

فولاد شهر به کام استقلال نشد

۳ امتیاز برفی برای پرسپولیس

در مباحه میدان دنبال شد و بازیکنان بیشتر یکدیگر را زدند تا با همان نتیجه اول بازی به رختکن بروند. نیمه دوم اما داستانی متفاوت‌تر از تمام فوتبال ایران داشت. بارش برف زمین ورزشگاه شهید دستگردی را کاملاً سفیدپوش کرده بود، در حالی که تصور می‌شد این مسئله روی کیفیت بازی تأثیر منفی بگذارد، اما دو تیم و به‌خصوص پرسپولیس و البته استون ارونوف راه افتادند. سرخ‌ها با یک بازی برتر دو بار دروازه سپاهان را باز کردند، دو گلی که ارونوف و سرگیف زدند تا زوج ازبکستانی سه امتیاز مهم و حیاتی را به پرسپولیس هدیه دهند. البته اگر درخشش حسینی نبود، اختلاف بیشتر هم می‌شد و در نهایت یک پنتالسی بحث‌برانگیز در وقت‌های اضافه باعث شد سپاهان اختلاف را کم کند، با این حال بازی را به سرخ‌ها واگذار کردند. در سایر دیدارهای دیروز، استقلال خوزستان و پیکان به تساوی بدون گل دست یافتند. گل گهر با دو گل



کاروان فوتسال به سمت جام ملت‌های آسیا بدرقه شد

پرواز به سوی قهرمانی

مهدی مهدی‌خانی، سعید احمدعباسی، بهروز عظیمی و حسین طیبی(کاپیتان)، ۱۴ بازیکن ایران در این رقابت‌ها هستند.

■ مغرور نشوید
پیش از اعزام تیم ملی مراسم بدرقه فوتسالیست‌ها با حضور مهدی تاج برگزار شد. رئیس فدراسیون فوتبال با اشاره به افتخارات فوتسال ایران، از بازیکنان خواست مغرور نشوند: «فوتسال همواره برای ایران افتخار آفرین بوده و مردم علاقه ویژه‌ای به این رشته دارند، رشته‌ای که همواره باعث سربلندی ورزش کشور شده و ان‌شاءالله این دوره از جام ملت‌ها هم با قهرمانی شما و پرافراشتن پرچم ایران همراه خواهد بود. روحیه برنده به‌وضوح در میان شما بازیکنان و کادرفنی دیده می‌شود. شش‌ماه‌ای که در دوران بازیگری و چه اکنون در قامت سرمربی، همواره به چیزی جز پیروزی فکر نمی‌کنند و در چهره تک‌تک شما این اشتیاق برای قهرمانی را می‌بینم. با این حال باید مراقب باشنیم افتخارات گذشته و جایگاه در خشان ایران در آسیا منجر به غرور نشود، چرا که مرز باریکی میان شهادت،

جسارت و غرور وجود دارد و غفلت از آن می‌تواند به هر تیمی آسیب بزند.»

■ فقط قهرمانی
سرمربی تیم ملی از حمایت فدراسیون قدردانی کرد. وحید شمسایی مسیر موفقیت تیم ایران را دشوار خواند: «مشکلات زیادی را پشت سر گذاشتیم و می‌دانیم مسیر آسانی در پیش نداریم. رقبا با تمام توان برای سد کردن راه ایران می‌ایند، اما از روز اول تمرینات یک جمله را مدام تکرار کردیم؛ فقط و فقط قهرمانی. این همان چیزی است که مردم از ما انتظار دارند. پیش از این هم شعار «تا پای جان برای ایران» را عملی کرده‌ایم و این بار هم با تمام وجود می‌جنگیم تا پرچم سررنگ ایران را در جاکارتا بالا ببریم.»
حسین طیبی، کاپیتان تیم ملی که اخیر دچار مصدومیت شده بود نیز از آمادگی برای جنگیدن در آسیا گفت: «ما به‌عنوان بازیکنان تیم ملی هدفی جز قهرمانی نداریم و آماده حضور در این تورنمنت و روبه‌رو شدن با چالش‌های آن هستیم.»

آکادمی‌ها مغفول در ایران محبوب در جهان

هر ساله هزاران نوجوان در دنیا با آرزوی فوتبالیست شدن راه آکادمی‌های فوتبال را در پیش می‌گیرند. متأسفانه اما محقق شدن آرزوی آنها برای تبدیل شدن به فوتبالیست‌های مطرح ارتباط نزدیکی دارد. با اینکه در کجا و کدام آکادمی به دنبال این رویا بروند.

آکادمی‌های فوتبال اروپا سال‌هاست که نه‌تنها به مراکز برای آموزش مهارت‌های فنی و بدنی و در واقع به کارخانه‌های تولید ستاره‌های بزرگ تبدیل شده‌اند. آکادمی‌هایی که با سیستم‌های استعدادیابی برجسته مربیان متخصص به دنبال استعدادها برای برتر هستند برای شکوفایی و ستاره‌ساز. بسیاری از آکادمی‌های موفق دنیا، به‌خصوص اروپایی حول چند اصل مشترک طراحی شدند از شناسایی و پایش طولانی‌مدت استعداد، آموزش تکنیکال از سنین پایین گرفته تا تأکید هم‌زمان بر برنامه‌های آموزشی و تحصیلی موازی. آکادمی‌ها همچنین عموماً با یک سیستم چندلایه (سنین پایه، نوجوانان، جوانان ذخیره، تیم اول - قرضی) بهره می‌برند. استعدادیاب‌های باشگاه‌های موفق، عموماً به شکلی حرفه‌ای نه فقط در کشور خود که در اقصی نقاط دنیا به اشکال مختلف به دنبال ارزیابی توانایی‌های فردی افراد و گلچین کردن بهترین‌ها هستند، بدون آنکه بفرارهای اطفال را از مدیر گرفته تا مربی نقشی در انتخاب آنها داشته باشد. در واقع در یک آکادمی موفق و حرفه‌ای، وظایف کاملاً تعریف شده و مشخص است، به همین دلیل هم هست که مربیان تمام وقت‌شان صرف آموزش‌های اصولی و پایه می‌شود.

در واقع این کار اصولی از رده‌های پایه است که باعث می‌شود وقتی پای فوتبال دنیا می‌نشینیم، هیجان و لذت را توأمان با هم تجربه کنیم، چرا که بازیکنان علاوه بر تاکتیک‌های فوق‌العاده تیمی، تکنیک‌های ناب فردی را هم به نمایش می‌گذارند. تاکتیک‌ها و تکنیک‌هایی که حاصل یک عمر کار کردن حرفه‌ای و اصولی است که باعث ارائه بازی‌هایی دلچسب و فنی حتی از تیم‌هایی می‌شود که شاید در جدول رده‌بندی لیگ‌های خود جایگاه چندانی قابل توجهی هم نداشته باشند، اما آنچه به معرض نمایش می‌گذارند قابل تأمل است، درست برعکس آنچه در فوتبال ایران شاهد هستیم، به‌طوری که بارها و بارها مربیان باشگاه‌ها و حتی تیم‌های ملی با دلخوری فاحش تأکید کرده‌اند وظیفه آنها یاد دادن استسب، ضربه زدن به توپ و شوت‌زنی نیست و عمده گلایه آنها از ضعف بازیکنان در زمینه‌هایی است که به نحوه نادرست آموزش در سنین پایه برمی‌گردد. رویه‌ای که تصور می‌شد با روی کار آمدن آکادمی‌های فوتبال شاهد تغییر چشمگیر آن باشیم، اما اینطور نشد، حتی وقتی مدیریت این آکادمی‌ها را باشگاه‌ها به‌طور مستقیم به دست گرفتند. شاید چون هنوز نگاه حرفه‌ای به آموزش از رده‌های پایه نداریم و آکادمی‌های فوتبال ایران به جای استعدادها، به محل تجمع فرزندان افرادی تبدیل شده که با متمول هستند یا آشنایی دارند برای سفارش فرزندشان جهت برآورده کردن آرزوی فوتبالیست شدنش.
در کمال تأسفوت فوتبال ایران که سال‌هاست به جای گام برداشتن در مسیر حرفه‌ای صرفاً در راستای حفظ ظاهر پیش رفته، در زمینه آکادمی‌ها نیز همین رویه را در پیش گرفته است، شاید به همین دلیل است که با وجود رشد قارچ‌گونه آکادمی‌ها در ایران و البته باشگاه‌های فوتبال، هنوز شاهد هیچ پیشرفت قابل توجهی در رده پایه‌ها نبوده‌ایم، نه در حوزه بازیگاہی و نه حتی ملی، چرا که بی‌تردید تیم‌های ملی پایه نیز از باشگاه‌ها تغذیه می‌شوند. باشگاه‌هایی که هنوز هیچ ستادور قابل قبولی را در این زمینه ارائه ندادند.

کاروان فوتسال ایران عازم جاکارتا، محل برگزاری جام ملت‌های ۲۰۲۶ شد. تیم ملی فوتسال کشورمان برای آقایی دوباره در آسیا به اندونزی می‌رود تا با یک جام قهرمانی دیگر به وطن بازگردد. شاگردان وحید شمسایی بر قدرت، با انگیزه و متحد با به هجدهمین دوره جام ملت‌های فوتسال آسیا می‌گذارند و در مرحله گروهی با تیم‌های مالزی، عربستان و افغانستان مبارزه می‌کنند. در ۱۷ دوره اخیر، ایران ۱۳ جام قهرمانی را بالای سر برده و این بار نیز به کمتر از سکوی اول قاره کهن راضی نخواهد شد. باقر محمدی، مهدی رستمی‌ها، محمد حسین درخشانی، امیر حسین غلامی، حسین سبزی، مهدی کریمی، مسعود یوسف، سالار آقاپور، علی خلیلووند، مسلم اولاقیاد،



آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان جگنی - سری (۶۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خام آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۱۱/۰۴) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۱/۱۹)

- ۱- تقاضای «خانم صغرا بولادی» فرزند «مهدی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی» بمساحت «۲۳۳۸،۲۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱۵» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مهدی برنده بولادی»
- ۲- تقاضای «آقای منوچهر شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۱،۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۸» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۳- تقاضای «آقای منوچهر شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۶۹،۳۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۵» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۴- تقاضای «آقای مرادعلی شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۱۶،۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۹» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۵- تقاضای «آقای مرادعلی شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۸۱۴،۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۰» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۶- تقاضای «آقای امیر شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۱۴،۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۷» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۷- تقاضای «آقای امیر شاهیوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۱۶،۵۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۶» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهیوندی»
- ۸- تقاضای «آقای خداداد آزادمهر» فرزند «علی داد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۷۷۸،۸۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۹» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علیداد حسونندی»
- ۹- تقاضای «آقای سیدمصطفی حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید جعفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۸۲۷۴،۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۷» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیداحمد حیات الغیب»
- ۱۰- تقاضای «آقای سید کاظم حیات الغیب» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید غضنفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید مظفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۷۷۹،۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۵» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیداحمد حیات الغیب»

فرهاد رومیانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جگنی

شماره آگهی: ۲۰۹۰۱۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

چون مالک مشاعی پلاک ثبتی ۱۲۶۳۴ فرعی از ۱۱۴۴۵۸ اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان با تسلیم ۲ برگ گواهی استشهادیه محلی که امضاء شهردان ذیل شماره ۱۶۹۰ مورخ ۱۳۸۰/۰۸/۱۴ به گواهی دفتری اسناد رسمی ۱۶۲۹ اصفهان رسیده مدعی شدن سند مالکیت که با مشخصات مالکیت ۱- مالکیت قاسمعلی امینی فرزند نعمت اله بشناسنامه ۱۳۱ تولد ۱۳۴۱/۰۹/۰۶ اصفهان کدملی ۱۲۸۳۶۵۱۳۱۵ با جزی سهم ۱۱۳۶۸۳۴ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۱۳۶۸۳۴ سهم مشاع از ۲۵۸۶۰۰۰۰ هزار سهم عرصه و اعیان متن سهم: تمامت ۱۱۴ سهم و ۳۴- ۱۲۰۰ سهم مشاع از ۲۱۵۵۰۰ سهم شش‌دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ تاریخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۲۰۲۷۶ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۵۳۹۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است ۲- مالکیت جمیله امینی فرزند نعمت اله شناسنامه ۲ متولد ۱۳۳۰/۰۱/۱۳ اصفهان کدملی ۱۲۹۱۲۷۲۱۱۹ با جزی سهم ۱۶۸۴۱۷ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۶۸۴۱۷ سهم مشاع از ۲۵۸۶۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان متن سهم: تمامیت ۵۷ سهم و ۱۷- ۱۲۰۰ سهم مشاع از دو بیست و یازده هزار و نصد سهم شش‌دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۰۲۷۵ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۵۴۵۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است

۲- مالکیت عفت امینی فرزند نعمت اله شناسنامه ۱۲۸ متولد ۱۳۳۶/۰۵/۰۹ اصفهان کدملی ۱۲۸۳۶۵۱۳۲۷ با جزی سهم ۱۶۸۴۱۷ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۶۸۴۱۷ سهم مشاع از ۲۵۸۶۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان متن سهم: تمامیت ۵۷ سهم و ۱۷- ۱۲۰۰ سهم مشاع از ۲۱۵۵۰۰ سهم شش‌دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۰۲۷۴ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۵۴۱۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است ۵- مالکیت صفر امینی فرزند نعمت اله شناسنامه ۳ متولد ۱۳۳۸/۰۲/۰۲ اصفهان کدملی ۱۲۹۱۳۱۸۸۴۴ با جزی سهم ۱۱۳۶۸۳۴ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۱۳۶۸۳۴ سهم و ۳۴- ۱۲۰۰ سهم مشاع از ۲۱۵۵۰۰ سهم شش‌دانگ شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۰۲۷۳ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۵۴۳۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است ۶- مالکیت علی اصغر امینی فرزند نعمت اله شناسنامه ۱۴۶ متولد ۱۳۴۶/۰۱/۱۱ اصفهان کد ملی ۱۲۸۳۶۵۱۵۰۵ با جزی سهم ۱۱۳۶۸۳۴ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۱۳۶۸۳۴ سهم مشاع از ۲۵۸۶۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان متن سهم: تمامت ۱۱۴ سهم و ۳۴- ۱۲۰۰ سهم مشاع از ۲۱۴۵۰۰ سهم شش‌دانگ شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۰۲۷۴ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۹۵۴۴۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است ۸- مالکیت علی امینی فرزند نعمت اله شماره شناسنامه ۲ متولد ۱۳۳۰/۰۳/۰۳ اصفهان کد ملی ۱۲۹۱۲۷۸۲۳۰ با جزی سهم ۱۱۳۶۸۳۴ از کل سهم ۲۵۸۶۰۰۰۰ بعنوان مالک ۱۳۶۸۳۴ سهم مشاع از ۲۵۸۶۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان متن سهم: تمامت ۱۱۴ سهم و ۳۴- ۱۲۰۰ سهم مشاع از ۲۱۵۵۰۰ سهم شش‌دانگ شماره مستند مالکیت ۱۳۹۰ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۰۲۷۴ سری ج سال ۹۴ شاده دفتر الکترونیکی ۰۹۵۴۴۰۲۰۲۶۰۲۳۹۵۲ ثبت گردیده است، می‌باشد اکنون نامبرده در خواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است. لذا با استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود، چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خورا کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید، تا مراتب صورت مجلس واصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد، بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل مالکیت یا سند معامله ارائه نشود، اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

شماره آگهی: ۲۰۹۸۴۴

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان

۸۸۵۴۵۴۸۸