پویش «نه به تصادف» نباید معطل بماند

رئیس پلیس راهور فراجا با تأکید بر استمرار پویش فرهنگی «نه به تصادف»، خواستار پیگیری جدی این پویش از سوی دولت شد و آن را عاملی مؤثر در کاهش سوانح ترافیکی عنوان کرد.

سردار سیدتیمور حسینی در حاشیه هفتمین همایش بین‌المللی مدیریت و ایمنی ترافیک با اشاره به نقش مستقیم مقوله ترافیک در زندگی روزمره انسان‌ها گفت: مدیریت ترافیک، حوزه‌ای تخصصی، پیچیده و چندبعدی است که نمی‌توان آن را صرفاً با اقدامات سنتی، فیزیکی یا صرفاً پلیسی اداره کرد. راه‌حل این مسائل، در دانش‌محوری، هوشمندسازی و حرکت به‌سوی نرم‌افزارهای علمی نهفته است.

وی با بیان اینکه پلیس تنها یکی از مجریان مدیریت ترافیک است، اظهار کرد: باید سهم و مسئولیت علمی و تخصصی هر کدام از نهادهای فرهنگی، اجتماعی و زیرساختی در حوزه ترافیک به‌طور دقیق مشخص و تعریف شود. ما به دنبال صرفاً حضور فیزیکی در خیابان‌ها نیستیم، بلکه هدف، دغدغه‌سازی، مسئله‌شناسی و ایجاد نگاه علمی در مدیریت ترافیک است.

وی همچنین به پویش «نه به تصادف» به‌عنوان یک حرکت فرهنگی و اجتماعی موفق اشاره کرد و گفت: این پویش نباید در بازه زمانی محدود خلاصه شود یا انتظار معجزه یک‌شبه از آن داشت. مهم‌ترین دستاورد این کمپین، ایجاد هم‌افزایی و وفاق میان نهادهای مختلف فعال در حوزه ترافیک بوده است. رئیس پلیس راهور ادامه داد: با توجه به شرایط خاص نوروز امسال و چند موج پرتراکم سفر، اگر این پویش اجرا نمی‌شد، احتمال بروز شرایط نگران کننده‌تری در سوانح رانندگی وجود داشت. وی افزود: براساس شاخص پیمایش، خوشبختانه شاهد وضعیت بهتری نسبت به سال گذشته در زمینه جانباختگان ناشی از تصادفات بوده‌ایم، اما برای اعلام آمار دقیق باید منتظر نظر رسمی سازمان پزشکی قانونی بمانیم. در پایان، سردار حسینی خواستار آن شد که دولت و نهادهای مسئول، پویش «نه به تصادف» را معطل نگذارند و با پیگیری مستمر، آن را به عنوان یک جریان دائمی فرهنگی در حوزه ترافیک نهادینه کنند.

از ۸۶۱ پل عابر پیاده تهران ۱۱۶ پل مکانیزه است!

رئیس اداره تصادفات و مهندسی ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ گفت که از ۸۶۱ پل عابر پیاده تهران، ۱۱۶ پل مکانیزه است!

به گزارش «جوان»، سرهنگ مصطفی زینی‌وند با اشاره به وضعیت پل‌های عابر پیاده و آمارهای گزارش شده از تصادفات عابران پیاده در سطح شهر تهران از رویکردی نوین در طراحی معابر خبر داد که بر ایجاد گذرگاه‌های هم‌سطح و ایمن تمرکز دارد.

وی با بیان اینکه در حال حاضر ۸۶۱ پل عابر پیاده در سطح شهر تهران نصب شده است، افزود: از این تعداد، ۷۴۵ پل دارای پله‌های معمولی و تنها ۱۱۶ پل به پله‌های مکانیزه مجهز هستند که ۱۰۹ مورد از آنها دارای پله‌برقی و هفت مورد نیز آسانسور دارند که براساس آمار ارائه شده، از مجموع ۸۶۱ پل نصب شده در پایتخت، ۳۶۰ پل در بزرگراه‌ها، ۱۱۱ پل در بلوارها و ۳۹۰ پل نیز در خیابان‌های شریانی و جهان‌پخش کننده قرار دارند. سرهنگ زینی‌وند با اشاره به مناطق دارای کمترین تعداد پل عابر پیاده گفت: مناطق ۱۲، ۱۷، ۳، ۱۱، ۶، ۱۳ و ۲۲ شهرداری تهران کمترین تعداد پل عابر را دارند که این موضوع ناشی از تغییر رویکرد در طراحی معابر شهری و توجه به توسعه گذرگاه‌های هم‌سطح، ایمن و آرام‌سازی شده در مناطق پرتردد و مرکزی شهر است. وی با تأکید بر نقش رفتار شهروندان در بهره‌برداری از زیرساخت‌ها افزود: تجربه نشان داده در برخی مناطق مانند ۱۱ و ۱۲، حتی با وجود پل‌های عابر، رغبت و تمایل چندانی به استفاده از آنها وجود ندارد. از این رو، ایجاد گذرگاه‌های ایمن، کانال‌های عبوری و مسیرهای سنگ‌فرش شده می‌تواند جایگزینی مؤثر و کاربردی برای افزایش ایمنی عابران باشد.

سرقت از رانندگان پشت چراغ قرمز

سه سارق موتورسوار که با کمین پشت چراغ قرمز گردنبند طلا یا گوشی تلفن رانندگان را سرقت می‌کردند در آخرین سرقت گرفتار خانم راننده‌ای شدند که آنها را در تعقیب و گریز زمین‌گیر و تسلیم پلیس کرد.

چندی قبل شکایت‌های مشابهی به پلیس تهران رسید که نشان می‌داد سه سارق موتورسوار در حال سرقت از رانندگان یا سرنشین خودروهای پشت چراغ قرمز هستند. بیشتر شکایت‌ها از سوی زنان راننده یا سرنشین گزارش شده بود. سارقان که سوار دو موتورسیکلت بودند پشت چراغ قرمز کمین و سوژه‌های خود را شناسایی می‌کردند و در فرصتی مناسب گردنبند، دستبند یا گوشی تلفن همراه آنها را سرقت و قبل از سبز شدن چراغ فرار می‌کردند. تحقیقات در این باره زیر نظر بازپرس شعبه دوم دادسرای ویژه سرقت جریان داشت تا اینکه یکی از شاکیان موفق شد سارقان را دستگیر کند. روز حادثه دختری جوان سوار بر خودروی سواری پژو پشت چراغ قرمز توقف کرده بود که سارقان موتورسوار دستبندش را سرقت و به سرعت فرار کردند. همزمان چراغ سبز شد و دختر جوان پایش را روی پدال گاز گذاشت و سارقان را تعقیب کرد. او در جریان تعقیب و گریز خودش را به سارقان رساند و موفق شد موتورسیکلت آنها را نقش بر زمین کند. همزمان رهگذران نیز به کمک او آمدند و سارقان بازداشت شدند.

دو متهم در بازجویی‌ها به جرمشان اعتراف کردند. یکی از آنها گفت: ما مدتی قبل سریال سرقت‌هایمان را شروع کردیم. می‌خواستیم یک شبه پولدار شویم، برای همین به دنبال راه آسانی برای پولدار شدن بودیم که تصمیم به سرقت گرفتیم. برای اینکه دست پلیس به ما نرسد هر سه ماسک می‌زدیم و پلاک موتورهایمان را هم می‌پوشاندیم تا دوربین‌ها پلاک را شناسایی نکنند و کسی هم شماره پلاکمان را به دست پلیس نرساند. شیوه سرقتمان هم از رانندگان و سرنشینان خودروهایی بود که پشت چراغ قرمز منتظر بودند. ما در فرصتی مناسب دستبند، گردنبند طلا یا گوشی تلفن همراه آنها را سرقت می‌کردیم. اموال سرقت شده را هم در سایت‌های فروش کالا می‌فروختیم و پولش را بین خودمان تقسیم می‌کردیم که بازداشت شدیم. با اطلاعاتی که متهم ۱۹ ساله و همدستش در اختیار پلیس گذاشتند، مأموران سومین متهم را هم دستگیر کردند. تحقیقات پلیس برای کشف جرائم بیشتر متهمان ادامه دارد.

کلاهبرداری ۸ میلیاردی کارگر پمپ‌بنزین با کپی کارت‌های بانکی

چرا جایگاه‌داران پمپ‌بنزین، مجرمان را استخدام می‌کنند؟

■ **جلال مهرگان**

کارگر پمپ‌بنزین که در تهران با نصب اسکیمر روی دستگاه کارتخوان، اطلاعات کارت‌های بانکی مشتریان را کپی می‌کرد و موفق به کلاهبرداری ۸ میلیارد تومانی شده‌بود، بازداشت شد. بررسی‌های پلیس فتای تهران نشان می‌دهد این پرونده پمپ‌بنزین‌های پایتخت است.

سردار داود معظمی گودرزی، رئیس پلیس فتای پایتخت گفت: چندی قبل شکایت‌های مشابه درباره برداشت‌های غیرمجاز از حساب‌های بانکی شهروندان به پلیس فتا گزارش شد. شاکیان به پلیس گفته‌بودند کارت‌های بانکی‌شان همراهشان بوده، اما پیامکی برایشان ارسال و همه موجودی حساب‌های‌شان برداشت شده‌است. یکی از شاکیان در شرح ماجرا گفت: صبح روز حادثه با خودرویم وارد یکی از پمپ‌بنزین‌های شمال تهران شدم و بنزین زدم. مطابق رویه‌ای که مرسوم است، کارت بانکی و رمزش را به کارگر پمپ‌بنزین دادم و هزینه را پرداخت کردم. بعد هم کارتم را گرفتم و پشت فرمان نشستم و از پمپ‌بنزین خارج شدم. عصر آن روز بود که پیامکی دریافت کردم و دیدم همه موجودی حسابم که ۲۰۰ میلیون تومان بود، برداشت شد. احتمال دادم کارت بانکی‌ام سرقت شده‌باشد که به سراغ کیفم رفتم، اما کارت سرجایش بود، برای همین راهی اداره پلیس شدم و شکایت کردم.

بررسی شکایت‌های مطرح‌شده نشان داد همه شاکیان به پمپ‌بنزین مشخصی در شمال تهران رفته‌اند، از همین‌رو کارآگاهان اطمینان پیدا کردند که برداشت‌ها به شیوه اسکیمر اتفاق افتاده‌است. در این شیوه مجرمان دستگاه کوچکی کنار کارتخوان نصب یا قرار می‌دهند که اطلاعات کارت بانکی را ذخیره می‌کند. مجرمان این اطلاعات را به کارت‌های خام که در اختیار دارند، منتقل می‌کنند. وقتی رمز کارت را از مشتری سؤال می‌کنند، رمز را به خاطر می‌سپارند و آن را روی کارت می‌نویسند و در فرصت مناسب به طلافروشی یا صرافی می‌روند همه موجودی کارت را برداشت می‌کنند.

در حالی که شمار شکایت‌های مطرح‌شده ۱۵۰ فقره و میزان برداشت‌های غیرمجاز به ۸ میلیارد تومان رسیده‌بود، کارآگاهان موفق شدند با ردیابی محل‌هایی که برداشت‌ها در آن صورت گرفته، متهم را شناسایی کنند. بررسی سوابق متهم حکایت از این داشت که وی قبلاً پنج‌بار به شیوه‌های مختلف به صورت غیرمجاز از حساب‌های شهروندان برداشت کرده و توسط پلیس فتا در استان‌های تهران، مازندران و غرب تهران بازداشت شده‌بود. بعد از کامل شدن بررسی‌ها در این‌باره، محل کار متهم در پمپ‌بنزینی در شمال تهران شناسایی و بازداشت شد. متهم در بازجویی‌ها گفت: از مدتی

قبل تصمیم گرفتم به این شیوه از کارت‌های بانکی مردم برداشت کنم برای همین به عنوان کارگر پمپ‌بنزین مشغول کار شدم. مشتریانی را که احتمال می‌دادم پول زیادی در کارت‌های بانکی‌شان داشته باشند، شناسایی می‌کردم و به بهانه‌های مختلف اجازه نمی‌دادم از دستگاه ویژه جایگاه برای پرداخت پول استفاده کنند. کارت بانکی و رمزشان را می‌گرفتم که با کارتخوان سیار هزینه را حساب کنم و در این فرصت اطلاعات کارت‌های بانکی‌شان را کپی می‌کردم و از آنجا که رمز کارتشان را هم داشتم، اطلاعات را به کارت خام منتقل و در فرصت مناسب موجودی حسابشان را یک‌جا خرید می‌کردم که شناسایی و بازداشت شدم.

رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی تهران بزرگ با اشاره به مسئول‌سازی قانونی در خصوص سرقت‌هایی که در پوشش متصدیان پمپ بنزین صورت می‌گیرد به جایگاه‌داران هشدار داد کسانی که در این حوزه فعالیت دارند، بدانند مسئول‌سازی قانونی صورت می‌گیرد و مالکان جایگاه سوخت مطابق قانون باید در مقابل اموال سرقت‌شده مردم پاسخگو باشند و مسئولیت هرگونه سوءاستفاده از کارت‌های بانکی شهروندان از سوی کارکنان آنها بر عهده جایگاه‌داران است. سردار گودرزی به شهروندان توصیه کرد به هیچ عنوان کارت بانکی خود را در اختیار فروشندگان قرار ندهید و حتماً عملیات بانکی و وارد کردن رمز را شخصاً انجام دهید، چراکه حتی در صورت نصب اسکیمر روی دستگاه کارت‌خوان، بدون اطلاع از رمز عبور، امکان برداشت از حساب امکان‌پذیر نخواهد بود.

میوه‌فروش به زندگی برگشت

مرد میوه‌فروش که از ۱۱ سال قبل به اتهام قتل بر سر انار در بازداشت به‌سر می‌برد با پرداخت دیه از مجازات قصاص فاصله گرفت.

۲۹ دی ماه ۱۳۹۳ به مأموران پلیس تهران خبر رسید درگیری خونینی در یکی از خیابان‌های جنوب غرب اتفاق افتاده است. محل حادثه یک مغازه میوه‌فروشی بود و مرد میوه‌فروش مشتری‌اش را که مردی میانسال بود با ضربه چاقو مجروح کرده بود. مأموران میوه‌فروش را که مردی ۳۷ ساله بود دستگیر و در ادامه امدادگران مرد زخمی را به بیمارستان منتقل کردند و پزشکان برای نجات وی دست به کار شدند، اما او به دلیل شدت جراحت فوت شد.

■ **قتل بر سر انار**

با فوت مرد میانسال، پرونده با موضوع قتل تشکیل و متهم بازجویی شد. او گفت: من اصلاً قصد قتل نداشتم و حادثه ناخواسته اتفاق افتاد. آن روز در مغازه مشغول کار بودم که پیرزنی چند کیلو انار خرید. نایلون انارش را کنار در ورودی گذاشت تا مقداری خرید کند و در مسیر برگشت انارها را بردارد. وقتی پیرزن رفت مقتول هم به مغازه‌ام آمد تا انار بخرد. او نایلون انار پیرزن را دید و گفت انارها را می‌خواهد. گفتم که مال مشتری است و پولش را داده، اما اصرار کرد انارها را بردارد. او اصرار بی‌مورد می‌کرد که سر همین موضوع پیش پا افتاده مشاجره‌مان شد. از او خواستم از مغازه بیرون برود که دعوایمان شد. چاقوی مغازه را برداشتم و ضرباتی به طرفش پرت کردم که به او برخورد کرد و زخمی شد. بعد هم از بیمارستان خبر رسید که فوت شده است.

■ **محاکمه و مجازات**

بعد از اعتراف‌های متهم، صحنه جرم بازسازی شد و بازپرس متهم را به جرم قتل عمد مجرم شناخت و پرونده در شعبه هفتم دادگاه کیفری یک محاکمه شد. مرد میوه‌فروش در جلسه رسیدگی به پرونده حادثه را شرح داد و از اولیای دم خواست او را ببخشند. دفاعیات میوه‌فروش مورد پذیرش قرار نگرفت و متهم به قصاص محکوم شد. با تأیید رأی صادر شده در دیوان عالی کشور پرونده برای اجرای تشریفات اجرای حکم به شعبه دوم اجرای احکام دادسرای امور جنایی به سرپرستی قاضی محمد رضوی دادیار فرستاده شد.

■ **نجات پس از ۱۱ سال**

پس از آن بود که نام میوه‌فروش در لیست اجرای حکم قرار گرفت و دو بار پای چوبه‌دار رفت، اما اولیای دم حاضر به اجرای حکم نشدند. همزمان تلاش‌های تیم صلح و سازش دادسرای امور جنایی برای جلب رضایت اولیای دم ادامه داشت و در حالی که قرار بود متهم برای سومین بار پای طناب دار حاضر شود، اعلام کردند در صورت دریافت دیه حاضر به گذشت هستند. با گذشت اولیای دم، مرد میوه‌فروش به زودی آزاد می‌شود.

بازداشت زورگیری که فیلم سرقتش منتشر شد

زورگیر خشن که فیلم سرقتش از زنی در تهران منتشر شده‌بود، بازداشت شد.

سرهنگ علی همه‌خانی، معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس پایتخت گفت: در چند روز گذشته فیلمی در شبکه‌های اجتماعی دست به دست شد که نشان می‌دهد سارق موتورسوار تلفن همراه زنی که قصد سوار شدن به خودروی شاسی‌بلند خود را دارد، سرقت می‌کند و ترک موتوری که منتظر اوست، سوار می‌شود و به سرعت فرار می‌کند. در توضیح فیلم آمده‌بود که حادثه در خیابان ستارخان اتفاق افتاده‌است. بعد از انتشار فیلم کارآگاهان پلیس در این‌باره تحقیق کردند و مشخص شد حادثه دوم اردیبهشت ماه در فاز یک شهرک اکباتان اتفاق افتاده‌است و با مطرح شدن شکایت کارآگاهان پایگاه پنجم پلیس آگاهی چند روز بعد از حادثه متهم بازداشت شد و تحقیقات برای بازداشت همدستان متهم ادامه دارد.

سرهنگ علی همه‌خانی گفت: پلیس براساس وظیفه قانونی خود، همواره به دنبال کشف جرم، دستگیری مجرمان و مبارزه با کسانی است که امنیت را به خطر می‌اندازند و انتشار یا عدم انتشار تصاویر مجرمانه در شبکه‌های اجتماعی نقشی در اجرای مأموریت‌های پلیس در مبارزه با سارقان، اراذل و اوباش و دیگر مجرمان ندارد.

یادداشت

روزگار خوش مجرمان سایبری

حسین فصیحی

دبیر گروه حوادث

بزرگ‌ترین موفقیت مجرمان سایبری، بی‌احتیاطی شهروندان و پایین بودن هزینه‌های جرم است. آورده‌ای که مجرمان از این راه به جیب می‌زنند آنقدر زیاد است که ساختارهای قانونی برای بیان آن دچار لکنت می‌شود. مجرمان در حالی که در سلول‌هایشان در زندان‌ها یا اتاق خواب‌هایشان در ویلاهایشان دراز کشیده‌اند از هر شیوه ممکن برای دسترسی به حساب‌های بانکی شهروندان استفاده می‌کنند. برخی از این برداشت‌ها به دلیل پایین بودن امنیت درگاه‌های بانکی ممکن می‌شد از جمله اینکه با ورود رمزهای یک‌بار مصرف به چرخه بانکی، بخش مهمی از میزان این جرائم کاسته شد. با این حال مجرمان برای نفوذ به حساب‌های بانکی شهروندان به دنبال مسیر نفوذهای تازه به درگاه‌های بانکی رفتند.

کوچ مجرمان به فضای سایبر مزیت‌های بسیاری برایشان به همراه دارد، از جمله ترسی که هنگام سرقت وجود دارد دیگر آنها را تهدید نمی‌کند. مجرمی که از منازل سرقت می‌کند برای موفقیت در کارش باید احتیاط‌های بسیاری را در نظر بگیرد تا هنگام سرقت یا در حال فرار از محل گرفتار پلیس نشود یا حادثه‌ای هنگام عمل مجرمانه برایش اتفاق نیفتد. فضای سایبر اما این امکان را به مجرم می‌دهد که مثلاً یک زندانی از داخل سلولش در زندان کرج از شهروندی که در شیراز مشغول تماشای تلویزیون است کلاهبرداری کند. حالا تا این شهروند بخواهد شکایت کند و هزارتوی قانون برای رسیدن به آن مجرم را سپری کند، موهایش مثل دندان‌هایش سفید می‌شود، به همین دلیل خیلی از شاکیان عطای شکایت خود را به لقایش می‌بخشند. چنین مجرمی اگر دستگیر هم شود می‌داند از میان هزاران نفری که از حساب‌هایشان برداشت کرده، شمار شاکیانش به تعداد انگشت‌های یک دست هم نمی‌رسد که در بدترین حالت مبالغ برداشت شده را به آنها پس می‌دهد و به سلولش برمی‌گردد تا به کارش ادامه دهد. برای چنین مجرمی یک سال زندان با دو سال زندان هم توفیری ندارد، چراکه در فرصت پیش آمده هم بدون هیچ مزاحمتی مشغول کسب درآمد است. قمارخانه‌های آنلاین، لینک‌های جعلی یا آلوده، پول بیعانه، اسکیمرها، درگاه‌های جعلی، برنده شدن در مسابقه و پول‌هایی که به مناسب‌های مختلف از حساب کاربران برداشت می‌شود از جمله دام‌هایی است که همواره بر سر راه کاربران سایبری قرار دارد. بخش عمده موفقیت مجرمان، اما به دلیل پایین بودن آگاهی اجتماعی در حال رقم خوردن است. وقتی موفقیت مجرمان در این حوزه حاصل می‌شود، یعنی نهادهای فرهنگی برای نهادینه شدن آگاهی عمومی کم‌کاری کرده‌اند. پلیس مدام درباره آسیب‌های این حوزه اطلاع‌رسانی می‌کند، اما دیوار این اطلاع‌رسانی آنقدر کوتاه است که دربرگیری زیادی را شامل نمی‌شود. حقیقت این است که ما زیر ریزش آوار جرائم فضای حقیقی و سایبری گرفتار شده‌ایم. در خیابان ترس این را داریم که مبادا دزد گوشی تلفن همراهمان را سرقت و چاقو و قمه‌ای حواله‌مان کند و در فضای سایبر هم بیم این می‌رود که مجرمان موجودی حساب‌هایمان را برداشت کنند و قانون و قانونگذار هم نظاره‌گر میدانی هستند که در آن زور قانون به مجرمان نمی‌رسد، برای همین هر کاربری چاره‌ای ندارد جز اینکه کلاه خودش را دودستی بچسبد تا بتواند از خودش و حسابش مراقبت کند.

مرگ رهگذر و موتورسوار در بزرگراه

پیرمرد رهگذر و مرد موتورسوار در جریان دو حادثه جداگانه رانندگی در تهران فوت شدند.

سرهنگ علی‌اصغر شریفی، رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس راهور تهران بزرگ گفت: بامداد روز گذشته مأموران پلیس راهور از حادثه رانندگی در غرب به شرق بزرگراه آزادگان باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد یک دستگاه خودروی سواری با عابر پیاده‌ای که قصد عبور غیرمجاز از عرض بزرگراه را داشت، برخورد کرده که در جریان آن مرد ۶۰ ساله به دلیل شدت جراحت فوت شده‌است. در جریان حادثه‌ای دیگر مأموران پلیس راهور از حادثه رانندگی در بزرگراه امام علی(ع) باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد موتورسواری که خلاف جهت مسیر در حال حرکت بود با یک دستگاه خودروی نیمه سنگین برخورد کرده که در جریان آن راکب ۲۵ ساله پس از سقوط به زمین به خاطر نداشتن کلاه ایمنی و شدت جراحات وارده به سر فوت شده‌است.

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان

۸۸۴۹۸۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۲۷۶۹ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمود رستگاری به شناسنامه شماره ۱۲۸ کدملی ۳۱۳۰۸۰۶۶۰۱ صادره بافت فرزند حسین در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۰۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۷۴ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان ابوذر جنوبی بین کوچه ۳۶ و ۳۸ خریداری از مالک رسمی آقای احمد تجربه کار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۹۱۳۰۰۵
محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر دراداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر به شرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر، تصرفات مفروزی ومالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۸۷- اصلی بخش ۱۱- ارومیه روستای گردکشانه (شهر لاجان) را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادرنموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۵/۹ مترمربع تحت پلاک ۴۱۷ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای سعدون احمدنژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۴۲۲۰۱۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۵۲/۹۴ مترمربع تحت پلاک ۴۱۶ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای سعدون احمدنژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۴۲۲۰۱۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۶۶/۳۹ مترمربع تحت پلاک ۴۱۵ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای عزیز احمدنژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۴۱۹۵۵۲ برابر مدارک موجود در پرونده.
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۷/۳ مترمربع تحت پلاک ۴۱۴ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای عزیز احمدنژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۴۱۹۵۵۲ برابر مدارک موجود در پرونده.
۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۵۵۶/۷۷ مترمربع تحت پلاک ۴۱۳ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای کامران محمدامینی بشماره ملی ۲۸۹۹۴۲۴۰۲۵ برابر مدارک موجود در پرونده.
۶-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۵۳/۱۸ مترمربع تحت پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۷-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۸۵/۳۳ مترمربع تحت پلاک ۴۱۱ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۸-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۹/۹۳ مترمربع تحت پلاک ۴۱۰ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۹-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۰/۷۲ مترمربع تحت پلاک ۴۰۹ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۱۰-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۳۲/۳۱ مترمربع تحت پلاک ۴۰۸ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۱۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۷۳/۰۹ مترمربع تحت پلاک ۴۰۷ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۱۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۷۱/۳۲ مترمربع تحت پلاک ۴۰۶ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۱۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۳۳/۸۱ مترمربع تحت پلاک ۴۰۵ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.
۱۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹۲/۵۳ مترمربع تحت پلاک ۴۰۴ فرعی از ۱۸۷ اصلی روستای گردکشانه مورد تقاضای آقای رسول احمدنژاد بشماره ملی ۲۹۰۹۳۷۸۱۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده.

بنا به رای صادره دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی می شود، لذا درصورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول ودرروستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک پیرانشهر تسلیم ورسید اخذ نماید. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید ودراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. درصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
شناسه آگهی: ۱۹۱۳۹۵۴