادشده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶ - اصلی اراضی باقرخان

۱- شش دانگ یک باب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک شماره ۴۰ فرعی ۱۴۶- اصلی به مساحت ۸۷/۰۱ متر مربع ابتیاعی خانم سمیرا ولی زاده از محل مالکیت رسمی فیض اله فیضی کلاته برابر رای شماره ۴۴۳۱-۱۴۰۳-مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد، چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
شناسه آگهی ۲۰۲۹۸۵۶
مهدی سیاوشی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یادشده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۷ - اصلی واقع در اراضی کوه کمر

۱- شش دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷فرعی ۷- اصلی به مساحت ۶۰۰/۰۵ مترمربع ابتیاعی خانم مریم تفضلی محل مالکیت رسمی احمد هدایت برابر رای شماره ۳۴۷۴-۱۴۰۴-مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد، چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
شناسه آگهی ۲۰۳۱۰۹۰
مهدی سیاوشی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل زالی به شناسنامه شماره ۱۳۲۸ صادره از هشترود فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۶/۵۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۶۶ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صفر زالی و با مالکیت مالک اولیه آقای محمد کمال زاده تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی است تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
شناسه آگهی: ۲۰۲۹۹۵۵
حسین رضا نوری شاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج