قتل ۵ عضو یک خانواده در سیرجان

تحقیقات پلیس شهرستان سیرجان برای دستگیری عامل یا عاملان قتل پنج عضو یک خانواده در این شهر جریان دارد.

مجتبی قدیمی، دادستان شهرستان سیرجان گفت: ساعت ۲۳ شامگاه یک‌شنبه بستگان خانواده یکی از تاجران فرش به پلیس خبر دادند از سرنوشت او و خانواده‌اش خبر ندارند. با حضور پلیس مقابل خانه تاجر فرش متوجه شدند در خانه قفل است، بنابراین مأموران با شکستن قفل در قدم به داخل خانه گذاشتند و با اجساد پنج عضو خانواده در حالی که با ضربات چاقو به قتل رسیده بودند، مواجه شدند. همزمان با حضور بازپرس در محل مشخص شد مقدار زیادی پول و طلا از خانه سرقت شده‌است. در حالی که گمانه‌زنی‌های اولیه حکایت از ارتکاب قتل با انگیزه سرقت می‌دهد، تحقیقات برای بازداشت عامل یا عاملان قتل در جریان است.

پلیس آگاهی تهران ناجی زنی از یک‌قدمی مرگ شد

زن جوانی که با خوردن قرص قصد خودکشی داشت، با تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی تهران بزرگ به زندگی برگشت.

به گزارش «جوان»، سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: دو روز قبل مردی وارد اداره چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ شد و گم شدن همسرش را خبر داد. او گفت: مدتی قبل من و همسرم ازدواج کردیم و زندگی خوبی داشتیم تا اینکه بر سر موضوع‌های خانوادگی با هم اختلاف پیدا کردیم. ساعتی قبل هم سر موضوع خانوادگی با هم مشاجره کردیم. وقتی مشاجره‌مان بالا گرفت، سوییچ خودرویش را برداشت و با خودرو خانه را ترک کرد. او مدام تهدید می‌کرد که بلایی سر خودش می‌آورد، نگرانم بلایی سرش آمده‌باشد. درخواست کمک دارم.

بررسی‌های پلیس بعد از مطرح شدن شکایت به جریان افتاد و مأموران متوجه شدند زن جوان با ارسال پیامک به دوستانش از آنها حلالیت طلبیده و گفته که قصد خودکشی دارد. در شاخه دیگری از تحقیقات کارآگاهان پلیس محل تردد خودروی او را در یکی از محله‌های شمال تهران شناسایی کردند و با حضور در محل متوجه شدند او به دلیل مصرف بیش از حد قرص بیهوش شده‌است که به بیمارستان منتقل شد و تحت درمان قرار گرفت. تلاش پزشکان برای نجات جان وی به ثمر نشست و خوشبختانه از مرگ نجات پیدا کرد.

۲ کشته به خاطر حرکت خلاف جهت

حرکت خلاف جهت خودروی سایپا به قیمت جان راننده و سرنشین آن تمام شد.

سرهنگ وحید علیپور، رئیس پلیس‌راه استان اردبیل گفت: شامگاه یک‌شنبه مأموران پلیس از حادثه رانندگی در جاده «گیلانده» به سمت اردبیل را باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد در جریان تصادف سواری سایپا و کامیون، راننده و سرنشین سواری در دم جان باختند که اجساد به پزشکی قانونی منتقل شد. رئیس پلیس‌راه استان اردبیل علت حادثه را حرکت خلاف جهت راننده سواری سایپا اعلام کرد.

سرقت اتوبوس بی آرتی برای سفر درمانی

غلامرضا مسکنی

مجرم سابقه‌دار که قصد داشت برای درمان از تهران به مشهد سفر کند، یکی از اتوبوس‌های بی آرتی خط راه‌آهن به تجریش را سرقت کرد، اما در مسیر بعد از یک تصادف به دام پلیس افتاد.

اوایل خردادماه، مرد میانسالی در تهران سراسیمه به اداره پلیس رفت و از سرقت عجیب اتوبوس مسافربریش شکایت کرد.

وی در توضیح ماجرا گفت: «من راننده اتوبوس‌های بی‌آرتی خط راه‌آهن به تجریش هستم. معمولاً شیفت صبح کار می‌کنم و عصر هم اتوبوس را تحویل شیفتم می‌دهم و به خانه‌ام می‌روم. لحظاتی قبل شیفتم تمام شد و وقتی مسافران را پیاده کردم، به شدت تشنه بودم و داخل خیابان اتوبوسم را نگه داشتم و بدون اینکه خاموش کنم از اتوبوس پیاده شدم و به مغازه سوپرمارکتی رفتم تا بطری آبی بخرم. وقتی از مغازه بیرون آمدم با صحنه عجیبی روبه‌رو شدم؛ به هر طرف نگاه کردم خبری از اتوبوسم نبود. شوکه شده بودم و اصلاً باورم نمی‌شد که اتوبوس بی‌آرتی را هم سرقت کنند، اما واقعیت داشت و اتوبوس سرقت شده بود.»

جاده خاوران

با شکایت راننده اتوبوس بی‌آرتی، تیمی از مأموران برای بررسی حادثه و شناسایی سارق وارد عمل شدند. مأموران در بررسی دوربین‌های مداربسته متوجه شدند وقتی راننده وارد سوپرمارکت می‌شود، مرد جوانی به سرعت سوار اتوبوس می‌شود و اتوبوس را سرقت می‌کند.

همچنین مشخص شد اتوبوس بی‌آرتی جی‌پی‌اس فعال دارد و با بررسی آن دریافتند اتوبوس در جاده خاوران در حال حرکت است. در حالی که جست‌وجو برای ردیابی اتوبوس سرقت شده در حال انجام بود، مأموران گشت راهنمایی و رانندگی شریف‌آباد تهران با تماس شهروندان از تصادف اتوبوس بی‌آرتی با چند خودرو باخبر شدند. مأموران دریافتند اتوبوس شهری در حال حرکت در بزرگراه امام رضا با چند خودرو برخورد و راننده با سرعت زیاد فرار کرده است. بدین ترتیب مأموران برای توقیف اتوبوس شهری اقدام به گشت‌زنی کردند و اتوبوس را بین شریف‌آباد و ایوان کیف شناسایی و متوقف کردند.

استعلام

راننده اتوبوس در تحقیقات پلیسی مدعی شد اتوبوس متعلق به خودش است و در ادعایی گفت: «من ساکن تهران هستم و برای مداوای پاهایم که سوخته است، راهی مشهد هستم. چند روز قبل از دکتری در مشهد نوبت گرفتم، به همین دلیل تصمیم داشتم امروز با اتوبوسم به مشهد بروم، اما از آنجایی که پاهایم سوخته است هنگام رانندگی تصادف کوچکی کردم، چون عجله داشتم توقف نکردم، اما اشتباه کردم و حاضرم خسارت خودروهای حادثه‌دیده را پرداخت کنم.»

مأموران پلیس در ادامه از راننده اتوبوس درخواست مدارک کردند، اما مرد جوان هیچ مدارکی همراه نداشت. بدین ترتیب مأموران شماره پلاک خودرو را از سامانه مرکزی پلیس استعلام گرفتند و متوجه شدند اتوبوس شهری در اختیار راننده‌ای بوده که در خط بی‌آرتی راه‌آهن به تجریش مسافر جابه‌جا می‌کرده و ساعتی قبل هم سرقت شده است.

با به دست آمدن این اطلاعات، پلیس‌راه راننده را بازداشت کرد و تحویل کارآگاهان پلیس آگاهی تهران داد. متهم صبح دیروز برای تحقیق به دادسرای ویژه سرقت منتقل شد و به جرم خود اعتراف کرد. سارق جوان پس از اعتراف برای تحقیقات بیشتر به دستور قاضی کوشکی، بازپرس شعبه هشتم دادسرا در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

خواب ماندم

متهم مرد ۳۰ ساله سابقه‌داری به نام بهزاد است. وی در بازجویی‌ها به سرقت اتوبوس بی آرتی اعتراف کرد و مدعی شد برای مداوای پاهای سوخته‌اش از یک دکتر در مشهد نوبت گرفته بود، اما وقتی از اتوبوس مسافربری مشهد جا می‌ماند برای اینکه سر موقع به مطب پزشکش در مشهد برسد، اتوبوس بی آرتی را سرقت می‌کند تا با آن به مشهد برود.

بهزاد سابقه داری؟

من قبل از این یک‌بار به اتهام سرقت بازداشت شده بودم. قبلاً سرم به کار خودم بود و پیک موتوری کار می‌کردم. درآمدم خوب بود و زندگی‌ام می‌چرخید، اما در یک میهمانی دوستانم به من موادمخدر تعارف کردند و اولین بار که به مواد لب زدم خوشم آمد، اما فکر نمی‌کردم زندگی‌ام را خراب می‌کنم. به هرحال مدتی بعد معتاد شدم و به اتهام سرقت هم به زندان افتادم.

چه سرقتی؟

خمار بودم و پولی برای خرید مواد نداشتم که تلفن همراه دوستم را سرقت کردم و فروختم. او فهمید من تلفن همراهش را سرقت کرده‌ام و از من شکایت کرد و بازداشت شدم.

کی از زندان آزاد شدی؟

چون اولین بارم بود پنج ماه زندان بودم و چند ماه قبل هم از زندان آزاد شدم.

چه شد که این‌بار تصمیم گرفتی اتوبوس بی آرتی را سرقت کنی؟

می‌خواستم با اتوبوس بی‌آرتی برای مداوای پاهایم به مشهد بروم.

پاهایت چه شده است؟

هر دو پایم دچار سوختگی شدید شده است.

چرا؟

وقتی از زندان آزاد شدم، مدتی پیک موتوری کار کردم، اما در زندان شنیده بودم تولید شیشه درآمد خوبی دارد، به همین خاطر وسوسه شدم و از طرفی هم در زندان نحوه تولید شیشه را از هم‌سلولی‌هایم یاد گرفته بودم و تصمیم داشتم آشپزخانه تولید شیشه بزنم. مواد شیمیایی مورد نیاز را آماده کردم. هنگام تولید شیشه فعل و انفعالاتی رخ داد، مواد منفجر شد و روی پاهایم ریخت و دچار سوختگی شدم.

چرا تصمیم گرفتی برای مداوا به مشهد بروی؟

هزینه عمل جراحی در تهران خیلی بالا بود و من هم پول زیادی نداشتم، از طرفی نمی‌توانستم زیاد با موتورم کار کنم تا اینکه یک نفر دکتری را در مشهد به من معرفی کرد که هزینه کمتری برای عمل جراحی می‌گرفت.

به خاطر اینکه برای مداوا به مشهد بروی، تصمیم گرفتی اتوبوس بی آرتی را سرقت کنی؟

واقعیتش من بلیت اتوبوس مشهد را گرفته بودم و قرار بود به مطب بروم تا مرا معاینه کند و بعد به من هزینه عمل را بگوید. ۳۶۵ هزار تومان پول بلیت دادم، اما خواب ماندم و به اتوبوس نرسیدم، به همین دلیل تصمیم گرفتم خودرویی سرقت کنم و با آن به مشهد بروم.

چرا خودروی دیگری سرقت نکردی؟

برای سرقت داخل خیابان پرسه می‌زدم که چشمم به اتوبوس بی‌آرتی روشنی افتاد که راننده داخلش نبود. همان لحظه تصمیم گرفتم آن را سرقت کنم؛ پشت فرمان نشستم و به طرف مشهد راه افتادم. می‌خواستم سر ساعت به مشهد برسم و بعد هم اتوبوس را به مالخرانی در مشهد بفروشم و هزینه درمانم را فراهم کنم.

فکر نمی‌کردی زود دستگیر می‌شوی؟

اگر تصادف نمی‌کردم به این زودی‌ها دستگیر نمی‌شدم و الان مشهد بودم.

اعتراف به قتل آتشین مسافر نیشابور

آرمین بینا

اعضای یک خانواده وقتی متوجه شدند پسری ساکن نیشابور با دخترشان ارتباط دارد با طرح یک نقشه، او را به تهران کشاندند و به قتل رساندند.

اوایل تیرماه سال گذشته اعضای خانواده‌ای در شهرستان نیشابور در استان خراسان رضوی به اداره پلیس رفتند و از گم شدن ناگهانی پسر جوانشان به نام بهمن شکایت کردند. یکی از اعضای خانواده گفت: «پسرمان همراه ما زندگی می‌کرد، اما گاهی تنهایی مسافرت می‌رفت. چند روزی است که از او بی‌خبریم و تلفن همراهش هم خاموش است.»

احضار یک زن

با طرح این شکایت، مأموران تحقیقات خود را برای پیدا کردن ردی از پسر جوان آغاز کردند. بررسی‌ها نشان داد بهمن از مدتی قبل با زن جوانی به نام شهناز در تهران ارتباط پیامکی و تلفنی داشته است. از سوی دیگر مشخص شد وی به تهران رفت و آمد داشته و چند روز قبل از حادثه هم راهی تهران و با شهناز دیده شده است. بدین ترتیب شهناز به دادسرای شهرستان نیشابور احضار و مورد بازجویی قرار گرفت. وی در بازجویی‌ها ابتدا منکر سرنوشت بهمن شد، اما وقتی با مدارک و دلایل روبه‌رو شد اعتراف کرد اعضای خانواده‌اش بهمن را به قتل رسانده‌اند.

میهمانی خونین

وی گفت: «مدتی قبل در فضای مجازی با بهمن آشنا شدم. او وقتی فهمید من ساکن تهران هستم چند باری برای دیدنم به تهران آمد. رابطه تلفنی و پیامکی ما ادامه داشت تا اینکه اعضای خانواده‌ام متوجه رابطه ما شدند. خانواده‌ام از بهمن کینه به دل گرفتند و از من خواستند او را به خانه‌مان دعوت کنم. من از او خواستم به تهران بیاید و بهمن هم به تهران و به خانه ما آمد، اما خبر نداشت دو برادر و پدرم در کمین او هستند. وقتی وارد خانه ما شد، اعضای خانواده‌ام او را به قتل رساندند.»

بازداشت برادران قاتل

با اعتراف زن جوان، مأموران پدر و دو برادر و یکی از بستگان شهناز را که احتمال می‌رفت او هم در جنایت دست داشته باشد به اتهام قتل بازداشت کردند. متهمان صبح دیروز به دادسرای امور جنایی منتقل شدند و مقابل قاضی امیرحسین علیمردان، بازپرس ویژه قتل به جرم خود اقرار کردند. در جریان بازجویی‌ها، دو برادر به قتل اعتراف کردند. یکی از متهمان گفت: «روز حادثه پسر جوان را به قتل رساندیم و جسدش را به نزدیکی گرمسار منتقل کردیم و در آنجا آتش زدیم.»

یادداشت

هیجان رانندگی قبل از سن قانونی

حسین فصیحی
دبیر گروه حوادث

بخشی از آمار قربانیان تصادف‌ها، مربوط به رانندگی نوجوانانی است که بدون داشتن مهارت و گواهینامه، رانندگی می‌کنند. نوجوانانی که هنوز به سن قانونی نرسیده‌اند، اما در سایه بی‌توجهی خانواده‌هایشان پشت فرمان خودرو می‌نشینند یا با موتورسیکلت رانندگی می‌کنند که در مواردی به بروز سوانح منجر می‌شود. در حال حاضر آماری وجود ندارد که میزان فراوانی سوانح منجر به جرح و فوت این دسته از رانندگان را نشان دهد. رانندگی این گروه سنی در مناطق روستایی و شهرهای کوچک به عنوان عرفی اشتباه پذیرفته شده‌است. کودکان و نوجوانان بعد از پیدا کردن مهارت دوچرخه‌سواری، با موتورسیکلت یا خودرو و حتی کامیون رانندگی می‌کنند و در انجام امور زندگی به خانواده کمک می‌کنند. از آنجا که این رفتار در این جوامع فراگیری زیادی دارد، اقبال به تکرار آن وجود دارد. پاسگاه‌های انتظامی یا کلانتری‌هایی که در این مناطق مستقر هستند، اولویت‌های دیگری را در دستور کار خود قرار می‌دهند و نسبت به تخلف‌هایی از این دست اقبال نشان نمی‌دهند، خصوصاً اینکه در این مناطق کمتر راکب موتورسیکلتی پیدا می‌شود که از کلاه ایمنی استفاده کند. تصور حاکم بر فضای عمده خانواده‌ها این است که رانندگی کودکانشان با وسایل نقلیه به سانحه ختم نمی‌شود، از همین‌رو برخی خانواده‌ها برای نوجوانان خود موتورسیکلت یا خودروی شخصی هم تهیه و آن را به حساب بخشی از مهر خانوادگی یا لطف در حق فرزندشان تلقی می‌کنند غافل از اینکه عمده سوانحی که برای این دسته از نوجوانان رقم می‌خورد، به دلیل هیجانات ناشی از اقتضای سن آنها است که بدون توجه به قوانین راهنمایی و رانندگی با سرعت غیرمجاز حرکت می‌کنند که در مواردی منجر به بروز سانحه می‌شود.

در شهرهای بزرگ اما به دلیل نظارت حضور گسترده پلیس و نظارت بیشتر و فراگیری دوربین‌های نظارتی این امر با محدودیت بیشتری همراه است با این حال هستند نوجوانانی که با مدیریت زمان خود به دور از چشم پلیس رانندگی می‌کنند که گاه رانندگی آنها به بروز سوانح هم منجر می‌شود. از جمله اینکه پلیس تهران اعلام کرده بسیاری از نوجوانان از ساعت ۱۲ نیمه شب تا ۴ صبح به جای اینکه در خانه در حال استراحت باشند، مشغول رانندگی می‌شوند.

آن‌گونه که ماده ۷۲۳ قانون مجازات اسلامی صراحت دارد، اگر کودکی از وسایل نقلیه والدین خود یا دیگران مانند موتورسیکلت و خودرو استفاده کند و تصادفی صورت گیرد، کودک مقصر است و مسئولیت از او سلب نمی‌شود و بعد از انجام رویه قانونی، پرونده در دادسرای ویژه اطفال رسیدگی و برای کودکان مجازات تعیین می‌شود. همچنین اگر والدین یا افراد دیگری، وسیله نقلیه خود را در اختیار کودکان قرار دهند، در صورت هرگونه تخلف یا جرم، صاحبان وسایل نقلیه هم به مراجع قضایی معرفی می‌شوند، بنابراین مالکان خودرو باید در نظر داشته‌باشند که همراه نبودنشان با این دسته از کودکان از آنها سلب مسئولیت نمی‌کند. احترام به قانون و تمکین از قوانین راهنمایی و رانندگی موضوعی است که بسیاری از شهروندان با سهل‌انگاری از کنار آن عبور می‌کنند، سهل‌انگاری که همیشه بر وفق مراد نمی‌ماند و گاه با بروز یک سانحه با هزینه‌های بسیار برجای می‌ماند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
موسسه مجمع حامیان اقتصاد سالم برنا

بدینوسیله از کلیه شرکاء / سهامداران موسسه مجمع حامیان اقتصاد سالم برنا سهامی خاص به شماره ثبت ۵۱۷۰۷ شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۶۹۲۱۵ دعوت به عمل می آید، تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه موسسه که راس ساعت ۱۰،۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ در محل تهران / خیابان کارگر شمالی / بن بست امین / پلاک ۱۰/ طبقه همکف برگزار می شود شرکت نمایند.

دستور جلسه:
۱ـ انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره
۲ـ انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسین
۳ـ تصویب ترازنامه و بیلان مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ و ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

هیئت مدیره

اداره ثبت اسناد املاک حوزه ثبت ملک ابهر
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۵۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۶ به کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۲۶۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم اسلام عزیز خانی فرزند بیرام به شماره شناسنامه ۴۶۴ صادر از ابهر از یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۸۱.۵ متر مربع پلاک ۱۷۹۸ فرعی از یک اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد •

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳
شناسه آگهی: ۱۷۲۵۵۴۶
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای جابر ابراهیمی اوزینه به شماره شناسنامه ۱۴۴۸ بشماره ملی ۲۱۲۰۷۶۰۱۲۸ صادره از گرگان فرزند حسن متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۸۳ درششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است به مساحت ۲۰۳،۵۰ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع دراراضی اوزینه بخش ۳حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رواشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشندمیتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸
شناسه آگهی: ۱۷۱۳۰۷۶
حجت اله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسینعلی پور نصراله به شماره شناسنامه ۲ بشماره ملی ۲۲۴۹۶۵۱۷۵۲ صادره از کردکوی فرزند نصراله متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۵۸ درششدانگ یک قطعه زمین که درآن احداث بنا شده است ، به مساحت ۱۲۳،۳۲ مترمربع از پلاک ۸۹ اصلی واقع دراراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رواشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸
شناسه آگهی: ۱۷۱۴۱۱۱
حجت اله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۲/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش شش

اراضی واقع در روستای کلاگر محله پلاک ۳ اصلی ۱۱۷۹ فرعی: فیض اله بزرگ نژاد و سید کمال علی زاده کلاگر بالمناصفه در ششدانگ باغ بمساحت ۴۵۸۶،۹۸ متر مربع به خریداری از مسعود و طاهر دیرزک نژاد محرز گردید.

۱۱۸۰ فرعی: سید کمال علی زاده کلاگر در ششدانگ باغ بمساحت ۵۵۷۵،۰۵ متر مربع خریداری از طاهره بزرگ نژاد محرز گردید. **اراضی واقع در روستای درونکلا کلاپلاک ۲۷ -اصلی** ۸۷۳ فرعی: غزال رملی سعد آبادی در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۰ متر مربع به خریداری از علی اصغر اذین فر محرز گردید. ۸۸۰ فرعی: مرضیه حسنعلی زاده چاری در ششدانگ زمین بمساحت ۲۱۰۷ متر مربع به خریداری از فاطمه میر شعبانی محرز گردید. ۸۸۳ فرعی: صیاد آقائی در ششدانگ باغ بمساحت ۱۹۶۸،۳۰ متر مربع به خریداری از رحیم هاشمی پور محرز گردید. ۸۸۴ فرعی: آسیه بیگم صادق زاده در ششدانگ باغ بمساحت ۲۱۳۸ متر مربع به خریداری از همت حبیبی محرز گردید.

اراضی واقع در روستای آتارستان پلاک ۲۹ -اصلی ۲۸۴ فرعی: رضا اکبرزاده افروزی در ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع به موهوبه از حسینعلی افروزی محرز گردید. ۳۸۵ فرعی: رضا اکبرزاده افروزی در ششدانگ باغ بمساحت ۶۱۱،۳۹ متر مربع به موهوبه از حسنعلی افروزی محرز گردید.

(املاک متقاضیان واقع در بخش ده)

اراضی واقع در روستای حاجی کلاپلاک ۱ -اصلی ۱۳۴ فرعی: سید نبی آقا پور تاجی در ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۴۴۵۰،۴۰ متر مربع به خریداری از قربانعلی حسن پور محرز گردید. **اراضی واقع در روستای طرقچی کلاپلاک ۲۶ اصلی** ۱۱ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت بهداشت در ششدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۷۲،۱۴ متر مربع موهوبه از شورای اسلامی روستا محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل بقوع مک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی بذرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. سیدمهدی حسینی کریمی -رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ شناسه آگهی: ۱۷۰۸۱۱۲