کشت شقایق و شاهدانه فقط برای دارو

نماینده رئیس‌جمهور و دبیر کل ستاد مبارزه با موادمخدر با رد شایعات درباره آزادسازی کشت موادمخدر تأکید کرد: کشت کنترل شده شقایق الیفرا و شاهدانه صرفاً با هدف تأمین مواد اولیه دارویی و در چارچوب ضوابط انجام خواهد شد و برداشت‌های نادرست در این زمینه صحت ندارد.

به گزارش «جوان»، دکتر حسین ذوالفقاری در نشست تخصصی معاونان و دبیران شوراهای هماهنگی مبارزه با موادمخدر سراسر کشور که در مجتمع فرهنگی شقایق برگزار شد، به مباحث مطرح شده پیرامون کشت گیاهان دارویی خاص از جمله شقایق الیفرا و شاهدانه اشاره کرد و نسبت به برخی برداشت‌های نادرست در این زمینه هشدار داد.

ذوالفقاری با تأکید بر اینکه موضوع آزادسازی کشت موادمخدر به‌طور کلی صحت ندارد، گفت: «شرکت‌های دارویی و وزارت بهداشت صراحتاً اعلام کرده‌اند که در تأمین مواد اولیه برای تولید برخی داروهای حیاتی با کمبود مواجه هستند و اگر برای آن چاره‌ای اندیشیده نشود، سلامت کشور به خطر خواهد افتاد.»

وی تصریح کرد: «در صورت تصویب این موضوع در ستاد، صرفاً کشت شقایق الیفرا و شاهدانه در چارچوب مشخص و تحت کنترل انجام خواهد شد؛ گیاهانی که توسط کشاورزان به‌طور عادی قابل استحصال و بهره‌برداری نیستند.»

نماینده رئیس‌جمهور همچنین افزود: «عده‌ای به غلط این موضوع را به معنای آزادسازی کشت موادمخدر در کشور تفسیر کرده‌اند، درحالی‌که چنین برداشتی کاملاً نادرست است و هدف صرفاً پاسخ به نیازهای دارویی کشور در شرایط کنترل شده است.»

احتمال استفاده از اعداد لاتین در شماره‌گذاری

رئیس پلیس راهور فراجا از تدوین طرحی برای تحول در نظام شماره‌گذاری خودروها خبر داد و اعلام کرد: یکی از گزینه‌های پیش‌رو، جایگزینی اعداد لاتین به جای اعداد فارسی روی پلاک برای جلوگیری از جعل و دستکاری است.

سردار سیدتیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به چالش‌های موجود در حوزه شماره‌گذاری خودروها گفت: «یکی از مشکلات جدی ما، امکان تغییر و دستکاری اعداد فارسی روی پلاک‌هاست. به‌طور مثال، عدد ۲ به‌راحتی می‌تواند به ۳ یا یک تبدیل شود یا با چسب و رنگ تغییر داده شود. این مسئله زمینه خطا و تخلف در ثبت جرائم رانندگی را فراهم کرده است.»

وی افزود: «در استانداردهای جهانی، شماره‌گذاری با اعداد لاتین انجام می‌شود که عملاً هیچ‌گونه قابلیت جعل یا تغییر ندارند. از همین رو، در طرح جامع تحول شماره‌گذاری، یکی از گزینه‌ها تغییر شیوه درج اعداد روی پلاک‌ها به مدل لاتین است.»

به گفته حسینی، هرچند این پیشنهاد در حال بررسی است، اما اجرای آن منوط به تصویب و تأیید نهادهای مرتبط و دولت خواهد بود.

رئیس پلیس راهور فراجا همچنین خاطرنشان کرد: «برای جلوگیری از خطا در ثبت جرائم، سامانه‌های ما به ربات‌های نظارتی مجهز شده‌اند تا پیش از ثبت نهایی، جریمه‌ها دوباره بررسی شوند. با این حال، تغییر شیوه درج اعداد می‌تواند راه سوءاستفاده و جعل را به‌طور کامل ببندد.»

راز خونین برج لوکس دریاچه چیتگر فاش شد

قتل اعضای خانواده به‌خاطر پنهان‌کاری

■ غلامرضا مسکنی

راز خونین برج لوکس دریاچه چیتگر با تحقیقات فنی پلیس برملا شد. پدری که ابتدا با تماس به پلیس، مدعی قتل همسر و دخترش در جریان سرقتی خونین شده‌بود، سرانجام پس از ۴۱ روز سکوت زیر بار شواهد علمی و پلیسی لب به اعتراف گشود و راز جنایت خانوادگی را با اشک و پشیمانی فاش کرد.

ساعت ۱۰ صبح روز شنبه چهارم مردادماه امسال، مردی وحشت‌زده با صدای لرزان با مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ تماس گرفت و از قتل همسر و دختر ۱۳ ساله‌اش در برج مسکونی لوکس حوالی میدان موج خبر داد. لحظاتی بعد تیمی از مأموران کلانتری چیتگر و تیم جنایی به سرپرستی قاضی موسی رضازاده، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران به سرعت راهی طبقه هفتم این مجتمع شدند.

تیم جنایی در واحد شماره ۱۹، با صحنه‌ای هولناک روبه‌رو شدند، جسد «مهتاب» ۳۵ ساله و دختر نوجوانش «هستی» روی تخت اتاق خواب با گلوله‌ای به سر جان باخته‌بودند که حکایت از جنایتی مرموز داشت.

■ تحقیق از پدر خانواده

پدر خانواده که حادثه را به پلیس خبر داده‌بود و در صحنه حضور داشت، در ادعایی گفت: «صبح ساعت ۷ برای کار بانکی خانه را ترک کردم. دو ساعتی کارم طول کشید و با همسرم تماس گرفتم، اما جواب نداد. چندباری تکرار کردم و وقتی جوابی نشنیدم، نگران شدم و به سرعت به خانه برگشتم و با این صحنه وحشتناک روبه‌رو شدم. همسر و دخترم کشته شده‌بودند و طلاها و اموال قیمتی هم به سرقت رفته‌بود.»

■ ظاهر محل حادثه

وسایل خانه به هم ریخته بود و گفته‌های پدر خانواده هم حاکی از آن بود که سارق یا سارقانی در نبود او وارد خانه شده و پس از سرقت جواهرات و پول‌ها دست به جنایتی خونین زده‌اند، اما بررسی‌ها خلاف این ادعا را نشان می‌داد. قفل در ورودی هیچ نشانی از تخریب نداشت و معلوم بود عامل حادثه یا داخل خانه بوده یا با کلید و بدون درگیری وارد خانه شده‌است. همچنین دوربین‌های مدار بسته هیچ فرد ناشناسی را در آن ساعت به ساختمان ثبت نکرده‌بود. پزشکی قانونی نیز زمان مرگ را چند ساعت پیش‌تر، یعنی پیش از خروج پدر خانواده از خانه اعلام کرد. همین سرنخ‌ها کافی بود تا مأموران پدر خانواده را به عنوان مظنون اصلی بازداشت کنند.

■ تناقض‌ها و اعتراف خونین

مرد جوان پس از انتقال به اداره پلیس ابتدا در بازجویی‌ها قتل را انکار کرد و با داستان‌سرایی کوشید مأموران را فریب دهد، اما حلقه محاصره تحقیقات تنگ‌تر شد. شواهد و دلایل همگی علیه او بود و نشان می‌داد وی همسر و دخترش را به قتل رسانده‌است. سرانجام متهم پس از ۴۱ روز سکوت، صبح روز گذشته در حالی که گریه می‌کرد، به قتل همسر و دخترش اعتراف کرد. متهم پس از اعتراف و اظهار پشیمانی برای ادامه تحقیقات و بازسازی صحنه قتل به دستور بازپرس جنایی در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

گفت‌وگو با متهم

■ بیکاری خونین

متهم مرد ۴۵ ساله‌ای است که به گفته خودش قبلاً مدیر یک شرکت دولتی و وضع مالی‌اش خوب بوده، اما اخراج می‌شود و مشکلات مالی برای او پدید می‌آید و در نهایت همین مشکلات مالی زمینه حادثه خونین خانوادگی را فراهم می‌کند.

با همسرت اختلاف داشتی؟

نه، زندگی خوبی داشتیم، اما یک سال پیش وقتی از اداره دولتی که مدیرش بودم، اخراج شدم، مشکلات آغاز شد. قبل از این، وضع مالی‌ام خوب بود و همه چیز روبه راه بود و من هم سعی کردم موضوع اخراج را از خانواده پنهان کنم به امید اینکه به روزهای اوج خودم دوباره برسم. هر روز از خانه بیرون می‌رفتم و تظاهر می‌کردم سر کار می‌روم، اما بی‌پول و درمانده بودم. به هر دری می‌زدم کار نون و آب داری فراهم کنم، نتیجه‌ای نمی‌گرفتم. همسرم مثل قبل از من پول می‌خواست، اما مشکل مالی داشتم. او تصور می‌کرد درآمد دارم، ولی خرج نمی‌کنم، همین باعث مشاجره‌های پیاپی من و او شد. معمولاً ما هر روز با هم درگیری و مشاجره داشتیم تا اینکه آن حادثه رخ داد.

یعنی به خاطر همین اختلاف، تصمیم به قتل گرفتی؟

قصد کشتن‌شان را نداشتم. همه چیز اتفاقی بود.

چه اتفاقی افتاد؟

آن روز دوباره بحثمان بالا گرفت. همسرم به سمت گاوصندوق رفت و اسلحه‌ام را برداشت. تهدید می‌کرد که خودکشی می‌کند. ترسیدم اتفاقی بیفتد که برای گرفتن اسلحه درگیر شدیم و در کشمکش من و او گلوله ناخواسته شلیک شد و به سرش خورد. همسرم غرق در خون، نقش بر زمین شد و همان لحظه زندگی‌ام نابود شد.

چرا دخترت را کشتی؟

هستی با شنیدن صدای تیر به اتاق آمد. وقتی جسد مادرش را دید، شوکه شد. تصور کردم دیگر هرگز نمی‌تواند به من نگاه کند. او درگیری من و مادرش را دیده‌بود و آن لحظه هم جسد خونین را. فکر کردم آینده‌اش تباه می‌شود و اگر هم زنده بماند به بیماری‌های روحی و روانی دچار می‌شود. نمی‌دانم آن لحظه شوم چطور این تصمیم را گرفتم و با شلیک گلوله‌ای همه دار و ندارم را از بین بردم.

بعد از قتل چه کردی؟

حادثه ظهر روز قبل از اینکه به پلیس خبر دهم، اتفاق افتاد. از ظهر تا صبح روز بعد کنار اجساد نشستم. گریه می‌کردم و نمی‌دانستم چه کنم. سخت‌ترین لحظات زندگی‌ام را در آن ساعت‌ها سپری کردم. روز بعد تصمیم خودم را گرفتم و برای فریب پلیس خانه را به‌هم ریختم، طلاها را در انباری مخفی کردم تا وانمود کنم سرقتی خونین رخ داده‌است. برای اینکه صحنه‌سازی‌ام بیشتر واقعی شود، از خانه خارج شدم و به بانک رفتم و چند باری هم با گوشی همسرم تماس گرفتم و در نهایت دو ساعت بعد برگشتم و به پلیس خبر دادم و داستانسرایی کردم، اما فکر نمی‌کردم دستم رو شود.

تصمیم نداشتی اجساد را از خانه خارج کنی؟

نه. فکر می‌کردم با صحنه‌سازی می‌توانم پلیس را فریب دهم.

اسلحه را از کجا آورده بودی؟

یک سال قبل از یکی از شهرهای غربی خریده بودم.

بعد از قتل، اسلحه را کجا مخفی کردی؟

بعد از حادثه آن را در حوالی بهشت زهرا میان زباله‌ها انداختم و نمی‌دانم چه شد.

عذاب وجدان نداشتی؟

از همان لحظه دچار عذاب وجدان شدم.

پس چرا زودتر اعتراف نکردی؟

از ترس آبرویم سکوت کردم، اما هر شب کابوس همسر و دخترم را می‌دیدم. آرام و قرار نداشتم و با خودم در جنگ بودم تا اینکه بالاخره نتوانستم دوام بیاورم و کم آوردم و همه‌چیز را گفتم.

حرف آخر؟

یک پنهان‌کاری ساده زندگی‌ام را سیاه کرد. اگر همان روزی که اخراج شدم، حقیقت را می‌گفتم، شاید امروز همسر و دخترم زنده بودند.

گازگرفتگی مرگبار ۲ کارگر در چاه ۶ متری

دو کارگر به دلیل احتمالی گازگرفتگی در عمق چاهی در جاده خاوران تهران جان خود را از دست دادند.

جلال ملکی، سخنگوی آتش‌نشانی تهران به «جوان» گفت: عصر روز گذشته، سکوت زمینی بایر در محله قاسم‌آباد تهرانچی با حادثه‌ای مرگبار شکست، حادثه‌ای که به قیمت جان دو کارگر ۲۵ و ۴۰ ساله تمام شد. شاهدان می‌گویند این دو مرد، هنگام کار در انتهای گودالی شبیه به کانال با عمق ۶ متر، ناگهان بیهوش شدند و دیگر نتوانستند از چاه خارج شوند. با حضور نیروهای آتش‌نشانی و اورژانس، اجساد این دو کارگر که هر دو از اتباع بودند از عمق زمین بیرون کشیده شد. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد عامل اصلی این مرگ تلخ، گازگرفتگی بوده، هرچند تعیین علت قطعی برعهده پزشکی قانونی است. سخنگوی آتش‌نشانی تهران در توضیحی هشدارآمیز گفت: «چنین محیط‌های بسته و تاریکی می‌تواند در چند لحظه جان افراد را بگیرد. کارگران پیش از ورود باید از سلامت هوای داخل و ایمنی محل اطمینان حاصل کنند.»

۳ کشته در انحراف به چپ پراید

رئیس پلیس راه استان زنجان اعلام کرد، بر اثر انحراف به چپ خودروی پراید در محور صائین‌قلعه و برخورد با یک دستگاه ال ۹۰، سه نفر جان خود را از دست دادند.

به گزارش «جوان»، سرهنگ محمدحسن خلجی گفت: روز گذشته مأموران گشت پلیس راه در محور ابهر – قزوین به محل یک تصادف فوتی در مسیر روستای چرگر – صائین‌قلعه اعزام شدند.

وی افزود: در این حادثه مرگبار، خودروی سواری پراید بر اثر انحراف به چپ با یک دستگاه ال ۹۰ برخورد کرد که متأسفانه راننده و یکی از سرنشینان پراید به همراه سرنشین ال ۹۰ جان باختند. به گفته رئیس پلیس راه استان زنجان، بررسی کارشناسان تصادفات نشان داد علت اصلی وقوع سانحه، انحراف به چپ پراید بوده‌است. سرهنگ خلجی ضمن تأکید بر رعایت الزامات قوانین راهنمایی و رانندگی به‌ویژه در محورهای روستایی و فرعی خاطر نشان کرد: پس از پاک‌سازی صحنه، خودروهای حادثه‌دیده به پارکینگ منتقل شدند.

