

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

رشد ۵۷درصدی صدور پروانه در یافت فرسوده شهر تهران

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: به دنبال ارائه بسته تشویقی شهرسازانه، پاییز امسال شاهد رشد ۵۷درصدی صدور پروانه ساختمانی نسبت به پاییز سال گذشته در یافت فرسوده شهر تهران هستیم. آن هشتمین تا نوسازی بافت‌های فرسوده را به ۳۰۰ هزار واحد در سال برسانیم که هم‌اکنون ۱۱۰ هزار واحد در حال نوسازی است. پس از ارائه بسته تشویقی شهرسازانه که از حدود ۲/۵ماه گذشته تصویب شده، شاهد رشد خیره‌کننده‌ای در نوسازی بافت‌های فرسوده هستیم.

وی افزود: در شهر تهران در پاییز امسال تا روز ۳۰ آذر ۱۴۰۱ تعداد ۴۲۴ پروانه ساختمانی صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال رشد ۵۷درصدی را نشان می‌دهد. به لحاظ تعداد واحد نیز برای ۳ هزار۸۰۸ واحد پروانه صادر شده که از افزایش ۴۶/۵درصدی نسبت به سال گذشته حکایت دارد و رشد معنی‌داری را نشان می‌دهد.

■ بیم سفیر نوسازی می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به چهار گروه که شامل مشوق‌های شهرسازانه می‌شوند، گفت: در بسته اول بستر قانونی فراهم شد که شهرداری‌ها ۵۰ درصد تخفیف بدهند. برای این منظور طی سه روز قرار است با یک کار جهادی در ۱۰۰ شهر که ۶۷درصد بناهای پایدار را به خود اختصاص می‌دهد به این جریان نوسازی و بهسازی مشاب دهیم. در این پوشش بیم به عنوان سفیر نوسازی در نظر گرفته شده است. سفیران نوسازی در شهر بیم با مردم، مدیران شهری و مسئولان بازآفرینی نشست خواهند داشت و بسته‌های تشویقی را به اطلاع مردم می‌رسانند.

■ تخفیف ۵۰ تا ۱۰۰درصدی هزینه صدور پروانه توسط شهرداری‌ها

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران تأکید کرد: در یافت فرسوده تا ۵۰درصد تخفیف نوسازی توسط شهرداری‌ها انجام می‌شود و شهرداری‌ها اجازه دارند تا ۱۰۰درصد تخفیف نوسازی برسند. در حال حاضر به طور متوسط به ۸۵درصد تخفیف رسیده‌ایم که حدود ۵۰۰هزار تومان در هر متر مربع را شامل می‌شود. متولی نوسازی برابر قانون نوسازی شهری، شهرداری‌ها هستند و دولت در این فرایند به کمک‌آمده است.

■ کاهش زمان صدور پروانه در یافت فرسوده شهر تهران به ۱۲ ماه

وی با بیان اینکه تسریع در صدور پروانه برای سازندگان بسیار اهمیت دارد، گفت: دریافت پروانه در تهران هشت ماه و در کشور به طور متوسط شش ماه طول می‌کشد. در بعضی شهرداری‌ها به توافق رسیده‌ایم این زمان به یک ماه برسد. در تهران در حال نزدیک شدن به دو ماه هستیم. همچنین تسریع صدور انشعابات و پایان کار نیز در دستو کار است. انشعابات قبلی محفوظ می‌ماند و پول دیگری نباید داده شود. انشعابات بعدی هم باید داده شود. تخفیفاتی شده در زمینه مالیات و بیمه در بافت‌های فرسوده در نظر گرفته شده است.

آیینی، بسته دوم تشویقی را شامل تسهیلات بانکی دانست و افزود: در بسته دوم که بحث تسهیلات بانکی دلیل طرح نهضت ملی مسکن است، در بافت‌های فرسوده بانک‌ها موظفند بدون لحاظ شرایط چهارگانه نهضت ملی مسکن مثل «فرج» و «سکونت پنج‌ساله، وام را پرداخت کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: در کلانشهر تهران ۵۰میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۴۰۰ میلیون و دیگر شهرها ۲۵۰میلیون تومان وام در قالب نهضت ملی مسکن به واحدهای بافت فرسوده پرداخت می‌شود. از محل تسهیلات نوسازی توسط شرکت بازآفرینی شهری تاکنون ۲۳هزار و ۷۰۰واحد به بانک معرفی شده‌اند. از محل تسهیلات نهضت ملی مسکن نیز حداقل ۱۰ هزار واحد به بانک معرفی شده است.

وی اظهار کرد: تعداد ۱۱ هزار و ۵۰۰واحد در حال ساخت است که با تسهیلات قبلی حدود ۶۹هزار واحد از حمایت تسهیلاتی برخوردارند. در صورت اختصاص اعتبار سال ۱۴۰۰ این عدد افزایش می‌یابد.

■ پرداخت ۶۰میلیون تومان وام برای اسکان موقت

به گفته آیینی، در خصوص بسته سوم ۶۰میلیون تومان در تهران به صورت قرض الحسنه و در سایر شهرها ۴۵میلیون تومان برای اسکان موقت اختصاص می‌یابد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران تأکید کرد: بی‌نست را در صدور پروانه در یافت فرسوده برداشتیم. در حال حاضر شهرداری موظف است برای هر پلاک حتی کمتر از ۵متر هم پروانه صادر کند ولی شامل شش ماه نمی‌شود چراکه بنا نداریم برزدا نه‌ها را تشریف کنیم اما نباید این پلاک‌ها بالاتکلیف رها شود. اگر بیش از ۵متر باشند می‌توانند دو متر پیشرفت طولی داشته باشند و سطح اشغال بیشتری به آنها داده می‌شود.

وی بیان کرد: گروه دوم در بافت پلاک‌هایی هستند که حدنصاب تجسیع را دارند که به ۱۵۰ متر می‌رسد و یک طبقه تراکم تشویقی به آن تعلق می‌گیرد. اینها از تسهیلات مربوط به پارکینگ برخوردارند. در این بسته نیز بالکن در تراکم مورد محاسبه قرار نمی‌گیرد. در بسته سوم برای نقاط نفوذناپذیر در دو طرف معبر یک طبقه تراکم تشویقی می‌گیرند که بتوانیم معبر را باز کنیم.

به گفته آیینی، گروه چهارم واحدهایی هستند که به صورت بلوکی‌سازی انجام می‌شود. اینها دو طبقه تشویقی می‌توانند دریافت کنند. در طبقه همکف کاربری مسکونی داده می‌شود.

۲۰درصد پارکینگ روباز می‌توانند داشته باشند. در توده‌گذاری و نما هم از آن هستند، ولی یک شرط اساسی دارد که باید برای آن طرح تهیه شود که در کمیسیون ماده ۵ استان به تصویب برسد.

■ ارائه مشوق‌هایی در خصوص تراکم، سطح اشغال، پارکینگ و نما در یافت

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به بوروکراسی‌ای که در پرداخت تسهیلات بافت‌های فرسوده وجود دارد، گفت: در مواردی نیز با خلف وعده در پرداخت یارانه مواجه هستیم، لذا به دنبال بستری بودیم که چندان دنبال اعتبارات و تسهیلات بانقیم که مشوق‌های شهرسازانه و کالبدی را به سازندگان ارائه می‌دهیم. در این بستر، تشویق‌هایی از جنس تراکم، سطح اشغال، تأمین پارکینگ، نحوه توده‌گذاری و نما ارائه می‌دهیم.

وی با بیان اینکه ۲میلیون و ۷۰۰هزار بنای پایاپای در کشور داریم که حدود ۱۰میلیون نفر در این مناطق ساکن هستند، افزود: هیچ راهبردی جز این نداریم که به هر طریق ممکن به جریان نوسازی شتاب بدهیم.

آیینی خاطر نشان کرد: در طول سال‌های گذشته آمار صدور پروانه برای بافت‌های فرسوده در کل کشور ۱۵ درصد بوده است. اگر منابع به این سمت آمده بود این عدد به ۲۰درصد می‌رسید. ما برای رسیدن به نوسازی ۳۰۰ هزار واحد در یافت فرسوده تلاش می‌کنیم و هم اکنون به حدود ۱۱۰ هزار واحد رسیده‌ایم.

روزنامه جوان | شماره ۶۶۵۶

| پنجشنبه اول دی ۱۴۰۱ | ۲۷ جمادی‌اول ۱۴۴۴ |

سرویس اقتصادی ۸۸۴۹۸۴۳۴

📰 **گزارش یک**

هادی غلامحسینی

«تقاضای کاذب» مغل آرامش بازارها

وزیر صمت: برای عرضه ۱۰ هزار دستگاه خودرو از کجا ۲میلیون تقاضا ردیف می‌شود

آیا این تقاضاها متقاضی واقعی بودند یا سرمایه‌ای؟



محمد مهدی صافی | جوان

اگر قرار باشد انصاف به خرج دهیم و ریشه‌های تورم و نوسان قیمت در بازارها را مورد اشاره قرار دهیم، باید به چالش‌های مزمن اقتصاد ایران و وقایع سیاسی چه در داخل و چه در خارج از کشور توجه داشته باشیم، به عبارت دیگر اسکان دارد یک بخش بر اساس آمارها دچار رشد اقتصادی و افزایش تولید و عرضه هم شده باشد اما نرخ محصولات آن بخش در بازار با رشد مواجه شده باشند و به اشتباه به شکل هیجانی و از سر عصبانیت سیاستگذاری را که ضامن صیانت از تولید و اقتصاد جریان عرضه کالا در این حوزه‌ها و رشد هم رقم زده باشد به شکل غیرمنصفانه‌ای مورد قضاوت و نقد قرار دهیم. از این رو لاجرم باید مشکلات مزمن اقتصاد ایران از جمله ناترازی بودجه، سیستم بانک، چالش اورهال خطوط تولید برخی از صنایع و کارخانجات و تأمین خوراک و زیرساخت آنها، قدرتمند شدن تقاضای سرمایه‌ای در کنار تبدیل بخشی از سپرده‌ها به پول نقد و همچنین تحریم‌های ظالمانه، آثارآمی‌های اخیر و جوسازی‌های گسترده در خارج از کشور و شکل‌گیری شباهت مرگ برجام در فضای مجازی و همچنین جوسازی‌های قرار گرفتن وضعیت ارتباطات اقتصادی و سیاسی بین ایران و چین در تحلیل بازارها را در تحلیل بازارها مدنظر قرار دهیم. کارشناسان اقتصادی متصف حتماً دقیق می‌کنند که اداره دولت با افزایش عدد دولت‌ها به دلیل تشدید بیماری‌ها و نارسایی‌های مزمن اقتصاد ایران حتما به تدریج سخت می‌شود، به طور نمونه بعد از اعمال تحریم‌های ظالمانه آمریکا در ابتدای دهه ۹۰ دولت گذشته ابایی از این موضوع نداشت که گویند شرایط سیاستگذاری و اداره کشور سخت و خطیر است، زیرا وقتی کشوری تحت تحریم قرار می‌گیرد، دامناً کشور‌های تحریم‌کننده و کشور‌های همسو با آنها متغیرهای ایجاد می‌کنند که شرایط برای کشور هدف سخت و پیچیده شود، به ویژه آنکه باعث بانی و سفره‌دار اعمال تحریم‌ها نیز کشوری چون آمریکا باشد که در جبهه ابزار خود انواع و اقسام تحریم‌ها را برای اعمال فشار حد اکثری بر کشور هدف حاضر و آماده دارد و هم‌میمانان نیز ترس آنکه مورد غضب آمریکا قرار بگیرند، هر نوع همراهی تحریمی رسمی و ثبتی و تحریمی غیررسمی و غیرمتن با آن می‌کنند تا کشور هدف به هر بهای ممکن به زانو دربیاید. در شرایط کنونی در دنیا کشورها اگر انصاف داشته باشند، می‌دانند در عرصه بین‌المللی چه

می‌گذرد و چه فشار و هزینه ناچوناندرانه‌ای طی یک دهه اخیر به ایران وارد آمده است، از این رو بسیاری کشورها شاید در حرف و عمل نه اما در ایما و اشاره و وجدان اجتماعی و بین‌المللی و انسانی‌شان ایران را به خاطر مقاومت و پایدردی در برابر آمریکا با هدف احقاق حقوق حقه ملت تحسین می‌کنند، به ویژه آنکه در دهه اخیر ایران مسله تحریم‌هایی را متحمل شده است که تنها یکی از آنها برای ساقط کردن حکومت در برخی کشورها کافی بوده است، کما اینکه تاریخ نشان داده که چطور با یک انصصاب رقم زده شده در برخی از کشورها که بانی آن غرب بوده، حکومت از پای در آمده است، اما ایران طی دهه اخیر مقاومت جانانه‌ای از خود به نمایش گذاشته و حق این است که پایان ایمن مقاومت، کام ایران شیرین شود، از این رو باید در شرایط کنونی بسیار در سیاست خارجی دقت کرد، زیرا حریف وقتی دست روی نقاطی می‌گذارد که عامل ایجاد این درد و فشارهای اقتصادی روی مردم در حقیقت تحریم‌های خودش علیه ایران بوده است، یعنی حوصله‌اش سر می‌زدآوردی که بین چین و عربستان افتاد نیز باعث و بانی‌اش کشور ثالثی بوده باشد.

■ انصاف» لازم‌ه تحلیل این‌روزهای

اقتصاد از حوزه اقتصاد فاصله نگیریم. بخشی از رویدادهایی که در هفته‌های اخیر در اقتصاد رقم خورده است ریشه‌های بین‌المللی نیز داشته است. زیرا تحریم و وقایع وابسته به آن کل اقتصاد ایران را با ریسک‌های جدید مواجه می‌کند، این موضوع در کنار مشکلات مزمن اقتصاد ایران بی‌شک در تشدید تورم و نوسان‌های اخیر در بازارها نقش داشته است، زیرا علاوه بر ناآرامی‌های داخلی و جوسازی‌های خارجی، اخباری در عرصه بین‌المللی و فضای مجازی از این می‌خورد که ایجاد ربع و وحشت کند چراکه تحریم‌کنندگان ایران به خوبی اقتصاد ایران را می‌شناسند و می‌دانند ۸۰درصد حجم نقدینگی در ایران بی‌سپول است و فضای بخشی از این منابع به واسطه ربع و وحشت از این بازار برای مدتی به یک بازار دیگر ورود و خروج داشته باشد تا آرامی‌های اخیر و جوسازی‌های گسترده در خارج از کشور و شکل‌گیری شباهت مرگ برجام در فضای مجازی و همچنین مورد پرسش قرار گرفتن وضعیت ارتباطات اقتصادی و سیاسی بین ایران و چین و تحریک مردم در فضای

روزنامه جوان | شماره ۶۶۵۶

| پنجشنبه اول دی ۱۴۰۱ | ۲۷ جمادی‌اول ۱۴۴۴ |

سرویس اقتصادی ۸۸۴۹۸۴۳۴

تقاضای کاذب» مغل آرامش بازارها

وزیر صمت: برای عرضه ۱۰ هزار دستگاه خودرو از کجا ۲میلیون تقاضا ردیف می‌شود

آیا این تقاضاها متقاضی واقعی بودند یا سرمایه‌ای؟

مجازی و رسانه‌های فارسی‌زبان خارجی برای سرمایه‌گذاری‌های هدفمند نوسان‌ساز موقت در بازارها (اقتضای‌های بازار) را در تحلیل بازارها و اقتصاد مدنظر قرار دهیم.

در همین راستا هر چند کارشناسان اقتصادی منصف می‌دانند که با توجه به بدهی‌های برجای مانده از گذشته و چالش‌های مزمن اقتصاد، اداره اقتصاد در دولت سیزدهم اصلا سهل نبود و طی هفته‌های اخیر نیز برخی دولت‌مردان جسته و گریخته به سازیر شدن ریسک‌های جدید بر سر اقتصاد ایران اشاره کرده‌اند اما برخی رسانه‌ها با مقایسه سخنان گذشته دولت‌مردان با سخنان امروزشان سعی در بی‌اعتبار کردن آنها دارند، در صورتی که این شیوه مقایسه به دور از انصاف است، زیرا ریسک‌هایی به اقتصاد ایران تحمیل شده است که حتی در قالب تحریم رسمی نیز قابل مشاهده نیست بلکه ریسک‌های تحمیلی نامشهود بین‌المللی هستند، از این رو به جای تشمت و انشقاق و تفرقه باید منسجم به فکر علاج بود و کارویژه تمامی بخش‌های حاکمیتی باید ایجاد ثبات و آرامش و چشم‌انداز مثبت و امید و کنترل تورم به ویژه در حوزه‌های مرتبط با بخش غذا و دارو باشد.

■ فاطمی‌امین: افزایش قیمت خودرو متأثر از تقاضای سرمایه‌ای بازار است

در همین راستا وزیر صمت در حاشیه‌جسه هیئت دولت تقاضای سرمایه‌ای در بازارهایی چون خودرو و مسکن را لازمه آرامش در بازارها عنوان می‌کند و می‌گوید: شما دیدید برای یک نوع خودرو که ۱۰هزار تا عرضه می‌شود، حدود ۴میلیون تقاضا می‌آمد. آیا واقعاً ۲میلیون متقاضی خودرو داریم که پاسخ‌خیر است. این انتخابی در امریکا و اروپا و مسائل مرتبط با حوزه انرژی و جنگ روسیه و اوکراین و وقایع احتمالی چین و تایوان باشد. بر هر روی در بعد داخلی نیاز است که در کنار ایجاد چشم‌انداز مثبت از آینده، آرامش و امید در جامعه ایجاد شود. بی‌شک سیاست‌ها و ابزارهای مالی پولی می‌تواند برای کنترل تورم در اقتصاد متمر ثمر باشد تا از این برهه عبور کنیم.

در این میان باید توجه داشت که انسجام و پرهیز از انشقاق و تشمت و تفرقه در دگر گیری در برهه کنونی بسیار مهم است. بی‌شک بسیاری از مردم در کشور از افزایش تورم کام‌شان تلخ می‌شود، نباید در برهه کنونی در شناخت ریشه‌های تورم دچار اشتباه و خطا شد و اشخاص و جریان‌ها را متهم ردیف اول رشد تورم دانست، زیرا روندهای ناشت‌گرفته از بیماری‌های ساختاری و مزمن اقتصاد و ریسک‌های تشدیدشده از ناحیه تحریم و تشدید تحریم و اعمال تحریم پنهان و تحریم‌کنندگان در شکل‌گیری تورم است. توری می‌هفته‌های اخیر اقتصاد مؤثر بوده است.

■ مشکلات مزمن و ریسک‌های بین‌المللی جدید

همانطور که گفته شد برای تحلیل ریشه‌های تورم و نوسان قیمت در بازارها، باید به چالش‌های مزمن اقتصاد ایران و ریسک‌های ناشی از وقایع اقتصادی و سیاسی چه در داخل و چه در خارج از کشور توجه داشته باشیم، به عبارت دیگر امکان دارد بیک بخش بر اساس آمارها دچار رشد اقتصادی و افزایش تولید و عرضه هم شده باشد اما نرخ محصولات آن بخش در بازار با رشد باشد و به اشتباه به شکل هیجانی و از سر عصبانیت سیاستگذاری را که ضمن صیانت از تولید و اشتغال و جریان عرضه کالا در این حوزه‌ها رها رشد هم رقم زده باشد به شکل غیرمنصفانه‌ای مورد قضاوت و نقد قرار دهیم.

باید مسواری چون ناترازی بودجه، سیستم بانک، چالش اورهال خطوط تولید برخی از صنایع و کارخانجات و تأمین خوراک، مواد اولیه و زیرساخت آنها، قدرتمند شدن تقاضای سرمایه‌ای در کنار تبدیل بخشی از سپرده‌ها به پول نقد و همچنین تحریم‌های ظالمانه، ناآرامی‌های اخیر و جوسازی‌های گسترده در خارج از کشور و شکل‌گیری شباهت مرگ برجام در فضای مجازی و همچنین مورد پرسش قرار گرفتن وضعیت ارتباطات اقتصادی و سیاسی بین ایران و چین و تحریک مردم در فضای

بازار

تشدید کجی بازارهای مالی با مرگ یا کور سوی ادامه برجام

توافق هسته‌ای ایران وجود ندارد و هیچ پیشرفتی در آینده نزدیک نیز انتظار نمی‌رود به دست آید. ایالات‌متحده از گفت‌وگوهای اتحادیه با اروپا با ایران در مورد وضعیت سرمایه‌گذاری‌های آن موضوع است استقبال می‌کند، اما توافق هسته‌ای در حال حاضر اولویتی برای ایالات متحده نیست.

■ رشد قیمت دلار در بازارهای همسایه

قیمت دلار در بازار ارز هرات روز سه‌شنبه عقیگردا تجربه کرد اما در بازار روز گذشته تقریباً نیمی از زیان روز قبل را جبران کرد و به سمت نیمه‌کانال خیز برداشت. در سلیمانیه هم نرخ دلار سه‌شنبه یک کانال

کوشه چشم شاخص کل بورس به کانال یک میلیون و ۵۰۰هزار واحد

در معاملات روز چهارشنبه، شاخص کل بورس پایتخت نسبت به روز کاری قبل ۴هزار و ۱۰۴واحد صعود کرد و به رقم یک میلیون و ۴۹۶هزار و ۱۹۹ واحد رسید.

به گزارش تسنیم، در جریان دادوستدهای روز بازار سرمایه، بیش از ۷میلیارد و ۹۷۷میلیون سهم و حق تقدم به ارزشی بالغ بر ۴هزار و ۰۳۰میلیارد تومان در بیش از ۲۸۳هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۴هزار۰۴ واحدی در ارتفاع یک میلیون و ۴۹۶هزار و ۱۹۹واحد قرار گرفت. بیشترین اثر مثبت بر دامینج بازار سهام در روز جاری به نام نمادهای معاملاتی شرکت‌های صنایع پتروشیمی و فولاد مبارز اصفهان و پتروشیمی پارس و سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی شد و در مقابل شرکت‌های ایران خودرو، ملی صنایع مس ایران و پالایش نفت اصفهان افت خود مانع افزایش بیشتر نماگر بازار سهام شدند.

بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۵میلیارد و ۵۸۱میلیون ورقه به ارزش ۴هزار و ۸۳میلیارد تومان در ۲۲۳هزار نوبت، شاخص فرابورس (بفکس) ۱۰۹ واحد رشد کرد و در ارتفاع ۱۹هزار و ۱۷۲ واحد قرار گرفت.

در این بازار هم بیشترین اثر مثبت بر شاخص فرابورس به نام نمادهای مجتمع جهان فولاد سیرجان، گروه توسعه مالی مهر آیندگان و صنعتی شو شد و در مقابل شرکت‌های پلیمیر آریا ساسول، پتروشیمی و آگرس و سسر ملی‌گذاری مالی سپهر صادرات بیشترین اثر منفی را بر این شاخص به نام خود ثبت کردند.

هر مشمول سهام عدالت چقدر سود در یافت می‌کند؟

فرایند پرداخت بخش نخست سود سهام عدالت سال ۱۴۰۰ در حالی از دیروز آغاز شد که میزان سودی که هر مشمول دریافت می‌کند، متفاوت است. به گزارش ایسنا، سود سهام عدالت سال ۱۴۰۰ قرار است طی دو مرحله به حساب مشمولان واریز شود. بر این اساس مرحله نخست آن از دیروز به حساب‌های مشمولان واریز شد و مرحله دوم آن نیز طبق وعده مسئولان تا پایان سال جاری موکول شده است. البته میزان سودی که مشمولان دریافت خواهند کرد، متفاوت خواهد بود. این مبلغ به عواملی از جمله ارزش اولیه سهام هر فرد و اینکه آیا سهامدار در زمانی که فروش سهام عدالت امکانپذیر بود، سهام خود را فروخته بود یا خیر، بستگی دارد. در این راستا، سود علی‌الحساب به حساب هر دو گروه مستقیم و غیرمستقیم مشمولان سهام عدالت واریز می‌شود و در مرحله نخست سهامداری که در تقویم سهام خود ۴۲۲،۴۵۲ و ۵۲۲هزار تومان دارند به ترتیب ۵۱۰،۵۵۵ و ۶۰۰هزار تومان و افرادی که بر تقویم یک میلیون تومانی در اختیار دارند، مبلغ یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان سود علی‌الحساب دریافت می‌کنند.

مشمولان سهام عدالت باید توجه داشته باشند که برای دریافت سود باید حتماً در سامانه سجام ثبت‌نام کرده باشند. حدود یکمیلیون و ۷۲۰هزار نفر از سهامداران عدالت همچنان با مشکل شبای بانکی معتر روبه‌رو هستند که این افراد می‌توانند با ثبت‌نام و احراز هویت در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (sejam.ir) با درج شماره شبای معتبر خود در سایت sahamedalat.ir در فرایند دریافت سود سهام در مراحل بعدی قرار بگیرند.

تحمیل هزینه تحریم نفت و گاز ایران به مردم اروپا

■ ادامه از صفحه یک

در مجموع اگر بخواهیم زبان‌های ناشی از تحریم روسیه را از زبانی کنیم، شاید زبان‌هایی به کشور روسیه مترب ساخته‌ام تا در این بین در زمینه انرژی قطعاً کشور‌های تحریم‌کننده جزو بازندگان محسوب می‌شوند و این استفاده از ظرفیت‌های حوزه اقتصاد و صدور نتب تولیدکنندگان عمده گاز همچون ایران است.

شراقتی‌نیا در ادامه به ظرفیت صادراتی گاز ایران اشاره می‌کند و می‌افزاید: «اینچه اکنون برای ما بااهمیت محسوب می‌شود،افزایش مزیت نسبی این نعمت چهارمندی است. استفاده از ظرفیت‌های حوزه اقتصاد و صدور نتب توجه به این واقعیت که بسیاری از منابع گاز طبیعی در جهان دور از مراکز تقاضا هستند، صادرات و فروش گاز به وسیله راهکارهای جدید همراه با کاهش هزینه‌ها، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. اهمیت این مسئله باعث ایجاد روی‌های مختلف صادرات و فروش گاز طبیعی شده است. یکی از مهم‌ترین و آسان‌ترین راه‌های صدور گاز طبیعی به ویژه برای نواحی همسایه و نزدیک به هم، انتقال گاز از طریق خط لوله است.»

شراقتی‌نیا درباره چگونگی انجام این مهم می‌افزاید: «در این روش پس از تعیین خط لوله، مقدار گاز می‌که به وسیله فشار انتقال می‌یابد، مشخص می‌شود و به منظور بهره‌برداری از حداکثر ظرفیت خطوط لوله و افزایش بازدهی در نقاط مصرف و امکان تکمیل و توسعه شبکه‌های شهری و خطوط صادراتی گاز، از ایستگاه‌های تقویت فشار در طول خط لوله ایجاد می‌شود. صنایع مختلف صادرات و فروش گاز، شرایط سخت نصب و نگهداری خطوط و لزوم تقویت فشار در طول مسیر، برای فواصل بیش از ۲هزار مایل غیر اقتصادی هستند. به این ترتیب هزینه‌های نصب خط لوله بسته به موقعیت مکانی (بستی و بلندآبی، دوری و نزدیکی به ذخایر) و همچنین تعداد ایستگاه‌های تقویت فشار، به طور متوسط یک تا ۵میلیون دلار و با بیشتر به ازای هر مایل است. در فرایند مایع‌سازی حجم گاز حدود ۶۰درتبه کاهش می‌یابد، بنابراین می‌توان گاز را به صورت مایع، بر این عرضه به بازارهای دور نسبت، مکان‌هایی که امکان انتقال گاز از طریق خط لوله وجود داشته است، حمل کرد. تبدیل به گاز طبیعی فشرده شده و هیدرات گاز طبیعی از روش‌های دیگری است که به صادرات آن کمک می‌کند.»

این پژوهشگر مسائل اقتصادی درباره الزامات صادرات گاز نیز می‌گوید: «براساس آمارهای منتشر شده متوسط سرانه مصرف گاز در ایران ۶/۷برابر سرانه مصرف دنیاست و مصرف گاز در ایران به اندازه دو برابر اتحادیه اروپاست. این آمارها نشان می‌دهد اگر مسئولان بخوانند در حوزه صادرات گاز طبیعی تصمیم جدی بگیرند، قبل از این‌ها روند مصرف داخل را کنترل و بهینه‌کنند، البته این تلقی اشتباه است که بخش عمده این مصرف از بخش‌های صنعتی نشئت می‌گیرد. آمارها نشان می‌دهد در سال گذشته مقدار گاز مصرفی در بخش‌های نیروگاهی، صنایع عمده، خانگی و تجاری ۷۸۸/۹میلیون مترمکعب در روز بوده که ۱۱۶/۱میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها و ۶۱۵/۸میلیون مترمکعب به صنایع عمده کشور تحویل شد و سهم بخش خانگی و تجاری از این مقدار ۵۶۶/۳میلیون مترمکعب گاز بوده که عدد بسیار قابل توجهی است، البته بر اساس بررسی‌های صورت گرفته توسط شرکت گاز ایران، بعضی از واحدهای تجاری درصمرف تلقی می‌شوند و مصرف این واحدها در یک روز برابر مصرف یک ماه واحدهای نظیر خود یا واحدهای خانگی است.» شراقتی‌نیا خاطر نشان می‌کند: «کنون مزیتی به نام گاز طبیعی در کشور ما گرفته است که از نظر مقدار خیره‌دهنده، مجموعە ذخایر ۵۰ کشور دنیا با ما برابری می‌کند. در صورتی می‌توان از این مزیت به عنوان عامل ایجاد قدرت و ثروت استفاده کرد که مسئولان با اتکا به روش‌های دانش‌بنیان به صدور گاز بپردازند و در داخل هم‌میمان با مصرف بهینه به تداوم بهره‌مندی از این سوخت پاک کمک کنند.»