نقشه سرقت از صرافی در دست حسابدار شرکت

■ جلال مهرگان

حسابدار یک شرکت صرافی که با همدستی دو نفر از دوستانش نقشه سرقت ۵۶۰ هزار دلار را طراحی و اجرا کرده‌بود، بازداشت شد. مرد حسابدار مدعی است وقتی متوجه پولشویی در صرافی شده نقشه سرقت را طراحی و اجرا کرده‌است.

۲۴ اسفندماه سال گذشته مأموران پلیس آگاهی تهران از حادثه تیراندازی در خیابان میرداماد با خبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد دو سارق موتورسوار پس از متوقف کردن تاکسی عبوری به سمت خودرو سه گلوله شلیک کرده و با تهدید یکی از سرنشینان کوله‌پشتی حامل ۵۶۰هزار دلار را سرقت کرده و گریخته‌اند. یکی از سرنشینان که دختری جوان بود و در جریان حادثه از ناحیه دست زخمی شده‌بود، گفت: من و همکارم کارمندان یکی از صرافی‌های خیابان میرداماد هستیم. ساعتی قبل برای تهیه دلار به بازار تهران رفتیم و بعد از تهیه دلار با تاکسی در مسیر برگشت به سمت صرافی بودیم. نزدیکی صرافی بود که یک موتورسیکلت راهمان را سد کرد. بعد هم ترک‌نشین پیاده شد و با اسلحه کمری به سمت تاکسی شلیک کرد و کوله‌پشتی حاوی دلارها را سرقت کرد و به همراه همدستش گریخت.

همزمان با مطرح‌شدن شکایت، تحقیقات پلیس برای بازداشت سارقان مسلح به جریان افتاد. بررسی‌های میدانی نشان داد سارقان موتورسوار ساعتی قبل از حادثه کارمندان صرافی را تا بازار تهران تعقیب کرده و در مسیر بازگشت و پس از اطمینان از تهیه دلار، در فرصت مناسب سناریوی سرقت را رقم زده‌اند.

در شاخه دیگری از تحقیقات کارآگاهان پلیس اطمینان پیدا کردند سرنخ سرقت در دست یکی از کارکنان صرافی است. بعد از آن بود که حسابدار صرافی که از زمان جابه‌جایی دلارها با خبر بوده به عنوان مظنون تحت مراقب قرار گرفت. با کامل‌شدن بررسی‌ها وی به عنوان مظنون بازداشت شد و در جریان تحقیقات به سرقت با همدستی دو نفر از دوستانش اعتراف کرد.

او در بازجویی‌ها گفت: من لیسانس حسابداری دارم. از ۱۲ سال قبل به عنوان حسابدار در صرافی کار می‌کردم. از مدتی قبل متوجه شدم صرافی‌ها و شرکت‌های زیادی در جریان پولشویی‌هایی که در صرافی محل کارم انجام می‌شود، دخالت دارند و به این شیوه پول‌های زیادی در این بین جابه‌جا می‌شود، برای همین وسوسه شدم هنگام جابه‌جایی دلارها یکی از محموله‌ها را سرقت کنم. متهم ادامه داد: برای اجرای نقشه به همدست نیاز داشتم برای همین، موضوع را با دو نفر از دوستانم به نام‌های امیر و کامران مطرح کردم که پیشنهاد سرقت را قبول کردند. مطابق نقشه روزی که دو نفر از کارکنان صرافی با تاکسی برای تهیه دلار به بازار تهران رفتند، امیر و کامران آنها را با موتور تعقیب کردند و در مسیر برگشت دلارها را سرقت کردند. بعد از سرقت هم دلارها را به سه قسمت تقسیم کردیم. من سهم خودم را داخل تیوپ جاساز کردم و در باغ اجاره‌ای که داشتم دفن کردم تا وقتی آب‌ها از آسیاب افتاد، آن را نقد کنم که دستگیر شدم.

با اطلاعاتی که متهم در اختیار پلیس گذاشت دو همدست وی هم بازداشت شدند. دو متهم در بازجویی‌ها به سرقت اعتراف کردند.

■ **گفت‌وگو با امیر**

سابقه داری؟

نه. اولین‌بار است که بازداشت شدم.

شغلت چیست؟

در کار خرید و فروش ماشین، زمین یا هر چیز دیگری هستم.

اسلحه را از کجا آوردی؟

اسلحه و یک خشاب را از یک شوتی به مبلغ ۳۵ میلیون تومان خریدم.

درباره روز حادثه توضیح بده؟

آن روز مطابق نقشه کارمندان صرافی را دنبال کردیم. بعد از اینکه دلارها را تهیه کردند، چند کوچه پایین‌تر از صرافی تاکسی‌شان را متوقف کردیم. من سه گلوله شلیک کردم که دو گلوله به ماشین برخورد کرد و به نظرم دست دختری که داخل آن بود، زخمی شد و دلارها را سرقت کردیم.

بعد حادثه به کجا رفتی؟

به خانه کامران در چهاردانگه رفتیم و دلارها را تقسیم کردیم.

با سهمت چه کردی؟

من خودروی اپتیما خریدم و کامران هم برلیانس خرید. مقداری هم مانده‌بود که کشف شد و به صرافی پس دادند.

اولین‌بار بود که این نقشه را اجرا کردی؟

نه. قبلاً هم به همین شیوه قصد سرقت داشتیم. وقتی کارمند صرافی داشت با کوله حامل دلار به داخل صرافی می‌رفت، کوله را کشیدیم که موفق نشدیم.

فکر می‌کردی گرفتار پلیس شوی؟

نه. اگر فکرش را می‌کردم که سرقت نمی‌کردم. خریت کردم.

شهادت ۵ مدافع وطن در سراوان

پنج مرزبان در جریان حمله اشرار مسلح در شهرستان سراوان به شهادت رسیدند و چند مرزبان هم مجروح شدند.

حمله اشرار مسلح و گروهک‌های تروریستی به پاسگاه مرزی مک سوخته شهرستان سراوان سحرگاه شنبه اتفاق افتاد. در حالی که اشرار مسلح تلاش می‌کردند با عبور از مرز وارد کشور شوند با مقاومت مرزبانان مواجه شدند و پنج نفر از مرزبانان به شهادت رسیدند و چند نفر هم مجروح و به مراکز درمانی منتقل شدند. گروهبان یکم حسین بادامکی، گروهبان یکم علی غنی با تدبیر و سربازان محمد جمالزاده، یونس سیفی‌نژاد و ناصر حیدری به شهادت رسیدند. گروهبان یکم رضا برجی هم که نام وی در بین شهدا ثبت شده‌بود، در جریان عملیات احیا به زندگی بازگشت.

اینکه پنج مرزبان کشور در جریان عملیات کور از سوی اشرار مسلح و گروه‌های تکفیری به شهادت می‌رسند را فقط می‌شود به حساب ناامن بودن مرزها گذاشت. مرزهای شرق و غرب کشور همزمان با بروز آشوب‌های صورت گرفته سال گذشته بیش از هر زمان دیگری هدف نفوذ افراد پرخطر و قاچاق سلاح به کشور قرار گرفت، به طوری که بسیاری از گروه‌های تکفیری، فرصت این را پیدا کردند تا خود را بین مهاجران فراری از دست طالبان پنهان و به داخل کشور نفوذ کنند. آسیب‌هایی که از مجرای این نفوذها به کشور صورت گرفت، سبب شد بخش عمده‌ای از سلاح‌های قاچاق شده به دست مجرمانی برسد که در جریان ناامن کردن جامعه نقش دارند. ناامنی که سبب شده‌است از ابتدای سال ۱۶ پلیس در جریان تأمین امنیت جان خود را از دست بدهند، یعنی به طور میانگین هر سه روز و نیم یکی از مأموران فرمانده انتظامی در جریان تأمین امنیت به شهادت رسیده‌اند؛ مأمورانی که از سرباز مرزبان تا فرماندهان فراجا را شامل می‌شود و به این نگرانی دامن می‌زند که گستره ناامنی در کشور که با جنگ‌های ترکیبی پیوند خورده‌است، قدرت تاب‌آوری مخلان امنیت را افزایش داده‌است.

همه دولت‌ها برای تأمین امنیت خود چاره‌ای جز هزینه‌کردن ندارند و به جای اینکه مدام پیکر سربازان خود را بدرقه کنند، هزینه‌های پرداخت شده را صرف تجهیز و به روزرسانی نیروی انسانی و تجهیزات نوین می‌کنند. شنا کردن خلاف جهت آب و خط و نشان کشیدن برای مخلان امنیت، منجر به تقویت و سازماندهی نیروهای دفاعی نمی‌شود، بنابراین برای تقویت سازوکارهای امنیتی راهی جز هزینه‌کردن برای افزایش توان دفاعی وجود ندارد.

بازداشت قاتل فراری داخل تاکسی

مردی که پس از ارتکاب قتل در شیراز به سمت شهرستان نطنز فرار می‌کرد، داخل تاکسی بازداشت شد.

سرهنگ مهدی کریمی، فرمانده انتظامی شهرستان نطنز گفت: روز گذشته مأموران پلیس شیراز از درگیری خونین در یکی از محله‌ها باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد حادثه خونین در جریان یک نزاع رقم خورده و عامل حادثه از محل متواری شده‌است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی مشخص شد متهم به عنوان مسافر سوار تاکسی و در حال فرار به سمت شهرستان نطنز است که تاکسی مورد نظر حوالی شهر متوقف و متهم بازداشت شد. متهم در بازجویی‌ها به ارتکاب قتل و زخمی کردن دو نفر دیگر در جریان نزاع اعتراف کرد.

قتل زوج پزشک برای تصاحب خانه ۵۰۰ میلیارد تومانی

■ آرمین بینا

مرد کارخانه‌دار که متهم است با ۱۰ عضو باندش، پزشک سرشناس و همسرش را برای تصاحب خانه ۵۰۰ میلیارد تومانی به قتل رسانده‌اند، ۲۰ روز پس از ارتکاب جنایت بازداشت شدند.

روز پنج‌شنبه ۱۴ اردیبهشت‌ماه امسال مرد جوانی در تهران به اداره پلیس رفت و از گم شدن ناگهانی دایی و زن دایی پزشکش شکایت کرد.

شاکی در توضیح ماجرا گفت: «دایی‌ام متخصص گوش، حلق و بینی است و همسرش هم پزشک است و هر دو در بیمارستان عرفان طبابت می‌کنند. آنها خانه بزرگی در منطقه ولنجک در شمال تهران دارند و با هم زندگی می‌کنند و فرزندشان هم در کشور امریکا ساکن است، به همین خاطر آنها تنها هستند و من یا مادرم هر چند روز یک‌بار با آنها در تماس هستیم یا به خانه‌شان می‌رویم و به آنها سر می‌زنیم. یک روز قبل سرایدار دایی‌ام به من خبر داد دایی و زن‌دایی‌ام به‌طور ناگهانی ناپدید شده‌اند. او گفت در همین چند روز هم چند مرد ناشناس به خانه دایی‌ام دستبرد زده و خودروی سانتافه و مقداری از وسایل و مدارک آنها را سرقت کرده‌اند. پس از آن من و بستگانمان همه جا سر زدیم، اما هیچ ردی از دایی و زن‌دایی‌ام پیدا نکردیم. الان نگران هستیم که برای آنها اتفاق بدی رخ داده باشد.»

■ **خانه مرموز**

با طرح این شکایت، تیم زبده‌ای از کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی تهران به دستور قاضی شعبه ۱۱ دادسرای امور جنایی تهران تحقیقات خود را برای یافتن ردی از زن و شوهر گمشده آغاز کردند.

نخستین بررسی‌ها نشان داد دکتر رضا ضیایی و همسرش مینو صابری روز یک‌شنبه ۱۰ اردیبهشت‌ماه با یکی از خودروهای سانتافه‌شان از خانه‌شان در منطقه ولنجک خارج شده و پس از آن دیگر به خانه بازنگشته‌اند. از طرفی هم مشخص شد زوج پزشک وضع مالی خوبی دارند و قرار بوده خانه ویلایی هزار متری که در شهرک غرب دارند را به مردی به نام سروش بفروشند. مأموران پلیس دریافتند آخرین فردی که با زن و شوهر گمشده تماس داشته، سروش بوده است.

بدین ترتیب مأموران در تحقیقات تخصصی و بررسی دوربین‌های مداربسته متوجه شدند زن و شوهر با خودروی سانتافه مشکی به خانه ویلایی شهرک غرب رفته‌اند. بازبینی دوربین‌های اطراف محل حادثه نشان داد زن و شوهر خودرویشان را در کوچه پارک می‌کنند و زنگ خانه را به صدا درمی‌آورند و لحظاتی بعد مرد جوانی با لباس آستین کوتاه مشکی در را به روی آنها باز می‌کند و بعد از دست دادن و خوش و بش کردن با زوج پزشک، آنها را به داخل پذیرایی راهنمایی می‌کند. در قسمت دیگری از فیلم مشخص می‌شود علاوه بر آن مرد جوان چند مرد دیگر هم داخل خانه ویلایی هستند. دوربین‌ها نشان می‌دهند زن و شوهر گمشده پس از ورود به پذیرایی دیگر از آنجا بیرون نمی‌آیند، اما چند ساعت بعد خودرویشان در حالی که مرد ناشناسی پشت فرمان نشسته است و خبری از آقای پزشک و همسرش نیست از کوچه خارج می‌شود. بررسی‌های فنی مأموران حکایت از آن داشت سرنوشت زوج پزشک در همان خانه ویلایی مرموز رقم خورده است.

■ **خانه ۵۰۰ میلیارد تومانی**

بدین ترتیب مأموران تحقیقات خود را روی خانه ویلایی متمرکز کردند که مشخص شد خانه ویلایی حدود ۵۰۰میلیارد تومان ارزش دارد و دکتر ضیایی هم آن را به مردی به نام سروش اجاره داده و قرار بوده به او بفروشد، اما با هم اختلاف پیدا می‌کنند. از سوی دیگر مأموران در بررسی‌های تخصصی دریافتند سند خانه میلیاردی به صورت جعلی به نام سروش منتقل شده است. کارآگاهان مبارزه با آدم‌ربایی پلیس آگاهی در ادامه تحقیقات خود به ردپای باند ۱۱ نفره‌ای رسیدند که سروش برای آدم‌ربایی، جعل سند و سرقت دو خودروی سانتافه و اموال و مدارک زوج پزشک تشکیل داده بود.

پزشک مقتول و همسرش

■ **بازداشت متهمان**

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران مخفیگاه متهمان را شناسایی و در چند عملیات همزمان تمامی اعضای باند را بازداشت کردند. در بازرسی از مخفیگاه متهمان، مأموران اسناد جعلی و مدارک سرقتی متعلق به دکتر ضیایی را نیز کشف کردند. متهمان در بازجویی‌ها همگی به قتل زوج پزشک اعتراف کردند، اما هر کدام قتل را به گردن دیگری انداخت. پدر و پسری که در شرکت تولیدی سروش کار می‌کردند و پس از قتل، اجساد زن و شوهر سالخورده را در بیابان‌های اطراف شهریار دفن کرده بودند قتل را به گردن سروش انداختند.

پسر جوان گفت: «من راننده سروش بودم و پدرم نیز در کارگاه تولیدی او کار می‌کرد. ما اهل یکی از روستاهای غرب ایران هستیم. مدتی قبل تعداد زیادی سکه طلای عتیقه پیدا کردیم. ما سکه‌های طلا را به سروش دادیم و قرار بود او مبلغ ۳میلیارد تومان به ما بدهد، اما امروز و فردا می‌کرد. روز حادثه او با ما تماس گرفت و گفت به خانه‌اش در شهرک غرب برویم تا پول سکه‌ها را به ما بدهد. وقتی وارد خانه ویلایی شدیم صحنه عجیبی دیدیم؛ سروش دو جسد را داخل نایلون بسته‌بندی کرده بود و از ما خواست با خودروی سانتافه مقتول اجساد را به بیرون منتقل و در بیابان‌های اطراف شهریار دفن کنیم. او گفت علاوه بر ۳ میلیارد طلب ما، ۴میلیارد هم به عنوان دستمزد انتقال اجساد می‌دهد و ما هم قبول کردیم و اجساد را از خانه خارج و بیرون از شهر دفن کردیم.»

وی در پایان گفت: «سروش خودش قاتل است و من و پدرم در قتل زوج پزشک دخالتی نداشتیم.»

سروش هم در بازجویی‌ها ادعا کرد با زوج فوت شده اختلاف ملکی داشته، اما او آنها را به قتل نرسانده و پسر و پدر، آنها را با شلیک گلوله به قتل رسانده‌اند. سرهنگ ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت تحقیقات از متهمان به دستور قاضی محمدجواد شفیعی، بازپرس شعبه پنجم دادسرای امور جنایی تهران ادامه دارد.

گفت‌وگو با سروش

چطور با دکتر ضیایی و همسرش آشنا شدی؟

من وضع مالی خوبی دارم. پدرم و جد پدری‌ام در کار نساجی فعالیت داشتند و من هم کارگاه تولید محصولات بهداشتی و دارویی دارم. از طرفی در کار خرید و فروش ملک هم فعالیت دارم. مدتی قبل تصمیم گرفتم خانه ویلایی در شهرک غرب بخرم و پس از رفت و آمد به چند بنگاه املاک، ملک دکتر ضیایی را به من معرفی کردند. وقتی آنجا را دیدم، پسندیدم و با دکتر و همسرش در بنگاه املاک قرار گذاشتم و خانه آنها را به مبلغ ۱۷۰ میلیارد تومان قولنامه کردم. آشنایی ما به خاطر خرید همان خانه ویلایی بود.

برای تصاحب همان خانه آنها را به قتل رساندی؟

من خانه آنها را ۱۷۰ میلیارد تومان خریده بودم و پولش را هم به آنها داده بودم و قرار نبود ملک آنها را تصاحب کنم. از طرفی من آنها را به قتل نرساندم، دو نفر از کارگرانم که پدر و پسر هستند روز حادثه با شلیک گلوله آنها را به قتل رساندند.

چرا روز حادثه آنها را به خانه ویلایی کشاندی؟

من اسفندماه سال قبل پول خرید خانه را تسویه کردم، اما آقای دکتر به خاطر اینکه هر روز دلار بالا می‌رفت، دبه می‌کرد و برای زدن سند به نام من به دفتر ثبت و اسناد رسمی نمی‌آمد. من خیلی در فشار بودم و اصرار داشتم او به قولش عمل کند، اما دکتر هر روز ۱۰۰ هزار یا ۲۰۰ هزار دلار به قیمت ملکش اضافه می‌کرد تا اینکه روز حادثه او را به خانه ویلایی کشاندم تا درباره قیمت نهایی به توافق برسیم.

چرا آنها را به قتل رساندید؟

من قبلش به دو نفر از کارگرانم که پدر و پسر هستند موضوع را گفته بودم که دکتر و همسرش مرا اذیت می‌کنند و سند را به نام من نمی‌زنند. پدر و پسر گفتند به من کمک می‌کنند و قرار بود دکتر و همسرش را فقط کتک بزنند و بترسانند و در نهایت به زور از آنها امضا بگیریم، اما وقتی آنها وارد خانه شدند ناگهان پدر و پسر که در گوشه‌ای مخفی شده بودند از پشت با دو کلت کمری به طرفشان شلیک کردند و زوج پزشک را به قتل رساندند. من آنقدر ترسیده بودم که از آنجا بیرون رفتم و قرار شد خود آنها اجساد را به بیرون منتقل کنند.

موضوع سرقت خودروها و مدارک مقتول چه بود؟

قرار شد آنها دو خودروی مقتول و همسرش را سرقت کنند و برای دستمزدشان بفروشند، به همین خاطر به خانه او رفتند و مدارک و اسناد دو خودرو را سرقت کردند.

چرا سند خانه را جعل کردی؟

وقتی مقتول حاضر نشد سند را به نام من بزند، از طریق یکی از دوستانم به دفتر ثبت و اسنادی معرفی شدم که جعل سند انجام می‌داد. وقتی موضوع را به رئیس دفتر اسناد گفتم، او وکالتنامه جعلی درست کرد تا با آن به دکتر فشار بیاورم و او را مجبور کنم سند را به نام من بزند و ۱۵۰ میلیون تومان بابت جعل وکالتنامه به دفتر ثبت اسناد دادم.

فکر می‌کردی دستتان رو شود؟

نه.

مفقودی

پلاک مشخصات داخل کابین خودرو کامیونت بنز ۵۰۸ مدل ۱۳۵۴ به رنگ زرد روغنی و شماره پلاک ایران ۷۸ - ۴۳۵هـ۱۴ و شماره موتور ۰۱۷۱۶۴ و شماره شاسی ۱۷۱۱۴۰ متعلق به سیدعلی بروجردی با کد ملی ۰۰۴۶۲۲۷۴۶۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
البرز

مفقودی

برگ سبز، برگ کمپانی و کارت خودرو بنز E۲۰۰ مدل ۲۰۰۸ به رنگ نقره‌ای بژ و شماره پلاک ایران ۳۰ - ۱۶۹س۴۶ و شماره موتور ۲۷۱۹۵۶۳۰۹۳۹۵۴۲ و شماره شاسی WDD۲۱۱۰۴۱۵L۰۱۵۳۶۹ متعلق به امید محمدزاده با کد ملی ۰۳۱۰۳۶۷۱۱۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
البرز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ شهرکرد بخش ۱۰ استان چهارمحال و بختیاری

به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد مورد رسیدگی و رأی آنها صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

■ **املاک واقع در رحمت‌آباد (دوتو) شهرکرد به شماره پلاک ۴ - اصلی**
■ ۲۳۴۴ فرعی اسماعیل قدیری دهکردی فرزند رمضان نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۳۲۶/۳۳ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از دکتر رحمت‌اله میرحقانی.
■ ۲۳۴۴ فرعی معصومه باقرزاده فرزند حشمت‌اله نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۳۲۶/۳۳ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از دکتر رحمت‌اله میرحقانی.
■ ۲۳۵۸ فرعی شرکت شایان‌گل بختیاری شش‌دانگ یک‌باب زمین زراعی با حقابه از قنات طبق قانون توزیع عادلانه آب‌های کشور به مساحت ۲۴۶۶۸۶ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از سیدرحمت‌اله میرحقانی.

■ **املاک واقع در حاج‌کهوا شهرکرد به شماره پلاک ۷ - اصلی**
■ ۳۶۱ فرعی سیدجمال محسنی دهکردی فرزند رحمت‌اله شش‌دانگ یک‌باب کوره مخروبه به مساحت ۱۹۷۴۹/۵۱ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از خدامراد بنی‌طالبی.

■ **املاک واقع در گودال چشمه شهرکرد به شماره پلاک ۱۱ - اصلی**
■ ۴۹۰۴ فرعی عرفان خاکسار حقانی فرزند مرتضی شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۲۵۶/۰۶ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از عبداله محمدیان.

■ **املاک واقع در حاجی‌آباد شهرکرد به شماره پلاک ۱۲ - اصلی**
■ ۶۸۵ فرعی مجید حیدری سورشجانی فرزند علی‌مردان نسبت به چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۱۵ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از محمد صادقی.
■ ۶۸۵ فرعی زهرا رضائی سورشجانی فرزند امیرقلی نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۱۵ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از محمد صادقی.

■ **املاک واقع در ابنیه فرخ‌شهر به شماره پلاک ۲۱ - اصلی**
■ ۳۶۱۴ فرعی مجزی شده از ۴۳۰ فرعی ماشاالله هادی‌زاده فرزند کرمعلی شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۹/۳۳ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از جعفر بنائی قهفرخی.

■ **املاک واقع در قریه هفشجان به شماره پلاک ۲۲۱ - اصلی**
■ ۴۰۸۷ فرعی مجید فرامرزی هفشجانی فرزند راه‌خدا شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۲۰۸/۱۲ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از لطیف صدیقی.
■ ۸۱۶۶ فرعی بابک اسماعیلی فرزند ذوالفقار شش‌دانگ یک‌باب دامداری به مساحت ۶۸۳۲/۴۷ مترمربع خریداری شده مع‌الواسطه از هدایت‌اله، حاج‌ناصر و منوچهر کیوانی.

■■■

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آرای صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

■ تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۳/۰۱
■ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۱۶

مهرعلی هیبتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ شهرستان شهرکرد

آگهی مناقصه
نوبت دوم

شهرداری ملارد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۱۴/ص‌ش/۱۴۰۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ موضوع بند ۲ مصوبه جلسه شماره ۱۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰، شورای اسلامی شهر ملارد، مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) با موضوع **اجرای عملیات ممیزی برای کل سطح شهر ملارد** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

■ کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

■ متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به‌عمل آورند.

۱) موضوع مناقصه: اجرای عملیات ممیزی برای کل سطح شهر ملارد
۲) مبلغ اعتبار: ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد میلیارد ریال).
۳) مدت اجرای کار: ۱۲ ماه.
۴) مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ ساعت ۱۴:۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد.
۵) مهلت قبول و بارگزاری پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ ساعت ۱۴:۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد.
۶) سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به صورت یکی از روش‌های مشروحه ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بارگزاری و اصل رسید بانکی واریز وجه یا ضمانتنامه بانکی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ ساعت ۱۴:۳۰ در پاکت لاک و مهر شده به دبیرخانه شهرداری واقع در بلوار رسول اکرم(ص)، ساختمان مرکزی شهرداری ملارد تسلیم گردد.
الف) رسید بانکی واریز وجه مذکور به حساب شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ سپرده شرکت در مناقصه نزد بانک ملی شعبه ملارد کد ۲۶۱۶.
ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری ملارد به حساب به شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ نزد بانک ملی ایران شعبه ملارد کد ۲۶۱۶.
۷) لازم به‌ذکر است نفرات اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.
۸) لازم به‌ذکر است سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
۹) لازم به‌ذکر است شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۱۰) هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه است.
۱۱) زمان بازگشایی پیشنهادها در ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ در سالن جلسات ساختمان مرکزی شهرداری ملارد می‌باشد.

محمد بهمنی - شهردار ملارد