گزارش ۲

سهامداری در پالایشگاه‌های فراسرزمینی برای اولین‌بار

ایران با تکیه بر توان فنی و مهندسی بالا در حوزه پالایشگاهی، توانست با تکیه بر ایده جدید دولت سیزدهم به مهم‌ترین بازیگر در بازسازی پالایشگاه‌های نیمه‌فعال و مستهلک شده کشورهای مختلف تبدیل شود. با تکیه بر این سیاست، اولاً خدمات و تجهیزات فنی و مهندسی ایران بازارهای صادراتی جدید پیدا کردند. در ضمن ایران پس از اتمام بازسازی پالایشگاه‌های مذکور، سهامدار این پالایشگاه‌های فراسرزمینی خواهد شد و در نهایت نفت خام ایران به عنوان خوراک اصلی این پالایشگاه‌ها به پالایش خواهد رسید که موجب افزایش صادرات نفت خام و پالایش آن خواهد شد.

دیپلماسی به معنای استفاده بهینه از فرصت‌هاست. در گام پیشرفته‌تر، تبدیل تهدیدها به فرصت اتفاق می‌افتد. به‌باور کنشگران، در دولت سیزدهم این دستاورد حاصل شد که با استفاده از ظرفیت‌های موجود ایران توانست به استفاده حداکثری از فرصت‌ها بپردازد و حتی تهدیدها را به فرصت تبدیل کند و با هوشیاری متوجه وخامت اوضاع در فروش نفت شود و از همان ابتدا به سمت اجرای سیاست‌های هوشمندانه جدید در بازارسازی تضمینی به سمت فروش نفت خام برود و با توجه به وضعیت رو به کاهش فروش نفت، ضرورت اتخاذ سیاست‌های جدید و هوشمندانه برای تضمین ثبات بازار فروش نفت خام را تشخیص دهد.

توان فنی و مهندسی بالای ایران در حوزه پالایشگاهی این امکان را فراهم کرد تا دولت سیزدهم در تحول تجارت انرژی کشور نقش‌آفرینی کند. راهبرد سهامدار شدن در پالایشگاه‌های فراسرزمینی، بازسازی پالایشگاه‌های نیمه فعال و مستهلک شده و استفاده از نفت خام ایران به عنوان خوراک اصلی، موجب تقویت اقتصاد ایران، ایجاد بازارهای صادراتی جدید و نشان دادن تخصص کشور در بخش انرژی شده‌است. موفقیت این سیاست‌ها سرریزهای مثبتی به کشورهای همسایه نیز داشته‌است که به رشد و توسعه اقتصادی منطقه کمک کرده‌است. همانطور که ایران به دنبال چشم‌انداز خود برای تجارت انرژی است، آماده است موقعیت خود را به عنوان پیشرو در صنعت حفظ کند و آینده‌ای مرفه برای نسل‌های آینده ایجاد کند.

ایده جدید دولت سیزدهم تکیه بر خدمات و تجهیزات فنی و مهندسی ایران برای یافتن بازارهای صادراتی جدید بود. با انجام این کار، ایران پس از بازسازی این پالایشگاه‌های فراسرزمینی، سهامدار آنها می‌شود و از نفت‌خام ایران به عنوان خوراک اصلی آن پالایشگاه‌ها استفاده می‌کند. این رویکرد صادرات و پالایش نفت‌خام را تقویت و در نهایت به رشد اقتصاد ایران کمک می‌کند.

موفقیت این سیاست‌های راهبردی در رشد ۳۰۰ درصدی صادرات نفت‌خام مشهود است، به گونه‌ای که با وجود تشدید تحریم‌ها در دولت سیزدهم، نفت به بیش از ۱۷ کشور جهان صادر شد. این دستاورد نشان‌دهنده اثربخشی رویکرد ایران در خنثی‌سازی تحریم‌ها و بازطراحی تجارت نفت خام این کشور است.

راهبرد ایران برای سهامدار شدن در پالایشگاه‌های فراسرزمینی، بازی را در تجارت انرژی کشور تغییر داده‌است. ایران با بهره‌گیری از تخصص فنی و مهندسی خود توانسته است بازارهای صادراتی جدیدی برای خدمات و تجهیزات خود ایجاد کند که به تقویت اقتصاد این کشور کمک کرده‌است. علاوه بر این، استفاده از نفت خام ایران به عنوان خوراک اصلی این پالایشگاه‌ها، زمینه صادرات نفت‌خام در بازار تضمین‌شده جدید پالایشگاه‌های فراسرزمینی ایران را فراهم خواهد کرد. همچنین بازسازی پالایشگاه‌های نیمه فعال و مستهلک شده در کشورهای مختلف فرصت‌های جدیدی را برای ایران ایجاد کرده‌است تا توانمندی‌های خود را در بخش انرژی به نمایش بگذارد. ایران با نشان دادن تخصص خود در نوسازی پالایشگاه‌ها، به عنوان پیشرو در این زمینه شناخته شده‌است و فرصت‌هایی را برای همکاری‌ها و مشارکت‌های بیشتر با سایر کشورها باز می‌کند.

تأثیر سیاست‌های جدید تجارت انرژی ایران به رشد اقتصادی کشور محدود نمی‌شود. افزایش صادرات نفت‌خام و افزایش ظرفیت فراسرزمینی ایران در پالایش نفت‌خام خود نیز علاوه بر ایران به کمک توسعه کشورهای همسایه نیز خواهد آمد، زیرا آنها اکنون می‌توانند به فناوری‌ها و خدمات پیشرفته پالایشی ایران دسترسی داشته‌باشند. این همکاری باعث تقویت روابط بهتر بین ایران و سایر کشورها شده و چشم‌انداز کلی اقتصادی منطقه را بهبود بخشیده‌است.

دیپلماسی فعال انرژی زمینه‌ساز سهامداری در پالایشگاه‌های فراسرزمینی

سعید نوری کرم، کارشناس انرژی در گفت‌وگو با «جوان» در خصوص افزایش صادرات نفت خام کشور در شرایط تحریم در دولت سیزدهم تصریح کرد: میزان صادرات نفت‌خام کشور همواره دچار فراز و نشیب‌های زیادی بوده است. بر اساس آمار طی سال‌های ۱۳۸۳ الی ۱۳۸۹ میزان صادرات نفت خام همواره بیش‌تر از ۲ میلیون بشکه در روز بود، اما از سال ۱۳۹۰ صادرات نفت‌خام دچار افت شد.

وی ادامه داد: افت صادرات نفت خام کشور دلایل مختلفی دارد که مهم‌ترین آنها به موضوع تشدید تحریم‌ها و افت تولید نفت خام برمی‌گردد. در سال‌های اخیر کمترین میزان صادرات نفت‌خام مربوط به سال ۱۳۹۸ با صادرات حدود ۴۴۰ هزار بشکه در روز بوده که در این سال میزان تولید نفت‌خام نیز حدود ۲/۲ میلیون بشکه در روز بوده‌است. از این میزان تولید نفت خام نیز بیش از ۱/۷ میلیون بشکه به عنوان خوراک پالایشگاه‌های نفت‌خام مصرف شده‌است. این کارشناس انرژی توضیح داد: کاهش صادرات نفت‌خام دلایل متعددی دارد که علت اصلی آن را می‌توان تحریم دانست. در واقع مسئله تحریم بر افت تولید نیز تأثیرگذار است، چراکه باعث می‌شود نفت خامی به فروش نرسد و هزینه‌های حفظ و نگهداری و همچنین توسعه میادین نفتی نیز تأمین نشود.

نوری کرم گفت: برای افزایش تولید نفت‌خام و در نتیجه صادرات بیشتر باید زمینه آن یعنی شناسایی بازارها و بازارسازی را فراهم کرد. همچنین باید به این نکته مهم نیز توجه کرد که راهبرد تولید حداکثری نفت‌خام باید با پالایش حداکثری همراه باشد تا علاوه بر جلوگیری از تحریم بتوان ارزآوری بیشتری را نیز نصیب کشور کرد. علاوه بر رعایت نکته فوق یعنی تولید و پالایش حداکثری نفت خام، باید به این موضوع نیز توجه کرد که بازار صادراتی محدود نباشد. وی ادامه داد: خوشبختانه تولید و صادرات نفت خام در سال ۱۴۰۲، مجدداً افزایش یافت. به‌طوری که در این سال روزانه حدود ۳/۳ میلیون بشکه تولید و ۱/۵ میلیون بشکه نیز صادر شد. عمده صادرات نفت‌خام کشور به چین بوده‌است و به عنوان خوراک پالایشگاه‌های مقیاس کوچک یا به اصطلاح تی‌پات‌ها به کار گرفته شد. این کارشناس انرژی توضیح داد: بر اساس برنامه هفتم توسعه، تا پایان سال ۱۴۰۷، توان تولید نفت‌خام کشور باید به ۴ میلیون و ۵۸۰ هزار بشکه در روز برسد. برای تحقق این هدف، باید برنامه‌ریزی‌ها و اقدامات جدی از جمله اجرای طرح‌های توسعه میادین نفتی مشترک و ازدیاد برداشت صورت گیرد. قدیری گفت: پالایشگاه‌های مقیاس کوچک (پالایشگاه‌های مستقل) شاندونگ و شنگلی در دهه ۱۹۶۰ توسعه یافتند. طی سال‌های ۲۰۰۵ الی ۲۰۱۵، ظرفیت پالایشی پالایشگاه‌های مقیاس کوچک از ۸۳۲ هزار بشکه در روز به ۴/۱۷۵ میلیون بشکه در روز رسید که نشان‌دهنده رشد پنج برابری این واحدها و ظرفیت آنها است.

وی در خصوص این موضوع که در دولت سیزدهم به عرضه نفت به پالایشگاه‌های کوچک در شرق آسیا پرداختیم و مبادی صادراتی کشور را متنوع کردیم، تصریح کرد: واردات نفت خام و نفت کوره از ایران توسط چین در سال ۲۰۲۳ به حدود ۲.۱ میلیون بشکه در روز رسید که حدود ۸۵ درصد از آن در استان شاندونگ تخلیه شد. بنابراین با توجه به وجود تقاضا برای نفت خام و نفت کوره از سوی پالایشگاه‌های مقیاس کوچک چین باید از این نوع صادرات بهره ببریم.

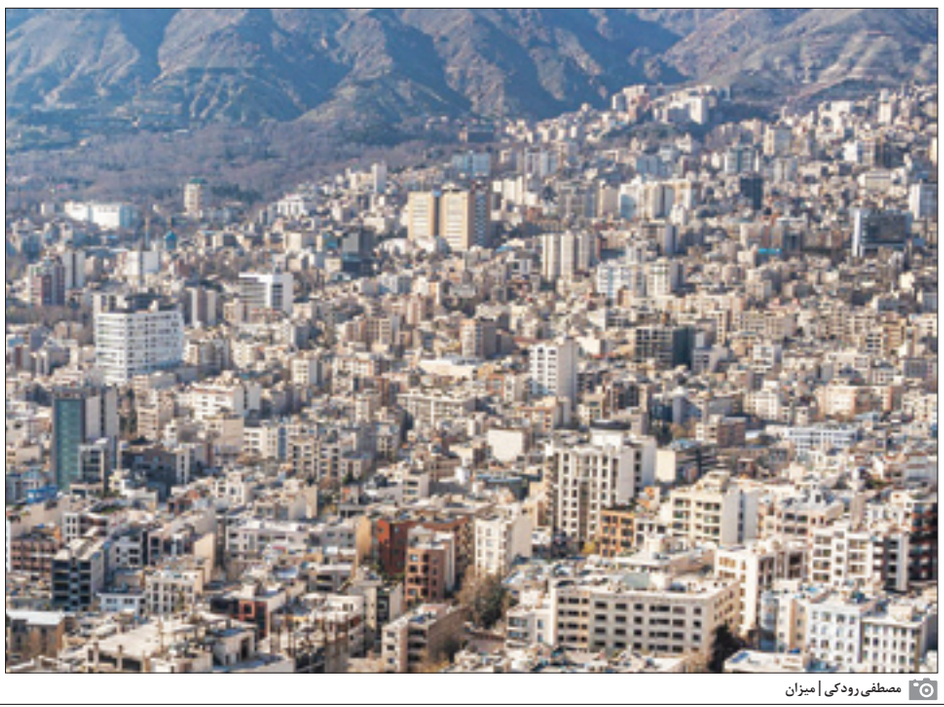
گزارش یک

راضیه فلاح

۲ دهه تلاش برای الکترونیکی کردن دولت

راه الکترونیکی شدن بازار مسکن باز است

سامانه املاک و اسکان به دنبال شناسایی خانه‌های خالی به منظور بازگرداندن آنها به چرخه بازار مسکن است و می‌توان با آن از افزایش قیمت اجاره‌بها جلوگیری کرد



مصطفی رودکی | میزان

سال ۱۳۹۴ زمانی که موضوع مالیات‌های مستقیم مطرح شد، قرار بر این بود زیر نظر وزارت راه و شهرسازی و با همکاری سازمان ثبت و اسناد کشور، سامانه املاک و اسکان به منظور فراهم آوردن زیرساخت اطلاعاتی برای مدیریت آگاهانه بازار مسکن و جلوگیری از احتکار خانه تشکیل شود. سامانه‌ای که گام مؤثری در اجرایی شدن دولت الکترونیک و حکمرانی مسکن با چشمانی باز و براساس اطلاعات دقیق این حوزه است.

دهه ۸۰ در کشور عنوان دولت الکترونیک مطرح شد و صدور کارت ملی اولین قدم برای رسیدن به اهداف این دولت جدید بود. از همان روزگار مردم متوجه قدرت ساماندهی اینترنت برای کارهای اداری شدند و امروز اگر اداره‌ای از این فضا دور باشد، جای تعجب دارد. از همان دهه تاکنون نیز دولت‌های مختلف روند پیگیری این نوع جدید حکمرانی را در دستور کار خود قرار دادند و هر کدام مانند دونده المپیک این مشعل را به نفر بعدی واگذار کردند. البته دولت الکترونیک تنها در صدور کارت ملی خلاصه نمی‌شود و بخش‌هایی از قبیل سامانه املاک و اسکان را نیز شامل می‌شود. سامانه‌ای که با فراهم آوردن بستر زیرساخت اطلاعاتی مناسب، تعداد و پراکندگی املاک در کشور، مشخص و زمینه برای برنامه‌ریزی دقیق حوزه مسکن باز می‌شود. سامانه‌ای که هنوز بعد از گذشت سه سال تکمیل نشده و انتظار می‌رود دولت چهاردهم برای تکمیل آن همتی بسیار داشته باشد.

دستیابی به اطلاعات دقیق در قانون برنامه توسعه هدفی بود که برای دولت الکترونیک تعریف شد. اطلاعات دقیقی که بخش‌های مختلف اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی را از روش‌های اتوماسیون با سرعت بیشتر و نظم بالاتر برای مردم اجرایی کند تا با نظم زیاد و دقت و افزایش کیفیت برای تصمیم‌گیری در سطوح مختلف، خدمات غیرحضوری ارائه دهد.

بدین منظور از سال ۱۳۸۱ شورای عالی اداری، نامه‌ای ارسال کرد و مشخص شد که برای تحقق این امر به سه دسته اطلاعات از قبیل هویتی، اسنادی، مدارکی و مکانی نیاز است. به بیان دیگر، برای آنکه دولت الکترونیک در کشور به درستی فعالیت داشته باشد، نیاز است تا داده‌ها و اطلاعات مکانی، هویتی و نقل و انتقال ملکی جمع‌آوری و روی سامانه‌های مشخص بارگذاری شوند. در نتیجه اقدام دولت‌های مختلف از دهه ۸۰ برای تحقق دولت الکترونیک آغاز شد.

سامانه املاک و اسکان، زیرساخت اطلاعاتی حوزه مسکن

«مسکن حداقل در عین حال که بر رعایت استانداردها و معیارهای اصلی و اساسی متکی است، حد نیاز اساسی و زیستی سکونت و کیفیت فضایی را در نظر دارد و با ابعاد اقتصادی و اجتماعی مسکن و ویژگی‌های اجتماعی و توان مالی خانوار نیز تطابق دارد و در نهایت طرح مسکن حداقل می‌تواند الگوی فضایی سکونت را در شرایط اجتماعی و اقتصادی به جامعه ما ارائه دهد.» این تعریفی است که در کتاب مسکن حداقل آمده است.

موضوعی که اهمیت زیادی دارد و مسئولیت زیادی را بر دوش دولت‌ها می‌گذارد. از اولین دولت‌ها، جامعه انسانی تا امروز همگی برای رفع این نیاز اساسی ایفاگر نقشی بودند و برای تحقق این امر مهم برنامه‌ریزی داشتند. جهان امروز گسترده‌تر از جوامع انسانی گذشته است و تأمین مسکن برای مردم توسط دولت‌ها نیازمند برنامه‌ای دقیق‌تر است که ابزار پیچیده خود را دارند. دولتمردان می‌توانند با ابزاری به نام دولت الکترونیک برنامه‌ریزی دقیق و مدونی داشته باشند.

سامانه املاک و اسکان ابزار این مسیر است و با استفاده از آن می‌توان تعداد، پراکندگی و خالی بودن خانه‌های کشور را به دست آورد. با استفاده از این سامانه، دولت به‌طور دقیق می‌داند برای کدام یک از قسمت‌های کشور در حوزه مسکن چه اقدامی را در دستور قرار دهد. از همان زمان ابلاغ قانون مالیات مستقیم در ۹ سال قبل نیز دولت وقت همه این موارد را می‌دانست، منتها سرعت عمل لازم برای اجرا و تکمیل آن کم بود. در همان سال مقرر شد سامانه املاک و اسکان برای شناسایی و ایجاد بانک اطلاعاتی جامع املاک و مستغلات کشور راه‌اندازی شود تا زمینه را برای نظارت دقیق‌تر بر معاملات مسکن و جلوگیری از زدوبند خانه‌های احتکار شده و بازگرداندن آنها به چرخه بازار مسکن فراهم کند. در نهایت فروردین‌ماه ۱۴۰۰ این سامانه فعالیت خود را آغاز کرد، اما آنگونه که باید نتوانست در جمع‌آوری اطلاعات موفق عمل کند.

اولین قدم‌های خوب با استفاده از سامانه املاک و اسکان

با توجه به این توضیحات می‌توان نتیجه گرفت که مسیر دولت چهاردهم برای رسیدن به یک بسته کامل از دولت الکترونیک مشخص است و دولت آینده باید عزمی راسخ داشته باشد و سرعت را چاشنی اقدامات خود کند. یکی از دلایل کافی نبودن سرعت تکمیل سامانه املاک و اسکان، جمع‌آوری اطلاعات براساس خوداظهاری مردم بود. در حالی مردم از مسئولیت خوداظهاری شانه خالی کردند که سامانه املاک و اسکان در اولین اقدام می‌تواند خانه‌های خالی کشور را شناسایی کند و آنها را به چرخه بازار برگرداند. در نتیجه التهاب بازار اجاره و خرید و فروش مسکن کاهش می‌یابد. البته دولت سیزدهم در این مسیر اقدامات درستی را دنبال کرد که به گفته مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی توانست بیش از ۲۰ دستگاه از جمله بانک مرکزی و آموزش‌وپرورش را به این سامانه متصل کند. از سوی دیگر، ۱۲۰ هزار خانه خالی نیز شناسایی و به بازار اجاره‌بها بازگردانده شدند.

دلیل اصلی راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان، شناسایی خانه‌های خالی به منظور بازگرداندن آنها به چرخه بازار مسکن است. هدف مهمی که با توجه به جمعیت ۳۰ درصدی مستاجرهای کشور می‌توان با آن اقدامات قابل ملاحظه‌ای داشت و از افزایش ۴۰ درصدی قیمت اجاره‌بها در سال‌های مختلف جلوگیری کرد. به احتمال زیاد اقداماتی از این دست در کاهش تورم مسکن و رسیدن آن به ۹/۷ درصد که توسط بانک مرکزی در خردادماه اعلام شد، تأثیرگذار بود. اقداماتی که باعث شد ابوالفضل نوروزی، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن در اردیبهشت‌ماه اعلام کند حدود ۱۲۰ هزار خانه خالی شناسایی شده است. نمی‌توان اقدامات مثبت این‌چینی را در بازار مسکن نادیده گرفت. سعید محمدی، کارشناس مسکن در این‌باره معتقد است: «عرضه خانه‌های خالی و افزایش تعداد واحدهای مسکونی به بازار آرامش بازار و تعادل عرضه و تقاضا را به دنبال دارد و تورم بالای مسکن کنترل می‌شود.»

عملکرد دولت سیزدهم با ثبت کاهش تورم مسکن و تک‌رقمی شدن آن پس از هفت سال نشان می‌دهد مسیر حل معضل مسکن در کشور به درستی شناسایی و ریل‌گذاری‌ها برای دولت آینده انجام شده است. دولت چهاردهم تنها لازم است هدایت این قطار را در دست بگیرد و سرعت و شتاب آن را افزایش دهد.

در این‌خصوص فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن می‌گوید: «برخی پیچیدگی‌ها روند اجرای بارگذاری اطلاعات را روی این سامانه کند کرده است. پیچیدگی‌هایی از قبیل همکاری نکردن برخی از ارگان‌ها مانند سازمان ثبت اسناد و وجود اسناد قولنامه‌ای که موانع اصلی تحقق کامل اهداف این سامانه شده‌اند. با تکمیل سامانه مذکور، بخش عمده اطلاعات املاک، مالکیت و سکونت در اختیار افراد و دولت قرار می‌گیرد و حتی می‌توان دامنه این سامانه را از املاک مسکونی بر املاک تجاری، اداری، صنعتی و املاک غیر نیز گسترش داد.»

به بیان کلی، این سامانه بخش مهمی از دولت الکترونیک است و دولت چهاردهم می‌تواند با استفاده از اقداماتی که در دولت سیزدهم مانند بارگذاری سامانه خودنویس انجام شد، این سرعت‌بخشی را به درستی پیش ببرد. باید در نظر داشت که سامانه‌هایی مانند خودنویس به منظور ثبت مراحل خرید، فروش و اجاره به صورت برخط (آنلاین) در دفاتر املاک راه‌اندازی شده‌اند تا در کنار کنترل قیمت‌گذاری توسط مشاوران املاک، اطلاعات افراد و ملک را نیز به نوعی جمع‌آوری کنند. همچنین می‌توان با استفاده از برخی ابزارهای بازدارنده مانند قانون مالیاتی، پس از شناسایی خانه‌های خالی آنها را به نفع مردم و به‌ویژه مستاجرها دوباره به بازار عرضه کرد.

> **عملکرد دولت سیزدهم با ثبت کاهش تورم مسکن و تک‌رقمی شدن آن پس از هفت سال نشان می‌دهد مسیر حل معضل مسکن در کشور به درستی شناسایی و ریل‌گذاری‌ها برای دولت آینده انجام شده است. دولت چهاردهم تنها لازم است هدایت این قطار را در دست بگیرد و سرعت و شتاب آن را افزایش دهد**

گفت‌وگو

بهناز قاسمی

نماینده مجلس در گفت‌وگو با «جوان» مطرح کرد

بازتوزیع ثروت و ایجاد عدالت اجتماعی با تکیه بر مصرف مالیات

نماینده مجلس شورای اسلامی معتقد است، حوزه بهداشت و درمان یکی از بخش‌های اساسی و زیربنایی است که درآمدهای مالیاتی در آن به کار گرفته شد. در دولت سیزدهم به پشتوانه مالیات توانستیم به تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام بهداشتی بپردازیم و درمان کودکان زیر ۷ سال را رایگان کنیم. اینها از مزیت‌های وصول درآمدهای مالیاتی دولت است که در راستای بازتوزیع ثروت و ایجاد عدالت اجتماعی به کار انداخته می‌شود.

دریافت مالیات حقه، عادلانه و دقیق از همگان از اهمیت بالایی برخوردار است. مالیات جزو منابع پایدار درآمدی دولت‌ها محسوب می‌شود که پشتوانه‌ای برای انجام پروژه‌های توسعه‌ای و زیربنایی کشور است. دولت سیزدهم اقداماتی اساسی در راستای مقابله با فرار مالیاتی، دریافت مالیات حقه و عادلانه از همگان و بهبود فضای مالیات‌ستانی کشور انجام داد. این سیاست‌ها به افزایش درآمدهای مالیاتی طی سه سال گذشته منجر شد. از محل این درآمدها، تکمیل پروژه‌های بیمارستانی و بهداشتی و افتتاح بیمارستان‌های تخصصی کودکان و زنان در دستور کار قرار گرفت و افزایش ارائه خدمات به مردم را شاهد بودیم. به عبارت دیگر، درآمدهای مالیاتی در راستای بازتوزیع ثروت در کشور و افزایش عدالت اجتماعی به کار انداخته شد.

به باور کارشناسان، ارتقای فرهنگ مالیاتی جزو مهم‌ترین کارهایی است که باید در کشور انجام شود. در این راستا، اطلاع‌رسانی به مردم در مورد محل هزینه‌کرد درآمدهای مالیاتی اهمیت بالایی دارد. مصوبه اخیر هیئت وزیران به عنوان آخرین دستاورد مالیاتی دولت سیزدهم مبنی بر اختیار دادن به مالیات‌دهندگان برای تعیین محل صرف مالیات پرداختی‌شان در چارچوب تبصره ماده ۱۰۰ اقدامی در راستای ایجاد اشتیاق در مالیات‌دهندگان به منظور مالیات‌دهی محسوب می‌شود. مالیات در کشورهای پیشرفته از اهمیت بالایی برای اداره کشور برخوردار است. در این کشورها، فرهنگ مالیاتی بالایی وجود دارد و فرار مالیاتی نوعی ضدارزش محسوب می‌شود.

وحید احمدی، نماینده مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «جوان» با اشاره به این موضوع که دریافت مالیات حقه از همگان و به کار انداختن آن در امور زیربنایی و ارائه خدمات به مردم یک ضرورت است، تصریح کرد: مقام معظم رهبری از سال‌ها پیش در مورد لزوم کاهش وابستگی کشور به درآمدهای نفتی تأکید کردند. در همین راستا، ایشان سیاست‌گذاری کردند که هر سال دولت ۵ درصد از درآمدهای نفتی را در صندوق توسعه ملی ذخیره کند تا در نهایت بعد از ۲۰ سال کل درآمد نفتی کشور در این صندوق قرار بگیرد و برای پروژه‌های توسعه‌ای، عمرانی و زیربنایی به کار گرفته شود.

وی ادامه داد: سیاست‌گذاری که مقام معظم رهبری انجام دادند، چند هدف داشت؛ اولین هدف این بود که کشور را از تک‌بعدی بودن منبع درآمدی نجات دهد. اتکای صرف به درآمدهای نفتی می‌توانست کشور را در تحولات بین‌المللی دچار مشکل کند.

احمدی گفت: موضوع دیگر اینکه بر اثر اتکا به درآمدهای نفتی در بودجه‌ریزی و اداره کشور، ارزش‌افزوده این منبع عظیم را از بین می‌بردیم و ارزش‌افزوده با خام‌فروشی نصیب دیگران می‌شد. در این شرایط، درآمدهای نفتی صرف امور جاری کشور می‌شد و برای امور توسعه‌ای منابع مالی در اختیار نداشتیم. مقام معظم رهبری سیاست‌گذاری در راستای کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی را انجام دادند و صندوق توسعه ملی تدارک دیده شد، اما در عمل، دولت‌ها نتوانستند این سیاست‌گذاری را عملیاتی کنند، حتی گاهی اوقات دولت‌ها از رهبری درخواست می‌کردند که مبالغی از صندوق توسعه ملی برداشت کنند. نماینده مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: این موضوع ضرورت دارد که منابع درآمدی دولت در کشور ما متنوع شود، به نحوی که بتوانیم در مقابل تحولات بین‌المللی ایستادگی کنیم و دشمنان نتوانند از وابستگی ما به درآمدهای نفتی به نفع خود استفاده کنند. دولت سیزدهم در راستای کاستن وابستگی کشور به درآمدهای نفتی اقدامات اساسی انجام داد. مقابله با فرار مالیاتی در دستور کار قرار گرفت و دولت به سمت وصول درآمدهای مالیاتی‌اش حرکت کرد. در این شرایط نیاز است به تعامل با مالیات‌دهندگان بپردازیم و فضای مالیات‌ستانی کشور را بهبود ببخشیم.

وی ادامه داد: مصوبه اخیر هیئت وزیران در خصوص فراهم آوردن این امکان که مالیات‌دهندگان محل صرف مالیات پرداختی‌شان را در چارچوب تبصره ماده ۱۰۰ مشخص کنند، در راستای ایجاد انگیزه برای مالیات‌دهندگان به منظور پرداخت مالیات و بهبود فضای مالیاتی کشور به اجرا گذاشته شده است.

واردات

چه کسی به صادرکننده، مجوز واردات موبایل می‌دهد؟

ورود نامتعارف صادرکنندگان برای واردات تلفن همراه یکی از دلایل به‌هم‌ریختگی بازار موبایل محسوب می‌شود؛ بازاری که نه قیمت سقف مشخصی دارد و نه خدمات پس از فروش به مصرف‌کننده ارائه می‌شود.

به گزارش «جوان» به نقل از تسنیم، در دو سال گذشته بیش از ۱/۵ میلیارد دلار آیفون‌های عمدتاً رفرش به جای رفع تعهد ارزی در سامانه، وارد کشور شده‌است. این واردات گسترده آیفون رفرش آن هم با امتیاز کمترین زمان ممکن برای تخصیص ارز از سال ۱۴۰۱ بنا نهاده شد و تا امروز ادامه یافته‌است. به نظر می‌رسد این رویه برای حمایت از برخی صادرکنندگان ایجاد شده‌باشد. واردات از آیفون‌های ۱۳ و مدل‌های قدیمی‌تری است که به واسطه عدم تولید عملاً تعداد بسیار کمی از آنها به صورت استفاده نشده در بازار وجود دارد و بخش قابل توجهی از آنها رفرش و ریپک‌شده هستند. واردکنندگان این کالاها رقم بسیار پایین‌تری به نسبت گوشی نو برای آنها پرداخت می‌کنند. به زعم برخی کارشناسان، آیفون‌های رفرش و ریپک شده به عنوان کالای نو در گمرک اظهار می‌شوند که نوعی بیش‌اظهاری در رویه واردات است. چنین رویه‌ای سبب سودهای خلاف و بادآورده برای واردکننده و زیان دولت (چالش در تراز تجاری) و مصرف‌کننده شده‌است.

همانطور که در ادامه قابل مشاهده است، این موضوع در گزارش کارشناسی سازمان توسعه تجارت در شهریور سال گذشته نیز به آن اشاره شد. با وجود این، خبری از تغییر در این رویه نیست. این موضع‌گیری در حالی از سوی سازمان توسعه تجارت مطرح شده که موضوع خدمات پس از فروش در بازار موبایل وارداتی ایران بر خلاف خودروهای وارداتی و الزامات سفت و سخت آن، همچنان بلاتکلیف است.

در واقع جدای از رفرش بودن آیفون‌های وارداتی نکته جالب‌توجهی که در این خصوص وجود دارد، این است که هزینه خدمات پس از فروش روی قیمت اظهار شده کالا محاسبه می‌شود، اما به دلیل نبود خدمات رسمی پس از فروش هیچ امتیازی برای مصرف‌کننده در نظر گرفته نشده و از این حیث هم واردکننده و هم کمپانی به دلیل کاهش هزینه خدمات سود بیشتری از مصرف‌کننده ایرانی دریافت می‌کنند. مسئله‌ای که باید به آن توجه شود، این است که در حال حاضر با واردات آیفون ۱۳ و مدل‌های قبلی بخشی از ارز تخصیص یافته به واسطه بیش‌اظهاری انجام‌شده در مورد آیفون‌های رفرش و ریپک به جیب متخلفان می‌رود. این ورود گسترده آیفون و ایجاد امتیاز انحصاری برای صادرکنندگان به هیچ‌وجه نتوانسته شرایط بازار را تعدیل کند.

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

شماره آگهی: ۱۷۵۳۶۵۷ نوبت اول

شرکت گاز استان زنجان (سهامی خاص)

شرکت گاز استان زنجان در نظر دارد جهت انجام **پروژه نصب انشعابات پراکنده و توسعه شبکه گازرسانی در شهرستانهای زنجان و ماهنشان** را به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مناقصه برگزار نماید: کلیه مراحل برگزاری مناقصه (اعم از اسناد مناقصه، دعوت نامه ها، اصلاحیه ها و...) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند و ملزم به پیگیری از سامانه می باشند.

الف) شرح مختصر کار:
- پروژه نصب انشعابات پراکنده و توسعه شبکه گازرسانی در شهرستانهای زنجان و ماهنشان
- مدت انجام کار ۳۶۵ روز می باشد.
- پروژه فاقد پیش پرداخت می باشد.

ب) شرایط متقاضی:
- ارائه ضمانتنامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف: دو میلیارد ریال)

شامل یکی از انواع ذیل:
- ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادره از سوی مؤسسات اعتباری غیربانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.
- واریز وجه نقد (واریز به حساب شماره IR۲۶۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۱۰۳۷۳۰۲۳۰۵۹۸ بانک مرکزی به نام شرکت گاز زنجان).
- ضمانت نامه صادره توسط مؤسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.
- اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانک ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت).
- وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناسی رسمی آن.
- ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تأسیس شده یا می شوند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند.
- عطف به بخشنامه سازمان برنامه بودجه کشور شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱، با موضوع «مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار» رعایت تمامی مفاد بخشنامه فوق الذکر الزامی است. (ضمنا بخشنامه فوق به پیوست اسناد مناقصه می باشد)
- دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران (HSE) وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی.
- دارا بودن رتبه ۵ و بالاتر در رشته تاسیسات و تجهیزات.
- سقف ریالی پروژه: ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف: چهل میلیارد ریال)

ج) محل زمان و مهلت تکمیل و تحویل مدارک:
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می شود با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir (بخش مناقصه) نسبت به دریافت و تکمیل اسناد مناقصه طبق زمانبندی زیر اقدام فرمایند.
- مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
- مهلت عودت اسناد مناقصه: تا ساعت ۹:۳۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱

د) مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۳۱۴۶۲۲۵-۰۲۴ واحد تنظیم پیمان شرکت گاز استان زنجان تماس حاصل فرمایند.

تذکر: پیمانکاران می بایست جهت عودت اسناد مناقصه (شامل پاکات الف، ب و ج) علاوه بر بارگذاری کلیه اسناد و مدارک (پاکات ب و ج) به صورت مهر و امضاء شده الکترونیکی و ارسال از طریق سامانه ستاد، صرفا پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) را علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد به صورت فیزیکی نیز درمهلت مقرر (حداکثر تا ۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱) به واحد حراست تحویل دهند.، درصورت عدم بارگذاری پکیج وسایر موارد خواسته شده درسامانه (حتی یک آیتم)، مناقصه گر از گردونه رقابت خارج می شود.

بدیهی است تکمیل و ارائه مدارک مناقصه هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد نمود.

بارگذاری مدارک در سامانه ستاد صرفا از طریق امضاء الکترونیکی در فرمت PDF مورد تایید می باشد.

توضیح: این آگهی در شبکه اطلاع رسانی نفت و انرژی ((شانا)) به آدرس www.shana.ir، سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس http:iets.mporg.ir درج گردیده است.

روابط عمومی شرکت گاز استان زنجان