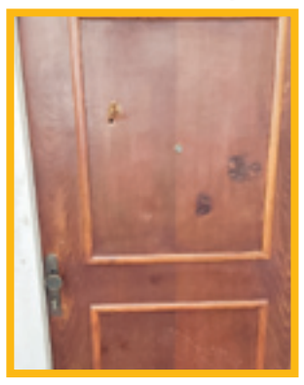
ادامه عملیات نجات در معدن شازند

تلاش امدادگران برای یافتن دو نفر از افراد گرفتار شده میان آوار معدن شازند اراک در دومین روز حادثه هم ادامه پیدا کرد. حادثه ریزش آوار معدن شازند دو روز قبل اتفاق افتاد که در جریان آن، اجساد دو نفر از چهار فرد ناپدید شده از میان آوار خارج شد.

حادثه ریزش معدن شازند در منطقه پل دوآب اراک استان مرکزی ساعت ۱۰ صبح روز یک‌شنبه اتفاق افتاد. همزمان با وقوع حادثه، تیم‌های امداد در محل حاضر شدند و شروع به آواربرداری کردند. علیرضا شهرجردی، مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان مرکزی گفت که ۱۹ تیم امدادی برای امدادرسانی در محل حاضر شده‌اند. بررسی‌های اولیه نشان داد چهار نفر میان تخته‌سنگ‌های بزرگ گرفتار شده‌اند. با توجه به گستردگی محل حادثه و وجود سنگ‌های بزرگ، کار آواربرداری به سختی دنبال می‌شد با این حال امدادگران پس از هفت ساعت موفق شدند پیکر دو نفر از افراد گرفتار شده را از میان آوار خارج کنند. تلاش امدادگران تا ساعت ۲۱ ادامه پیدا کرد و با توجه به تاریکی هوا، عملیات امداد متوقف و ساعت ۴ صبح روز گذشته برای یافتن دو فرد گرفتار شده میان آوار ادامه پیدا کرد. دو فرد گرفتار شده هنگام ریزش کوه با دو دستگاه بیل مکانیکی و کمپرسی در محل کار می‌کردند که حادثه اتفاق افتاد. با ادامه فعالیت‌های امدادگران، ظهر روز گذشته معدن بار دیگر ریزش کرد که خوشبختانه به کسی آسیبی نرسید. با این حال به دلیل خطرهای احتمالی فعالیت امداد متوقف شد. بهنام نظری معاون سیاسی، اجتماعی و امنیتی استاندار مرکزی هم گفت برای عملیات امداد از استان‌های همجوار، سگ‌های زنده‌یاب و دستگاه فلزیاب استفاده شد. تلاش برای یافتن دو فرد گرفتار همچنان در جریان است.

حمله مهاجم اتباع به مسجد جامع جوادیه تهران

مرد افغان با حمله به نمازگزاران مسجد جامع محله جوادیه تهران چند نفر را مجروح کرد تا اینکه با شلیک پلیس بازداشت شد.



علی چیتگری، یکی از فعالان رسانه‌ای محله جوادیه تهران به «جوان» می‌گوید: «مرد افغانی ۲۸ ساله همراه پدر و مادرش در کوچه‌ای پشت مسجد و در ساختمانی قدیمی زندگی می‌کند. مالک ساختمان هم افغانی است که با دور زدن قانون موفق به خرید ملک شده‌است. کمی بعد از ساعت ۳ صبح روز یک‌شنبه، مرد مهاجم در حالی که چاقو به دست داشت، از خانه خارج می‌شود و با عربده‌کشی فحاشی می‌کند و فریاد می‌زند من نماینده خدا هستم و برای کشتن شما مأمور شده‌ام و شعارهایی از جنس داعشی‌ها سر می‌دهد. همزمان عده‌ای از اهالی از منازل خود خارج می‌شوند که با ضربات چاقو اولین نفر را که مردی ۳۴ ساله است، هدف قرار می‌دهد که از چند ناحیه از جمله ناحیه ریه به شدت دچار جراحت و بعد به بیمارستان منتقل می‌شود و تحت عمل جراحی قرار می‌گیرد. متهم بعد از آن وارد یکی از ساختمان‌های مسکونی می‌شود و تلاش می‌کند وارد یکی از واحدهای آپارتمانی شود و با قمه به در چوبی ضرباتی وارد می‌کند که خوشبختانه ناکام می‌ماند.»

■ حمله به نمازگزاران

چیتگری درباره حمله متهم به نمازگزاران هم می‌گوید: «متهم سپس وارد مسجد می‌شود. آن زمان نماز صبح تمام شده بود و نمازگزاران مسجد را ترک کرده‌بودند، اما چند نفر باقی مانده را هدف قرار می‌دهد، از جمله حجت‌الاسلام معلمی امام جماعت مسجد که از ناحیه پا دچار جراحت‌هایی می‌شود که وی هم به مرکز درمانی منتقل می‌شود و چندین بخیه می‌خورد. او چند جراحت دیگر هم برداشته‌است که سطحی است. امام جماعت بعد از اقامه نماز در حال سوار شدن روی موتورسیکلت خود بود که متوجه می‌شود مرد افغانی چاقو به دست وارد حیاط مسجد می‌شود و خادم مسجد را تعقیب می‌کند که امام جماعت برای دفاع از خادم و نمازگزارانی که در حال ترک مسجد بودند، وارد می‌شود که متهم امام جماعت و یکی از نمازگزاران را زخمی می‌کند.»

وی درباره حضور پلیس هم می‌گوید همزمان با وقوع حادثه پلیس هم از ماجرا باخبر می‌شود و زمانی که مأموران در محل حاضر می‌شوند، متهم یکی از مأموران را می‌زند که جراحت وی جزئی است. بعد هم تیمی دیگر از راه می‌رسد که مأموران وی را با شلیک گلوله از ناحیه پا هدف قرار می‌دهند و او را بازداشت می‌کنند.

■ پدر یکی از مجروحان

حسنعلی‌زاده، پدر یکی از مجروحان حادثه به «جوان» می‌گوید: «پسرم حامد ۳۴ ساله، کارمند مترو است. ساعت ۳ بامداد اسنپ گرفته‌بود تا به محل کارش برود که ناگهان صدای فریاد از کوچه بلند می‌شود. همان لحظه همسرم از پسرم خواست قدری تأمل کند تا سر و صدا بخوابد که گفت با کسی کاری ندارد و به خاطر اینکه اسنپ منتظرش مانده از خانه بیرون می‌رود. هنوز سه دقیقه نگذشته‌بود که پسرم در حالی که غرق خون بود، وارد شد و گفت مرد افغانی او را در کوچه هدف قرار داده‌است. همان لحظه همسرم برای دفاع از پسرم وارد کوچه شد که مهاجم افغانی با قمه به سمت همسرم حمله کرد که او سراسیمه خودش را داخل خانه انداخت و در را بست. در خانه، از درهای قدیمی شیشه‌ای است. او با قمه شیشه‌ها را شکست و دست انداخت و در را باز کرد تا وارد ساختمان شود که پدرش از راه رسید و او را با خودش برد. بعد با پلیس تماس گرفتیم و مأموران گشت از راه رسیدند. متهم وقتی خودروی پلیس را دید به سمت خودروی پلیس حمله و یکی از سربازان را زخمی کرد و در حالی که فریاد می‌زد از طرف خدا برای کشتن آمده به سمت مسجد حمله کرد که مأموران از محل دور شدند و بعد با نیروی کمکی برگشتند و متهم را بازداشت کردند.

■ وضعیت مجروح حادثه

پدر فرد مجروح درباره وضعیت پسرش هم می‌گوید: «پسرم از چهار ناحیه پهلو، بازو، شکم و ریه زخمی و دنده‌هایش شکسته شده‌است. بیمارستان هم می‌گوید که وضعیت ایجاد شده به ما ربطی ندارد و همه هزینه‌ها به دوش خودمان است و منتظر متخصصان هستیم تا پسرم تحت عمل جراحی قرار گیرد. چندبار به اتاق عمل منتقل شده‌است، اما به دلیل نبودن متخصص عمل انجام نشده‌است. او مدام داروی خواب آور دریافت می‌کند.» وی همچنین می‌گوید که روحانی مسجد، دو نفر از نمازگزاران، یک مأمور پلیس و یک افسر پلیس را هدف قرار داده‌است.

■ واکنش پلیس

پلیس تهران هم در واکنش به وقوع حادثه به «جوان» گفت که متهم به دلیل مصرف مواد روانگردان با همسایه‌ها درگیر شده و دست به ارتکاب حادثه زده‌است که همزمان با حضور پلیس در محل با شلیک گلوله زخمی و بازداشت شد.

سارقان گاوصندوق را با صاحبخانه می‌بردند

■ آرمین بینا

اعضای باند سارقان منزل که از ساختمان‌های مسکونی گاوصندوق سرقت می‌کردند، وقتی با یکی از ساکنان ساختمان روبه‌رو می‌شدند، او را مجبور می‌کردند در حمل وسایل سرقتی به آنها کمک کند و در ادامه هم او را می‌ربودند تا ردپایی از خود به جای نگذارند.

چند روز قبل مردی در تهران سراسیمه به اداره پلیس رفت و اعلام کرد سارقانی به خانه‌اش دستبرد زده و گاوصندوقش را که تمامی اموالش داخل آن بوده، سرقت کرده‌اند.

وی در توضیح ماجرا گفت: «آپارتمان محل زندگی‌ام در یکی از خیابان‌های شمال‌غربی پایتخت است. ساعت ۱۸ عصر همراه خانواده‌ام به بازار رفتیم و چهار ساعت بعد وقتی به خانه‌مان برگشتیم، دیدیم قفل در آکاردئونی و در ورودی خانه‌مان تخریب شده‌است. همان لحظه فهمیدم سارقانی به خانه‌مان دستبرد زده‌اند. همه وسایل خانه بهم ریخته‌بود و من به سرعت به سراغ گاوصندوق خانه رفتم. سارقان گاوصندوق را همراه مقداری از وسایل کوچک قیمتی سرقت کرده‌بودند. پول‌های خارجی‌ام، سکه‌ها و طلاهایم، اسناد خودرو، خانه، زمین و کارت‌های بانکی‌ام را داخل گاوصندوقم نگهداری می‌کردم و سارقان با سرقت آن تمام دار و ندارم را با خودشان بردند.»

■ آدم‌ربایی

با شکایت مرد جوان، تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی برای بررسی حادثه و شناسایی سارقان وارد عمل شدند.

مأموران در نخستین گام دوربین‌های مداربسته ساختمان را بررسی کردند و دریافتند سارقان چهار نفر هستند و خودرویی که آنها با آن به محل آمده‌اند سواری پژو است، اما پلاک آن جعلی است. همچنین مشخص شد تمامی آنها برای اینکه شناسایی نشوند و رد پایی از خودشان به جا نگذارند، ماسک‌های خاص و کلاه به صورت و سر دارند. مأموران در بررسی یکی از دوربین‌های مداربسته با صحنه عجیبی روبه‌رو شدند. دوربین‌ها نشان داد مرد جوانی از یکی از واحدهای ساختمان مسکونی بیرون می‌آید و وقتی سارقان او را می‌بینند با چاقو او را تهدید و او را مجبور می‌کنند در حمل گاوصندوق سرقتی به آنها کمک کند. مرد جوان همراه آنها گاوصندوق را به بیرون می‌برد و در ادامه سارقان او را به زور داخل صندوق عقب می‌اندازند و دست و پایش را با طنابی می‌بندند و به سرعت از محل دور می‌شوند. سارقان علاوه بر سرقت دست به آدم‌ربایی هم زده‌بودند و مأموران برای بر ملا کردن راز آدم ربایی از ساکنان ساختمان تحقیق کردند که مشخص شد مرد ربوده‌شده از ساکنان ساختمان مسکونی است و وقتی سارقان با او روبه‌رو می‌شوند برای اینکه راز سرقتشان بر ملا نشود، او را می‌ربایند.

■ ۲ ساعت بعد

در حالی که دو ساعت از حادثه گذشته‌بود و تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت به مأموران پلیس خبر رسید سارقان مرد ربوده‌شده را دست و پا بسته در بیابان‌های اطراف تهران رها کرده‌اند. مرد رها شده به مأموران گفت: «من سرکار بودم که همسرم با من تماس گرفت و گفت شب میهمان خانواده یکی از بستگان هستیم. قرار شد پس از پایان کارم من هم به میهمانی بروم، به همین دلیل شب وقتی کارم تمام شد به خانه برگشتم تا لباس هایم را عوض کنم و به میهمانی بروم، پس از اینکه لباس‌هایم را عوض کردم از خانه بیرون آمدم و در پله‌ها با سه مرد نقابدار روبه‌رو شدم. آنها به طرف من حمله‌ور شدند و با چاقویی مرا تهدید کردند حرفی نزنم. سپس از من خواستند کمک کنم گاوصندوق همسایه را که سرقت کرده‌بودند به داخل خودروها آنها منتقل کنیم و من هم از ترس کمک کردم، اما این پایان ماجرا نبود، چون آنها دست و پای مرا بستند و به داخل صندوق عقب انداختند. هر چقدر التماس کردم فایده‌ای نداشت و آنها در صندوق عقب خودرو را بستند و حرکت کردند. چند ساعت بعد آنها مرا در بیابان‌های اطراف شهر دست و پا بسته رها کردند.»

■ سرقت‌های مشابه

همزمان با ادامه تحقیقات برای شناسایی سارقان، مأموران با چند شکایت دیگر هم روبه‌رو شدند که همگی حکایت از آن داشت سارقان در همه سرقت‌ها ماسک مخصوص و کلاه به سر دارند و در بیشتر سرقت‌ها هم وقتی یکی از همسایه‌ها با آنها مواجه می‌شود، او را به زور می‌ربایند و چند ساعت بعد در اطراف تهران رها می‌کنند.

تحقیقات برای شناسایی و دستگیری سارقان به دستور قاضی مصطفی تقی‌زاده، بازپرس شعبه پنجم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران از سوی مأموران ادامه دارد.

بخشش قاتل به احترام عید قربان

اولیای دم از قاتل خواستند پس از آزادی به تعدادی از کودکان کار کمک کند

■ غلامرضا مسکنی

اولیای دم پسر جوان، قاتل فرزندشان را پس از ۱۲سال به احترام عید قربان بخشیدند و از قاتل درخواست کردند پس از آزادی برای تعدادی از کودکان کار و نیازمند، پوشاک و مواد غذایی تهیه کند.

یکی از روزهای مهرماه ۱۳۹۱ به مأموران پلیس یکی از شهرهای اطراف تهران تلفنی خبر رسید چند مرد جوان داخل تعمیرگاه خودرو درگیری خونینی را رقم زده‌اند.

با اعلام این خبر به سرعت تیمی از مأموران به محل حادثه رفتند. آنطور که شاهدان می‌گفتند لحظاتی قبل صاحب تعمیرگاه همراه شاگردش با یکی از مشتریان بر سر دستمزد تعمیر خودرویش درگیر می‌شوند و در جریان آن شاگرد تعمیرگاه که مرد جوانی به نام سعید است زخمی و برای درمان به بیمارستان منتقل می‌شود.

■ خودروی سرقتی

در حالی که تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، تیم پزشکی اعلام کرد سعید بر اثر شدت ضربه جسم سخت به سرش در بیمارستان فوت کرده است. بدین ترتیب با اعلام خبر قتل مرد جوان، کارآگاهان مبارزه با قتل پلیس آگاهی برای بررسی حادثه وارد عمل شدند. مأموران پلیس خیلی زود قاتل فراری به نام ایرج را شناسایی کردند و دریافتند وی مرد خلافکاری است که چندین سابقه سرقت و درگیری در پرونده‌اش ثبت شده است. وی روز حادثه خودروی سرقتی را برای تعمیر به تعمیرگاه می‌برد، اما زمان تسویه‌حساب به دستمزد اعتراض می‌کند و با صاحب تعمیرگاه و شاگردش درگیر می‌شود. ایرج در جریان درگیری میله آهنی از داخل مغازه برمی‌دارد و با آن ضربه محکمی به سر شاگرد مغازه می‌زند و سپس با خودرو فرار می‌کند.

■ بازداشت

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران ایرج را تحت تعقیب قرار دادند و او را در مخفیگاهش بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند.

متهم در بازجویی‌ها با اظهار پشیمانی به قتل اعتراف کرد. قاتل در توضیح ماجرا گفت: «چند سال قبل در یکی از آموزشگاه‌های رانندگی مشغول کار بودم و وضع زندگی‌ام خوب بود تا اینکه در رفت و آمد با دوستان ناباب معتاد به موادمخدر شدم. اعتیاد به مواد زندگی‌ام را سیاه کرد، به‌طوری که کارم از دست دادم و از آن روز به بعد وارد جرگه خلافکاران شدم. مجبور بودم برای تهیه مواد سرقت کنم و اموال سرقتی را بفروشم و هزینه موادم را دربیاورم. سرقت‌های سریالی من ادامه داشت و چند باری هم دستگیر شده و به زندان افتاده بودم.»

■ راز

وی ادامه داد: «روز حادثه خودرویی را که سرقت کرده بودم خراب شد. تصمیم گرفتم آن را به تعمیرگاه ببرم و پس از تعمیر به یک مالخر بفروشم. وقتی خودرو را به تعمیرگاه بردم، شاگرد مغازه متوجه شد خودرو سرقتی است؛ رازم برملا شد و مجبور بودم حرفی نزنم، اما او می‌خواست سوءاستفاده کند و دستمزد بیشتری از من بگیرد. همین موضوع باعث درگیری ما شد و وقتی درگیری بالا گرفت، چوب‌دستی برداشتم تا او را بترسانم و به طرفش حمله کردم. ضربه‌ای به او زدم، اما فکر نمی‌کردم همان یک ضربه باعث مرگش شود. پس از حادثه فرار کردم تا اینکه متوجه شدم شاگرد مغازه فوت کرده است. عذاب‌وجدان به سراغم آمد، اما می‌ترسیدم خودم را به پلیس معرفی کنم تا اینکه دستگیر شدم. الان پشیمان هستم و از اولیای دم درخواست بخشش دارم.»

■ بخشش

متهم مدتی بعد در دادگاه کیفری پای میز محاکمه رفت و با درخواست اولیای دم به قصاص محکوم شد. حکم قصاص قاتل در دیوان عالی کشور تأیید شد و نام او در لیست قاتلان قصاصی قرار گرفت و چند سال قبل هم برای اولین‌بار پای چوبه دار رفت، اما با میانجیگری تیم صلح و سازش زندان موفق به گرفتن مهلت از اولیای دم شد و به سلولش بازگشت. پس از این تیم صلح و سازش تلاش‌های خود را برای جلب رضایت خانواده مقتول ادامه داد تا اینکه چند روز قبل یکی از اولیای دم اعلام کرد به احترام عید قربان قاتل را بخشیده است. وی گفت: «خانواده ما اصرار داشتند قاتل را قصاص کنند، اما مدتی قبل از طریق مددجویان زندان باخبر شدم متهم در این مدت اعتیادش را ترک کرده، مشغول کارهای فرهنگی است و حتی قرآن را هم حفظ کرده و تصمیم گرفته راه درست را انتخاب کند. پس از تحقیق فهمیدیم او واقعاً توبه کرده و در زندان مرتکب جرمی نشده است. از این‌رو تصمیم گرفتیم به مناسبت عید قربان او را ببخشیم و الان از او می‌خواهیم وقتی از زندان آزاد شد برای تعدادی از کودکان کار و نیازمند، پوشاک و مواد غذایی تهیه کند. بدین ترتیب با اقدام خداپسندانه اولیای دم، متهم به زودی از زندان آزاد می‌شود و پس از ۱۲ سال حبس به آغوش خانواده‌اش بازمی‌گردد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۶۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۳۳۲۷۰۰۲۰۰۳۷۶۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مرادی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۲۴۸۵۸۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹,۵۲ مترمربع پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر – شناط طالقانی شمالی روبروی مرکز تعویض پلاک قدیم) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۷۳۶۲۰۸

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰ مورخ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید عرفانیان خراسانیان بناء به شناسنامه شماره ۶۵۲۱۳ کد ملی ۰۹۳۳۰۱۶۸۵۹ صادره از مشهد فرزند محمد جواد و آقای سید محمد سادات مادرشاهی به شناسنامه شماره ۷۸۰۱ کد ملی ۰۹۳۳۶۷۲۴۵۴ صادره مشهد فرزند سید کاظم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت هر کدام سه دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۹۴۸.۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی راضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۳۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۶۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۸۴۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عسگری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰,۷۳ مترمربع پلاک ۱۳۳ اصلی م واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر – روستای میمون دره) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۷۳۵۲۴۹

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه طاهره نژاد محمد سرابی استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ششدانگ پلاک ۱۰۲۴۷ از ۱۸۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت اسباب کشی سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت طاهره نژاد محمد سرابی فرزند رستم شماره شناسنامه ۳۳۵ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۴/۰۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۹۴۰۲۱۷۴۰۶ با جز سهم ۲.۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۱۲۶ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۶۰۳۴۳ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۷۲۰۱۳۸۰۴ ثبت گردیده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد، هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۲۰۵۱

هادی ریحانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۱۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۳۳۷۰۰۲۰۰۱۲۷۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رجبی ارهانی فرزند صفدرعلی به شماره شناسنامه ۸۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲,۱۰ مترمربع پلاک ۴۶۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر – خ مهری ۸ متری سوم) خریداری از مالک رسمی (علی بیگدلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۷۳۵۹۸۰

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک