

حیوان آزاری ریشه خشونت در جامعه است



حسین فصیحی

دبیر گروه حوادث

انتشار گاه‌وبی‌گاه فیلم‌های حیوان آزاری بخشی از خشونت پیداو پنهان در جامعه‌رانشان می‌دهد ومنجر به ترویج خشونت می‌شود. از آنجا که نسبت به ریشه‌های بروز این موضوع توجه نمی‌شود و پراکندگی بسیاری هم در ارتکاب این عمل وجود دارد، آماری هم درباره فراوانی این عمل برخطر وجود ندارد.

در چندروز گذشته دو کلیپ از این رفتارهای پرخطر در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده‌است. یکی از کلیپ‌ها مربوط به عید سعید قربان است که در آن مردی در شهرستان خوی با ضربات تیر گاو نگون‌بخت را مقابل چشمان وحشت‌زده تماشاگران هدف قرار می‌دهد تا پس از سرنگون کردن حیوان، آن را ذبح کند. با اینکه دل

هر بیننده‌ای از دیدن این فیلم به دردمی آید، اما هیچ کدام از تماشاگران مانع رفتار پرخطر نمی‌شوند. در فیلم دوم هم که نوشته‌شده مربوط به شهرستان ایلام است، راننده خودرو سواری در تعقیب یک قلاذه خرس است و از رنج کشیدن و ترسیدن حیوان سرکیف می‌آید که هر بیننده‌ای از دیدن این تصویر متأمم و از رفتار مرتکبان متأثر می‌شود و چرایی آن را مورد پرسش قرار می‌دهد.

روشن است مرتکبان این رفتارها را به برای خنده و تفریح یا از روی خشم و کینه دست به حیوان آزاری می‌زنند و از رفتار خود لذت می‌برند. خیلی از افرادی که دست به این رفتار پرخطر می‌زنند با تقلید از رفتارهایی که شاهد آن بودند، دست به این رفتار می‌زنند. این موضوع می‌تواند ریشه در وجود خشونت پنهان در افراد باشد که می‌تواند به رفتارهای پرخطر دیگری هم منجر شود از جمله اینکه بسیاری از افراد در کودکی با شاهد بروز خشونت بوده یا مورد خشونت قرار گرفته‌اند و از اجرای این خشونت‌ها دست به ارتکاب عمل مجرمانه هم می‌زنند. در کشور هیچ پژوهش جامعی درباره فراوانی ارتباط مجرمان با حیوان آزاری وجود ندارد، اما این موضوع در عمده جوامع پیشرفته مورد توجه جامعه‌شناسان قرار دارد و به همین دلیل است که با جرم‌نگاری‌های صورت گرفته بروز این رفتار پرخطر به تدریج اتفاق می‌افتد. در مورد ارتباط بین رفتارهای مجرمان با ارتکاب این عمل مجرمانه بررسی‌های آلبرت شوابتز، انسان‌شناس معروف نشان داده‌است. ۹۰درصد جنایتکاران در کودکی از شکنجه دامن و کشتن حیوانات لذت می‌بردند. کارشناسان این موضوع را در پرونده‌های قتل‌های زنجیره‌ای هم تأیید کر ده‌اند. بررسی پژوهش‌های صورت گرفته منجر به این شده‌است که مرتکبان تحت پیگرد قانونی قرار گیرند و به سختی مجازات شوند، چراکه بی‌توجهی به این رفتار پرخطر می‌تواند منجر به بروز خشونت در بدنه اجتماعی و برای مانند خسارت‌های بیشتری شود.

اتفاق‌هایی که در بستر اجتماعی صورت می‌گیرد، ریشه‌هایی دارد که باید به نشانه‌های آن توجه کرد. اینکه رفتارهایی اینچنین در جامعه شیوع دارد، نشانه‌هایی از شیوع خشونت در جامعه است که نباید از نگاه قانون پنهان بماند، اما صرف بر خورد قانونی با مرتکب هنوز نتوانسته منجر به جلوگیری از ارتکاب آن شود از جمله اینکه در فصل بیست و پنجم بخش تعزیرات قانون مجازات اسلامی تحت عنوان «حراق و تخریب و اتلاف اموال و حیوانات» به تعیین مجازات حیوان آزاری پرداخته‌است. در ماده ۱۶۷۹ این قانون آمده‌است: «هر کس به عمد و بدون ضرورت حیوان حلال گوشت متعلق به دیگری یا حیوانی را به شکار، اکتاپوش دولت ممنوع اعلام شده‌است، بکشد یا مسموم یا تلف یا ناقص کند، به حبس از ۹۰ روز تا شش ماه یا جزای نقدی از یک میلیون و ۵۰۰ هزار ریال تا ۳ میلیون ریال محکوم خواهد شد»

روشن است در مجازات در نظر گرفته‌شده از آنجا که برای مرتکب مجازات حبس یا جریمه نقدی در نظر گرفته شده‌است، بعد نسبت که مرتکبان به مجازات نقدی محکوم شوند که مبلغ جریمه در نظر گرفته‌شده بیش از اینکه بازدارنده باشد، ترغیب‌کننده و خنده‌دار است. نکته دیگر اینکه دادستان‌ها فقط مرتکبانی را که فیلم‌های‌شان در شبکه‌های اجتماعی منتشر و منجر به جنجال می‌شوند و بخش اندکی را شامل می‌شوند، تحت تعقیب قرار می‌دهند، از همین‌رو رفتار شناسان و قانونگذاران باید به حیوان آزاری به عنوان یکی از ریشه‌های خشونت در جامعه توجه کنند که بشود از مسیر این توجه از بروز خشونت در بزرگسالی جلوگیری کرد.

انتقام قتل برادر با ۲ قتل



کلاشنیکف و خودروی پژو ۲۰۷ آنها را هم کشف کردند.

اعتراف

متهمان پس از انتقال به تهران وقتی با دلایل و مدارک روبه‌رو شدند به جرم خود اقرار کردند و مدعی شدند انتقام مرگ کیوان را گرفته‌اند.

سرویس در ادعایی گفت: «برادر مر نمایشگاه خودرو داشت و دو همدسش را بازن داشت و در مخفیگاه‌شان اسلحه

قتل رسانده‌اند. در جریان این حادثه علاوه بر این دو مقتول، چند نفر از دوستان آنها هم بازداشت می‌شوند. در ادامه بررسی‌ها مشخص شد فربرز سال ۹۹ با دختر مورد علاقه کیوان رابطه دوستانه برقرار می‌کند و همین موضوع باعث اختلاف دو مرد ضرور می‌شود تا اینکه کیوان با شلیک گلوله به قتل می‌رسد و فربرز و اردلان هم به عنوان مظنونان این حادثه بازداشت می‌شوند، اما در تحقیقات معلوم می‌شود فربرز فردی به نام چنگیز را برای قتل کیوان اجیر کرده بود. سپس مأموران چنگیز را مدتی بعد بازداشت می‌کنند و او نیز به جرم خود اعتراف می‌کند و شش ماه پیش فربرز و اردلان هم با گذاشتن وثیقه از زندان آزاد می‌شوند.

شناسایی قاتل

در ادامه تحقیقات و بررسی‌های دوربین‌های مداربسته نشان داد عامل قتل برادر کیوان به نام سرویس است که او روز حادثه همراه دو نفر دیگر با خودروی پژو ۲۰۷، خودروی مقتولان را تعقیب می‌کند و پس از طی مسافتی در فرصتی مناسب و در مکانی خلوت آنها را به رگبار می‌بندند. بدین ترتیب فرضیه قتل دو مرد جوان به دست سرویس با انگیزه انتقام گرفتن از قتل برادرش برای مأموران قوت گرفت و او و همدستانش را تحت تعقیب قرار گرفتند. مأموران وقتی برای دستگیری متهم به محل زندگی او رفتند، فهمیدند سرویس پس از حادثه همراه

یکی از همدستانش به شهرستان گرگان فرار کرده است. با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران راهی گرگان شدند و خیلی زود مخفیگاه سرویس و دوستش را شناسایی کردند. مأموران، قاتل و دو همدسش را بازن داشت و در مخفیگاه‌شان اسلحه

اعتراف مرد بیمار به قتل برادرش در خواب

آرمین بینا

مرد بیمار که متهم است برادرش را در خواب به قتل رسانده به جرمش اعتراف کرد.

صبح روز چهارشنبه ۳۰ خردادماه اسبل، مرد جوانی در تهران با اداره پلیس تماس گرفت و اعلام کرد برادرش در یک گیزی با دو سارق به قتل رسیده‌است. با اعلام این خبر به سرعت تیمی از مأموران پلیس به محل حادثه که خانه سه طبقه قدیمی در یکی از خیابان‌های جنوبی تهران است، رفتند. مأموران

در اتاق خواب طبقه اول ساختمان مسکونی روی

تختخواب با جسد مرد جوانی به نام بهرام روبه‌رو شدند که با ضربات چاقو به قتل رسیده بود.

ادعای دروغین

در ادامه خبر قتل مرد جوان به باز پرس ویژه قتل داسرای امور جنایی اعلام شد و وی همراه تیمی از کاراگهان اداره هم پلیس آگاهی در محل تحقیقات بود و ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از خود را آغاز کرد. بررسی‌ها نشان داد خانه سه طبقه متعلق به سه برادر است که مقتول همراه یکی از

برادرانش در طبقه اول و یکی دیگر از برادران به نام

احسان که حادثه را به پلیس خبر داده در طبقه دوم زندگی می‌کنند.

مأموران در نخستین گام از احسان تحقیق کردند.

او در ادعایی گفت: «سه‌اعتی قبل صدای در گیری داسرای امور جنایی باین به گوشم رسید و به سرعت به طبقه اول رفتم. وقتی وارد شدم دو مرد نقابدار از خانه فرار کردند و برادر هم خونین روی زمین افتاده بود. دو مرد نقابدار سارق بودند و هنگام سرفت برادر مر

مفقودی

اینجانب دکتر زهرآ ننادری به کد ملی ۰۰۴۶۸۲۴۳۶۷ صادره از تهران فرزند نوروز علی شماره شناسنامه ۱۶۶۸ اعلام می‌کنم ، که دانشنامه تخصصی زنان و زایمان به شماره مجوز: ۱۸۸۴۴ در دانشگاه علوم پزشکی آگاهی ایران صادر شده است، مفقود شده است.

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۱- ۱۴۰۲/۲/۲۱۹ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت بافاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای قاسم احمدی رندی به شناسنامه شماره ۱۶۲۰ کد ملی ۲۸۲۰۹۶۲۱ صادره ماکو فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۹/۲ متر مربع بشماره ۱۱۵۶ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی قاسم احمدی رندی - کلاسه - ۱۶۲۰- ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ بهنام تارویری زاده
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

آگهی املاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (به استناد بند ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی)

پیرو رای شماره ۰۰۸۸۵۰۰۳۰۷۰۵۰۰۱۳۸- ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۵۰۰۱۳۸- ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیات به شماره اصلاحی شماره ۰۰۱۳۸- ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۵۰۰۱۳۸- ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیات به شماره کلاسه ۵۵- ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت قبلی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا امانی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۷ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۲۲.۴۸ از پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در اراضی کلاب بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اکبر ذوالفقاری ولد ذوالفقار محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی قدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۴۷- ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ و ۴۷۲۸- ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت بافاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای علی اکبر حسینقلی زاده قره خاچی به شناسنامه شماره ۵۵۲ کد ملی ۲۸۲۰۴۴۵۴۸۱ صادره ماکو فرزند عمران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶/۴۳ متر مربع به شماره ۱۰۹۰- فرعی از ۱۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عمران و حسینقلی قربانقلی حسینقلی زاده - کلاسه - ۱۱۲۱- ۱۴۰۲

۲- آقای علی اکبر حسینقلی زاده قره خاچی به شناسنامه شماره ۵۵۲ کد ملی ۲۸۲۰۴۴۵۴۸۱ صادره ماکو فرزند عمران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۷/۹۲ متر مربع به شماره ۸۷۴- فرعی از ۱۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عمران و حسینقلی قربانقلی حسینقلی زاده - کلاسه - ۱۱۲۰- ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ بهنام تارویری زاده
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۱۹۹۰۰۳۰۷۰۵۰۰۱۳۶- ۱۴۰۳۰۳/۰۳/۱۸- ۱۴۰۳۰۳۰۷۰۵۰۰۱۳۶- ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیات به شماره اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسن گریوانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۳۶ در در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۶۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۰ فرمی از ۱۲۹- اصلی اراضی ملکش واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی علی حصاری و شهربانو حصاری فرزندان محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شماره آگهی: ۱۷۳۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده سامانی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیرال انتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ اصلی اراضی صدر آباد

۱- شش‌دانگ یک باب محوطه دارای بنا از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت شش‌دانگ ۱۶۹/۶۱ صد و شصت و نه ممیز شصت و یک صدم متر مربع ابتدیاعی آقای احمد امامی از محل مالکیت رسمی آقای امان الله قولو (قولوی) برابر رای شماره ۱۲۳۳- ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

- کلاسه ۸۶۸- ۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد، چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند، و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد، بد معترضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شماره آگهی: ۱۷۳۷۱۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ مهدی سیاوشی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده سامانی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیرال انتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی

۱- شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۲۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۸۰/۲۰ (هشتاد ممیز بیست صدم) متر مربع ابتدیاعی خانم ماه گل کشتلاقی از محل مالکیت رسمی حسنقلی صمدی کلاسه و بر اتعلی صمدی کلاسه برابر رای شماره ۱۲۳۶- ۱۴۰۳ مور خه ۱۴۰۳/۰۲/۲۷- کلاسه ۸۱۹- ۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد، چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شماره آگهی: ۱۷۳۷۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ مهدی سیاوشی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۶۳- ۱۴۰۲/۲/۲۲۲ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت بافاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود ، در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای نادر پور احمد به شناسنامه شماره ۸۷۴ کد ملی ۲۸۲۰۴۴۳۲۰ صادره ماکو فرزند شعیلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۷۹/۹۹۰ متر مربع به شماره ۱۷۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسن حیدر امویی - کلاسه - ۱۷۹۱_ ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ بهنام تارویری زاده
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده سامانی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیرال انتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۰- اصلی اراضی پینو

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ از پلاک ۹۴ فرعی از ۱۰ اصلی فوق به مساحت شش‌دانگ ۱۲۲۸/۶۰ هزار و سیصد و بیست و هشت ممیز شصت صدم متر مربع ابتدیاعی خانم زهره شیردل به میزان ۵۶۸/۶۰ سهم مشاع از ۱۳۲۸/۶۰ سهم شش‌دانگ و آقای میربابا هاشمی به میزان ۷۶۰ سهم مشاع از ۱۳۲۸/۶۰ سهم شش‌دانگ از محل مالکیت رسمی خانمها فاطمه سلطان فیروزی و کیمیا فیروزی فرزندان حاج جعفر برابر آراء شماره ۰۲۷۳- ۱۴۰۳ و ۲۷۲- ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ کلاسه های ۰۳۷۱- ۱۴۰۱ و ۰۳۷۰- ۱۴۰۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد، چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شماره آگهی: ۱۷۳۷۴۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ مهدی سیاوشی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد