گزارش ۲

حسام کمالی

صرفه‌جویی ۱۰۰میلیون‌متر مکعبی گاز با جایگزینی بخاری‌های قدیمی

اصلاح توزیع یارانه‌های گاز در بخش خانگی و تعویض بخاری‌های فرسوده از عدم‌النفع ۲۰میلیارد دلاری ناترازی گاز جلوگیری می‌کند

برای حل معضل ناترازی گاز باید روی مسئله مصرف در بخش خانگی تمرکز کرد. با تکیه بر اصلاح شیوه توزیع یارانه گاز به هر نفر مبتنی بر الگوی بهینه در کنار تعویض تجهیزات گرمایشی غیراستاندارد و فرسوده با تجهیزات گرمایشی با استاندارد بالا، امکان کاهش چشمگیر مصرف در بخش خانگی و در نهایت با کاهش مصرف انرژی در بخش خانگی و ایجاد صرفه اقتصادی در بهینه‌سازی مصرف گاز با تکیه بر اعطای سهمیه گاز به هر نفر معادل الگوی بهینه مصرف، زمینه برای جبران عدم‌النفع ۱۵میلیارد دلاری صنعت و همچنین عدم‌النفع ۵میلیارد دلاری استفاده از مازوت به جای گاز در نیروگاه‌ها فراهم شد.

با افزایش سرسام‌آور مصرف گاز برای گرمایش در ماه‌های سرد سال، عدم تطابق بین تولید و مصرف به عدم‌تعادل و ناترازی گاز قابل توجهی منجر شده است. ناترازی روزانه از ۵۰میلیون‌مترمکعب در اواسط دهه ۹۰ به تقریباً ۳۰۰میلیون‌مترمکعب در سال جاری افزایش یافته است که نیاز به استراتژی جامع برای تنظیم مجدد و اصلاح الگوهای مصرف بخش خانگی مستثنی از افزایش تولید گاز دارد.

مسئله ناترازی گازی کشور در فصول سرد سال به دلیل افزایش مصرف گاز جهت گرمایش در بخش خانگی به یک معضل جدی برای کشور تبدیل شده است و کاهش سهم ۹۰درصدی مصرف گاز در اوج پیک مصرف در بخش خانگی مهم‌ترین اولویت حل ناترازی است که با رویکردهایی نظیر تعویض بخاری‌های فرسوده، اعطای یارانه گاز به هر کد ملی و اجرای کامل فازهای نهایی تعرفه‌گذاری پلکانی پرمصرف‌ها به نتیجه خواهد رسید. در بخش صنعتی نیز صنایع فاقد ارزش‌افزوده، ناترازی گازی زمستان سال جاری در اوج پیک مصرف معادل ۳۰۰میلیون مترمکعب خواهد بود که این وضعیت به معنای تعطیلی بخش عمده‌ای از صنایع و همچنین مازوت‌سوزی بخش عمده‌ای از نیروگاه‌ها جهت تولید برق در زمستان ۱۴۰۳ خواهد بود.

ناترازی گاز در ایران از عوامل متعددی ناشی می‌شود ولی مهم‌ترین دلیل با سهمی ۹۰درصدی در مصرف گاز در اوج پیک مصرف کشور در سردترین روزهای سال بخش خانگی است. با توجه به اینکه ۹۰درصد مصرف گاز در ساعات اوج مصرف در بخش خانگی اتفاق می‌افتد، صنایع مختلف با اختلالات عرضه در زمان پیک مصرف مواجه هستند.

در دسترس‌نبودن گاز کافی برای نیازهای سوخت صنایع انرژی‌بر یا خوراک صنایع گازی خطوط تولید را فلج می‌کند و به اثرات آبشاری منفی بر افزایش قیمت‌ها و رشد اقتصادی منجر می‌شود.

همچنین با وابستگی ۸۳درصدی سوخت نیروگاه‌ها به برق و وضعیت نامساعد نیروگاهی کشور که به تأمین سوخت گاز برای تولید برق متکی هستند، عملاً مسئله برق نیز عدم‌النفع اقتصادی دیگری برای ما خواهد داشت که باید با تکیه بر اصلاحات مصرف در بخش خانگی و تجاری این وضعیت را اصلاح کرد.

■ کاهش ۱۰۰میلیون مترمکعبی ناترازی گاز با تکیه بر اعطای سهمیه گاز به هر کد ملی

فرشاد جامع، کارشناس انرژی در مورد لزوم اصلاح وضعیت ناترازی بنزین به «جوان» گفت: مسئله ناترازی گاز شاید مهم‌ترین چالش نیمه پایانی سال برای حکمرانی اقتصادی کشور است که با ناترازی گاز حاصل از افزایش مصرف غیربهینه در بخش‌های مختلف اقتصادی کشور به خصوص در بخش خانگی و بخش تجاری، باید به طور ویژه در زمینه اصلاح وضعیت مصرف در بخش خانگی تمرکز کنیم. موضوع مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری صرفاً یک چالش زیست‌محیطی یا اقتصادی نیست و اساساً با رشد اقتصادی، رفاه اجتماعی و امنیت انرژی کشور نیز در هم تنیده است، از همین رو باید به سمت اصلاح این وضعیت مصرف غیربهینه و معادل ۸۰ تا ۹۰درصد از کل گاز تولیدی کشور جهت مصرف گرمایشی در بخش خانگی یا تجاری آن هم با تجهیزات بسیار نامناسب، غیرکارآمد و غیراستاندارد برویم.

وی ادامه داد: برای رسیدگی مؤثر به عدم‌تعادل گاز بدون توجه به وضعیت تغییرات تولید گازی کشور، ضروری است دلایل زمینه‌ای را که باعث مصرف بیش از حد گاز در فصول سرد سال در بخش خانگی و تجاری می‌شود، مشخص کنیم. اولین مسئله استفاده تجهیزات گرمایشی فرسوده و غیراستاندارد به دلیل قیمت پایین گاز است. بخش قابل توجهی از بخاری‌های خانگی قدیمی و ناکارآمد هستند که به تلفات و هدررفت گاز قابل توجهی کمک می‌کنند. عامل اصلی این موضوع نیز قیمت سرکوب‌شده گاز و دخالت دستوری دولت در این بخش است. این کارشناس انرژی با اشاره به وضعیت بد سیگنال‌دهی قیمتی به مردم در روش فعلی قیمت سرکوب‌شده گاز از سوی دولت گفت: قیمت‌گذاری گاز در ایران منعکس‌کننده واقعیت‌های بازار نیست و قیمت‌های پایین یک عامل بازدارنده برای مصرف عقلانی گاز ایجاد کرده است که مصرف‌کنندگان آزادانه بدون توجه به کارایی آن را خرج می‌کنند. این قیمت پایین گاز نیز درک حداقلی در بین مصرف‌کنندگان در مورد ارزش گاز مصرفی ایجاد کرده است که با تعریف زمین بازی جدید، امکان ایجاد صرفه کامل اقتصادی برای کاهش و بهینه‌کردن مصرف هر یک از افراد خانواده فراهم خواهد شد که این زمین بازی، اعطای یارانه گاز و در کنار آن برق به هر کد ملی است که زمینه‌ساز بهینه‌سازی مصرف و انتقال کامل عواید به جیب مردم به جای دولت خواهد شد.

جامع در ادامه با اشاره به لزوم توجه به روش‌های متنوع موجود بر سر راه حکمرانان بخش انرژی کشور جهت حل ناترازی گازی با تکیه بر اصلاح تجهیزات گرمایشی در دسترس مردم با بخاری‌های هرمتیک گفت: با توجه به پیچیدگی‌های ناترازی گاز، راه‌حل‌ها باید چندجانبه و بر تغییر عادات مصرف در بخش خانگی متمرکز شوند. اولین اقدام دولت چهاردهم باید متمرکز بر تعویض بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های هرمتیک باشد. یکی از تأثیرگذارترین اقدامات، جایگزینی بخاری‌های قدیمی و ناکارآمد با مدل‌های مدرن هرمتیک است. جایگزینی ۵میلیون بخاری قدیمی با بخاری‌های هرمتیک می‌تواند مصرف گاز را تا ۱۰۰میلیون‌مترمکعب در روز در دوره‌های اوج مصرف کاهش دهد. این تغییر نه تنها باعث صرفه‌جویی در انرژی می‌شود، بلکه ایمنی را با تکیه بر کاهش خطر مسمومیت با منواکسیدکربن مرتبط با بخاری‌های سنتی دودکشی افزایش می‌دهد. وی ادامه داد: مهم‌ترین اصلاح اما در شیوه توزیع یارانه برق و گاز متمرکز است که موجب اصلاح هدفمند یارانه انرژی و اعطای سهمیه معادل الگوی بهینه مصرف به هر کد ملی است. انتقال از یارانه‌های عمومی و کلی اعطایی به بخش گاز و برق کشور به سیستمی که سهمیه‌های گاز و برق مشخصی را به هر نفر از اعضای خانواده اختصاص می‌دهد، می‌تواند مصرف مسئولانه را تقویت کند و از همه مهم‌تر همه عواید حاصل از کاهش مصرف به شکل نقد و با قیمت آزاد گاز به سرپرست خانواده خواهد رسید.

جامع در پایان گفت: اصلاح عادات و الگوی مصرف در بخش خانگی گامی اساسی برای ایران برای دستیابی به تعادل در توزیع گاز خود در ماه‌های اوج زمستان است. دولت چهاردهم با تمرکز بر جایگزینی ناکارآمدی‌ها، تعدیل ساختارهای قیمت‌گذاری و از همه مهم‌تر ایجاد زمین بازی برد- برد برای بهینه‌سازی مصرف با اصلاح سیستم توزیع یارانه‌های بخش برق و گاز به هر نفر و کد ملی، این ظرفیت را دارد که بازار گاز خود را بدون افزایش تولید تثبیت کند.

دولت: پرداخت بدهی مانده گندم‌کاران مجوز مجلس را می‌خواهد
مجلس: مجوز نمی‌خواهد

با وجود تخصیص بودجه برای تسویه بدهی گندمکاران از صندوق توسعه ملی دولت می‌گوید باید در قالب لایحه دوفوریتی از مجلس شورای اسلامی اجازه پرداخت بگیریم

گزارش یک

بهناز قاسمی

محمد قجر | ایسنا

با وجود آغاز فصل کشت و نیاز کشاورزان به نقدینگی، ۲۰درصد از مطالبات گندمکاران پرداخت نشده و در راهروهای دولت و مجلس در حال پاسکاری است. شهریور امسال زمانی که رهبری با برداشت ۳۵۰همتی دولت از صندوق توسعه ملی بابت تکمیل پروژه‌های عمرانی و پرداخت مطالبات بازنشسته‌ها و گندمکاران موافقت کرد، گندمکاران به امید تسویه بدهی‌شان از سوی دولت، خود را برای آغاز سال زراعی جدید در مهر ماه آماده کردند، اما اکنون که در نیمه مهر ماه هستیم، از دولت خبر می‌رسد که برای پرداخت مطالبات گندمکاران به مجوز مجلس و تصویب لایحه دوفوریتی نیاز دارند!

قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی دولت را مکلف کرده است پول خرید تضمینی کشاورزان را ۴۸ساعت پس از تحویل به آنها پرداخت کند اما این قانون معمولاً رعایت نمی‌شود. تقریباً هیچ سالی نبوده است که مطالبات گندمکاران به اندازه و بموقع پرداخت شود. این رویه در دولت مردمی نیز استمرار داشته است، به طوری که سال گذشته تسویه مطالبات تا پایان مهر ماه به طول انجامید. کمبود اعتبار دولت در پرداخت مطالبات گندمکاران مربوط به امروز و دیروز یا دولت فعلی و گذشته نمی‌شود. در بودجه‌های سنواتی، سازمان برنامه و بودجه که مسئول برآورد تولید و پیش‌بینی اعتبار برای خرید تضمینی گندم سالانه است، با خساست و تنگ‌نظری برای محصول استراتژیک کشور اعتبار پیش‌بینی می‌کنند.

داستان تأمین اعتبار خرید تضمینی گندم آنجا تلخ‌تر می‌شود که در بودجه سال ۱۴۰۳ تأمین اعتبار خرید تضمینی به سازمان هدفمندی یارانه‌ها واگذار شده است؛ سازمانی که همواره برای تأمین یارانه نقدی ماهانه با چالش تأمین اعتبار مواجه است. تا سال گذشته، شرکت بازرگانی دولتی ایران مسئول خرید گندم و پرداخت پول آن بود، اما از سال جاری بر اساس قانون بودجه، سازمان هدفمندی یارانه‌ها مسئول پرداخت پول گندمکاران و خرید تضمینی محصولات کشاورزی شد. از اردیبهشت ماه تاکنون تشکل‌های کشاورزی و نمایندگان مجلس پیگیر طلب گندمکاران هستند، اما به دلیل کمبود بودجه تسویه بدهی گندمکاران قطره‌چکانی صورت گرفته است.

سال ۱۴۰۲ مبلغ پیش‌بینی‌شده برای خرید تضمینی گندم در قالب تبصره ۱۴ بودجه، ۶۰همت پیش‌بینی شده بود، در حالی که به دلیل تغییر نرخ خرید گندم، بودجه مورد نیاز به ۱۴۰همت تغییر کرد، از این رو پرداخت مطالبات گندمکاران تا آبان ماه به تعویق افتاد. سال گذشته نیز مسئولان دولتی رویه وعده درمانی را پیش گرفتند و با وعده‌وعید مطالبات را تا پاییز کشاندند. امسال برنامه‌ریزان بودجه به جای اینکه درس عبرتی از تجربه سال گذشته بگیرند و بودجه محصولات کشاورزی استراتژیک را منطقی پیش‌بینی کنند و با سازوکار بهتری پول را به دست کشاورزان برسانند، داستان خرید و تأمین بودجه را تغییر و بیش از سال گذشته کشاورزان را در بلاتکلیفی قرار دادند.

فصل کشت زراعی بیش از دو هفته است در ۱۰استان سردسیر کشور شروع شده است اما مطالبات گندمکاران هنوز به طور کامل پرداخت نشده و بر اساس اعلام وزیر جهاد کشاورزی ۲۰درصد از مطالبات آنها باقی مانده است. تا زمانی که این مطالبات پرداخت نشده است، کشاورزان نقدینگی لازم برای انجام عملیات کشت نخواهند داشت و قطعاً بر تولید گندم برای سال زراعی جدید تأثیرات منفی به همراه خواهد داشت.

■ سازمان برنامه و بودجه: مجوز می‌خواهیم!

شهریور امسال زمانی که دولت از اجازه رهبری برای برداشت از صندوق توسعه ملی خبر داد، اعلام کرد رهبر معظم انقلاب با کاهش سهم صندوق توسعه ملی از درآمد نفت و گاز برای سال جاری به درخواست رئیس‌جمهور موافقت کردند. بر این اساس مبلغ ۳۵۰همت به صورت قرض از صندوق توسعه ملی به بودجه عمرانی دولت اضافه شد. با این اصلاح، مشکل پرداخت دیون گندمکاران و مسائل کامیونداران و تهیه برخی اقلام دیگر حل شد. این خبر را سایت ریاست جمهوری نیز اطلاع‌رسانی کرد. اکنون با گذشت یک ماه دولت اعلام می‌کند اجازه رهبری فقط برای پروژه‌های عمرانی بوده و برای پرداخت مطالبات گندمکاران به مجوز مجلس نیاز داریم.

به گزارش تسنیم، پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه در جلسه علنی روز سه‌شنبه مجلس شورای اسلامی گفت: در قانون بودجه برای پرداخت طلب گندم ۱۴۳همت به اضافه یک‌درصد از محل ارزش افزوده پیش‌بینی شده که رقمی بالغ بر ۱۵۰همت می‌شود و سازمان برنامه و بودجه برای جابه‌جایی رقم اختیاراتی دارد، تاکنون ۱۶۷همت بابت خرید گندم به کشاورزان داده شده است.

به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه امسال میزان خرید گندم به حدود ۲۲۰همت رسیده است، یعنی بالای ۱۲میلیون تن گندم خریداری شد که نشان از تلاش کشاورزان و تأمین امنیت غذایی است، اما بر اساس ردیف‌های بودجه، قدرت ما برای پرداخت با تمام اختیارات‌مان ۱۶۸همت است.

پورمحمدی تأکید کرد: باید در قالب لایحه دوفوریتی از مجلس شورای اسلامی اجازه پرداخت بگیریم که این لایحه را در دولت مطرح خواهیم کرد. کشاورزان امسال به ارزش ۲۱۰هزارمیلیارد تومان گندم به دولت تحویل دادند که معادل شش ماه یارانه معیشتی مردم است.

■ مجلس: منتظر لایحه نمی‌مانیم!

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی همچنین چندی پیش در واکنش به انتقادات سایر نمایندگان درباره عدم‌پرداخت باقی مانده مطالبات گندمکاران گفت: برای پرداخت مطالبات گندمکاران حدود ۴۰همت از دویست‌واندی‌همت باقی مانده است. اعتبارات برای پرداخت مطالبات مشخص شده است و حتماً پیگیری می‌کنیم که انجام شود.

وی همچنین گفته است برای پرداخت پول گندمکاران منتظر لایحه نمی‌مانیم و از بودجه در اختیار دولت و با اولویت پرداخت می‌شود، چون بخش عمده‌ای از کشاورزان نیازمند تهیه بذر و کاشت و خرید نهاده هستند، البته اخیراً وزیر جهاد کشاورزی برای رفع این مشکل گفته است: امسال بنا داریم یک ردیف جداگانه برای پرداخت مطالبات گندمکاران مشخص کنیم تا مشکلاتی که در سال‌های گذشته پیش آمده بود، رفع شود.

به هر روی پاسکاری دولت برای پرداخت مطالبات گندمگاران نان آنها را آجر کرده و بهتر است به جای ژست گرفتن رسانه‌ای حمایت از حقوق مردم در عمل مطالبات و اگر واقعاً صداقت دارند، جریمه تأخیر مطالبات آنها را نیز پرداخت کنند.

> **فصل کشت زراعی بیش از دو هفته است در ۱۰استان سردسیر کشور شروع شده اما مطالبات گندمکاران هنوز به طور کامل پرداخت نشده و بر اساس اعلام وزیر جهاد کشاورزی ۲۰درصد از مطالبات آنها باقی مانده است**

ارتباطات

وزیر ارتباطات تأکید کرد

اتصال تمام روستاهای بالای ۲۰خانوار به شبکه ارتباطی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت اتصال تمامی روستاهای بالای ۲۰خانوار به شبکه ارتباطی و ارتقای کیفیت ارتباطات در روستاهای متصل و همچنین تحقق کامل دولت هوشمند را به طور جدی در دوره پیش رو دنبال می‌کند.

به گزارش ایسنا، سیدستار هاشمی که میزبان اعضای کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی بود، با بیان اینکه امروز افتخار داشتیم بخشی از اقدامات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و به طور مشخص، سازمان فناوری اطلاعات را تشریح کنیم، خاطرنشان کرد: امیدواریم حضور نمایندگان در وزارت ارتباطات، سرآغازی برای هم‌افزایی و هماهنگی بیشتر شود تا وزارت ارتباطات با اتکا بر ظرفیت نمایندگان مجلس، گام‌های بلندی را برای تحقق دولت الکترونیک و دولت هوشمند بردارد.

وی با اشاره به بازدید نمایندگان از سامانه‌های مرکز ملی تبادل اطلاعات و پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، ابراز امیدواری کرد که مردم در نهایت زیرساخت‌های فراهم شده را در زندگی خود لمس کنند و امور زندگی‌شان تسهیل شود.

وزیر ارتباطات با تأکید بر اینکه دولت الکترونیک زمانی به طور کامل محقق می‌شود که مردم نیازی به مراجعه حضوری به دستگاه‌های اجرایی و ارائه مدرک پیدا نکنند، گفت: این مسئله به طور جدی در دستور کار وزارت ارتباطات قرار دارد که در نهایت به اجرای «قانون دوام» نیز منجر خواهد شد.

هاشمی همچنین اتصال روستاهای فاقد ارتباطات و ارتقای کیفیت ارتباطات در روستاهای متصل را از اولویت‌های وزارت ارتباطات در دوره جدید دانست.

وزیر ارتباطات در ادامه در پاسخ به درخواست نمایندگان مجلس، مباحث تبیینی حول محور اقدامات انجام‌گرفته در حوزه‌های مأموریتی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات را ضروری دانست و تأکید کرد که به منظور تقویت امیدآفرینی در جامعه در آینده، آشنایی مردم با دستاوردها به شکل ویژه‌ای دنبال خواهد شد.

بر اساس اعلام وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، نمایندگان عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی که در این دیدار حضور حداکثری داشتند، در ادامه به بیان نقطه نظرات و انتظارات خود از وزارت ارتباطات پرداختند که توسعه ارتباطات روستایی، اجرای قانون حکمرانی داده، افزایش امنیت سایبری و مقابله با حملات سایبری، توسعه و تکمیل شبکه ملی اطلاعات، حمایت از پلتفرم‌های داخلی، کاهش تعرفه ترافیک داخلی، اعمال حکمرانی در فضای مجازی و توسعه اقتصاد دیجیتال از جمله مهم‌ترین محورهای مطرح‌شده در این جلسه بود.

گفت‌وگو

نماینده مجلس در گفت‌وگو با مجلس «جوان»:

دولت چهاردهم راه دولت سیزدهم را در تأمین مسکن ادامه دهد

نماینده مجلس شورای اسلامی معتقد است: لازم است به طور ویژه در مسئله عرضه زمین به مردم و همچنین تکمیل تولید مسکن در طرح نهضت ملی مسکن و تسهیل مسیر مردمی‌سازی ساخت مسکن، دولت چهاردهم اقدامات لازم را انجام دهد تا شاهد حل مشکل مسکن مردم باشیم.

مسکن جزو نیازهای اساسی افراد در هر جامعه‌ای است. در کشور ما نیز دولت وظیفه دارد به تأمین مسکن مناسب برای مردم بپردازد، به ویژه در شرایطی که مسکن به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل شده است و قیمت‌ها متعادل نیست، لزوم حمایت دولت از مردم در حوزه مسکن بیشتر است. دولت‌های مختلف در کشورمان تلاش کرده‌اند به انحای مختلف به حل‌وفصل مشکل مسکن مبادرت کنند.

در دولت سیزدهم، موضوع مسکن جزو اولویت‌های اساسی دولت بود و اقدامات خوبی در این زمینه انجام شد، به ویژه در ارتباط با تأمین زمین‌های مناسب برای ساخت‌وساز اتفاقات خوبی در دولت قبل رخ داد. عقب‌ماندگی کشور در حوزه مسکن همچنان ادامه دارد و تقاضا از عرضه پیشی گرفته است. در این شرایط، نیاز است دولت با اجرای قوانین موجود در حوزه مسکن به افزایش ساخت‌وسازها مبادرت کند و افزایش عرضه را رقم بزند. به زعم بسیاری، چارچوب‌های کلی در قانون جهش تولید مسکن مشخص شده است و تنها نیاز به اهتمام جدی دولت برای اجرای این قوانین داریم. به باور کارشناسان، اجرای قانون در زمینه اضافه‌کردن به محدوده شهرها و افزایش ۲۵درصدی مساحت مسکونی کشور می‌تواند کمک‌کننده باشد.

به این ترتیب، به جای اینکه شهرها به صورت عمودی گسترش یابد، به توسعه افقی شهرها مبادرت می‌شود. در این طرح، عرضه زمین رایگان به متقاضیان و اعطای تسهیلات مناسب باید در دستور کار قرار بگیرد.

احمد عجم، نماینده مجلس مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «جوان» با اشاره به این موضوع که مسکن جزو اساسی‌ترین نیازهای مردم است و دولت باید در این زمینه چاره‌اندیشی‌های لازم را برای متعادل‌سازی قیمت‌ها و رفع نیازهای مردم داشته باشد، تصریح کرد: با توجه به اینکه قیمت‌ها در حوزه مسکن به صورت قابل‌توجهی افزایش یافته است، انتظار مردم برای دسترسی به مسکن مناسب طولانی شده است و طولانی‌تر هم خواهد شد. با توجه به این مسئله، نیاز است دولت طرح‌هایی را به منظور حمایت از اقشار مختلف کشور در حوزه مسکن به اجرا بگذارد.

وی ادامه داد: اگر سیاست‌هایی که برای نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شده است، به درستی اجرایی شود و بانک‌ها همکاری بهتری با سیاست‌های کلی نظام در حوزه مسکن داشته باشند، دولت می‌تواند مشکلات مردم را در این بخش حل کند. باید از ظرفیت بخش خصوصی در زمینه ساخت مسکن ملی بهره بگیریم. لازم است نظارت کافی در این زمینه داشته باشیم و با سیاستگذاری‌های صحیح بخش خصوصی را وارد ساخت‌وسازها کنیم.

به گفته این نماینده مجلس، تأمین زمین برای ساخت مسکن ملی از اهمیت بالایی برخوردار است. در کنار این امر، باید تسهیلات مناسب در اختیار متقاضیان قرار داده شود. اجرایی‌کردن این دو موضوع می‌تواند نویدبخش حل مشکلات مردم در حوزه مسکن باشد. باید موانع مشارکت بانک‌ها در حوزه مسکن رفع شود و دولت در این زمینه سیاستگذاری‌های جدی و دقیق داشته باشد. تسهیلات باید با فرایندهای مناسب‌تر و سازوکارهای بهتر در اختیار بخش خصوصی و مردم قرار بگیرد. وی ادامه داد: موضوع مسکن یک جریان ساری و جاری است و با یک تسهیل مقطعی حل نمی‌شود. باید مستمراً این موضوع در دستور کار باشد و برای رفع نیازهای اقشار مختلف در حوزه مسکن سیاستگذاری داشته باشیم. توقع مردم و مجلس از دولت این است که به قوانین وضع‌شده در حوزه مسکن عمل کند و زمینه را برای اجرایی‌کردن این مصوبات به وجود بیاورد.

عجم در خصوص لزوم اجرای مصوبه قانونی مجلس مبنی بر توسعه سالانه ۲۵درصدی مساحت مسکونی کشور از سوی دولت خاطرنشان کرد: عمل به همین مصوبه قانونی می‌تواند تا حد قابل‌توجهی به حل مشکلات مردم در حوزه مسکن کمک کند. مجلس توقع عجیب و غریبی از دولت در حوزه مسکن ندارد. عمل به مصوبات قانون جهش تولید مسکن می‌تواند زمینه را برای حل مشکلات مردم در این بخش به وجود بیاورد. وی ادامه داد: قانون جهش تولید مسکن بر اثر کار کارشناسی و واقعیات جامعه مصوب شده است و عمل به آن می‌تواند بسیاری از مشکلات را حل‌وفصل کند. رفع مشکلات اقشار مختلف مردم در حوزه مسکن و عمل به قوانین مصوب در این زمینه، نیاز به اراده ملی دارد و امیدواریم دولت چهاردهم بتواند اقدامات مناسبی در این ارتباط به اجرا بگذارد.

این نماینده مجلس در ارتباط با تعهداتی که در دولت سیزدهم به ثبت‌نام‌کنندگان در طرح نهضت ملی مسکن داده شده است، تأکید کرد: دولت سیزدهم تلاشش را در راستای تولید مسکن ملی به کار بست و شرایط قهری باعث شد هدف‌گذاری‌های صورت‌گرفته محقق نشود. توقع از دولت چهاردهم این است که ادامه‌دهنده راه دولت قبل در حوزه مسکن باشد و به قوانین موجود در این زمینه و تعهدات داده شده عمل کند. لازم است به طور ویژه در مسئله عرضه زمین به مردم و همچنین تکمیل تولید مسکن در طرح نهضت ملی مسکن و تسهیل مسیر مردمی‌سازی ساخت مسکن، دولت چهاردهم اقدامات لازم را انجام دهد تا شاهد حل مشکل مسکن مردم باشیم.

گزیده خبر

عبور تأمین ارز واردات از ۳۶میلیارد دلار

بانک مرکزی از اول فروردین‌ماه تا ۱۸ مهرماه امسال، ۳۶ میلیارد و ۱۰۰میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین کرده است.

به گزارش فارس، بر اساس اعلام بانک مرکزی در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو ۷میلیاردو۹۴۸میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۹میلیاردو۳۵۸میلیون دلار، برای خدمات ۸۵۴میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۷میلیاردو۹۴۰میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفته است. بانک مرکزی برای واردات کالاهای اساسی و کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی ۶میلیاردو۲۰۴میلیون دلار و برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی یک‌میلیاردو۷۴۴میلیون دلار ارز تأمین کرده است. همچنین بانک مرکزی در مجموع ۷میلیاردو۹۴۸میلیون دلار برای کالاهای اساسی و کشاورزی و دارو و تجهیزات پزشکی را با نرخ ۲۸هزارو۵۰۰تومان و با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزان‌تر تأمین کرده است.

در این بازه زمانی برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۹میلیاردو۳۵۸میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات مبلغ ۷میلیاردو۹۴۰میلیون دلار و در مجموع ۲۷میلیاردو۲۹۸میلیون دلار تأمین ارز صنایع صورت گرفته است.

همچنین تا تاریخ ۱۸ مهر ماه، سایر صنایع ۷میلیاردو۴۳۵میلیون دلار ارز نیمایی و بیش از ۲میلیاردو۱۱۹میلیون دلارارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات دریافت کرده‌اند.