

گفت‌وگو

گفت‌وگوی «جوان» با سیدجواد حسینی کیا عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

کاهش مالیات تولید در بودجه از ۲۵به ۲۰درصد فرصتی برای توسعه سرمایه‌گذاری است

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس معتقد است، کاهش مالیات تولید از ۲۵درصد به ۲۰درصد در بودجه ۱۴۰۴ می تواند فرصتهایی برای سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین ایجاد کند که به تدریج به پیشرفت علمی و فناوری کشور کمک خواهد کرد.

■ ■ ■

بودجه ۱۴۰۴ با محوریت حمایت از بخش تولید و تقویت اقتصاد مولد کشور تدوین شده است. در این لایحه، کاهش نرخ مالیات تولید از ۲۵درصد به ۲۰درصد، اقدامی کلیدی برای کاهش هزینه‌های تولیدکنندگان و افزایش توان رقابتی آنان در بازارهای داخلی و خارجی به شمار می‌آید. این سیاست، علاوه بر ایجاد فرصت‌های جدید برای سرمایه‌گذاری، می‌تواند زمینه‌ساز رشد اشتغال و توسعه فناوری در صنایع مختلف باشد. در کنار حمایت از تولید، افزایش معافیت مالیاتی حقوق‌بگیران و مشاغل خرد نیز به‌عنوان مکملی برای تقویت معیشت خانوارها و کاهش فشار اقتصادی بر اقشار متوسط و کم‌درآمد در نظر گرفته شده است. سقف معافیت مالیاتی حقوق به ۲۴میلیون تومان در ماه و معافیت مشاغل خرد به ۲۰میلیون تومان در سال رسیده است. همچنین، دولت با تداوم طرح‌های شفافیت‌محور مانند نشاندار کردن مالیات و بر خورده قاطع با فراریان مالیاتی، تلاش کرده است تا منابع مالیاتی را به‌طور عادلانه جمع‌آوری و در مسیر توسعه زیرساخت‌ها و تقویت تولید هزینه کند. این رویکرد نشان‌دهنده تعهد دولت به ایجاد تعادل میان عدالت مالیاتی و رشد اقتصادی پایدار است.

سید جواد حسینی کیا، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با «جوان» با تأکید بر اهمیت حمایت‌های مالیاتی در تقویت تولید و ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاران می‌گوید: کاهش مالیات تولید از ۲۵ به ۲۰درصد در بودجه ۱۴۰۴ اقدامی کلیدی در مسیر رشد اقتصادی و صنعتی کشور است. وی می‌افزاید: این تصمیم می‌تواند ضمن کاهش فشار مالی بر تولیدکنندگان، شرایط را برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد فراهم کرده و زمینه‌ساز توسعه صادرات و به‌کارگیری فناوری‌های نوین در صنایع شود. چنین اقداماتی نه‌تنها به افزایش رقابت‌پذیری داخلی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند جایگاه کشور را در بازارهای جهانی ارتقا دهد.

حسینی کیا می‌گوید: کاهش مالیات تولید از ۲۵درصد به ۲۰درصد در بودجه ۱۴۰۴ اقدامی مهم در راستای حمایت از تولیدکنندگان و توسعه بخش مولد اقتصاد کشور است. این تغییر، علاوه بر کاهش هزینه‌های تولید، شرایطی را فراهم می‌کند که تولیدکنندگان بتوانند بخشی از منابع مالی آزادشده را به‌توسعه خطوط تولید، بهبود کیفیت محصولات و افزایش ظرفیت تولید اختصاص دهند. این موضوع از این جهت اهمیت دارد که تولیدکنندگان اغلب با چالش‌های متعددی مانند هزینه‌های بالای مالیاتی، دسترسی محدود به تسهیلات و نوسانات اقتصادی روبه‌رو هستند. کاهش نرخ مالیات می‌تواند بخشی از این فشارها را کاهش دهد و فضای بهتری برای فعالیت‌های اقتصادی فراهم کند.

وی ادامه می‌دهد: یکی از پیامدهای مثبت این اقدام، ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاران جهت ورود به بخش‌های مولد اقتصاد است. کاهش مالیات می‌تواند سودآوری سرمایه‌گذاری در بخش تولید را افزایش دهد و جذابیت بیشتری نسبت به فعالیت‌های غیرمولد ایجاد کند. در شرایطی که برخی از سرمایه‌ها به سمت دلالتی یا بازارهای غیرمولد حرکت می‌کنند، سیاست‌هایی مانند کاهش مالیات می‌توانند سرمایه‌ها را به سوی فعالیت‌های تولیدی هدایت کنند. این تغییر می‌تواند تأثیر مثبتی در ایجاد اشتغال، افزایش تولید ناخالص داخلی و کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی داشته باشد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی خاطر نشان می‌کند: از دیگر جنبه‌های مهم کاهش مالیات تولید، امکان‌پذیر کردن سرمایه‌گذاری در حوزه‌های دانش‌بنیان است. تولیدکنندگانی که بار مالیاتی کمتری دارند، می‌توانند بخشی از منابع خود را به تحقیق و توسعه، استفاده از فناوری‌های پیشرفته و همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان اختصاص دهند. این امر می‌تواند به افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌های تولید و بهبود توان رقابتی در بازارهای داخلی و خارجی منجر شود. علاوه

بر این، تولیدکنندگان با توجه به هزینه‌های کمتری که پرداخت می‌کنند، ممکن است تمایل بیشتری برای ورود به بازارهای صادراتی و توسعه روابط تجاری بین‌المللی داشته باشند.

وی ادامه می‌دهد: کاهش مالیات همچنین می‌تواند در افزایش مقاومت تولیدکنندگان در برابر ناکتانه‌های اقتصادی مؤثر باشد. در شرایط نوسانات اقتصادی و تغییرات در بازارهای جهانی، تولیدکنندگانی که بار مالیاتی کمتری دارند، توانایی بیشتری برای مدیریت هزینه‌ها و ادامه فعالیت خواهند داشت. این موضوع، به‌ویژه در صنایع تولیدی که نیازمند سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت هستند، اهمیت ویژه‌ای دارد و می‌تواند به تقویت ثبات اقتصادی کشور کمک کند.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی خاطر نشان می‌کند: کاهش هزینه‌های تولید می‌تواند قیمت تمام‌شده کالاها را کاهش دهد و تولیدکنندگان را در موقعیت بهتری برای رقابت در بازارهای داخلی و خارجی قرار دهد. افزایش رقابت‌پذیری تولیدکنندگان را تشویق می‌کند تا محصولات متنوع‌تری ارائه و کیفیت تولیدات خود را ارتقا دهند. این تغییر نه‌تنها به بهبود سطح رقابت در بازار کمک می‌کند، بلکه می‌تواند فشارهای تورمی را کاهش دهد و دسترسی مصرف‌کنندگان به کالاهای باکیفیت‌تر و مقرون‌به‌صرفه‌تر را تسهیل کند.

وی ادامه می‌دهد: بنابراین کاهش مالیات تولید را می‌توان بخشی از سیاست کلی دولت برای حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد دانست. این اقدام، در کنار سایر ابزارهای حمایتی مانند تسهیل دسترسی به تسهیلات بانکی و توسعه زیرساخت‌ها، می‌تواند به تقویت پایه‌های اقتصادی کشور کمک کند. با این حال، ضروری است اجرای این سیاست‌ها به‌صورت هم‌زمان با اقدامات دیگری مانند بهبود محیط کسب‌وکار و رفع موانع اداری صورت گیرد تا اثرگذاری آنها بیشتر شود. استمرار این سیاست‌ها، نه‌تنها به رشد اقتصادی پایدار کمک می‌کند، بلکه زمینه را برای توسعه صنایع راهبردی و اشتغالزایی در کشور فراهم می‌سازد.

حسینی کیا، در پایان تأکید می‌کند: به‌طور خلاصه، کاهش مالیات تولید از ۲۵درصد به ۲۰درصد در بودجه ۱۴۰۴ می‌تواند فرصتهایی برای سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین ایجاد کند که به تدریج به پیشرفت علمی و فناوری کشور کمک خواهد کرد.

اقتصاد

سرویس اقتصادی ۶۰۰۸۸۵۲۳

گفت‌وگوی «جوان» با سپهر مهرابی، کارشناس سیاست‌گذاری

تکمیل سامانه املاک و اسکان لازمه شناسایی و عرضه خانه‌های خالی

فعالیت‌های سوداگرانه جلوگیری و به بهبود شرایط

بازار کمک شایانی می‌کند.

این کارشناس حوزه سیاست‌گذاری گفت: سامانه املاک و اسکان همچنین مرجع اصلی و یکپارچه‌سازی اطلاعات مکانی، این سامانه می‌تواند پایه‌ای برای برنامه‌ریزی‌های کلان شهری و روستایی باشد. چنین اطلاعاتی برای توسعه زیرساخت‌های شهری، بهینه‌سازی حمل‌ونقل و طراحی سیاست‌های توسعه پایدار ضروری است. علاوه بر این ارائه خدمات مرتبط با املاک، از جمله صدور اسناد مالکیت یا تغییر کاربری به‌واسطه این سامانه تسهیل می‌شود.

کارشناس سیاستگذاری خاطرنشان کرد: جمعیت اطلاعات در این سامانه مزایای متعددی دارد. این فرایند نه تنها بوروکراسی اداری را کاهش می‌دهد، بلکه تعاملات بین سازمان‌ها را نیز تسهیل می‌کند و از هزینه‌های اجرایی می‌کاهد. وجود یک پایگاه جامع اطلاعاتی باعث افزایش دقت و صحت تصمیم‌گیری‌های مرتبط با املاک می‌شود و امکان نظارت دقیق‌تر بر اجرای قوانین را فراهم می‌کند. این موضوع به‌ویژه در کاهش تخلفات مرتبط با املاک و اراضی بسیار مؤثر است.

وی افزود: همکاری سازمان ثبت احوال که سامانه خنسار را مدیریت می‌کند، نقشی کلیدی در موفقیت سامانه املاک و اسکان دارد. اطلاعات هویتی و خانواری افراد که در سامانه ثبت احوال موجود است، می‌تواند به صحت‌سنجی اطلاعات سکونتی کمک کند. به‌عنوان مثال با تطبیق تعداد اعضای خانوار و املاک ثبت‌شده، امکان شناسایی خانه‌های خالی دقیق‌تر می‌شود. این همکاری همچنین به کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری در مدیریت داده‌ها کمک و از ایجاد تداخل یا تناقض در اطلاعات جلوگیری می‌کند.

مهرابی گفت: بنابراین سامانه املاک و اسکان به‌عنوان زیرساختی کلیدی، زمینه‌ساز ایجاد شفافیت، عدالت و توسعه پایدار در بازار مسکن است. این سامانه با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و همکاری گسترده بین سازمان‌ها می‌تواند گامی مؤثر در حل مشکلات بنیادین مسکن کشور باشد.



رهامدشیری جوان

املاک و اسکان، متولی اصلی شناسایی و تشخیص خانه‌های خالی است. این سامانه با بهره‌گیری از داده‌های در یافتی از خوداظهاری مردم و همچنین سکونتی کمک کند. به‌عنوان مثال با تطبیق تعداد اعضای خانوار و املاک ثبت‌شده، امکان شناسایی خانه‌های خالی دقیق‌تر می‌شود. این همکاری همچنین به کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری در مدیریت داده‌ها کمک و از ایجاد تداخل یا تناقض در اطلاعات جلوگیری می‌کند.

وی ادامه داد: تشخیص خانه‌های خالی اهمیت زیادی در تنظیم بازار مسکن دارد. در شرایطی که کمبود عرضه مسکن به یکی از عوامل اصلی گرانی تبدیل شده است، شناسایی و عرضه این خانه‌ها به بازار می‌تواند به ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا کمک کند. همچنین این اقدام از احتکار مسکن و



شناسایی خانه‌های خالی و مقابله با سوداگری، گامی بزرگ به‌سوی مدیریت بهینه بازار مسکن برداشته است.

وی ادامه داد: یکی از مزایای برجسته این سامانه، شفاف‌سازی اطلاعات مربوط به مالکیت و سکونت املاک است. با ثبت دقیق مشخصات املاک و وضعیت سکونت آنها، امکان شناسایی خانه‌های خالی و غیرقابل‌استفاده فراهم می‌شود. این اقدام، زمینه‌ساز اعمال سیاست‌های تشویقی و تنبیهی برای کاهش تعداد خانه‌های خالی است؛ از جمله اعمال مالیات بر خانه‌های خالی که می‌تواند مالکان را به عرضه این واحدها به بازار ترغیب کند. نتیجه این سیاست‌ها، افزایش عرضه مسکن، کاهش فشار بر تقاضا و نهایتاً کاهش قیمت مسکن خواهد بود.

کارشناس سیاست‌گذاری خاطرنشان کرد: سامانه

گفت‌وگو

گفت‌وگوی «جوان» با غلامرضا توکل، نماینده مجلس

تبصره تسهیلات حمایتی بانکی در بودجه ۱۴۰۴ به نفع مردم در مجلس اصلاح شد

اقدامات، نتیجه‌ای جز بی‌اعتمادی مردم به دولت و

سرخوردگی آنان به دنبال ندارد.

وی ادامه می‌دهد: همان‌طور که کارشناسان اشاره می‌کنند، کاهش تسهیلات حمایتی و خرد راهکار مناسبی برای مقابله با تورم نیست. وقتی می‌توانیم به کاهش این نوع از وام‌ها بپردازیم که بر اثر مدیریت درست امور تورم را شکسته

باشیم. در شرایطی که مردم با مشکلات اقتصادی روبه‌رو هستند، باید حمایت از آنها در قالب اعطای تسهیلات حمایتی در دستور کار باشد.

این نماینده مجلس تأکید می‌کند: تسهیلات خرد و حمایتی مدنظر قانون و مصوب مجلس در بخش‌هایی اعطای می‌شود که نیاز مردم است. شاید این مبلغ خرد و کوچک به نظر برسد اما می‌توانند گره‌های بزرگی را از زندگی خانوارهای اقشار ضعیف و متوسط باز کنند. بنابراین باید در صحن علنی نسبت به افزایش میزان تسهیلات تعیین شده در قانون برای نظام بانکی و رشد مناسب آنها در بودجه تغییرات لازم را بدهیم و قطعاً نسبت به خلق پول غیرمولد شبکه بانکی و اعطای وام به افراد خاص پیگیری لازم را خواهیم کرد.

توکل خاطر نشان می‌کند: توقع به حق مردم و رسانه‌ها از نمایندگان مجلس مبنی بر اینکه با حمایت وزیر اقتصاد و معاونت بانکی وی از اعطای تسهیلات خاص به کارکنان شبکه بانکی کشور برخورد و در راستای افزایش تسهیلات حمایتی در لایحه بودجه به نفع مردم گام برداشته شود، قطعاً در دستور کار خواهد بود. ما نمایندگان مردم و اقشار مختلف در مجلس هستیم و از حقوق حقه آنان دفاع خواهیم کرد.



● غلامرضا توکل، نماینده مجلس:

در شرایط فعلی و در حالی که لایحه بودجه ۱۴۰۴ انقباضی بسته شده است و بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات حمایتی و خرد به مردم همکاری لازم را ندارند، حمایت وزیر اقتصاد و معاونت بانکی وی از اعطای تسهیلات خاص به کارکنان شبکه بانکی کشور را می‌توان کمبود عرضه مسکن به یکی از عوامل اصلی گرانی تبدیل شده است، شناسایی و عرضه این خانه‌ها به بازار می‌تواند به ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا کمک کند. همچنین این اقدام از احتکار مسکن و



نکرده است. منظور این است که تورم به اندازه‌ای وجود اینکه بانک‌ها، پرداخت تسهیلات حمایتی را انجام نداده و به وظایف‌شان در این حوزه عمل نکرده‌اند، شاهد کاهش تورم نبوده‌ایم. بنابراین نمی‌توان ارتباط مستقیمی بین این دو پیدا کرد. از سوی دیگر، کارشناسان بر این عقیده‌اند که تاوان ناکارآمدی دولت در کنترل تورم را نباید مردم بپردازند.

غلامرضا توکل، نماینده مجلس ضمن تأیید این موضوع که در لایحه بودجه ۱۴۰۴ شاهد افزایش تسهیلات حمایتی متناسب با تورم نیستیم و این نوع وام‌ها به ضرر مردم تضعیف شده است

به «جوان» می‌گوید: به‌طور مثال، اگر تسهیلات ساخت مسکن از ۵۵۰ به ۸۰۰میلیون تومان افزایش پیدا کند، متناسب با تورم هیچ تغییری پیدا

یک نماینده مجلس معتقد است، تسهیلات خرد و حمایتی مدنظر قانون و مصوب مجلس در بخش‌هایی اعطای می‌شود که نیاز مردم است. شاید این مبلغ خرد و کوچک به نظر برسد اما می‌توانند، گره‌های بزرگی را از زندگی خانوارهای اقشار ضعیف و متوسط باز کنند. بنابراین، باید در صحن علنی نسبت به افزایش میزان تسهیلات تعیین شده در قانون برای نظام بانکی و رشد مناسب آنها در بودجه تغییرات لازم را بدهیم و قطعاً نسبت به خلق پول غیرمولد شبکه بانکی و اعطای وام به افراد خاص پیگیری لازم را خواهیم کرد. یکی از مهم‌ترین مواردی که همه ساله در لایحه بودجه مطرح و از سوی مجلس بررسی می‌شود، بخش تسهیلات بانکی است. در این قسمت، تسهیلات حمایتی و خرد نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد. دولت‌ها سیاست‌های مختلفی را در این زمینه به اجرا می‌گذارند. به‌طور مثال، حالی که دولت هدفش، رهایی، یکی از مدافعان جدی اعطای تسهیلات حمایتی در حوزه ازدواج، اشتغال، فرزندآوری و مسکن به مردم بود، به نظر می‌رسد، دولت چهارم اعتقادی به اعطای این نوع تسهیلات در سطح جامعه ندارد.

بررسی اجمالی لایحه بودجه ۱۴۰۴ نشان می‌دهد، تضعیف شدید تسهیلات خرد و حمایتی به ضرر مردم در دستور کار قرار گرفته است. گویا تنظیم‌کنندگان این لایحه بودجه بر این عقیده‌اند که از طریق پرداخت نکردن تسهیلات حمایتی به مردم می‌توانیم به کاهش تورم و کنترل نقدینگی در کشور بپردازیم.

به گفته یک کارشناس صنایع، رصد دقیق و شناخت چین از بازار داخلی کشورها سبب شده تا قیمت‌گذاری آنها برای هر کشوری متفاوت باشد و یکی از دلایل گرانی خودروی چینی در ایران نسبت به سایر نقاط جهان اطلاعاتی است که از کف بازار ارصد می‌شود. به گزارش از قارس، وحید خلیلی با اشاره اقدامات چینی‌ها در بازار بازیافتی گفت: بخش بازیابی

شرکت‌های چینی تحولات و قوانین کشورها را رصد می‌کنند. بعضی ایرانیان مقیم چین شغلشان ترجمه و تفسیر بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های فراوان دولت ایران است.

این کارشناس صنایع به بخشنامه اخیر هیئت وزیران پیرامون دستورالعمل بازار ارز تجاری اشاره کرد و افزود: جالب است شرکت‌های چینی یک

خبر

روایتی از رصد ۲۴ ساعته اقتصاد ایران از سوی شرکت‌های چینی

به سایر نقاط جهان همین اطلاعاتی است که از کف بازار رصد می‌شود.

به گزارش فارس، اقتصاد چین یکی از بزرگ‌ترین و سریع‌ترین اقتصادهای جهان است که در چند دهه اخیر رشد چشمگیری داشته است. این کشور با تکیه بر تولید صنعتی، صادرات کالا و فناوری‌های نوین، به یک قدرت اقتصادی جهانی تبدیل شده است.

در کمتر از ۲۴ ساعت پس از انتشار، ترجمه و تفسیر کرده بودند.

وی افزود: یکی دیگر از اقدامات بازاریابی شرکت‌های چینی رصد قیمت‌ها در کف بازار ایران است. خلیلی تأکید کرد: رصد دقیق و شناخت چینی‌ها از بازار داخلی کشورها از جمله ایران سبب شده تا قیمت‌گذاری آنها برای هر کشوری متفاوت باشد و یکی از دلایل گرانی خودروی چینی در ایران نسبت