## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

## نظر به مواد۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب (مرحله ۲۹۲)

۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه توبن پلاک ۲۹ اصلی بخش ۲
۶۶۳ فرعی صدیقه میرچی به کد ملی ۲۲۱۷۹۲۱۰۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای در حال احداث به مساحت ۴۷۳,۷۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه توبن پلاک ۲۹ اصلی بخش ۲
۶۶۴ فرعی صدیقه میرچی به کد ملی ۲۲۱۷۹۲۱۰۷۱ از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۳۵,۳۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودپشت سفلی پلاک ۱۱۷ اصلی بخش ۳
۳۲۹ فرعی افسانه پازند به کد ملی ۰۹۳۷۶۲۸۲۴۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۷۸,۲۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش ۴
۷۶۱ مفروزی از ۵۵ فرعی علی کوهساری به کد ملی ۰۰۴۲۶۵۵۹۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۰,۴۱ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودگرمحله پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲
۴۷۱ فرعی طاهر اصلانی به کد ملی ۵۰۹۹۰۵۴۵۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۹,۱۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه عزیز آباد (کشکلستان) پلاک ۵۵ اصلی بخش ۳
۵۴۵ فرعی احمد قائم مقام فراهانی به کد ملی ۰۰۶۴۶۶۳۷۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷,۸۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک ۳ اصلی بخش ۲
۱۰۰۱ فرعی شکوفه آقاجان نشتایی به کد ملی ۲۲۱۹۶۵۶۵۴۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۹۵,۳۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مکرود پلاک ۲۲ اصلی بخش ۲
۵۵۶ فرعی ابراهیم حاجیلو به کد ملی ۰۰۷۱۹۱۶۱۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مکرود پلاک ۲۲ اصلی بخش ۲
۵۵۷ فرعی محمد جواد بهروزی به کد ملی ۲۲۱۹۸۳۳۴۲۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۸,۴۳ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه چکاده پلاک ۲۷ اصلی بخش ۲
۱۰۶ فرعی محمد مسگر به کد ملی ۲۲۱۹۶۸۴۱۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه اکبر اباد پلاک ۲۵ اصلی بخش ۳
۲۸۲ فرعی سعید محمدی به کد ملی ۵۰۲۹۹۶۳۹۷۹ و وحید محمدی به کد ملی ۵۰۲۹۹۷۰۱۰۱ سهم هر کدام بتر تیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۲۹ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گرگرود پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۴
۱۰۴۹ فرعی مرتضی مظفری زوارکی به کد ملی ۲۲۱۹۸۵۸۶۷۷ نسبت به ۱۸ سهم مشاع از ۲۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۴۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آبکله سر کوچک پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳
۳۳۷ مفروزی از ۳۱۳ فرعی حسین بهشتی به کد ملی ۰۰۷۸۵۳۵۶۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۱۱۵,۸۸ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه داربار پلاک ۸۱ اصلی بخش ۳
۱۱۲ فرعی ولی اله گلیج به کد ملی ۲۲۱۸۱۹۶۹۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی به مساحت ۱۰۰۹,۳۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کرچکله پلاک ۵۷ اصلی بخش ۳
۱۶۷۸ فرعی فریبرز صفابخش به کد ملی ۰۰۴۹۸۳۲۵۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۶۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلیشم پلاک ۲۰۴ اصلی بخش ۳
۶۰۹ فرعی سیده مریم معافی مدنی به کد ملی ۲۲۱۸۱۴۴۹۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۹,۹۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودپشت سفلی پلاک ۱۱۷ اصلی بخش ۳
۳۲۰ فرعی رضا رضازاده به کد ملی ۰۰۶۶۶۲۸۳۴۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۲,۷۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کرچکله پلاک ۵۷ اصلی بخش ۳
۱۶۷۹ فرعی بهرام گلستانی به کد ملی ۰۰۴۷۲۶۸۳۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۳۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه پلتکله پلاک ۱۱۲ اصلی بخش ۳
۱۱۵۹ فرعی عباس احمدی به کد ملی ۲۲۱۷۹۲۸۰۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای تجاری به مساحت ۶۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه خلخال محله قدیم پلاک ۱۶ اصلی بخش ۴
۹۸ فرعی زهرا شهریان به کد ملی ۱۰۶۳۵۱۳۵۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴,۲۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه استخر سر پلاک ۴۶ اصلی بخش ۳
۲۷۶ فرعی زهرا احمدی به کد ملی ۰۰۸۴۳۷۱۴۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۳۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گرگرود پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۴
۱۰۴۸ فرعی رضا بختیاریان به کد ملی ۰۴۵۰۴۳۱۷۴۶ نسبت به ۱۸ سهم مشاع از ۲۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر به مساحت ۴۶۷,۸۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گاوپشته پلاک ۸۵ اصلی بخش ۳
۱۰۱ فرعی نیما کرمانی نژاد به کد ملی ۰۰۷۹۲۳۷۲۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرج محله بزرگ پلاک ۲۸ اصلی بخش ۳
۳۴۷ فرعی محمد باقر صبوری به کد ملی ۲۲۱۰۱۶۲۵۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۴,۷۹ متر مربع انتقالی از مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه مازوین سفلی پلاک ۱۲۸ اصلی بخش ۳
۸۵۱ فرعی محسن مدرسی خجسته آبادی به کد ملی ۰۰۵۳۳۷۹۸۳۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرج محله بزرگ پلاک ۲۸ اصلی بخش ۳
۳۵۸ فرعی محسن شورمیج به کد ملی ۲۲۱۹۱۸۵۸۲۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه بلده علیا پلاک ۴۳ اصلی بخش ۳
۳۸۵ فرعی فاطمه نصیری به کد ملی ۲۲۷۹۴۰۵۶۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۱,۲۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مزردشت پلاک ۲۰ اصلی بخش ۳
۱۰۳۴ فرعی محمود قهاری به کد ملی ۲۲۱۸۱۳۳۷۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک ۳ اصلی بخش ۲
۱۰۰۲ فرعی بشیر حاجی آقائی به کد ملی ۲۲۱۸۷۶۷۳۳۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۵۶,۳۴ متر مربع قسمتی از قطعه ۱۲۱ تفکیکی انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه همشبور پلاک ۳۰ اصلی بخش ۳
۹۲ فرعی نوشین مژدهی به کد ملی ۰۰۶۲۰۸۹۷۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه تشکون پلاک ۵۱ اصلی بخش ۳
۴۹۸ فرعی مسعود شهبازی به کد ملی ۱۲۸۰۹۶۴۵۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۱,۲۹ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مازوبن سفلی پلاک ۱۲۸ اصلی بخش ۳
۸۴۷ فرعی مهدی قریشی به کد ملی ۱۶۵۱۷۰۸۴۱۱ و نگار مهدیخانلو به کد ملی ۰۰۵۵۱۷۴۲۹۹ سهم هر کدام بتر تیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۷,۵۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودپشت سفلی پلاک ۱۱۷ اصلی بخش ۳
۳۳۰ فرعی مهرداد فلاحی به کد ملی ۰۰۵۹۶۷۶۰۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۱۰,۱۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کل پشته پایین پلاک ۸۰ اصلی بخش ۳
۱۴۷ فرعی مهدی خورچه فراهانی به کد ملی ۰۵۱۹۵۲۴۷۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودباری کنار پلاک ۲۷ اصلی بخش ۴
۲۱۹ فرعی نیما تنکابنی به کد ملی ۲۲۱۹۸۲۰۰۹۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۲,۷۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه تازه اباد پلاک ۳ اصلی بخش ۴
۱۸۹۳ فرعی علیرضا ساحلی به کد ملی ۲۲۱۹۰۸۵۲۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۵,۴۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه امیر اباد پلاک ۳۲ اصلی بخش ۳
۲۷۶ فرعی بیتا سفیدی اصل به کد ملی ۰۰۶۱۲۴۴۴۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرج محله بزرگ پلاک ۲۸ اصلی بخش ۳
۳۶۰ فرعی محمد علی قاسمی به کد ملی ۲۲۱۹۳۷۱۳۶۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه همشبور پلاک ۳۰ اصلی بخش ۳
۹۳ فرعی مهدی حاجی پور کیوانی به کد ملی ۰۳۱۱۸۲۵۹۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیر ج محله بزرگ پلاک ۲۸ اصلی بخش ۳
۳۵۹ فرعی رمضان مالدار محمد آبادی به کد ملی ۰۹۰۱۵۳۷۶۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۵۱,۷۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه میانکوه علیا پلاک ۲۰۱ اصلی بخش ۳
۵۱۲ فرعی عباس اله بخشی غیاثوند به کد ملی ۴۳۲۰۶۷۳۱۱۵ و موج شاه گلدی به کد ملی ۰۰۶۱۱۹۹۱۴۱ سهم هر کدام به ترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۳۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شبخسکول پلاک ۱۲۸ اصلی بخش ۴
۴۵۵ مفروزی از ۱۵ فرعی سید ایمان قریشی به کد ملی ۲۲۱۹۸۱۰۱۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۴۶ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه آبکله سر بزرگ پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳
۷۸۰ مفروزی از ۱۱۰ فرعی فرج اله سبزواری به کد ملی ۲۲۱۹۳۳۶۰۳۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۱۷,۷۹ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی.

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۲۰۷۶۹۴۷

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶**
**صفر رضوانی گیل کلائی**
**معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن**

امور مشترکین و توزیع
روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۵

سازمان آگهی‌های
روزنامه جوان
تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۹۵۸ تاریخ ۱۴۰۴،۷،۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۶۶ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبدالحی گری فرزند حالت قلی به شماره شناسنامه ۸۱۲۱ و کدملی ۴۹۷۹۱۲۱۵۶۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۰۰ مترمربع مفروز ومجزی شده جزیی از پلاک ثبتی شماره ۱۳ اصلی واقع در آق قلا اراضی قریه سالیان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
مهناز جهانفر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۳۰۹ تاریخ ۱۴۰۴،۸،۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۰۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی جمعه قلی آل هوز به شماره شناسنامه ۱۵۷۳ کدملی ۴۹۷۹۵۸۲۸۵۰ صادره آق قلا فرزند قلیچ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۸۰.۵۵ مترمربع مفروز ومجزی شده جزیی از پلاک ثبتی شماره ۵ اصلی واقع در آق قلا اراضی قریه محمد آلق بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
مهناز جهانفر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا