

اعلان تیر اندازی

به نماینده تاکستان باز داشت شدند

دادستان قزوین از شناسایی و دستگیری دو نفر از عاملان تیراندازی به خودروی عباس بیگدلی، نماینده مردم تاکستان در مجلس خبر داد و تأکید کرد ا این حادثه ماهیت تروریستی نداشته است.

علی اصغر عسگری گفت: شامگاه پنج‌شنبه و همزمان با تیراندازی به سلاح شکاری به خودروی شخصی عباس بیگدلی، نماینده مردم تاکستان در این شهر، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار دستگاه قضایی و نیروهای انتظامی قرار گرفت. وی ادامه داد: پس از وقوع این حادثه، مشخص شد که به این نماینده آسیبی نرسیده است و همزمان عاملان تیراندازی شناسایی و دستگیر شدند. دادستان قزوین با تأکید بر نتایج بررسی‌های اولیه تصریح کرد: طبق شواهد موجود، این حادثه ماهیت تروریستی نداشته و ناشی از اقدامات مجرمانه فردی بوده است.

مرگ کارگر در ریزش آوار

کارگر میانسال در جریان گودبرداری یک ساختمان در حال ساخت در مشهد جان باخت.

سرهنگ عباسعلی دهقانی، جانشین فرمانده انتظامی مشهد گفت: همزمان با اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ در باره حادثه ریزش آوار هنگام گودبرداری یک ساختمان در حال ساخت در یکی از مناطق مشهد، مأموران انتظامی به همراه دیگر نیروهای امدادی به محل اعزام شدند. با حضور مأموران در محل و بررسی‌های اولیه مشخص شد هنگام عملیات گودبرداری، ناگهان دیواره محل گودبرداری روی کارگر ۶۴ساله که در همان محل مشغول کار بوده، ریزش کرده است. در این حادثه، کارگر قبل از رسیدن نیروهای امدادی به علت شدت جراحات وارد فوت شد و جسدش از زیر آوار خارج و به پزشکی قانونی منتقل شد.

نجات قاتل پس از پاره شدن طناب دار

در اتفاقی نادر، اجرای حکم قصاص یک محکوم بیه مرگ در زندان شهرستان بابلسر به دلیل پاره شدن طناب دار متوقف شد و همین موضوع با حضور مؤثر جهان پهلوان حسن یزدانی، زمینه‌ساز پیگیری‌های بعدی برای جلب رضایت اولیای دم شد.

حادثه قتل پنج سال قبل در یکی از خیابان‌های شهرستان بابلسر اتفاق افتاد. بررسی‌های پلیس بعد از حضور در محل نشان داد پسر ۱۸ ساله در جریان مصرف مواد مخدر، حادثه‌ای خونین را رقم زده و مرتکب قتل شده و از محل گریخته است. با انتقال جسد به پزشکی قانونی، تحقیقات به جریان افتاد و منتهم بازداشت شد. وی در جریان بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد. با کامل شدن تحقیقات، پرونده در دادگاه کیفری یک استان مازندران بررسی و منتهم به در خواست اولیای دم به قصاص محکوم شد. رأی صادر شده بعد از تأیید در دیوان عالی کشور و انجام تشریفات قانونی در نوبت اجرا قرار گرفت و منتهم چند روز قبل برای اجرای حکم پای چوبه دار قرار گرفت. هر چند تلاش‌ها برای جلب رضایت اولیای دم در جریان بود، اما آنها اصرار به اجرای قصاص داشتند تا اینکه در جریان اجرای حکم، طناب دار پاره شد. حکم متوقف و منتهم به سلولهای بازگذاشته شد. در شاخه دیگری از بررسی‌ها تلاش تیم صلح و سازش و حضور مؤثر جهان پهلوان حسن یزدانی و همراهی مسئولان و بزرگان منطقه، تلاش‌ها برای جلب رضایت اولیای دم شد متوقف و در نهایت خانواده مقتول با گذشت از حق قصاص، رضایت خود را اعلام کردند و محکوم از مجازات مرگ نجات یافت.



سناریوی گروگانگیری دروغین مرد افغان بر ملا شد

سناریوی ساختگی گروگانگیری مرد افغان که با هدف اخاذی ۱۸ هزار دلاری از خانواده‌اش طراخی شده بود، یا هوشیاری کار آگاهان پلیس آگاهی پایتخت فاش و منتهم در محل تحویل پول دستگیر شد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ کار آگاه مرتضی نزاری، معاون مبارزه با جرائم جنایی پلیس آگاهی پایتخت گفت: چند روز قبل با شکایت یک خانواده افغان درباره دراپداید شدن پسر ۲۴ ساله‌شان، رسیدگی به این پرونده به‌صورت ویژه در دستور کار کار آگاهان اداره بازدم پلیس آگاهی تهران قرار گرفت. بررسی‌های اولیه نشان داد پس از ورود قانونی این جوان به کشور، از تباط او با خانواده‌اش قطع شده و مدتی بعد تماس‌هایی از شماره‌های خارجی با خانواده برقرار شده است. تماس گیرندگان با ادعای گروگانگیری، آزادی فرزندان را مشروط به پرداخت ۱۸ هزار دلار پول نقد کرده بودند.

کار آگاهان در ادامه با انجام اقدامات اطلاعاتی، بررسی دوربین‌های مداربسته و ردیابی مسیر تردد فرد مفقود شده، موفق به شناسایی سرخ‌های مهمی شدند. بررسی‌ها نشان داد حساب معرفی شده برای دریافت پول به فردی در داخل کشور مرتبط است و ادعای گروگانگیری با واقعیت همخوانی ندارد.

با هدایت عملیاتی پلیس، محل تحویل‌ وجه در یکی از مراکز درمانی تهران تعیین شد. مأموران پس از استقرار نامحسوس، فرد مراجعه‌کننده برای دریافت پول را در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر کردند. در ادامه تحقیقات، مشخص شد فرد بازداشت شده همان جوانی است که به‌عنوان گروگان معرفی شده بود و اساساً هیچ آدم‌ربایی در کار نبوده است. منتهم در بازجویی‌ها اعتراف کرد با فریب خوردن از طریق فضای مجازی و وعده دریافت شغل و ویزای کانادا، تحت آموزش افراد ناشناس، سناریوی اخاذی از خانواده خود را اجرا کرده است.

با تکمیل تحقیقات، پرونده برای مسیر مراحل قانونی به مرجع قضایی ارسال شد. پلیس ضمن هشدار به شهروندان تأکید کرد وعده‌های مهاجرت و اشتغال در خارج از کشور یکی از شگردهای رایج کلاهبرداران اینترنتی است و لازم است مردم با هوشیاری بیشتری در برابر این ترغندها برخورد کنند.

کلاهبرداری ۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیونی فالگیر

از دختر کارخانه‌دار

■ **غلامرضا مسکنی**
دختر یک کارخانه‌دار که برای رسیدن به عشقش سراغ فالگیر معروف شمال تهران رفته بود، پس از پرداخت ۸ میلیارد

و ۲۰۰ میلیون تومان برای «شکستن طلسم» و جدایی سرد مورد علاقه‌اش از همسرش، وقتی فهمیدند نه تنها طلاقی در کار نیست، بلکه همسر مرد باردار هم شده، از زن رمال شکایت کرد؛ شکایتی که با بازداشت متهم و صدور حکم دو سال حبس و رد مسال میلیار دی پایان یافت.

چندی قبل دختر یک مرد کارخانه‌دار با حضور در دادسرای لوسان از زن فالگیری به نام گوهر به اتهام کلاهبرداری چند میلیارد تومانی شکایت کرد.

■ **روایت شاکلی از یک دل‌بستگی پرهزینه**
ویدا در توضیح ماجرا گفت: «بدرم کارخانه‌دار است و من تنها فرزند خانواده‌ام هستم. به همین دلیل پدرم توجه زیادی به من دارد و مدیریت یکی از بخش‌های اصلی کارخانه را به عهده من گذاشته است. مدتی قبل مرد جوانی به نام کامران در کارخانه استخدام شد. او مردی تحصیل‌کرده و

باتجربه است و پدرم او را به عنوان مدیر بازرگانی منصوب کرد و در دفتر کارخانه مشغول به کار شد.»

وی ادامه داد: «تباط کاری ما زیاد بود و همین موضوع باعث شد به او علاقه‌مند شوم. تصور می‌کردم او مجرد است و منظر بسودم از من خواستگاری کند تا به هم ازدواج کنیم. هر روز

که می‌گذشت بیشتر به او دل می‌بستم تا اینکه فهمیدم کامران متاهل است. این موضوع مرا شوکه کرد و مدتی از نظر روحی به هم ریختم و احساس شکست شفقی داشتم. سعی کردم او را فراموش کنم، اما نتوانستم و تصمیم گرفتم راهی برای ازدواج یا او پیدا کنم. احساس می‌کردم بختم

حواشات

سرویس حوادث ۶۰۰۲۳۰۸۵۲۳

کلاهبرداری ۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیونی فالگیر

از دختر کارخانه‌دار

بسته شده‌است تا اینکه با یکی از دوستان مشورت کردم و او وزن میاسالی را برای بخت‌گشایی به من معرفی کرد.»

■ **نسخه‌های عجیب برای شکستن طلسم**
شاکلی در ادامه گفت: «خانه این زن میانسال که به گفته خودش دفتر کارش هم بوده، در یکی از خیابان‌های شمال تهران قرار داشت. او مشتریان زیادی داشت و ادعای کرد رمال حرفه‌ای است و با چندنسخه‌می‌تواند طلسم‌را بشکند و بخت‌گشایی کند. وقتی برای اولین بار نزد او رفتم، از او خواستم نسخه‌ای برام بنویسد تا کامران همسرش را طلاق دهد و به من پیشنهاد ازدواج بدهد.

او وعده‌های زیادی داد و گفت برای باطل کردن طلسم باید مراسم‌های متعددی انجام دهم. نسخه‌های زیادی با خطوط عجیب و غریب به من

داد. می‌گفت یکی را زیر درخت خاصی دفن کنم، دیگری را بسوزانم و خاکسترش را در رودخانه بریزم و کارهای مشابه دیگری انجام دهم. همه این دستورات را اجرا کردم، اما هیچ کدام نتیجه‌ای نداشت.»

■ **پرداخت میلیاردی به امید رسیدن به آرزو**

ویدا افزود: «چند ماه به خانه این زن رفت‌وآمد داشتم و در این مدت ۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان به عنوان دستمزد به او پرداخت کردم، به

امید اینکه به آرزویم برسم، اما کامران نه تنها همسرش را طلاق نداد، بلکه متوجه شدم

همسرش باردار است و به زودی مادر می‌شود. گوهر مدام امروز و فردا می‌کرد تا اینکه فهمیدم مرا فریب داده و قصد اخاذی دارد. حتی متوجه شدم از زنان دیگر هم به همین شیوه مبالغ زیادی گرفت‌است. به همین دلیل تصمیم گرفتم از او شکایت کنم و پولم را پس بگیرم.»

■ **بازداشت فالگیر ۵۰ ساله**
رمال حرفه‌ای هستم و این کار را از یک رمال



قضایی زن ۵۰ ساله را بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند.

منتهم در برابر قاضی و پس از مواجهه با مدارک و پرینت و آریزهای بانکی، به در یافت ۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان از دختر کارخانه‌دار به بهانه بخت‌گشایی اعتراف کرد و گفت: «من فالگیر و رمال حرفه‌ای هستم و این کار را از یک رمال

اعتراف مرد خشمگین به قتل همسرش

به همین دلیل ایجاد شده‌است و بلافاصله او را به بیمارستان منتقل کردم، اما مدیر شده بود.»

اما اظهارات ضد و تقیض این مرد، شک مأموران را برانگیخت.

■ **افشای اختلافات خانواده‌گی**

کار آگاهان در تحقیقات میدانی دریافتند مرجان و همسرش از



مدتی قبل با یکدیگر اختلاف داشته‌اند. همسایه‌ها نیز اعلام کردند شب حادثه صدای مشاجره و درگیری شدید از خانه آنها به گوش رسید‌است.

با به دست آمدن این اطلاعات، در مردان بار دیگر تحت بازجویی قرار گرفت. این بار او که خود را در برابر شواهد موجود ناتوان می‌دید، لب به اعتراف کشود و به درگیری مرتکب با همسرش اقرار کرد.

■ **روایت منتهم از شب حادثه**

منتهم در توضیح ماجرا گفت: «شش سال قبل با مرجان ازدواج

کردیم و زندگی خوبی داشتیم، اما کم‌کم اختلافاتی بین ما به وجود آمد که باعث مشاجره و درگیری می‌شد. امیدوار بودم با بچه‌دار شدن، اختلافات کمتر شود، اما به دلایلی صاحب فرزند نشدیم و مشکلاتمان بیشتر شد.

شب پنج‌شنبه وقتی از محل کار به خانه برگشتم، دوباره بر سر موضوعات قبلی مشاجره کردیم. در اوج عصبانیت دو مشت به او زدم و بعد هلش دادم. تعادلش را از دست داد و روی میل افتاد. بیهوش شد

و من سریع او را به بیمارستان رساندم، اما فوت کرد. قصد قتل نداشتم. حالا تروس‌لینتار دروغ گفتم، اما غلب وجدان باعث شد حقیقت را بگویم. حالا پشیمانم و امیدوارم خانواده همسرم مرا ببخشند.»

■ **ادامه تحقیقات قضایی**

به دستور بازرس جنایی، جسد زن جوان برای تعیین علت دقیق مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد.

منتهم نیز پس از اعتراف، برای انجام تحقیقات تکمیلی در اختیار کار آگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

تحقیقات درباره این حادثه ادامه دارد تا زوایای پنهان آن روشن شود.

پیوست فرهنگی، حلقه مفقوده

سریال‌های خانگی در باره اعتیاد

یک روانشناس و عضو هیئت علمی دانشگاه با هشدار درباره عادی‌سازی مصرف مواد مخدر در برخی تولیدات شبکیه نمایش خانگی اعلام کرد نمایش این صحنه‌ها تنها زمانی قابل دفاع است که با رویکردی انتقادی، هشداردهنده و همراه با پیام‌های تربیتی و اجتماعی ارائه شود، در غیر این صورت می‌تواند بر نگرش نوجوانان و جوانان تأثیر منفی بگذارد.

دکتر مسعود نویدی مقدم با تأکید بر ضرورت تفکیک میان «بازنمایی انتقادی» و «عادی‌سازی مصرف» خواستار نظارت دقیق نهادهای مسئول، استفاده از نظر کارشناسان حوزه اعتیاد و اجرای جدی رده‌بندی سنی شد و نقش ساترا، ستاد مبارزه با موادمخدر، تولیدکنندگان و مراکز پژوهشی را در این زمینه مهم دانست.

این کارشناس همچنین بر لزوم ارائه‌الگوهای مثبت مانندنمایش ترک موفق اعتیاد و بازسازی شخصیت تأکید کرد و نقش خانواده‌ها را در نظرات آگاهانه و گفت‌وگو با فرزندان مؤثر دانست.

او در پایان، خواستار درج هشدارهای محتوایی، توضیح رده سنی و ارائه پیوست فرهنگی در ابتدای آثار شد و تأکید کرد این اقدامات می‌تواند ضمن حفظ جذابیت آثار به افزایش آگاهی مخاطبان و کاهش آسیب‌های اجتماعی کمک کند.

۶ کشته در تصادف سواری با تریلی

برخورد شدید یک خودروی سواری با تریلر در گردنه نیره شهرستان نطنز، صبح روز پنج‌شنبه جان شش نفر را گرفت و یک مجروح بر جای گذاشت.

حمید دهقانیان نصیر، رئیس شبکه بهداشت شهرستان نطنز گفت: همزمان با وقوع یک سانحه رانندگی مرتکب‌پیش از ظهر پنج‌شنبه هفتم اسفند در محور نطنز، شش نفر از سرنشینان یک خودروی سواری جان خود را از دست دادند. بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد این حادثه زمانی رخ داد که خودروی سواری با قسمت عقب یک دستگاه تریلر برخورد کرده و بر اثر شدت ضربه، سرنشینان آن در صحنه با دقایقی پس از حادثه جان باختند. این تصادف در محدوده گردنه نیره شهرستان نطنز رخ داد و علاوه بر شش فوتی، یک نفر دیگر نیز به‌شدت مجروح شد که پس از انجام اقدامات اولیه درماتی به بیمارستان گلندیس شاهین‌شهر منتقل شد. بلافاصله پس از اعلام حادثه، نیروهای امدادی، هلال‌احمر و پلیس راه در محل حاضر شدند و عملیات امداد‌رسانی، ایمن‌سازی مسیر و انتقال مصدومان را انجام دادند.

بررسی‌های کارشناسی برای مشخص شدن علت دقیق حادثه ادامه دارد.

دزدان طلائی

به دام پلیس افتادند

دو سارق که با دستبند به خانه‌ای در شهرستان اردبیل، ۲۰ میلیارد تومان طلا سرقت کرده بودند بازداشت شدند. سردار جواد تقوی، فرمانده انتظامی استان اردبیل گفت: چندی قبل به مأموران پلیس آگاهی اردبیل خبر رسید سارقان با دستبند به خانه‌ای در محله ملازاشی مقداری طلا سرقت کرده‌اند. با حضور پلیس در محل و بررسی‌های میدانی مشخص شد سارقان در نبود صاحبخانه موفق به سرقت مقدار زیادی طلا به ارزش ۲۰ میلیارد تومان شده‌اند. بعد از مطرح شدن شکایت، مأموران پلیس با بررسی دوربین‌های مدار بسته و تحقیقات میدانی متوجه شدند که سرقت از سوی دو سارق رقم خورده است. در شاخه دیگری از تحقیقات، مأموران موفق شدند مخفیگاه دو منتهم را شناسایی و آنها را بازداشت کنند. منتهمان در بازجویی‌ها به سرقت طلاها اعتراف کردند و گفتند طلاها را در روستای «چنارد» اردبیل پنهان کرده‌اند که طلاها کشف و به مابالحته تحویل شد.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابرای شماره ۱۷۶۵۹ مورخ ۱۷/۰۸/۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیأت سوم مالکیت خانم حبیبه علی باری بزرانی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۱۲۸۹۹۷۹۴۵ صادره اصفهان فرزند علی نسبت به ودانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۵/۲۱۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی علیاری فرزند حاج تقی ثبت در دفتر املاک و نامه ۴۵۲۴ مورخ ۱۸/۰۲/۱۴ جهاد کشاورزی تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابرای شماره ۱۷۶۶۰ مورخ ۱۷/۰۸/۱۷ هیأت سوم مالکیت آقای محمد تقی علی باری بزرانی به شناسنامه شماره ۳۸ کدملی ۱۲۸۹۹۹۳۴۹۱ صادره اصفهان فرزند علی نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۵/۲۱۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی علیاری فرزند حاج تقی ثبت در دفتر املاک و نامه ۴۵۲۴ مورخ ۱۸/۰۲/۱۴ جهاد کشاورزی تأیید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شهرباری- رئیس ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

شناسه آگهی: ۲۱۳۵۴۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۳۲۵-۳۳۱۱۰۱۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرمعلی باقری به شناسنامه شماره ۲۴۵۱ صادره از زنجان فرزند علی یار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۵/۷۱ متر مربع فرغوز از پلاک شماره ۳۲۵ فرعی از ۱۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای موسی پور ابراهیم و با مالکیت مالک اولیه آقای عابسر رحیمی تأیید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم

متراب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه

اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور

و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

حسین رضا نوری شاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

شناسه آگهی: ۲۱۳۳۸۰۴

به جوان

دوباره نگاه کن

Javonline.ir

