گزارش | فریدون حسن

موفقیت صددرصدی آزادکاران ایران در آلبانی

قدرت‌نمایی شاگردان درستکار

درخشش کشتی‌گیران ایران در رقابت‌های بین‌المللی پایان‌ناپذیر است. بعد از شروع طوفانی ایران در مسابقات کرواسی به عنوان اولین مسابقات رنگینگ اتحادیه جهانی در سال ۲۰۲۶ حالا «موحامت مالو» آلبانی عرصه تاخت و تاز ستاره‌های کشتی آزاد و فرنگی ایران شده است.

دومین رقابت رنکینگ اتحادیه جهانی کشتی به میزبانی آلبانی در حالی با برگزاری رقابت‌های کشتی فرنگی ادامه دارد که در پایان مسابقات، رشته آزاد تیم سه نفره ایران با موفقیت صددرصدی به کار خود پایان داد. تیم ایران در این رقابت‌ها با سه نماینده شرکت کرده بود که در پایان یونس امامی در وزن ۷۴ کیلوگرم، محمد نخودی در وزن ۷۹ کیلوگرم و امیرحسین فیروزپور در وزن ۹۲ کیلوگرم به مدال طلا دست یافتند.

***

در وزن ۷۴ کیلوگرم، یونس امامی پس از استراحت در دور نخست، به ترتیب کشتی‌گیرانی از امریکا، روسیه و بحرین را شکست داد و به فینال راه پیدا کرد. امامی در فینال با نتیجه ۵ بر صفر از سد اوروزبک توکتومامبتوف از قرقیزستان گذشت و به مدال طلا دست یافت.

در وزن ۷۹ کیلوگرم محمد نخودی با شکست دادن کشتی‌گیرانی از گرجستان، آذربایجان، هند و قزاقستان به فینال رسید. نخودی در این دیدار با نتیجه ۱۰ بر صفر، دان حامیتی جی آر از امریکا را شکست داد و به مدال طلا دست یافت.

در وزن ۹۲ کیلوگرم امیرحسین فیروزپور، کشتی‌گیرانی از قزاقستان و هند را شکست داد. فیروزپور در نیمه‌نهایی باز هم به حریفی از قزاقستان خورد و او را هم شکست داد. نماینده شایسته کشتی ایران در دیدار نهایی با نتیجه ۱۱ بر یک میرانی مایسورادزه، دارنده مدال نقره جهان از گرجستان را مغلوب کرد و به مدال طلا دست یافت. به این ترتیب هر سه کشتی‌گیر آزادکار ایران با کسب مدال طلا قدرت ایران را به رقبای جهانی خود نشان دادند.

این رقابت‌ها شب گذشته با آغاز مسابقات کشتی فرنگی ادامه پیدا کرد. تیم کشتی فرنگی کشورمان با هدایت حسن رنگرز در هشت وزن، در این رقابت‌ها حضور دارد. امیر عبدی در ۷۷ کیلو گرم و جمال اسماعیلی در ۸۷ کیلوگرم اولین فرنگی‌کاران ایران بودند که شب گذشته به مصاف رقبای خود رفتند.

این رقابت‌ها، امروز با برگزاری کشتی‌های دو وزن ۶۳ و ۶۷ پیگیری می‌شود که طی آن در وزن ۶۳ کیلوگرم علی حاجیوند پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم به مصاف موراد ممدوف دارنده مدال نقره جهان از آذربایجان می‌رود. ایران در وزن ۶۷ نماینده‌ای ندارد. فردا نیز مسابقات پنج وزن باقی‌مانده برگزار می‌شود که مطابق برنامه در وزن ۷۲ کیلوگرم، محمدجواد رضایی پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با دانیر کالنوف از قزاقستان مبارزه می‌کند. حجت رضایی هم در همین وزن پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم به مصاف دیدار اورازبردیف از ترکمنستان می‌رود. دو نماینده کشورمان تا دیدار فینال به‌هم برخورد نخواهند کرد.

در وزن ۷۷ کیلوگرم، امیر عبدی پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم با برنده مبارزه میان ایلگیس کانیبیکوف از قرقیزستان و زولتان لوای دارنده مدال نقره جهان از مجارستان روبه‌رو می‌شود. علیرضا عبدولی هم پس از استراحت در دور اول، در دور دوم به مصاف الکساندرین گوتو قهرمان زیر ۲۳ سال جهان از مولداوی می‌رود. دو نماینده کشورمان تا دیدار فینال به‌هم برخورد نخواهند کرد.

در وزن ۸۲ کیلوگرم محمدامین حسینی در دور اول با ویکتور نمس از صربستان پیکار می‌کند و در صورت گذر از این حریف، در دور بعد به مصاف برنده دیدار میان ماکساتبک اولو از قرقیزستان و شاهین بداغی از قطر می‌رود.

در وزن ۹۷ کیلوگرم، امیررضا مرادیان پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم به مصاف برنده مبارزه میان اوروس کرستین از صربستان و ماتیاس باک از دانمارک خواهد رفت.

یادداشت | دنیا حیدری

پاداش اراده پولادین پارادوومیدانی

لزوم و اهمیت اجرای عدالت ورزشی، سرانجام دنیامالی را بر آن داشت تا با جداسازی پارادوومیدانی از بدنه فدراسیون جانبازان و توان‌یابان، به انجمن بودن این رشته پایان دهد و فدراسیونی جدید بنا کند.

تصمیمی که در ظاهر یک تغییر ساختاری است، اما در واقع نشانه‌ای از یک نگاه اصلاحی و آینده‌نگر در مدیریت ورزش کشور است که می‌تواند نقطه عطفی باشد در مسیر حرفه‌ای‌سازی این رشته فعال و پرمدال. تصمیمی قابل تقدیر که می‌توان ردپای مطالبه‌ای قدیمی را در آن دید، مطالبه‌ای برای دیده شدن، دقیق‌تر، تخصصی و حتی عادلانه‌تر شدن.

نیازی به توضیح یا تعریف نیست. سال‌هاست که پارادوومیدانی یکی از پرمدال‌ترین رشته‌های این حوزه و فراتر از آن، یکی از ستون‌های افتخارآفرینی ورزش کشور است. از سکوهای پارالمپیک گرفته تا رقابت‌های جهانی، بدون هیاهو، اما مؤثر و افتخارآفرین. اراده‌ای پولادین که این رشته را خانه‌دار کرد. موفقیت‌های پرتعدادی که سرانجام باعث ایجاد تغییرات در ساختار مدیریتی این رشته شد، چراکه با وجود تمام افتخارات کسب شده، ساختار مدیریتی هیچگاه متناسب با موفقیت‌ها رشد نکرد. نقطه‌ضعفی که حالا با تأسیس فدراسیون پارادوومیدانی قرار است ریشه‌ای و اصولی حل و فصل شود.

زین پس، پارادوومیدانی با مساعدت و همراهی وزیر ورزش قرار است خانه خود را داشته باشد. خانه‌ای برای برنامه‌ریزی‌های دقیق‌تر، تصمیم‌ها تخصصی‌تر و حتی گام برداشتن هرچه شفاف‌تر در مسیر توسعه. نه آنکه فدراسیون جانبازان و توان‌یابان تا پیش از آن اهمیتی به این رشته نداده باشد، نه. اما طبیعی است یکسری نیازها وقتی زیر سایه یک مجموعه بزرگ‌تر قرار بگیرد یا دیرتر دیده شود، یا اصلاً به چشم نیاید و در هیاهوی اولویت دیگر رشته‌ها گم و گور شود، آن‌هم در شرایطی که پارادوومیدانی رشته‌ای پیچیده است. از مسائل فنی و پزشکی گرفته تا تجهیزات تخصصی، کلاس‌بندی‌ها، آماده‌سازی‌های خاص ورزشکاران و مسائلی از این دست که نمی‌توان همه و همه را در یک نسخه عمومی پیچید و تجویز کرد. اما این جداسازی باعث می‌شود جزئیات حائز اهمیت کاملاً به چشم بیاید و آنطور که باید و شاید به آنها رسیدگی شود.

از این زاویه، تصمیم وزیر ورزش قابل تقدیر است، اما به شرط آنکه پارادوومیدانی بعد از این جداسازی رها نشود به حال خود و همچنان چتر حمایتی وزارت روزش را بر سر خود احساس کند. البته حمایتی توأمان با نظارت دقیق تا هدف بزرگی که در پی این تصمیم بوده به بیراهه نرود. تشکیل فدراسیون قدم اول است، آن‌هم در مسیری سخت که شروع آن بی‌تردید با مسائل و مشکلات متعددی روبه‌رو خواهد بود. به همین دلیل اگر پشت این تصمیم قابل قبول حمایت واقعی نباشد، اوضاع آنطور که باید و شاید پیش نخواهد رفت. به همین دلیل انتظار می‌رود حداقل تا زمان آنکه این فدراسیون پاگیر شود و روی روال بیفتد، آقایان دورادور هم که شده حواس‌شان به آن باشد، چراکه فدراسیون تازه‌تأسیس پارادوومیدانی امروز نهالی بیش نیست. نهالی که اگر به‌موقع آب و نور نگیرد، خشک می‌شود، حتی اگر در بهترین خاک کاشته شده باشد. حمایت در اینجا فقط به معنای بودجه نیست، هرچند پول نقش حیاتی دارد، اما حمایت یعنی اعتماد به مدیران متخصص، یعنی استفاده از تجربه قهرمانان این رشته، یعنی ایجاد زیرساخت‌های استاندارد، یعنی توجه جهت دیده شدن و صدالبته نظارت برای عدم انحراف از مسیر.

در واقع انتظار می‌رود که نگاه وزیر به این رشته مقطعی نباشد، چراکه ورزش پارالمپیکی پروژه کوتاه‌مدت نیست و بی‌شک دنیامالی بهتر از هر کسی می‌داند که طی یکی، دو سال به نتیجه نمی‌رسد. اینجا صبوری اهمیت بسیاری زیادی دارد، صبر و صدالبته در کنار آن برنامه و داشتن ثبات، چراکه اگر قرار باشد هرچند وقت یک‌بار مسیر دستخوش تغییر شود، این فدراسیون هیچ‌وقت به بلوغ که نمی‌رسد هیچ، می‌شود مثال نقض و منفی.

استقلال به معنای پاسخگویی هم هست. حالا که پارادوومیدانی روی پای خود ایستاده و صاحب ساختار جداگانه شده، بی‌تردید انتظارها هم بالا می‌رود. دیگر نمی‌توان ضعف‌ها را به گردن دیگر ساختارها انداخت. این فدراسیون باید در حوزه استعدادیابی، قهرمان‌پروری و حتی توسعه همگانی این رشته، کارنامه‌ای قابل دفاع ارائه دهد.

لیگ برتر | دنیا حیدری

بازی مرگ و زندگی در اصفهان

پرسپولیس از پس قعرنشین برمی‌آید؟

مصاف با قعرنشین اصفهانی جدول شاید بهترین فرصت برای پایان دادن اوسمار به بحران‌های اخیر تیمش باشد. تیمی که قرار بود این فصل مدعی قهرمانی باشد، هر بار که صدر به او پیشکش شد، آن را پس زد تا در آستانه هفته بیست و سوم با کسب ۳۴ امتیاز از ۹ برد، هفت مساوی و شش باخت، در رده پنجم جدول باشد و فاصله پنج امتیازی با صدر. البته در شرایطی که مدعیانی چون تراکتور، استقلال و سپاهان یک بازی کمتر دارند!

در ادامه رقابت‌های هفته بیست و دوم لیگ برتر، عصر امروز دو دیدار برگزار می‌شود که طی آن مس رفسنجان، قعرنشین لیگ از آلومینیوم اراک پذیرایی می‌کند و ذوب‌آهن از پرسپولیس.

بی‌تردید مهم‌ترین بازی امروز به میزبانی اصفهانی‌ها برگزار می‌شود. دیداری که سه امتیاز آن برای هر دو تیم از نان شب هم واجب‌تر است، چرا که ذوب‌آهن برای فرار از انتهای جدول تقلا می‌کند و پرسپولیس برای باز یافتن اقتدار از دست رفته!

شاگردان اوسمار مدت‌هاست که به هیچ تیمی نه نمی‌گویند، به طوری که این تیم در پنج بازی اخیر صرفاً یک برد داشته و هر چهار بازی دیگر را با شکست به پایان برده است. باخت‌های متوالی که واکنش تند باشگاه را هم به دنبال داشت، اما شوک ناشی از جریمه بازیکنان نیز جواب نداد و پرسپولیس نخستین بازی بعد از آن برخورد تند و تیز را هم با شکست پشت سر گذاشت. باخت به خیبر، اما واکنش‌های زیادی را به دنبال داشت. واکنش‌هایی که اگر بازی بدون تماشاگر نبود اوسمار صراحتاً به گوش خود می‌شنید، اما بی‌تردید خوش‌شانس است که طی هفته‌های اخیر بازی‌ها با سکوهای خالی برگزار شده است.

پرسپولیس طی هفته‌های اخیر رسماً هیچ حرفی برای گفتن در زمین بازی نداشته، نه در دفاع از دروازه، نه در کنترل بازی و نه حتی در خط حمله. حال آنکه علیپور، بهترین پاسور لیگ با شش گل زده را در اختیار دارد، اما این مهاجم از هفته هفتم به بعد بازنشسته شد و نتوانست به آمار گلزنی‌های خود بیفزاید تا کمکی باشد برای فرار پرسپولیس از باخت‌ها و تساوی‌های مکرر. در چنین شرایطی اوضاع با اخطار مدیران باشگاه بیش از پیش به‌هم ریخت و کار به جایی رسید که هر روز یک خبر درگیری از این تیم به بیرون درز کرد. یک‌بار در تمرین و بار دیگر در رختکن، به طوری که سروش رفیعی و کاظمیان هنوز هم از حضور در تمرینات منع هستند و این یعنی هیچ یک از آنها در بازی امروز مقابل ذوب‌آهن جایی در ترکیب ندارند. از سوی دیگر باکیچ هم برای بازی امروز به دلیل محرومیت جایی در ترکیب ندارد و این یعنی اوسمار باید فکر دیگری برای خط میانی تیمش کند، آن‌هم در شرایطی که سروش رفیعی و خدابنده‌لو که این روزها اصلاً روی فرم نیست تنها هافبک‌های مرکزی پرسپولیس و باکیچ و سرلک تنها هافبک دفاعی‌های این تیم هستند که نبودشان دست اوسمار را برای چیدن ترکیبی که بتواند ذوب‌آهن را از پا درآورد، دشوار می‌کند. تیمی که هفته‌هاست در مصاف‌های خانگی تن به شکست نداده و این بی‌تردید کار را برای پرسپولیسی که هفته‌هاست بازی کردن را فراموش کرده و مشغول باخت است، دشوارتر می‌کند. اما اوسمار بعد از فعال شدن بند تمدید قراردادش نیاز دارد بار دیگر خودی نشان دهد و باید دید از این فرصت استفاده لازم را می‌برد یا یک باخت دیگر به باخت‌های تیم اضافه می‌شود.

فوتبال اروپا | شیوا نوروزی

قرعه‌کشی لیگ‌قهرمانان برگزار شد

فینال زودهنگام غول‌های اروپا

دو غول بزرگ فوتبال اروپا از همان که می‌ترسیدند سرشان آمد و در یک هشتم‌نهایی لیگ‌قهرمانان شاهد تقابل تکراری رئال با منچسترسیتی خواهیم بود.

قرعه‌کشی مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ‌قهرمانان اروپا دیروز در شهر نیون سوئیس برگزار شد و ۱۶ تیم حاضر در این مرحله حریفانشان را شناختند. هشت تیم آرسنال، بایرن‌مونیخ، لیورپول، تاتنهام، بارسلونا، چلسی، اسپورتینگ لیسبون و منچسترسیتی مستقیماً به این مرحله رسیدند و رئال‌مادرید، پاری‌سن‌ژرمن، نیوکاسل، اتلتیکومادرید، آتالانتا، بایرلورکوزن، گالاتاسرای و بودو گیلمت هم با پیروزی در پلی‌آف موفق به صعود شدند.

طبق قوانین لیگ‌قهرمانان هیچ‌گونه منعی برای رویارویی مجدد تیم‌ها و تقابل نمایندگان از یک کشور وجود ندارد، به‌همین خاطر کهکشانی‌ها و سیتیزن‌ها دوباره حریف یکدیگر شدند. علاوه بر این باید منتظر جدال پاری‌سن‌ژرمن با چلسی، گالاتاسرای با لیورپول، آتالانتا با بایرن‌مونیخ، نیوکاسل با بارسلونا، اتلتیکومادرید با تاتنهام، بودوگیلمت با اسپورتینگ لیسبون و بایرلورکوزن با آرسنال باشیم. دیدارهای رفت مرحله یک‌هشتم نهایی ۱۹ و ۲۰ اسفندماه و دیدارهای برگشت هم ۲۶ و ۲۷ اسفندماه برگزار خواهد شد. همچنین ورزشگاه پوشکاش آره‌نای شهر بوداپست ۹ خردادماه سال آینده میزبان فینال این فصل لیگ‌قهرمانان خواهد بود. حضور شش تیم انگلیسی در بین ۱۶ تیم برتر قاره‌سبز نکته مهم این مرحله است و از بین آنها فقط نیوکاسل مجبور به انجام دو بازی بیشتر در پلی‌آف شده بود.

رئال و من‌سیتی باز هم سد راه یکدیگر شدند و از حالا باید منتظر حذف یکی از این دو مدعی قهرمانی باشیم. این ششمین جدال دو تیم در هفت سال اخیر خواهد بود. طبیعتاً نه آربلوا و نه پپ گواردیولا اصلاً دل‌شان نمی‌خواست در این مرحله سخت‌ترین قرعه نصیب‌شان شود.

منچسترسیتی تیم هشتم اروپا شد و مستقیماً به جمع ۱۶ تیم برتر پیوست، ولی رئالی‌ها هر کاری کردند، نتوانستند از پلی‌آف فرار کنند. شاگردان آربلوا مجبور به تقابل با بنفیکا و آقای خاص شدند، ولی در نهایت پیروز دو بازی رفت و برگشت بودند تا در قرعه‌کشی روز جمعه حاضر باشند. هر دو در لیگ‌های داخلی خود دوم جدول هستند و یکی برای کنار زدن بارسلونا می‌جنگد و دیگری برای پایین کشیدن آرسنال. جالب اینکه رئال و سیتی در مرحله گروهی هم به مصاف هم رفتند؛ سه ماه پیش شاگردان پپ در برنابئو به پیروزی ۲ بر یک رسیدند. البته در آن بازی هدایت رئال در اختیار ژابی آلونسو بود. در ۱۵ بازی رودررو، شش برد سهم رئال، پنج برد سهم سیتی شده و چهار تساوی هم به ثبت رسیده است. ضمن اینکه شش بازی از این ۱۵ تقابل در مراحل حذفی لیگ‌قهرمانان بوده که سیتی دو بار و کهکشانی‌ها چهار بار موفق به صعود شده‌اند.

جدال پاری‌سن‌ژرمن و چلسی هم تکرار فینال جام‌جهانی باشگاه‌ها خواهد بود. آبی‌های لندنی در حالی یکی از تیم‌های انگلیسی بودند که مستقیماً راهی یک‌هشتم نهایی شدند که تغییراتی روی نیمکت این تیم ایجاد شده است. انزو مارسکا چلسی را به این مرحله رساند، ولی حالا لیام روزنیور سرمربی چلسی است. قهرمان جام‌جهانی باشگاه‌ها تابستان ۳ بر صفر غول فرانسه را شکست داد و فاتح این رقابت‌ها شد. صدرنشین لوشامپیونه و مدافع عنوان قهرمانی با هدایت لوئیز انریکه به گرفتن انتقام این باخت می‌اندیشد.

نیوکاسل با زدن ۹ گل به قره‌باغ آذربایجان به یک‌هشتم نهایی اروپا رسید و باید دوباره از بارسلونا میزبانی کند. در مرحله گروهی کاتالان‌ها در سنت‌جیمز پارک این تیم را ۲ بر یک شکست دادند. بدون شک تقابل با شاگردان هانسی فلیک برای کلاغ‌ها بسیار سخت خواهد بود.

نگاه | مترجم: شیوا نوروزی

تحقیر اروپایی و تداوم حمایت از اسپالتی

لورنزو بتونی

فوتبال ایتالیا

گالاتاسرای تنها بخشی از وضعیت بحرانی یوونتوس بود، چراکه آنها قبل از آن هم در پنج بازی فقط یک تساوی کسب کردند، از کوپا ایتالیا حذف شدند و به رده پنجم سری آ سقوط کردند.

اتفاقات استانبول در تورین تکرار شد و حتی بدتر؛ کلی بعد از دریافت کارت زرد دوم، داور را مجاب کرد که عمداً خطا نکرده تا صحنه را بازبینی کند، اما بعد از آنکه کار به VAR کشید، داور نظرش را تغییر داد و لوید کلی را مستحق دریافت کارت قرمز مستقیم دانست!

رفتار متناقض هواداران بیانکونری و اولتراها هم جالب توجه بود. بعد از حذف غول ایتالیا از لیگ‌قهرمانان، بسیاری از هواداران ایستاده تیم محبوب‌شان را در آلیانز تشویق کردند. درحالی‌که هواداران افراطی پس از پایان بازی در جایگاه ویژه ماندند و علیه یووه شعار اعتراضی سر دادند.

مدیرعامل باشگاه از شکست تلخ برابر گالاتاسرای به‌عنوان حذفی تلخ یاد کرد و اذعان داشت فراموش کردن این نتیجه سال‌ها طول می‌کشد. دیمین کومولی فرصتی پیدا کرد تا در مورد مسائل مختلف حرف بزند، از ثبات مدیریتی گرفته تا اشتباهات داوری و استراتژی‌هایش برای بازگرداندن یوونتوس به قله اروپا. کومولی از تکرار اشتباهات داوری به ضرر این باشگاه ایتالیایی شدیداً گلایه داشت: «دوباره یک تصمیم ناامیدکننده علیه یووه گرفته شد. نمی‌دانم برای بازی مهمی در این سطح چطور داوری را انتخاب کردند که در طول عمرش فقط ۱۰ بازی لیگ‌قهرمانان را سوت زده است. یک کارت قرمز اشتباه دیگر که قطعاً نباید داده می‌شد، به حذف یوونتوس از لیگ‌قهرمانان انجامید.»

به‌رغم ناراحتی شدید، کومولی تأکید کرد یک نتیجه و حذف دردناک فلسفه باشگاه را تغییر نخواهد داد، بلکه تلاش باشگاه را برای جبران بالا خواهد برد: «یک بازی نباید شیوه فکری‌مان را تغییر دهد. داده‌های موجود به ما کمک می‌کند در لحظات سخت و احساسی، تصمیمات منطقی بگیریم. همیشه گفته‌ام ما پول می‌گیریم احساسات را بسازیم و در وقت تصمیم‌گیری به دور از احساسات باشیم.»

حمایت کومولی از ادامه حضور اسپالتی در یوونتوس هم جالب بود: «حفظ سرمربی بسیار مهم است تا با همان استراتژی و سبک بازی به مسیرمان ادامه دهیم. یووه طی دو، سه سال اخیر هفت، هشت سرمربی مختلف را روی نیمکت خود دیده، درحالی‌که تیم با هدایت لوچیانو اسپالتی هویت خود را احیا کرده است. ثبات و بازیکنان باکیفیت، ما را به موفقیت خواهد رساند.»

کامبک یوونتوس، آن هم پس از اخراج لوید کلی و ۱۰ نفره شدن تیم شگفت‌انگیز بود، اما با آغاز وقت‌های اضافه گویا بازی تازه برای گالاتاسرای شروع شده است. حذف بیانکونری در حقیقت بعد از شکست سنگین ۵ بر ۲ بازی رفت در استانبول رقم خورد و آنجا هم اخراج خوان کابال کار دست یووه داد. شکست در جدال اول با

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱ برابر رأی شماره ۲۵۵۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیأت اول مالکیت آقای اکبر صادقیان آفارانی به شناسنامه شماره ۲۰۱۶ کدملی ۱۲۸۲۹۵۱۳۰۰ صادره اصفهان فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۲۲۳/۴۲ متر مربع پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فاطمه طاهری افارانی فرزند حیدر سند ۲۰۹۵۵ مورخ ۴۲/۱۰/۱۲ دفترخانه ۵ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

شهریاری - رئیس منطقه ایت اسناد و املاک غرب اصفهان

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ - نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۳۶۷۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۵۷۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم فاضل به شناسنامه شماره ۲۵۱۶ کدملی صادره اصفهان فرزند گودرز در قسمتی از اششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی، به مساحت ۴۹۷/۴۱ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف حسن ربانی که بموجب دفتر ۴ صفحه ۵۸ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی صادقی وصفی - رییس ثبت اسناد واملاک

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ - نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۳۶۷۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۲۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات سوم ماکیت خانم شولائی به شناسنامه ۵۱۹۳۶ کدملی ۱۲۸۰۹۴۳۷۷ اصفهان فرزند جواد در ششدانگ یکباب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۵۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع دربخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسن زارع بهرام آبادی فرزند رمضان ثبت دردفتر املاک تائید ومحرز گردیده است.

شهریاری - رییس ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ - نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۳۶۷۸۷

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور ارا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، تا شخص با اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منظور به دادگاه نخواهد بود.

۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۷۳۱ مورخ محمد پالیزبان فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۴۵۸۷۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۳۸۳۴۷۷ در ششدانگ یکباب قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۳۲/۷۷ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی عبدالعلی عمرانی قهجاورستانی.

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ - نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی: ۲۱۳۸۵۰۵