یادداشت

چهره پنهان ماده‌ای به نام «گل»

دکتر مریم اخگری
عضو هیئت علمی سازمان پزشکی قانونی کشور

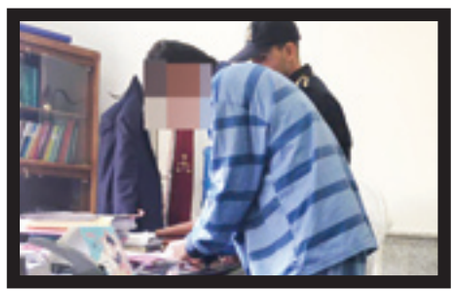
بسیاری از جوانان امروز، «گل» و «حشیش» را نه به‌عنوان مواد مخدر، بلکه به‌عنوان ترکیباتی طبیعی و بی‌خطر می‌شناسند، اما واقعیت علمی چیز دیگری است. آنچه به ظاهر برگ گیاه است، می‌تواند در مغز انسان توفانی از توهم، پرخاشگری و جنون برپا کند.

مصرف «گل» یا «حشیش» شاید در ابتدا با حس سبکی و خنده‌های بی‌دلیل همراه باشد، اما این تنها آغاز راهی است که پایانش به اختلالات روانی، پرخاشگری و حتی جنایت می‌رسد. ماده مؤثر موجود در این ترکیبات، یعنی تتراهیدروکانابینول (THC)، مستقیماً بر گیرنده‌های عصبی مغز اثر می‌گذارد و تعادل طبیعی میانجی‌های شیمیایی ذهن را برهم می‌زند.

نتیجه این اختلال، چیزی جز توهم، بی‌نظمی ادراکی و تغییر در درک زمان و مکان نیست. در چنین وضعیتی فرد ممکن است بوها را بشنود، صداها را ببیند یا فاصله‌ها را اشتباه محاسبه کند. سقوط از ارتفاع، رانندگی خطرناک یا رفتارهای خشونت‌آمیز حاصل همین خطاهای ذهنی است.

توهم ناشی از مصرف این مواد می‌تواند آنقدر شدید باشد که فرد در دنیایی خیالی فرو برود و واقعیت را از دست بدهد. مواردی از رفتارهای مرگبار و حمله به اطرافیان گزارش شده که ریشه در همین توهم‌ها داشته است؛ مغز در اثر THC کنترل خود را از دست می‌دهد و فرد ممکن است عزیزترین کسانش را دشمن پندارد. از سوی دیگر، اثرات این مواد به سرعت از بین نمی‌رود. ترکیبات فعال آن در چربی بدن ذخیره می‌شوند و تا هفته‌ها باقی می‌مانند، در نتیجه فرد حتی پس از چند روز هوشیاری ظاهری، همچنان در معرض تغییرات رفتاری و شناختی قرار دارد. ضعف تمرکز، فراموشی، کاهش انگیزه و نوسان‌های خلقی از عوارض رایج مصرف‌کنندگان است.

در سال‌های اخیر نوع خطرناک‌تری از این مواد، یعنی کانابینوئیدهای سنتتیک یا مصنوعی نیز در بازار دیده می‌شود. این ترکیبات شیمیایی که در قالب ویپ‌ها یا دخانیات مدرن عرضه می‌شوند، قدرتی چندین برابر گل طبیعی دارند و می‌توانند به توهم‌های شدید، حملات روان‌پریشی و سکته مغزی منجر شوند. «سرخوشی کوتاه‌مدت» این مواد، بهایی سنگین دارد؛ مرگ سلول‌های عصبی، افسردگی مزمن، بی‌تفاوتی نسبت به زندگی و از بین رفتن پیوندهای عاطفی با خانواده و جامعه. مغز انسان، برخلاف تصور رایج به دخالت مصنوعی عادت نمی‌کند، بلکه در هر بار مصرف بیشتر از تعادل طبیعی خود فاصله می‌گیرد. رفتار مصرف‌کنندگان به مرور تغییر می‌کند؛ خشک‌شدن دهان، قرمزی چشم، خنده‌های بی‌دلیل، بی‌خوابی و انزوا از نشانه‌های ظاهری هستند، اما در عمق ذهن، بی‌ثباتی شخصیت و فرسایش توان‌شناختی آغاز شده است. والدین و اطرافیان باید این علائم را جدی بگیرند. بی‌توجهی به درس و کار، تغییر ناگهانی در خلق‌وخو یا فاصله گرفتن از جمع خانواده می‌تواند زنگ خطر باشد. پیشگیری، آگاهی و گفت‌وگوی صادقانه با نوجوانان مؤثرترین راه برای مهار این بحران پنهان است. «گل» و «حشیش» هر نامی که داشته باشند، حقیقتی واحد دارند؛ دخالت در کار مغز و ویران کردن نظم روانی انسان. گاهی این مواد نه جسم، بلکه روح را می‌سوزانند. وقتی مرز میان خیال و واقعیت محو می‌شود، خطر از درون آغاز می‌شود، جایی که صداها بو دارند و بوها شنیده می‌شوند.



جعل نسخه‌های پزشکی با هوش مصنوعی

معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی پایتخت از متلاشی شدن باند جعل نسخه‌های پزشکی با استفاده از هوش مصنوعی خبر داد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ کارآگاه سعید مجیدی گفت: ۲۶ شهریورماه امسال، پرونده‌ای با موضوع جعل نسخه‌های پزشکی به پلیس آگاهی ارجاع شد. بررسی‌ها نشان داد دو متهم با در اختیار داشتن تعدادی نسخه پزشکی، کارت ملی و شناسنامه جعلی، اقدام به خرید داروهای یارانه‌ای و فروش آن در بازار سیاه می‌کردند.

وی ادامه داد، مأموران اداره سیزدهم پلیس آگاهی پس از ردیابی و بازجویی تخصصی از متهمان، سردسته باند را شناسایی و اول آبان وی را بازداشت کردند و در بازرسی از محل، تعداد زیادی مدارک هویتی جعلی، مهر پزشکان و نسخه‌های ساختگی کشف شد. وی ادامه داد: در جریان بازجویی‌ها، متهم اصلی از همدستی فرد دیگری پرده برداشت که با استفاده از فناوری هوش مصنوعی اقدام به طراحی و جعل نسخه‌های پزشکی می‌کرد. این فرد نیز با هماهنگی مرجع قضایی در عملیات جداگانه‌ای دستگیر شد و پس از اعتراف به جرم خود، همراه با دیگر اعضای باند برای سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی شدند. معاون مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی تهران بزرگ در پایان تأکید کرد: استفاده مجرمانه از ابزارهای هوشمند و فناوری‌های نوین، زنگ خطری برای امنیت هویتی و سلامت شهروندان است و پلیس با رصد سایبری مستمر با چنین جرائمی به‌طور قاطع برخورد خواهد کرد.

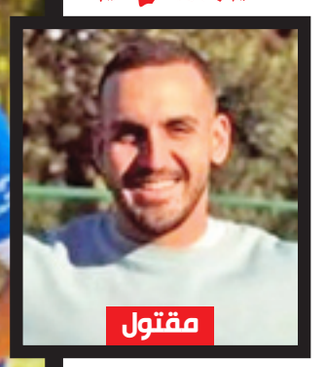
دستفروش مترو کلاهبردار اسکیمری بود

فرمانده یگان انتظامی مترو از شناسایی و دستگیری یک کلاهبردار حرفه‌ای در ایستگاه متروی امام خمینی(ره) خبر داد و گفت: این متهم با استفاده از تجهیزات اسکیمر، اطلاعات کارت بانکی شهروندان را سرقت می‌کرد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ عباس کرمی‌راد گفت: در جریان اجرای طرح روزانه ارتقای امنیت اجتماعی در ایستگاه‌های مترو، مأموران به رفتار مردی مشکوک شدند و پس از بررسی‌های دقیق‌تر از طریق سامانه‌های هوشمند پلیس، مشخص شد وی از افراد تحت تعقیب مراجع قضایی است. وی ادامه داد: متهم پس از انتقال به مرکز پلیس مترو مورد بازرسی قرار گرفت که در جیب او چندین کارت بانکی خام متعلق به یکی از بانک‌ها کشف شد.

فرمانده یگان انتظامی مترو افزود: بررسی‌های تخصصی نشان داد این فرد با پوشش فروشنده دوره‌گرد و با استفاده از نرم‌افزارهای هک و دستگاه‌های اسکیمر، در ایستگاه‌های مترو اقدام به کپی‌برداری از اطلاعات کارت‌های بانکی شهروندان و مبالغی را به‌صورت غیرقانونی از حساب آنها برداشت می‌کرد.

قاتل مربی بدنسازی همچنان متواری است



غلامرضا مسکنی

راز قتل سروش ستوده، مربی ۲۹ ساله بدنسازی در منطقه ولنجک تهران، پس از چهار ماه تحقیقات فشرده پلیس فاش شد. بررسی دوربین‌های مداربسته و تطبیق چهره‌ها با آلبوم مجرمان سابقه‌دار، مأموران را به دو سارق حرفه‌ای رساند که یکی از آنها در مخفیگاهش بازداشت شد و متهم اصلی فرار کرد. اکنون پس از چهار ماه از حادثه، چهره قاتل فراری به دستور بازپرس جنایی برای شناسایی در روزنامه منتشر شد.

شامگاه یک‌شنبه هشتم تیر ماه امسال وقوع قتل مرد جوانی در یکی از خیابان‌های منطقه ولنجک تهران به مأموران پلیس گزارش شد. مرد جوان پس از درگیری با دو سارق خشن از ناحیه گردن به شدت زخمی و به بیمارستان منتقل شده‌بود، اما تلاش‌های تیم پزشکی نتیجه‌ای نداد و وی به کام مرگ رفت. با اعلام این خبر بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران و تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل حاضر شدند. مقتول مرد ۲۹ ساله‌ای به نام سروش ستوده مربی حرفه‌ای بدنسازی بود که با سه ضربه چاقو به گردنش به قتل رسیده‌بود.

همان ابتدا مشخص شد عاملان قتل دو سارق موتورسوار هستند که حین سرقت تلفن همراه سروش را با چاقو زخمی و فرار می‌کنند.

بررسی دوربین‌ها

همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، کارآگاهان تحقیقات خود را برای شناسایی عاملان قتل آغاز و در نخستین گام دوربین‌های مداربسته محل حادثه و اطراف آن را بررسی کردند. دوربین‌ها صحنه قتل را ضبط کرده‌بودند. سروش کنار خیابان خلوتی نزدیک موتورسیکلتش ایستاده که تلفن همراهش زنگ می‌خورد و در حال صحبت کردن با گوشی‌اش است که موتورسیکلتی به قصد قاپیدن گوشی به او نزدیک می‌شود. ترک‌نشین گوشی را از دست سروش می‌قاپد، اما مرد جوان دست سارق را می‌گیرد و درگیری آغاز می‌شود. سارق برای فرار از دست صاحب گوشی دست به چاقو می‌برد و سه ضربه به گردنش می‌زند.

شناسایی هویت سارقان سابقه‌دار

مأموران در ادامه، فیلم‌های ضبط‌شده دوربین‌ها را با دقت مورد بررسی قرار دادند و شیوه و شگرد عاملان قتل را هنگام سرقت به دقت تحلیل کردند. در جریان بررسی‌های فنی و جمع‌آوری مدارک و شواهد، مشخص شد که نحوه اجرای سرقت شباهت زیادی با سرقت‌هایی دارد که پیش‌تر توسط دو سارق حرفه‌ای و سابقه‌دار انجام شده‌بود.

سپس مأموران به سراغ آلبوم مجرمان سابقه‌دار رفتند و با تطبیق تصاویر به‌دست‌آمده، به رد پای دو سارق به نام‌های ابوالفضل و حمید رسیدند. بررسی سوابق این دو متهم نشان داد که آنان پس از آزادی از زندان، بار دیگر سرقت‌های سریالی را از سر گرفته و در آخرین مورد، مرتکب قتل نیز شده‌اند.

تعقیب تا مرز

با شناسایی متهمان، مأموران برای دستگیری به مخفیگاه آنها رفتند و یکی از متهمان را دستگیر کردند، اما متهم اصلی به نام ابوالفضل بهرام‌نژاد که ضربات چاقو را او زده‌بود، قبل از ورود مأموران گریخته‌بود. حمید در بازجویی‌ها به جرم خود با همدستی ابوالفضل اقرار کرد و گفت روز حادثه او راکب بوده و همدست فراری‌اش ضرباتی به گردن مقتول زده‌است.

ردیابی قاتل فراری در دستور کار مأموران قرار گرفت و مشخص شد وی برای فرار به مرزهای شمال غربی رفته تا به صورت قاچاق از مرز خارج شود و به کشور ترکیه برود. با به دست آمدن این اطلاعات کارآگاهان پلیس آگاهی تهران با گرفتن نیابت قضایی راهی مرز شمال غربی شدند، اما متهم که متوجه شده‌بود مأموران در یک‌قدمی او هستند، از رفتن به ترکیه منصرف شد و از مخفیگاهش فرار کرد.

انتشار تصویر قاتل فراری

مأموران که مانع خروج ابوالفضل از کشور شده‌بودند، تحقیقات خود را برای شناسایی مخفیگاه وی ادامه دادند، اما متهم هر چند روز یک‌بار مخفیگاهش را تغییر داد و از این شهر به آن شهر رفت.

با توجه به اینکه چهار ماه از حادثه گذشته و زندگی مخفیانه قاتل مربی بدنسازی ادامه دارد، قاضی محمدی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران دستور انتشار تصویر قاتل فراری ۲۳ ساله را صادر کرد و از شهروندان درخواست کرد چنانچه از مخفیگاه وی اطلاعی دارند با شماره تلفن ۵۱۰۵۵۵۱۰ اداره دهم پلیس آگاهی یا ۱۱۰ مرکز فوریت‌های پلیس تماس بگیرند.

گفت‌وگو با متهم

سارق بودیم، قاتل شدیم

همدست قاتل فراری، جوانی است با بیش از ۱۰ سابقه کیفری در پرونده‌اش. او در بازجویی‌ها گفت: «ما قبلاً فقط سارق بودیم، اما حالا به قاتل تبدیل شده‌ایم.»

خودت را معرفی کن؟

حمید هستم.

به چه جرمی دستگیر شدی؟

سرقت و زورگیری.

در پرونده‌ات به اتهام قتل بازداشت شده‌ای؟

بله. روز حادثه من راننده موتور بودم و همدستم ابوالفضل ترک‌نشین بود که حین سرقت مرتکب قتل شد.

با ابوالفضل چطور آشنا شدی؟

ما بچه یک محل هستیم. البته هر دو خلافکار و سارق حرفه‌ای هستیم و در عالم خلاف با هم آشنا شدیم و فکر می‌کنم یکی، دو بار هم با هم زندان بودیم.

پس سابقه دارید؟

بله هردوی ما حدود ۱۰ سابقه کیفری به اتهام گوشی‌قاپی و کیف‌قاپی داریم.

همیشه با هم سرقت می‌کردید؟

قبلاً نه. من با سارقان دیگری کار می‌کردم، اما آخرین‌بار حدود یک سال پیش که از زندان آزاد شدیم، تصمیم گرفتیم دو نفری با هم گوشی‌قاپی کنیم، اما همیشه سرقت نمی‌کردیم و به صورت رندمی و تصادفی سرقت می‌کردیم.

چطوری؟

ما برای اینکه شناسایی نشویم، در مسیر رفت و آمدمان مثلاً به قهوه خانه یا به مراکز تفریحی فردی را که می‌دیدیم با تلفن همراه در حال صحبت کردن است، به عنوان طعمه انتخاب و گوشی‌اش را سرقت می‌کردیم. معمولاً حین پرسه‌زدن در خیابان طعمه‌ها را انتخاب می‌کردیم و من سوار موتور بودم و ابوالفضل ترک‌نشین.

روز حادثه چه شد برای سرقت به سمت ولنجک رفتید؟

آن روز از کیانشهر، محل زندگی‌مان راه افتادیم و به سمت ولنجک رفتیم. گفتیم یک سر به قهوه‌خانه بزنیم و پس از کشیدن قلیان اگر در مسیر سوژه‌ای مناسب دیدیم، نقشه‌مان را اجرا کنیم.

درباره روز حادثه توضیح بده؟

مرد جوانی تلفن آیفونی در دست داشت و کنار موتورش در حال صحبت کردن بود که نظرمان را به خودش جلب کرد و تصمیم گرفتیم گوشی گرانقیمت او را سرقت کنیم. ما خبر نداشتیم که او مربی بدنسازی است و مرد قوی است. به سمتش رفتیم و ابوالفضل گوشی را از دستش قاپید، اما سروش زرنگ و قوی بود و ابوالفضل را گرفت. همدستم که در میان دستان مقتول قرار گرفت، ترسید و با دست دیگر چاقویش را بیرون آورد و آن را پرت کرد. چاقو به گردن سروش برخورد کرد؛ او روی زمین افتاد و ما فرار کردیم.

بعد چه شد؟

بعد از اینکه مرد جوان خونین روی زمین افتاد، فرار کردیم. در همان محدوده ولنجک از هول و هراس با موتور در یک گودال افتادم و پایم شکست؛ درد امانم نمی‌داد. رهگذران رسیدند و گفتند به اورژانس زنگ بزنیم، اما از ترس قبول نکردیم و گفتیم خودمان به بیمارستان می‌رویم. در بیمارستان خودم را با نام جعلی معرفی کردم و گفتم سر خورده و افتاده‌ام. بعد از درمان از بیمارستان خارج شدیم.

کی متوجه شدید مالباخته به قتل رسیده؟

مدتی بعد در روزنامه‌ها و فضای مجازی متوجه شدیم مالباخته فوت کرده و متوجه شدیم او مربی حرفه‌ای بدنسازی بوده‌است. به همین دلیل هم ترسیدیم و فرار کردیم، اما من بازداشت شدم و همدستم فراری است.

گوشی سرقتی را چند فروختید؟

اصلاً موفق به سرقت گوشی مقتول نشدیم.

سرقت از منازل در پوشش بنایی

رئیس پایگاه چهارم پلیس آگاهی پایتخت از دستگیری سارق حرفه‌ای منازل در پوشش کارگر بنایی خبر داد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ امین‌الله بیرانوند گفت: شهریورماه امسال، شکایتی با موضوع سرقت منزل از سوی یکی از شهروندان محله مجیدیه تهران به کلانتری ۱۹۰ اعلام و برای رسیدگی تخصصی به پایگاه چهارم پلیس آگاهی ارجاع شد.

وی ادامه داد: مأموران تیم تشخیص هویت پس از حضور در صحنه و بررسی دقیق محل، متوجه شدند سرقت با شگرد تخریب در ورودی منزل انجام شده است. در بررسی‌های میدانی، آثار گچ و ذرات مصالح ساختمانی روی وسایل منزل از جمله پاوربانک و دستکش‌ها مشاهده شد، نشانه‌هایی که فرضیه حضور کارگر یا فردی مرتبط با عملیات ساختمانی را در محل تقویت کرد. سرهنگ بیرانوند افزود: بررسی‌های تکمیلی نشان داد یکی از واحدهای ساختمان همزمان در حال بازسازی بوده و یکی از کارگران پس از روز سرقت دیگر به محل کار خود مراجعه نکرده است. بر همین اساس، مأموران با جمع‌بندی مستندات و اخذ دستور قضایی، عملیات شناسایی و دستگیری مظنون را آغاز کردند.

وی ادامه داد: کارآگاهان در کمتر از ۲۴ ساعت موفق شدند متهم را در یکی از مناطق استان البرز شناسایی و در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر کنند. متهم در بازجویی‌های اولیه ضمن اعتراف به سرقت از منزل شاکی در پوشش بنایی، به ارتکاب شش فقره سرقت مشابه دیگر در تهران و البرز نیز اقرار کرد. مأموران همچنین در بازرسی از مخفیگاه متهم، مقداری از لوازم سرقت شده به ارزش ۷۰۰ میلیون تومان را کشف کردند. بررسی‌ها برای کشف جرائم بیشتر متهم ادامه دارد.

نوجوان ۱۲ ساله به قتل پدرش اعتراف کرد

پسر نوجوان در شهرستان اهر پدرش را با ضربه چاقو به قتل رساند.

سرهنگ نعمت محمدزاده، فرمانده انتظامی شهرستان اهر گفت: مأموران پلیس بعد از دریافت گزارش مرکز تماس ۱۱۰ درباره وقوع درگیری خونین در یکی از محله‌های شهر در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد مرد جوان با ضربه چاقو به سینه‌اش مجروح و بعد از انتقال به بیمارستان به دلیل شدت جراحت فوت شده‌است. تحقیقات کارآگاهان پلیس آگاهی نشان داد عامل قتل پسر ۱۲ ساله مقتول است که ساعتی بعد بازداشت شد. پسر نوجوان در اولین بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و گفت در حال توپ‌بازی بوده که توپ به مادرش برخورد می‌کند و سر این موضوع با هم مشاجره می‌کنند. وقتی مشاجره بالا می‌گیرد پدرش دخالت می‌کند که وی را با ضربه چاقو هدف قرار می‌دهد. تحقیقات بیشتر از متهم جریان دارد.

بازگشت مرد محکوم به اعدام به دادگاه

مردی که به اتهام تجاوز به عنف سال‌ها پیش به اعدام محکوم شده بود، پس از گذشت چند سال و انصراف شاکی اصلی از شکایتش، بار دیگر در برابر قضات دادگاه کیفری استان تهران قرار گرفت تا درباره سرنوشت او تصمیم تازه‌ای گرفته شود.

پرونده این مرد که در گزارش‌های پلیسی با نام «محمود» از او یاد شده، یکی از جنجالی‌ترین پرونده‌های جنایی سال ۱۳۹۴ در شهریار بود، پرونده‌ای که ردپای سرقت، آدم‌ربایی، آزار زنان و یک تجاوز در آن دیده می‌شد.

شروع ماجرا

بر اساس محتویات پرونده، محمود به همراه زنی به نام «سارا» با استفاده از دو خودروی پراید سرقتی در خیابان‌های شهریار پرسه می‌زدند و زنان جوان را به بهانه رساندن به مقصد، سوار خودرو می‌کردند. دقایقی بعد، طعمه‌ها با چاقو تهدید می‌شدند تا طلا، پول و موبایل خود را تحویل دهند. برخی از زنان قربانی نیز مورد آزار قرار می‌گرفتند.

اولین شاکی پرونده در شکایتش گفته بود: «در خیابان منتظر تاکسی بودم که پرایدی ایستاد و یک زن هم در آن بود. اعتماد کردم و سوار شدم. چند دقیقه بعد، مرد جوان چاقو را روی گردنم گذاشت، مرا مجبور کرد النگوهایم را بدهم و بعد مورد آزار قرارم داد.»

چند روز بعد، زنان دیگری نیز با شکایت‌هایی مشابه به پلیس مراجعه کردند. شباهت توصیف‌ها باعث شد کارآگاهان به فعالیت یک باند دونفره مشکوک شوند؛ مردی خشن و زن همراهش که گاهی در نقش همسر و گاهی هم همدست ظاهر می‌شد.

دستگیری زوج تبهکار

با ردیابی خودروهای سرقتی، مأموران در نهایت محمود و سارا را دستگیر کردند. آنها مدعی شدند با هم «صیغه» کرده‌اند و سرقت‌ها را برای تأمین هزینه زندگی انجام داده‌اند. با این حال، مدارک پزشکی قانونی نشان می‌داد یکی از قربانیان مورد تجاوز قرار گرفته و آثار جسمی این جرم تأیید شده است. پرونده با هفت شاکی به شعبه ۱۷ دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شد. قضات پس از بررسی شواهد، محمود را به اتهام تجاوز به عنف به اعدام و بابت سایر جرائم از جمله آدم‌ربایی و سرقت مقرون به آزار به ۳۷ سال حبس و ردمال محکوم کردند. سارا نیز به خاطر سه فقره آدم‌ربایی به ۱۸ سال زندان محکوم شد. این احکام بعدتر در دیوان عالی کشور تأیید شد.

درخواست توبه و رد آن

مدتی بعد محمود از زندان درخواست عفو و توبه کرد. او مدعی شد که از رفتارهای گذشته‌اش پشیمان است، اما گزارشی که از سوی مسئولان زندان به دیوان عالی کشور ارسال شد، نشان می‌داد او در دوران حبس چند بار مرتکب تخلف و درگیری شده است، به همین دلیل توبه‌اش از سوی دیوان پذیرفته نشد.

چرخش ناگهانی در پرونده

در حالی که همه چیز برای اجرای حکم اعدام آماده می‌شد، ناگهان زنی که ادعا کرده بود قربانی تجاوز بوده، از شکایت خود عدول کرد و اعلام داشت قصد گذشت دارد. همین موضوع موجب شد حکم اعدام نقض و پرونده برای بررسی مجدد به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری استان تهران ارجاع شود.

با وجود این، سایر احکام مربوط به سرقت، آزار و آدم‌ربایی همچنان برقرار ماند و حکم سارا نیز در دیوان عالی کشور قطعی شد.

اشک‌های متهم در دادگاه

محمود دوباره در برابر قضات ایستاد و گفت: «من تجاوز نکردم، فقط اشتباه کردم. بعضی از قربانی‌ها را ترساندم و آزار دادم، اما به کسی تجاوز نکردم. از کارهایم پشیمانم و نمی‌دانم چرا آن روزها آنطور رفتار می‌کردم.» قضات پس از شنیدن دفاعیات متهم و بررسی اظهارات جدید، برای صدور حکم نهایی وارد شور شدند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۳۳۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده بخش ۹ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سهام باغات شماره ۱۳۸۲ سید عماد الدین منصور تمجیدی) به متقاضی حسین حیدری فرزند جبار شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۱۹۸۹۵۴۱۹۲۵ صادره از دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۴/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده ، طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی به نام وی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۲۸
شناسه آگهی: ۴۰۳۹۵۵۴
بهزاد مردانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۳۰۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ باقیمانده بخش ۹ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سهام شماره ۱۳۵۹ فریدون سهرابی و ۱۲۶۰ میترا جهانگیر) به متقاضی مهدی حلفی فرزند جاسم شماره شناسنامه ۱۷۴۲۷۲۵۵۱۱ کد ملی ۱۷۴۲۷۲۵۵۱۱ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی به نام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۲۸
شناسه آگهی: ۴۰۳۹۵۵۲
بهزاد مردانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم جواد معرفاوی ابوالحسن فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۴ صادره از اروند کنار یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰۹ اصلی قطعه ۶ واقع در تنگ خوش خریداری از مالک رسمی آقای/خانم ورثه حسن بحرینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۲۷
م الف: ۳۶۰
عبدالعزیز نصار یوسفی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر