

خیز سبز گلستان از نیروگاه تاروستا در فجر سازندگی

تأمین برق پایدار، حفظ منابع آبی، احیای تولید خاویار و توجه به کشاورزی و حوزه آب و خاک به توسعه روستاهای گلستان سرعت می‌بخشد



کزارش
شهردار دحمتی‌پور

در روزهایی که کشور در جشن چهل‌وهمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی غرق در شور پیشرفت است، استان گلستان با موجی از افتتاح پروژه‌های بزرگ عمرانی، صنعتی و کشاورزی به‌نماد توسعه‌شمال کشور بدل شده‌است. حضور وزیر نیرو در این استان و اعلام پیوستن ایران به جمع معدود کشورهای تولیدکننده توربین‌های گازی، نقطه‌ای درخشان در کارنامه صنعتی کشور بود؛ ظرفیتی که اکنون تولید برق ایران را به آستانه ۱۰۰ هزار مگاوات رسانده است. از توسعه نیروگاه علی‌آباد و رفع مشکلات سد نرما ب تا بهره‌برداری از بزرگ‌ترین مزرعه پرورش ماهیان خاویاری ایران و افتتاح هزاران واحد مسکن و پروژه روستایی، مجموعه‌ای از طرح‌های آب، برق، انرژی و کشاورزی، پیام واحدی دارد و آن هم اینکه گلستان در مسیر جهش زیرساختی و احیای نقش تاریخی خود در توسعه ملی قرار گرفته است.

■ ■ ■

استان گلستان با تنوع کم‌نظیر اقلیمی، موقعیت راهبردی در شمال کشور و هم‌جواری با مرزهای تجاری، یکی از کانون‌های بالقوه توسعه متوازن در ایران به‌شمار می‌رود. این استان با برخورداری همزمان از ظرفیت‌های کشاورزی، منابع آب، نیروی انسانی جوان، انرژی‌های نو و زیرساخت‌های در حال گسترش، نقش مهمی در امنیت غذایی، پایداری زیست‌محیطی و تولید ملی دارد. گلستان از دشت‌های حاصلخیز تا سواحل خزر، امروز بیش از هر زمان دیگری آماده ورود به مرحله‌ای تازه از پیشرفت و شکوفایی اقتصادی است؛ مرحله‌ای که با تکمیل پروژه‌های زیربنایی می‌تواند جایگاه واقعی خود را در نقشه توسعه کشور تثبیت کند. طی روزهای اخیر و همزمان با دهه فجر، وزیر نیرو در سفر به استان گلستان با اشاره به دستاوردهای صنعت برق پس از انقلاب اسلامی گفت: «جمهوری اسلامی ایران امروز در زمره معدود کشورهای جهان تولیدکننده توربین‌های گازی است، موضوعی که بسیاری از کشورها را شگفت‌زده کرده است.» عباس علی‌آبادی افزود: «ظرفیت منصوبه برق کشور پیش از انقلاب کمتر از ۵ هزار مگاوات بود، اما اکنون به حدود ۱۰۰ هزار مگاوات رسیده است و ایران در زمینه نیروگاه‌سازی با کیفیت درجه یک در سطح جهانی فعالیت می‌کند.»

وی با تأکید بر خودکفایی صنعت برق تصریح کرد: «تجهیزات اصلی صنعت برق از جمله توربین، ژنراتور و کابل به‌صورت کامل در داخل کشور تولید می‌شود و این خودکفایی، نتیجه سال‌ها تلاش متخصصان داخلی و شرکت‌های دانش‌بنیان است.» به گفته وزیر نیرو، همزمان با این پیشرفت، توسعه سرمایه‌گذاری در زمینه هوشمندسازی مصرف انرژی و حمایت از بخش خصوصی برای ورود به اقتصاد آب و برق در دستور کار قرار دارد. از همچنین از توسعه نیروگاه علی‌آباد و رفع مشکلات سد و شبکه آبیاری نرما ب به عنوان طرح‌های مهم وزارت نیرو در گلستان یاد کرد و گفت: «ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور در ابتدای دولت حدود هزار و ۲۰۰ مگاوات بود، اکنون از ۴ هزار مگاوات عبور

کرده و تا پایان سال به بیش از ۵ هزار مگاوات خواهد رسید که سهم گلستان در این رشد قابل توجه است.»

گلستان در مسیر توسعه پایدار

وزیر نیرو در بازدیدهای میدانی از مناطق مختلف استان گلستان با اشاره به کاهش بارش‌ها گفت: «شرایط آبی گلستان حساس است، هرچند وضعیت برق در این استان مطلوب است و از آبان‌ماه تاکنون هیچ خاموشی رخ نداده است.»

علی‌آبادی افزود: «راه برون‌رفت از مشکلات آب، حمایت از بخش خصوصی، بهره‌گیری از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری و اجرای برنامه‌های بهره‌وری است. سیاست وزارت نیرو بر جذاب‌سازی اقتصاد آب و برق برای سرمایه‌گذاران استوار است.»

در همین راستا، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان از اجرای پروژه‌های بزرگ مبتنی بر مدیریت مشارکتی منابع آب خبر داد و به گفت: «در قالب همکاری دوم با سرمایه‌گذاران، اجرای بزرگ‌ترین

مزرعه پرورش ماهیان خاویاری کشور با ارزش ۵۰۰ میلیارد تومان در استان تصویب شده است و تأمین آب این پروژه نیز در دستور کار قرار دارد.» ایرج حیدریان افزود: «هدف ما احیای جایگاه تاریخی گلستان در تولید خاویار با کیفیت صادراتی است؛ همان جایگاهی که در گذشته استان در منطقه و حتی جهان داشت.»

به گفته وی، تاکنون ۹۴ میلیون یورو تسهیلات خارجی برای طرح‌های مدیریت منابع آب، انتقال لوله، آبیاری نوین و پروژه‌های صنعتی وابسته جذب شده است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان تأکید کرد که در دپارتمان آب آنکارا، ۵۰۰ میلیون یورو دیگر نیز برای اجرای طرح‌های مدیریت بهینه مصرف آب تصویب شده که پس از طی مراحل اداری در وزارت اقتصاد وارد فاز اجرایی می‌شود. این پروژه‌ها تنها دستاورد منطقه‌ای نیست، بلکه نمادی از مهندسی ایرانی و جذب منابع بین‌المللی در مسیر توسعه پایدار است.

■ در مسیر عدالت روستایی و عمران
«همزمان با دهه فجر، ۳۲۷ پروژه عمرانی و اقتصادی با اعتبار ۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان در استان افتتاح یا عملیات اجرایی آنها آغاز شده است.» این‌بخشی از حرف‌های استاندار گلستان است که در آیین افتتاح متمرکز پروژه‌های دهه فجر در شهرستان گنبد کاووس عنوان کرده و گفت: «از مجموع این پروژه‌ها، ۲۹۴ طرح عمرانی با اعتبار نزدیک به ۲ هزار میلیارد تومان و ۳۳ طرح اقتصادی با بیش از ۲ هزار میلیارد تومان اجرا شده است.»

علی‌اصغر طهماسبی افزود: «این سطح از سرمایه‌گذاری بی‌سابقه است و نشان‌دهنده عزم استان برای تحقق عدالت در مناطق روستایی و مرزی است.»

وی تصریح کرد: «افتتاح این پروژه‌ها نماد استقامت و استمرار راه انقلاب اسلامی در توسعه متوازن مناطق کشور است.»

در حاشیه این مراسم، ۲ هزار و ۸۶۰ واحد مسکونی روستایی

و ۱۱۰ پروژه آسفالت معابر در روستاهای گنبد کاووس با اعتبار ۷۷۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید و طهماسبی در مورد آنها گفت: «این طرح‌ها علاوه بر بهبود کیفیت زندگی روستاییان، شاخص توسعه انسانی استان را در حوزه رفاه و زیرساخت افزایش می‌دهد.»

در همین ایام فرخنده، در شهرستان مراوه‌تپه یکی از مناطق کمتر برخوردار استان، ۱۲۲ پروژه عمرانی و خدماتی با حضور مسئولان افتتاح شد که شامل ۱۹۷ واحد مسکن روستایی و هشت طرح آسفالت معابر بود. در این طرح‌ها بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شد و پنج روستای بخش گلیداغ نیز به شبکه سراسری گاز متصل شدند.

به گفته محمد حمیدی، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار گلستان، هدف از اجرای این پروژه‌ها، رفع محرومیت‌های زیرساختی و ارتقای سطح خدمات عمومی است؛ پروژه‌هایی که ثمره مستقیم سیاست توزیع عادلانه توسعه در دولت مردمی است.

■ کشاورزی نوین و بهره‌وری آب

دهه فجر امسال در گلستان با مجموعه‌ای از طرح‌ها و پروژه‌های صنعتی، کشاورزی، عمرانی و خدماتی همراه شده است؛ پروژه‌هایی که از تولید توربین‌های گازی تا احیای خاویار ایرانی، از افزایش ظرفیت تجدیدپذیر تا توسعه روستاها را در برمی‌گیرد. حضور وزیر نیرو و مدیران ارشد دولت در این منطقه می‌تواند گام بزرگی در جهت شناخت نیازها و برنامه‌ریزی در جهت رفع آنها باشد. حالا گلستان دیگر فقط در نقشه شمال نیست، بلکه در مدار توسعه ملی ایران ایستاده است.

در این استان که به گفته مسئولان، هر قطره آب و هر کیلووات برقش ارزش آفرین است، چرخ‌های توسعه با عزم جوانان متخصص و رویکردی جهادی در حال حرکت است. دهه فجر ۱۴۰۴، برای گلستانی‌ها نه تنها یادآور انقلاب، بلکه تداعی‌گر انقلاب در مدیریت توسعه است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان، با بیان اینکه در این ایام ۷۴ پروژه کشاورزی شامل حوزه آب و خاک، باغیانی، طیور، صنایع کشاورزی و شیلات به بهره‌برداری رسیده به پروژه‌های بخش کشاورزی هم‌گرایی زده و گفت: «۳۶ پروژه از این مجموعه مربوط به حوزه آب و خاک است که شامل مرمت آبندان‌ها، احیای قنوات و انتقال آب از طریق لوله برای جلوگیری از هدررفت منابع است.»

ابراهیم هزارجریبی ادامه داد: «استان گلستان با داشتن زنجیره کامل تولید مرغ از پرورش تا کشتارگاه از استان‌های شاخص کشور است. در این ایام نیز یک مرکز مرغاری صادراتی با سرمایه‌گذاری ۲۰۰ میلیارد تومانی بخش خصوصی در بندر افتتاح شد.»

وی ادامه داد: «افزایش سطح کشت پاییزه، بهبود بهره‌وری آب و استفاده از ۸۵ درصد بارش‌ها برای کشت دانه‌های روغنی و چغندر پاییزه از مهم‌ترین دستاوردهای امسال است.» رئیس جهاد کشاورزی استان تأکید کرد: «پروژه‌های دهه فجر نه تنها موجب توسعه زیرساخت‌های کشاورزی و اشتغال روستایی می‌شوند، بلکه ثبات تولید محصولات استراتژیک و بهبود معیشت مردم را در پی دارد.»

«کته خور» شگفتی خلقت در دل کوه



۱۴ مرزپرگرد

غار کته خور زنجان از جمله مناطق دیدنی

ایران به شمار می‌آید که به عنوان تنها غار طبقاتی آهکی جهان مطرح است. این غار هفت طبقه دارد و به همین دلیل در میان غارهای جهان بی‌نظیر است. کته‌خور را می‌توان اعجازی در دل کوه نامید. کوهی استوار که خورشید هر روز از پس آن بر می‌آید و بر زمین می‌تابد، اما در دل این کوه زیبا و آرام دالانی شگفت‌انگیز وجود دارد که هر بیننده‌ای را در سفری شگرف به اعماق زمین هدایت می‌کند و آنچنان

منظاری را به نمایش می‌گذارد که تاکنون هرگز در هیچ نقطه از جهان ندیده باشد.

در زبان ترکی که گویش محلی مردم منطقه می‌باشد، کته به معنای کوه کم‌ارتفاع و خور به معنای خورشید است، به عبارتی کوهی که خورشید از پشت آن بیرون می‌آید؛ کته‌خور در زمره غارهای خشکی — آبی است. این غار شگفت‌انگیز بعد از غار سون دوتگ در ویتنام در لحاظ وسعت دومین غار جهان است، اما طبق گفته کارشناسان از لحاظ زیبایی یک تاز است و به عنوان زیباترین غار جهان شناخته می‌شود. این غار

وارد مدار شدن فاز نخست طرح اضطراری تأمین آب شرب اراک

اضطراری در کوتاه‌ترین زمان ممکن به بهره‌برداری رسد. در ادامه این مراسم، سعید سربادانی، مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان مرکزی با تشریح روند اجرای طرح گفت: در پی تشدید تنش آبی، کاهش بارندگی‌ها و افت منابع سطحی و زیرزمینی، اجرای طرح اضطراری تأمین آب شرب شهر اراک با برنامه‌ریزی دقیق و اقدامات فشرده در دستور کار قرار گرفت. وی افزود: با بهره‌برداری از فاز نخست این طرح، ظرفیت تأمین آب شرب اراک به میزان ۷۱۰ لیتر بر ثانیه افزایش یافته و تمامی شهروندان از مزایای آن بهره‌مند خواهند شد. این مسئول حفر ۲۰ حلقه چاه، تجهیز ۱۱ حلقه چاه، احیا و بهسازی ۱۷ حلقه چاه، بهره‌برداری از شش منبع بین‌دستگاهی، مهندسی مجدد الکتروپمپ‌ها و ۱۸ حلقه چاه، اجرای ۲۰ کیلومتر عملیات برق‌رسانی،

استاندار استان مرکزی اعلام کرد: فاز نخست طرح اضطراری تأمین آب شرب اراک با بهره‌برداری رسد.

مهدی زندیه کیلی، استاندار مرکزی، در آیین افتتاح طرح اضطراری تأمین آب شرب اراک با اشاره به کاهش چشمگیر بارندگی‌ها و افت منابع آبی گفت: این شهر به‌دلیل کاهش نزولات جوی، افت سطح آب‌های زیرزمینی و کاهش محسوس ذخیره سد کمال‌صالح در زمره پهنه شهر دارای تنش آبی شدید در کشور قرار دارد. وی با اشاره به اقدامات انجام شده افزود: با وجود شرایط دشوار حاکم بر منابع آبی، تلاش جهادی و برنامه‌ریزی منسجم مجموعه شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی موجب شد فاز نخست این طرح

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد ۸۸۵۴۵۴۸۸

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهر ستان چگنی –سری (۶۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم ویس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۱۱/۰۴) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۱/۱۹)

- ۱ – تقاضای «خانم صفرا پولادی» فرزند «مهدی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی» بمساحت «۲۳۳۸،۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱۵» فرعی از «۱۷» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مهدی برنده پولادی»
- ۲ – تقاضای «آقای منوچهر شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۶۷۱،۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۸» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۳ – تقاضای «آقای منوچهر شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۶۹،۳۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۵» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۴ – تقاضای «آقای مرادعلی شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۱۶،۷۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۹» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۵ – تقاضای «آقای مرادعلی شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۸۱۴،۸۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۰» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۶ – تقاضای «آقای امیر شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۱۴،۲۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۷» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۷ – تقاضای «آقای امیر شاهبوندی» فرزند «شاه علی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۱۶،۵۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۶» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه علی شاهبوندی»
- ۸ – تقاضای «آقای خداداد آزادمهر» فرزند «علی داد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۷۷۸،۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۵۹» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی‌داد حسنوندی»
- ۹ – تقاضای «آقای سیدمصطفی حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید جعفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۲۲۷،۴۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۷» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیداحمد حیات الغیب»
- ۱۰ – تقاضای «آقای سید کاظم حیات الغیب» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید غضنفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای سید مظفر حیات الغیبی» فرزند «سیداحمد» نسبت به «یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۹۷۷،۹۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۵» فرعی از «۳۵» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیداحمد حیات الغیب»

فرهادرومیانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چگنی

شناسه آگهی: ۲۰۹۱۱۵