

اقدام به قتل همسر سابق برای گرفتن سرپرستی فرزند



آرمین بینا

مردی پس از جدایی از همسرش برای گرفتن سرپرستی فرزندش، طفل را بیهوش کرد و همسر سابقش را با ضربات گلدان تا پای مرگ کشتاند، اما پس از نجات معجزه آسای آنها دستش رو شد. چندی قبل ساکنان ساختمانی مسکونی در یکی از خیابان‌های شرقی تهران به مأموران پلیس تلفنی خبر دادند مادر و پسری در حادثه‌ای مرموز به شدت زخمی و در یک قدمی مرگ قرار دارند.

معمای خونین

با اعلام این خبر، تیمی از همسرش با سرعت به محل حادثه رفتند و داخل حمام یکی از طبقات ساختمان مسکونی با پیکر نیمه‌جان زن جوان و پسر خردسالش روبه‌رو شدند که بیهوش بودند. مأموران در نخستین گام پیکر خونین زن جوان را که با صابت ضربات جسم سختی به سرش در پر تگه مرگ قرار گرفته بود همراه پیکر نیمه‌جان فرزندش به بیمارستان منتقل کردند. بررسی‌ها نشان داد زن جوان مدتی قبل از همسرش جدا شده و همراه فرزند خردسالش در این خانه زندگی می‌کند تا اینکه لحظاتی قبل همسایه‌ها متوجه می‌شوند در خانه همسایه باز و وسایل داخل خانه به‌هم ریخته‌است. آنها وقتی وارد خانه می‌شوند با صحنه خونینی روبه‌رو می‌شوند و به پلیس خبر می‌دهند. مأموران پلیس در تحقیقات محل حادثه دریافتند گوشی گرانقیمت زن جوان به سرقت رفته‌است. بنابراین اولین فرضیه‌ای که برای مأموران در این حادثه خونین قوت گرفت سرقت بود، اما در بررسی‌های بعدی مأموران متوجه شدند اموال قیمتی زن جوان و طلاهای او سرقت نشده‌ است، به همین دلیل مأموران به دستور بازپرس شعبه دهم دادسرای ویژه سرقت برای حل معمای حادثه دست به تحقیقات فنی زدند.

نجات معجزه آسا

همزمان با ادامه تحقیقات، زن جوان و پسر خردسالش که در کما به سر می‌بردند پس از گذشت دو هفته از حادثه با تلاش تیم پزشکی به طرز معجزه آسایی از مرگ نجات پیدا کردند. زن جوان در توضیح ماجرا گفت: «روز حادثه فرزندم داخل پذیرایی با اسباب‌بازی‌هایش بازی می‌کرد و من هم در اتاق دیگری بودم. احساس کردم در خانه باز و کنسی وارد خانه‌ام شد، وقتی از اتاق بیرون آمدم، پسرم بیهوش روی زمین افتاده بود که در همین لحظه ناگهان فردی با گلدان ضربه محکمی به سرم زد، به‌طوری‌که سرم گیج شد و دیگر چیزی نفهمیدم تا اینکه بعد از دو هفته در بیمارستان به هوش آمدم. الان متوجه شده‌ام مردی وارد خانه‌ام شده و پس از اینکه فرزندم و مرا بیهوش کرده، تلفن همراهم را سرقت کرده‌است. سارق بعد از خروج در خانه را نمی‌بندد و همین موضوع باعث می‌شود همسایه‌ها وارد خانه‌ام شوند و من و پسرم را از مرگ حتمی نجات دهند.»

دوربین‌های امنیتی

مأموران پلیس در ادامه بررسی‌ها فیلم دوربین‌های مداربسته را مورد بازرینی قرار دادند. دوربین‌ها چهره مرد جوانی را ثبت کرده بودند که نقاب به صورت داشت و وارد ساختمان مسکونی می‌شود. مرد نقابدار دقایقی بعد وحشت‌زده از ساختمان بیرون می‌آید و به سرعت فرار می‌کند. چهره به دست آمده از دوربین مداربسته را مأموران در اختیار شاکي و ساکنان ساختمان قرار دادند، اما شاکي و همسایه‌ها نمی‌توانند سارق بی‌رحم را شناسایی کنند. تنهاردی که سارق از خودش بجا گذاشته بود سرقت تلفن همراه شاکي بود که مأموران تحقیقات خود را روی ردیابی تلفن همراه سرقتی متمرکز کردند. تحقیقات برای شناسایی متهم ادامه داشت تا اینکه چند روز قبل مأموران متوجه شدند تلفن همراه سرقتی در دست مرتبایی روشن شده‌است. مرد اتباع پس از اینکه بازداشت شد در بازجویی‌ها اعلام کرد تلفن همراه را از مردی ایرانی خریده‌است. مأموران چهره فرضی متهم را بازسازی کردند و مشخص شد سارق بی‌رحم کسی نیست جز شوهر سابق شاکي به نام منصور.

گرم برای قتل

با شناسایی متهم، مأموران منصور را بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند. سارق در بازجویی‌ها با تناقض گویی تلاش کرد مأموران را فریب دهد، اما وقتی با مدارک و دلایل روبه‌رو شد به جرم خود اقرار کرد.

وی گفت: «مدتی قبل با زنی از بستگان نزدیکمان ارتباط دوستانه برقرار کردم و تصمیم گرفتم با او ازدواج کنم، اما همسرم متوجه شد و با هم اختلاف پیدا کردیم. از آن روز به بعد همسرم تصمیم گرفت از من جدا شود و تلاش‌های من برای ادامه زندگی نتیجه‌ای نداد و در نهایت همسر از من جدا شد. از آنجایی که فرزندم خردسال بود دادگاه حضانت پسرم را به او داد و من هم قبول کردم. اما مدتی بعد پشیمان شدم و تصمیم گرفتم به هر طریقی شده پسرم را پیش خودم بیاورم. من فکر کردم چون حضانت پسرم را به همسر داده‌ام از نظر قانون دیگر حقی نسبت به فرزندم ندارم. پس از این سعی کردم همسر سابقم را راضی کنم که حضانت پسرم را به من بدهد، اما او قبول نمی‌کرد و می‌گفت من طبق نظر دادگاه صلاحیت نگهداری از فرزندم را ندارم. وقتی تلاش‌هایم نتیجه‌ای نداد نقشه سرقت خونین را طراحی کردم. می‌خواستم همسر سابقم را به قتل برسانم و با صحنه‌سازی سرقت، مأموران را فریب بدهم تا پس از قوت همسر سابقم حضانت فرزندم به من برسد. طبق نقشه ابتدا از روی کلید خانه همسر سابقم کلید یدکی ساختم، روز حادثه برای اینکه شناسایی نشوم گرم کردم و وارد خانه‌اشدم. پسرم در حال بازی بود که با پارچه‌ای آغشته به مواد بیهوشی او را بیهوش کردم. در گوشه‌ای از اتاق کمین کردم و به محض اینکه همسر سابقم را دیدم با گلدان ضربه‌ای محکم به سرش زدم به امید اینکه به قتل برسد. در ادامه پیکرهای نیمه‌جان آنها را به حمام بردم و گوشی همسر سابقم را سرقت کردم و با صحنه‌سازی سرقت از آنجا فرار کردم. سپس گوشی او را به قیمت ۵ میلیون تومان به مردی افغان فروختم که دستم‌رو شد. البته فکر نمی‌کرد همسرم جان سالم از این حادثه به‌در ببرد.»

متهم پس از اعتراف برای تحقیقات بیشتر در اختیار مأموران پلیس قرار گرفت.

غلامرضا مسکونی

مجرم سابقه‌دار که پس از شناسایی دختران پولدار در اینستاگرام، خودش را ناخدای تیم کشتنی معرفی می‌کرد و آنها را با وعده از دواج فریب می‌داد و از آنها اخاذی می‌کرد پس از گروگان گرفتن یکی از قربانیانش بازداشت شد. ■ ■ ■

چند روز قبل مرد میانسالی در یکی از خیابان‌های شمالی تهران سراسیمه به اداره پلیس رفت و از ربودن دختر جوانش به نام ملینا و سرقت میلیار دی از خانه‌اش شکایت کرد. وی در توضیح ماجرا گفت: «مشب خانه یکی از دوستانمان شام دعوت بودیم. من و همسرم و یکی از فرزندانم به میهمانی رفتیم، اما دخترم و همسایه‌ها در خانه ماند. لحظاتی قبل وقتی پس از چند ساعت از میهمانی برگشتیم با صحنه‌ای عجیب روبه‌رو شدیم؛ وسایل خانه به‌هم ریخته بود و خبری هم از ملینا نبود. هر چقدر دخترم را صدا زدیم، جوابی نشنیدیم تا اینکه فیلم دوربین مداربسته ساختمان را تماشا کردیم و دیدیم مرد جوان نقابداری وارد خانه ما شده و پس از سرقت ۵میلیارد تومان اموال ما، دخترم را به زور ربوده و سوار خودروی پژویی کرده و از محل فرار کرده‌است.»

شگرد جدید

کشف و پیاده‌شده

فرزین سارق سابقه‌داری است که قبل از این چند باری دستگیر و زندانی شده، اما این بار پس از آزادی تصمیم می‌گیرد با ششگرو دی جدید از خانه دختران پولدار سرقت کند. ■ ■ ■

فرزین قبل از این به چه جرم‌هایی زندان رفته‌ای؟ جرم‌های من سرقت است و همه نوع سرقت انجام داده‌ام، اما شگرد اصلی‌ام سرقت از منازل است و دو، سه‌باری هم دستگیر شده و به زندان افتاده‌ام.

اما این بار علاوه بر سرقت، گروگانگیری هم کردی؟

بله. ملینا دختر مورد علاقه‌ام بود و او را دوست داشتم. می‌خواستم فریبش بدهم و به‌خاطر اینکه پدرش وضع مالی خوبی داشت با او ازدواج کنم، اما وقتی دستم رو شد تصمیم گرفتم از خانه‌شان سرقت کنم که حین سرقت هم مجبور شدم برای اینکه دستم رو نشود او را گروگان بگیرم.

فوت یک روحانی در عملیات نجات کارگران مصدوم



یکی از روحانیون شهرستان رامشیر هنگام نجات کارگرانی که هنگام لایروبی چاه فاضلاب دچار گازگرفتگی شده بودند، فوت شد. در جریان این حادثه، چهار نفر هم مصدوم شدند. بامداد روز گذشته، سه کارگر شهرداری شهرستان رامشیر استان خوزستان برای لایروبی وارد چاه فاضلاب در مرکز شهر شدند، اما دچار حادثه گازگرفتگی می‌شوند. همزمان با وقوع حادثه، امدادگران در محل حاضر شدند و عملیات امداد برای نجات کارگران به جریان افتاد. موسی سوبلی رئیس شورای هیأت مذهبی و هجت‌الاسلام منصوری رئیس اداره تبلیغات اسلامی رامشیر هم که در جریان عملیات امداد حضور داشتند همگی مصدوم و به مرکز درمانی منتقل شدند. تلاش تیم امداد برای درمان مصدومان به جریان افتاد که از بیمارستان خبر رسید سوبلی به دلیل شدت مصدومیت فوت شده‌است.

اعتراف به قتل پسردایی

مردی که به اتهام قتل پسردایی‌اش در شهرستان میامی استان سمنان تحت تعقیب قرار داشت، بازداشت شد.

سردار سیدموسی حسینی، فرمانده انتظامی استان سمنان گفت: شامگاه پنج‌شنبه، مأموران پلیس از درگیری خونین در یکی از روستاهای شهرستان میامی باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد مردی ۲۵ ساله که چاقو هدف قرار گرفته و برای درمان به بیمارستان منتقل شده، به دلیل شدت جراحت در بیمارستان فوت کرده‌است. همچنین مشخص شد عامل قتل پسرعمه ۲۸ ساله مقتول است که تحت تعقیب قرار گرفت و ساعتی بعد بازداشت شد. متهم در بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و گفت به‌خاطر مشاجره‌ای که بین‌شان اتفاق افتاده دست به چاقو برده و حادثه خونین را رقم زده‌است. بررسی‌های بیشتر در این باره جریان دارد.

