گزیده خبر

تجارت خارجی ایران در دو ماهه اول سال ۱۵/۵ میلیارد دلار شد

تجارت خارجی کشور در دو ماهه امسال به ۲۵ میلیون و ۷۳۲ هزار تن به‌ارزش ۱۵ میلیارد و ۴۵۴ میلیون دلار رسید. کشورهای چین، عراق، ترکیه و امارات در صدر مقصد کالاهای صادراتی بودند.

به گزارش تسنیم، محمد رضوانی‌فر، معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران در خصوص حجم تجارت خارجی ایران در دو ماهه امسال اظهار کرد: از مجموع تجارت خارجی کشور در دو ماهه امسال ۲۱ میلیون تن به‌ارزش ۷ میلیارد و ۵۱۳ میلیون دلار به صادرات قطعی کالاهای غیرنفتی به‌استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و تجارت چمدانی و ۴ میلیون و ۷۳۲ هزار تن به‌ارزش ۷ میلیارد و ۹۴۱ میلیون دلار به واردات اختصاص داشت.

وی در خصوص میزان تغییرات صورت گرفته در صادرات و واردات در دو ماهه امسال صادرات کشور افزود: صادرات در این مدت به‌لحاظ وزنی ۱۲/۲۶ درصد افزایش و از حیث ارزش ۱۳/۷۲ درصد کاهش و واردات نیز به‌لحاظ وزن و ارزش به‌ترتیب ۸/۷۰ درصد و ۴/۷۹ درصد کاهش یافته است.

به‌گفته معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران، پنج قلم اول کالاهای صادراتی شامل پروپان مایع‌شده به‌ارزش ۵۹۲ میلیون دلار، گاز طبیعی مایع‌شده ۵۳۸ میلیون دلار، بوتان مایع‌شده ۴۱۱ میلیون دلار، متانول ۳۷۴ میلیون دلار و قیر نفت ۳۵۰ میلیون دلار بوده است. پنج قلم اول کالاهای صادراتی در دو ماهه امسال بیش از ۳۰ درصد از ارزش کل صادرات کشورمان را در این مدت به خود اختصاص داد.

به‌گفته رضوانی‌فر، چین، عراق، ترکیه، امارات‌متحده‌عربی و هند پنج کشور اول مقصد کالاهای صادراتی بوده است که به ترتیب ۲ میلیارد و ۴۱۸ میلیون دلار، یک‌میلیارد و ۲۲۸ میلیون دلار، ۸۳۵ میلیون دلار، ۷۴۹ میلیون دلار و ۳۳۱ میلیون دلار به این پنج کشور صادر شد، همچنین پنج کشور اول مبدأ کالاهای وارداتی در دو ماهه امسال به ترتیب شامل چین به‌ارزش ۲ میلیارد و ۳۹۶ میلیون دلار، امارات‌متحده‌عربی ۲ میلیارد و ۳۱۳ میلیون دلار، ترکیه ۹۰۳ میلیون دلار، آلمان ۲۸۸ میلیون دلار و فدراسیون روسیه ۲۶۹ میلیون دلار بوده است. معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران در خصوص میزان ترانزیت کالا از مسیر ایران در دو ماهه امسال اعلام کرد: در این مدت ۲ میلیون و ۳۲۶ هزار تن کالا از مسیر ایران ترانزیت شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵/۳۸ درصد کاهش داشته است.

کدام شرکت‌های دولتی بیشترین بدهی و دارایی را دارند؟

شرکت ملی نفت ایران با هزار و ۶۸۳ هزار میلیارد تومان بدهی و هزار و ۹۴۳ هزار میلیارد تومان دارایی، بدهکارترین و داراترین شرکت دولتی اصلی و مادر تخصصی در سال ۱۴۰۰ بوده است.

به گزارش وزارت اقتصاد، بر اساس کتاب «نگاهی به عملکرد شرکت‌های دولتی» که توسط دفتر امور شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی‌ودارایی تهیه شده، ۱۰ شرکت دولتی اصلی و مادر تخصصی دارای بیشترین بدهی و بیشترین دارایی در سال ۱۴۰۰، حدود ۹۰ درصد بدهی و ۸۷ درصد دارایی در تمامی شرکت‌های دولتی اصلی و مادر تخصصی (۷۷ شرکت) را تشکیل داده‌اند. شرکت‌های دارای بیشترین بدهی عمدتاً شرکت‌های زیرمجموعه وزارت نفت و بانک‌ها هستند. همچنین شرکت‌های دارای بیشترین دارایی، شرکت‌های زیرمجموعه وزارتخانه‌های نفت و نیرو و همچنین بانک‌ها هستند.

میزان بدهی بالای شرکت‌های زیرمجموعه وزارت نفت به علت اخذ تسهیلات مالی سنگین در راستای استفاده از توانمندی شرکت‌های داخلی و خارجی برای انجام پروژه‌های بزرگ صنعت نفت با هدف تولید و فرآورش نفت و گاز و فرآورده‌های نفتی از طریق توسعه میادین نفتی و گازی و احداث و بهره‌برداری از پالایشگاه‌های نفتی و گازی ارزیابی می‌شود، البته شرکت ملی گاز ایران بدهی ارزی قابل توجهی هم به خاطر دعاوی بین‌المللی دارد. بخش اعظم بدهی بالای بانک‌های سپه، ملی و کشاورزی به سپرده‌های بالای مشتریان نزد این بانک‌ها، مرتبط است اما حدود ۷۰ درصد بدهی بانک مسکن به خاطر بدهی این بانک به بانک مرکزی است. همچنین بیش از نیمی از بدهی بانک توسعه صادرات به خاطر حجم بالای سپرده‌های سرمایه‌گذاری مشتریان و همچنین بدهی این بانک به صندوق توسعه ملی بوده است. شرکت بازرگانی دولتی ایران هم وظیفه تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور را بر عهده دارد و ناچار به اخذ وام‌های متعدد و سنگین از نظام بانکی به خصوص بانک کشاورزی بوده و به همین دلیل، در زمره ۱۰ شرکت دولتی با بالاترین بدهی قرار گرفته است.

شرکت ملی گاز ایران به خاطر مطالبات غیرنقدی از شرکت‌های فرعی خود بابت وجوه سرمایه‌ای و همچنین طلب ارزی که از مشتریان داخلی و خارجی گاز و محصولات گازی دارد، دارایی بالایی دارد. گفتنی است این شرکت‌های فرعی باید این وجوه را به صورت سالانه به شرکت اصلی خود (شرکت ملی گاز ایران) بابت خرید گاز پرداخت کنند ولی به جای این کار، این وجوه را در سال‌های بعد، به عنوان افزایش سرمایه (آورده شرکت اصلی) در حساب خود لحاظ می‌کنند. شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به خاطر مطالباتی که از اشخاص وابسته خود به خصوص شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس و همچنین طلبی که از پالایشگاه‌های نفت و شرکت‌های زیرمجموعه خود دارد، دارایی بالایی دارد.

میزان دارایی بالای شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) هم به خاطر مطالبات بالای این شرکت از شرکت‌های فرعی خود و همچنین کشورهای همجوار است. بخش اعظم مطالبات توانیر از شرکت‌های فرعی خود بابت فروش برق توسط شرکت مدیریت شبکه برق ایران به شرکت‌های توزیع نیروی برق و شرکت‌های برق منطقه‌ای و سایر عملیات مالی مرتبط است. به علاوه، ارزش تأسیسات صنعت برق اعم از خطوط انتقال و توزیع برق و همچنین نیروگاه‌های تولید برق هم نقش مهمی در دارایی بالای شرکت توانیر دارد.

ایده مجلس برای همخوانی دخل و خرج مردم

قالیباف: ما در مجلس برای برنامه هفتم به دولت پیشنهاد دادیم افزایش قیمت ۲۵ قلم کالای سبد معیشت مردم از رقم افزایش سالانه حقوق کارگران بیشتر نباشد

گزارش یک

خانه ملت

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به پیشنهاد نمایندگان برای بهبود معیشت مردم در قالب برنامه هفتم گفت: پیشنهاد ما برای برنامه توسعه هفتم این است که افزایش قیمت سالانه ۲۵ قلم کالای اساسی با رقم افزایش حقوق کارگری و کارمندی هماهنگ شود. ما می‌توانیم روی ۲۵ قلم کالای اساسی که حدود هشت قلم آن مواد غذایی و بقیه آن وسایل زندگی است، متمرکز شویم و قیمت تمام‌شده این ۲۵ قلم کالا را با میزان افزایش حقوق کارمندان، هماهنگ کنیم، یعنی اگر حقوق کارمندان را ۲۵ درصد افزایش می‌دهیم، تورم این ۲۵ قلم کالا نباید بیشتر از ۲۵ درصد باشد.

رئیس مجلس در سال پایانی مجلس یازدهم عملکرد مجلس را راضی‌کننده دانست و در گفت‌وگوی زنده تلویزیونی از دغدغه‌های اقتصادی و معیشتی مردم سخن گفت. محمدباقر قالیباف در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه در سه سال گذشته عملکرد مجلس چگونه بوده است، گفت: ابتدا باید بگویم که از مجلس راضی هستیم اما قانع نیستیم. بیش از ۸۰ درصد نقشه راه مجلس، طی این سه سال پیش رفته است. ما معتقدیم حتماً باید تلاش بیشتری در این کار انجام دهیم و در سال چهارم این موضوع در دستور کار ماست که برخی از طرح‌ها و لوایح ما که باید انجام شود، با قدرت این موارد را پیش ببریم، به ویژه کارهای سال آخر را با همان تحرک سال اول انجام دهیم.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به موضوعات روز مردم گفت: موضوعاتی چون خودرو، گرانی کالاهای اساسی و اجاره‌بهای مسکن، ارز و همچنین سلامت از مهم‌ترین دغدغه‌های مردم محسوب می‌شوند، در درجه بعدی نیز نرخ تورم و اشتغال از مقوله‌های دارای اهمیت هستند.

■ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز را بازنگری و اصلاح کردیم

قالیباف در ادامه در زمینه اقدامات مجلس در زمینه مباحث ارزی گفت: در مورد بحث ارز ابتدا ما قانون مربوط به قاچاق کالا و ارز را در این مجلس دو مرتبه به طور کامل بازنگری و اصلاح کردیم و این قانون ابلاغ شده است. مسئله قاچاق کالا و مشکلاتی که در تولید اثر می‌گذارد، هم روزمره است و هم افق طولانی و میان‌مدت دارد. یکی از بحث‌های بانک مرکزی در حوزه ارز این بوده که مسئولیت مستقیم ارز با کیست؟

قالیباف گفت: بحث مربوط به ارز و برخورد با متخلفان در این حوزه یا بحث مربوط به سکه در این قانون کاملاً شفاف و روشن است که این مسئولیت با بانک مرکزی است، حتی نقش بانک مرکزی در دخالت بر موضوعات ارزی، درآمد ارزی و نحوه توزیع ارزی و مخصوصاً با مشکلاتی که ما در حوزه تحریم داریم، سبد ارزی و جغرافیایی ارزی که ما داریم، اینها همه از موضوعاتی است که در قانون پیش‌بینی کرده‌ایم.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه در پاسخ به سؤالی درباره سرانجام حذف ارز ترجیحی و آثار آن در کشور بیان کرد: ما به هر حال یک قانون دائمی داریم که در قانون دائمی در رابطه با ارز، به مدیریت شناور اشاره شده است. به هر حال در مجلس مدت‌ها روی این موضوع بحث شده، در برنامه ششم روی این موضوع بحث شده و در قانون سالانه بودجه و هم در قانون دائمی بحث مربوط به شناور مدیریت‌شده درباره ارز آمده و این مشخص و روشن است.

وی با بیان اینکه باید پیشنهادی به مجلس ارائه و قانون اصلاح شود، بیان کرد: عقل و منطق و مدیریت حکم می‌کند که به قانون تن بدهیم.

قالیباف گفت: در همین قانون حذف ارز ترجیحی بحث این بوده که در ارز جدید یک قیمت مقطوع برای بخشی از کالاها در نظر گرفته شود، لذا مجلس که این موضوع را تصویب کرده به دو نکته اشاره داشته است؛ ارز ترجیحی را حذف کرده ولی در کنارش کالابرگ الکترونیکی را نگه داشته است.

■ طبق مصوبه مجلس، قیمت کالاها باید مطابق قیمت شهریور ۱۴۰۰ باشد

رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: شما اگر به قانون بودجه دقت کنید، حتی ما در این کالابرگ الکترونیکی گفته‌ایم، قیمت‌ها باید مطابق شهریور ۱۴۰۰ باشد.

وی ادامه داد: ما ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی را حذف کردیم و از سوی دیگر کالابرگ الکترونیکی را اجرا نکردیم، لذا خواستیم کالابرگ الکترونیکی را با یارانه نقدی جبران کنیم. وقتی با این شتاب تورم در کشور وجود دارد، آیا به میزانی که ما یارانه در کشور می‌دهیم، سیاست جبرانی مربوط به افزایش قیمت‌ها دنبال می‌شود؟ این مسئله کفاف کار را نمی‌دهد.

وی با بیان اینکه باید این اشکال را به کمک همدیگر برطرف کنیم، ادامه داد: ما در حوزه مسئولیت‌ها دقیقاً بر اساس کار کارشناسی پیش رفته‌ایم، ضمن اینکه پیشنهاد دولت هم در بودجه سال ۱۴۰۱ برای حذف ارز ترجیحی همانند نظر مجلس بوده است. اگر کماکان مشکلی باشد می‌توان آن را منعکس کرد تا آن را بررسی کنیم و برای آن پیشنهاد و راه‌حل ارائه دهیم.

■ به دولت اجازه دادیم از کالابرگ استفاده کند

وی درباره جزئیات شرایط کالابرگ الکترونیکی و رفع مشکلات مردم برای تأمین سفره معیشتی در شرایط تورم عنوان کرد: در مجلس شورای اسلامی و در سال ۱۴۰۲ موضوع کالابرگ را برای دومین بار بررسی کردیم و به دولت اجازه دادیم از این روش استفاده کند.

رئیس مجلس شورای اسلامی افزود: به نظر می‌رسد پیاده‌سازی و اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی برای دولت تا حدی زمانبر بود اما اکنون دولت اعلام کرده است آمادگی لازم را دارد و این طرح را به صورت آزمایشی در برخی استان‌ها اجرایی کرده است. با توجه به شرایط فعلی، دولت آمادگی آن را دارد که این طرح را به صورت سراسری اجرا کند.

قالیباف در پاسخ به این سؤال که آیا این طرح امسال اجرایی می‌شود؟ عنوان کرد: در حال حاضر افراد می‌توانند بر اساس یارانه‌ای که به آنها تعلق می‌گیرد، کالا یا نقدینگی دریافت کنند، اما من معتقدم این هم مشکل مردم را حل نمی‌کند.

وی عنوان کرد: باید آنچه در قانون آمده را در سیاست‌های جبرانی خود لحاظ کنیم. مابه‌التفاوت ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی با ارز آزاد یا باید به واردکننده نهاده‌ها داده می‌شد یا آنکه ارز شناور مدیریت شده در نظر می‌گرفتیم و این اختلاف در قیمت ارز را به انتهای زنجیره مصرف و سفره مردم می‌رساندیم.

■ پیشنهاد معیشتی مجلس برای برنامه هفتم

وی متذکر شد: بیش از ۸۰ درصد مردم با ۲۵ قلم کالا سر و کار دارند. اعتقاد ما بر این است که باید قیمت این ۲۵ قلم را با میزان افزایش حقوق کارگری و کارمندی هماهنگ و باید بر این موضوع تمرکز کنیم، یعنی اگر افزایش حقوق‌ها ۲۰ درصد است، افزایش قیمت این اقلام نباید بیش از ۲۰ درصد باشد.

رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد: در بخش مصرفی باید کالا بدهیم، چراکه اگر پول بدهیم با مشکل افزایش نقدینگی مواجه خواهیم شد. این ارائه کالا از طرف دیگر به بخش تولید مرتبط و منجر به افزایش تولید و اشتغال خواهد شد. قانونگذاری در این زمینه انجام گرفته است. اجرا به عهده دولت است و مجلس نیز در این مسیر همراهی می‌کند، البته دولت نیز از جهات مختلف تلاش خود را انجام داده است.

■ دولت، خودروساز و مردم از تولید خودرو ناراضی هستند

رئیس مجلس با بیان اینکه یکی از مشکلاتی که امروز تولید خودروی کشور دارد این است که هم دولت، هم خودروساز و هم مردم ناراضی هستند، عنوان کرد: این نشان می‌دهد مسیر غلطی را طی می‌کنیم، از این رو زمانی که می‌گوییم حمایت از تولید باید کاهنده باشد، یعنی صنعت خودروی ما طی ۱۰ تا ۱۵ سال بتواند به نقطه مطلوبی برسد. حال آنکه در شرایطی که ممنوعیت واردات خودرو داریم یا شرایطی قرار داده‌ایم که واردات به صرفه نباشد، نمی‌توانیم صبر کنیم ۴۰ سال بگذرد و هنوز نتوانیم یک خودروی باکیفیت تولید کنیم.

وی با تأکید بر اینکه دولت باید در اجرای قانون واردات خودرو که در مجلس تصویب شد، تعجیل کند، اظهار داشت: معتقد بودیم دولت از طریق همان قانون قبل و طی آیین‌نامه‌ای هم می‌توانست خودروی دست‌دوم را وارد کند و هم می‌توانست در این خصوص از مجلس سؤال بپرسد که البته این واردات شرایط دارد که چند سال، چگونه و با چه خدمات پس از فروشی وارد شود؟

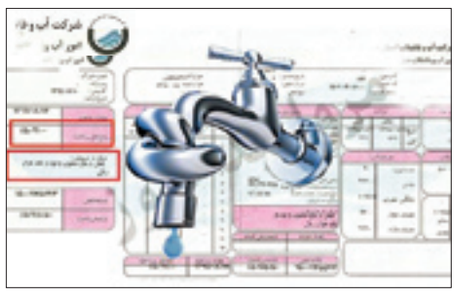
رئیس مجلس همچنین با اشاره به لایحه دولت برای واردات خودرو که دوفوریت آن در مجلس تصویب شده است، عنوان کرد: این موضوع در کاهش قیمت و ایجاد رقابت میان خودروسازان داخلی مؤثر خواهد بود تا خودروساز فکر نکند می‌تواند هر ماشینی به مردم بدهد و وقتی نیاز سالانه ما ۲ میلیون خودرو است، یک‌میلیون خودرو بدهد و برای توزیع آن نیز از بدترین روش واگذاری یعنی قرعه‌کشی استفاده کند.

قالیباف همچنین با اشاره به لایحه واردات خودروهای دست‌دوم تصریح کرد: دوفوریت این لایحه تصویب شده است و معتقدیم دولت می‌تواند این کار را انجام دهد و خود این لایحه در کاهش قیمت و همچنین در رقابت در تولید داخل و افزایش کیفیت تأثیرگذار است.

وی با اشاره به طرح اجاره‌خانه در مجلس گفت: در رابطه با طرح اجاره‌خانه هم طرحی در مجلس در حال بررسی است و هم دولت لایحه‌ای پیش‌بینی کرده بود، در نهایت این طرح و لایحه یکی و دوفوریت آن در مجلس تصویب شد و امروز در صحن مجلس به ماده ۹ این قانون رسیده‌ایم و تا پایان خرداد این قانون را تمام می‌کنیم.

رئیس مجلس تأکید کرد: هرجا توفیق خدمت داشتم گفته‌ام درست است که به تکلیف عمل می‌کنم اما مدیران باید نتیجه‌محور عمل کنند، مردم باید از نتیجه تصمیمات ما بهره‌مند شوند که اگر غیر از این باشد، به تکلیف خود عمل نکرده‌ایم. شرایط کشور به گونه‌ای است که باید وظیفه خود را انجام دهیم، لذا اگر کوتاهی کرده‌ام از ملت عزیز عذرخواهی می‌کنم. در چارچوب وظایف مجلس، شبانه‌روز با همکاران خود تلاش داریم وظایف قانونی خود را با اختیاراتی که داریم، انجام دهیم و چیزی کم نگذاریم. ما به یکایک مردم عزیز افتخار می‌کنیم و امیدواریم خادم خوبی برای آنها باشیم.

خبر



صرفه‌جویی ۲ مترمکعبی ۲ درصد پرمصرف مشکل آب تهران را حل می‌کند

۲ درصد از مشترکان شهر تهران بیش از دو برابر الگو مصرف می‌کنند. به مشترکانی که ماهانه بیش از ۴۸ مترمکعب آب مصرف می‌کنند، در مرحله اول تذکر و در صورت بی‌توجهی اخطار می‌دهیم و با ادامه بی‌توجهی به اخطارها ناچاریم برای رعایت حقوق سایر شهروندان، آب مشترکان بدمصرف را در ساعاتی از روز قطع کنیم.

بر اساس آمار هواشناسی استان تهران میزان بارندگی در سال گذشته نسبت به میانگین بلندمدت ۴۴ درصد کاهش و نسبت به سال گذشته که سال خشکی محسوب می‌شود ۶ درصد کاهش یافته است، از این رو با فرا رسیدن گرما، مصرف آب ساکنان پایتخت در همان روزهای نخست به مرز هشدار رسیده است. محسن اردکانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه مصرف آب شهروندان تهرانی در خردادماه امسال با رقم ۵۲ هزار لیتر در ثانیه نسبت به میزان مصرف سال‌های گذشته در این بازه زمانی، بی‌سابقه بوده است، گفت: با وجودی که مصرف آب امسال در اردیبهشت‌ماه نسبت به سال گذشته قابل قبول بوده، اما در چهارم خردادماه از ساعت ۱۲ تا ۱۲:۴۵ در هر ثانیه ۵۲ هزار لیتر آب مصرف شده که این رقم به طور میانگین در آن روز ۴۱ هزار لیتر بوده، در حالی که سال گذشته در این زمان ۳۷ هزار لیتر آب مصرف شده است.

وی مدیریت بهینه مصرف آب شرب را در دسترس‌ترین راه حل مشکل کم‌آبی تهران دانست و گفت: از آنجا که آب کالایی غیرقابل تولید است و برای تأمین آن نیازمند بارش‌ها هستیم، در صورتی که بارش به اندازه کافی نباشد، راهی برای تأمین آب اضافی نداریم و در این شرایط باید همه ما به مدیریت مصرف آب توجه بیشتری داشته باشیم.

■ ضرورت کاهش ۲ مترمکعبی مصرف ماهانه آب خانوارهای پرمصرف

به گفته مدیرعامل آبفای استان تهران، اگر مشترکان پرمصرفی که بیش از دو برابر الگو آب مصرف می‌کنند، روزانه تنها دو مترمکعب از مصرف‌شان را کم کنند، ۱۰۰ میلیون مترمکعب در سال آب ذخیره می‌شود و مشکلی برای تأمین آب تهران نخواهیم داشت.

اردکانی با بیان اینکه الگوی مصرف آب در تهران ۱۴ مترمکعب در ماه به ازای هر خانوار است که ۴۷ درصد از مشترکان شرکت آب و فاضلاب استان تهران بیش از الگوی آب مصرف می‌کنند، اظهار کرد: همچنین مشترکانی که ماهانه تا ۱۴ مترمکعب آب مصرف می‌کنند «خوش‌مصرف»، مشترکانی که ماهانه ۱۴ تا ۲۸ مترمکعب آب مصرف می‌کنند «پرمصرف» و مشترکانی که ماهانه بیش از ۲۸ مترمکعب آب مصرف می‌کنند «بدمصرف» محسوب می‌شوند.

به گفته وی در استان تهران سالانه یک‌میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب آب توزیع می‌شود که سهم شهر تهران از این میزان یک‌میلیارد و ۱۲۰ میلیون مترمکعب است و تنها با ۱۰ درصد صرفه‌جویی در مصرف آب شهر تهران، ۱۲۰ میلیون مترمکعب به آب در دسترس سایر شهروندان اضافه خواهد شد. مصرف آب شرب تهران طی سه روز گذشته رکورد زد و از ۵۱ هزار لیتر در ثانیه فراتر رفت.

معافیت مالیاتی برای خانه‌های اجاره‌ای خانوارهای دارای ۳ فرزند

مجلس شورای اسلامی مقرر کرد، افرادی که خانه‌های خود را به خانوار دارای سه فرزند و خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی اجاره دهند، مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف مالیاتی شوند.

به گزارش خانه ملت، نمایندگان در نشست علنی دیروز مجلس شورای اسلامی در جریان ادامه رسیدگی به گزارش کمیسیون عمران در مورد طرح دو فوریتی کنترل و ساماندهی اجاره بهای املاک مسکونی با ماده ۱۰ این طرح با ۲۱۲ رأی موافق، دو رأی مخالف و هفت رأی ممتنع از مجموع ۲۶۱ نماینده حاضر در صحن موافقت کردند. این طرح معافیت‌هایی برای صاحبان خانه دارد. در صورت انعقاد قرارداد بلندمدت اجاره واحد مسکونی و عدم فسخ قرارداد در طول دوره، درآمد اجاره برای قرارداد دو ساله مشمول ۷۰ درصد تخفیف و برای قرارداد سه سال و بیشتر مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف می‌شود. همچنین در صورت اجاره واحد مسکونی به خانوار دارای سه فرزند و بیشتر، خانوار تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی، سازمان بهزیستی یا سه دهک پایین درآمدی بر اساس تأییدیه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف خواهد شد. واحدهایی که میزان اجاره بهای آنها حداقل ۱۵ درصد کمتر از ارزش اجاره منطقه‌ای موضوع ماده ۹ این قانون باشد از ۵۰ درصد تخفیف مالیات بر درآمد اجاره برخوردار می‌شوند. آیین‌نامه اجرایی این جزء توسط وزارت راه و شهرسازی تدوین می‌شود و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پراید هاچبک مدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید شیری و شماره پلاک ایران ۳۸-۹۹۶ن۹۷ و شماره موتور ۵۰۱۲۴۲۲ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰D۵۷۶۳۳۵۴ متعلق به بهنام اسدی با کد ملی ۰۳۱۱۳۴۲۴۸۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
البرز

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پژو پارس XU۷ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۳۸-۶۳۸م۸۳ و شماره موتور ۱۲۴K۱۱۲۰۶۰۶ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۱HH۰۰۸۴۳۸ متعلق به احمد قارلقی با کد ملی ۳۹۶۰۳۱۵۰۴۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
البرز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی پهلوان شش پلی با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۷ بابل امضاء شده ؛ طی درخواست ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۰۹۴۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ تقاضای صدور سند المثنی یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۴۷۰ فرعی از ۳- اصلی بخش ۱۰ ثبت بابل که ذیل دفتر ۲۸ صفحه ۱۷۸ ثبت ۲۶۸۱ به نام ایشان ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده سپس در اثر جابه جایی مفقود شده را نموده است ؛ لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن اعلام مقتضی است چنان چه سند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه شد از انجام هر گونه اقدام خودداری گردد و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید. سریال مفقودی: ۴۱۳۹۷۲ می‌باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۱۰
سید مهدی حسینی کریمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل
شناسه آگهی: ۱۵۰۵۸۲۵

مجمع عمومی سالیانه

بدین‌وسیله از کلیه شرکاء / سهامداران **شرکت مجمع حامیان اقتصاد سالم برنا** سهامی خاص به شماره ثبت ۵۱۷۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۶۹۲۱۵ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه شرکت که در ساعت ۱۰،۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ در محل تهران / خیابان کارگر شمالی / بن‌بست امین / پلاک ۱۰/ واحد ۴ تشکیل می‌شود حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی:

۱ـ انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲ـ انتخاب بازرسان
۳ـ انتخاب مدیر عامل

هیئت مدیره

آگهی مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای (۲۰۰۱۰۰۱۱۰۵۰۰۰۲۳۰) نوبت اول

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

■ **مناقصه‌گزار:** شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران-مدیریت کالا
■ **موضوع مناقصه:** تأمین اقلام یدکی ابزار دقیق توربین گازی سولزر S۷، تحت تقاضای شماره ZPS-۰۱۴۰۰۳۷-TR/S۰۱
■ **مبلغ برآورد مناقصه:** ۱۶/۰۰۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال

۱- **محل و مکان تحویل:** اداره عملیات کالای شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واقع در تهران
۲- **مدت اجرای کار:** ۲۴ ماه شمسی
۳- **مدت پیمان:** ۴۲ ماه شمسی
۴- **نام دستگاه نظارت:** شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران-اداره مهندسی توسعه ساخت و منابع کالا
۵- قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
۶- به دلیل اهمیت ویژه استفاده از کالاهای تخصصی دارای کیفیت مناسب و مورد تأیید در صنعت نفت، صرفاً پیشنهادات تولیدکنندگان / سازندگان داخلی مندرج در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی (AVL نفت) که فعال در زمینه ساخت و تولید اقلام ابزار دقیق / ادوات و شیر آلات کنترلی می‌باشند مورد بررسی قرار گرفته و پیشنهاد تولیدکنندگان / سازندگان خارج از AVL به‌دلیل عدم حضور در فهرست بلند دستگاه مرکزی نفت و پیشنهاد شرکت‌های تأمین‌کننده، مورد قبول نمی‌باشد. ارائه تصویر کد ثبت نام در سامانه EP جهت کالای مورد تقاضا؛ همراه با اسناد مناقصه در **پاکت ب**، الزامی است.
۷- درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی و کد پایگاه ملی مناقصات (الزامی) در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد.
۸- روش ارزیابی مالی بر اساس دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۷۹۶-۲۰/۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ وزارت نفت می‌باشد.

■ **نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مبلغ ۸۰۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می‌باشد. تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۳۸۱۶۲۸۰۱ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واریز و ضمانتنامه یا رسید پرداخت وجه؛ در سامانه بارگذاری گردد.

■ **زمان و نحوه خرید اسناد مناقصه:** شرکت‌کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید اسناد و پرداخت هزینه از طریق اتصال به درگاه پرداخت الکترونیک اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند.
■ ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع‌رسانی برای کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه الزامی است.

■ **مهلت و محل تحویل پیشنهادات تکمیل شده:** شرکت‌کنندگان باید حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۷، نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار /اصل رسید واریز وجه) لاک و مهر شده به دفتر کمیسیون مناقصات در مهلت مذکور و دریافت رسید مربوطه اقدام نمایند.

■ **زمان و محل گشایش پاکات:** پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵، در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- نرسیده به خیابان جعفر شهری (سپند)- پلاک ۱۸۸- طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مناقصه، در محل کمیسیون مناقصات در روز گشایش پاکات بلامانع می‌باشد.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های ذیل مراجعه و یا با شماره ۶۱۶۳۰۰۵۴ و ۶۱۶۳۰۴۳۳-۰۲۱ آقای نجفی‌نیا تماس حاصل فرمایید.

www.shana.ir ■ www.setadiran.ir ■ www.ioptc.ir

شناسه آگهی: ۱۵۰۴۱۸۴
روابط عمومی