



پلیس: هر چه سریعتر تکلیف موتورسواری زنان روشن شود

رئیس پلیس راهور فراچبا، درباره موتورسواری بانوان گفت که رانندگی با هر نوع وسیله نقلیه موتوری نیاز به گواهینامه دارد و هیچ استثنایی در این زمینه وجود ندارد. به گزارش تسنیم، سردار تیمور حسینی گفت: یکی از موضوعاتی که در قوانین کشور جرم‌انگاری شده، رانندگی بدون گواهینامه است. این موضوع صرفاً یک تخلف محسوب نمی‌شود، بلکه جرم است و اگر فردی بدون گواهینامه دچار حادثه شود، تحت پیگرد قرار می‌گیرد. رئیس پلیس راهور فراچا ادامه داد: در صورت بروز حادثه، افرادی که بدون گواهینامه اقدام به موتورسواری کرده باشند، مشمول بیمه هم نمی‌شوند و از نظر حقوقی با مشکل جدی مواجه خواهند شد. سردار حسینی تصریح کرد: امیدوارم هر چه سریع‌تر تکلیف این موضوع روشن شود، اما توصیه ما به خانم‌ها این است که تا قبل از تعیین تکلیف رسمی با موتورسیکلت رانندگی نکنند، چون در زمان حاضر از منظر قانون، به‌عنوان فرد بی‌گواهینامه محسوب می‌شوند و هر اتفاقی که رخ دهد، قانون حامی آنها نخواهد بود.

۲۳ هزار وسیله نقلیه آلاینده در پایتخت جریمه شدند

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ اعلام کرد که در ۲۱ روز گذشته بیش از ۲۳ هزار وسیله نقلیه به دلیل آلاینده‌گی، نقص فنی و نداشتن معاینه فنی اعمال قانون شدند. به گزارش «جوان»، سردار سیدابوالفضل موسوی‌پور، از برخورد گسترده با وسایل نقلیه آلاینده و دودزا در تهران خبر داد و گفت: در جریان طرح‌های نظارتی شهرپورماه، در ۲۱ روز بیش از ۲۳ هزار وسیله نقلیه به دلیل تخلفات مرتبط با آلاینده‌گی جریمه شدند. سردار موسوی‌پور با تشریح جزئیات این تخلفات افزود: حدود ۱۵ هزار فقره مربوط به نقص خودروها، ۶ هزار خودرو به علت نداشتن معاینه فنی معتبر و ۲ هزار وسیله نقلیه نیز به دلیل تردد با دودزا بودن اعمال قانون شدند.

وی تأکید کرد: بر اساس داده‌های سامانه‌های نظارتی، شمار قابل توجهی از خودروها بدون انجام معاینات فنی در معابر تردد می‌کنند، در حالی که کوچک‌ترین نقص فنی می‌تواند به وقوع حوادث جبران‌ناپذیر منجر شود؛ برای مثال نقص در سیستم ترمز یا فرمان، در لحظه‌ای کوتاه جان راننده، سرنشینان و سایر کاربران ترافیک را تهدید می‌کند. رئیس پلیس راهور تهران بزرگ در پایان یادآور شد: پلیس با هرگونه تخلف در زمینه آلاینده‌گی و نداشتن معاینه فنی برخورد قانونی و قاطع خواهد داشت و رانندگان باید انجام معاینه فنی دوره‌ای را جدی بگیرند.

قتل بر سر پارک خودرو

مردی که در جریان نزاع بر سر پارک خودرو در شهرستان تالش مرتکب قتل شده بازداشت شد.

سرهنگ عباس حقیقی نیا، فرمانده انتظامی تالش گفت: روز گذشته مأموران پلیس بعد از دریافت گزارش نزاع در یکی از خیابان‌ها در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد راننده ۴۰ ساله خودروی سواری در جریان نزاع باضربان چاقو مجروح شد؛ مدت که به مرکز درمانی منتقل شد. در حالی که بررسی‌ها جریان داشت، از بیمارستان خبر رسید مجروح حادثه به دلیل شدت جراحت فوت شده‌است، بنابراین پرونده با موضوع قتل تشکیل شد و تحقیقات برای شناسایی عامل یا عاملان حادثه به جریان افتاد. تحقیقات میدانی پلیس حکایت از این داشت که حادثه خونین بر سر پارک خودرو مورد خورده‌است. در شاخه دیگری از بررسی‌ها مأموران موفق شدند عامل قتل را شناسایی و بازداشت چاقوی به کار گرفته شده در حادثه را کشف کنند. بررسی‌ها در این باره جریان دارد.



مرگ سوداگر مرگ با شلیک پلیس

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان از مرگ سوداگر مرگ هنگام درگیری با پلیس خبر داد. به گزارش «جوان»، سرهنگ حسین بساطی گفت: مأموران پلیس هنگام گشت‌زنی در یکی از محورها به خودروی پژو پارس عبوری مظنون شدند و به راننده فرمان ایست دادند. وی ادامه داد: راننده بدون توجه به هشدار پلیس از محل متواری شد و در حالی که راننده و سرنشین پژو به سمت پلیس تیراندازی می‌کردند، عملیات تعقیب و گریز به جریان افتاد.

سرهنگ بساطی گفت: در جریان تبادل آتش یکی از سوداگران مرگ به هلاکت رسید و دیگری هم مجروح و بازداشت شد. وی گفت مأموران در بازرسی از خودروی متهمان ۹۷ کیلو و ۳۵۰ گرم تریاک، ۹ کیلو و ۵۰۰ گرم هروین و ۳۰ کیلو و ۵۰۰ گرم شیشه و یک قبضه سلاح کلاش، دو تیغه خشاب و ۳ تیر جنگی کشف کردند.

■ **حسین فصیحی**

با فرار سیدین مهرماه، پایتخت همواره شاهد یکی از پر ترافیک ترین دوره‌های سال است. از نیمه شهرپور، افزایش رفت و آمد به مراکز خرید و بازارها برای آماده شدن مدارس آغاز می‌شود و همین‌ا، زمینه‌ساز ترافیک سنگین در روزهای نخست مهرماه است. در این میان، پلیس راهور تهران بزرگ، به ریاست سردار سید ابوالفضل موسوی‌پور، از چند هفته قبل وارد مرحله آماده‌باش کامل شده و زومایشی گسترده برای مدیریت ترافیک انجام داده‌است.

سردار موسوی‌پور در نشست خبری روز گذشته با اشاره به سابقه تاریخی افزایش تردد در شهرپور و مهرماه گفت: «افزایش سفرهای آموزشی و بازگشایی مدارس باعث شده ترافیک نسبت به سال گذشته ۳۰درصد افزایش یابد.» بر اساس گزارش وی، ۴ هزار و ۴۹۰ مدرسه در سطح شهر تهران فعالیت دارند و ۲۹۹ مدرسه در کنار معابر مهم واقع شده‌اند و بیش از یک میلیون و ۴۰۷ هزار دانش آموز در این مدارس مشغول تحصیل هستند. از این میان، ۱۰۰ هزار کلاس اولی در جشن شکوفه‌ها شرکت می‌کنند و همین امر فشار ترافیکی را دوچندان می‌کند.

■ **افزایش گشت‌های پلیس**

به گفته سردار موسوی‌پور، تعداد تیم‌های گشتی پلیس نیز از هفته گذشته افزایش یافته و تا پایان هفته ادامه خواهد داشت. در حال حاضر، تیم‌های موتورسوار، خودروسوار و پیاده در ۷۵ درصد معابر حضور دارند و این آمادگی در مهرماه به ۱۰۰ درصد خواهد رسید.

■ **آمار تصادفات و نقاط حادثه‌خیز**

بر اساس آمار رسمی پلیس، تصادفات امسال روندی صعودی داشته‌است. موسوی‌پور اعلام کرد: «تعداد فو‌تی‌های تصادفات نسبت به سال گذشته ۲۵۴ نفر به ۳۷۴ نفر افزایش یافته که ۱۱ درصد رشد را نشان می‌دهد.» همچنین ۱۱ هزار و ۱۱۲ فقره تصادف جرحی و ۵۴ هزار تصادف خسارتی ثبت شده‌است که به ترتیب ۳ و ۱۳ درصد افزایش داشته‌اند. بیشترین تصادفات فو‌تی در بزرگراه‌ها رخ داده و سهم عمده‌ای از آن به بزرگراه‌های آزادگان، امام‌علی (ع) و چمران اختصاص دارد.

