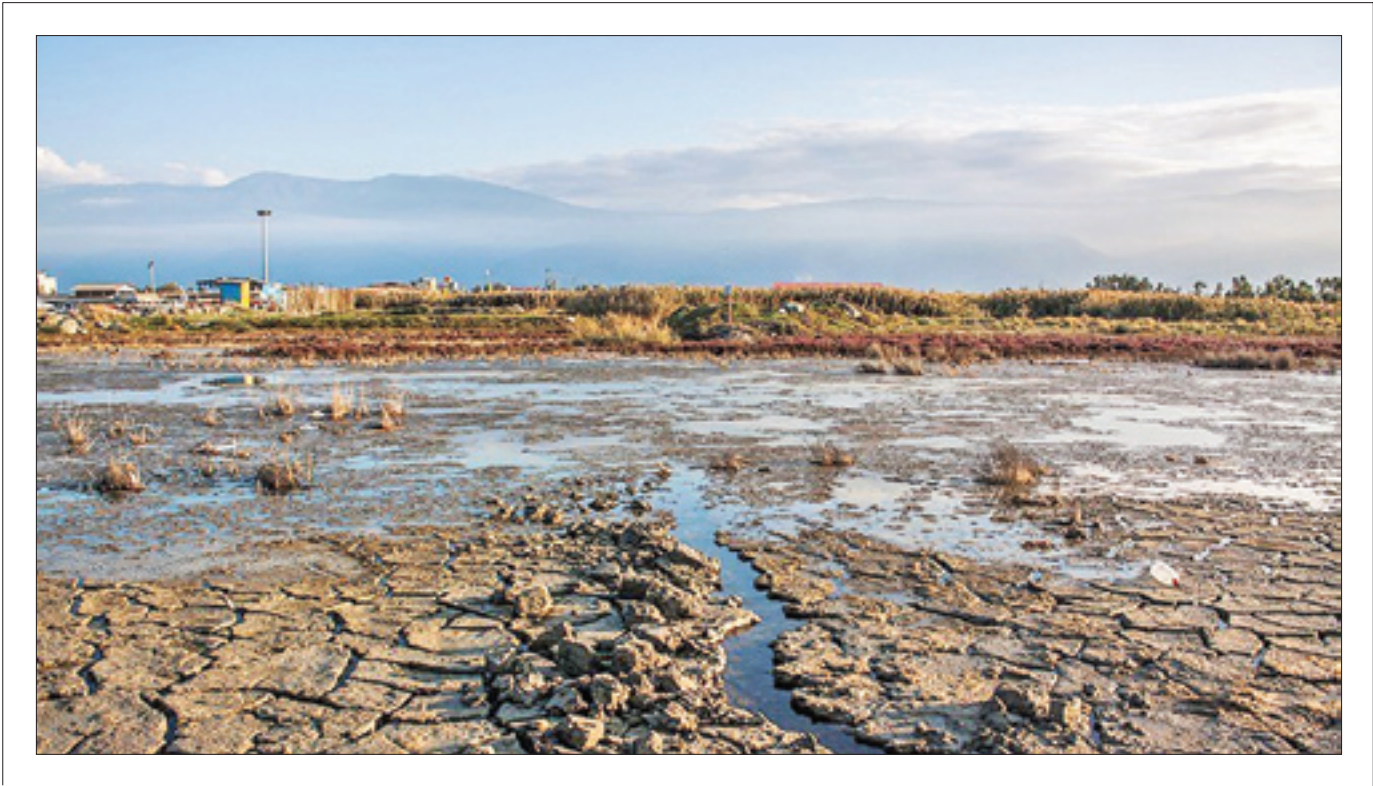


شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ | ۲۵ شعبان ۱۴۴۷

صدای آشوراده و خلیج گرگان به گوش دولت رسید

سفر رئیس‌جمهور به گلستان می‌تواند آزمون تصمیم‌گیری در برابر بحران‌های انباشته زیست‌محیطی و اجتماعی این استان باشد



