

گوشی سارقان در محل جاماند

■ **غلامرضا مسکنی**

یکی از چهار سارق خشن در آخرین زورگیری، گوشی تلفن همراهش را در کشمکش با طعمه‌اش در محل جا گذاشت. سارق سابقه‌دار که فکر می‌کرد طعمه‌اش را به قتل رسانده قرار گیرد، اما مأموران دو همدست او را بازداشت کردند.

اوایل مردادماه امسال، مأموران پلیس تهران تلفنی از درگیری چهار سارق با زن و مرد جوانی در یکی از خیابان‌های شهرک غرب باخبر و راهی محل شدند.

وقتی مأموران به محل حادثه رسیدند با پیکر خونین مرد جوانی روبه‌رو شدند که با ضربات متعدد چاقو زخمی شده و در یک قدمی مرگ قرار گرفته بود و همسرش نیز در کنارش گریه می‌کرد.

همزمان با انتقال زن و مرد جوان به بیمارستان، مأموران دریافتند لحظاتی قبل زوج جوان از خانه‌شان برای خرید بیرون می‌آیند که چهار پسر جوان را چاقو به آنها حمله می‌کنند. چهار زوگیر خشن زن و مرد جوان به باد کتک می‌گیرند اما یکی از آنها وقتی با مقاومت مرد جوان روبه‌رو می‌شود با چاقو به جان او می‌افتد و ضربات متعددی به او می‌زند و سپس با سرعت گوشی زن جوان از محل می‌گریزد.

■ **گوشی سارقان**

مأموران در محل حادثه گوشی تلفن همراهی را کشف کردند که مشخص شد متعلق به یکی از سارقان است که در محل جامانده است. بررسی‌های میدانی حکایت از آن داشت، یکی از زورگیران در جدال و کشمکش با زوج جوان گوشی تلفن همراهش از جیبش به داخل خیابان می‌افتد و وقتی ساد و فریاد و کمک‌خواهی زن جوان روبه‌رو می‌شود از ترس اینکه در دام شهروندان گرفتار شود همراه همدستانش به سرعت فرار می‌کند، اما متوجه نمی‌شود که گوشی‌اش در محل جامانده است.

■ **سارق سابقه‌دار**

در حالی که مرد جوان با تلاش پزشکان از برنگه مرگ نجات پیدا کرده بود، مأموران پلیس در بررسی‌های فنی متوجه شدند تلفن همراه کشف شده متعلق به سارق سابقه‌داری به نام کامبیز است، همان سارقی که با ضربات چاقو، مرد جوان را زخمی کرده بود. بدین ترتیب مأموران تحقیقات خود را برای شناسایی مخفیگاه سارقان ادامه دادند و فهمیدند سارق سابقه‌دار که باند سرقت را تشکیل داده پس از حادثه به مکان نامعلومی گریخته است. در شرایطی که مأموران هیچ ردی از مخفیگاه سردسته باند پیدا نکرده بودند، موفق شدند در بررسی تلفن همراه کشف شده سه همدست او را به نام‌های ارسلان، شایان و ماهان شناسایی کنند. بررسی‌ها نشان داد ارسلان هم سارق سابقه‌دار است و همراه کامبیز فرار کرده، اما شایان و ماهان که هر دو سارق آماتور هستند در خانه یکی از دوستانشان مخفی شده‌اند.

■ **بازداشت**

بدین ترتیب مأموران به مخفیگاه دو سارق رفتند و آنها را بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند. دو متهم در بازجویی‌ها به سرقت‌های سریالی با همدستی کامبیز و ارسلان اعتراف کردند. تحقیقات برای دستگیری دو سارق حرفه‌ای ادامه دارد.

■ **آموزش سرقت دیدیم**

شایان پسر ۱۸ ساله‌ای است که هیچ سابقه‌ای در پرونده‌اش ثبت نشده است، او می‌گوید به خاطر مشکلات مالی وارد باند خلافکاران شده و سردسته باند هم به او آموزش سرقت داده است.

■ **شایان قبل از سرقت چکار می‌کرد؟**

کارگری می‌کردم، معمولاً در باغ‌های اطراف تهران میوه چینی و هزینه خانواده‌ام را تأمین می‌کردم.

■ **چه شد که وارد باند خلافکاران شدی؟**

به خاطر مشکلات مالی تصمیم گرفتم سرقت کنم. خانواده‌ام با مشکلات مالی زیادی مواجه بودند، از طرفی من به سردسته باند بدهی داشتم.

■ **چرا بدهکار بودی؟**

خانواده‌ام وضع مالی خوبی ندارند، اما تا قبل از مرگ پدرم مشکلی نداشتم. مدتی قبل برادرم بیمار شد و به‌خاطر مشکلات مالی خیلی زود فوت کرد. مرگ برادرم، خانواده‌ام را از هم پاشید و پدرم از غصه دق و سکنه کرد و مرد. پس از این من شدم مرد خانواده و باید خرج خواهر، برادر کوچک و مادرم را می‌دادم. کارگری در آمد ز زیادی نداشتم، و همین خاطر مدتی قبل به سراغ دوستانم ماهان رفتم و از او خواستم مقداری پول به من قرض بدهد. او پول نداشت، اما مرا به دایی‌اش کامبیز معرفی کرد و دایی‌اش هم به من پول قرض داد. مدتی گذشت و من نتوانستم بدهی کامبیز را بدهم که او پیشنهاد داد وارد باند سرقت آنها شوم. کامبیز گفت اگر با آنها به سرقت بروم، خیلی زود پولدار می‌شوم و بدهی‌ام را می‌دهم.

■ **ماهان چرا وارد باند شد؟**

ماهان هم به دایی‌اش بدهکار بود و می‌خواست بدهی‌اش را بدهد.

■ **فکر نمی‌کردی چون حرفه‌ای نیستی، زود دستگیر شوی؟**

کامبیز وارسلان به ما آموزش سرقت دادند. آنها می‌دانستند ما آماتور هستیم و زود به دام می‌افتیم، به همین دلیل چند جلسه‌ای به ما آموزش دادند.

■ **سرقت خشن ترس نداشت؟**

کامبیز وارسلان که نمی‌ترسیدند، چون سابقه‌دار بودند، اما ما دو نفر می‌ترسیدیم که به پیشنهاد کامبیز قبل از سرقت قرص روانگردان می‌خوریم تا ترسمان بریزد، وقتی قرص می‌خوریم احساس می‌کردیم خیلی ترس و شجاع هستیم. قدرتی که به ما دست می‌داد، جسورمان می‌کرد و با طعمه‌ها درگیر می‌شدیم.

■ **شیوه سرقت تان چگونه بود؟**

ما چهار نفر با دو موتورسیکلت در خیابان‌های بالای شهر دوردر می‌کردیم و طعمه‌هایمان را برای دقایقی زیر نظر می‌گرفتم و بعد در فرصت مناسب ناگهان چهار نفری روی سرش آواز می‌شدیم، معمولاً طعمه‌ها وقتی تیزی چاقو را بر پهلو می‌خود احساس می‌کردند، تسلیم می‌شدند و موبایل خود را به ما می‌دادند.

■ **اما در آخرین سرقت مرد جوان را تا یک قدمی مرگ کشاندید؟**

بله، کامبیز او را با چاقو زخمی کرد. شیوه ما این بود اگر طعمه مقاومت می‌کرد با چاقو او را می‌زدیم. البته خراش می‌دادیم تا بترسد و مقاومت نکند، اما در آخرین سرقت کامبیز فریاد زد که مرد جوان را کشتند است و از ما خواست فرار کنیم.

همه فرار کردیم، اما لحظاتی بعد کامبیز فهمید که تلفن همراهش در محل از جیبش افتاده است. از ترس برنگشتم، چون فکر می‌کردیم مرد جوان به قتل رسیده است. پس از حادثه هم کامبیز و ارسلان از ما جداحافظی کردند و گفتند باید به جایی بروند که دست پلیس به آنها نرسد.

حواالت

سرویس حوادث۴۰۶۰۲۳۸۵۲

متهم: پیشنهاد ازدواج رارده کرد

کشتمش



مأموران در تحقیقات میدانی دریافتند مقتول و دختر مورد علاقه‌اش در نهایت باهم اختلاف پیدا می‌کنند و روز حادثه هم یاشار به خانه دختر مورد علاقه‌اش می‌رود و پس از ساعتی به خانه‌اش بازمی‌گردد و به طرز مرموزی به قتل می‌رسد. از سوی دیگر مأموران در بررسی دوربین‌های مداربسته متوجه شدند یاشار وقتی از خانه دختر مورد علاقه‌اش بر می‌گردد، داخل خودرو به سختی رانندگی می‌کرده و پس از اینکه وارد پارکینگ خانه‌اش می‌شود، آنقدر حالش بد می‌شود که داخل خانه‌شان از هوش می‌رود و در نهایت یک ماه بعد در بیمارستان فوت می‌کند.

قتل پیرزن برای سرقت طلا

داد مقتول پیرزنی تنها بوده که قتل رسیده‌است. مأموران در بررسی‌های بیشتر متوجه شدند که طلاهای مقتول هم سرقت شده‌است، بنابراین مشخص شد که حادثه خونین ناگیزه سرقت طلا رقم خورده‌است. با انتقال جسد به پزشکی قانونی مأموران موفق شدند در جریان تحقیقات میدانی و بررسی دوربین‌های مداربسته عواملان حادثه را شناسایی و یکی از آنها را بازداشت



برابر رأی شماره ۰۵۰۶۸۵۲۰۶۰۰۵۰۵۸۲۰۳۶۰۲۰۱۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه فضائی فرزند محمد حسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷-۱۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مجدالدین ارباب محرز شده‌است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله دو دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی‌است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۵/۱۵

مجتبی لطفی پور

رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

م‌الف ۳۳۱۰

ساعت ۱۶ تا ۲۰ اوج تصادف موتورسواران است

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ گفت که ساعت ۱۶ تا ۲۰، اوج تصادف موتورسواران در تهران با فراوانی ۲۵درصد است.

سرهنگ رابعه جوانبخت گفت: زمانی که هوا تاریک است، تصادفات موتورسیکلت اهمیت بیشتری پیدا می‌کند و باید این کاربران ترفیقه بیشتر از سوی سایر رانندگان عبوری روی ت شوند، ولی خیلی وقت‌ها این اتفاق نمی‌افتد و نتیجه آن وقوع تصادفاتی است که شاهد هستیم.

وی گفت: بیشترین سوانح رانندگی برای موتورسواران بین ساعت ۱۶ تا ۲۰ اتفاق می‌افتد که ۲۵درصد سوانح را شامل می‌شود و بعد از آن ساعت‌های ۱۲ تا ۱۶ با ۲۳درصد و پس از آن هم ساعت ۲۰ تا ۲۴ با ۲۰درصد تصادفات اتفاق می‌افتد.

سرهنگ جوانبخت افزود: در واقع این آمار و ساعت‌ها فاصله زیادی باهم ندارند و این موضوع نشان می‌دهد که این ساعت‌ها پخش شده‌است.

سرهنگ جوانبخت در خصوص تصادفات منجر به فوت موتورسواران در بزرگراه‌ها هم گفت: بیشترین تصادفات منجر به فوت از نظر محل وقوع در تابستان ۱۴۰۲، بزرگراه امام علی، بزرگراه شهید زین‌الدین و بزرگراه چمران است.

وی به مرگ تازه‌عروس و مجروح شدن تازه‌داماد موتورسوار در بزرگراه آزادگان اشاره کرد و گفت: این حادثه به دلیل عدم توجه به قوانین راهنمایی و رانندگی اتفاق افتاد و ماجرا از اینجا شروع شد که با بروز نقص فنی در موتورسیکلت، تعادل راکب به‌هم می‌خورد و تازه‌عروس که ترکش‌نشین بود از پشت موتورسیکلت به کف بزرگراه آزادگان پرتاب می‌شود و در تصادف با خودروی کشنده عبوری در دم کشته و راکب هم به شدت زخمی می‌شود.

مرگ راننده پراید در واژگونی خودرو

سرعت غیرمجاز سواری پراید هنگام رانندگی در دوراهی بزرگراه صدر مرگ راننده را رقم زد.

سرهنگ سعید اکبری، معاون هماهنگ‌کننده پلیس راهور تهران گفت: ساعت ۱۴:۴۵ شامگاه گذشته مأموران پلیس راهور از حادثه رانندگی در دوراهی صدر باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد سواری پراید واژگون شده و راننده که مردی ۳۰ساله بود به دلیل شدت جراحوت فوت شده است. شاهدان به پلیس گفتند همزمان با وقوع حادثه راننده که کمربند ایمنی بسته بود، از شیشه سمت راننده به بیرون پرتاب شد و سرش زیر ستون پراید قرار گرفت. علت حادثه عدم توانایی راننده در کنترل وسیله نقلیه ناشی از سرعت غیرمجاز بوده‌است.

گروگانگیری پس از ارتکاب قتل

مرد مسلح که دو نفر را با شلیک گلوله به قتل رسانده بود، مدتی پس از حادثه به محل برگشت و با گروگان گرفتن سه عضو خانواده مقتول تلاش کرد رضایت اولیای دم را جلب کند که بازداشت شد.

سردار یحیی الاهی، فرمانده انتظامی استان لرستان گفت: اوایل تیرماه بود که مأموران پلیس از حادثه تیراندازی در یکی از روستاهای شهرستان دورود با خبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد که در جریان تیراندازی دو نفر به قتل رسیده‌اند و عامل جنایت هم که از بستگان دو مقتول بوده، از محل متواری شده‌است.

همزمان با انتقال اجساد به پزشکی قانونی تلاش پلیس برای دستگیری عاملان حادثه به جریان افتاد. در حالی که بررسی‌ها در جریان بود، به مأموران خبر رسید قاتل به صحنه جرم بازگشته و با گروگان گرفتن سه عضو خانواده دو مقتول آنها را تهدید کرده‌است که رضایت اولیای‌دم را جلب کنند که مأموران در محل حاضر و موفق شدند متهم را بازداشت و گروگان‌ها را در سلامت کامل آزاد کنند. مأموران پلیس در بازرسی از متهم ۴۴ساله یک قبضه سلاح جنگی و دو تیفه خساب استفاده شده حین ارتکاب جرم کشف کردند. بررسی‌های بیشتر از متهم جریان دارد.

کشف گاوصندوق سرقتی از خودروی سارقان

مأموران پلیس تهران پس از متوقف کردن خودروی عبوری، یک گاوصندوق سرقتی کشف کردند.

سرهنگ محمد افشار، سرکلانتر دوم پلیس پیشگیری پایتخت گفت: مأموران کلانتری ۱۳۷ نصر هنگام گشت‌زنی به یک دستگاه خودروی سمند عبوری مظنون شدند و خودرو به تحت نظر قرار دادند. بعد از آن بود که مأموران خودرو را متوقف و در بازرسی از آن یک گاوصندوق کشف و از راننده و دو سرنشین تحقیق کردند. بررسی‌ها نشان داد که هر سه نفر از مجرمان سابقه‌دار هستند. بنابراین به اداره پلیس منتقل شدند. سه متهم که ۱۸ تا ۲۹سال داشته‌اند در بازجویی‌ها اعتراف کردند که بعد از دستبرد به یک خانه گاوصندوق را سرقت کرده بودند و در حال انتقال به مخفیگاهشان بودند که گرفتار پلیس شدند. بررسی‌ها برای کشف جرائم متهمان جریان دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۵۰۶۸۵۲۰۶۰۰۵۰۵۸۲۰۳۶۰۲۰۱۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه بوژمهرانی فرزند انشاءاله و آقای محمدجواد عشقی فرزند علی اکبر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹-۱۲۰متر مربع از پلاک شماره ۱۴۷فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی خواسته محرز شده‌است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد‌خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی‌است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مجتبی لطفی پور

رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

م‌الف ۳۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۵/۱۵

مجتبی لطفی پور

رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

م‌الف ۳۳۱۰