گزیده خبر

برق ادارات پرمصرف در زمستان هم قطع می‌شود

سخنگوی صنعت برق گفت: طرح مدیریت مصرف برق در زمستان هم برای بخش اداری ادامه خواهد داشت.

مصطفی رجبی‌مشهدی در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرگزاری صداوسیما درباره مدیریت مصرف گاز به عنوان سوخت اصلی نیروگاه‌های تولیدکننده برق در زمستان گفت: یکی از ظرفیت‌های کمک‌کننده به کاهش مصرف، بخش اداری کشور است، به همین علت، بین مدیریت برق با شرکت ملی گاز ایران در این مورد، هماهنگی انجام شد. وی تشریح کرد: ادارات دارای هیترهای برقی یا حتی وسایل گرمایشی گازی باید در ساعات غیراداری، وسایل گرمایشی خود را خاموش کنند و مصرف خود را نسبت به سال گذشته کاهش دهند. سخنگوی صنعت برق افزود: اداراتی که این موضوع را رعایت نکنند، با قطع برق یا گاز مواجه می‌شوند. امیدواریم مانند همکاری خوبی که در تابستان با صنعت برق داشتند، در دوره سرد سال هم همکاری لازم را با صنعت برق داشته باشند.

آسیب‌شناسی ساخت خانه‌های یک طبقه

سیاست اخیر شرکت عمران شهرهای جدید مبنی بر واگذاری زمین به مردم برای ساخت خانه‌های ویلایی و یک طبقه باعث افزایش هزینه‌ها و اتلاف منابع می‌شود، در حالی که تقریباً همه کشورهای جهان و در اکثر شهرهای بزرگ با طراحی مناسب به سمت توسعه عمودی و بلندمرتبه‌سازی رفته‌اند.

علی شماعی، کارشناس عمران در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در حال حاضر عمده کشورهای توسعه‌یافته با ساخت برج و مجتمع‌های بزرگ از آب، برق و امکاناتی که در شهرها وجود دارد استفاده می‌کنند. به دلیل تجمیع امکانات و زیرساخت‌های شهری در کلانشهرها احداث ساختمان‌های بلندمقرون به‌صرفه‌تر از این است که هزینه‌ها در نقاط حومه‌ای صرف واحدهای یک طبقه شود. به گفته شماعی، امروزه در موضوعات شهرسازی و ساخت مسکن به مسائل محیط زیست، از جمله منابع آب، فضای سبز، هوا، انرژی و زیرساخت‌های شهری با وسواس نگاه می‌کنند. با توجه به اقلیم خشک ایران اگر ما به این مسائل بی‌توجه باشیم به مشکل می‌خوریم.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: احیای بافت‌های فرسوده داخل شهرها بسیار منطقی‌تر از ساخت مسکن در حومه است، اما در ایران شاید یکی از دلایل تمرکز برنامه‌های شهری در حومه کلانشهرها و شهرهای جدید، عدم‌ساختار محله‌محوری پایدار با تمام کاربری‌های مورد نیاز در هر محله و مشقت‌های ساخت‌وساز در بافت فرسوده باشد، زیرا ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده با توجه به مسائلی در خصوص تجمیع پلاک‌ها، موضوع وراثت خانه‌ها، دریافت پروانه و عدم‌مدیریت یکپارچه و غیره دشوار است، لذا به نظر می‌رسد دولت کار راحت‌تر را که ساخت مسکن در شهرهای جدید است، انتخاب کرده است، در حالی که آنجا با معضل تأمین امکانات مواجهیم. شماعی با اشاره به مشکلات تأمین آب در شهرهای حومه‌ای گفت: بخش قابل توجهی از آب در مسیر انتقال دچار هدررفت می‌شود. بخشی هم دائماً در لوله‌های اصلی که بعضاً طولانی است جریان دارد، یعنی از دو ناحیه با هدررفت منابع آبی و انرژی و سرمایه مواجهیم. از سوی دیگر برای تأمین زیرساخت‌ها و امکانات که بالغ بر ۲۰ مورد را شامل می‌شود، بودجه‌های هنگفتی باید هزینه کرد.

وی طرح ساخت خانه‌های ویلایی را صرفاً برای مناطق روستایی و شهرهای کوچک، مناسب دانست و گفت: بلندمرتبه‌سازی در کاهش حمل‌ونقل، کاربرد بهینه زمین، کاهش حجم شبکه‌های زیربنایی در شهر، کاهش مسافرت درون‌شهری و کاهش اتلاف وقت، ایجاد ساختمان با کاربری مختلط، ایجاد چشم‌انداز زیبا و خلق فضاهای دنج و آرام به شرط طراحی مناسب و امکان استفاده بهتر و بیشتر از زمین‌های مرتعی و کشاورزی و خاک‌های صنعتی بلندمرتبه‌سازی ضروری است. با توجه به وجود اراضی گسترده و زیرساخت‌هایی که از قبل برای شهرهای کوچک تأمین شده، توسعه افقی و احداث خانه‌هایی با حیاط‌های بزرگ توجیه دارد، اما در کلانشهرها و حومه آنها که جمعیت زیادی دارند، ساخت خانه‌های بزرگ به نوعی اتلاف زمین‌های ارزشمند این مناطق است.

این کارشناس مسکن به موضوع کم‌آبی شهر تهران اشاره و تأکید کرد: جمعیت توکیو و اطراف آن حدود ۳۶ میلیون نفر است، زیرا در محله‌های مختلف این کلانشهر خدمات و زیرساخت‌های شهری برای سکونت چنین جمعیتی در هر بخش و محله شهری وجود دارد، ولی ما در اکثر شهرها حتی تهران با مشکل ارائه خدمات عمومی مواجهیم. در تهران کسانی که بالای شهر زندگی می‌کنند برای دریافت بسیاری از نیازهای روزمره و خدمات مثل تعمیر اتومبیل و خرید برخی کالاها به وسط شهر یا جنوب شهر می‌روند. در واقع تناسب و توازن چندانی در امکانات و عدالت فضای شهری از لحاظ اجتماعی و اقتصادی در سطح محلات وجود ندارد. شماعی بیان کرد: شاید اگر در آینده بتوانیم آب دریا را شیرین و به کلانشهرها منتقل کنیم، بتوانیم جمعیت بیشتری را به تهران اضافه کنیم اما با توجه به منابع آبی موجود، زیرساخت‌ها و امکانات، فعلاً شرایط بارگذاری جمعیت جدید به تهران و حومه این کلانشهر ۱۳ میلیون نفری را نداریم.

وی ایده توزیع زمین توسط شرکت عمران شهرهای جدید را ناشی از عدم‌دستیابی به اهداف در طرح نهضت ملی مسکن دانست و گفت: به نظر می‌رسد وزارت راه و شهرسازی قادر نبوده در ۱۵ ماه گذشته برنامه ساخت یک‌میلیون مسکن را عملیاتی کند، بنابراین چاره را در این دیده که زمین را به مردم واگذار کند تا خودشان خانه بسازند، بدون اینکه تبعات آن را در نظر بگیرند. وقتی شما جمعیتی را به حومه منتقل می‌کنید، باید از قبل مسائل حمل‌ونقل، تأمین آب، زیرساخت‌ها و خدمات را در نظر بگیرید، در حالی که هم اکنون چنین امکاناتی وجود ندارد.

گزارش یک

هادی غلامحسینی

اختلاف‌نظرها درباره سرعت «گام»

بانک مرکزی: ۴۵هزارمیلیارد تومان اوراق گام منتشر شده و بازهم می‌شود

رئیس سازمان بورس: انتشار اوراق گام با این سرعت برای بازار سرمایه مشکل‌ساز می‌شود

انتشار اوراق گام به عنوان یکی از ابزارهای تأمین مالی تولید که قابلیت معامله این اوراق در بازار ثانویه نیز فراهم است، گویا از مرز ۴۵هزارمیلیارد تومان عبور کرده است، در این میان هر چند این ابزار مالی وجودش در اقتصاد ایران مؤثر به نظر می‌رسد اما به نظر می‌رسد تخت‌گاز در انتشار این اوراق اختلاف‌نظرهایی را در بین متولیان بازار پول و بازار بورس اوراق بهادار رقم زده است، زیرا در شرایطی که مدیر اداره تأمین مالی زنجیره تولید بانک مرکزی از نشر ۴۵هزارمیلیارد تومان اوراق گام خبر می‌دهد و بر این باور است که به کارگیری اوراق مذکور در حمایت از تولید باید ادامه یابد، رئیس سازمان بورس در واکنش به معامله ۳۰همت اوراق گام با نرخ سود ۳۰درصدی در بازار سرمایه معتقد است، اوراق گام در یکی‌دو ماه اخیر رشد تند و سریعی پیدا کرده است و این موضوع می‌تواند برای بازار مشکل‌ساز شود، بنابراین اصلاح قوانین و مقررات این اوراق در دستور کار است.

همانطور که می‌دانیم در حوزه تأمین مالی دولت به دلیل شرایط تحریم و ناترازی بانک‌ها، بیمه‌ها و صندوق‌های بازنشستگی با مشکلاتی مواجه است، از این رو طبیعی است که برای حمایت از اقتصاد ابزارهایی طراحی شود که در کنار صیانت از تولید و رشد اقتصادی تورم نیز تا حد ممکن مهار شود اما موضوع این است که در شرایط موجود تا چه میزان می‌توان از ابزارهای تأمین مالی کمک گرفت که علاوه بر تأمین مالی اقتصاد، شرایط در بازار سرمایه نیز به عنوان محلی جهت دادوستد اوراق تأمین مالی با مشکلات جدید مواجه نشود.

یکی از اقداماتی که بانک مرکزی آن را اجرا کرد، بازنگری و اصلاح دستورالعمل اوراق گام بود، اوراق گام یک ابزار تأمین مالی تعهدی است که گویا از سال ۹۸ اجرایی شد ولی به علت برخی اشکالات و محدودیت‌ها، کارکرد محدودی در تأمین مالی تولید داشت.

بر اساس دستورالعمل جدید، اوراق گام ابزاری بسیار کارآمد برای تأمین مالی زنجیره‌ای خواهد بود. طبق دستورالعمل جدید، بانک‌ها مبتنی بر فاکتور و بنا به درخواست مشتریان، اوراق گام را صادر می‌کنند و در اختیار فروشنده مواد اولیه قرار می‌دهند. این اوراق از ابتدای صدور تا سررسید اوراق، به راحتی به منظور خرید مواد اولیه قابلیت انتقال در زنجیره را خواهند داشت، ضمن آنکه امکان عرضه آن در بازار ثانویه نیز همواره وجود دارد. در دستورالعمل جدید، حد اعتباری بنگاه تا ۱۳۰درصد فروش سال قبل افزایش یافته و معافیت از نسبت‌های نظارتی و محدودیت‌های کنترل رشد ترازنامه برای بانک‌ها منظور شده است. لازم به توضیح است حسب مصوبات، اوراق گام صرفاً در سامانه بانک مرکزی و توسط بانک‌ها صادر می‌شود، لذا شفافیت و نظارت‌پذیری آن به شکل مناسبی امکانپذیر است.

این اوراق توسط بانک‌های عامل و در سررسید یک تا ۱۲ ماه منتشر و بازپرداخت آن نیز توسط بانک‌ها در سررسید تضمین می‌شود. کارمزد صدور این اوراق همانند کارمزد ضمانت‌نامه است و بانک‌ها مجازند به مشتریان خود در کارمزد صدور اوراق تخفیف بدهند.

ذی‌نفع اوراق سه گزینه دارد: انتقال به ذی‌نفع جدید بابت خرید کالا و خدمت تنزیل در بازار سرمایه و نگهداری اوراق و تسویه در سررسید.

■ انتشار اوراق گام از ۴۵هزارمیلیارد تومان گذشت

به گفته «حمید آذرمند» مدیر اداره تأمین مالی زنجیره تولید بانک مرکزی تاکنون بالغ بر ۴۵هزارمیلیارد تومان اوراق توسط ۱۵ بانک منتشر شده و سایر بانک‌ها نیز آماده توسعه این ابزار هستند. از این میزان، حدود ۱۱هزارمیلیارد تومان سررسید و تعهدات به طور کامل بازپرداخت شده است. بر این اساس و با توجه به کارکرد مؤثر این ابزار در تأمین مالی تولید و رفع تنگنای اعتباری بنگاه‌ها با شیوه‌های غیرتورمی، گسترش ابزار در زنجیره‌های مختلف تولیدی با جدیت تداوم خواهد یافت.

■ واکنش عشقی به معامله ۳۰همت اوراق گام با نرخ سود ۳۰درصدی

از سوی دیگر مجید عشقی، رئیس سازمان بورس در نشست خبری روز گذشته خود در پاسخ به انتشار اوراق گام و تأثیراتی که می‌تواند بر بازار سرمایه داشته باشد، گفت: اوراق گام از سال ۹۸ راه‌اندازی شده ولی در یکی‌دو ماه اخیر رشد تند و سریعی پیدا کرده است، با توجه به این اتفاق، ما در حال بررسی هستیم و قطعاً اصلاح مقرراتی در خصوص اوراق گام نیاز است، چراکه با این سرعت رشدی که در انتشار این اوراق در حال حاضر وجود دارد، می‌تواند برای بازار مشکل‌ساز شود، بنابراین اصلاح قوانین و مقررات این اوراق در دستور کار است، اما انتشار اوراق گامی که در شبکه بانکی صورت می‌گیرد، در اختیار ما نیست و اظهار نظری نمی‌کنیم ولی در خصوص اوراق بازار گام در بازار سرمایه که زیر نظر بازار سرمایه است، بررسی‌های جدی در حال انجام است.

وی افزود: از ۳۹هزارمیلیارد تومان اوراق پذیرش‌شده در شرایط فعلی حدود ۳۰هزارمیلیارد آن در بازار سرمایه قابل معامله است. طبیعی است که بانک‌هایی که در بورس هستند، اوراق آنها در بورس و بانک‌هایی که در فرابورس هستند، اوراق آنها در فرابورس عرضه می‌شود، اما در حال حاضر می‌توان گفت قانون فرایند معاملات اوراق و پذیرش اوراق جدید، در آینده‌ای نزدیک به‌روزرسانی خواهد شد.

در پایان به نظر می‌رسد هر چند بخش پولی موانع اوراق گام را با هدف نقش‌آفرینی هر چه بیشترش در حوزه تأمین مالی اقتصاد از بین می‌برد و بر این باور است که نشر حداکثری این اوراق برای اقتصاد مفید است اما از آنجا که این اوراق در بازار ثانویه بورس نیز خرید و فروش می‌شود و اثر دارد، متولی بازار سرمایه نیز در این میان معتقد است نشر حداکثری این اوراق می‌تواند در بازار سرمایه اثر منفی از خود به جای بگذارد. حال با این شرایط باید دید اختلاف نظرها در رابطه با نشر اوراق گام و حواشی استعفای رئیس سازمان بورس مؤثر بوده است یا خیر؟

گزارش ۲

دلیل افزایش فایل‌های فروش مسکن و تخفیف‌ها چیست؟

از آنجا که ساخت ۴میلیون مسکن در چهار سال یکی از اصلی‌ترین وعده‌های دولت سیزدهم بود، انتظار می‌رود با کناره‌گیری رستم قاسمی از تصدی‌گری وزارت راه‌وشهرسازی، این پروژه رنگ و بوی عملیاتی به خود بگیرد، زیرا همزمان با نشر خبر تأمین زمین برای ساخت ۲/۵میلیون واحد مسکونی، بازار مسکن با افزایش فایل‌های فروش و تخفیف فروش روبه‌رو شده است.

عملیاتی کردن پروژه‌های بزرگ که در حوزه عرضه و تقاضای بازار مسکن اثر بگذارد، بی‌شک در بازار مسکن نمود دارد. وقتی دولتی وعده می‌دهد که در نظر دارد ۴میلیون مسکن در طول دوره سکانداری‌اش در قوای مجریه بسازد، این سیگنال به بازار مخابره می‌شود و بازار متوجه می‌شود که هم افزایش عرضه در پیش است و هم اینکه بخشی از قدرت خرید متقاضیان مؤثر و غیرمؤثر بازار مسکن از بازار خارج و در مشارکت پروژه بزرگ مسکن دولت ورود می‌کند.

با کناره‌گیری رستم قاسمی از وزارت راه‌وشهرسازی، این خبر مخابره شده است که زمین برای ساخت ۲/۵میلیون واحد مسکونی تأمین شده است، همین خبر این سیگنال را به بازار مخابره می‌کند که اجرا شدن وعده ساخت ۴میلیون مسکن هنوز مورد توجه دولت سیزدهم است، از این رو بازار مسکن که با اطاله نقدشوندگی و افت شدید تعداد مبادلات ماهانه خریدوفروش مواجه است، به یکباره با افزایش فایل‌های فروش و تخفیف در فروش روبه‌رو می‌شود.

معاون وزیر راه‌وشهرسازی و سرپرست این وزارتخانه با اشاره به تأمین زمین ۲/۵میلیون واحد نهضت ملی مسکن گفت: وظیفه ساخت ۴میلیون مسکن در کشور بر عهده وزارت راه است.

شهریار افندی‌زاده یادآور شد: در موضوع نهضت ملی مسکن دولت وظیفه سیاستگذاری و برنامه‌ریزی برای اجرا و احداث ۴میلیون واحد مسکونی ارزان برای اقشار متوسط و کم‌درآمد را بر عهده وزارت راه‌وشهرسازی گذاشته است.

سرپرست وزارت راه‌وشهرسازی گفت: احداث مسکن نیازمند زیرساخت‌هایی است که بخشی از آنها شامل تهیه زمین، چگونگی ساخت، تأمین و پرداخت تسهیلات و نظارت بر اجرای مناسب از طراحی تا اجراست.

افندی‌زاده از تأمین زمین ۲/۵میلیون واحد نهضت ملی مسکن طی ۱/۵سال اخیر خبر داد و افزود: تمامی این اراضی با بررسی‌های مختلف از نظر عارضه‌های منابع طبیعی و شهرسازی و تأمین زیرساخت‌ها در شورای عالی شهرسازی و معماری و نشست‌های تخصصی وزارتخانه ابلاغ شده است. وزارت راه و ادارات کل راه‌وشهرسازی تمامی استان‌ها برای اجرای نهضت ملی مسکن بسیج شده‌اند.

خبر

ارزانی مرغ به بهای گرانی تخم‌مرغ!

بر اساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران، قیمت هر شانه ۳۰عددی تخم‌مرغ به وزن حدود دو کیلوگرم، ۱۰۵هزار تومان است و هر عدد تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده حدود ۳هزارو۵۰۰ تومان هزینه به دنبال دارد.

به گزارش نبض‌صنعت، مشاهدات حاکی از آن است که همچنان هر شانه ۳۰عددی تخم‌مرغ با قیمت بالای ۱۰۰هزار تومان در مغازه‌ها عرضه می‌شود، در حالی که بنا بر گفته تولیدکنندگان، قیمت تخم‌مرغ در مرغداری‌ها افزایش نداشته است و باید با قیمت ۸۵ تا ۹۰هزار تومان به دست مصرف‌کنندگان برسد.

بر اساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران، قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم‌مرغ به وزن حدود دو کیلوگرم، ۱۰۵هزار تومان است و هر عدد تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده حدود ۳هزارو۵۰۰ تومان هزینه به دنبال دارد. بیشتر از یک ماه می‌شود که قیمت شانه ۳۰عددی تخم‌مرغ به بالای ۱۰۰هزار تومان رسیده است و این در حالی است که قیمت آن از مرداد تا مهرماه حدود ۸۰ تا ۹۰هزار تومان بود. این افزایش قیمت‌ها در حالی است که هنوز قیمت تخم‌مرغ به صورت رسمی تغییر نکرده است. در میادین میوه و تره‌بار نیز بر اساس نرخ‌نامه این سازمان قیمت هر کیلو تخم‌مرغ، ۳۹هزارو۸۰۰تومان و هر شانه ۳۰عددی از آن ۸۹هزار تومان است.

حمید کاشانی، رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران با بیان اینکه قیمت تخم‌مرغ در مرغداری‌ها افزایش نداشته است، گفت: قیمت هر کیلو تخم‌مرغ در مرغداری‌ها ۳۶ تا ۳۷هزار تومان و هر شانه از آن ۷۰هزار تومان است. این تخم‌مرغ باید به دست مصرف‌کننده با قیمت ۸۵ تا ۹۰هزار تومان برسد. وی افزود: فروش تخم‌مرغ بیش از ۱۰۰هزار تومان و هر دانه بیش از ۳هزار تومان گران‌فروشی است. در مراکز توزیع عمده و فروشگاه‌های زنجیره‌ای قیمت ۸۵ تا ۹۰هزار تومان رعایت می‌شود. افزایش نرخ تخم‌مرغ در حالی است که قیمت هر کیلوگرم مرغ به ۵۳ هزار تومان رسیده است یعنی ۱۰هزار تومان زیر قیمت مصوب.

محکومیت قطعی یک واردکننده خودرو به فرار مالیاتی ۲۳میلیارد تومانی

معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه شخصی در حوزه واردات خودروهای لوکس مبادرت به فرار مالیاتی ۲۳۰میلیارد ریالی کرده بود، گفت: این فرد با پیگیری‌های حقوقی سازمان، در دادگاه تجدیدنظر مجرم شناخته شد.

به گزارش تسنیم، سعید توتونچی ملکی، معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور با اعلام محکومیت متهم به فرار مالیاتی ۲۳۰میلیارد ریالی در دادگاه تجدیدنظر اظهار داشت: در راستای دفاع از حقوق عامه و جلوگیری از تضییع منافع مردم و با پیگیری و تلاش‌های مستمر این سازمان، یک متهم فرار مالیاتی که در حوزه واردات خودروهای لوکس از طریق پولشویی، فرار مالیاتی و جعل و با سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی یکی از مؤدیان مالیاتی استان بوشهر مرتکب جرایم مالیاتی شده بود، شناسایی شد و پیگیری‌های قضایی برای متهم صورت گرفت.

وی خاطرنشان کرد: بر اساس رویکردهای تحول‌آفرینی نظام مالیاتی و برخورد قاطعانه با پدیده فرار مالیاتی، سازمان امور مالیاتی کشور علیه برخی اشخاص که با نحوه فعالیت خود موجبات فرار مالیاتی و اخلال در اقتصاد کشور را فراهم می‌کنند، اقدام به طرح شکایت در مراجع قضایی می‌کند و در همین راستا، برای متهمی که در حوزه واردات خودروهای لوکس مبادرت به فرار مالیاتی کرده بود، در دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳۲ تهران کیفرخواست صادر و سیر مراحل قضایی انجام شد اما پس از ارائه تمامی مستندات و دفاع نمایندگان حقوقی سازمان، رأی به نفع متهم صادر شد.

معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور افزود: با توجه به اهمیت و حساسیت موضوع، دفتر حقوقی و قراردادهای مالیاتی سازمان حسب وظایف خود با تنظیم و تسلیم لایحه تجدیدنظر به دادگاه تجدیدنظر استان تهران اقدامات حقوقی لازم را به عمل آورد و با اهتمام بیشتر و بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌های علمی، حقوقی و اداری و پیگیری مستمر نمایندگان حقوقی خود از دادنامه صادره تجدیدنظرخواهی کرد. این پیگیری در نهایت منجر به نقض دادنامه معترض و صدور دادنامه قطعی صادره از شعبه ۶۸ دادگاه تجدیدنظر استان تهران مبنی بر احراز بزهکاری و محکومیت متهم یادشده به رد اصل مال (مالیات مربوط) بالغ بر ۲۳۰میلیارد ریال در حق سازمان امور مالیاتی و پرداخت جریمه نقدی معادل دو برابر مال به دست آمده در حق صندوق دولت شد.

پیش از این نیز داود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی با اشاره به اینکه یک شرکت واردکننده خودرو که به مبلغ هزارمیلیارد تومان بدهی معوقه مالیاتی داشت، با دستور دستگاه قضا و همکاری فراجا شناسایی شد و مورد پیگرد قانونی قرار گرفت، گفت: اموال مخفی‌شده این شرکت که ۷۶۱خودروی خارجی بود برای بازگشت به بیت‌المال کارشناسی شده است و به مزایده گذاشته می‌شود.

نوبت دوم

آگهی مناقصات عمومی یک‌مرحله‌ای به روش معمولی

شرکت ملی حفاری ایران

شرکت ملی نفت ایران

موضوع مناقصات: ردیف ۱– تعمیرات اساسی و تأمین قطعات یدکی ۷ دستگاه یونیت ارائه خدمات مقابله با گاز هیدروژن سولفید(H2S)

■ مشخصات مناقصه:

نام مناقصه‌گزار	ردیف	فراخوان شماره سامانه ستاد	مبلغ برآورد (ریال/یورو)			مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)
			برآورد تعمیرات اساسی(ریال)	برآورد هزینه بازسازی قطعات (ریال)	برآورد تأمین قطعات داخلی(ریال)	
شرکت ملی حفاری ایران	۱	۲۰۰۱۰۹۳۹۸۵۰۰۰۸۴۸	۳۱۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۸۹۴/۵۰۰/۰۰۰	۲۷/۹۴۳/۳۰۰/۰۰۰	۱/۵۵۸/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی	* بر اساس حداقل امتیاز (۵۰) مربوط به معیارهای موجود در استعلام‌های ارزیابی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می‌شود، انجام می‌گردد.

■ نحوه دریافت/ تحویل اسناد مناقصه:

دریافت و تحویل اسناد	تاریخ شروع و پایان دریافت اسناد	از ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
	تاریخ شروع و پایان تحویل استعلام‌های ارزیابی کیفی	از ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۰۵
آدرس مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات	اهواز- بلوار پاسداران- بالاتر از میدان فرودگاه- شرکت ملی حفاری ایران- ساختمان پایگاه عملیاتی- طبقه اول- پارت A - اداره قراردادها *شماره تلفن کارشناس پرونده: ۳۴۱۴۶۳۲۶-۰۶۱	

■ تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار):

مبلغ تضمین	
انواع تضامین قابل قبول	*ضمانتنامه‌های مطابق آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ ۵۰۶۵۹ هـ تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲و اصلاحات بعدی آن. *اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ و شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران
مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین	۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

■ کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و بازگشایی پاکات پیشنهادی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام می‌شود.

شناسه آگهی: ۱۴۱۵۶۴۲ | کانال‌های اطلاع‌رسانی شرکت ملی حفاری ایران | www.nidc.ir | http://sapp.ir/nidc pr

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای (۲۰۰۱۰۰۱۱۰۵۰۰۰۱۶۰)

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران

شرکت فرآورده‌های نفتی ایران

■ **مناقصه‌گزار:** شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

■ **موضوع مناقصه:** تغییر مسیر، ایمن‌سازی و تعویض خط لوله ۱۶اینچ تنگ فنی- برداسپی کیلومتر ۴۷ و زیرزمینی کردن خط لوله در زیر بستر رودخانه کشکان

۱– مبلغ برآورد مناقصه: -/۳۳۳ر۴۵۹ر۵۹۴ر۳۴ ریال

۲– محل و مکان اجرای کار: منطقه لرستان- کیلومتر ۸۰ جاده خرم‌آباد- پلدختر- جنب مرکز آموزش افرینه

۳– مدت اجرای کار: ۳۰۰ روز

۴– نام دستگاه نظارت: نگهداری و تعمیرات خطوط لوله و حفاظت خوردگی منطقه لرستان

۵- قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۶- روش ارزیابی مالی عبارت است از «دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۷۹۶-۲۰/۰۲ مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ وزارت نفت»

■ **نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مبلغ -/۹۶۷ر۷۲۲ر۷۲۹ر۱ ریال به‌صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه‌های مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیئت محترم وزیران می‌باشد. تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا IR ۳۷۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۰۵۰ بانک مرکزی واریز گردد ضمناً ضمانتنامه یا رسید وجه آن در سامانه بارگذاری گردد.

■ درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

■ دارابودن و بارگذاری گواهینامه تعیین صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه با حداقل رتبه ۵ در سامانه ستاد الزامی است.

■ دارابودن و بارگذاری گواهی تأیید صلاحیت ایمنی معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سامانه ستاد الزامی است.

■ **زمان و نحوه خرید اسناد مناقصه از سامانه:** شرکت‌کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ و با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید اسناد و پرداخت هزینه از طریق اتصال به درگاه پرداخت الکترونیک اقدام نمایند.

■ لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند.

■ **زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه:** شرکت‌کنندگان می‌بایست تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگزاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/ **اصل رسید واریز وجه نقد**) لاک و مهر شده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند.

■ زمان و محل گشایش پاکات: پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۱:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- نرسیده به خیابان سپند- پلاک ۱۸۸- طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد.

■ **جلسه توجیهی:** با حضور شرکت‌کنندگان در مناقصه جهت بازدید از محل انجام کار و توضیح و تشریح اسناد، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به نشانی: کیلومتر ۸۰ جاده خرم‌آباد- پلدختر- جنب مرکز آموزش افرینه تشکیل می‌گردد.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص موضوع کار مناقصه با تلفن ۳۳۴۹۵۰۱۲-۰۸۶ آقای بیرانوند رئیس واحد تعمیرات خط تماس حاصل فرمایید.

www.shana.ir ■ www.setadiran.ir ■ www.ioptc.ir

روابط عمومی

شناسه آگهی: ۱۴۱۶۸۵۸