عابربانک قاتل داخل خودروی مقتول جا ماند

■ آرمین بینا

کارآگاهان پلیس آگاهی پایتخت پس از پیدا کردن عابربانک داخل خودروی زنی که به طرز مرموزی به قتل رسیده بود، عامل جنایت را بازداشت کردند.

روز شنبه هیجدهم فروردین‌ماه امسال پسر جوانی سراسیمه به اداره پلیس تهران رفت و از گم‌شدن ناگهانی مادر ۵۰ ساله‌اش به نام شهربانو شکایت کرد. وی در توضیح ماجرا گفت: «مادرم هر روز صبح با خودرویش به محل کارش می‌رود و عصر به خانه برمی‌گردد. امروز صبح هم با خودروی گرانقیمتش از خانه بیرون رفت، اما عصر به خانه برنگشت. وقتی با تلفن همراهش تماس گرفتم، خاموش بود و از طرفی هم فهمیدم او بعدازظهر از محل کارش بیرون آمده است. الان نگران مادرم هستم و احتمال می‌دهم برای او اتفاقی رخ داده باشد و درخواست کمک دارم.»

■ جسدی در گونی

با شکایت مرد جوان، تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی برای پیدا کردن ردی از زن گمشده تحقیقات خود را آغاز کردند. مأموران دریافتند شهربانو همزمان با کارش در کارهای اقتصادی فعالیت داشته و سرمایه‌گذاری می‌کرده است. تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، اما مأموران هیچ ردی از زن گمشده پیدا نکرده بودند تا اینکه چند روز قبل مردی با اداره پلیس تماس گرفت و اعلام کرد جسد زنی را داخل یک گونی در کانال آب در جاده ورامین پیدا کرده است. با اعلام این خبر، مأموران راهی محل حادثه و در آنجا با جسد زن میانسالی روبه‌رو شدند که معاینات اولیه حکایت از آن داشت وی بر اثر فشار بر عناصر حیاتی گردن در مکان دیگری به قتل رسیده و عامل قتل جسد را داخل گونی گذاشته و در این مکان رها کرده است. بدین ترتیب جسد برای شناسایی به پزشکی قانونی منتقل شد. مأموران در بررسی پرونده افراد گمشده متوجه شدند جسد کشف شده شباهت زیادی با شهربانو دارد که فروردین‌ماه امسال از سوی خانواده‌اش اعلام مفقودی شده بود. به همین دلیل اعضای خانواده شهربانو به پزشکی قانونی رفتند و جسد مادرشان را شناسایی کردند.

■ ردی که قاتل بجا گذاشت

پس از کشف جسد، این فرضیه برای مأموران قوت گرفت که به احتمال زیاد عاملان قتل با انگیزه سرقت خودروی مدل بالای شهربانو او را به قتل رسانده‌اند، اما وقتی مأموران یک روز بعد خودروی او را در یکی از خیابان‌های جنوبی تهران پیدا کردند، این فرضیه رنگ باخت. مأموران در بازرسی خودرو، کارت عابربانک مردی به نام شهروز را زیر صندلی راننده پیدا کردند که بررسی‌ها نشان داد شهروز از بستگان نزدیک مقتول است. از سوی دیگر مشخص شد شهروز از مدتی قبل با شهربانو ارتباط تلفنی و پیامکی داشته و روز حادثه هم مقتول آخرین بار با او دیده شده است.

■ ادعای دروغین

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران شهروز را به عنوان مظنون حادثه بازداشت کردند. وی در بازجویی‌ها ابتدا مدعی شد مقتول را ندیده و از سرنوشت او بی‌خبر است، اما در تحقیقات بعدی ادعای تازه‌ای را مطرح کرد و گفت: «شهربانو از بستگان نزدیک من بود، به همین خاطر ما با هم ارتباط تلفنی و پیامکی داشتیم. قرار بود با هم به صورت شریکی کافی‌شاپ بزنیم و با هم ارتباط مالی هم داشتیم و کارت عابرم را به همین دلیل آن روز در اختیار او قرار دادم. آن روز ما با هم قرار گذاشتیم تا درباره کار جدیدمان صحبت کنیم و ساعتی با هم داخل خودرو بودیم، اما بعد من از او جدا شدم و دیگر از شهربانو خبری نداشتم تا اینکه فهمیدم ناپدید شده است.» متهم اما چند روز قبل در بازجویی‌های فنی لب به اعتراف گشود و راز قتل زن پولدار را برملا کرد.

شهروز مردی ۴۶ ساله است که به گفته خودش متاهل است و تا الان هیچ سابقه کیفری در پرونده‌اش ثبت نشده است. او می‌گوید به خاطر ۷۰ میلیون تومان مرتکب قتل شده و الان هم پشیمان است.

شهروز چطور با شهربانو آشنا شدی؟

مقتول از بستگان نزدیک من بود.

چه شد که مرتکب قتل شدی؟

قرار بود با هم کافی‌شاپ بزنیم، اما مدتی بعد او خواست ۷۰ میلیون تومانی را که برای راه‌اندازی کافی‌شاپ به من داده بود پس بدهم، اما من پولی نداشتم که بدهم. روز حادثه مشاجره کردیم که او را خفه کردم.

چه شد که با شهربانو می‌خواستی شریک شوی؟

برای اجاره مغازه و هم برای خرید وسایل مورد نیاز کافی‌شاپ به پول زیادی نیاز داشتم، اما پولم کم بود و نیاز به یک شریک داشتم. از آنجایی که شهربانو وضع مالی خوبی داشت و با هم ارتباط داشتیم، پیشنهاد دادم با هم شریکی کافی‌شاپ بزنیم و او هم قبول کرد و برای شروع کار ۷۰ میلیون تومان در اختیار من قرار داد.

چرا پشیمان شد؟

او دقیقه ۹۰ پشیمان شد و درست زمانی که من یک‌سری وسایل خریده بودم، گفت که پولش را پس بدهم. شهربانو می‌گفت می‌خواهم در ارز دیجیتال و موارد دیگر سرمایه‌گذاری کنم، چون سود بیشتری دارد. هر چقدر تلاش کردم او را راضی کنم فایده‌ای نداشت.

به خاطر ۷۰ میلیون تومان او را به قتل رساندی؟

من قصد قتل نداشتم. وقتی از من خواست پولش را پس بدهم به او گفتم پول‌ها را خرج کرده‌ام و الان زمان پشیمانی نیست، اما او اصرار داشت هرچه سریع‌تر پولش را به او برگردانم. روز حادثه اتفاقی او را به قتل رساندم.

چرا اتفاقی؟

ما با هم قرار گذاشتیم درباره کارمان صحبت کنیم. او سر قرار آمد و مرا سوار خودرویش کرد. کمی صحبت کردیم و به او گفتم فعلاً پولی ندارم که بدهم، شهربانو شروع به داد و فریاد کرد. می‌خواستم کسی صدای او را نشنود و با دستانم دهانش را گرفتم که متوجه شدم او نفس نمی‌کشد و فوت کرده است. وقتی فوت کرد، از ترس جسد را به داخل صندوق عقب خودرویش منتقل کردم و خودم پشت فرمان نشستم. حیران و سرگردان در کوچه و خیابان دوردور می‌کردم. گریه‌ام گرفته بود و نمی‌دانستم چکار کنم تا اینکه از شهر خارج شدم. در بیرون از شهر، جسد را داخل گونی که در صندوق عقب بود، گذاشتم و در کانال رها کردم.

در این مدت عذاب‌وجدان نداشتی؟

هر شب کابوس می‌دیدم و بعضی شب‌ها هم تا صبح نمی‌خوابیدم و قرص می‌خوردم، اما فایده‌ای نداشت و همین که خوابم می‌گرفت مقتول به خوابم می‌آمد و با داد و فریاد از خواب بیدار می‌شدم.

کارت عابربانکت را چرا به مقتول داده بودی؟

کارتم داخل جیبم بود و وقتی جسد را به صندوق عقب منتقل می‌کردم از جیبم داخل خودرو افتاده بود.

محسن بخشنده | ایرنا

مصنوعات انسانی مقابل سیلاب مشهد!

■ حسین فصیحی

سیلاب این‌بار بی‌تدبیری مدیران استان خراسان رضوی را شست و با خودش برد و هشت کشته از جمله یک مادر و چهار فرزندش و میلیاردها تومان خسارت مالی برجای گذاشت. سیلاب بعد از وارد کردن خسارت از مشهد به سمت سرخس و از آنجا وارد ترکمنستان شد تا آن سرزمین را آبادتر کند. وزیر کشور هم به سیاق همیشه که پس از هر بحران خودش را به محل می‌رساند، این‌بار هم موفق شد فرجام بی‌تدبیری‌های مسئولان را از نزدیک مشاهده کند.

■■■

سازمان هواشناسی بروز بارش‌های شدید و جاری شدن سیلاب مشهد از سه‌شنبه هفته قبل را پیش‌بینی کرده بود، اما مهم‌تر از این پیش‌بینی کردن یا نکردن، یله بودن سازمان‌های مدیریت شهری در همه دولت‌هاست که سازه‌ها بدون در نظر گرفتن شرایط جوی ساخته می‌شوند و همانطور که در سیلاب امامزاده داود، شیراز، سیستان، کرمان و هر جای دیگری اتفاق می‌افتد، نعمت الهی به سادگی به نقمت تبدیل می‌شود.

عکس و فیلم‌هایی که بعد از وقوع سیلاب مشهد در شبکه‌های اجتماعی منتشر می‌شود، نگرانی هر کاربری از وضعیت ایجاد شده را به دنبال دارد. سه روز قبل به مدت ۴۰ دقیقه، حدود ۳۸/۵ میلی‌متر باران بارید و خسارت‌های کلانی را به مناطقی از جمله منطقه سیدی مشهد وارد کرد. بارش باران سبب سد شدن آب پشت دیوارهای باغی در انتهای خیابان سیدی شد، به‌طوری که بعد از شکستن دیوار آب با شدت وارد کوچه‌ها و از آنجا خانه‌های مردم شد و تا ارتفاع ۲ متر، یعنی تا سقف طبقات همکف را فراگرفت و باعث شناور شدن لوازم منازل شد.

سیلاب در همین محله بود که جان پنج عضو یک خانواده شامل مادر و چهار فرزندش را گرفت. دو نفر هم در فریمان و یک نفر نیز که پیرمردی ۷۰ ساله و اهل روستای «سرغایه» بود، جان باخت و دو نفر دیگر هم هنوز ناپدید هستند.

نمایش بی‌تدبیری یک مسئول

در چنین شرایطی یکی از خبرنگاران برای دسترسی به آخرین اقدام‌های صورت گرفته با مدیر بحران شهرداری مشهد تماس می‌گیرد، اما او در کمال تعجب همه چیز را انکار می‌کند و خودروهایی که سیل با خود جابه‌جا می‌کند را کارتنی می‌خواند که بعد از انتشار فایل صوتی‌اش، صندلی ریاست خود را از دست می‌دهد. با این حال معلوم نیست مدیری که جایگزین وی می‌شود، صلاحیتی بهتر از او داشته باشد.

■ سازه‌هایی که جان می‌گیرد

درست است سازه‌های ناکارآمد که منجر به وارد شدن خسارت‌های ناشی از سیلاب‌ها می‌شود در دوران این دولت ساخته نشده یا بافت‌های فرسوده آن بازسازی نشده، اما در این دولت هم سازه‌هایی بنا می‌شود و بی‌تدبیری‌هایی صورت می‌گیرد که خسارت‌های آن در دولت‌های بعد نمایان می‌شود و اینگونه چرخه بی‌تدبیری از یک دولت به دولت بعد منتقل می‌شود و مسئولان به راحتی می‌توانند تقصیر را به گردن دیگران بیندازند. اصل این است که شهرسازی و مدیریت شهری باید عملکردش بر مبنای علمی باشد و هنگام ساخت شهر، واکنش ابر و باد و مه و خورشید و فلک را برای آینده‌های دور در نظر بگیرند، نه اینکه سینه‌کش آفتاب لم بدهند و با نگاه به پهنه آسمان یا تسخیر یک دره برای کسب سود بیشتر تدبیر به کار بندند.

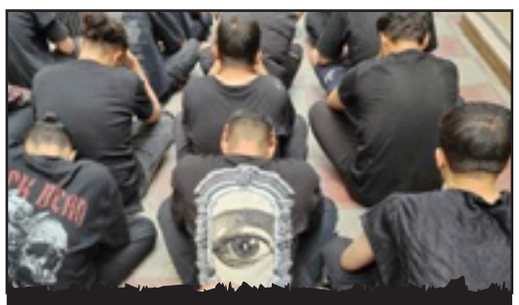
■ ۶۰ میلیون مترمکعب آب شیرین تقدیم ترکمنستان شد

رحمت خداوند این‌بار در سرزمین خراسان نازل شد، سرزمینی که مثل همه مناطق کشور از تشنگی رنج می‌برد. با این حال تدبیری برای مدیریت آن وجود نداشت و انبوهی از آب شیرین به ترکمنستان تقدیم شد. از جمله اینکه حسن نوری‌زاده، فرماندار سرخس می‌گوید: «۶۰ میلیون مترمکعب آب سیلاب مشهد وارد این شهرستان مرزی شد و بدون اینکه خسارت جانی داشته باشد، از مرزهای شمالی وارد ترکمنستان شد. وی ابراز تأسف می‌کند که سد شوریجه سرخس با ظرفیت ذخیره‌سازی ۲۲۰ میلیون مترمکعب آب هنوز ساخته نشده که اگر این طرح تکمیل شده بود، حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب ذخیره داشت، یعنی آب شرب مشهد در تابستان و آب کشاورزی سرخس تأمین می‌شد.

■ تذکر مسئولان

وزیر کشور در بازدید از مناطق سیل‌زده به مسئولان مناطقی که هشدار هواشناسی دریافت می‌کنند، هشدار داد بازدید میدانی از مناطق پرخطر داشته باشند و ستاد بحران در آن مناطق تشکیل جلسه بدهد. در مناطقی که سازه‌ها دچار مشکل است، به‌ویژه در روستاها این مناطق باید برای جلوگیری از وقوع حادثه جانی از سکنه خالی شوند. با توجه به اینکه بارش‌های سیل‌آسا در زمان کم و با حجم بسیار رخ می‌دهد، لازم است پلیس‌راه تا زمان رفع خطر از تردد خودرو در این مسیرها جلوگیری کند تا شاهد حوادث جانی نباشیم. حجت‌الله شریعتمداری، رئیس ستاد بحران کاشمر هم از مردم خواسته برای جلوگیری از ورود آب به مغازه‌ها و منازلشان راه ورود سیل را با کیسه‌های شن مسدود کنند.

سیلاب خراسان، پایان سیلاب‌های پیش‌رو نیست. در جریان سیلاب‌ها، مردم بزرگ‌ترین قربانیان هستند که با جاری شدن سیلاب، جان و مالشان در معرض خطر قرار می‌گیرد. بنابراین زندگی کردن در عصری که با در خدمت گرفتن سازوکارهای علمی می‌توان از چنین بلایایی جلوگیری کرد، زیبنده است کرسی‌های مدیریتی نصیب افراد کارآمد شود.



بازداشت ۲۶۱ زن و مرد شیطان‌پرست

۲۶۱ زن و مرد که عضو یک شبکه شیطان‌پرستی بودند در شهرستان شهریار بازداشت شدند.

مرکز اطلاع‌رسانی فراجا اعلام کرد اعضای شبکه شیطان‌پرستی که دارای چندین عضو سازمان‌یافته از اتباع اروپایی و ایرانی بود در جریان عملیات تخصصی توسط سازمان اطلاعات فراجا شناسایی و شامگاه جمعه دستگیر شدند. در این عملیات ۱۴۶ نفر مرد و ۱۱۵ نفر زن با وضعیت نامطلوب و مستهجن با آرم، علائم و نمادهای شیطان‌پرستی روی لباس، سر، صورت و موی سر و با آویزان کردن نماد روی گوش و بینی به همراه سه تبعه اروپایی دستگیر شدند. همچنین نمادهای شیطان‌پرستی، مشروبات الکی و مواد روان‌گردان به همراه ۷۳ دستگاه خودرو کشف و ضبط و به مراجع قضایی برای سیر اقدامات قانونی تحویل داده شد.

قتل هنگام بازی وسطی

درگیری چند افغانی که برای وسطی بازی با توپ به پارکی در جنوب تهران رفته بودند با قتل یکی از آنها پایان یافت.

به گزارش «جوان»، ساعت ۲۲ شامگاه پنج‌شنبه ۲۷ اردیبهشت‌ماه، قاضی محمدجواد شفیعی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران از قتل پسر جوانی در یکی از پارک‌های جنوب تهران باخبر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد.

تیم جنایی در محل حادثه با جسد پسر ۲۵ ساله افغانی روبه‌رو شد که با اصابت چاقو به بدنش به قتل رسیده بود. بررسی‌ها نشان داد برادرزن مقتول ساعتی قبل همراه دوستانش در پارک با توپ وسطی بازی می‌کنند که با پسر جوان افغان دیگری درگیر می‌شوند. قاتل در درگیری، اول بینی برادرزن مقتول را می‌شکند و پس از آن مقتول به هواخواهی برادرزنش درگیری دوم را رقم می‌زند که به قتل می‌رسد. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، مأموران قاتل را در یکی از پارک‌ها شناسایی و بازداشت کردند.

مرد متجاوز از طناب دار فاصله گرفت

مرد مسافرکش‌نمایی که ۱۲ سال قبل دختر جوانی را ربوده و به او تجاوز کرده بود برای دومین بار درخواست اعاده دادرسی داد و از پای چوبه دار به سلولش بازگشت تا پرونده‌اش برای سومین بار بررسی شود.

به گزارش «جوان»، اوایل بهار سال ۹۱، دختر جوانی همراه پدرش در تهران به اداره پلیس رفت و از مرد شیطان‌صفتی شکایت کرد. وی در توضیح ماجرا گفت: «از بازار به خانه برمی‌گشتم که به عنوان مسافر سوار یک خودروی پراید شدم. راننده مرا به زور ربود و در اطراف تهران به من تجاوز کرد. او مرا کتک زد که بیهوش شدم و وقتی به‌هوش آمدم در بیمارستان بودم.

با شکایت دختر جوان، مأموران راننده پراید را شناسایی و وی را بازداشت کردند. متهم ابتدا منکر جرم خود شد، اما وقتی با دلایل و مدارک روبه‌رو شد به تجاوز دختر جوان اعتراف کرد. متهم در دادگاه به اعدام محکوم شد تا اینکه چند سال قبل وی برای اجرای حکم پای چوبه دار رفت، اما از آنجایی که درخواست اعاده دادرسی داده بود برای بررسی پرونده‌اش به سلولش بازگشت. متهم برای دومین بار چند روز قبل در زندان قزلحصار کرج پای چوبه دار رفت، ولی مشخص شد دوباره اعاده دادرسی داده و دادگاه هم اعاده وی را پذیرفته است، به همین دلیل مرد متجاوز برای دومین بار حکمش متوقف شد تا پرونده‌اش برای سومین بار بررسی شود.

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۵۴۵۴۸۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۱-۱۴۰۳/۲/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا انگوتی فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۱۳۳۹ صادره از میانه در یک باب مغازه به مساحت ۴۵,۶۴ مترمربع پلاک ۱۱۸ فرعی از ۴۴۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ زنجان خریداری از مالک رسمی آقای ذوالفقار مرادی ارسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
شناسه آگهی: ۱۷۱۷۴۵۶
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۷-۱۴۰۳/۲/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اختر محمدی علیا فرزند عشقعلی بشماره شناسنامه ۳۳۸ صادره از انگوران در یک باب ساختمان به مساحت ۵۹ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷۹ از ۵۲۹۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۱ زنجان خریداری از مالک رسمی آقای باب اله ودیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
شناسه آگهی: ۱۷۱۸۰۰۹
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲/۸-۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۸۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه سامانی فرزند محمدحسین شماره شناسنامه ۹۸۹ صادره از جهرم به شماره ملی ۲۴۷۰۹۶۰۲۳۱ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک ۱۳ فرعی از ۲۶۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
م الف: ۳۰۲
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیا اسماعیلی فرزند محمد نبی اله بشماره شناسنامه ۵۱۲۰۹ صادره از زنجان در یک باب ساختمان به مساحت ۸۲,۱۸ مترمربع پلاک ۲۰۴ فرعی از ۵۲۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲۴۳ اصلی واقع در بخش ۱ زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
شناسه آگهی: ۱۷۱۷۴۰۷
اسحق بیگدلی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۲۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱ به کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا حسن خانی فرزند محمد نقی بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۳۹,۳۴ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش ۳ زنجان خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳
شناسه آگهی: ۱۷۱۸۵۳۸
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک