نگاه

حامد قهرمانی

از ویلا تا هزینه خشکشویی با ۳/۵ میلیون دلار

جلوی این حقارت را بگیرید

اوضاع فوتبال اینقدر آشفته است که نمی‌توان از آن توقع غیرت و تعصب داشت، اما حداقل می‌توان از برخی نهادهای نظارتی و امنیتی این درخواست را داشت که به خودتحقیری ملی که فوتبالی‌ها مشغول رقم زدن آن هستند، پایان دهند.

شبکه دلالی حاکم بر فوتبال چنان با قدرت مشغول کار است که هیچ‌کس متوجه نیست چه اتفاقی در حال رخ دادن است. اینکه خارجی‌های بی‌کارنامه فوتبال دنیا با انواع و اقسام درخواست‌های خوارکننده، ایران و ایرانی را تحقیر کنند چیزی نیست که بتوان در مقابل آن سکوت کرد. این روزها کار حتی از ویلا و استخر سرپوشیده و نگهداری جانوران عجیب و غریب گذشته و مسئولان خودتحقیر فوتبال به درخواست‌های خوارکننده هم پاسخ مثبت می‌دهند!

شبکه دلالی بعد از آنکه نتوانست ماتزاری، مربی بیکار ایتالیایی را به پرسپولیس بیندازد، حالا با سوءاستفاده از شرایط بحرانی استقلال و البته بی‌کفایتی مدیران این باشگاه با تمام قدرت به میدان آمده تا هر طور شده این بیکار روی زمین مانده را به استقلال قالب کند، ولی جالب اینجاست که این جناب بیکار با استفاده از همین شرایط درخواست‌های عجیبی دارد که متأسفانه خبر می‌رسد مسئولان بی‌تدبیر استقلال هم ظاهراً با بخشی از آنها موافقت کرده‌اند، درخواست‌های زیاده‌خواهانه که بیشتر مایه تحقیر ایران است.

ماتزاری در روزهای اخیر انواع و اقسام درخواست‌ها را داشته و باشگاه هم در مقابل این خواسته‌ها روی خوش نشان داده است. اینکه سرمربی ایتالیایی ویلای شخصی بخواهد تا از حیوانات خانگی خود نگهداری کند، ابتدا دستیاران خود را به ایران بفرستد و سپس از ابتدای لیگ بیست و پنجم روی نیمکت استقلال بنشیند، همه و همه درخواست‌های عجیبی و غریبی هستند، ولی کار به اینها ختم نشده و جناب ماتزاری درخواست بادیگارد شخصی، دو راننده که تمام‌وقت در اختیار او و دستیارانش باشند و پرداخت هزینه خشکشویی البسه را هم داشته و تمام اینها به غیر از مبلغ حدوداً ۳/۵ میلیون دلاری است که برای خود و دستیارانش ارائه داده است، مبلغی حدود ۳۰۰میلیارد تومان که البته بستگی به قیمت دلار هم دارد، ولی مشخص است از کجا پرداخت خواهد شد؛ از بیت‌المال و جیب مردم. حالا شما بگویید آیا کسی نباید جلوی این همه تحقیر و این غارت بیت‌المال را بگیرد؟ کسی نباید به مدیران بی‌تدبیر باشگاه‌ها بگوید که به دنبال چنین گزینه‌هایی نروند؟ آهای نهادهای نظارتی کجا هستید؟ آهای قوه قضائیه تا کی قرار است مقابل این همه فساد و دلال‌بازی سکوت کنید؟ حداقل یکی پیدا شود و جلوی این تحقیر ملی را بگیرد.

فوتبال اروپا

شب دوم پلی‌آف لیگ قهرمانان

بی‌هیجان و احتمالاً کسل‌کننده

دومین شب مرحله رفت پلی‌آف لیگ قهرمانان اروپا در حالی امشب برگزار می‌شود که با توجه به بازی بزرگ شب گذشته میان شاگردان گواردیولا و آنجلوتی، علاقه‌مندان به فوتبال امشب شب آرام، بی‌هیجان و احتمالاً کسل‌کننده را پشت سر می‌گذرانند.

امشب کلوب بروژ بلژیک میزبان آتالانتای ایتالیاست. موناکو در فرانسه از بنفیکای پرتغال پذیرایی می‌کند. فاینورد هلند به مصاف آث‌میلان می‌رود و در نهایت سلتیک اسکاتلند مقابل بایرن‌مونیخ آلمان صف‌آرایی می‌کند.

با یک نگاه می‌توان متوجه شد که قرار نیست هیچ هیجانی ایجاد شود. هیچ آدرنالینی هم در سطح بالا ترشح نمی‌شود. این هم خاصیت قرعه‌کشی فوتبال است که بزرگانش در بدترین زمان ممکن به‌هم می‌خوردند تا به ناچار یکی حذف شود و بقیه این فرصت را داشته باشند که با خیال راحت به مراحل بالاتر صعود کنند. از جمع هشت تیمی که امشب به میدان می‌روند تنها می‌توان روی دو نام متمرکز شد؛ بایرن‌مونیخ و آث‌میلان.

دومی که اصلاً نشانی از روزهای بزرگی‌اش ندارد و فقط باید با خاطراتش دلخوش بود و اولی هم هر چقدر در آلمان مقتدر است در اروپا تیمی لرزان نشان داده است. بدون هیچ شکی اگر میلان و بایرن همان تیم‌های بزرگ بودند امروز در پلی‌آف حضور نداشتند. آث‌میلان در رده هفتم سری آ ایتالیا قرار دارد و خیلی تلاش کند در همین رتبه‌های میانی به کار خود پایان دهد. بایرن هم که به قول معروف «لات کوچه خلوت» است و فقط در آلمان قدرت‌نمایی می‌کند. حالا باید دید این دو بزرگ سال‌های قبل می‌توانند با توجه به قرعه مناسبی که نصیب‌شان شده به مرحله بعد صعود کنند یا اینکه سرنوشت‌شان جور دیگری رقم می‌خورد.

البته باید توجه داشت که شب قبل هم اوضاع به همین منوال بود و این از بد حادثه و بداقبالی سیتی و رئال بود که در بین این همه تیم درجه چندم باید به‌هم بخورند. اسپورتینگ، دورتموند، برست و آیندهون تیم‌هایی بودند که شب گذشته به میدان رفتند؛ دو تیم اول با هم بازی کردند و دو تیم دوم به ترتیب با پاری‌سن‌ژرمن و یوونتوس روبه‌رو شدند. حتی همین دو نام مثلاً بزرگ هم امروز چندان خوب نیستند تا بیشتر از قبل به بدشانسی من‌سیتی و رئال باور کنیم. این تیم‌ها این شانس را دارند تا با چاشنی شانس، حتی به مرحله بعدی راه پیدا کنند، اما یکی از دو تیم رئال و سیتی همین‌جا باید با جام خداحافظی کند و این ظلمی است که فوتبال در حق هوادارانش می‌کند.

گزارش

فریدون حسن

احمدرضا طاهری | ایسنا

آغاز یک‌هشتم نهایی جام حذفی با ال‌کلاسیکو

سپاهان - پرسپولیس در راند سوم

سپاهان اصفهان عصر امروز برای سومین بار در این فصل مقابل پرسپولیس قرار می‌گیرد. زردهای اصفهان دو بازی قبلی را برده‌اند و امروز برای ناک‌اوت کردن سرخ‌ها به میدان نقش جهان می‌آیند.

مرحله یک‌هشتم نهایی رقابت‌های جام حذفی فوتبال باشگاه‌های ایران، عصر امروز با انجام دو دیدار آغاز می‌شود. در یکی از بازی‌های امروز، شهرداری نوشهر میزبان پالایش نفت بندرعباس است، اما دومین بازی، یک فینال زودرس، سومین ال کلاسیکو دو ماه گذشته فوتبال ایران و تقابل سپاهان و پرسپولیس در نصف جهان اصفهان است، دیداری که از ساعت ۱۵:۳۰ امروز آغاز می‌شود، دیداری که باید برنده داشته باشد.

■■■

سپاهان دو ماه قبل، یعنی ۲۶ آذرماه در همین ورزشگاه در دیدار رفت رقابت‌های لیگ برتر ۲ بر یک پرسپولیس را شکست داد. یک ماه بعد، یعنی ۲۸ دی‌ماه سپاهان و پرسپولیس بار دیگر مقابل هم قرار گرفتند، این‌بار اما در اراک و در بازی سوپرجام. برنده بازی هم اصفهانی‌ها بودند که با یک گل زودهنگام جام قهرمانی سوپرجام را بالای سر بردند. هرچند این دو تیم قرار است بعد از بازی امروز یک‌بار دیگر برای بازی برگشت لیگ در تهران مقابل هم قرار گیرند، اما حکایت بازی امروز، حکایتی دیگر است.

دو تیم هرچند در کورس قهرمانی لیگ حضور دارند، اما شکست در بازی امروز یعنی از دست رفتن یک جام مهم و سپاهان اگر می‌خواهد سه‌گانه را فتح کند باید برنده این بازی باشد. پرسپولیس که اولین جام (سوپرجام) را از دست داده اگر قصد تصاحب دو جام بعدی را دارد چاره‌ای جز برد ندارد. البته آنها برای انتقام دو بازی قبلی هم که شده باید از این میدان سخت برنده بیرون بیایند. سرخ‌ها خوب می‌دانند که باخت در این مسابقه، یعنی سرخوردگی و حاشیه بیشتر. سرخپوشان تهرانی به نسبت دو بازی قبلی یک تغییر مهم داشته‌اند و حالا کارتال هدایت آنها را برعهده گرفته است. مردی که با وجود تعریف و تمجیدهای درویش، مدیرعامل پرسپولیس تاکنون چنگی به دل نزده و نتوانسته چندان موثر باشد.

درست برخلاف پرسپولیس، سپاهان با کارترون روزهای خوبی را پشت سر می‌گذارد. زردهای اصفهان به معنای واقعی کلمه یک تیم هستند و اگر نبود برخی فرصت‌سوزی‌های گاه و بیگاه امروز با اختلاف صدر جدول لیگ برتر را در اختیار داشتند. با وجود این جام حذفی جام شگفتی‌هاست و هر نتیجه‌ای ممکن است رخ دهد و این یعنی حتی تیم آماده کارترون هم از حاشیه امنیت برخوردار نیست، به‌ویژه اینکه حریفش پرسپولیس زخم‌خورده است.

پرسپولیس درست پنج روز بعد از بازی امروز، یعنی ۲۹ بهمن‌ماه باید در ورزشگاه آزادی مقابل النصر عربستان به میدان برود، دیداری که اگر بتواند با پیروزی آن را به پایان برساند به مرحله بعدی لیگ نخبگان می‌رود. بنابراین کسب برتری مقابل سپاهان به عنوان یکی از اصلی‌ترین رقبا در راه قهرمانی لیگ برتر می‌تواند روحیه شاگردان کارتال را بالا ببرد و آنها امیدوار به برتری مقابل النصر کند.

در سوی مقابل سپاهان به هیچ‌وجه نمی‌خواهد بازنده این بازی باشد تا با هت‌تریک مقابل سرخ‌ها هم به کسب دومین جام نزدیک شود و هم اینکه یک مانع بزرگ را از سد راه خود بردارد. کارترون و مردانش خوب می‌دانند که با شکست دادن پرسپولیس این تیم را وارد حاشیه‌ای تازه می‌کنند، حاشیه‌ای که می‌تواند برای پرسپولیس همه‌جانبه گران تمام شود و خیال سپاهان را حتی در ادامه لیگ هم راحت کند.

■■■

دو تیم سپاهان و پرسپولیس تاکنون در ۹ بازی جام حذفی رودرروی هم قرار گرفته‌اند که سرخ‌ها پنج و زردها چهار بار موفق به کسب پیروزی شده‌اند. اولین دیدار دو تیم در جام حذفی به هشتم خردادماه ۱۳۷۸ برمی‌گردد که با نتیجه تساوی ۲-۲ به پایان رسید و در بازی برگشت که در تاریخ ششم تیرماه ۱۳۷۸ انجام شد پرسپولیس با یک گل حریف خود را شکست داد. در تاریخ ۲۲ شهریور ۱۳۸۵ هم دیدار دو تیم به تساوی یک - یک انجامید که در دیدار برگشت که در تاریخ ۳۱شهریورماه همان سال انجام شد سپاهان در ضربات پنالتی پرسپولیس را ۴ بر ۲ شکست داد.

آخرین تقابل دو تیم در جام حذفی هم در تاریخ سوم اسفندماه ۱۴۰۱ انجام شد که پرسپولیس با نتیجه ۴ بر ۲ سپاهان را شکست داد که آخرین پیروزی این تیم مقابل سپاهان محسوب می‌شود و از آن تاریخ تا به امروز سرخ‌ها در هیچ رویدادی موفق به شکست سپاهان نشده‌اند.

حامد قهرمانی

تحقق اهداف کشتی در کرواسی از زبان سرمربیان آزاد و فرنگی

جوانگرایی نیازمند توجه و هزینه

رقابت‌های رنکینگ جهانی کشتی در کرواسی با قهرمانی فرنگی‌کاران و نایب‌قهرمانی آزادکاران ایران به پایان رسید که کشتی کشورمان با اعمال سیاست جوانگرایی ملی‌پوشان جوان و زیر ۲۳ سال خود را راهی این رقابت‌ها کرد. عملکرد فوق‌العاده کشتی‌گیران ایران در هر دو رشته باعث دلگرمی سرمربیان و کادر فنی دو تیم شد، ضمن اینکه درخشش جوانان کشتی نشان داد که ورزش اول کشور از چه پشتوانه مهمی برخوردار است.

حسن رنگرز، سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی بعد از کسب عنوان قهرمانی مسابقات گفت: «پس از رقابت‌های بین‌المللی رنکینگ‌دار در کشور کرواسی، طبق مفاد چرخه، تکلیف برخی از اوزان برای رقابت‌های جهانی مشخص شد. جا دارد از فدراسیون کشتی به دلیل فراهم کردن اعزام یک کاروان ۲۳ نفره فقط برای کشتی فرنگی به این رقابت‌ها و همچنین اعزام دو تیم به جام‌های کوتوزوف روسیه و سیراکوف بلغارستان تقدیر و تشکر کنم و انصافاً با شرایط امروز و هزینه‌هایی که این روزها درگیر آن هستیم، کار بزرگی انجام شده است.»

سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی تصریح کرد: «رقابت‌های بین‌المللی کرواسی در نهایت مسابقات بسیار خوبی به لحاظ کمی و کیفی بود. در نشست پیش‌رو با رئیس فدراسیون، نسبت به مشخص کردن ترکیب تیم اعزامی به رقابت‌های قهرمانی آسیا تصمیم‌گیری می‌شود. باور قلبی من این است، ترافیکی که امروز در اوزان ۱۳۰ و ۸۲ شاهد آن هستیم با حجم سرمایه‌گذاری فدراسیون که در حوزه زیرساخت‌ها و در حوزه پشتیبانی از برنامه‌های فنی، اعزام‌ها و اردوها انجام خواهد داد، در یک بازه و چشم‌انداز زمانی چهار ساله در عرصه تیم ملی بزرگسالان حتماً در هر وزن به دو یا سه کشتی‌گیر بسیار باکیفیت نزدیک به هم خواهیم رسید.»

پژمان درستکار، سرمربی تیم ملی کشتی آزاد هم که شاگردانش موفق شدند عنوان نایب‌قهرمانی را به دست آورند، گفت: «نگاه همان جوانگرایانه و المپیکی است، به همین خاطر در این مسابقات سنگین از بچه‌های زیر ۲۳ سال استفاده کردیم. این برنامه را برای مسابقات قهرمانی آسیا هم داریم. این جوانان باید پوست‌اندازی کنند. آنها اگر قرار است اشتباه کنند در این مسابقات مرتکب شوند تا بتوانند پیشرفت فنی داشته باشند و کلاس کشتی خودشان را بالا ببرند. در مسابقات کرواسی به اهدافمان رسیدیم.»

درستکار ادامه داد: «بچه‌ها مسابقات زیادی را تجربه می‌کنند، هم داخلی و هم خارجی. ما عملکرد آنها را دقیقاً بررسی خواهیم کرد. می‌خواهیم با حفظ سرمایه‌های نامدار کشتی این جوان‌ها را هم به بدنه ورزش اول کشور تزریق کنیم. البته نیاز به حمایت داریم. هزینه‌ها بسیار بالاست. برای شرکت در همین مسابقات کرواسی، ۲میلیارد هزینه شد، هرچند فدراسیون با تلاش این هزینه را تهیه کرد، اما باید به کشتی توجه بیشتری شود.»

بازتاب

جوانان آینده خوبی برای کاراته رقم می‌زنند

سرمربی تیم ملی کاراته تأکید کرد جوانان خوبی در قهرمانی کشور حضور داشتند که می‌توانند آینده درخشانی را رقم بزنند. سیدشهرام هروی در خصوص برگزاری رقابت‌های قهرمانی کشور اظهار داشت: «سطح کیفی مسابقات به‌خاطر حضور قهرمانان شاخص بالا بود و در بیشتر اوزان مسابقات جذابی را شاهد بودیم که نوید روزهای خوش را برای کاراته می‌دهد. جوانان خوبی نیز در قهرمانی کشور حضور داشتند که می‌توانند آینده درخشانی را برای کاراته ایران رقم بزنند. مسابقات قهرمانی کشور اولین مرحله فرایند حضور در تیم ملی بود و اوایل اسفندماه نیز انتخابی تیم ملی را خواهیم داشت که با هماهنگی سازمان تیم‌های ملی برگزار خواهد شد. تا پایان سال جاری نیز دو مرحله اردو برگزار می‌کنیم و با وجود اینکه زمان کوتاهی تا قهرمانی آسیا در پیش داریم، امیدواریم بتوانیم نتایج خوبی را برای کاراته ایران به دست آوریم.»

هروی افزود: «در هر صورت جوانان خوبی در مسابقات کشوری دیدیم. جوانانی که مسلماً مورد حمایت فدراسیون قرار خواهند گرفت تا بتوانند در مسابقات سری A شرکت کنند و به بدنه تیم ملی در آینده اضافه شوند. حمایت از جوانان هزینه نیست و یک سرمایه‌گذاری است و باید این جوانان دیده شوند. از طرفی باید از مربیان سازنده استان‌ها نیز تشکر کرد که تلاش می‌کنند بازیکنان خوبی را تحویل تیم ملی بدهند.»

قاب

آزمون در جمع بانوان تکواندو

سردار آزمون، مهاجم تیم ملی فوتبال و بازیکن شباب‌الاهلی امارات با توجه به حضور تیم ملی تکواندوی بانوان در دوبی در جمع آنها حضور یافت و دیداری هم با هادی ساعی، رئیس فدراسیون تکواندو داشت. سردار آزمون در این دیدار ضمن قدردانی از تلاش‌های بانوان تکواندوی ایران از علاقه خانواده خود به تماشای رقابت‌های بانوان ایران گفت و آرزو کرد دخترش هم روزی تکواندوکار شود. آزمون گفت: «خدا را شکر این افتخار نصیبم شد تا با قهرمانان جهان تکواندوی بانوان کشورم دیدار کنم. شما بی‌نظیرید. ایران به داشتن شما افتخار می‌کند و تا ابد ما و تمام ورزشکاران طرفدار شما هستیم.»

یادداشت

فریدون حسن

فوتبال نیازمند وفاق ملی

درست است که برگزاری هر انتخاباتی با حاشیه‌ها و چالش‌های ریز و درشت زیادی همراه است، اما انتخابات ریاست فدراسیون فوتبال، حتی در این خصوص هم دست همه را از پشت بسته است. انتخاباتی که هنوز فرصت زیادی تا برگزاری آن باقی مانده، اما طرفین تأیید شده و ردصلاحیت شده در آن چنان یکدیگر را تهدید می‌کنند که می‌توان حتی توقع داشت این انتخابات تا مرز برگزار نشدن هم پیش برود.

دیروز علی کفاشیان نامه‌ای نوشت مبنی بر اینکه ردصلاحیت او از سوی کمیته استیناف با استناد به مدارک کمیته بدوی انتخابات غیرقانونی است و او هرچند نمی‌خواهد به دادگاه CAS شکایت کند، اما از مراجع ذی‌صلاح در فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیا موضوع را پیگیری خواهد کرد. نامه کفاشیان در حالی روز گذشته رسانه‌ای شد که چندی قبل هم در خصوص عدم صلاحیت کمیته بدوی انتخابات مطالبی رسانه‌ای شد که البته به هیچ‌کدام از آنها پاسخ مناسبی داده نشد.

حالا و در این شرایط باید منتظر برگزاری انتخابات بود، انتخاباتی که به نوعی می‌توان گفت حتی برگزارکنندگان آن هم زیر سؤال هستند، پس چگونه می‌توان به سلامت آن امید داشت. انتخاباتی که حتی تا همین روز گذشته هم صلاحیت یکی از تأیید شده‌های آن زیر سؤال بود و هنوز هم کسی به درستی پاسخ نداده که او می‌تواند ۱۱ اسفندماه در جمع کاندیداها حاضر باشد یا نه.

حالا و در میان این همه حاشیه، در میان این همه ناامیدی از فوتبالی که هر روز یک ماجرای تازه از آن رو می‌شود فقط می‌توان به یک چیز امید داشت؛ امید به اینکه فوتبال به یک وفاق ملی دست پیدا کند. امید به اینکه فوتبال یک انتخاب درست انجام دهد. البته توجه داشته باشید که تمام کاندیداهای حاضر در انتخابات و حتی ردصلاحیت شده‌ها امتحان خود را پس داده‌اند. هر کدام هم به نوعی دارای پرونده هستند. اصلاً شرایط حال حاضر فوتبال کشور ثمره مدیریت چند دهه گذشته همین آدم‌ها بر فوتبال است، اما می‌توان با یک انتخاب درست حداقل میان بد و بدتر و بدترین، بد را انتخاب کرد تا شاید، تأکید می‌کنیم شاید فوتبال بتواند در سال‌های پیش‌رو از گردابی که در آن گرفتار شده، نجات پیدا کند.

اینکه دست روی دست بگذاریم تا کار به مجامع جهانی کشیده شود نه‌تنها خوب نیست که می‌تواند مهری بر نابودی تمام و کمال فوتبال ایران باشد، چراکه این فوتبال تحمل دوران تعلیق را نخواهد داشت و به‌طور قطع نمی‌تواند سر سالم از یک تعلیق دیگر دربیاورد. پس فوتبال امروز بیشتر از هر زمان دیگری نیازمند وفاق ملی است تا حداقل کار به بیرون از کشور کشیده نشود و خودمان مشکل خودمان را حل کنیم. یادمان باشد آنها که بیرون از این آب و خاک نشسته‌اند خیر و صلاح ما را نمی‌خواهند و تازه منتظرند هر طور شده ضربه بزنند. پس آهای فوتبالی‌ها، آهای امتحان پس‌داده‌ها و رد شده‌ها حداقل این یک‌بار را برای نام ایران کار کنید تا این انتخابات به درستی برگزار شود. حداقل این یک‌بار درست کار کنید تا شاید بعد از انتخابات، فوتبال بتواند راه درست را انتخاب کند. البته تأکید می‌کنیم شاید، چون به قول معروف «از کوزه همان برون تراود که در اوست»، ولی ما ناامیدانه امیدواریم که شاید از بین این جمع امتحان پس‌داده و رد شده آنکه رئیس می‌شود این‌بار امتحانش را خوب پس بدهد و فوتبال را بالا بیاورد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۲۷۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شعبان دوستی فرزند شمسعلی بشماره شناسنامه ۵۵۵۱ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰ / ۲۸۲ متر مربع از پلاک ۲۱۷۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان شهید رحمانی خیابان شهید آقاخانی پلاک ۸۶ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم جعفر قلی امیر بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۹

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج
شناسه آگهی : ۱۸۸۲۱۰۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۲۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شعبان دوستی فرزند شمسعلی بشماره شناسنامه ۵۵۵۱ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰ / ۲۱۴ مترمربع از پلاک ۲۱۷۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت کوچه دوم شهید آقاخانی کوچه ۱۰ متری هاشم خانی پلاک ۳ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم جعفر قلی امیر بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۰۹

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج
شناسه آگهی : ۱۸۸۲۱۰۲