گزارش محمدرضا هادلو

آشوراده به عنوان تنها جزیره دریای خزر، نشانه‌ای است از نسبت دولت با محیط‌زیست، توسعه و صدای مناطق فراموش‌شده. در سفر هفته گذشته رئیس‌جمهور دکتر مسعود پزشکیان به استان گلستان و حضور او در گرگان، خلیج گرگان و جزیره آشوراده، فرصتی بود تا صدای محیط‌زیست بی‌واسطه به دولتمردان برسد. جایی که بحران آب، خشکی تدریجی، تهدید ریزگردهای نمکی و پلاستیک‌ی ۲۰ساله طرح‌های گردشگری، هم‌زمان روی میز دولت قرار گرفت. این سفر، برخلاف بسیاری از سفرهای استانی، پیش از آنکه حول پروژه‌های عمرانی متعارف بچرخد، صحنه طرح مطالبات زیست‌محیطی و اجتماعی بود؛ مطالباتی که اگرچه سال‌ها از سوی کارشناسان و مردم محلی مطرح شده، اما حالا با ادبیاتی صریح‌تر وهشدار آمیز تر بیان شد.نمایندگان مجلس، نماینده ولی‌فقیه و مدیران محلی، با استناد به آمار و مصوبات اجرا نشده، از خلیجی گفتند که ۳۲درصد آن خشک شده و از جزیره‌ای که اگر امروز به داد آن نرسند، فردا دیگر نفسی باقی نمی‌ماند که موضوع گردشگری مطرح شود. سفر رئیس‌جمهور به گلستان را می‌توان لحنه‌ای دانست که «صدای آشوراده و خلیج گرگان» از سطح محلی عبور کرد و به مطالبه‌ای ملی بدل شد؛ مطالبه‌ای که پاسخ به آن، معیاری برای سنجش جدیت دولت در مواجهه با بحران‌های زیست‌محیطی و اجتماعی خواهد بود.

■ ■ ■

خلیج گرگان سال‌هاست در سکوت، کوچک می‌شود؛ نه با یک فاجعه ناگهانی، بلکه با عقب‌نشینی تدریجی آب، افزایش شوری و از دست رفتن کارکردهای طبیعی و البته بی‌توجهی مدیران. همین «را می‌بودن بحران» باعث شده هشدارها بارها شنیده شود ولی به اقدام مؤثر نرسد. اما در سفر اخیر رئیس‌جمهور به استان گلستان و در نشست شورای اداری استان، این سکوت شکسته شد. بر همین اساس، نماینده مردم غرب گلستان، با یادآوری مصوبات پلاستیک‌مانده، مسئله را از سطح استان فراتر برد و آن را یک هشدار ملی دانست و گفت: «اگر امروز برای احیای خلیج گرگان اقدام نکنیم، در سال‌های آینده هزینه‌های چندبرابری بر کشور تحمیل خواهد شد.»

به گفته جلال ایری، حدود ۲۰مصد به رستاد ملی احیای تالاب‌ها و خلیج گرگان به تصویر رسیده، اما خروجی عملی آنها بسیار محدود بوده‌است. او تأکید کرد: «از این مصوبات تاکنون تنها لایروبی کانال آشوراده اجرایی شده و لازم است موضوع انتقال یا پمپاژ آب از دریای خزر به خلیج گرگان هرچه سریع‌تر عملیاتی شود.»

آنچه این سخن را فراتر از یک مطالبه محلی می‌کند، پیوند مستقیم بحران خلیج با امنیت غذایی، کشاورزی و حتی سلامت اجتماعی منطقه است. خلیج گرگان، نقش ضربه گیر اقلیمی شمال گلستان را دارد و

خبر



صاحب‌خانه‌شدن خانوارهای روستایی

به گفته استاندار همدان ۲هزار و ۴۵ خانوار روستایی در نقاط مختلف این استان صاحب‌خانه شدند.

حمید ملاطوری شمسی، استاندار همدان در آیین افتتاح ۲هزار و ۴۵ واحد مسکن روستایی این استان گفت: تأمین مسکن به‌ویژه برای اقشار کم‌درآمد و دهک‌های یک تا چهار، یکی از اولویت‌های اساسی دولت چهاردهم و مورد تأکید رئیس‌جمهور است. وی با اشاره به نگاه ویژه دولت به مسکن محرومان، افزود: موضوع مسکن به‌عنوان یک ضرورت و اولویت جدی در همدان، دنبال می‌شود و به همین منظور، شورای تأمین مسکن استان به ریاست این‌جناب به‌صورت منظم هر هفته تشکیل و روند اجرای پروژه‌های مسکن و خدمات مرتبط با آنها به‌طور مستمر پایش می‌شود. نماینده دولت در استان همدان با بیان اینکه تمامی پروژه‌های مسکن در سطح استان عملیاتی شده‌اند، ادامه داد: این پروژه‌ها با سرعت مناسب در حال اجرا هستند و هم‌زمان، خدمات زیربنایی شامل آب، فاضلاب، برق، گاز، راه‌های دسترسی و زیرساخت‌های ارتباطی و همچنین خدمات روستایی از جمله فضاهای آموزشی، بهداشتی، درمانی، ورزشی و امنیتی نیز در کنار آنها در حال انجام است. ملاطوری شمسی گفت: در ماه‌های اخیر، ۹۰۶خان مسکونی در استان تحویل متقاضیان شده و سایر پروژه‌هائیز در مراحل مختلف اجرا قرار دارند که به‌زودی تعداد دیگری از واحدها به بهره‌برداری خواهد رسید.

بازگشت دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل به مدرسه

۲هزار و ۱۱۸ دانش‌آموز بازمانده از تحصیل در گلستان به مدرسه بازگشتند.

قدرت‌الله نظری، مدیرکل آموزش‌وپرورش گلستان با اعلام کاهش نرخ ترک تحصیل در مقطع ابتدایی، از اجرای طرح «بران دیجیتال» و توانمندسازی دهها هزار دانش‌آموز این استان در حوزه فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی خبر داد و گفت: در دو سال اخیر ۱۱۰هزار و ۱۱۸ دانش‌آموز بازمانده از تحصیل به آموزش مدرسه بازگشتند. وی با اشاره به اجرای نهفت ملی مدرسه‌سازی افزود: در راستای محوریت‌زدایی از فضاهای تجهیزات آموزشی، تربیتی و ورزشی، برنامه‌ریزی برای ساخت ۱۳۲ پروژه در قالب ۷۵۳کلاس درس با زیربنای ۱۱۰هزار مترمربع انجام شده که در سال جاری ۵۵ پروژه شامل ۲۵۱کلاس درس به بهره‌برداری رسیده است. این مسئول با اشاره به نتایج این اقدامات ادامه داد: سرانه فضای آموزشی استان از ۳۹متر مربع به ۴۵متر مربع افزایش یافته و سرانه فضای ورزشی نیز شد قابل توجهی داشته‌است. همچنین تعداد فضاهای ورزشی از ۱۶۶فضا به ۲۸۱فضا افزایش داشته است. نظری گفت: از طریق ساماندهی و بازتوزیع کلاس‌های موجود نیز ۲۱ پروژه با ۱۲۱کلاس درس و اعتباری بالغ بر ۳۶۰میلیارد تومان به ظرفیت آموزشی استان افزوده شده‌است.

تضعیف آن، به معنای باز شدن مسیر ریزگردهای نمکی و تخریب اراضی کشاورزی است؛ سناریویی که تجربه تلخ دریاچه ارومیه، آن را کاملاً قابل پیش‌بینی کرده‌است.

۲۰سال پلاستیک‌ی میان توسعه و حفاظت

در سفر رئیس‌جمهور به گلستان، «آشوراده» نه یک زیست‌بوم گرفتار و پروژه‌ای برای مانور و عده‌های مسئولان، بلکه در جایگاه یک نماد از بن‌بست مدیریتی مطرح شد. جزیره‌ای که روزگاری آن را موتور گردشگری گلستان اعلام می‌کردند، حالا بیش از هر چیز در معرض تهدید زیست‌محیطی قرار دارد.

نماینده ولی‌فقیه در گلستان، با مرور دو دهه پیگیری این پرونده، گفت: «۲۰ سال است که طرح گردشگری جزیره آشوراده را پیگیری می‌کنم. این پروژه مهم‌ترین ظرفیت گردشگری استان است و در کنار دیوار تاریخی گرگان می‌تواند به یک جاذبه جهانی تبدیل شود.»

آیت‌الله سیدکاظم نورمفیدی بلافاصله هشدار داد: خطر اصلی، فرات از تملل اداری است و ادامه داد: «خشک شدن ۳۳درصدی آب خلیج گرگان نه تنها آشوراده را از بین می‌برد، بلکه فاجعه‌ای به‌مراتب سهمگین‌تر از دریاچه ارومیه رقم خواهد زد.»

در این نگاه، آشوراده دیگر مسئله «گردشگری یا محیط‌زیست» نیست؛ بلکه مسئله «بقا»ست. اگر خلیج احیا نشود، اساساً موضوع گردشگری منتهی می‌شود. نماینده ولی‌فقیه در گلستان با اشاره به خطر ریزگردهای نمکی تأکید کرد که پیامدهای این بحران، نه تنها گلستان، بلکه استان‌های همجوار را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

این صحبت‌ها وهشدارها، آشوراده را به شاخصی برای سنجش رویکرد دولت تبدیل کرده‌است و باید پرسید: «آیا دولت می‌تواند هم‌زمان حفاظت و بهره‌برداری عقلانی را پیش ببرد، یا این پرونده نیز به فهرست پروژه‌های نیمه‌تمام دو دهه اخیر افزوده خواهد شد؟»

ضمن اینکه نماینده ولی‌فقیه در گلستان با اشاره به پروژه‌های نیمه‌تمام در استان گلستان یادآور شد: «پتروشیمی یکی از مهم‌ترین پروژه‌های اقتصادی است که بیش از ۹۰۰هزار نفر از مردم این استان سهامدار بوده و در دولت شهید رئیسی تمام مشکلات این پروژه عظیم را هماهنگی سه‌قوه قضائیه، مجریه و مقننه حل شده و روی ریل اجرا قرار دارد که با اجرای اقدامات نهایی کره کور آن باز خواهد شد.» آیت‌الله نورمفیدی افزود: «خط راه‌آهن گلستان به ترکمنستان در دولت گذشته مطرح شد و اقدامات اولیه مانند ریل‌گذاری ۷۰۰کیلومتری در کشور ترکمنستان، ۱۴۰کیلومتر از سمت داغستان و ۸۰کیلومتر در ایران و شمال گلستان اجرا شد و قرار بود با برقی شدن این ریل سالانه ۱۰۰ میلیون تن بار جابه‌جا شود اما پیشنهاد می‌شود به جای اتصال این خط، ادامه خط ریلی اینچ‌میرون به آژانشر پیگیری شود تا در سال‌های آینده اتصال این ریل به شاه‌رود یا مشهد مقدس به نتیجه برسد.»

طاق شاه‌عباسی، قدیمی‌ترین سد قوسی جهان



طیس به عنوان یکی از شهرهای استان خراسان جنوبی به دلیل وجود مناطق کویری همواره مورد توجه گردشگران داخلی و خارجی قرار گرفته است. با این وجود برخی مناطق در این شهر کمتر مورد توجه قرار گرفته است که در این بین می توان به طاق شاه‌عباسی اشاره کرد.

■ ■ ■

طاق شاه‌عباسی قدیمی ترین و بزرگ ترین سد قوسی جهان با ارتفاع ۶متر از ارتفاع و با عرض تاج یک‌متر نازک ترین سد جهان و همچنین برای مدت ۵۵۰سال بلندترین سد در جهان به شمار می‌رفت در نزدیکی روستای خروو در فاصله ۲۷کیلومتری شهر طبس در نزدیکی چشمه آب گرم مرتضی علی قرار دارد که آثار تاریخی دوران صفویه محسوب می‌شود.

روی این طاق، سنگ نگاره‌هایی از بز کوهی، چکاکلی شده‌اند که نمادی از درخواست فراوانی و زایندهگی آب است و برخی معتقد هستند، بزها نمادی از فرشتگانی است که برای افزایش و فراوانی نعمت روی دیواره‌ها دعا می‌کنند. در گذشته ایرانیان سدها را روی طاق‌های آجری می‌ساختند تا سیلاب، بدون کوچک‌ترین خسارتی از زیر آنها عبور کند. زمانی که سیلاب بزرگ‌تر می‌شد، بخشی از آن از زیر طاق عبور می‌کرد و قسمتی نیز در پشت سد ذخیره می‌شد. نکته قابل توجه در ساخت طاق شاه‌عباسی موقعیت مناسب سد است، به گونه‌ای که هیچ رسوبی در پشت آن ذخیره نمی‌شود، با توجه به این ویژگی منحصربه فرد تال‌سال‌ها بدون نیاز به تعمیر و نگهداری آب‌کشاوزی مناطق مختلف را تأمین می‌کرد. همچنین پوشیده شدن قسمت بالای سد شاه عباسی با قلوه سنگ منجر به کاهش بیشینه سیلاب شده که در نتیجه آن سال‌ها شهر طبس از خطر سیلاب در امان ماند.

راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی ۲۰کیلوواتی

مدیرکل پست

یزداز راه‌اندازی

نیروگاه خورشیدی ۲۰کیلوواتی این مرکز

استان

خیرداد.

حمیدرضا آقاچای، مدیرکل پست یزد از راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی این مرکز استان با ظرفیت ۲۰کیلووات در راستای کمک به رفیع ناتاز از انرژی برق خیر داد و گفت: این نیروگاه در زمینی به مساحت هزارمترمربع و با سرمایه‌گذاری یکمیلیارد و ۱۴۰میلیون تومان از محل اعتبارات داخلی این شرکت ایجاد شده و برق تولیدی به طور کامل وارد شبکه برق سراسری می‌شود. وی افزود: قبل از این نیز سه ساختمان اصلی پست استان به دلیل مقلبه با ناتاز از برق و ارائه خدمات به موقع و بدون وقفه به مراجعان با دیزل ژنراتور تجهیز شده بودند. این مسئول، به برخی اقدامات پست استان در راستای توسعه و بهبود زیرساخت‌ها و خدمات طی سال گذشته اشاره کرد و یادآور شد: نصب و راه‌اندازی تأمین کواویر و نوار نقاله تلسکوپي در بخش مبادلات اداره امور پستی در راستای تسهیل و سرعت بخشی به فرایندهای تخلیه، بارگیری و تجزیه مر سولات از جمله این اقدامات بوده‌است. آقاچای، از احیا و راه اندازی مرکز نوآوری پست، تجارت الکترونیک و لجستیک پیشرفته در استان نیز خبر داد و گفت: به منظور توسعه خدمات وسرویس‌های نوینی پستی در استان طی یک سالال اخیر ۱۶۰قرارداد جدید در حوزه فعالیت‌های دبیر خانهای، ۵۲قرارداد انبوه، ۴۳قرارداد در حوزه بازار الکترونیک و ۲۱قرارداد در خصوص ابلاغیه‌ها و اخطار به‌ها منعقد شده که از جمله آنها می‌توان به توسعه همکاری با اداره کل ثبت احوال استان در زمینه ارائه خدمات ترکیبی الکترونیکی افیزیکی و توسعه همکاری با اداره کل اوقاف و امور خیریه استان در زمینه توزیع ابلاغیه‌ها و اخطار به‌ها اشاره کرد. وی به توسعه و به‌یوم‌رادی از صنایق هوشمند(لاکر)، ارائه سرویس TDS (زمانبندی توزیع مرسله) و ارائه سرویس POD به مشتریان اشاره کرد.

نامتوازن و مطالبات‌انباشته

سفر رئیس‌جمهور به گلستان، فقط درباره محیط‌زیست نبود. بحران خلیج و آشوراده، بر بستری از مشکلات اجتماعی واقتصادی مرزن شکل گرفته است؛ مسائلی که در دیدار دکتر پزشکیان با نمایندگان استان در مجلس، بی‌پرده مطرح شد. نماینده مردم غرب گلستان، از نرخ بیکاری ۲۳درصدی گمیشان به‌عنوان یک زنگ خطر یاد کرد و راهکار را در فعال‌سازی بازارچه مشترک مرزی ایران و ترکمنستان دانست. ایری گفت: «راه‌اندازی این بازارچه می‌تواند تحرک اقتصادی قابل توجهی در منطقه ایجاد کند.»

او همچنین از پلاستیک‌ی بیمارستان گمیشان انتقاد کرد و گفت که برای تکمیل این پروژه، ۳۵۰ تا ۴۰۰میلیارد تومان اعتبار نیاز است؛ رقمی که در مقایسه با هزینه‌های اجتماعی ناشی از نبود خدمات درمانی، چندان بزرگ به نظر نمی‌رسد.

مشکلات شرق استان را هم نماینده مردم گنبد کاووس با تصویری تکان دهنده از بی‌بی‌ارائه داد و گفت: «پس از گذشت ۴۷سال از عمر انقلاب، ۱۴روستای گنبدکاووس هنوز با تانکرهای دوران دفاع مقدس آبرسانی می‌شوند. این وضعیت توهین به مردم است.» حکیم آق‌ا رکاکلی با تأکید بر نقش راهبردی مرزهای گلستان، یادآور شد که امنیت پایدار، بدون رفاه اجتماعی، ناقص خواهد بود. وی همچنین خواستار آغاز عملیات احداث کریدور ترانزیتی شمال-جنوب از مسیر اینچ‌میرون شد؛ پروژه‌ای که می‌تواند گلستان را از بن‌بست جغرافیایی خارج کند.

شنیده‌شدن صدا، آغاز راه است

در ادامه حضور رئیس‌جمهور در استان گلستان و دیدارها و گفت‌وگوهای، دبیر مجمع نمایندگان گلستان، ریشه‌بسیاری از مشکلات را در خام‌فروشی محصولات کشاورزی عنوان کرد.

عبدالعفور امان‌زاده با بیان اینکه مشکلات را باید در سطح کلان‌تر ببینیم، گفت: «گلستان یکی از غنی‌ترین زیست‌بوم‌های کشاورزی کشور را دارد اما نبود صنایع تبدیلی و زنجیره ارزش، مانع توسعه شده‌است. این کمبودها، پیوند مستقیمی میان بحران محیط‌زیست و اقتصاد ایجاد می‌کند، یعنی بدون آب و اقلیم پایدار، کشاورزی هم آینده‌ای نخواهد داشت.» حالا این صحبت‌ها یک پرسش کلیدی را پیش روی دولت گذاشته و آن هم اینکه آیا گلستان، سهم عادلانه خود از توسعه ملی را دریافت کرده‌است؟ سفر رئیس‌جمهور به گلستان، دست‌کم یک دستوراد روشن داد و این‌که صدای آشوراده و خلیج گرگان شنیده شد؛ صدایی که نه فقط به‌عنوان دغدغه‌ای محلی، بلکه به‌عنوان هشدار ملی و ناله‌ای که سال‌ها به گوش می‌رسید اما بی‌تفاوت از کنارش می‌گذشتند. اما شنیده‌شدن، پایان کار نیست. خلیج گرگان با زمان رقابت می‌کند و آشوراده در مرز بازگشت ناپذیری قرار دارد. تصمیم‌های امروز دولت، تعیین خواهد کرد و نشان می‌دهد این سفر، نقطه عطف احیای شمال گلستان می‌شود یا فقط به فهرست هشدارهای ثبت‌شده قبلی اضافه خواهد شد.

خبر

افتتاح پروژه‌های درمانی و بهداشتی

۶۳پروژه بهداشتی و درمانی دانشگاه علوم پزشکی ایران‌شهر در جنوب سیستان و بلوچستان هم‌زمان با دهه مبارک فجر افتتاح شد. محمد علی رضایی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی ایران‌شهر در مراسم افتتاح ۶۳پروژه بهداشتی و درمانی این دانشگاه که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، از آماده بهره‌برداری بودن مرکز سوانح و سوختگی با پیشرفت فیزیکی صددرصدی خبر داد و افزود: پروژه مرکز دیالیز خیرساز و راه‌اندازی مرکز دیالیز پنج‌تختخوابی در شهرستان بمپور، نقش مهمی در کاهش مشکلات بیماران کلیوی و جبران کمبود تخت درمانی خواهد داشت.

وی با اشاره به افتتاح ۵۷پروژه حوزه بهداشت شامل خانه‌های بهداشت، مراکز خدمات جامع سلامت و مرکز تسهیلات زایمانی، پیشگیری را محور اصلی نظام سلامت اعلام کرد و ادامه داد: این اقدامات گام بلندی در ارتقای شاخص‌های سلامت منطقه محسوب می‌شود. این مسئول همچنین از بهره‌برداری بخش عفونی به‌سازی‌شده بیمارستان خاتم‌الانبیاء)، راه‌اندازی مرکز الکتروشوک درمانی در بیمارستان روزبه و افتتاح پیشرفته‌ترین دستگاه سستی‌تی آنژیو در جنوب شرق کشور خبر داد. رضایی با بیان اینکه بیمارستان‌های تحت پوشش دانشگاه هزار تخت و بیش از ۱۰۰ پزشک متخصص و فوق تخصص در حال خدمت‌رسانی هستند، افزود: این پروژه‌هایی مانند بیمارستان ۵۴۰تختخوابی ایران‌شهر و توسعه مراکز درمانی سرباز، در گان، فئوج و راسک در حال اجرا هستند.

وی ادامه داد: ۲۲۵پروژه دیگر نیز در دست اجراست تا خدمات سلامت در سراسر حوزه تحت پوشش این دانشگاه گسترش یابد.

فقه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون ماده ۱۲۵/۱۱/۱۳۳۷-۳۳۱۰۹۰۳۴۰۱۴۰۶ مورخ ۱۱/۱۱/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۲۷/۱۱۱۳۳۷-۳۳۱۰۹۰۳۴۰۱۴۰۶ مورخ ۱۱/۱۱/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج ، تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمد نادری به شناسنامه شماره ۵۱/۱۲۱۰۵۱-۴۲۷ صادره از زنجان فرزند سبز علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۱۹/۱۸ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۱۷۰اصلی واقع در البرز و در خریداری از خاتم مونس زارع ولدلی و آقای حسین صابیر اشکدری و با مالکیت مالک اولیه آقای صابیر اشکدری تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

حسین نور علی شاد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

شناسه آگهی: ۲۱۳۱۴۸۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون ماده ۱۲۵/۱۱/۱۳۳۷-۳۳۱۰۹۰۳۴۰۱۴۰۶ مورخ ۱۱/۱۱/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خاتم سیدمه مریم صادقی با یکپایه فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱۳۸۴۵ صادره از تهران به صورت اعیان شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۷/۶۹ متر مربع مفروز از اعیان پلاک ۳ فرعی از ۱۶۲اصلی واقع در کرج خربرداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی فر به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده در صفحه ۱۴۵ دفتر ۵۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

مهران رشیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

شناسه آگهی: ۲۱۳۱۵۲۵