

ارتباطات

پیگیری رجیستری گوشی‌های تلفن همراه در کمیسیون اصل ۹۰

رئیس کمیسیون اصل ۹۰گفت: در حال حاضر یکی از مشکلات اصلی تلفن‌های همراهی که به‌صورت مجاز وارد کشور می‌شود، این است که رجیستر نمی‌شود، آن هم در حالی که برخی گوشی‌های این لوکس امریکایی در بازار با پرداخت مبلغی رجیستر می‌شود. به گزارش ایسنا، ججتاالاسلام نصرالله پژمانفر با اشاره به جلسه روز دوشنبه کمیسیون اصل ۹۰گفت: این جلسه با حضور ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، مسئولانی از ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سازمان برنامه و بودجه کشور برای بررسی طرح ثبت دستگاه‌های سیمکارت خور(رجیستری) و رفع مشکلات آن، اجرای تکالیف قانونی مربوط به توسعه شبکه فیبر نوری کشور و رسیدگی به مشکلات کارکنان مخابرات پر گزار شد.

وی با اشاره به شکایات واصله به کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی درباره رجیستری تلفن‌های همراه گفت: این طرح یکی از موفق‌ترین پروژه‌هایی است که در حوزه مبارزه با قاچاق اجرا شده و توانسته است بازار را ساماندهی کند که ۹۰درصد آن را کالای قاچاق تشکیل می‌داد اما متأسفانه طی دو سال اخیر خلأهایی در طرح دیده شده که باعث عدم‌امکان اعمال سیاست از سوی دولت شده و کمیسیون به دنبال حل این مسئله است.

پژمانفر توضیح داد: در این جلسه مقرر شد وزارت ارتباطات برنامه خود را برای حل این مشکلات ارائه کند و گزارش آخرین اقدامات طی یک هفته کاری به کمیسیون ارسال شود. وی افزود: در حال حاضر یکی از مشکلات اصلی تلفن‌های همراهی که به صورت مجاز وارد کشور می‌شود، این است که رجیستر نمی‌شود، آن هم در حالی که برخی گوشی‌های لوکس امریکایی در بازار بسا پرداخت مبلغی رجیستر می‌شود.

در این جلسه مقرر شد وزیر ارتباطات طی یک هفته گزارشی را در این خصوص به کمیسیون ارائه کند. پژمانفر درباره موضوع توسعه شبکه فیبر نوری اظهار کرد: امروز همه دنیا از طریق شبکه اینترنت بی‌سیم(WiFi) خدمات می‌گیرند، در حالی که هنوز در ایران ارائه این خدمات از طریق سیمکارت تلفن همراه رواج دارد. وضعیت اجرای پروژه شبکه فیبر نوری در کشور مشخص نیست، از این رو ا فق کار وزارت ارتباطات باید روشن شود. وضعیت اتصالات شبکه مخابراتی که از طریق سیم‌های مسی در سراسر کشور است، مطلوب نیست.

وی مشکل اصلی اجرای این پروژه‌ها را در کلانشهرها و شهرهای بزرگ دانست و گفت: این پروژه‌ها در روستاها و شهرهای کوچک به راحتی امکان‌پذیر است. در همین زمینه برخی موازی‌کاری‌ها و اقدامات سلیقه‌ای باعث شده است کار به درستی پیش نرود و صرف‌آباد هزینه‌های برای کشور داشته باشد.

پژمانفر خاطر نشان کرد: ما قائل به انحصاری شدن فضا نیستیم اما با مدیریتت وزارت ارتباطات، باید از ظرفیت‌های موجود در این حوزه به درستی استفاده شود، در این راستا همراهی و همکاری همه



دستگاه‌های ذی‌ربط برای اجرای پروژه شبکه فیبر نوری در کشور ضروری است.

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ درباره مطالبات کارکنان باز‌نشسته شرکت مخابرات گفت: شرکت مخابرات وظایفی در قبال کارکنان خود دارد و از آنجا که تنی چند از افراد هیئت مدیره این شرکت از سوی دولت معرفی می‌شوند، می‌توان آن‌را از وزیر پیگیری کرد و به زودی گزارش آن را دریافت می‌کنیم.

وی افزود: از سوی دیگر مجلس بسا افزایش درآمدهای ناشی از آلودمان اقدام به تصدی اعتباری به وزارت ارتباطات کرده است، بنابراین این وزارت‌خانه می‌تواند از این طریق مشکل کارکنان خود را برطرف کند. جلسه‌ای با مدیرعامل شرکت مخابرات و نمایندگان دولت پر گزار خواهیم کرد.

چشم‌پوش

بازار سیاه‌بازنین سوپر تکزپ‌شد

سخنگوی صنف جایگاهداران کشور، بازار سیاه‌بازنین سوپر راد کرد. به گزارش ایرنا، رضا نواز، سخنگوی صنف جایگاهداران کشور افزود: شرایط ارسال ناچیز بنزین سوپر به جایگاه‌ها و تبخیر بسیار زیاد آن نسبت به بنزین معمولی موجب فروش هر چه سریع‌تر آن از سوی جایگاه‌ها به دلیل جلویگیری از زیان مالی می‌شود و ثبت تراکنش‌های سوخت‌گیری از طریق سامانه هوشمند سوخت امکان تخلف یا وجود بازار سیاه را به صفر می‌رساند.

وی ادامه‌داد: با توجه به کاهش شدید عرضه بنزین سوپر و تبخیر بسیار بیشتر این فرآورده نسبت به بنزین معمولی، جایگاه‌های سوخت به‌هیچ‌وجه نتوانند به ماندگار بنزین سوپر در مخازن ندارند و به سرعت آن را به فروش می‌رسانند.

سخنگوی صنف جایگاهداران خاطر نشان کرد: اینکه بخشی از مقدار ناچیز بنزین سوپر ارسالی به جایگاه‌ها در مخازن نگهداری شود و سپس از مومی کارکنان به صورت سلیقه‌ای در اختیار مشتری قرار گیرد، منطقی نیست و خسارت مستقیم آن برای جایگاه بسیار بیشتر از سود احتمالی است

نواز گفت: در بدبینه‌ه‌ترین حالت، اینکه در موردی نادر متصدی سکوی جایگاه، فرآورده تک مخزن را با ریسیک بالای احتمال خرابی شناور داخل مخزن به یک مشتری اختصاص دهد، نامش وجود بازار سیاه نیست.

این مقام صنفی توضیح‌داد: همین‌سور د دارای ریسیک زیان ۲۰۰میلیون تومانی برای جایگاه است، زیرا اگر سطح فرآورده پایین‌تر از شناور قرار گیرد، موجب معیوب و خراب‌شدن آن شده و زیان مالی بالایی دارد. این در حالی است که تراکنش‌های سوخت‌گیری در سامانه هوشمند سوخت ثبت می‌شود و امکان فروش فرآورده به‌دلخواه متصدی سکوا امکان‌پذیر نیست.

سخنگوی صنف جایگاهداران ادامه‌داد: جایگاهداران پیوسته درخواست ارسال بنزین سوپر را ثبت می‌کنند، اما کاهش عرضه بنزین سوپر موجب بروز خساراتی برای جایگاه‌ها و دارندگان برخی خودروها شده است و برای رفع مشکلات باید مصرف بنزین کاهش یابد تا پالایشگاه‌ها فرصت پیدا کنند بنزین سوپر هم تولید کنند و طرح مسائلی مانند بازار سیاه بنزین سوپر کمکی به حل مشکل نمی‌کند.

نواز خاطر نشان کرد: ما در این زمینه آماده دریافت گزارشی مردمی هستیم و در جهت صیانت از آبروی صنفی به طور قطع رسیدگی می‌کنیم، اما تاکنون چنین شکایتی واصل نشده است. برخی رسانه‌ها دیروز از وجود بازار سیاه بنزین سوپر خبر داده بودند.

جوان

۴

کتابزارش صیاصبوروی

سازماندهی اتباع غیرقانونی یک ضرورت است

ترفند اتباع برای خرید ملک و آپارتمان در ایران

برخی اتباع غیرقانونی برای خرید ملک، زمین و آپارتمان با زنان ایرانی ازدواج و به راحتی سند را به نام همسرشان ثبت می‌کنند



وجاره‌ها منجر شده موضعی غیرقابل انکار است که نیازمند ساماندهی و ورود نهادهای ذی‌ربط به ماجراست. برکسی پوشیده نیست که برخی صاحبخانه‌ها به طمع پول بیشتر ترجیح می‌دهند اپارتمان‌شان را به اتباع اجاره دهند، زیرا این مهاجران به دلایل مختلف قدرت مطابق تئوری کمتری دارند. این‌ها روال در بخش فروش ملک و آپارتمان نیز وجود دارد. صاحب ملک به دلیل طمع بیشتر، ملکش را بعوضاً به دو برابر قیمت به اتباع می‌فروشد و همین امر موجب شده است در سال‌های اخیر بازار خرید و فروش و رهن و اجاره دچار افزایش قیمت شود.

برخی روستاییان نیز با تخلفی بزرگ‌تر زمین قولنامه‌ای‌شان را به اتباع می‌فروشند و مرتکب جرم می‌شوند، اما از آنجا که این معاملات در سامانه ثبت نمی‌شود، هیچ‌نهاد ناظری مطلع نمی‌شود و نمی‌تواند ورود کند، به همین دلیل از ابتدای دولت سیزدهم وزارت جهاد کشاورزی سنددار کردن زمین‌های کشاورزی را با جدیت دنبال کرد.

■ **ترفند اتباع برای خرید ملک**

اتباع خارجی که تابعیت ایران را ندارند، به هر دلیلی نیازمند داشتن ملکی در ایران می‌شوند، اما به موجب قوانین و مقررات، اتباع جز در موارد استثنایی از خرید ملک در ایران ممنوع هستند، بنابراین این افراد امکان تنظیم سند رسمی انتقال به نام خود را ندارند، به همین جهت بعضی از اتباع خارجی اقدام به خرید ملک به صورت قولنامه‌ای می‌کنند یا با پرداخت مبلغ آن ملک

را به نام افراد مورد اعتماد خود می‌کنند. با توجه به تنوع املاک از حیث کاربری از جمله مسکونی، زراعی و صنعتی، اتباع خارجی طبق قانون راجع به تملک اموال غیرمنقول مصوب ۱۳۱۰/۳/۱۶ از تملک زمین‌های زراعی به نحو مطلق ممنوع هستند، مگر در یک مورد خاص.

مطابق تبصره یک ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری و صنعتی جمهوری اسلامی ایران، اجاره زمین به اتباع خارجی مجاز و فروش آن مطلقاً ممنوع است. در خصوص اتباع خارجی که در ایران ساکن و دارای اقامت دائم نیز هستند



ایلاتی: ما در بحث سرمایه گذاری خارجی قوانین کامل و منطقی نداریم، طبیعی است بر برخی اتباع غیرقانونی از خلأ موجود در قانون بهره‌برداری کنند. در همه جای دنیا برای اتباع خارجی در حاشیه شهرها مناطقی در نظر گرفته شده‌است که اتباع می‌توانند سرمایه‌گذاری کنند. دولت و به ویژه سازمان امور مالیاتی نظارت دقیقی به این‌مناطق دارند و مالکان و حتی ساکنان آن به شرفشدت رصد می‌شوند

اقتصاد

سرویس اقتصادی ۸۸۵۲۳۰۶۰

می‌خواهند ملکی را برای سکونت یا صنعت یا کسب‌وکار خود تملک کنند، باید اظهارنامه‌ای شامل اطلاعات و مشخصات تنظیم و به اداره ثبت محل وقوع ملک مورد نظر تقدیم کنند.

به رغم همه محدودیت‌ها، برخی از اتباع غیرقانونی برای تملک ملک یا آپارتمان با یک خانم ایرانی ازدواج می‌کنند و با رسمی کردن ازدواج‌شان به راحتی ملک مورد نظر شان را به نام همسر یا خودشان ثبت می‌کنند. این اقدام غیرقانونی ماه‌هاست در شهرهای حاشیه تهران رواج یافته و هیچ نهاد و مرجع قانونی به آن ورود نکرده است. با توجه به اینکه این اقدامات نوعی قانون‌شکنی است و ممکن است در درازمدت تبعات اقتصادی و اجتماعی به همراه داشته باشد، از این رو ضروری است با این دست موارد مقابله شود و متخلفان مجازات شوند.

■ **ایلاتی: سسر‌مایه گذاری افغانستانی‌ها باید سامان یابد**

با توجه به تخلفاتی که به آن اشاره شد، آیا می‌شود حضور اتباع را نوعی سرمایه‌گذاری خارجی بدانیم و از آن به نفع اقتصاد کشور بهره ببریم؟ در این خصوص فرشیدایلاتی، کارشناس حوزه مسکن در گفت‌وگو با «جوان» می‌گوید: ما در بحث سرمایه‌گذاری خارجی قوانین کامل و منطقی نداریم. طبیعی است بر برخی اتباع غیرقانونی از خلأ موجود در قانون بهره‌برداری کنند. در همه جای دنیا برای اتباع خارجی در حاشیه شهرها مناطقی در نظر گرفته شده‌است که اتباع می‌توانند سرمایه‌گذاری کنند. دولت و به ویژه سازمان امور مالیاتی نظارت دقیقی به این مناطق دارند و مالکان و حتی ساکنان آن به شدت رصد می‌شوند.

وی می‌افزاید: در ایران نیز می‌توانیم با بسترسازی قانونی، چنین مناطقی را در حاشیه شهرها که اتباع می‌توانند سرمایه‌گذاری کنند، دولت به نفع اقتصاد و رونق بخش‌های مجاز و فروش آن مطلقاً ممنوع است. در خصوص اتباع خارجی که در ایران ساکن و دارای اقامت دائم نیز هستند می‌فروشند، باید شناسایی و جریمه شوند.

ایلاتی تأکید می‌کند: خارج از سئوگیری‌های منفی که علیه اتباع خارجی در ایران، اخیراً با تحریک ضدانقلاب به راه افتاده است، باید دولت جمعیت اتباع را سروسامان دهد و حضور آنها را به فرصت تبدیل کند. به عنوان مثال می‌توان با سرمایه‌گذاری مشترک در حوزه‌های مختلف مانند صنعت، معدن و ساختمان از سرمایه‌های آنان بهره‌مند شویم.

وی می‌گوید: بعد از عراق، بیشترین صادرات غیرنفتی به کشور افغانستان است و ایران می‌تواند بسا سرمایه‌گذاری‌های دوطرفه بهره اقتصادی داشته باشد، البته به شرطی که قوانین متفق و درستی در این حوزه به تصویب مجلس برسد و اتباع غیرقانونی کاملاً سروسامان یابند.

چشم‌کشاورزان به پول گندم خشکید!

عدم پرداخت بموقع پول خرید تضمینی مسئله بر تکرار سال‌های گذشته است که به طور پنهان به درآمد کشاورزان و امنیت غذایی کشور آسیب می‌زند

کودی بموقع داده نشود تا ۹واحد تولید را کاهش خواهد داد، بنابراین نگرانی‌ها درباره حفظ حقه‌کفایی گندم برای سال‌های آینده بیشتر شده است. کارشناس کشاورزی معتقد علی‌عزیزی، «کشورهای توسعه‌یافته به امنیت سیاسی و است: دولت اصلاً به مسئله خرید تضمینی محصولات کشاورزی ورود نکند و اجازه دهد خود کارخانه‌ها و صنایع با کشاورز وارد معامله شوند، در این صورت دولت مجبور نخواهد شد سالانه هزاران میلیارد تومان از بودجه دولتی پرداخت کند. علی صفری، کارشناس



کشور

پاسکاری یک معضل محلی میان آبفا و شهرداری

همزمان با شروع فصل گرما، بوستان ایبانه ناحیه یک منطقه ۱۴ تهران همانند برخی مناطق تهران میزان پروژه مخزن ذخیره اضطراری آب شرب تهران شده. پروژه‌ای که طبق وعده داده شده ۱۵ شهریور ماه موعد پایان بود. در مدت‌زمان طولانی مدت اجرای پروژه ساده و کوچک که برای ساکنان اطراف ایجاد مزاحمت می‌کرد، بارها و بارها ساکنان به دلایل مختلف با شرکت آب‌فای تهران تماس می‌گرفتند و مشکلات خود را منتقل می‌کردند اما چندان نتیجه‌ای نداشت.

طبق گفته یکی از ساکنان که سال‌هاست در آن منطقه زندگی می‌کند: «در طول هفته صرفاً چند ساعت درگیر پروژه بودند و این در حالی است که بهره‌برداری از چنین پروژه‌ای که فاصله‌ای نزدیک با منازل مسکونی دارد، آلودگی صوتی و محیطی بسیاری داشت.»

۱۰روز پیش بود که تقریباً یک‌ماه پس از وعده مقرر شده، کاورهای دور پروژه برداشته شد و موژیابیک‌کردن سطح کار به اتمام رسید. همزمان به مردم منطقه وعده داده شد تا چند روز آینده نخاله‌های حاصل از کار جمع‌آوری شده و با وسایل ورزشی بر خواهد شد. همچنین قبل از انجام پروژه و نظر به نگرانی ساکنان منطقه به قطع درختان، مسئولان حاضر در محله وعده داده بودند بعد از پایان کار فضای سبز بازسازی می‌شود. نه تنها بعد از ۱۰روز به فضای سبز رسیدگی نشده بلکه حتی نخاله‌های اطراف جمع‌آوری نشده است.



طبق گفته یکی از ساکنان هفته گذشته کارمندان آبفا با حضور پای پروژه در حال عملیات عمرانی بودند که فلکه اصلی آب یکی از منازل را قطع و بعد از ساعت‌ها تماس و مشکلات مختلف با حضور پای پروژه فلکه را باز می‌کنند. بعد از انجام این عملیات عمرانی که تقریباً پنج روز گذشته است، نیمی از خیابان در اشغال است و در ورودی پارکینگ یکی از منازل مسکونی را هم سد کرده است، به گونه‌ای که امکان ورود و خروج وجود ندارد.

ساکنان بعد از تماس با شرکت ۱۳۲ با این پیام مواجه می‌شوند که «شهروند گرامی! شما با کد پیگیری… توسط حوزه فنی ناحیه یک منطقه ۱۴ مورد بررسی قرار گرفت. ضمن عرض پوزش و با توجه به اعلام واحد مربوط به شرح زیر در حال حاضر امکان رسیدگی اجرائی به آن مقدور نیست و حفاری صورت گرفته مربوط به اداره آب است و از طریق سامانه ۱۲۲ پیگیری کنید.»

بعد از پیگیری‌های ساکنان از سامانه ۱۲۲ آبفای تهران برای جمع‌آوری نخاله و اسفالت‌اصولی خیابان و رفع انسداد ورودی پارکینگ چنین پاسخی پیامک می‌شود: «به اطلاع می‌رساند بر اساس تشخیص امداد آبفا حادثه شماره… مربوط به ۱۲۷ است.» یعنی شهرداری تهران مشکل را به آبفا محول می‌کند و آبفای نیز مدعی است کار به اتمام رسیده و شهردار باید اقدام کند. به رغم پیگیری‌های مکرر از سامانه‌های ۱۳۲ و ۱۲۲ و لحاظه نگارش این گزارش که بیش از ۴۸ساعت می‌گذرد، همچنان اقدامی برای مشکل مذکور به عمل نیامده است.

گفتنی است تأمین آب شرب سالم و بهداشتی در سه روز اولیه وقوع زلزله مخرب در تهران از جمله دغدغه‌های مدیران و مسئولان پابخت بود و شرکت آب و فاضلاب به عنوان متولی تأمین و توزیع آب شرب پایتخت با همکاری شهرداری تهران پروژه ساخت و راه‌اندازی مخازن اضطراری آب شرب در محلات مختلف شهری را طراحی و اجرا کرد.

گزیده‌خبر

دیدار نماینده وزیر کار با خانواده کارگران جان‌باخته معدن طسی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی به نمایندگی از وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در تعدادی از خانواده‌های کارگران جان‌باخته در حادثه معدن طسیس دیدار و از آنها دلجویی کرد. به گزارش «جوان» به نقل از وزارت «تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی»، محمدامین بابایی با همراهی مدیرکل تأمین‌اجتماعی و معاون اداره کل بهزیستی استان به شهرستان بردسکن سفر کرد. وی ضمن ابراز همدردی با خانواده‌های داغدار، با عرض تسلیت دوباره، و تأسف عمیق وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به خانواده‌های داغیده یادآور شد. وی افزود: بر حسب وظیفه و تأکید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دیدار و دلجویی تعدادی از خانواده‌های کارگران جان‌باخته در حادثه معدن طسیس انجام شد تا ضمن ابراز همدردی، پیگیر مشکلات و درخواست‌های آنان باشیم. مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی تأکید کرد: تمامی دستگاه‌های اجرایی وابسته به وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در استان، برای حمایت و پیگیری دغدغه‌های خانواده کارگران شریف جان‌باخته در حادثه معدن طسیس پای کار هستند و حمایت‌های لازم را انجام می‌دهند.

«همش معینی» یکی از کارگران حادثه‌دیده که دچار مرگ مغزی شد با ایثار خانواده‌اش اعضای بدن وی به بیماران نیازمند اهدا شد. از زنده‌یاد «معینی» یک فرزند دختر ۱۰ساله و یک فرزند پسر که پس از این حادثه به دنیا آمد، به یادگار مانده است.

گرانی تخم‌مرغ

قبل از تصویب ستاد تنظیم بازار

مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن با بیان اینکه در دو سال گذشته قیمت تخم‌مرغ افزایش نیافته بود اما اخیراً قیمت اصلاح شده است، گفت: اتحادیه نرخ هر کیلوگرم تخم‌مرغ را ۶۴هزار تومان به ستاد تنظیم بازار پیشنهاده داده ولی نظر وزارت جهاد کشاورزی ۵۹هزار تومان است.

به گزارش «جوان» به نقل از تسنیم، محمدمرادی، مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن در حاشیه برنامه روز جهانی تخم‌مرغ در واکنش به گرانی تخم‌مرغ در بازار اظهار داشت: وضعیت تولید تخم‌مرغ خوب است اما در دو سال گذشته قیمت‌ها افزایش نیافته بود و اخیراً قیمت اصلاح شده است تا تولیدکنندگان به وضعیت سال‌های پیش دچار نشوند و همچنان صادرات‌ادامه داشته باشد.

وی گفت: اتحادیه نرخ هر کیلوگرم تخم‌مرغ را ۶۴هزار تومان به ستاد تنظیم بازار پیشنهاد داده و نظر وزارت جهاد کشاورزی ۵۹هزار تومان است اما در نهایت ستاد تنظیم بازار بر اساس نظر کارشناسان و تحلیل هزینه تولید نرخ نهایی را اعلام می‌کند.

وی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۷۷هزار تن تخم‌مرغ به کشورهای همسایه و سه کشور آفریقای صادر شده است.

وی و بیان اینکه برآورد می‌شود امسال ر کوردر صادرات تخم‌مرغ به سقف سال گذشته که ۳۵هزار تن است، برسد، اظهار داشت: تا امروز ۲۲هزار تن تخم‌مرغ مزاداز از سوی اتحادیه به میهن خرید حمایتی و پول تولیدکنندگان به طور کامل پرداخت شده است.