مرگ مشکوک ۲ مرد در تهران بررسی می‌شود

آرمین بینا

مرگ مشکوک مرد ناشنوا در زیرزمین مغازه املاکی و مرگ مشکوک مرد حقوقدان پس از اعلام مفقودی، دو پرونده جنایی هستند که به تازگی روی میز بازپرس جنایی گشوده شده است.

اواخر اردیبهشت‌ماه امسال، مأموران کلانتری ۱۱۴ غیاثی به بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران خبر دادند مرد میانسالی در زیرزمین مشاور املاکی در یکی از خیابان‌های جنوبی تهران به طرز مشکوکی به کام مرگ رفته است.

با اعلام این خبر، بازپرس جنایی همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد و در زیرزمین کوچک مغازه املاکی با جسد مرد میانسالی به نام سعید روبه‌رو شدند که قسمتی از صورتش سوخته بود. بررسی‌ها نشان داد مرد فوت شده ناشنوا بوده و به عنوان آبدارچی در مغازه املاکی کار می‌کرده و لحظاتی قبل از حادثه هم به زیرزمین رفته تا چای برای کارکنان املاکی حاضر کند. از سوی دیگر شرایط و نحوه فوت او حکایت از آن داشت سعید به احتمال زیاد هنگام دم کردن چای سکته و صورتش به گاز پیک‌نیکی برخورد می‌کند و در جریان آن صورتش دچار سوختگی می‌شود. یکی از افرادی که حادثه را به مأموران خبر داده بود، گفت: «سعید به زیرزمین رفت تا چای بیاورد، اما وقتی دیر کرد نگرانش شدیم و به زیرزمین رفتیم و با جسد بی‌جانش روبه‌رو شدیم و بلافاصله حادثه را به پلیس خبر دادیم.»

بدین ترتیب همزمان با ادامه تحقیقات درباره این حادثه، جسد مرد ناشنوا برای انجام آزمایش‌های لازم و مشخص شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد. همچنین بازپرس جنایی دستور داد مأموران با بازبینی دوربین‌های مداربسته و تحقیقات میدانی، زوایای پنهان این حادثه را برملا کنند.

دومین حادثه

دومین حادثه روز دوشنبه ۳۱ اردیبهشت‌ماه امسال به بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران خبر داده شد. مأموران کلانتری ۱۵۴ چیتگر به بازپرس جنایی تلفنی خبر دادند رهگذران جسد مرد جوانی را داخل یک پژو پارس پیدا کرده‌اند.

با اعلام این خبر، بازپرس جنایی در رأس تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی به محل حادثه در خیابان جدی اردبیلی در غرب تهران رفتند. تیم جنایی پشت فرمان خودرو با جسد مرد ۴۲ ساله‌ای به نام کامران روبه‌رو شدند که به طرز مشکوکی به کام مرگ رفته بود.

مأموران پلیس دریافتند مرد فوت شده حقوقدان است و چهار روز قبل هم بدون اطلاع خانواده‌اش از خانه‌اش بیرون می‌آید و دیگر برنمی‌گردد تا اینکه ساعتی قبل جسدش داخل خودرویش کشف می‌شود. همچنین مشخص شد خانواده وی چهار روز قبل اعلام مفقودی و از پلیس برای پیدا کردن کامران درخواست کمک کرده بودند. تیم پزشکی قانونی هم در نخستین معاینات جسد اعلام کرد حدود سه تا چهار روز از مرگ مرد جوان گذشته و احتمال دارد وی بر اثر مسمومیت دارویی به کام مرگ رفته باشد. بنابراین همزمان با ادامه تحقیقات درباره این حادثه، جسد مرد جوان برای مشخص شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد. همچنین مأموران بررسی دوربین‌های مداربسته محل حادثه را آغاز کردند تا راز مرگ مرد جوان را برملا کنند.

صاحب تعویض روغنی قتل میانجی را انکار کرد

غلامرضا مسکنی

صاحب مغازه تعویض روغنی که دو سال قبل در درگیری با یکی از مشتریانش مرد میانجی را به قتل رسانده‌بود، در دادگاه جرم خود را انکار کرد.

اوایل پاییز سال ۱۴۰۱ به مأموران پلیس شهرستان شهریار تلفنی خبر دادند چند مرد در مغازه تعویض روغنی درگیری خونینی را رقم زده‌اند.

با اعلام این خبر، تیمی از مأموران پلیس راهی محل حادثه شدند و دریافتند لحظاتی قبل در مغازه تعویض روغنی نزاع دستجمعی را رخ داده و در جریان آن مرد جوانی به نام بهرام به شدت زخمی و برای مداوا به بیمارستان منتقل شده‌است.

تحقیقات جنایی

در حالی که تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، مسئولان بیمارستان به مأموران پلیس خبر دادند تلاش تیم پزشکی برای نجات مرد زخمی نتیجه‌ای نداده و وی روی تخت بیمارستان به کام مرگ رفته‌است. با اعلام خبر قتل بهرام، تیمی از کارآگاهان جنایی پلیس آگاهی شهریار به دستور بازپرس جنایی تحقیقات خود را درباره این حادثه آغاز کردند. در بررسی‌ها مشخص شد مرد فوت شده به عنوان میانجی وارد درگیری شده و با ضربه چوب یکی از طرفین دعوا به قتل رسیده‌است.

بدین ترتیب مأموران پلیس تحقیقات گسترده‌ای را برای شناسایی عامل یا عاملان قتل مرد جوان آغاز کردند تا اینکه متوجه شدند بهرام با ضربه چوب صاحب مغازه تعویض روغنی به نام صفدر زخمی و کشته شده‌است. یکی از شاهدان حادثه به کارآگاهان جنایی گفت: «صاحب مغازه تعویض روغنی با یکی از مشتریانش به نام فرامرز درگیر شده‌بود. من و تعداد دیگری شاهد درگیری آنها بودیم. مقتول به عنوان میانجی وارد درگیری شد و در همین لحظه هم صفدر با چوب دستی به طرف فرامرز حمله کرد. او می‌خواست چوب دستی را به سر فرامرز بزند، اما به سر بهرام برخورد کرد. بهرام روی زمین افتاد و لحظاتی بعد هم برای درمان به بیمارستان منتقل شد، اما در نهایت فوت کرد.»

تحقیقات میدانی و گفته‌های شاهدان دیگر همه حکایت از آن داشت صفدر عامل قتل است و مأموران هم وی را به عنوان قاتل بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند.

انکار

متهم در بازجویی‌ها جرم خود را انکار کرد و مدعی شد او با چوب دستی به سر مقتول ضربه نزده‌است، اما از آنجایی که تمامی مدارک و شواهد نشان می‌داد وی قاتل است، بازپرس جنایی کیفرخواست وی را صادر کرد و پرونده متهم را برای بررسی به دادگاه کیفری استان تهران فرستاد.

متهم در شعبه ۱۳ دادگاه کیفری استان تهران محاکمه شد و اولیای دم هم برای وی درخواست قصاص کردند.

در جلسه دادگاه متهم وقتی در جایگاه قرار گرفت، رو به قضات شعبه کرد و پس از انکار جرمش مدعی شد او را اشتباهی بازداشت کرده‌اند.

وی در ادعایی گفت: «چند سالی است مغازه تعویض روغنی دارم و مشتریان زیادی هم برای تعویض روغن خودرویشان به مغازه‌ام رفت و آمد داشتند. فرامرز مشتری‌ام بود و همیشه برای تعویض روغن خودرویش به مغازه‌ام می‌آمد. روز حادثه هم او به مغازه‌ام آمد، اما بعد از اینکه روغن خودرویش را تعویض کردم، بر سر قیمت آن با هم مشاجره لفظی کردیم. مشاجره لفظی ما بالا گرفت و با هم زد و خورد کردیم. تعدادی به عنوان میانجی داخل مغازه بودند و تعدادی هم چوب دستی داشتند، اما من چوب دستی نداشتم. مقتول هم میانجیگری می‌کرد و من متوجه نشدم چوب چه کسی به سر او اصابت کرد. من شاهدانی دارم که شهادت می‌دهند در آن حادثه من چوب دستی نداشتم و حاضرم شاهدانم را برای شهادت به دادگاه بیاورم.»

قضات دادگاه وقتی با ادعای متهم روبه‌رو شدند، جلسه دادگاه را به تاریخ دیگری موکول کردند تا شاهدان درگیری برای شهادت به دادگاه دعوت شوند.

محمدمهدی صافی | جوان

بدرقه ۳ پلیس خدمتگزار

حسین فصیحی

پیکر سه شهید فرمانده انتظامی تهران بزرگ، سرهنگ مسعود کرمی، ستوان‌دوم احسان منشی‌زادگان و استوار فرزاد روزبهانی دو روز قبل تشییع و به خاک سپرده شد.

سه مأمور پلیس شامگاه یکشنبه ۳۱ اردیبهشت در محله نارمک تهران به شهادت رسیدند. آن شب یکی از مأموران کلانتری ۱۰۷ نارمک در حال گشت‌زنی به مردی موتورسوار مظنون می‌شود و او را متوقف می‌کند. همان لحظه مرد موتورسوار اسلحه کمری می‌کشد و به سمت مأمور پلیس شلیک می‌کند و به سرعت از محل متواری می‌شود که در جریان حادثه، مأمور پلیس زخمی بعد از انتقال به بیمارستان انصاری به شهادت می‌رسد. تحقیقات پلیس بعد از حضور در محل نشان می‌دهد مرد تیرانداز از اشرار معروف محل است که خیلی زود محل تردد وی حوالی میدان رسالت شناسایی می‌شود. وقتی مأموران پلیس برای دستگیری او وارد عمل شدند، متهم که بین مردم پنهان شده بود، بار دیگر دست به اسلحه می‌برد و شروع به تیراندازی به سمت مأموران می‌کند که در جریان آن دو مأمور دیگر به شهادت می‌رسند و دو مأمور هم مجروح و راهی بیمارستان می‌شوند که وضعیت آنها وخیم گزارش شده است. همچنین در جریان این تیراندازی پنج شهروند هم هدف اصابت گلوله‌های مرد تیرانداز قرار می‌گیرند تا اینکه متهم با شلیک‌های پلیس به هلاکت می‌رسد.

مراسم وداع با پیکر سه شهید هم دو روز قبل در مرکز فرماندهی تهران بزرگ با حضور فرماندهان ارشد انتظامی برگزار و پیکرهای سه پلیس شهید روی دوش همرزمانشان تشییع شد.

مأموریت دشوار

اقتدار توأم با رأفت اسلامی یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های دشوار پلیس در تأمین امنیت است. پلیس همواره تأکید دارد مقابل مخلان امنیت مقتدر، با مردم با رأفت و برای تأمین امنیت جامعه تا پای جان می‌ایستد. باید در نظر داشت هر مأمور پلیس، سرمایه‌ای مهم برای تأمین امنیت است. همچنین مأموریت‌هایش با تهدیدهایی که مدام به‌روز می‌شود باید به نحوی تغییر کند که بتواند فرصت ارتکاب جرم را به‌گونه‌ای از مجرمان سلب کند تا مجالی برای ارتکاب عمل مجرمانه نداشته باشند. فرصت ارتکاب عمل مجرمانه، اما زمانی از مجرم سلب می‌شود که زمینه یا امکان ارتکاب جرم وجود نداشته باشد. وقتی مجرمی شرور این جرئت را به خود می‌دهد که روی پلیس اسلحه بکشد، در واقع روی قانون اسلحه کشیده و خون قانون را ناحق ریخته است که باید دید چرا مجرمان این روزها به خود این جرئت را می‌دهند که روی قانون اسلحه بکشند و خون مردان مقتدر قانون را این‌گونه بریزند و ابایی نداشته باشند که جان بی‌مقدارشان با طناب دار یا در تعقیب و گریز با شلیک گلوله مردان قانون گرفته شود. از این‌رو مردم دوست ندارند مجرمان و اوباش اینقدر جرئت پیدا کنند که اسلحه به کمر ببندند، در شهر بچرخند و زمانی که قانون مقابلشان می‌ایستد، قانون را هدف قرار دهند. جای این مجرمان که سوابقی تاریک در پرونده‌هایشان ثبت است بین مردم نیست، آنها با خود ویروسی دارند که در بزم‌هایشان دیگران را آلوده می‌کند، آلوده به افیون، آلوده به مشروب، به خوردن مال دیگران، به تعرض به اموال و نوامیس مردم و زمانی که این چرخه شتاب می‌گیرد و مجرمان مدام شیوع پیدا می‌کنند، که زندان‌ها از وجودشان اشباع می‌شود و وقتی اشباع شد، زندان‌ها خالی می‌شود، اما دوباره اشباع و کار برای مأموران پلیس دشوار می‌شود، اما مردم دوست ندارند کار برای مدافعان امنیت دشوار شود. مردم نمی‌خواهند با بیرون رفتن هر مأمور پلیس از خانه، همسران و فرزندانشان مدام چشم به راه بمانند. مردم می‌خواهند کار برای مخلان امنیت آنقدر دشوار شود که جرئت عرض‌اندام مقابل قانون و جرئت کشیدن سلاح به روی پلیس را نداشته باشند.

یادداشت

انتشار تصاویر دلخراش چرا؟

حسین فصیحی

دبیر گروه حوادث

«فیلم ممکن است حاوی صحنه‌هایی باشد که برای همه مناسب نباشد» این جمله این روزها ضمیمه بسیاری از ویدئوهایی است که از صحنه حادثه دلخراش سقوط بالگرد حامل رئیس‌جمهور و همراهشان منتشر و دیده می‌شود. ویدئو و عکس‌هایی که در بسیاری از کانال‌های خبری به سرعت منتشر می‌شود، بدون اینکه چرایی انتشار آن مورد پرسش قرار گیرد. گفته می‌شود موتورسوارانی که ابتدا به صحنه حادثه رسیده‌اند با دوربین‌های تلفن همراهشان فیلم‌ها را ضبط کرده و بدون در نظر گرفتن اینکه این موضوع ممکن است منجر به بروز تألم و آسیب شود، منتشر کرده‌اند.

درباره انتشار یا عدم انتشار فیلم و عکس از صحنه‌های دلخراش یا خشونت‌هایی که وجود دارد، قانون مشخصی وجود ندارد و این موضوع تنها از سوی سیاست‌هایی که در هر رسانه خبری وجود ندارد، دنبال می‌شود، با این حال هر نوع عکس و فیلم از صحنه‌های دلخراش نباید اجازه انتشار داشته‌باشد، چراکه این موضوع می‌تواند روان دنبال‌کنندگان رسانه‌ها، خصوصاً کودکان و نوجوانان را تحت‌تأثیر قرار دهد. هر رسانه بنا به سیاست اخلاقی خود باید جنبه اخلاقی موضوع را در نظر بگیرد و توجه داشته‌باشد خانواده و بستگان افرادی که تصاویر دلخراش آنها بدون در نظر گرفتن هیچ محدودیتی منتشر می‌شود، تا مدت‌ها متأثر از این اتفاق قرار خواهند گرفت.

در مورد انتشار تصاویری که از سانحه بالگرد حامل رئیس‌جمهور شهید در حال انتشار است بی‌اخلاقی توأم با هیجان برای به اشتراک‌گذاری زودتر تصاویر مشهود است. روشن است هیچ سیاست روشنی برای انتشار یا عدم انتشار آن وجود ندارد و رسانه‌هایی که اقدام به انتشار این تصاویر می‌کنند، بنا به سلیقه شخصی خود دست به این عمل می‌زنند، بدون اینکه متوجه باشند به همان میزانی که دیدن این تصاویر برای آنها که در حوزه رسانه‌ها فعال هستند، عادی جلوه می‌کند، نمی‌تواند برای سایر کاربران این رسانه‌ها امری عادی جلوه کند، خصوصاً اینکه امکان دسترسی کودکان به این تصاویر می‌تواند زمینه بروز ناآرامی در آنها را دامن زند.

برخی کانال‌ها و شبکه‌های معاند هم با انتشار توأم با هشدار این تصاویر مقاصد سیاسی‌شان را دنبال می‌کنند و تلاش دارند عداوت آشکار و پنهان خود و مخاطبانشان را با انتشار این تصاویر دنبال کنند، بنابراین افرادی که برای اولین‌بار دست به انتشار این تصاویر زده و اخلاق جامعه را زیر پا گذاشته‌اند، تأثر دوستداران رئیس جمهور شهید و سرخوشی معاندان را با خود همراه کرده‌اند.

در مورد سایر افراد هم باید در نظر گرفت این موضوع با سواد رسانه‌ای در حوزه اجتماعی پیوند دارد، از این لحاظ که هر کاربر شبکه‌های اجتماعی باید در نظر بگیرد با اشتراک‌گذاری این تصاویر دلخراش بیش از هر چیز به تألمی که هر کدام از کاربران در حال دامن زدن به آن هستند، دامن می‌زند.

شرور فراری در حمام خانه همسایه مخفی شده بود

شرور سابقه‌داری که در درگیری خیابانی در منطقه تهرانپارس باعث رعب و وحشت شهروندان شده بود در حمام خانه همسایه‌شان بازداشت شد.

به گزارش «جوان»، سرگرد محمد زیدی، معاون اجتماعی سازمان اطلاعات پلیس تهران در بیان جزئیات این خبر گفت: چندی قبل به مأموران پایگاه چهارم سازمان اطلاعات پلیس تهران خبر رسید فرد شروری در درگیری شهروندی را زخمی و از محل فرار کرده است.

وی افزود: با اعلام این خبر به سرعت تیمی از مأموران پلیس برای شناسایی متهم وارد عمل و موفق شدند متهم و مخفیگاهش را شناسایی کنند. سپس مأموران مخفیگاه و محل تردد شرور را تحت نظر گرفتند و با انجام مراقبت‌های ویژه پلیسی و پس از اطمینان از حضور متهم در مخفیگاهش به مخفیگاه متهم اعزام شدند. این مقام انتظامی با اشاره به اینکه متهم پس از اطلاع از حضور مأموران از طریق پشت‌بام به ساختمان همجوار گریخته بود، ادامه داد: وقتی مأموران وارد مخفیگاه متهم شدند، دریافتند وی از پشت‌بام ساختمان به خانه همسایه رفته و در آنجا مخفی شده است. بدین ترتیب مأموران با حکم قضایی وارد خانه همسایه شدند و شرور سابقه‌دار را که در حمام آن خانه پنهان شده بود، دستگیر کردند.

سرگرد زیدی خاطرنشان کرد: مأموران پایگاه چهارم پلیس پس از تکمیل پرونده، متهم را برای سیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی کردند.

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۲۳۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرجان ارمندئی فرزند ناصر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۴/۸۵ مترمربع به شماره پلاک ۶۸۹ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سیدکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای حسن شهریارپور مالک رسمی محرز گرده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیتفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد، که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید، و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۱۹
شناسه آگهی: ۱۷۲۰۶۱۸
عین اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ این نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۰۴۷ تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی شهرستان آق قلاپرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۵۵۴ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حاجی ایزدی دوگونچی فرزند حسینقلی به شماره شناسنامه ۱۷۷۳ وشماره ملی ۴۹۷۹۴۷۲۰۴۴ صادره از آق قلا درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷ مترمربع مفروزومجزی شده جزیی از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱- اصلی واقع دراراضی آق قلا بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی بانو مهین دخت تاج بخش تایید گریده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند ،می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ، درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۱
شناسه آگهی: ۱۷۱۹۸۷۱
مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۴۰۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۵ کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۷۸۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد کاظمی فرزند سید قدرت اله به شماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از ابهر درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۷۴،۴۵ مترمربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش ۳ زنجان (ابهر – کمربندی ابهر خرمدره بعد از پمپ بنزین امینی به سمت شریف آباد) خریداری از مالک رسمی آقای (سید قدرت اله کاظمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۰
شناسه آگهی: ۱۷۲۰۳۶۳
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۵۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۶ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۰۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نادر بهمنی فرزند محمدباقر بشماره شناسنامه ۴۱۵۹ صادره از ابهر در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۴۹،۸۳ مترمربع پلاک ۴۱۲ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اتوبان –صائین قلعه روبروی رستوران آذربایجان) خریداری از مالک رسمی آقای (قربان محبی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ،می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۰
شناسه آگهی: ۱۷۲۱۵۵۹
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۶۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۸ به کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۱۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله معینی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۴۷۰۹ صادره از ابهر درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۲۵،۹۷ مترمربع پلاک ۴۱۲ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش ۳ زنجان (اتوبان صایین قلعه روبروی رستوران آذربایجان) خریداری از مالک رسمی (حمداله گهواره بند و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۰
شناسه آگهی: ۱۷۲۰۳۴۳
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک