

تحويل ۵۲ واحد مسكن به بازماندگان حادثه معدن طبس

وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۵۲ واحد مسکونی به بازماندگان و خانواده کارگران جانباخته در معدن طبس خبر داد. به گزارش «جوان» به نقل از فارس، روز پنج‌شنبه ۱۰ آبان در چهلمین روز حادثه ریزش معدن زغال‌سنگ طبس که به جان باختن ۵۲ کارگر معدن و مجروح‌شدن عده‌ای دیگر منجر شد، رئیس مجلس و برخی از اعضای هیئت دولت از جمله وزیر راه و شهرسازی و تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بین خانواده‌های آنان حضور پیدا کردند.

در این زمینه فراننه صادق‌مالواجر، وزیر راه و شهرسازی در ارتباط زنده با شبکه یک اعلام کرد: در چهلمین روز حادثه طبس امروز به همراه برخی اعضای هیئت دولت در طبس هستیم تا همدردی خود را با خانواده جانباختگان اعلام کنیم. به گفته وی، با تأکید رئیس‌جمهور و تصویب دولت، با توجه به ظرفیت‌های قانونی نسبت به تأمین مسکن برای خانواده‌های کارگران جانباخته اقدام شد و امروز این خانه‌ها دولت بازماندگان می‌شود. وزیر راه و شهرسازی بیان داشت: امروز ۳۲ خانواده از خراسان‌رضوی، ۱۴ خانواده از خراسان‌جنوبی، چهار خانواده از گلستان و یک خانواده از سیستان و بلوچستان حضور دارند. به گفته وی، بازماندگان در کمترین زمان شناسایی شدند و نسبت به تأمین مسکن برای آنها اقدام شد و امروز کسانی از خانواده بازماندگان که در مراسم حضور دارند، کلید خانه‌های‌شان را تحويل می‌گیرند و بقیه نیز در شهرهای خود کلید خانه را تحويل خواهند گرفت.

شیاعت بنزینی

عده‌ای احتمالاً با هدف دیده‌شدن در فضای مجازی در حال انتشار سنسار یوهای پیشنهادی رسانه‌ها به عنوان تصمیمات دولت و مجلس در باره بنزین هستند و همین اقدام، موجب شده است شایعات بنزینی در جامعه بیشتر شود. به گزارش تسنیم، یکی از مسائلمهم اقتصادی کشور در حوزه انرژی، بحث ناترازی بنزین و تأمین منابع مالی برای واردات آن است. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری نیز در زمان‌های مختلف در خصوص این مسئله صحبت کرده و حتی یکی از مشکلات بر سر راه تأمین مالی پرداخت بموقع مستمری بازنشستگان، پول خرید گندم و نهاده را اجبار دولت برای تأمین مالی واردات بنزین دانسته‌است.

بر اساس آخرین اظهارات رئیس‌جمهوری، هزینه تأمین بنزین بدون احتساب قیمت نفت در پالایشگاه‌های داخلی ۸ هزار تومان و هزینه بنزین وارداتی بین ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان است. با وجود تأکید مسئولان مربوط مبنی بر اینکه هنوز هیچ تصمیم بنزینی اتخاذ نشده و هر گونه تصمیم پیش از اجرا با مردم در میان گذاشته خواهد شد، در بدنه جامعه این شائبه ایجاد شده است که صحبت‌های مستمر رئیس‌جمهوری و دیگر مسئولان در خصوص ارقام تأمین بنزین، حکایت از اجرای طرحی قریب‌الوقوع برای افزایش قیمت یا شاید تغییر سهمیه‌بندی دار. در شرایطی که هیچ تصمیمی در بدنه دولت نهایي نشده، برخی رسانه‌ها و کارشناسان با سمت‌های حقوقی یا حقیقی، نسبت به سنسار یوهای احتمالی افزایش نرخ بنزین اظهار نظرهایی در فضای رسانه‌ای و فضای مجازی می‌کنند. دو روز پیش یکی از روزنامه‌ها، دو سناریو برای افزایش نرخ بنزین به دولت پیشنهاد داد و نوشت: «به نظر می‌رسد دولت می‌تواند معضل فعلی بنزین را در قالب دو سناریو طرحی و اجرا کند تا هم مقداری از مشکلات فعلی ناترازی بنزین گسته شود و هم فشار اقتصادی به مردم وارد نشود.»

اما عده‌ای احتمالاً با هدف دیده‌شدن در فضای مجازی، در حال انتشار سنسار یوهای پیشنهادی این روزنامه‌ها به عنوان تصمیمات دولت و مجلس هستند و همین اقدام، موجب شده است شایعات بنزینی در جامعه بیشتر شود. جدیدترین موضع‌گیری رسمی دولت نسبت به هر گونه تصمیم افزایش نرخ بنزین، مربوط به صحبت‌های سخنگوی دولت در روز دوم آبان است.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران در این خصوص گفت: «بارها تأکید شده است مردم در باره افزایش قیمت بنزین غافلگیر نخواهند شد و اگر موضوع افزایش قیمت به نتیجه برسد، این مسئله را با مردم طرح می‌کنیم و بدون هماهنگی با مردم کاری انجام نخواهد گرفت.»



گزارش حسام کمالی

تعلل بانک مرکزی کار دست دولت داد! این شاید مناسب‌ترین گزاره برای توصیف کارشکنی‌های بانک مسکن برای پرداخت تسهیلات ۸۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن باشد. چهار ماه قبل، شورای عالی

مسکن با مصوبه‌ای، تسهیلات نهضت ملی مسکن را از ۵۵۰ میلیون تومان به ۸۰۰ میلیون افزایش داد ولی گویا گوش شنوایی برای عملیاتی کردن آن وجود نداشت تا آنکه ۰۸ انماینده مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای به رئیس‌جمهور اعلام کردند با گذشت چهار ماه از مصوبه شورای عالی مسکن برای افزایش تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون تومان به ۸۰۰ میلیون، هنوز اقدامی انجام نشده است. ورود نمایندگان از آن جهت است که عدم ابلاغ چهار ماهه تسهیلات ساخت مسکن علاوه بر ایجاد رکود در بازار مسکن، به سر درد گمی مردم و تولید کنندگان مسکن منجر شده و فرصت ساخت مسکن در بسیاری از شهرهای کشور نیز از دست رفته است! حال خبر می‌رسد با لاخره وزارت راه و شهرسازی تکانی خورده و به بانک مرکزی گفته ملزم به ابلاغ وام ۸۰۰ میلیون تومانی مسکن به بانک‌هاست.

■ ■ ■

عدم ابلاغ بموقع مبلغ جدید وام ساخت مسکن و عدم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی شبکه بانکی به مردم، سر درد گمی، ناامیدی و بی‌اعتمادی شدیدی را در بین شهروندان ایجاد کرده است. این اختلال در ابلاغ و اجرای وام جدید ساخت مسکن نه تنها مانع تولید در بازار مسکن شده است، بلکه معیشت بسیاری از افراد و خانواده‌هایی را که برای ساخت مسکن به این تسهیلات متکی بودند، تحت تأثیر منفی قرار داده است.

مصوبه شورای عالی مسکن برای افزایش تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون به ۸۰۰ میلیون تومان گامی در راستای رفع نیازهای مسکن مردم بود، با این حال، عدم اقدام بموقع در مورد ابلاغ این تصمیم از سوی بانک مرکزی باعث تأخیر و بلا تکلیفی قابل توجه چهار ماهه شده و بسیاری از افراد را در بلا تکلیفی قرار داده است و مطمئن نیستند چگونه طرح‌های مسکن خود را ادامه دهند. این تأخیر نه تنها تک تک شهروندان بلکه تولید کنندگان، سازندگان مسکن و کل صنعت مسکن را تحت تأثیر قرار داده است، از همین رو در هفته جاری ۱۰۸ نماینده مجلس شورای اسلامی از دولت چهاردهم خواستند برای رسیدگی به این موضوع

گامی تعیین کننده برای حل این بحران بردار. ضروری است دولت برای ابلاغ میزان جدید تسهیلات ساخت مسکن به شبکه بانکی و اطمینان از دسترسی شهروندان به بودجه مورد نیاز برای ساخت یا خرید خانه، اقدام فوری انجام دهد.

بانک مرکزی نیز باید در تسهیل پرداخت این تسهیلات نقش داشته باشد و از پرداخت بموقع مبلغ جدید اطمینان حاصل کند. همچنین بلا تکلیفی وجود تسهیلات ساخت مسکن اعتماد مردم به مصوبات قانونی در حوزه مسکن را از بین برده است.

این عدم شفافیت و پاسخگویی، ناامیدی و سر خوردگی شهروندان را که بحق از دولت انتظار دارند به وعده‌ها و تعهدات خود عمل کند، بیشتر کرده است.

بازار مسکن نقش تعیین کننده‌ای در اقتصاد هر کشوری دارد و ایران نیز از این قاعده مستثنی نیست.

بازار مسکن پر رونق نه تنها نیاز اساسی به سرپناه را برطرف می‌کند، بلکه باعث ایجاد شغل، حمایت از رشد اقتصادی و کمک به رفاه کلی جامعه می‌شود. دولت با تأخیر در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن و عدم ابلاغ مبلغ جدید این وام‌ها، نه تنها پاسخگویی نیازهای شهروندان نیست، بلکه مانع ظرفیت توسعه



احمد راستین، نماینده مجلس: از دولت آقای پزشکیان انتظار می‌رود هر چه سریع تر راهکار عملیاتی برای رفع مشکل پرداخت نکردن تسهیلات ساخت مسکن

از سوسی شبکه بانکی و افزایش مبلغ تسهیلات ساخت مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان که چهار ماه است با اهمال کاری بانک مرکزی به تعویق افتاده است، پیدا کند

و شکوفایی اقتصادی نیز می‌شود. در راستای اجرای قانون جهش تولید، دولت چهاردهم باید پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به مردم را در اولویت قرار دهد. دولت باید اقدامی سریع و قاطع برای اصلاح این وضعیت انجام دهد و اطمینان حاصل کند که شهروندان به بودجه مورد نیاز برای ساخت یا خرید خانه دسترسی دارند.

همچنین بانک مرکزی باید با پرداخت مبلغ جدید تسهیلات ساخت مسکن، سهم خود را ایفا کند. عدم ابلاغ بموقع مبلغ جدید وام ساخت مسکن و عدم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی شبکه بانکی موجب سر درد گمی، ناامیدی و بی‌اعتمادی شهروندان ایران شده است. دولت چهاردهم باید برای رسیدگی به این موضوع سریعاً اقدام و میزان جدید تسهیلات ساخت مسکن را به اقدام و اطمینان حاصل کند که شهروندان به بودجه مورد نیاز برای ساخت یا خرید مسکن دسترسی شوراها ابلاغ و اطمینان حاصل کنند تسهیلات نهضت ملی مسکن از ۵۵۰ میلیون به ۸۰۰ میلیون تومان، هنوز اقدامی انجام نشده است.

لازم به ذکر است عدم ابلاغ چهار ماهه تسهیلات ساخت مسکن، علاوه بر ایجاد رکود در بازار مسکن به سر درد گمی مردم و تولید کنندگان مسکن منجر شده و فرصت ساخت مسکن در بسیاری از شهرهای کشور



سرویس اقتصادی ۹۰۶۰۸۵۲۳

۴ ماه تعلل بانک مرکزی در ابلاغ تسهیلات جدید ساخت مسکن، کار دست دولت داد!

درخواست ۱۰۸ نماینده از رئیس‌جمهور برای ابلاغ وام مسکن



حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده مجلس: قطعاً بانک‌ها در مورد پرداخت نکردن تسهیلات ساخت مسکن تخلف کرده‌اند. هم بانک‌های عامل و هم بانک مرکزی در پیگیری نکردن تسهیلات ساخت مسکن به طور واضح به قانون عمل نکرده‌اند و این تخلف آشکاری است که نمایندگان نیز نسبت به آن کاملاً حساس و پیگیر ش هستند و در صورت اصلاح نشدن این وضعیت در مجلس مسئولان مربوط را پاسخگو خواهیم کرد

وقتی برنامه‌ای به عنوان ملی اعلام می‌شود، انتظار می‌رود همه دستگاه‌ها برای تأمین سرمایه کنار هم قرار بگیرند و این موضوع را به صورت جدی در دستور کار قرار دهند.

■ **تخلف و بی‌قانونی آشکار بانک مرکزی و شبکه بانکی در پرداخت و افزایش تسهیلات مسکن**

همچنین حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده مجلس شورای اسلامی در مورد پرداخت نکردن تسهیلات ساخت مسکن از سوی بانک مرکزی به «جوان» می‌گوید: یکی از موضوعاتی که برای مجلس بسیار مهم است، مسئله تسهیلات ساخت مسکن است که باید علاوه بر افزایش آن، سریعاً پرداخت شود ولی متأسفانه بانک مرکزی نسبت به افزایش تسهیلات ساخت مسکن نسبت به اجرای قانون تعلل داشته است. رئیس‌جمهور آقای پزشکیان باید این موضوع را به طور جد پیگیری کند و اجرای تکالیف بانک‌ها و همچنین ابلاغ مبلغ جدید تسهیلات ساخت مسکن در سقف قانونی تسهیلات باید از سوی رئیس کل بانک مرکزی دولت چهاردهم ابلاغ و همچنین ضمانت اجرایی نسبت به عمل به این تکالیف نیز ایجاد شود. وی می‌افزاید: قطعاً بانک‌ها در مورد پرداخت نکردن تسهیلات ساخت مسکن تخلف کرده‌اند. هم بانک‌های عامل و هم بانک مرکزی در پیگیری نکردن تسهیلات ساخت مسکن به طور واضح به قانون عمل نکرده‌اند و این تخلف آشکاری است که نمایندگان نیز نسبت به آن کاملاً حساس و پیگیر هستند و در صورت اصلاح نشدن این وضعیت در مجلس مسئولان مربوط را پاسخگو خواهیم کرد، زیرا عدم ابلاغ تسهیلات جدید ساخت مسکن و همچنین نقض اجرای قانون از سوی بانک مرکزی و شبکه بانکی جرم است. حاجی‌دلیگانی تأکید می‌کند: دولت نیز باید پای حرف خود بایستد. باید اجرای قانون فرای از دولت‌ها انجام شود و به هیچ وجه مجلس نسبت به اجرای قانون در زمینه تسهیلات ساخت مسکن غف‌ن‌بینی نمی‌کند و مصرا نه از دولت پیگیری خواهد کرد.

نیز از دست رفته است!

■ **اسبب جدی به حوزه ساخت مسکن با عدم افزایش و عدم پرداخت تسهیلات مسکن** احمد راستین، نماینده مجلس شورای اسلامی در مورد عدم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی بانک مرکزی به «جوان» می‌گوید: یکی از نقدهای جدی که امروز مطرح است، بحث چگونگی تعیین سرمایه برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال و تحقق اهداف برنامه هفتم است. متأسفانه سیاست‌های بانک مرکزی بر خلاف راهبردهایی که رئیس‌جمهور فقید، شهید رئیسی بیان کرد، حرکت کرد و این یک اسبب جدی به حوزه مسکن است.

وی می‌افزاید: با توجه به اینکه تعداد زیادی در صف بهره‌مندی از تسهیلات ساخت مسکن هستند اما متأسفانه وام ساخت مسکن بسیاری از مردم هنوز هم پرداخت نشده است و بسیاری از پروژه‌ها دچار مشکل شده‌اند و آنچه از دولت آقای پزشکیان انتظار می‌رود این است که هر چه سریع تر راهکار عملیاتی برای رفع مشکل عدم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن از سوی شبکه بانکی و افزایش مبلغ تسهیلات ساخت مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان که چهار ماه است با اهمال کاری بانک مرکزی به تعویق افتاده است، پیدا کند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی تأکید می‌کند: اساساً بانک مسکن در طول شش ماه گذشته دستورات دولت را در تأمین منابع مورد نیاز ساخت مسکن یا انجام نداده یا ناقص انجام داده است و پذیرفتنی نیست

آگهی مزایده نوبت اول

اداره کل امور مالیاتی استان قم

در اجرای ماده ۲۱۱ قانون مالیاتهای مستقیم و اصلاحیه موضوع آئین‌نامه‌ی اجرایی ماده ۲۱۸ قانون مالیات‌های مستقیم، در نظر دارد تعداد ۵۱ فقره از اموال منقول (تلفن همراه) با مشخصات ذکر شده به شرح لیست پیوست را که قبلاً در قبال بدهی مالیاتی توسط این اداره کل توقیف و بازداشت گردیده، از طریق مزایده عمومی در تاریخ **چهار شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ ساعت ۱۰/۳۰ صبح** در محل اداره امور مالیاتی ساختمان خیابان امام خمینی واقع در قم: خیابان امام خمینی، جنب کوچه ۵۲ به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مزایده از تاریخ انتشار این

آگهی تا تاریخ **۱۴۰۳/۰۸/۲۹** همه روزه به جز ایام تعطیل به اداره وصول و اجرای اداره کل امور مالیاتی استان قم واقع در آدرس فوق، طبقه همکف مراجعه و با دریافت برگ شرایط مزایده پیشنهادات خود را کتباً همراه با معادل ده در صد قیمت پیشنهادی به صورت یک فقره چک بانکی

تضمین شده یا ضمانت نامه بانکی در وجه حساب شبا به شماره ۰۴۱۰۰۰۰۰۰۰۷۶۰۰۱۰۰۷۸۹۵۷۲۴ بنام اداره کل امور مالیاتی استان قم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۱۰۴۸۶ نزد بانک مرکزی ایران درون پاکت در بسته قرار داده و تا پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ به اداره وصول و اجرا این اداره کل

تحويل و رسیداخذ نمایند. برنده مزایده موظف است کل رقم پیشنهادی خود را تا ۱۰ روز پس از اعلام نتیجه مزایده به حساب مربوطه واریز نماید و در غیر این صورت مبلغ سپرده یا ضمانت نامه نفر اول به نفع دولت ضبط و با توجه به شرایط مربوطه از نفر دوم دعوت به عمل خواهد آمد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن‌های ۳۶۱۶۴۲۵۸ و شماره ۳۶۱۶۴۴۲۵ اداره وصول و اجرای اداره کل امور مالیاتی استان قم تماس حاصل فرمایید.

لیست شماره	قیمت	توقیف مقدم	بدهی معوق	لیست شماره	قیمت	توقیف مقدم	بدهی معوق
۹۱۲۱۱۲۵۲۰۱	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۴۱,۳۹۰	۹۱۲۴۳۹۲۸۲۲	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۱,۰۳۹,۹۰۸
۹۱۲۴۸۰۷۹۸	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۵۱,۳۷۱	۹۱۲۴۵۱۹۸۲۷	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۱۱۲,۰۰۹
۹۱۲۱۵۱۰۳۰۸	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۶,۸۸۱	۹۱۲۵۵۳۹۲۰۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۱۸۳,۸۸۱
۹۱۲۱۵۱۶۰۰۶	۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۷۱,۰۵۴	۹۱۲۶۵۱۷۳۳۹	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۷۱,۰۵۴
۹۱۲۱۵۱۷۷۱۶	۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۰	۹۱۲۶۵۱۹۴۳۵	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۲۸۵,۵۴۸
۹۱۲۱۵۱۸۱۵۶	۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۱,۹۲۱,۰۵۹	۹۱۲۶۵۲۸۴۵۶	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۷۴۸,۲۹۳
۹۱۲۱۵۱۹۹۰۶	۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۶۳,۵۲۲	۹۱۲۶۵۲۸۶۳۸	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۳۷,۴۰۵
۹۱۲۱۵۴۲۷۲۵	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۱۴۷,۱۶۲	۹۱۲۶۸۰۰۵۰۱	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۹۱۱,۷۲۷
۹۱۲۵۱۵۵۵۶	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۵۴۸,۴۴۵	۹۱۲۷۱۲۱۰۰۴	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۹۶۷,۷۱۵
۹۱۲۵۱۶۰۰۸	۱/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۸۹,۸۱۷	۹۱۲۷۲۹۸۳۳۹	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۱۱,۱۵۴
۹۱۲۵۲۰۶۴۶	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۱۹,۴۴۷	۹۱۲۷۴۷۹۵۱۱	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۲۸۰,۴۸۲
۹۱۲۷۵۲۱۵۱۹	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۷۹۳,۱۵۰	۹۱۲۷۵۳۹۶۷۲	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۵۱,۳۷۷
۹۱۲۷۵۳۰۰۶	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۴۱,۷۱۶	۹۱۲۷۵۴۸۸۱۴	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۹۶۷,۳۴۸
۹۱۲۷۵۳۲۹۳۸	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۴۸۷,۴۷۴	۹۱۲۷۵۸۱۳۵۶	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۴۹,۷۹۱
۹۱۲۷۵۳۲۹۲۹	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۹۳,۱۵۵	۹۱۲۷۵۹۷۷۶۴	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۳۵۰,۴۵۱
۹۱۲۳۱۴۱۰۰۴	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۹۸۲,۱۳۰	۹۱۲۷۷۴۴۵۷۱	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۵۵۵,۷۸۳
۹۱۲۳۸۷۳۰۲۱	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ندارد	۱۵,۳۹۱	۹۱۲۸۱۸۰۰۱۳	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد	۵۵۷,۶۹۴