بازداشت سارق با شلیک پلیس

سارق سابقه‌دار هنگام فرار از دست پلیس تهران با شلیک گلوله بازداشت شد. به گزارش «جوان»، سرهنگ کیانوش نظری، سرکلانتر مد پلیس پیشگیری پایتخت گفت: دو روز قبل مأموران کلانتری ۱۵۲ خانی‌آباد نو هنگام گشت‌زنی به یک دستگاه خودروی پراید مظنون شدند و راننده را تحت نظر گرفتند. راننده که متوجه حضور پلیس شده بود با فشار روی پدال گاز به سرعت از محل متواری شد و عملیات تعقیب و گریز به جریان افتاد. مأموران در جریان عملیات با شلیک گلوله موفق شدند خودرو را متوقف کنند. اما متهم این‌بار با پای پیاده به فرار ادامه داد که مأموران او را بازداشت کردند. مأموران در بازرسی از خودروی متهم، مقدار زیادی لوازم سرقت شده کشف کردند. بررسی سوابق متهم نیز نشان داد وی از مجرمان سابقه‌دار است که سوابق سرقت و فروش موادمخدر در پرونده‌اش ثبت شده‌است. تحقیقات برای کشف جرائم متهم جریان دارد.

حجرات

سرویس حوادث ۸۵۲۳۰۶۰

ناخدای قلابی دختران پولدار را شکار می‌کرده

ناخدای قلابی

مأموران در بررسی‌های فنی دریافتند مرد آدم‌ربا برای اینکه شناسایی نشود نقاب به چهره زده و پلاک خودرویش را هم مخدوش کرده‌است. در بررسی‌های بعدی مشخص شد دختر ربوده شده از مدتی قبل با مرد جوانی که خودش را کاپیتان کشتی معرفی کرده، ارتباط دوستانه داشته و خانواده وی هم از این رابطه باخبر بودند و قرار بود کاپیتان کشتی همراه خانواده‌اش به خواستگاری دخترشان بیاید. در ادامه تحقیقات، مأموران پلیس متوجه شدند مرد جوانی که خودش را به ملینا کاپیتان کشتی معرفی کرده مجرم سابقه‌داری به نام شده‌است. از سوی دیگر مأموران در بررسی عکس و فیلم دوربین‌های مداربسته فهمیدند مرد آدم‌ربا از نظر قیافه و هیکل شباهت زیادی با کاپیتان قلابی دارد. بنابراین فرضیه آدم‌ربایی و سرقت ۵ میلیار دی از سوی خواستگار قلابی برای مأموران قوت و فرزین تحت تعقیب قرار گرفت.

پایان آدم‌ربایی ۳روزه

با به دست آمدن این اطلاعات، پاتوق و محل‌های رفت و آمد مجرم سابقه‌دار تحت نظر قرار گرفت و مأموران در نهایت سه روز بعد از حادثه، خواستگار شیاد را هنگام فروش اموال

با چه شیوه‌ای می‌خواستی او را فریب بدهی و چه شد که دستت رو شد؟

ما در اینستاگرام با هم آشنا شدیم و وقتی فهمیدم دختر پولداری است خودم را ناخدای کشتی معرفی کردم. تعدادی عکس که با لباس کاپیتانی روی کشتی گرفته بودم برای او فرستادم و ملینا هم فکر کرد من واقعاً کاپیتان هستم و همیشه سفرهای خارجی می‌روم و وضع مالی خوبی دارم. یک سالی از تباط دوستانه ما ادامه پیدا کرد و در حال فراهم آوردن مقدمات خواستگاری بودم که به صورت اتفاقی از خانه یکی از دوستانش سرقت کردم. ملینا وقتی فیلم دوربین‌های مداربسته خانه دوستش را دیده بود، مرا شناسخته بود و بعد با من تماس گرفت و گفت می‌خواهم رابطه‌ام را قطع کنم. او به من گفت دستم رو شده و مرا تهدید کرد اموال دوستش را بر گردانم، وگرنه همه چیز را به پلیس می‌گوید.

به‌خاطر همین او را گروگان گرفتی؟

وقتی دیدم دستم رو شده و او دیگر با من ازدواج نمی‌کند، تصمیم گرفتم حداقل از خانه‌شان سرقت کنم. من قبلاً به صورت پنهانی

دسته کلید او را بر داشته بودم و از روی آن یدک ساخته بودم. با ملینا قرار ملاقات گذاشتم، اما او گفت همراه خانواده‌اش به مسافرت رفته و من هم به خیال اینکه کسی در خانه‌شان نیست برای سرقت وارد آنها و با ملینا روبه‌رو شدم. پس از سرقت به ناچار او را ربودم و گروگان گرفتم. می‌خواستم او را بترسانم و پس از فروش اموال سرقتی از ایران خارج شوم و بعد محل نگهداری ملینا را به خانواده‌اش خبر بدهم.

پس شیوه جدیدت، فریب دختران پولدار بود؟

بله، از این شیوه پول بیشتری گیرم می‌آمد. من در فضای مجازی با دختران پولدار آشنا می‌شدم و خودم را کاپیتان کشتی می‌پنهنس معرفی می‌کردم و بعد به بهانه ازدواج با آنها ارتباط می‌گرفتم و در فرصتی مناسب کلید خانه‌شان را به دست می‌آوردم و نقشه سرقتم را اجرا می‌کردم.

معنادی؟

بله، گل و شیشه مصرف می‌کنم. فکر می‌کردی دستگیر شوی؟ نه به این زودی، چون نقاب به صورت داشتم و سعی می‌کردم هیچ سرنخی از خودم به‌جا نگذارم.



کشنده رنو به دلیل خستگی و خواب‌آلودگی راننده در تصادف با کشنده هوو در آتش سوخت. سرهنگ محمد حسن خلجی، رئیس پلیس‌راه فرماندهی انتظامی استان زنجان گفت: بامداد پنج‌شنبه ۲۵ اردیبهشت‌ماه، مأموران پلیس‌راه از حادثه رانندگی در آذرآه قزوین - زنجان، محدوده

شهرستان خرمدره به قروه باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد کشنده رنو در تصادف با کشنده هوو به همراه بار کاملاً در آتش سوخته‌است. همزمان با حضور امدادگران و مهار آتش، راننده که دچار سوختگی شده بود از محل خارج و به بیمارستان الغدیر ابهر منتقل شد. علت حادثه خواب‌آلودگی راننده کشنده رنو و عدم توجه به جلو گزارش شده‌است. در این سانحه، کامیون هوو دچار خسارات جانبی شد و کشنده رنو به دلیل شدت سوختگی، بیش از ۶۰ در صد آسیب دید و از رده خارج شد.



حادثه مرگبار برای عکاس ورزشی در پیست اتومبیلرانی

خروج یکی از خودروهای مسابقه‌ای در مسابقه سرعت ایران در پیست آزادی به قیمت جان یکی از عکاسان مطبوعات تمام شد. عکاس مطبوعاتی که حمیدرضا درجانی نام داشت روز گذشته در پیست اتومبیلرانی مستقر شد و در حال عکاسی بود که حادثه مرگبار اتفاق افتاد. در جریان حادثه، خودروی پژو ۲۰۶ مسیر منحرف و تصادف رقم خورد.

کوروش صوریان، سرپرست فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی به ایسنا گفت: این عکاس با بی‌احتیاطی کنار پیست رفت و فکرش را هم نمی‌کرد در همان خط استارت، یک خودرو به چپ منحرف و موجب آسیب‌دیدگی شدید این عکاس شود که وی به بیمارستان منتقل شد. وی درباره اینکه چرا موارد ایمنی برای استقرار این عکاس رعایت نشده بود، گفت: عکاسان خبرگزاری‌ها در جای مخصوص خود مستقرند، اما این عکاس از عوامل برگزاری مسابقات بوده و مرتکب این بی‌احتیاطی شده‌است. او احتمالاً برای اینکه بتواند تصاویر بهتری بگیرد در کنار پیست مستقر شده تا دید بهتری داشته باشد. البته فکر این را هم نمی‌کرده که در همان خط استارت این خودرو منحرف شود. وی افزود: یکی از اتفاقات نادر را در این زمینه شاهد بودیم، چراکه این اتومبیل بلافاصله پس از شروع مسابقه به علت برخورد با یکی دیگر از خودروها به سمت چپ منحرف شد و این حادثه تلخ رخ داد.

همزمان با انتقال این عکاس به بیمارستان تلاش برای نجات جان وی به جریان افتاد و اکنون که سارا طالبی‌زاده، همسر وی به رسانه‌ها اعلام کرده شد شدت ضربه به جدی بود که حمیدرضا دچار خونریزی داخلی شد، دنده‌هایش شکست، پاهایش خرد شد، گردنش آسیب دید و ضربه شدیدی به سرش وارد شد. ضمن اینکه ضربان قلبش چندین بار پایین آمد و وضعیتش ناپایدار بود، به‌گونه‌ای که او را مرتب‌آب‌حیاتی کردند. همزمان از بیمارستان خبر رسید که این عکاس به دلیل شدت جراحت روی تخت بیمارستان فوت شده‌است.

قتل برسر اختلاف ملکی

مردی که از یک ماه قبل به اتهام تیراندازی مرگبار تحت تعقیب پلیس شهرستان رودبار قرار داشت، بازداشت شد.

سرهنگ علیرضا حدادی، رئیس پلیس آگاهی گیلان گفت: یک ماه قبل بود که حادثه تیراندازی در یکی از محله‌های شهرستان رودبار اتفاق افتاد. بررسی‌های پلیس در این باره نشان داد مرد ۶۷ساله با شلیک گلوله اسلحه شکاری هدف قرار گرفته و به دلیل شدت جراحت جانش را از دست داده‌است. با انتقال جسد به پزشکی قانونی، تحقیقات پلیس به جریان افتاد و معلوم شد حادثه از سوی مردی آشنا رقم خورده‌است. وقتی مأموران برای بازداشت مرد ۵۰ساله وارد عمل شدند، فهمیدند او از خانه‌اش متواری شده‌است که مأموران بعد از یک ماه مخفیگاه متهم را در ییلاق شناسایی کردند. دو روز قبل وقتی مأموران برای بازداشت او در محل حاضر شدند، متهم شروع به تیراندازی به سمت پلیس کرد که مأموران او را از ناحیه با هدف اصابت گلوله قرار دادند و بازداشت کردند و در بازرسی از محل یک قبضه اسلحه شکاری کشف شد. متهم در بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و گفت به‌خاطر اختلاف ملکی که با مقتول داشته دست به اسلحه برده و حادثه خونین را رقم زده‌است.

ضارب پرستار گرمساری بازداشت شد

فرمانده انتظامی شهرستان گرمسار گفت: فردی که اقدام به ضرب و جرح یکی از پرسنستان بخش آ‌ی‌سی‌یو بیمارستان معتمدی گرمسار کرده بود، دستگیر شد. سرهنگ داود آقازاده گفت: همزمان با ضرب و جرح یکی از پرسناران بخش آی‌سی‌یو بیمارستان معتمدی گرمسار، شناسایی و دستگیری ضارب در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی افزود: پلیس با بررسی‌های تخصصی ساعتی بعد از حادثه متهم را شناسایی و دستگیر کرد.

آ‌ک‌هی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۴ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۰/۳/۲۰۰۱۳۲۸۸۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۰۵ هیات‌القانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک‌قانون مذکور مستقر در واحد ثبتیچمستان. تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم بهرام جبه دار ماهر زواد فرزند جمال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۸/۰۴متر مربع که مقدار ۹۶ سیر مشاع عرصه وقف می باشد، به شماره پلاک ۳۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در قریه شاهزاده بخش ۱۱ خیرداری شده از آقای و خانم ولی دهقان محرز گردیده‌است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آ‌ک‌هی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / اسر سراسری در شهرها منتشر و در روستا‌های هیات‌الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آ‌ک‌هی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل دادخواست به دادگاه محلی نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه‌است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست‌به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۰/۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۰/۲/۲۷

شماره آ‌ک‌هی: ۱۳۹۲۰۱۲

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آ‌ک‌هی فقدان سند مالکیت

آ‌ک‌هی مجتبی سقل به موجب شماره درخواست ۱۴۰۳۶۲۶۵۱۴۰۰۰۰۶۳ دفتر خانه ۱۰۷ چمستان با ارائه دو برگ استشهاده که به گواهی دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷- چمستان رسیده اعلام نمود:

مستند چاپی - ۹۷۱۳۱۹ سر یه - ۱۴۰۰- به میزان ۸۵/۲۲ فاهم مشاع از ۶۴۱/۳۲ سهم شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۶۴۱/۲۲متر مربع تحت پلاک ثبتی ۱۲۲- فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۱ ثبت چمستان واقع در روستای گراتکنی به مالکیت مجتبی سقل دارای سابقه ثبت بوده، اینک سنده به شماره چاپی مذکور به علت جالبجایی مفقود شده‌است، از این رو تقاضای صدور سند‌العینی را نمود لذا در اجرای ماده ۱۲۰اصلی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آ‌ک‌هی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله می باشند، ظرف ۱۰روز از تاریخ انتشار آ‌ک‌هی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید در یافت نمایند، چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد، یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت‌المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۰/۲/۲۷

شماره آ‌ک‌هی: ۱۳۹۲۳۲۴

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان