



مدیران استقلال عبرت نمی گیرند

ماتزاری آماده ورود به کوزه عسل!

مذاکرات جدی مدیران باشگاه استقلال با مربی بیکار ایتالیایی حواشی جدیدی برای آبی‌ها به وجود آورده است. درست قبل از جدال حساس با الومینیوم اراک، اخبار ضدونقیضی از مذاکرات جدی با والتر ماتزاری به گوش رسید و حتی خبر عقد قرارداد با او نیز منتشر شد.

اصرار عجیب مدیران استقلال بر جذب ماتزاری همچنان سؤال برانگیز است، اما جنجالی شدن انتشار این خبر، آنها را وارد به تکذیب کرد. البته تنها به انتشار یک جمله در شبکه یکس: «رئند مذاکرات با گز بنه‌های مدنظر برای هدایت استقلال در فصل آتی ادامه دارد و هنوز با هیچ مربی قراردادی امضا نشده است».

داستان از اینجا شروع شد که رودی گالتی خبرنگار ایتالیایی مدعی شد ماتزاری سر مربی فصل بعد استقلال خواهد بود. طبق آنچه گالتی می‌گوید طرفین به توافقات لازم رسیده و حتی پیش‌قرارداد نیز امضا شده است. گفته می‌شود مذاکرات در دوی انجام شده و به زودی سرمربی فصل آتی استقلال معرفی خواهد شد. با این حال ابهامات و سؤالات زیادی برای رسانه‌ها، کارشناسان و هواداران استقلال وجود دارد و معلوم نیست چرا مدیران باشگاه به شدت برای جذب مربی بیکار اصرار می‌کنند!ماتزاری سرمربی سابق ناپولی، فقط بعد از سه ماه همکاری با این تیم و کسب نتایج ضعیف اخراج شد. از فوریه ۲۰۲۴ تا امروز حدود یک سال و سه ماه است که این مربی ایتالیایی نتوانسته روی نیمکت هیچ تیم دیگری بنشیند. یکی دیگر از نکات عجیب اینجاست؛ چطور ماتزاری قرار است با درخواست‌های عجیب و گران در ایران حاضر شود؟

البته باید به ماتزازی حق داد که هدایت تیم بحران‌زده‌ای چون استقلال را بپذیرد. به هر حال هیچ کجای دنیا اینطور از تحویل نمی‌گیرند! گفته می‌شود رقم توافق با مرد بیکار ایتالیایی ۲ میلیون یورو است و احتمالاً پایین بودن دستمزدش نسبت به کارتال سرمربی پرسپولیس (۲/۲ میلیون یورو) از سوی مقامات باشگاه یک امتیاز تلقی خواهد شد. علاوه بر دستمزد نجومی باید به دیگر درخواست‌های مرد ایتالیایی هم توجه داشت؛ خانه ویلایی ۴۰۰ متری، تأمین فضای نگهداری از سگ‌هایش، پرواز با جت اختصاصی و پروازهای فرست کلاس، زیاده‌خواهی‌هایی که تمامی ندارد و انگار نه انگار که او از بیکاری نجات پیدا می‌کند، ولی رفتارها طوری است که ماتزاری را با منت و طلبکارانه راهی ایران کنند.

اگر عملکرد ماتزاری خوب بود، او قطعاً ایتالیا و حتی دیگر لیگ‌های اروپایی را رها نمی‌کرد تا به لیگ مثلاً حرفه‌ای ما بیاید و تازه هدایت یک تیم بحران‌زده را بر عهده بگیرد. قاعدتاً دست‌های پشت پرده و آنها که همچون اختاپوس به فوتبال ایران چسبیده‌اند، باز هم تلاش می‌کنند یک گزینه سوخته را به یک تیم مثلاً خصوصی شده قالب کنند. حال آنکه استقلال در این فصل هفت سرمربی داشته از نگوام و بختیار ی‌زاده گرفته تا موسی‌مانه، بوزوویچ و جباری. پرورنده موسی‌مانه شکست خورده احتمالاً پیش از یک میلیون یورو خسارت روی دست باشگاه خواهد گذاشت و بوزوویچ هم بعد از ناکامی در ۹ بازی به خاطر اخراج از استقلال می‌تواند همه دستمزدش را مطالبه کند. ماتزاری حتماً با علم به تمام این اتفاقات خیلی خوب می‌داند در صورت توافق وارد چه کوزه عسلی خواهد شد.

فوتبال اروپا

اشرف رامین



من یونایتد و تاتنهام به یک قدمی فینال رسیدند

آتش‌بازی ناکام‌های جزیره در اروپا

تیم‌های انگلیسی باقی‌مانده در لیگ اروپا در یک قدمی صعود به فینال این رقابت‌ها قرار گرفتند. در ورزشگاه سن ماسس شهر بیلپاوی، منچستر یونایتد بر خلاف انتظارات بیلپاوی ۱۰ نفره را سه گل درهم کوپید تا در بازی برگشت کار آسانی پیش‌رو داشته باشد. شیاطین سرخ در حالی تیم ارستو والورده را در دیداری خارج از خانه مغلوب کردند که یک گل این تیم هم توسط VAR رد شد. به‌رغم این نتیجه روبن آموریم بر ترقایی به شاگردانش نسبت به بازی برگشت هشدار داده است: «از همین حالا باید حواس‌مان به بازی برگشت باشد و به‌نظم بازیکنان ما بیشتر باید به ۲۰ دقیقه ابتدای بازی فکر کنند تا مابقی آن بازی برگشت سختی در انتظارمان خواهد بود، مخصوصاً که دیگر چیزی به عنوان گل زده در خانه حریف وجود ندارد و هر اتفاقی می‌تواند روند بازی را عوض کند.» نهایت آرزوی تیم چهاردهم جزیره صعود منچستر به فینال لیگ اروپا و قهرمانی در این تورنمنت مهم است.

در دیگر دیدار تاتنهام در ورزشگاه خانگی خود ۳ بر یک تیم بوده نروژ را برد تا تیم لندنی هم خود را در آستانه صعود به فینال ببیند. اولین گل شاگردان پوستکوگلو در ثانیه ۴۰ به ثمر رسید. سرمربی تاتنهام که تیمش در لیگ برتر شانزدهم است، تأکید دارد اگر بازیکنانش در بازی برگشت هم اینگونه ظاهر نشوند فینالیست شدن‌شان حتمی خواهد بود: «فکر می‌کنم این نتیجه ما را در موقعیت خوبی قرار می‌دهد. به‌نظم بازیکنان فوق‌العاده بودند. عملکردمان دقیقاً همان چیزی بود که باید می‌بود؛ بسیار منظم و با انضباط در کارهای دفاعی و در حمله هم بسیار آرام و مطمئن ظاهر شدیم. این را بر ما بود. فرصت‌های خوبی ایجاد کردیم و فشار مداومی به حریف آوردیم. آنها در دفاعی پایانی یک گل زدند که به‌نظم بازیابی از برتری ما در جریان بازی نبود. اگر هفته آینده همین عملکرد را تکرار کنیم، برای صعود به دور بعدی کافی خواهد بود.»

شنبه ۱۳ اردیبهشت ۱۴۰۴ | ۵ دی‌القمده ۱۴۴۶

سرویس ورزشی ۰۶۰۸۵۲۳۲

هفته بیست و هشتم لیگ بر تر در حالی پنج‌شنبه با برگزاری چهار دیدار آغاز شد که علاوه بر امیدواری پرسپولیس، در همان روز نخست، تکلیف یکی از تیم‌های قعرنشین مشخص شد.

■ ■ ■

برتری قاطعانه پرسپولیس مقابل مس‌رفسنجان منابه کورسوی امیدی بود برای کسب عنوان نایب‌قهرمانی، ام‌ا‌ه‌وادار پرسپولیس خوب می‌داند که نمی‌تواند به این ام‌ا‌ا و اگر‌ها دل ببندد، چراکه سرنوشت سرخپوشان برای رسیدن به سسکوی دوم جدول دست‌خودشان نیست، با وجود این شانس روی کاغذ همچنان آنها را امیدوار کرده تا این فصل را با ناکامی مطلق به پایان نبرند. هرچند که با دیدگاه خاص کارتال بعید است پرسپولیس امسال دستش به نایب‌قهرمانی هم برسد. کار پرسپولیس این فصل به واسطه تصمیمات پراشتباه مدیریت در انتخاب‌ها به جایی رسید که مدافع عنوان قهرمانی برای باقی‌ماندن در رده سوم با فولاد در رقابت بود و این چیزی نبود که هوادار پرسپولیس بتواند هضم کند.

سرمربی ترک‌تبار سرخپوشان از همان نخستین روزهای حضورش در جمع سرخپوشان آپ پاکی را روی دست همه ریخت و وعده کسب نتیجه در سال آینده را داد. در واقع او شکست در کورس قهرمانی را پذیرفت و همین تفکر باعث شد نایب‌قهرمانی سرخپوشان هم نیازمند معجزه باشد. در چنین شرایطی کارتال چنان از نتیجه رقم خورده برابر مس‌نفرنشین در رفسنجان راضی و خشنود است که باخرسندی تمام تأکید می‌کند کار حریف را در همان نیمه نخست تمام کردیم. البته گویا نمی‌داند این‌سپروزی واقعی حتی نتواند دست پرسپولیس را به سسکوی دوم جدول هم برساند اهمیت چندانی ندارد، چراکه پرسپولیس با این شرایط حتی دستش به لیگ‌قهرمانان هم نمی‌رسد(سطح ۲ آسیا). در واقع تنها جشنی که پرسپولیس امسال می‌تواند در پایان رقابت‌های لیگ بگیرد، شاید جشن آقای گلی علیپور باشد. بازیکنی که اکنون با ۱۲ گل زده در صدر جدول گلزنان لیگ برتر است. هرچند که آقای گلی تنها با ۱۲ گل در طول ۳۰ هفته نیز نمی‌تواند افتخار قابل‌توجهی باشدو تنها ضعف مهاجمان فوتبال ایران را به رخ می‌کشد. مهاجمانی که با اندک گل زده می‌توانند عنوان آقای گلی را از آن خود کنند. البته علیپور این فرصت را دارد که در دو بازی باقی‌مانده تعداد گل‌های خود را بالا ببرد، اما مگر او در طول دو

بازی آینده چند گل می‌تواند بزند که خواهد پوشش باشد بر ضعف گلزنی مهاجمان لیگ؟ هرچند که امیرحسین حسین‌زاده از تراکتور نیز همچنان این شانس را دارد تا در ادامه بازی‌های لیگ با به زیر کشیدن علیپور، عنوان آقای گلی این فصل را به نام خود بزند و این موفقیت هم هنوز برای علیپور و پرسپولیس قطعی نیست. اما علیپور همچنان امیدوار است، چه برای کسب عنوان آقای گلی و چه برای کسب سهمیه آسیا: «هنوز کورسوی امیدی داریم، فصل هنوز تمام نشده است. امیدواریم در دو بازی باقی‌مانده نتیجه بگیریم. هرچند که نتایج دیگر تیم‌های نیز در سرنوشت ما تأثیرگذار است. فراز و نشیب در طول فصل طبیعی است، اما باید تا تلاش زیاد در مسیر به‌انیم تا انتظارات هواداران و کافرتی را با عملکرد فردی خود پاسخ دهیم.» علیپور اما بهتر از هر کسی می‌داند که نه شخصاً او این فصل انتظارات هواداران را برآورده کرد و نه پرسپولیس که برای رسیدن به رده دوم جدول

خط و نشان برای پاراگوئه بعد از برتری مقابل موریتانی در خشش ساحلی‌بازان ایران در جام جهانی

تیم‌ملی فوتبال ساحلی ایران جام جهانی سیشل را با برد آغاز کرد. شاگردان علی نادری در گام نخست برابر موریتانی به میدان رفتند، تیمی که برخلاف ایران، نخستین دوره حضور خود در این رقابت‌ها را

تجربه می‌کند، با وجود اینکه نتیجه را به یاران نادری واگذار کرد، اما در عین‌با‌وری با استفاده از اشتباهات فردی ایران در آرایش تدافعی توانست در نخستین تجربه حضورش در جام جهانی، دروازه ایران را باز کند. هرچند که در نهایت این شاگردان نادری بودند که با برتری ۵ بر ۴ زمین مسابقه را ترک کردند، اما نمایش ضعیف و سؤال‌برانگیز ایران، به‌خصوص در نیمه دوم و سوم، نگرانی‌های زیادی را ایجاد کرد، چراکه ملی‌پوشان کشورمان از بهترین‌های دنیا هستند و انتظارات از آنها به مراتب بالاتر از این بود که در بازی نخست چهار گل از حریف تازه‌وارد دریافت کنند. هرچند که شاید دست‌کم گرفتن حریف باعث این غافلگیری شد. شاید هم این استراتژی سرمربی تیم برای صعود به عنوان تیم دوم بود، چراکه در صورت صعود، ایران و برزیل به عنوان صدرنشین گروه، در مرحله بعد (یک‌چهارم نهایی) روردروی هم قرار می‌گیرند و شاید نادری ترجیح می‌دهد تیمش در مراحل بالاتر به برزیل بخورد، به همین دلیل اجازه عرض‌اندام به موریتانی را در نخستین دیدار این جام داد. البته ناگفته‌نماند که موریتانی در جام‌ملتهای آفریقا ۲۰۲۴ در چندین بازی با کامکب به پیروزی رسیده بود. نادری، سرمربی تیم‌فوتبال ساحلی ایران، امروز شاگردانش را در نبرد دوم به مصاف پاراگوئه می‌فرستد، تیمی که در نخستین بازی مقابل برتغال تن به شکست داده تا به عنوان قعرنشین برابر ایران، تیم دوم جدول گروه B به میدان برود.

بوکس

۷ مدال رنگارنگ بوکسورهای جوان در آسیا

شاگردان احدی در اردن در خشیدن

بوکسورهای نوجوان ایران هفت مدال رنگارنگ در مسابقات قهرمانی نوجوانان آسیا به دست آوردند. این‌سپروزی در رقابت‌ها به میزبانی اردن برگزار شد و تیم‌ملی کشورمان هشت نماینده داشت. شاگردان اکبر احدی در مجموع یک طلا، چهار نقره و دو برنز را به گردن آ‌و‌خفتند. امیرعلی مهربانیامینده وزن ۶۰ کیلوگرم تنها طلایی کاروان بود. او در اولین مبارزه موفق به شکست نماینده عراق شد. در بازی دوم نایب‌قهرمان آسیا از کشور هند را شکست داد و در نیمه‌نهایی هم از نماینده ژاپن گذشت و به فینال این رقابت‌ها رسید. مهربانی در فینال با شکست بوکسور ازبک به مدال طلای آسیا دست یافت. زبیر عیسی‌زهی در وزن ۴۸ کیلوگرم با اینکه به فینال مسابقات راه یافته بود، اما موفق به شکست نماینده ازبکستان نشد و به مدال نقره بسند کرد. در وزن ۶۳ کیلوگرم هم نوید رضایی در فینال مقابل بوکسور ازبک شکست خورد و به مدال نقره رسید. امیرمهدی عزتی در وزن ۷۰ کیلوگرم به دلیل مصدومیت از ناحیه دست شانس مبارزه کردن در فینال را از دست داد و نقره‌ای شد. در ۸۰+ کیلوگرم، فرهود قربانی در فینال به مصاف حریف اوکراینی رفت و روی سکوی نایب‌قهرمان آسیا ایستاد. پیش از این هم امیرمهدی اکبری در وزن ۴۶ کیلوگرم و احسان زلفی در وزن ۵۷ کیلوگرم موفق به کسب مدال برنز شده بودند. پاراسوتولیان نیز در وزن ۵۴ کیلوگرم تنها ملی‌پوشی بود که به مدال نرسید.

ورزش‌روز ۱۳۰۴۰۴ | ۵ دی‌القمده ۱۴۴۶ | روزنامه جوان | شماره ۲۲۹۴

سرویس ورزشی ۰۶۰۸۵۲۳۲



خداحافظی هوادار با لیگ برتر

کورسوی امید برای پرسپولیس

دست به دعا شده است!
■ **پایان تلخ هوادار**

درست زمانی که پرسپولیس با برتری بر گل مقابل رفسنجان توانست اندک امید خود برای نایب‌قهرمانی را حفظ کند، کیلومترها آن‌طرف‌تر، نساجی تکلیف یکی از قعرنشیان را روشن و سند سقوط هوادار به لیگ یک را امضا کرد. اما تساوی در پایان هفته بیست و هشتم دردی از نماینده قلمشهر دوا نکرد و تنها سقوط آن را به تعویق انداخت و شاید به همین دلیل بود که ساکت الهامی بار دیگر در پایان بازی نساجی استغفا کرد، چراکه با توجه به فاصله پنج امتیازی نماینده قلمشهر با مس‌رفسنجان بعید است طعم تلخ سقوط نصیب تیمی جز نساجی شود، مگر آنکه این تیم برخلاف پنج‌بازی اخیر خود که به سه باخت و دو تساوی همراه بوده، هر شش امتیاز دو بازی باقی‌مانده را کسب کند و مس‌رفسنجان هم همانند مصاف این هفته با پرسپولیس، دست خالی زمین بازی را ترک کند، ولی همین تساوی

پایان دوره داوری و مربیگری زورخانه‌ای باران چشمه: سفير خوبی برای این ورزش باشید

■ **بازتاب**
حامد قهرمانی

دوره آموزش بین‌المللی داوری و مربیگری ورزش زورخانه‌ای که از تاریخ هشتم اردیبهشت‌ماه به میزبانی تهران آغاز شده بود، روز گذشته به پایان رسید. در آیین افتتاح این دوره که در سالن استاد فارسی آکادمی ملی المپیک با حضور سیدمناف هاشمی معاون وزیر ورزش و جوانان، مهرعلی باران چشمه رئیس فدراسیون و میترا روحی دهکردی دبیر کل فدراسیون جهانی زورخانه‌ای برگزار شد، رئیس فدراسیون ورزش زورخانه‌ای با اشاره به قدمت تاریخی این ورزش گفت: «در هیچ جای دنیا نمی‌توان هیچ ورزشی را با سابقه و ساختار ورزش زورخانه‌ای مقایسه کرد. اگر امروز شاهد این هستیم که موضوعاتی از جمله مسائل اخلاقی و جوانمردی در ورزش مطرح می‌شود، ما ۹۰۰ سال پیش در این ورزش درس پهلوانی، مرام و جوانمردی را داشتیم.» باران چشمه اظهار کرد: «باید ۲۰۰سال قبل به



این دوره گفت: «به عنوان سفیران ورزش زورخانه‌ای برای رشد این رشته کار کنید. ما هنوز از بسیاری از برنامه‌ها عقب هستیم. البته باید از وزرات ورزش و شخص وزیر تشکر کنم که با نگاه حمایتی باعث شدند بودجه این فدراسیون نسبت به سال گذشته دو برابر شود. این اعتبار، سال گذشته ۱۸میلیارد تومان بود که امسال این رقم به ۴۹ میلیارد تومان رسیده است.»

فردیون حسن

کاوازاکی، رونالدو و درسی برای ما

فوتبال را باید در زمین بازی کرد و برد، هیچ کسی نمی‌تواند منکر امکانات و هزینه کردن و نقش این دو در کسب موفقیت در فوتبال شود، اما در نهایت فوتبال را باید در زمین بازی کرد و آنکه بهتر در زمین مسابقه حاضر شود و بهتر قدر موقعیت‌های خود را بداند حتماً تیم برتر میدان نام خواهد گرفت. این حقیقت فوتبال است، حقیقتی که فوتبال را غیرقابل پیش‌بینی و زیبا می‌کند.

کاوازاکی زاین در اوج قدرت‌نمایی تیم‌های مغرور عربستان سعودی در لیگ نخبگان آسیا این واقعیت را فریاد زد. ژاپنی‌ها به کل فوتبال دنیا و به‌خصوص تیم‌های مرعوب شده آسیایی از خرج‌های کلان سعودی‌ها نشان دادند که چگونه یک تیم می‌تواند با هزینه کمتر و اکتا بر توانایی نیروی داخلی یکی از گران‌ترین تیم‌های فوتبال دنیا را چندین هزار کیلومتر دور از خانه، شکست دهد.

کاوازاکی نشان داد می‌توان فقط یک ملی‌پوش ۲۰ساله داشت. می‌توان فقط از یک بازیکن خارجی بهره برد، اما با وجود این می‌توان غافلگیرکننده، سریع، فرصت‌طلبانه و البته برنامهریزی شده بازی کرد تا حتی رونالدو را مات و مبهوت کرد، طوری که آخر بازی با خودش حرف بزند و دیوانه‌وار در زمین حرکت کند.

نماینده فوتبال ژاپن با راهیابی به فینال لیگ نخبگان یک واقعیت دیگر را هم ثابت کرد و آن اینکه در فوتبال ارزش مادی نیست که برنده می‌شود و این توانایی‌های فنی و یکندل بودن است که پیروز خواهد شد. حالا ترانسفرمارکت هرچه قدر دلمش می‌خواهد بگوید، اصلاً مهم نیست، کاوازاکی نه‌مین تیم ارزشمند فوتبال ژاپن، تیمی که اسکوادش در ترانسفرمارکت برچسب ۱۵/۲ میلیون یورو خورده است، کمتر از پرسپولیس و سپاهان در مجموع، کمتر از استقلال و تراکتور براساس متوسط ارزش هر بازیکن، ولی آنها نشان دادند هیچ‌کدام از این اعداد و ارقام در میدان مسابقه مهم نیستند و اگر خودت باشی، حتی النصر کهکشانی و نجومی را هم در زمین خودش زمین گیر می‌کنی!

راستی حرف از سرخابی‌های ایران به میان آمد همان دو تیم که در برابر همین النصر با ارزش‌گذاری بیشتر نسبت به کاوازاکی فقط تحقیرمان کردند. رسانه‌ها نوشته بودند: «پرسپولیس و استقلال، نمایندگان ناکام ایران در لیگ نخبگان با اسکواد ارزشمندتر خود، کاملاً مقهور و مغلوب بازیکنان تیم النصر بودند، اما کاوازاکی شجاعانه، نمایشی ارائه کرد که حتی بدون حصول نتیجه هم شایسته ستایش بود.»

حالا این ما هستیم و درسی که می‌توان از این تیم ژاپنی گرفت. این ما هستیم که هنوز هم در بی‌مربیان و بازیکنان از رده خارج شده فوتبال جهان و به‌خصوص اروپا میلیاردها میلیارد پول مردم را به باد می‌دهیم و چیزی جز تحقیر عایدمان نمی‌شود. ژاپنی‌ها باز هم بریمان کلاس درس گذاشتند و افسوس که فوتبال‌خواه‌زده ایران هنوز در رویابافی‌های خود بسمی‌برد. کاوازاکی با سرمربی ژاپنی‌اش و بازیکنانی که هیچ‌کدام رنگ پیراهن تیم ملی زاننده بودند النصر را در ملک فهد نابود کرد تا به همه فهماند نتیجه فوتبال فقط در زمین مسابقه رقم می‌خورد، نه در ترانسفرمارکت و نه با اداه اصول‌های مثل «اسکوادش» و «هرچسب» و اینچور چیزها. تصاویر رونالدو و ویدئوهای که بعد از بازی از فوق‌ستاره برتغالی در فضای مجازی منتشر شد مؤید این حقیقت است. یک درس بزرگ برای فوتبال ایران، فوتبالی که امیدواریم حداقل این یک‌بار را درس بگیرد.

قاب

به یاد صالح‌نیا به سوی جام حذفی



نیمه‌شب پنج‌شنبه ۱۱ اردیبهشت‌ماه، خبرنگاران محلی از انزلی خبر دادند بهمن صالح‌نیا، اسطوره فوتبال گیلان و یکی از مهم‌ترین چهره‌های فوتبال ایران در سن ۸۶ سالگی درگذشته و دوستداران خود را در غم و اندوه فرو برده است. بهمن صالح‌نیا در حالی شهرت و آوازه ملوان را بر سر زبان‌ها انداخت که از سال ۱۳۴۸ تا ۱۳۷۶ به مدت ۲۸ سال و یک دوره هم از سال ۱۳۸۱ تا ۱۳۸۲ سرمربی این تیم بود. او رکورددار حضور در فینال جام حذفی ایران با شش فینال و سه قهرمانی بود. درگذشت این مربی بزرگ مطمئناً انگیزه‌های مضاعف در تیم ملوان برای فتح جام حذفی ایجاد خواهد کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۲قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر آرای ۱۳۹۰/۱۲/۲۲-۱۳۹۰/۱۲/۲۶-۱۳۹۰/۱۲/۲۶مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف، موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی، چستان، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خاتم منوچهر عنایتی فرزند یزدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۴۹,۶۳ متر مربع به شماره پلاک ۳۴۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه مرداب بخش ۱۱ خردباری شده از آقای و خاتم کریم واسکندر و سوده‌ای مقصودی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۲قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / اسراسری در شهرها منتشر و روستاها را ی هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوام اعتراض خود را به اداره ثبت محل و وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضی، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

شماره آگهی: ۱۹۱۳۶۷۰

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

شماره آگهی: ۱۹۱۳۰۱۲

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چستان