۳ برادر اتباع سر شارژ ساختمان مرتکب قتل شدند

■ آرمین بینا

سه برادر از اتباع که به خاطر هزینه شارژ ساختمان با زن بارداری درگیری شده‌بودند، برادر شوهر وی را با ضربات چاقو به قتل رساندند. سه متهم در حال جمع کردن وسایل خود برای فرار بودند که در دام مأموران پلیس تهران گرفتار شدند.

ساعت ۱۹ عصر روز چهارشنبه ۲۷ تیرماه مأموران کلانتری بی‌سیم تلفنی به قاضی محسن اختیاری، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران خبر دادند مردی که در جریان درگیری زخمی‌شده پس از انتقال به بیمارستانی در جنوب تهران فوت کرده‌است.

■ ۳ برادر

با اعلام این خبر بازپرس جنایی همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی به بیمارستان رفتند و در آنجا با جسد مرد ۲۸ ساله‌ای به نام حمید روبه‌رو شدند که با ضربه چاقویی به قفسه سینه‌اش به قتل رسیده‌بود. بررسی‌ها نشان داد مقتول دقایقی قبل به هواخواهی زن برادرش با سه برادر درگیر می‌شود و با ضربات چاقوی یکی از آنها به قتل می‌رسد. بررسی‌های میدانی حکایت از آن داشت برادر مقتول ساعتی قبل با وی تماس می‌گیرد و به برادرش می‌گوید همسرش با سه برادر به خاطر هزینه شارژ ساختمان درگیر شده و از او می‌خواهد به خانه‌اش برود و موضوع را حل و فصل کند. پس از این تماس تلفنی، مقتول به خانه برادرش می‌رود و سه برادر او را به قتل می‌رسانند.

■ اظهارات زن برادر

زن برادر مقتول در توضیح ماجرا به مأموران گفت: «من و همسرم دو سال قبل طبقه چهارم ساختمان مسکونی حوالی میدان خراسان در جنوب تهران اجاره کردیم. یک سال قبل هم سه برادر طبقه سوم ساختمان را اجاره کردند و همسایه ما شدند. آنها افراد خلافکار و خشن و همیشه دنبال درگیری بودند. امروز شوهرم برای انجام کاری خارج از تهران رفت و من در خانه تنها بودم. ساعتی قبل از حادثه سه برادر افغان برای گرفتن هزینه شارژ به در خانه ما آمدند. من باردار هستم و از طرفی هم شوهرم در خانه نبود و به همین خاطر جوابی به آنها ندادم و همین موضوع باعث مشاجره لفظی ما شد. آنها به من و شوهرم فحاشی کردند و من هم تلفنی موضوع فحاشی آنها را به شوهرم خبر دادم. شوهرم با برادرش تماس گرفت و از او خواست به خانه ما بیاید و مواظب من باشد. وقتی برادر شوهرم به خانه ما آمد، سه برادر با او درگیر شدند و یکی از آنها با چاقو ضربه‌ای به برادر شوهرم زد. حمید غرق در خون روی زمین افتاد، عاملان قتل هم با دیدن این صحنه فرار کردند و من هم از اورژانس درخواست کمک کردم و برادر شوهرم را به بیمارستان رساندم.»

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران سه برادر را به عنوان مظنونان قتل تحت تعقیب قرار دادند، اما دریافتند متهمان پس از حادثه چاقوی خونین را داخل کوچه پرت و به سرعت از محل فرار کرده‌اند. سپس مأموران با مهار خیابان‌های اطراف جست‌وجو برای شناسایی و دستگیری عاملان قتل را ادامه دادند تا اینکه متوجه شدند سه برادر ساعتی بعد از حادثه به خانه‌شان برگشته‌اند و در حال جمع کردن وسایل‌شان هستند تا فرار کنند. بدین ترتیب مأموران راهی محل زندگی متهمان شدند و آنها را قبل از فرار بازداشت کردند.

هلاکت یکی از عاملان حادثه مرگبار سقز

یکی از عاملان حادثه مرگبار در سقز که به قتل سه نفر منجر شد، به هلاکت رسید.

حدود ساعت یک بامداد روز پنج‌شنبه ۲۸ تیر، حادثه تیراندازی در محله تپه مالان سقز و در خانقاه شیخ آزاد شهابی اتفاق افتاد. همزمان باحضور پلیس مشخص شد دو نفر از دراویش در جریان تیراندازی جانشان را از دست داده‌اند و شیخ آزاد هم زخمی شده‌است که به بیمارستان سقز منتقل شد. باوجوداینکه تلاش‌های پزشکان برای نجات وی به جریان افتاد، اما در این‌باره ثمر نداشت و او چند ساعت بعد به دلیل شدت جراحت روی تخت بیمارستان فوت شد. در شاخه دیگری از تحقیقات، کارآگاهان پلیس با بررسی دوربین‌های مداربسته موفق شدند عاملان حادثه را که سه نفر بودند، شناسایی کنند. بعد از آن بود که متهمان تحت تعقیب قرار گرفتند. یکی از متهمان اهل روستای کوپیچ بانه بود که مأموران برای بازداشت وی وارد عمل شدند که متهم در جریان درگیری به هلاکت رسید. تحقیقات برای بازداشت دو متهم دیگر جریان دارد.

تماس یک شهروند آرین را از دام آدم‌ربایان نجات داد

■ غلامرضا مسکنی

مادر و دختر اتباع که آرین پسر بچه ۳/۵ساله را از پارک‌شهر تهران ربوده بودند، پس از ۱۹ روز تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی تهران بازداشت شدند.

عصر روز جمعه هشتم تیرماه به مأموران پلیس تهران خبر رسید پسر سه ساله و نیمه‌ای به نام آرین در پارک‌شهر به‌طرز مرموزی گم شده است.

با اعلام این خبر، تیم زبده‌ای از کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی پایتخت به دستور بازپرس جنایی برای پیدا کردن آرین کوچولو وارد عمل شدند.

بررسی‌ها نشان داد ساعت ۱۸ عصر آرین همراه برادر دوقلویش و برادر هشت ساله‌اش در محوطه بازی کودکان در پارک‌شهر بازی می‌کرده که ناگهان مقابل چشمان پدرش ناپدید می‌شود.

پدر آرین به مأموران گفت: «همسرم در خانه بود و من دوقلوهایم را به نام آرین و آریا همراه پسر هشت ساله‌ام برای بازی به پارک‌شهر بردم. آرین روی سرسره بزرگ و آریا هم روی سرسره کوچک بازی می‌کردند. یک لحظه حواسم به آریا رفت و وقتی صورتم را به طرف آرین برگرداندم، او را ندیدم. اول فکر کردم در همان نزدیکی بازی می‌کند، اما هر چقدر دنبالش گشتم او را پیدا نکردم. پس از این همراه افرادی که در پارک بودند همه پارک را زیر و رو کردیم، اما ردی از آرین پیدا نکردیم.»

■ تماس یک شهروند

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران تحقیقات گسترده‌ای را برای پیدا کردن آرین آغاز کردند، اما در بررسی‌های میدانی و فنی هیچ ردی از پسر گمشده پیدا نکردند. دوربین‌های پارک نشان می‌داد آرین از محوطه بازی خارج شده و پس از این هم تصویر وی در هیچ دوربین دیگری ثبت نشده است.

با اعلام خبر گم شدن مشکوک آرین کوچولو خیلی زود رسانه‌ها و فضای مجازی به کمک پلیس و خانواده پسر گمشده آمدند و تصویر آرین و درخواست کمک خانواده‌اش را در فضای مجازی منتشر کردند. از سوی دیگر خانواده وی هم بیکار ننشستند و عکس‌های آرین را در محله‌های تهران پخش کردند. عکس‌های آرین در فضای مجازی دست به دست می‌شد تا اینکه پس از گذشت ۱۹ روز از ناپدید شدن پسر خردسال، شهروندی با اداره پلیس تماس گرفت و سرنخی از آرین در اختیار مأموران پلیس قرار داد.

وی گفت: «خانه ما در منطقه خانی‌آباد است. مدتی قبل زن و مرد افغانی را که یک دختر نوجوان دارند به عنوان سرایدار استخدام کردیم. چند روز قبل متوجه شدم آنها پسر خردسالی را به خانه‌شان آورده‌اند. من پسری حدوداً سه ساله را بغل دختر ۱۴ ساله آنها دیدم و متوجه شدم او به شدت شبیه پسر سه ساله گمشده به نام آرین است. وقتی دوباره در فضای مجازی عکس آرین را دیدم، احتمال دادم پسر خردسال همان آرین گمشده باشد.»

■ خوشگل بود وابسته شدم!

با تماس این شهروند به سرعت تیمی از کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی به ساختمان مسکونی در منطقه خانی‌آباد در خیابان ماهان، شهرک بوستان رفتند و پس از بازرسی از خانه سرایدار ساختمان، آرین کوچولو را پیدا و دختر ۱۴ ساله اتباع را همراه مادر ۳۵ ساله‌اش به اتهام آدم‌ربایی بازداشت کردند.

دختر ۱۴ ساله با اعتراف به آدم‌ربایی با همدستی مادرش به مأموران گفت: «آن شب من و مادرم در پارک‌شهر بودیم. حدود ساعت ۶ عصر دیدم پسر خردسالی پدر و مادرش را گم کرده است. او خیلی خوشگل بود، تصمیم گرفتم او را به خانه‌مان ببرم و از او نگهداری کنم. همراه مادرم، پسر گمشده را به خانه‌مان بردیم. وقتی پدرم متوجه شد از من خواست او را به مادر و پدرش تحویل بدهم، اما من به او وابسته شده بودم و اصرار کردم پسر خردسال را پیش خودم نگه دارم. پدر و مادرم وقتی با اصرار من روبه‌رو شدند، قبول کردند پسر گمشده پیش ما بماند.»

زن افغان هم گفت: «وقتی با پسر گمشده روبه‌رو شدیم، دخترم او را با خودش به خانه آورد. ما تصمیم داشتیم او را به خانواده‌اش برگردانیم، اما دخترم گفت اگر پسر گمشده را از او جدا کنیم از خانه فرار می‌کند. وقتی با اصرار دخترمان روبه‌رو شدیم، تسلیم خواسته او شدیم.»

سردار علی ولیپورگودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با هشدار به خانواده‌ها که در پارک‌ها و مراکز خرید بیشتر مواظب فرزندان خردسال خود باشند، گفت: «تحقیقات از متهمان برای برملا شدن زوایای پنهان حادثه ادامه دارد.»

مرگ قاتل قبل از اجرای قصاص

■ غلامرضا مسکنی

مرد جوانی که سه سال قبل در درگیری، یکی از دوستانش را با شلیک گلوله در خانه‌باغی حوالی سعادت‌آباد تهران به قتل رسانده بود، قبل از اجرای حکم قصاصش در زندان سکته کرد و جان باخت.

ساعت ۲۱ شامگاه ۱۱ بهمن‌ماه ۱۴۰۰، مأموران پلیس تهران با تماس تلفنی شهروندی از درگیری مسلحانه‌ای در خانه‌باغی در منطقه سعادت‌آباد باخبر و راهی محل شدند.

مأموران پلیس در محل حادثه با جسد خونین مرد ۳۵ ساله‌ای به نام شاهین روبه‌رو شدند که با شلیک چند گلوله به قتل رسیده بود. مأموران در ادامه در گوشه دیگری از باغ با پیکر خونین دو مرد جوان دیگر هم روبه‌رو شدند که آنها نیز با شلیک گلوله زخمی شده بودند و در پرتگاه مرگ قرار داشتند.