■ **دلایل سوانح**

بی‌توجهی به جلو یا سهم ۴۲ درصدی، مهم‌ترین علت تصادفات اعلام شده و بیش از نیمی از تصادفات فو‌تی (۵۷ درصد) در ساعات شبانه‌روزی داده‌است. مناطق ۴، ۱۵، ۲۰ و ۱۲ بیشترین فو‌تی‌ها را به خود اختصاص داده‌اند و ساعت اوج ترافیک صبح‌ها بین ۶:۴۵ تا ۷:۳۰ و عصرها ۱۸ تا



■ **مدیریت ترافیک مدارس و اقدامات پیشگیرانه**

با آغاز سال تحصیلی، پلیس راهور با توزیع نیرو در ۶۰ نقطه گلوگاهی بزرگراه‌ها و حضور مستقیم در مقابل مدارس، آماده مدیریت ترافیک شد. همچنین، طرح جرقیل سنگین برای رفع انسداد مسیرها و خودروهای امدادسازان در کنار پلیس مستقر شده‌اند تا در صورت خرابی خودرو، ترافیک تشدید نشود. ساعات تردد انواع کامیون و کامیونت‌ها در ترافیک صبح در دو هفته اول مهر، به همراه ممنوعیت اجرای عملیات عمرانی جدید و برگزاری نمایشگاه‌های بخشی از طرح انتظامی ترافیکی ویژه مهرماه بوده‌است.

■ **مشارکت دانش آموزان و آموزش‌های ایمنی**

یکی از نکات این دوره، فعالیت بیش از ۱۵ هزار دانش‌آموز همیار پلیس است که در فرودین ماه آموزش دیده و در مهرماه به کمک پلیس

آماده‌باش پلیس راهور و همیاران دانش آموز در کنترل ترافیک مهر پایتخت

آمده‌اند. همچنین ۱۰۰ نفر از نیروهای پلیس در مدارس مستقر شده و آموزش‌های لازم را به دانش‌آموزان و والدین ارائه می‌دهند. برگزاری دوره‌های آموزشی برای ۲ هزار و ۸۶۷ راننده سرویس مدارس نیز از جمله اقدامات این نهاد بوده‌است. موسوی‌پور بر لزوم رعایت نکات ایمنی توسط والدین و معلمان تأکید کرد و گفت: «والدین باید به موقع از منزل خارج شوند تا از رانندگی با عجله جلوگیری شود و معلمان مقابل مدارس حضور یابند تا ورود دانش‌آموزان سریع‌تر انجام شود.»

■ **اقدامات عمرانی و بهبود نقاط حادثه‌خیز**

در طول سال ۱۴۰۴، پلیس و شهرداری موفق به شناسایی ۴۰۲ نقطه حادثه‌خیز شده‌اند که تاکنون ۹۳ نقطه رفع خطر شده و ۲۹ نقطه دارای ترافیکی نیز اصلاح شده‌است. همچنین ۵۲ محل پارک ویژه موتورسیکلت، نصب ۱۷۴ سرعت‌گیر و نورپردازی ۱۶ محل از دیگر اقدامات مهم در راستای کاهش تصادفات بوده‌است.

■ **تکرار تجربه مهر**

سال‌ها تجربه نشان داده که مهرماه همواره آزمونی سخت برای مدیریت ترافیک در پایتخت است. با افزایش سفرهای آموزشی، تجمع مدارس در برخی محلات و ترافیک سنگین بزرگراه‌ها، اقدامات گسترده پلیس راهور و مشارکت والدین و دانش‌آموزان، همچنان کلید موفقیت در کاهش خطرات و تصادفات محسوب می‌شود. از نگاه تاریخی، تلاش‌های امسال پلیس در راستای کاهش حوادث و نظم‌بخشی به مسیرها، نقطه عطفی در مدیریت شهری و ایمنی دانش‌آموزان محسوب خواهد شد.

اصرار به بی‌گناهی، ۵ سال پس از ارتکاب قتل

را رقم زده است. او درباره ثروتی که هم به یک باره به دست آورده بود، نتوانست توضیح قانع‌کننده‌ای به پلیس ارائه کند.

■ **قرار مجرمیت**

در شاخه دیگری از تحقیقات پلیس مشخص شده بود که مقتول قبل از حادثه به یک زیرخاکی ارقیمت دست پیدا کرده بود و تلاش داشت آن را به خارج از کشور منتقل کند برای همین احتمال می‌رفت محمد هم در جریان زیرخاکی نقش داشته باشد. بااین حال او قتل را انکار می‌کرد، با اینکه کشتن مقتول، بازپرس محمد را به خاطر دلایلی که در پرونده وجود داشت، گناهکار تشخیص داد و او را به اتهام قتل مجرم شناخت و کیفرخواست علیه وی صادر و پرونده برای بررسی به یکی از شعب دادگاه کیفری یک استان تهران ارجاع شد.

■ **رای قضای**

وقتی پرونده روی میز هیئت قضایی قرار گرفت محمد و مهدی بودند برای همین احتمال نمانده داستان هم به هیئت قضایی گفت که محمد استاد به مدارک موجود در پرونده گناهکار است و برای او درخواست صدور مجازات رانندگی شد. پس از بررسی پرونده در جلسه رسیدگی به پرونده هم جرمش را انکار کرد، اما هیئت قضایی وی را مستوجب مجازات قصاص تشخیص دادند. رأی صادر شده اما مورد



اعتراض متهم قرار گرفت، بنابراین پرونده در دیوان عالی کشور بررسی شد. قضات دیوان اما اعتراض متهم را پذیرفتند و رأی صادر شده را نقض و پرونده برای رسیدگی دوباره به شعبه دیگری از دادگاه ارجاع شد.

در جلسه رسیدگی به پرونده، وکیل متهم در مقام دفاع از موکلش گفت که متهم در جریان دادرسی به قتل اعتراف کرده و به دلیل تغییر وضعیت زندگی‌اش نمی‌شود او را گناهکار تشخیص داد. مقتول با فردی پاکستانی در واتس‌اپ تماس داشته و قرار بوده آن فردا در ایران ملاقات کند، اما این اتفاق به موکلم ارتباط ندارد.

دفاعیات وکیل متهم، اما با اعتراض وکیل شاکی مواجه شد و او گفت که هر چند متهم در جریان دادرسی به قتل اعتراف نکرده، اما شواهد حکایت از آن دارد که متهم مرتکب قتل شده است. موضوع دیگر اینکه نمی‌توان گفت یک‌شبه پولدار شدن شکرانگیز نیست. پول کلان به دست آمدن متهم، بهانه‌ای که منشأ ماشین و خانه بسیار گرانبه‌ایمت و لاکچری خریداری کرده است!

در ادامه متهم در جایگاه قرار گرفت. او گفت: «اتهامم را قبول ندارم، من در محل حادثه نبودم و حتی بررسی‌های آنتن موبایل هم نشان می‌دهد که در آن منطقه تلفنم آنتن نداشته، اما چون در دیگری بازداشت نشده است، مرا متهم کرده‌اند.» هیئت قضایی بعد از شنیدن آخرین دفاع متهم وارد شور شدند.



امیر مهدی رفت اما به بیماران زندگی بخشید

حادثه‌ای تلخ در جاده، نوجوانی ۱۵ ساله را از خانواده‌اش گرفت، اما تصمیم بزرگ و خداپسندانه پدر و مادر او، بیماران بسیاری را به زندگی بازگرداند.

شامگاه یکی از روزهای شهرپورماه، خانواده‌دهم در اردبیل با کابوس تلخی روبه‌رو شدند؛ نوجوانشان، امیرمهدی ۱۵ ساله در اثر تصادف رانندگی به بیمارستان فاطمی منتقل شد و پزشکان با وجود تلاش‌های فراوان، خبر مرگ مغزی او را اعلام کردند. اما درست در همان لحظه که غم و اندوه سایه بر خانه این خانواده انداخته بود، تصمیمی بزرگ گرفته شد؛ دکتر اسماعیل فرزانه، معاون در مان دانشگاه علوم پزشکی اردبیل با این تصمیم انسان‌دوستانه قلب، ریه‌ها، کبد، کلیه‌ها و چندین بافت حیاتی این نوجوان به بیماران نیازمند اهدا شد. کارشناسان می‌گویند اعضای یک فرد مرگ مغزی می‌تواند جان سه تا هشت بیمار را نجات دهد. امیرمهدی اگر چه دیگر کنار خانواده‌اش نیست، اما زندگی‌اش در وجود بیماران بسیاری ادامه خواهد داشت.

کلاهبرداری ۲۸ میلیارد تومانی از مسافر انگلستان

زن جوان که پس از سال‌ها از سفر انگلستان به شهرستان میانه بازگشته بود، در دام داماد قلابی گرفتار شد و ۲۸ میلیارد تومان دارایی‌اش را از دست داد.

به گزارش «جوان»، چندی قبل زن جوانی پس از بازگشت از انگلستان، وارد پلیس آگاهی شهرستان میانه شد و پرده از کلاهبرداری سنگینی برداشت. گفت مردی با وعده ازدواج و حرف‌های فریبنده اعتمادش را جلب کرده‌است. مرد جوان با چرب‌زبانی، به بهانه‌هایی همچون فروش خانه و اموال، قدم به قدم از او پول گرفت تا اینکه مجموعاً ۲۸ میلیارد تومان از دارایی‌اش را به جیب زد و ناپدید شد.

سرهنگ حسن رفیعی، فرمانده انتظامی میانه، در توضیح ماجرا گفت: «پس از شکایت مطرح شده، کارآگاهان پلیس متهم را شناسایی و همراه پدرش بازداشت کردند. دو متهم در بازجویی‌ها به کلاهبرداری میلیاردی از زن جوان اعتراف کردند.



کشف ۲ کیلو تریاک از معده سوداگر مرگ

جانشین انتظامی شهرستان مهریز از کشف ۲ کیلوگرم تریاک از معده قاچاقچی خبر داد.

به گزارش «جوان»، سرگرد منصور معینی کیا گفت: مأموران پلیس در جریان تحقیقات خود از فعالیت یکی از سوداگران مرگ باخبر و متهم را بازداشت کردند. وی ادامه داد: مأموران در بررسی‌های صورت گرفته، ۲ کیلو مخدر تریاک از معده متهم کشف کردند. تحقیقات در این باره ادامه دارد.

آگهی آراء اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک پنجورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دنوبت به فاصله ۱۵ روز دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و بخش دو پنجورد پلاک ۱۶۹ اصلی اراضی صدر ایاد

۱- ششذاتک یک قطعه محوطه مشتمل برپنا در قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی ۱۶۹ - اصلی به مساحت ۱۳/۵/۲۲ متر مربع ابتدای آقای محمد ربانی از محل مالکیت رسمی غلام حسین و غلامحسن حامیلی برابر رأی شماره ۲۹۶۶ - ۱۴۰۴ - مورخه ۱۳/۵/۱۴۰۴کلاسز پرونده ۱۱۱۴-۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها تا تاریخ الحاق در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیده اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند، اداره ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
شماره آگهی: ۱۹۸۸۷۶
مهدی سیلونی - رئیس اداره ثبت اساه و املاک منطقه یک پنجورد

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان
۸۸۵۴۵۴۸۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده ایکن بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ۶۱ آیین‌نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳ سیزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر می باشد.
بخش ۳ سیزوار - پلاک ۵۵ اصلی - اراضی سنگ سفید ۲۲۷۴ فرعی مجری از ۱۵۹ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۳ سیزوار - منصوره سادات نفیدی فرد فرزند علی ششذاتک یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰/۲۷ متر مربع
تاریخ تحدید ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ ساعت ۷ صبح
انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد. که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسیدند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون مجبور می‌گردند مجبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۲۰ روز و حقوق ارتقای ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۲۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده یاد شده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراضی به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تقدیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست ادرا یافت و به اداره ثبت تقدیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴
شماره آگهی: ۱۹۹۶۷۰
علی آبهاریکی- رئیس ثبت اسناد و املاک سروزار