معاینه فنی ۲ هزار و ۸۴۵ خودرو در تهران باطل شد

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ از تشدید برخورد با خودروهای آلاینده همزمان با افزایش آلودگی هوا خبر داد و اعلام کرد در فصل پاییز، معاینه فنی ۲هزار و ۸۴۵ خودرو ابطال و بیش از ۲۰۰ هزار خودروی دودزا در پایتخت اعمال قانون شدند.

به گزارش «جوان»، سردار سید ابوالفضل موسوی‌پور، با اشاره به اجرای جدی طرح‌های کنترلی در روزهای آلوده پایتخت گفت: همزمان با تصمیمات کارگروه اضطرار آلودگی هوا، طرح زوج و فرد از در منازل از ساعت ۶:۳۰ صبح تا ۲۰:۳۰ شب در آذرماه به اجرا درآمده و همچنان ادامه دارد.

وی افزود: در این بازه زمانی، مأموران پلیس راهور با خودروهای دودزا و فاقد شرایط فنی برخورد قانونی کرده و در نتیجه، معاینه فنی ۲هزار و ۸۴۵ خودرو در فصل پاییز باطل شد. همچنین بیش از ۲۰۰ هزار و ۱۰۰ خودروی دودزا به دلیل تخلفات زیست‌محیطی اعمال قانون شدند. رئیس پلیس راهور تهران بزرگ با هشدار نسبت به خروج خودروها برخلاف ضوابط طرح زوج و فرد تصریح کرد: رانندگانی که بدون رعایت این طرح از منزل خارج شوند، مشمول جریمه ۲۰۰ هزار تومانی خواهند شد. سردار موسوی‌پور با تأکید بر اینکه خودروهای دارای نقص فنی، به‌ویژه خودروهای دودزا، تهدیدی جدی برای سلامت عمومی در شرایط آلودگی هوا هستند، گفت: این خودروها علاوه بر ابطال معاینه فنی، ملزم به رفع نقص و دریافت معاینه فنی جدید از مراکز مجاز خواهند بود.

وی در پایان با بیان اینکه پلیس راهور در دوره‌های افزایش آلودگی هوا رویکردی سختگیرانه‌تر نسبت به خودروهای آلاینده اتخاذ می‌کند، از شهروندان خواست با رسیدگی منظم به وضعیت فنی خودرو، تعویض به موقع فیلترها و رعایت مقررات ترافیکی، در کاهش آلودگی هوا و حفظ سلامت عمومی نقش مؤثری ایفا کنند.

تصمیم‌گیری برای کشت «شقایق الیفرا» تا یک ماه آینده

نماینده رئیس جمهور و دبیر کل ستاد مبارزه با موادمخدر از بررسی طرح کشت شقایق الیفرا به‌منظور جبران کسری داروهای مخدر پایه خبر داد و گفت: این طرح تحت پروتکل‌های سخت‌گیرانه داخلی و بین‌المللی دنبال می‌شود و پیش‌بینی می‌شود حداکثر تا یک ماه آینده تصمیم نهایی درباره آن اتخاذ شود.

به گزارش «جوان»، دکتر حسین ذوالفقاری با اشاره به چالش‌های تأمین مواد اولیه دارویی در کشور اظهار کرد: نیاز دارویی کشور در دو بخش قابل تعریف است؛ نخست، داروهای مورد استفاده عمومی از جمله داروهای اتاق عمل و درمان‌های بیمارستانی که به موادمخدر پایه نیاز دارند و دوم، داروهای مورد استفاده در درمان اعتیاد.

ذوالفقاری تصریح کرد: در حال حاضر بخشی از نیاز از محل کشفیات و بخش محدودی نیز از طریق واردات تأمین می‌شود، اما طبق گزارش‌های وزارت بهداشت، کشور با کمبودهایی مواجه است. به همین دلیل، بررسی راهکارهای جبران این کسری در دستور کار قرار گرفته است. ذوالفقاری درباره ویژگی‌های شقایق الیفرا توضیح داد: این گیاه حدود ۲ درصد مورفین دارد و قابلیت استحصال توسط افراد را ندارد؛ فرایند استخراج آن صرفاً در کارخانه و تحت نظارت کامل انجام می‌شود. کشت، برداشت و انتقال این گیاه نیز نیازمند اجرای دقیق پروتکل‌های مشخص است. وی افزود: بررسی اراضی مناسب برای کشت شقایق به وزارت جهاد کشاورزی سپرده شده و مقرر است این کشت در مناطق یکپارچه و قابل کنترل انجام شود.

خارج کردن میخ پرچ از انگشت مرد میانسال

با تلاش آتش‌نشانان میخ پرچ از انگشت مرد میانسال در بیمارستان هفت‌تیر تهران خارج شد.

ساعت ۲۰:۴۴ شامگاه شنبه، تماس اضطراری عوامل بیمارستان هفت‌تیر با سامانه ۱۲۵، از وقوع حادثه‌ای غیرمعمول خبر داد؛ میخ دستگاه پرچ به‌طور کامل در انگشت دست راست یک مرد ۴۵ ساله فرو رفته‌بود و خارج‌سازی آن نیاز به مداخله تخصصی داشت.

با اعلام این گزارش، ستاد فرماندهی آتش‌نشانی تهران بلافاصله گروه امداد و نجات ۱۷ را به محل اعزام کرد. به گفته سعید آجرلو، فرمانده این گروه، بررسی‌های اولیه نشان داد اقدامات اورژانسی اولیه توسط کادر درمان انجام شده اما به‌دلیل وضعیت خاص جسم خارجی، ادامه عملیات نیازمند تجهیزات و مهارت فنی آتش‌نشانان است.

نیروهای نجات با رعایت کامل اصول ایمنی و استفاده از ابزار تخصصی، عملیات خارج‌سازی میخ را با دقت انجام دادند؛ عملیاتی حساس که بدون وارد شدن آسیب جدی‌تر به انگشت مصدوم پایان یافت.

از پول‌های باد آورده تا سارقی با ۲۵ بار دستگیری

■ غلامرضا مسکنی

مردی که با تصادف‌های ساختگی از رانندگان اخاذی می‌کرد، کلاهبرداری که خودرا نابغه می‌دانست و میلیاردها تومان از بازاریان کلاهبرداری کرده‌بود و سارق ۵۸ ساله‌ای که با ۲۵ سابقه دستگیری رکوردی نادر در پرونده‌های سرقت داشت، سه سارقی بودند که در تازه‌ترین طرح دستگیری پلیس آگاهی به دام افتاده‌بودند.

در ادامه اجرای طرح‌های ضربتی پلیس برای مقابله با سرقت، سردار عباسعلی محمدیان، فرمانده انتظامی تهران بزرگ، از دستگیری ۲۵۳ نفر سارق و مالخر در ۴۸ ساعت گذشته خبر داد. این عملیات گسترده که با تلاش شبانه‌روزی پلیس آگاهی تهران بزرگ انجام شد، منجر به کشف حجم قابل‌توجهی از اموال مسروقه شد و بار دیگر بر عزم جدی پلیس در برخورد با مجرمان تأکید کرد.

به گفته فرمانده انتظامی تهران بزرگ، در جریان این طرح‌ها بیش از ۴۰۰ دستگاه تلفن همراه سرقتی، حدود ۳۰ دستگاه موتورسیکلت و نزدیک به یک کیلوگرم طلا کشف و ضبط شده‌است. بخشی از این اموال از تهران به سایر استان‌ها منتقل شده‌بود و بخش دیگری نیز در استان‌های دیگر سرقت و به پایتخت آورده شده بود که همگی با اشراف اطلاعاتی پلیس شناسایی و جمع‌آوری شدند.

سردار محمدیان در حاشیه نمایشگاه اموال سرقتی کشف‌شده با اشاره به حمایت دستگاه قضایی از اقدامات پلیس اظهار کرد: «برخورد قضایی با سارقان بسیار جدی شده‌است. در حال حاضر تعداد سارقان در زندان‌های تهران در ۱۸ سال اخیر بی‌سابقه است. مرخصی و پذیرش قرار برای آنها انجام نمی‌شود و این سخت‌گیری‌ها نقش مهمی در کاهش سرقت‌ها داشته است.»

وی در پایان با هشدار به مجرمان تأکید کرد: «به همه سارقان اعلام می‌کنیم که در صورت مقاومت مقابل پلیس، هدف گلوله قرار می‌گیرند. پلیس با هیچ‌کس تعارف ندارد، توانمند است، تجهیزات دارد و قانون نیز پشت سر اوست.»

سارقی با ۲۵ بار دستگیری

ارسلان، سارق ۵۸ ساله و سابقه‌دار، برای بیست‌وپنجمین بار دستگیر شده است. وقتی از او می‌پرسند چرا وارد سرقت شده، ادعا می‌کند سال‌ها قبل همسرش مهریه‌اش را به اجرا گذاشت و او تمام هستی‌اش را از دست داد و از همان زمان، قدم به جرگه خلافکاران گذاشت.

ارسلان! پرونده‌ات پر از سابقه کیفری است، درست است؟

بله، تا الان ۲۵ بار به جرم سرقت دستگیر شده‌ام.

فکر نمی‌کنی پرونده‌ات دیگر جا برای سابقه جدید نداشته باشد؟

(می‌خندد) درست است، پرونده‌ام کاملاً سیاه است، اما با این همه سابقه، کار دیگری از دستم ساخته نیست.

قبل از این چه کاری انجام می‌دادی؟

اگر منظورت دوران جوانی است، من آدم درست‌وحسابی بودم. در کار خرید و فروش خودرو فعالیت داشتم و وضع مالی‌ام خیلی خوب بود. از همه مهم‌تر، خیلی خوش‌شانس بودم. هروقت شرط‌بندی یا بخت‌آزمایی شرکت می‌کردم، برنده می‌شدم. در خرید و فروش ماشین هم خوش‌شانس بودم و هر خودرویی می‌خریدم با سود خوبی می‌فروختم.

پس چه شد که وارد جرگه خلافکاران شدی؟

سال ۷۳ همسرم مهریه‌اش، یعنی ۲۱۰ سکه، را اجرا گذاشت. برای اینکه زندان نروم، هر چه داشتم به او دادم و دستم خالی شد. بعد از آن یکی از دوستانم پیشنهاد داد سرقت کنم. البته من علاوه بر خوش‌شانسی، خودم را نابغه هم می‌دانستم. مثلاً اگر با یک سارق حرفه‌ای یک بار به سرقت می‌رفتم، همان بار اول بدون هیچ آموزشی بهتر از او کار را انجام می‌دادم.

یعنی به همین دلیل خرید و فروش خودرو را رها کردی و سارق شدی؟

بله. وقتی همه سرمایه‌ام را از دست دادم، چاره‌ای نداشتم جز اینکه پیشنهاد دوستم را قبول کنم، اما یک موضوع مهم دیگر هم بود که باعث شد این کار را ادامه بدهم؛ اعتیادم به موادمخدر. همان دوستم مرا به مواد معتاد کرد. اول تفریحی مصرف می‌کردیم، اما وقتی معتاد شدم، دیگر راهی جز ادامه سرقت نداشتم.

معمولاً چه چیزهایی سرقت می‌کنی؟

در سرقت لوازم خودرو حرفه‌ای هستم.

از وسیله خاصی برای سرقت استفاده می‌کنی؟

نه، همه سرقت‌ها را با دست خالی انجام می‌دهم. این مهارت نتیجه سال‌ها تجربه در سرقت است.

چطور دستگیر شدی؟

یک خودرو را سرقت کردم و به یکی از دوستانم تحویل دادم. او لوازم داخل خودرو را باز کرده‌بود و قصد فروش‌شان را داشت که پلیس دستگیرش کرد و بعد هم من را لو داد.

شیرینی پول‌های باد آورده

تورج یکی از متهمان دستگیرشده در این طرح است. او جوانی سرحال و قبراق است و هیچ‌گونه اعتیادی به مواد مخدر ندارد. تورج عاشق پول‌های باد آورده است و هر روز با شیوه‌ای تازه، میلیون‌ها تومان به جیب می‌زند. او می‌گوید یک حادثه باعث شده به سمت پول‌های باد آورده کشیده شود و وقتی صحبتش به اینجا می‌رسد، زیر زبانش شیرین می‌شود و با اشتیاق بیشتری ادامه می‌دهد.

تورج! به چه جرمی دستگیر شدی؟

به بهانه تصادف‌های ساختگی از مردم اخاذی می‌کردم.

سوژه‌هایت را چطور انتخاب می‌کردی؟

در خیابان‌های بالای شهر به‌صورت پیاده پرسه می‌زدم. معمولاً خودروهای مدل‌بالا و گران‌قیمتی را انتخاب می‌کردم که به نظر می‌رسید راننده‌شان عجله دارد. در کمتر از یک ثانیه خودم را جلوی خودرو پرت می‌کردم، روی زمین می‌افتادم و شروع به آه و ناله می‌کردم. می‌گفتم کمرم، دستم یا پایم درد می‌کند و وانمود می‌کردم آسیب شدیدی دیده‌ام. بعد هم می‌خواستم مرا به بیمارستان ببرند، اما پیشنهاد می‌دادم اگر عجله دارند، خودم به بیمارستان می‌روم و هزینه‌اش را از آنها می‌گرفتم.

هیچ‌کدام اعتراض نمی‌کردند؟

حداقل در صحنه تصادف نه. چون با آه و ناله‌ای که می‌کردم، می‌ترسیدند. از طرفی عجله داشتند و مبلغی که پرداخت می‌کردند برایشان زیاد نبود، بنابراین برای خلاص شدن، خیلی زود پول را می‌دادند.

از هر نفر چقدر اخاذی می‌کردی؟

بستگی به راننده و وضعیت مالی‌اش داشت. معمولاً از ۵ میلیون تومان تا ۴۰ میلیون تومان می‌گرفتم. مثلاً یک‌بار خودم را جلوی یک خودروی شاسی‌بلند انداختم که بعداً فهمیدم راننده‌اش خلبان بازنشسته است. وقتی حالم را دید، ۴۰ میلیون تومان به کارت من واریز کرد و با عجله رفت.

چند نفر از تو شکایت کرده‌اند؟

فعلاً ۱۰ نفر شاکی دارم.

شاکیان چطور متوجه شدند تصادف‌ها ساختگی بوده‌است؟

همان‌طور که گفتم، در صحنه تصادف متوجه نمی‌شدند و راحت پول می‌دادند، اما بعضی از آنها وقتی ماجرا را برای دوستان یا خانواده‌شان تعریف می‌کردند، تازه متوجه می‌شدند که به این شیوه از آنها اخاذی شده‌است. مثلاً همان خلبان بازنشسته، وقتی پول را به حسابم واریز کرد از اینکه رضایت دادم خوشحال بود، اما بعد که موضوع را برای فرزندانش تعریف کرد، آنها گفتند این یک روش اخاذی است و او هم به پلیس مراجعه و از من شکایت کرد.

چرا این شیوه را انتخاب کردی؟

به یک حادثه برمی‌گردد. چند سال قبل، در یکی از خیابان‌های بالای شهر، یک خودروی مدل‌بالا واقعاً با من تصادف کرد. دست و پایم به‌شدت درد گرفت و از راننده خواستم مرا به بیمارستان برساند، اما او عجله داشت و پیشنهاد داد به‌جای بردن من به بیمارستان، پولش را بدهد. پول را گرفتم و خوشبختانه آسیب جدی ندیدم. همان پول زیر زبانم شیرین آمد و بعد از آن تصمیم گرفتم به این شیوه اخاذی کنم.

قبل از این چه کاری انجام می‌دادی؟

گچ‌کار بودم.

چرا کارت را ادامه ندادی؟

درآمدش سخت بود، اما با این روش خیلی راحت پول به دست می‌آوردم. همان‌طور که گفتم، پولش شیرین بود.

مجرمی که خود را نابغه می‌داند!

کامران، مجرم سابقه‌دار دیگری است که در میان انبوهی از مجرمان، خود را نابغه می‌داند. به گفته خودش، مولای نقشه‌های کلاهبرداری‌اش نمی‌رفته و توانسته از کاسبان و بازاریان میلیاردها تومان کلاهبرداری کند، اما حالا دستش خالی است.

کامران! سابقه‌داری؟

بله، سابقه سرقت دارم. البته قبلاً به‌صورت باندی سرقت می‌کردیم، اما این بار تصمیم گرفتم کلاهبرداری کنم. پولش بیشتر بود و ریسکش کمتر. از طرفی هم اگر کسی متوجه می‌شد، خلافم با کلاس‌تر بود، نه دزدی ساده.

چرا فکر می‌کنی نابغه‌ای؟

وقتی بتوانی به‌راحتی یک کاسب را فریب بدهی و با یک رسید جعلی یا چک بلامحل چند میلیارد تومان کالا بگیری، به نظرت نابغه نیستی؟

نقشه‌هایت را چطور اجرا می‌کردی؟

برای کلاهبرداری دو شیوه داشتم. شیوه اول این بود که رسید جعلی درست می‌کردم و به فروشنده می‌دادم، البته این روش ریسک بالاتری داشت و گاهی فروشنده به رسید مشکوک می‌شد، هر چند جعل‌هایم خیلی حرفه‌ای بود. شیوه دوم استفاده از چک بلامحل بود. معمولاً ابتدا با معتادان دوست می‌شدم، برایشان خرج می‌کردم و رفاقتم را ثابت می‌کردم. وقتی اعتمادشان جلب می‌شد، برایشان دسته‌چک می‌گرفتم و بعد سراغ بازاری‌ها می‌رفتم. با دسته‌چک آنها اجناس می‌خریدم و خیلی زود با قیمتی پایین‌تر می‌فروختم و پولش را به جیب می‌زدم.

چند بار به این شیوه کلاهبرداری کردی؟

فکر می‌کنم بیشتر از ۱۰ مورد، شاید حدود ۱۵ مورد.

پس پول خوبی به جیب زدی؟

بله، اما الان دستم خالی است.

چرا؟

راستش عاشق خودروهای اپتیما و بنز هستم و می‌خواستم یک زندگی لاکچری برای خودم بسازم. بخش زیادی از پول را صرف خوشگذرانی کردم، مقداری هم در معامله‌هایی که انجام دادم سرم کلاه رفت و حالا هیچ‌چیز ندارم.

تا چه مقطعی درس خوانده‌ای؟

دیپلم دارم. فکر می‌کنم در میان خلافکاران و سارقان، تحصیلاتم بد نیست. معمولاً سارقان افراد کم‌سوادی هستند.

محکومیت دوباره قصاص مشاور در پرونده‌ای بی‌جسد

■ جلال مهرگان

پرونده‌ای که با یک ناپدید شدن مشکوک آغاز شد با اعتراف، انکار، دیوارهای تازه کاغذ شده و جسدی که هرگز پیدا نشد، به یکی از معمایی‌ترین قتل‌های سال‌های اخیر تبدیل شد؛ مردی که خود را «مشاور خانواده» معرفی می‌کرد، برای دومین‌بار به اتهام قتل پسر ۲۴ ساله و مثله کردن جسد به قصاص محکوم شد.

دو سال پیش، خانواده مهدی ۲۴ ساله با اضطراب به پلیس آگاهی تهران مراجعه کردند. پسرشان به‌طور ناگهانی ناپدید شده بود، جوانی که به‌تنهایی زندگی می‌کرد و مدتی بود که با خانواده اختلاف داشت. آخرین سرنخ، به مردی می‌رسید که در یکی از مراجعات خانوادگی به کلانتری، خود را «مشاور خانواده» معرفی کرده و وعده حل اختلاف را داده بود.

دوست صمیمی مهدی، پرده از تردیدی جدی برداشت؛ او گفت آخرین‌بار مهدی به خانه همین مشاور رفته و بارها نسبت به رفت‌وآمدهایش هشدار داده بود. تردیدها زمانی رنگ واقعیت گرفت که مرد مشاور ناگهان تماس گرفت و گفت خودروی پژو ۲۰۶ مهدی نزد اوست.

■ **تحقیقات جنایی**

تحقیقات جنایی آغاز شد؛ اما از مهدی اثری نبود؛ نه تماس، نه ردپا و نه نشانی از زندگی. با دستور قضایی، مرد مشاور بازداشت شد. او ابتدا همه چیز را انکار کرد و مدعی شد معامله خودرو نیمه‌کاره مانده و مهدی دیگر بازنگشته است. بازجویی‌ها ادامه یافت؛ معما گره‌خورده‌تر شد تا سرانجام متهم لب به اعتراف گشود. او گفت در پی سرقت پول و طلا از سوی مهدی، درگیری رخ داده و با اسلحه به سرش شلیک کرده، سپس جسد را تکه‌تکه و در اطراف قم رها کرده است. مأموران به محل‌های اعلامی رفتند، اما جسدی پیدا نکردند.

■ **انکار جرم**

سرنخ تازه در خانه متهم کشف شد؛ دیوارهایی با رنگ تازه که زیر کاغذ دیواری پنهان شده بودند. کارشناسان این تغییرات را هم‌راستا با ادعای اصابت گلوله به دیوار دانستند، نشانه‌ای خاموش از جنایتی پنهان. با این حال، متهم بار دیگر اعترافاتش را پس گرفت و همه چیز را به «فشار بازجویی» نسبت داد. پرونده با کیفرخواست به دادگاه کیفری یک استان تهران رفت. اولیای‌دم خواستار قصاص شدند و قضات با وجود نبود جسد، حکم مرگ متهم را صادر کردند.

اعتراض متهم و وکیلش، پرونده را به دیوان عالی کشور کشاند. دیوان به دلیل فقدان جسد و انکار متهم، حکم را نقض کرد، اما این پایان ماجرا نبود.

■ **قصاص دوباره**

در محاکمه دوم، همان اظهارات تکرار شد؛ انکار قتل، ادعای زنده بودن مقتول و وعده پیدا کردن او. با این حال مجموعه قرائن، اعتراف اولیه و شواهد فنی، بار دیگر قضات را به یک تصمیم رساند؛ قصاص. پرونده‌ای که بدون پیکر مقتول به حکم مرگ انجامید.

دستگیری قاتل فراری در پوشش اتباع بیگانه

فرمانده مرزبانی استان آذربایجان‌غربی از دستگیری قاتل فراری که با هویت جعلی و در پوشش اتباع بیگانه قصد خروج غیرقانونی از کشور را داشت، در نقطه صفر مرزی بازرگان خبر داد.

سردار محمد احمدی گفت: در جریان اجرای طرح‌های کنترلی و مراقبتی مرزبانی و رصد مستمر ترددهای مشکوک، مرزبانان در منطقه صفر مرزی بازرگان به یک گروه از اتباع بیگانه که قصد عبور غیرمجاز از مرز را داشتند، مظنون شدند.

وی افزود: پس از دستگیری این افراد و احراز هویت، مشخص شد یکی از دستگیرشدگان متهم سابقه‌دار با اتهام قتل عمد است که حکم جلب قضایی از شهرستان ایرانشهر در استان سیستان و بلوچستان را دارد. فرمانده مرزبانی آذربایجان‌غربی با اشاره به شگرد فرار این متهم گفت: قاتل فراری با استفاده از مشخصات جعلی و جابه‌جایی پنهانی در مسیرهای صعب‌العبور مرزی، تلاش داشت از کشور خارج شود که ناکام ماند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۵۲۷ تاریخ ۱۴۰۴،۸،۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۴۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهرام مصطفی ئی فرزند حاجی رحمان به شماره شناسنامه ۱ کدملی ۴۹۷۹۹۶۶۷۲۱ صادره اق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۴،۱۵ مترمربع مفروز ومجزی شده جزیی از پلاک ثبتی شماره ۵۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع دراق قلا بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا از سهمی مالک رسمی کریم وردی سالاری توماج تایید گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانداز تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۲۳
مهناز جهانفر
رییس اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۳۱۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حمیدی راد فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۲۸۵ صادره درسه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۹۳ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. ۲ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۳۱۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بازی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سالمی فرزند محمود به شماره ملی ۱۸۹۹۶۲۴۰۹۰ صادره درسه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۹۳ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی خریداری بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۸
شناسه آگهی: ۲۰۶۹۵۲۲
احمد شعیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر دروا حد ثبتی تصرفات مالکانه وبلامعارض

ردیف ۱-کلاسه های ۲۶۲۳۳۸۴۰۸۱۶۵۸۴۰۲۱۲۲۴۲۰۴۵۶ و ۲۶۲۳۳۸۴۰۸۱۶۵۸۴۰۲۱۲۲۳۵۹۱۷۱ - ۱- آقای اسمعیل تازیکه به شماره شناسنامه ۲ وکدملی ۲۱۲۲۴۲۰۴۵۶ صادره ازگرگان فرزند تقی سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار دودانگ ونیم مشاع ازششدانگ قریه مذکور بنام موقوفه عام مورد پذیرش ثبت قرار گرفته ۲-آقای علی بابا تازیکه به شماره شناسنامه ۲ وکدملی ۲۱۲۲۳۵۹۱۷۱ صادره ازگرگان فرزند تقی سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار دو دانگ ونیم مشاع ازششدانگ قریه مذکور بنام موقوفه عام مورد پذیرش ثبت قرار گرفته بسماحت کل عرصه ۱۰۲۸۱،۸۹ مترمربع ازپلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در اراضی لمسک بخش دو حوزه ثبت گرگان (قطعه ۱۱۶۳) طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی به متقاضیان دارد.

ردیف ۲-کلاسه های ۲۶۲۰۲۷۴۰۸۱۴۲۶۴۰۲۱۲۲۴۲۰۴۵۶ و ۲۶۲۰۲۷۴۰۸۱۴۲۶۴۰۲۱۲۲۳۵۹۱۷۱ - ۱ - آقای اسمعیل تازیکه به شماره شناسنامه ۲ وکدملی ۲۱۲۲۴۲۰۴۵۶ صادره از گرگان فرزند تقی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار دو دانگ ونیم مشاع ازششدانگ قریه مذکور بنام موقوفه عام مورد پذیرش ثبت قرار گرفته ۲- آقای علی بابا تازیکه به شماره شناسنامه ۲ وکدملی ۲۱۲۲۳۵۹۱۷۱ صادره از گرگان فرزند تقی سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار دودانگ ونیم مشاع ازششدانگ قریه مذکور به نام موقوفه عام مورد پذیرش ثبت قرار گرفته به مساحت کل عرصه ۵۰۶۹،۰۸ مترمربع ازپلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع دراراضی لمسک بخش دو حوزه ثبت گرگان (قطعه ۱۱۵۸) طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی به متقاضیان دارد ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشاراولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۹،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۸
جوادپورمند – رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان
شناسه آگهی: ۲۰۷۰۵۲۵