همزمان با انتقال دو مرد زخمی به بیمارستان، مأموران تحقیقات خود را درباره این حادثه آغاز کردند و دریافتند قاتل یکی از دوستان مقتول به نام شهباز است.

یکی از مردان زخمی پس از بهبودی به مأموران گفت: «چندی قبل شاهین به من و دوستم گفت تعدادی معتاد به خانه‌باغ مادربزرگش که مدتی است خالی از سکنه است رفت و آمد دارند و شب حادثه از ما خواست همراه او به خانه‌باغ مادربزرگش برویم و معتادان را از آنجا بیرون کنیم. وقتی وارد خانه‌باغ شدیم یکی از دوستان مقتول به نام شهباز که او هم در خانه‌باغ بود به سوی ما تیراندازی کرد و من و دوستم زخمی شدیم. همان لحظه متوجه شدیم چند تیر هم به شاهین اصابت کرده و او را به کام مرگ کشانده است.»

■ بازداشت

مأموران پلیس در ادامه شهباز ۳۷ ساله را به اتهام قتل تحت تعقیب قرار دادند تا اینکه چند روز بعد باخبر شدند قاتل فراری در شهر قرچک ورامین به اتهام حمل سلاح جنگی از سوی مأموران بازداشت شده است.

متهم پس از انتقال به پلیس آگاهی تهران در بازجویی‌ها در ادعایی گفت: «دو سال قبل صاحب خانه‌باغ مرا به عنوان نگهبان خانه‌باغش استخدام کرد. شب حادثه متوجه شدم سه مرد ناشناس وارد خانه‌باغ شده‌اند. آنها به سمتم حمله کردند و می‌خواستند گوشی موبایلم را سرقت کنند. آنها مرا کتک می‌زدند که کلت کمری از دست یکی از آنها روی زمین افتاد و من هم بلافاصله کلت کمری را برداشتم و برای دفاع از خودم ناخودآگاه به سوی‌شان شلیک کردم.»

■ آدم‌ربایی

پس از ادعای متهم، بررسی‌های میدانی نشان داد قاتل و مقتول یکدیگر را از قبل می‌شناختند و با هم اختلاف مالی داشتند. مأموران در بررسی پرونده قاتل دریافتند، وی متهم سابقه‌داری است که چهار ماه قبل پس از گذراندن دوران محکومیتش به اتهام آدم‌ربایی از زندان آزاد شده است. همچنین مشخص شد اسلحه کمری که قاتل مدعی است متعلق به مقتول و دوستانش بوده، متعلق به خودش است.

بدین ترتیب قاتل دوباره مورد بازجویی قرار گرفت و این‌بار با اعتراف به قتل ادعای جدیدی مطرح کرد. وی گفت: «من نگهبان خانه‌باغ بودم، به همین دلیل صاحب خانه‌باغ کلت کمری برای محافظت از خودم در اختیارم قرار داده بود. آن شب وقتی مقتول و دوستانش وارد باغ شدند با قمه و چاقو به من حمله کردند و حتی ضرباتی هم به من زدند. من زخمی شده بودم و برای دفاع از خودم اسلحه‌ام را از جیبم بیرون آوردم و به سوی آنها اسلحه کشیدم. من قصد قتل نداشتم و بی‌هدف به سوی آنها تیراندازی کردم که چند تیر به دیوار باغ اصابت کرد و چند تیر هم به آنها برخورد کرد. سپس برای مداوا به بیمارستان رفتم و پس از اینکه صورتم بخیه زده شد به قرچک رفتم که مأموران در بازرسی بدنی از من اسلحه کمری‌ام را کشف و مرا بازداشت کردند.»

■ سکته در زندان

متهم پس از اعتراف در دادگاه کیفری یک استان تهران به قصاص محکوم و حکم دادگاه هم در دیوان عالی کشور تأیید شد. بدین ترتیب پرونده قاتل برای سیر مراحل اجرای حکم به شعبه اجرای احکام دادسرای امور جنایی تهران فرستاده شد و نام وی در لیست افراد قصاصی قرار گرفت. در حالی که متهم در یک قدمی چوبه دار قرار گرفته و قرار بود به زودی حکمش اجرا شود، به مأموران پلیس خبر رسید وی در زندان سکته و قبل از اجرای حکم فوت کرده است.

شهادت مأمور پلیس در سراوان

یکی از مأموران پلیس در جریان درگیری با اشرار مسلح در شهرستان سراوان به شهادت رسید.

به گزارش «جوان»، مرکز اطلاع‌رسانی پلیس سیستان و بلوچستان اعلام کرد سروان محمود مطهری در یک اقدام تروریستی به شهادت رسید. این حادثه شامگاه پنج‌شنبه اتفاق افتاد که در جریان آن، سرنشینان یک دستگاه سواری پژو پارس مسلح به سمت واحد گشت پلیس شهرستان سراوان تیراندازی کردند که دو نفر از مأموران مجروح و به بیمارستان منتقل شدند. با وجود اینکه تلاش کادر درمان برای نجات دو مأمور پلیس به جریان افتاد، اما سروان «محمود مطهری» به دلیل شدت جراحت به شهادت رسید. تحقیقات پلیس برای بازداشت عاملان حادثه جریان دارد.

تغییر در فرماندهی انتظامی ۲ استان کشور

سخنگوی فراجا از انتصاب فرماندهان جدید انتظامی استان‌های سیستان و بلوچستان و چهارمحال و بختیاری خبر داد.

به گزارش «جوان»، سردار سعید منتظرالمهدی گفت که با حکم سردار احمدرضا رادان، فرمانده کل انتظامی کشور، سردار سرتیپ محمدرضا اسحاقی به سمت فرمانده انتظامی استان سیستان و بلوچستان و سرتیپ دوم حسین امجدیان به سمت فرمانده انتظامی استان چهارمحال و بختیاری منصوب شدند.

آتش‌سوزی بیمارستان شریعتی تهران به سرعت مهار شد

حادثه آتش‌سوزی در بیمارستان شریعتی تهران با تلاش آتش‌نشانان بدون تلفات انسانی مهار شد. این بیمارستان قبلاً هشدار ایمنی دریافت کرده بود.

ساعت ۲۱:۳۴ شامگاه پنج‌شنبه، حادثه آتش‌سوزی در بیمارستان شریعتی تهران، تقاطع خیابان کارگر شمالی اتفاق افتاد و به دلیل اهمیت موضوع، آتش‌نشانان از ۱۰ ایستگاه در محل حاضر شدند. به دلیل حساسیت محل حادثه این‌بار تیمی از آتش‌نشانان زن هم در محل حاضر شده بودند. جلال ملکی، سخنگوی آتش‌نشانی به «جوان» گفت: کانون آتش، اتاقک مخابرات بود که در طبقه همکف بیمارستان قرار داشت. زمانی که آتش‌نشانان به محل رسیدند، آتش از این اتاقک زبانه می‌کشید و هر لحظه امکان داشت به بخش‌های دیگر بیمارستان سرایت کند. آتش‌نشانان همزمان با ایمن‌سازی محل موفق شدند در کمترین زمان ممکن از سرایت آتش به محل‌های دیگر جلوگیری کنند و بعد از آن نیز آتش مهار شد. شدت آتش‌سوزی سبب شده بود دود زیادی به طبقات ساختمان سرایت کند. آتش‌نشانان همزمان با همراهی کادر درمان، طرح اضطراری را برای خروج بیماران بستری را بررسی کردند، اما خوشبختانه با اقدام به‌موقع آتش‌نشانان در مهار آتش، نیازی به خارج کردن بیماران نبود.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران با انتقاد از بی‌توجهی به توصیه‌ها و اخطارهای آتش‌نشانی گفت: این مرکز نیز پیش از این چندین بار مورد بازرسی ایمنی قرار گرفته و موارد نقص ایمنی را به مدیران آن اطلاع داده بود، اما متأسفانه توجه چندانی به آن نشده بود.

اعتراف پسر معتاد به قتل پدرش

پسر معتاد در شهرستان نجف‌آباد اصفهان پس از مشاجره با پدرش او را به قتل رساند.

سرهنگ میثم گوهری آرانی، فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد گفت: دو روز قبل مأموران پلیس از قتل مردی سالخورده در یکی از محله‌های شهر با خبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد که مرد ۷۰ ساله با چاقو هدف قرار گرفته و به دلیل شدت جراحت جانش را از دست داده‌است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی معلوم شد عامل حادثه پسر مقتول است که تحت تعقیب قرار گرفت و یک ساعت بعد بازداشت شد. متهم در بازجویی‌ها به قتل پدرش اعتراف کرد و گفت از مدتی قبل به مصرف موادمخدر آلوده شده و مدام سر این موضوع با پدرش درگیر می‌شده‌است. متهم همچنین گفت که لحظاتی قبل از حادثه تحت‌تأثیر مخدر دست به حادثه خونین زده‌است. تحقیقات بیشتر از او جریان دارد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)
شرکت تعاونی مسکن کارکنان فرماندهی حفاظت سپاه (در حال تصفیه)

به اطلاع صاحبان سهام شرکت تعاونی مسکن کارکنان فرماندهی حفاظت سپاه (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۳۶۲۶۳۵ می رساند مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت در روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ راس ساعت ۱۷:۰۰ در آدرس تهرانسر خیابان قباد شهرک هاشمی نژاد -مسجدسید الشهداء برگزار می گردد.

دستور جلسه

۱-استماع گزارش عملکرد هیئت تصفیه
۲-استماع گزارش ناظرین در خصوص عملکرد هیئت تصفیه و صورتهای مالی
۳-بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی در سال ۱۴۰۱
۴- حق الزحمه هیئت تصفیه و ناظرین سال ۱۴۰۳
۵- تمدید مسئولیت هیئت تصفیه و ناظرین

اعضایی که نمی توانند در جلسه مجمع حضور یابند می توانند با حضور در دفتر تعاونی نسبت به انتخاب وکیل خود از تاریخ چاپ آگهی به مدت سه روز از ساعت ۱۴ الی ۱۷ به دفتر تعاونی به آدرس تهرانسر - شهرک هاشمی نژاد - ساختمان ترنج واحد ۲۶ مراجعه نمایند.

هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن (در حال تصفیه)
کارکنان فرماندهی حفاظت سپاه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن سبزی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۵۸ - فرعی از ۱۶ - اصلی که در صفحه ۱۸۳ دفتر جلد ۲۸۶ ذیل ثبت ۲۴۵۱۰ به نام نامبرده ثبت و صادر شده، رابر اثر نامعلومی گم نموده است، لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد، که سند مرقوم در صفحه فوق الذکر بنام نامبرده می باشد، لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد، که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد بایستی ظرف مدت دهروز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا پلاک مذبور برابر سند رهنی شماره ۸۶۴۹۷ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهر ماکو استان آذربایجان غربی در قبال مبلغ ۲۷۶/۷۸۵/۹۸۱ ریال نزد بانک مسکن در قید رهن می باشد.

بهنام تاروبردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
شناسه آگهی ۱۷۵۳۷۴۳
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هوشنگ محمدزاده با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۳۹۱ - فرعی از ۱۶ - اصلی که در صفحه ۲۵۹ دفتر جلد ۱۲۱ ذیل ثبت ۲۲۱۶۸۲۹ به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است، لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم در صفحه فوق الذکر بنام نامبرده می باشد، لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد، که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

بهنام تاروبردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
شناسه آگهی ۱۷۵۴۴۰۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حنیفه رسولی سید آباد فرزند سید رحمان به شماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از اشنویه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۴۰ متر مربع تحت پلاک ۱۵۱۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه خریداری از آقای محمد بایزیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حبیب الهامی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی ۱۷۵۲۱۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۵/۱۴