یادداشت

هر خودکشی بیش از یک قربانی می‌گیرد

حسین فصیحی

دبیر گروه حوادث

خودکشی نه تنها پایان زندگی یک نفر است، بلکه تأثیر عمیقی بر خانواده، دوستان و جامعه به‌جا می‌گذارد. هر اقدام به خودکشی زنگ خطری است برای سلامت روان جامعه و نشان‌دهنده وجود چرخه ناامیدی و استیصال در میان افراد. هر خودکشی بیش از یک نفر را تحت تأثیر قرار می‌دهد و پیامدهای آن از دست دادن جان فرد فراتر می‌رود و به کل بدنه اجتماعی سرایت می‌کند. آمارها نشان می‌دهد اقدام به خودکشی در زنان بیشتر از مردان است، اما مرگ ناشی از آن در مردان بالاتر است، زیرا خشونت علیه خود در مردان شدیدتر است. این مسأله نشان می‌دهد پیشگیری از خودکشی نیازمند تحلیل دقیق عوامل روانی، اجتماعی و فرهنگی است؛ از فشارهای اقتصادی گرفته تا شرایط تحصیلی و شغلی، همه می‌توانند به چرخه درماندگی و ناامیدی دامن بزنند.

در کشور، تمرکز بر پیشگیری از خودکشی مطرح است و با وجود اینکه تلاش‌هایی در این باره صورت می‌گیرد اما نگرانی در این باره به قوت خود باقی است. تشکیل کارگروه‌های تخصصی، برنامه‌های حمایتی برای اقشار کم‌درآمد و طرح‌های توانمندسازی افراد در معرض خطر نمونه‌هایی از اقدامات عملیاتی هستند. با این حال، خودکشی یک پدیده پیچیده و چندوجهی است؛ نه تنها ریشه صرفاً روانپزشکی دارد، بلکه عوامل اجتماعی و فرهنگی نقش مهمی در بروز آن ایفا می‌کنند. همچنین، نیاز به ایجاد قوانین حمایتی برای افراد با اختلالات روانی و شناسایی افراد در معرض خطر ضروری است. محدود کردن دسترسی به ابزارهای خودکشی، ارائه خدمات روان‌درمانی و حمایت‌های اجتماعی می‌تواند گام مهمی در کاهش اقدام به خودکشی باشد؛ به‌ویژه در میان جوانان و دانشجویان، فشارهای اقتصادی، تحصیلی و اجتماعی باعث افزایش خطر خودکشی می‌شود. توجه به سلامت روان در محیط‌های آموزشی، کاهش انگ اجتماعی مرتبط با مراجعه به روانپزشک و تقویت حمایت‌های خانوادگی و اجتماعی از جمله راهکارهایی است که می‌تواند چرخه ناامیدی را در این گروه کاهش دهد.

در نهایت، پیشگیری از خودکشی نیازمند رویکردی چندجانبه است؛ از بسته‌های حمایتی معیشتی گرفته تا آموزش و توانمندسازی روانی و اجتماعی، همه باید در کنار یکدیگر قرار گیرند. حتی از دست رفتن جان یک نفر، پیامدهایی به اندازه جامعه دارد و هر اقدام پیشگیرانه فرصتی است برای نجات جان‌ها و ارتقای سلامت روان جامعه.

۲ کشته در تصادف زنجیره‌ای

تصادف زنجیره‌ای در فیروزآباد استان فارس دو کشته و هفت مصدوم برجای گذاشت.

غلامعلی جاویدان، رئیس اورژانس فیروزآباد استان فارس اعلام کرد: روز گذشته امدادگران بعد از دریافت گزارش تصادف در محور فیروزآباد به شیراز در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد تصادف زنجیره‌ای میان چهار دستگاه خودروی تارا، سمند، پژو پارس و پژو ۴۰۵ اتفاق افتاده‌است که در جریان آن هفت نفر از سرنشینان خودروها مصدوم شده‌اند که راهی مراکز درمانی شدند. همچنین دو نفر به دلیل شدت جراحت جانشان را از دست داده‌بودند. علت حادثه از سوی پلیس در دست بررسی است.

کشف ۱۲۹ بسته هروئین از معده یک سوداگر مرگ

جانشین انتظامی شهرستان قاینات از کشف ۱۲۹ بسته هروئین به وزن یک کیلو و ۵۲۰ گرم از معده یک مسافر خبر داد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ حسین رفعتی‌نژاد اعلام کرد: مأموران کلانتری ۱۱ طالقانی هنگام کنترل محور اصلی به یک خودروی مسافربری مشکوک شدند و آن را برای بررسی بیشتر متوقف کردند.

وی افزود: بررسی‌ها و بازجویی‌های اولیه نشان داد که مسافر متهم اقدام به حمل مواد مخدر به صورت بلع کرده‌است. سرهنگ رفعتی‌نژاد تصریح کرد: پس از هماهنگی با مراجع قضایی و رعایت موازین شرعی و قانونی، ۱۲۹ بسته حاوی یک کیلو و ۵۲۰ گرم هروئین که در معده متهم جاساز شده بود، کشف شد.

وی در پایان گفت: متهم دستگیر و با تشکیل پرونده جهت طی مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان
۸۸۵۴۵۴۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۶۸ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمدعلی هاشمی زاده گوکی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۱۳۶۱۱ کدملی ۲۹۸۰۱۱۳۶۱۱ صادره کرمان فرزند سیداکبر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۴۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب کوچه ده بالا غربی ۴ انتهای کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای جواد شعبانی فرسنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه: ۱۹۸۶۲۸۹
محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

مفقودی

برگ سبز خودرو به پلاک انتظامی ۸۵ – ۳۱۵ ق ۴۱، شماره موتور ۱۱۱۰۸۰۵، شماره شاسی NAS۶۱۰۰۲۲C۱۲۱۲۶۴۰ بنام مهران فدوی پودینه مفقود گردید و فاقد اعتبار است. زاهدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۰۱۰ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صفرنژادهشتادانی به شناسنامه شماره ۱۵۹ کدملی ۳۱۸۹۸۸۷۲۲۵ صادره گلباف فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۵،۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۰۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سر آسیاب فرسنگی خیابان شهید صیاد شیرازی کوچه ۲۲ خریداری از مالک رسمی آقای علی فتحی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه: ۱۹۸۶۲۹۰
محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالفضل فاطمی با ارائه دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۱ نور تصدیق شده است اعلام داشته مقدار دو تا سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان آپارتمان مسکونی پلاک ۱۱۹۲۹ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ ثبت نور به ترتیب که در دفتر ۲۱۹، صفحه ۲۵۷ و شماره ثبت ۲۸۲۲۰ به شماره سریال ۷۹۰۸۱۷ و دفتر ۲۱۹، صفحه ۲۵۴ و شماره ثبت ۲۸۲۱۹ به شماره سریال ۷۹۰۸۱۶ به نام آقای ابوالفضل فاطمی ثبت و صادر گردیده بود، به علت اسباب کشی مفقود شده، لذا درخواست صدور سند المثنی نموده است، در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند، ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه ورسید آن را دریافت نمایند. بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد، این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۱۹۹۸۹۳۲
علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نور

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی به شرح ذیل آگهی می گردد.

بخش دو بجنورد پلاک ۸ – اصلی اراضی چهار خروار

۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی – اصلی به مساحت ۶۳۰/۴۱ متر مربع ابتیاعی آقای احسان دژوان از محل مالکیت رسمی قربان علی رحیمی برابر رأی شماره ۷۳۵ – ۱۴۰۳ – مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۱۹۸۷۸۱۴
مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد