یادداشت

تبعات ویرانگر جرائم سایبری

■ حسین فصیحی

جرائمی که این روزها در فضای مجازی در حال بروز است، تبعاتی به مراتب ویرانگرتر از جرائمی دارد که در فضای حقیقی در حال انجام است. به عنوان مثال اگر توان فردی در آتش زدن یک مغازه در جریان آشوب‌ها باشد، یک فرد می‌تواند در چشم به هم‌زدنی در فضای مجازی طوفان توییتری علیه ساختار امنیتی کشور راه بیندازد و خسارت‌های جبران‌ناپذیری ایجاد کند؛ یا توان یک فرد، سرقت گوشی تلفن همراه از مردی رهگذر است، اما فردی دیگر می‌تواند در فضای سایبری در چند ثانیه میلیاردها تومان از حساب کاربران را هک و جابه‌جا کند. با این درآمد کوتاه، روشن است هر لحظه که می‌گذرد تحولات فضای مجازی با شدت بیشتری دنبال می‌شود و تغییرات بسیاری هم در رفتار مجرمان و ارتکاب اعمال مجرمانه‌شان صورت می‌گیرد، از همین‌رو خسارت‌هایی که از مجرای این فضا متوجه جامعه می‌شود، بیش از خسارت‌هایی است که در فضای حقیقی جامعه جریان دارد. براساس گزارش‌هایی که پلیس منتشر می‌کند، برداشت‌های غیرمجاز در صدر جرائم فضای سایبری است که به دلیل پایین بودن آگاهی عمومی و امنیت پایین درگاه‌های بانکی در حال رقم خوردن است. بر اساس آمار منتشر شده در حال حاضر معادل ۴۱۹ میلیون و ۴۳۵ هزار و ۹۷ عدد کارت بانکی در قالب کارت برداشت، اعتباری، هدیه و کارت پول الکترونیک در کشور وجود دارد که مراقبت از اندوخته‌های آن وظیفه بانک‌هاست و باید با افزایش امنیت درگاه‌های بانکی‌شان مانع از برداشت‌های غیرمجاز شوند. البته فرایند ارتقای امنیت رفتاری گروهی است که بانک‌ها باید در آن ضریب امنیت خود را افزایش دهند و مردم هم در این فرایند مداخله داشته باشند و با افزایش آگاهی خود، از اطلاعات بانکی خود مراقبت کنند. در مورد برداشت‌های غیرمجاز به وسیله دستگاه‌های کارتخوان از جمله به شیوه اسکیمر، تأکید پلیس این است که هیچ‌گاه رمز به فروشنده اعلام نشود. براساس دستورالعمل‌های ابلاغ شده پلیس به اصناف، دستگاه کارتخوان باید در دسترس مشتری باشد، اما فروشندگان از این امر اجتناب می‌کنند و برداشت‌های غیرمجاز انجام می‌شود.

از عمده‌ترین برداشت‌های غیرمجاز دیگر، تکنیک مهندسی اجتماعی مجرمان با ساخت درگاه‌های جعلی معروف به فیشینگ است که اطلاعات کاربران سرقت و برداشت‌های غیرمجاز انجام می‌شود، بنابراین ضرورت دارد کاربران خریدهای اینترنتی خود را از سایت‌های معتبر و دارای نماد الکترونیکی اعتماد انجام دهند. تأکید پلیس این است که هنگام انجام عملیات اینترنتی بانکی، رایانه به سیستم عامل و آنتی‌ویروس مجهز باشد و از درگاه اصلی بانک https استفاده شود.

از دیگر شیوه‌های برداشت‌های غیرمجاز تماس تلفنی یا پیامک «شما برنده شده‌اید» است که مجرمان با مهندسی اجتماعی فرد را وادار می‌کند کنار دستگاه خودپرداز برود و با تغییر زبان عابر بانک، شرایطی به وجود آورد که با دست خود رمز اول و دوم و مشخصات اطلاعات روی کارت خود را تلفنی به مجرم بدهد. سارقان بعد از دسترسی به این اطلاعات، رمز را تغییر می‌دهند و پول را منتقل یا به صورت اینترنتی خرید می‌کنند. دادن اطلاعات روی کارت مثل CCV۲، تاریخ انقضا و رمز اول و دوم هم می‌تواند منجر به خالی شدن حساب بانکی شود.

بدیهی است که سرمایه مردم به صورت امانت در اختیار بانک‌ها قرار دارد و بخشی از این سرمایه به دلیل پایین بودن امنیت بانک‌ها به وسیله مجرمان سایبری سرقت می‌شود و تقصیر و پیگیری آن هم متوجه صاحب حساب است و بانک خود را از این مهلکه به دور نگه می‌دارد، بنابراین ضرورت دارد تعامل بانک‌ها با پلیس برای افزایش این امنیت در جریان باشد. از سوی دیگر آگاهی‌بخشی عمومی باید از سوی رسانه‌ملی مورد توجه قرار گیرد و با ساخت کلیپ یا برنامه‌های آموزشی آگاهی لازم در این‌باره به مردم منتقل شود که روشن است رسانه ملی در این‌باره موفق عمل نکرده‌است.

شکارچی زنان به اعدام محکوم شد

■ محبوبه قربانی

مرد موتورسوار که متهم است هفت راننده زن جوان را با ادعای آتش گرفتن خودروی‌شان به فضای سبز بزرگراه‌ها کشانده و به آنها تعرض کرده است، به اعدام محکوم شد.

به گزارش «جوان»، سال ۹۸ تحقیقات پلیس تهران با شکایت زنی جوان از مردی موتورسوار به جریان افتاد. آن زن گفت: «روز گذشته در اتوبان همت رانندگی می‌کردم که یکدفعه مردی موتورسوار به من نزدیک شد و گفت ماشینم در حال انفجار است و باید از آن پیاده شوم. از ترس حرفش را باور کردم و بلافاصله از ماشین پیاده شدم، اما او مرا به حاشیه بزرگراه برد و بین درختان به من حمله کرد و مرا آزار داد.» با تأیید این ادعا از سوی کارشناسان پزشکی قانونی، شکایت‌های مشابهی به پلیس رسید که بعد از طرح شکایت از سوی شاکیان نشان داد آن مرد با مخدوش کردن پلاک موتورش در بزرگراه‌ها، خودروهایی را که راننده آنها زنان تازه کار بودند شناسایی می‌کرد، و به آنها نزدیک می‌شده‌است. سپس به بهانه آتش گرفتن و انفجار خودروی‌شان زنان جوان را از ماشین پیاده و بعد از هدایت به طرف گاردریل‌ها، بین درختان حاشیه اتوبان به طعمه‌هایش تجاوز می‌کرده است.

■ **بازداشت متهم**

با به دست آمدن این اطلاعات، مأموران در حال گشت‌زنی در مکان‌های اعلام شده‌بودند که یکی از شهروندان با پلیس ۱۱۰ تماس گرفت و به مأموران خبر داد مردی که در حاشیه اتوبان همت قصد آزار زنی جوان را داشته دستگیر کرده است. بعد از این تماس مأموران به محل رفتند و با بازداشت آن مرد و انتقال به پلیس آگاهی معلوم شد او همان مردی است که به زنان جوان تعرض می‌کرد. متهم تحت بازجویی قرار گرفت و به جرمش اعتراف کرد.

■ **محاکمه اول**

با اقرارهای متهم پرونده به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد و در اولین جلسه روی میز هیئت قضایی شعبه ششم دادگاه قرار گرفت. با اعلام رسمیت جلسه، شاکیان یک به یک در جایگاه قرار گرفتند و شکایت خود را مطرح کردند. یکی از آنها که زن تحصیل کرده‌ای بود، گفت: «مجرد هستم و با خانواده‌ام زندگی می‌کنم. به تازگی ماشین خریده‌بودم و با آن به محل کار می‌رفتم. روزهای آخر سال بود و در حال برگشت به خانه بودم که به شلوغی اتوبان همت برخوردم. در آن ترافیک متهم که سوار موتور بود به من نزدیک شد و گفت ماشینم دود می‌کند و باید خیلی زود از ماشین پیاده شوم. از ترس حرفش را باور کردم و از ماشین پیاده شدم که او مرا به طرف گاردریل هدایت کرد.»

شاکی در ادامه گفت: «متهم دوباره گفت احتمال دارد ماشینم منفجر شود و بهتر است داخل فضای سبز بروم. به او اعتماد کردم و حرفش را گوش کردم که یکباره به طرفم حمله کرد و مرا آزار داد.» زن جوان در حالی که اشک می‌ریخت، گفت: «از آن شب دیگر روی آرامش را ندیدم و هر شب کابوس می‌بینم. زندگی خودم و خانواده‌ام تحت‌تأثیر این اتفاق قرار گرفته‌است. بعد از دستگیری متهم فهمیدم او در لابراتوار دندانپزشکی کار می‌کرده و درآمد و شغل مناسبی هم داشته‌است. همسرش نیز زنی جوان و زیباست که حاصل ازدواجشان یک فرزند ۱۰ ماهه بود. با این شرایط نمی‌دانم چرا این مرد مرتکب چنین جرمی شده‌است. ضربه‌ای که او با این کارش به من و خانواده‌ام زده‌است با هیچ‌چیز جبران نمی‌شود. راضی به گذشت نیستم و درخواست اشد مجازات دارم.»

دیگر شاکی نیز به جایگاه رفت و در طرح شکایتش گفت: «در یکی از اتوبان‌های تهران در حال رانندگی بودم که متهم به من نزدیک شد و گفت ماشینم در حال آتش گرفتن است. او می‌گفت باید از ماشین پیاده شوم، چون ماشین در حال انفجار است. خیلی ترسیده‌بودم به همین خاطر از ماشین پیاده شدم، سپس با هدایت آن مرد به طرف درختان حاشیه اتوبان رفتم. یک لحظه برگشتم و دیدم آن مرد پشت سر من ایستاده‌است. او یکباره دستش را جلوی دهانم گرفت و خواست مقاومت نکنم. سپس بدون توجه به فریادهایم مرا آزار داد. همانطور فریاد می‌کشیدم که یکدفعه دو مرد عابر صدای مرا شنیدند و به کمک آمدند. آنها موفق شدند متهم را دستگیر کنند، سپس با پلیس تماس گرفتند. این حادثه اراده مرا برای انجام هر کاری گرفته و روح و روانم را به هم ریخته است. راضی به گذشت نیستم و برای متهم درخواست اشد مجازات دارم.» بعد از مطرح شدن شکایت‌ها، متهم نیز به جرمش اعتراف کرد. در پایان هیئت قضایی وارد شور شد و با توجه به مدارک موجود در پرونده متهم را به اعدام محکوم کرد.

سرقت‌های سریالی زن سابقه‌دار از خانه زنان پولدار

زن سابقه‌داری پس از آزادی از زندان به عنوان مستخدم اموال زنان سالخورده را سرقت کرد و فراری شد.

به گزارش «جوان»، چندی قبل زن سالخورده‌ای همراه دخترش در تهران به اداره پلیس رفت و از مستخدم خانه‌اش به اتهام سرقت طلاهایش شکایت کرد. شاکی گفت: «چند سال قبل شوهرم فوت کرد و من تنها شدم. در این مدت تنهایی زندگی می‌کردم و البته فرزندانم هر چند روز یک بار به من سر می‌زدند تا اینکه مدتی قبل کمی بیمار شدم و دخترم از طریق سایت‌های مجازی زن جوانی را به نام نسرین برای پرستاری از من استخدام کرد. نسرین هر روز به خانه‌ام می‌آمد و کارهای مرا انجام می‌داد تا اینکه شب قبل من مهمان خانه دخترم شدم. امروز وقتی به خانه برگشتیم، دیدیم همه وسایل خانه به هم ریخته است و بعد هم متوجه شدیم جواهراتم و سکه‌های طلایم به ارزش ۶۰۰ میلیون تومان سرقت شده‌است. همان ابتدا به نسرین مشکوک شدیم و با تلفن همراهش تماس گرفتیم، اما تلفنش خاموش بود و الان مطمئن هستم او با ساختن کلید یدک، شب قبل که فهمید من خانه دخترم هستم، وارد خانه‌ام شده و اموالم را سرقت کرده‌است.»

■ **سرقت‌های سریالی**

مأموران پلیس که به دستور بازپرس دادسرای ویژه سرقت تحقیقات خود را آغاز کرده بودند با شکایت‌های مشابه دیگری مواجه شدند که همه شاکیان مدعی بودند مستخدم خانه‌شان در نبود آنها اموال گرانقیمت و طلاهای آنها را سرقت کرده‌است. بررسی‌های مأموران پلیس نشان داد سارق تمامی شاکی‌ها، زن جوان سابقه‌داری به نام آزیتاست که پس از استخدام به عنوان مستخدم خانه، اموال صاحبخانه را سرقت می‌کند. همچنین مشخص شد متهم آخرین‌بار به اتهام مسموم کردن زنی سالخورده و سرقت طلاهای او راهی زندان و مدتی قبل هم از زندان آزاد شده و دوباره سرقت‌های سریالی خود را در خانه‌های زنان سالخورده آغاز کرده‌است.

همزمان با ادامه تحقیقات درباره این حادثه، مأموران پلیس متهم را تحت تعقیب قرار دادند.

اعتراف به قتل ۴ عضو خانواده همسر سابق

مردی که متهم است پس از جدایی از همسرش، چهار عضو خانواده او را به قتل رسانده، بازداشت و به جرمش اعتراف کرد.

ساعت ۹ صبح روز شنبه مأموران پلیس شهرقدس با اعلام گزارش حادثه تیراندازی در یکی از محله‌های شهر در محل حاضر شدند. بررسی‌های پلیس بعد از حضور در محل نشان داد چهار عضو یک خانواده شامل زوج میانسال، پسر خانواده و یکی از بستگانشان با شلیک گلوله هدف قرار گرفته و جانشان را از دست داده‌اند. همزمان با حضور بازپرس و تیم جنایی در محل، اجساد به پزشکی قانونی منتقل و تحقیقات بیشتر در این باره انجام شد. بررسی‌های میدانی نشان داد حادثه از سوی داماد سابق خانواده رقم خورده است. شاهدان به پلیس گفتند لحظاتی بعد از شنیدن صدای تیراندازی، مرد ۲۵ ساله‌ای را در حالی که اسلحه کمری به دست داشت هنگام فرار از محل دیده‌اند. بعد از به دست آمدن این اطلات بود که تحقیقات برای بازداشت متهم به جریان افتاد و مأموران موفق شدند وی را در شهرستان اندیشه بازداشت کنند. متهم در بازجویی‌ها گفت از مدتی قبل به دلیل مصرف مواد مخدر با همسرش اختلاف پیدا کرده و بعد از آن به دلیل مصرف مواد از همسرش جدا شده و حادثه‌ای خونین را به همین دلیل رقم زده است.

سردار ظهیری، فرمانده انتظامی غرب استان تهران گفت تحقیقات بیشتر در این باره جریان دارد.

دفن جسد پدر در حیاط خانه

پسر ناخلف که متهم است پس از قتل پدرش جسد وی را در حیاط خانه دفن کرده بود بازداشت شد.

سرهنگ محمد رستمی، فرمانده انتظامی شهرستان تالش گفت: روز گذشته به مأموران پلیس خبر رسید مردی ۵۳ ساله به‌طور ناگهانی ناپدید شده است. بررسی‌های پلیس در این باره جریان داشت تا اینکه پسر ۲۸ ساله وی که بعد از حادثه ناپدید شده بود به عنوان مظنون تحت تعقیب قرار گرفت. تحقیقات بعدی پلیس نشان داد که پسر جوان به سمت شهری مرزی در حال فرار است که مأموران موفق شدند وی را بازداشت و در بازرسی از او یک قبضه اسلحه، دو تیغه خشاب و ۵۳ عدد فشنگ کشف کنند. متهم در بازجویی‌ها اعتراف کرد به خاطر اختلاف خانوادگی پدرش را به قتل رسانده و جسد وی را در حیاط خانه دفن کرده است. بررسی‌های بیشتر پلیس در این باره جریان دارد.

قصاص مجازات درگیری مستانه

مردی که متهم است در جریان درگیری مستانه مرتکب قتل شده به قصاص محکوم شد.

به گزارش جوان، پاییز سال ۹۹ مأموران با مرگ مشکوک مرد جوانی به نام امیر به یکی از بیمارستان های شهر رفتند. شواهد نشان میداد امیر در درگیری با چند نفر از دوستانش با ضربه چاقوی یکی از آنها زخمی شده و بعد از انتقال به بیمارستان فوت کرده است. ضارب که به دلیل مجروح شدن تحت درمان قرار داشت، بعد از بهبودی به قتل اعتراف کرد و گفت: «با دوستانم مشروب خورده و دور هم نشسته بودیم که یکی از آنها سوئیچ ماشینش را به من داد تا ماشین را نزدیک محلی که نشسته بودیم، بیاورم. به محض اینکه ماشین را به آنجا آوردم و پارک کردم، متوجه درگیری دوستانم شدم. نمی‌دانستم علت درگیری چیست، فقط جلو رفتم که به یک‌باره امیر با چاقو حمله کرد. برای دفاع از خودم چاقویی را که روی زمین افتاده بود، برداشتم و یک ضربه به سینه مقتول زدم.» متهم در شعبه چهارم دادگاه محاکمه و با درخواست اولیای دم به قصاص محکوم شد.

فرار داماد قلابی پس از سرقت‌های طلایی

■ آرمین بینا

مرد شیک‌پوش که متهم است پس از آشنایی با زنان تنها در سایت‌های همسریابی، آنها را با وعده ازدواج فریب می‌داد و طلاهایشان را سرقت می‌کرد تحت تعقیب پلیس قرار گرفت.

چند روز قبل زن میانسالی در تهران وحشت‌زده به اداره پلیس رفت و از مرد شیادی به اتهام فریب و سرقت طلاهایش شکایت کرد. وی گفت: «زندگی خوبی همراه دخترم و شوهرم داشتم، اما چند سال قبل با شوهرم اختلاف پیدا کردم و از هم جدا شدیم. او به دنبال زندگی خودش رفت و من و دخترم را تنها گذاشت. پس از این همراه دخترم در خانه پدری‌ام زندگی می‌کردم تا اینکه دخترم در این چند سال بزرگ شد و یکی، دو نفر هم به خواستگاری‌اش آمدند، به همین دلیل تصمیم گرفتم از خانه پدری‌ام بیرون بیایم و همراه دخترم زندگی مستقلی را شروع کنیم. مدتی قبل اسباب‌کشی کردیم و در یکی از خیابان‌های شرقی تهران ساکن شدیم و از همان روز هم در شرکتی مشغول به کار شدم.»

■ **آشنایی در سایت همسریابی**

وی ادامه داد: «در محل کارم یکی از همکاران که زن میانسالی است، مرا تشویق می‌کرد که ازدواج کنم تا تنها نباشم، اما قبول نمی‌کردم. او هر روز درباره ازدواج من صحبت می‌کرد و می‌گفت دخترم به زودی به خانه بخت می‌رود و من تنها می‌شوم، بنابراین بهتر است ازدواج کنم تا سایه‌ای بالای سرم داشته باشم و در سالخوردگی تنها نباشم. حرف‌های او روی من تأثیر زیادی گذاشت و از طرفی هم فکر کردم او درست می‌گوید، به هر حال دخترم عروس می‌شود و من هم تنها می‌مانم. چند روزی فکرم درباره ازدواج مشغول بود تا اینکه با تشویق یکی از دوستانم تصمیم گرفتم در سایت همسریابی ثبت‌نام و مرد مورد علاقه‌ام را از آن سایت انتخاب کنم. شنیده بودم زنان و مردان زیادی از طریق سایت همسریابی با هم آشنا می‌شوند و پس از تفاهم با هم زندگی‌شان را شروع می‌کنند و راضی هم هستند. پس از کلی تحقیق مدتی قبل در سایت همسریابی ثبت‌نام کردم و مشخصات ظاهری و تمامی مواردی را که خواسته بود و شرایطم را در آنجا ثبت کردم و منتظر بودم تا مرد مورد علاقه‌ام با من تماس بگیرد. در مدت چند روز با چند نفر تلفنی صحبت کردم، اما به تفاهم نرسیدیم و رابطه تلفنی و مجازی ما قطع شد تا اینکه با مردی به نام فرهاد در سایت همسریابی آشنا شدم.»

■ **قرار وحشت**

شاکی در پایان گفت: «فرهاد مرد شیک‌پوشی بود و لباس‌های مارک‌دار و گرانقیمتی می‌پوشید. او خودش را مهندس مترو معرفی کرد و مدعی بود مدرکش را از خارج گرفته و الان هم مشغول به کار و وضع مالی‌اش خوب است. او گفت همسرش فوت کرده، تنهاست و الان به دنبال همدمی می‌گردد تا با او آرام بگیرد. حرف‌های قشنگ و وعده‌های دلفریب او مرا خام کرد، اما خبر نداشتم مرد خشن به بهانه ازدواج چه دامی برایم پهن کرده است. در مدتی که با او تلفنی حرف می‌زدم خیلی خوشحال بودم و در نهایت هم قرار شد دو نفری به رستورانی در یکی از خیابان‌های شمالی تهران برویم و شام بخوریم و درباره زندگی آینده‌مان با هم صحبت کنیم. امروز روز قرار شیرین ما بود و من هم بهترین لباس‌هایم را پوشیدم و تمامی طلاها و جواهراتم را به دست و گردنم انداختم و سر قرار رفتم تا با هم آشنا شویم، اما کاش هرگز سر قرار نمی‌رفتم، چون قرار وحشتناکی را تجربه کردم. فرهاد مرا سوار خودرویش کرد و گفت ابتدا با هم دوردور کنیم و بعد به رستوران برویم و شام بخوریم، اما در میانه راه وقتی به محل خلوتی رسیدیم خودرو را متوقف کرد و ناگهان چاقویی از زیر صندلی‌اش بیرون آورد و زیر گلویم گذاشت. ابتدا فکر کردم شوخی می‌کند، اما وقتی سرم فریاد کشید و مرا تهدید به مرگ کرد، تازه متوجه شدم در دام مردی شیاد و زورگیر افتاده‌ام. او تمامی طلاهایم را که بیش از ۱۵۰ میلیون تومان ارزش داشت همراه کیف دستی و تلفن همراهم از من به زور گرفت و بعد مرا از داخل خودرویش به بیرون پرت کرد و به سرعت از محل گریخت. خدا به من رحم کرد که خودرویی از روی من عبور نکرد، وگرنه علاوه بر اموالم، جانم را هم از دست داده بودم.»

■ **سرقت ۳۰۰ میلیون تومانی**

با طرح این شکایت، پرونده به دستور بازپرس کشیک دادسرای ویژه سرقت تهران برای شناسایی و دستگیری مرد شیاد در اختیار تیمی از مأموران پلیس قرار گرفت. در حالی که تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، مأموران پلیس با شکایت زن جوان دیگری روبه‌رو شدند که مشخص شد متهم پس از آشنایی با زن جوان در سایت همسریابی در قرار خواستگاری، طلاهای او را هم سرقت کرده است. شاکی دوم گفت: «در سایت همسریابی با مردی به نام فریدون آشنا شدم و قرار بود با هم ازدواج کنیم. او خودش را مهندس معرفی کرد و مرا برای شام به رستورانی دعوت کرد. فریدون سر قرار مرا سوار خودرویش کرد و در مکان خلوتی با تهدید چاقو تمامی طلاهایم را که حدود ۳۰۰ میلیون تومان ارزش داشت به زور از من گرفت و بعد هم مرا داخل خیابان رها کرد.»

■ **سارق سابقه‌دار**

مأموران پلیس در ادامه با کمک دو شاکی، چهره مرد شیاد را چهره‌نگاری کردند که پس از به دست آمدن چهره متهم مشخص شد وی از سارقان سابقه‌دار است و چند باری هم به اتهام سرقت لوازم داخل خودرو و زورگیری دستگیر و روانه زندان شده است. همچنین مشخص شد متهم یک سال قبل از زندان آزاد شده و این‌بار شیوه سرقتش را تغییر داده است و طلاهای زنان تنها را در قرار خواستگاری به زور سرقت می‌کند. تحقیقات برای دستگیری متهم ادامه دارد.

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۶

مفقودی
اینجانب آرش عدالت با کد ملی ۰۰۱۶۴۸۵۳۳۵ مالک خودرو پژو تیپ PARS XU۷ مدل ۱۴۰۰ به شماره شاسی NAAN۰۱CE۵MK۱۶۶۶۶۵ و شماره موتور ۱۲۴K۱۶۵۶۸۰۵ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان‌شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. البرز

مفقودی
برگ سبز، برگ کمپانی و کارت خودروی نیسان ماکسیما AT مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۶۸-۹۹۲ن ۷۹ و شماره موتور VQ۳۰۳۰۶۵۱۵B و شماره شاسی NAPLE۲A۳۳۰۱۰۲۵۵۲۱ متعلق به بهروز احمدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. البرز

مفقودی
اینجانب محمدتقی افشاری مالک خودرو پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۷۹ به شماره شاسی ۷۹۳۱۲۵۸۱ و شماره موتور ۲۲۵۲۷۹۱۰۹۸۴ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان‌شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. البرز

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سیدجواد ضمیری‌موسوی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۷۸۷ فرعی از ۲۳۹ اصلی بخش ۹ مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۳۸۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۳۷۵۵۳۳ سری هـ سال ۹۸ صادر گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م. الف: ۷۰۳ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمد حسینی جلال آباد به موجب وکالتنامه شماره ۳۵۰۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ دفترخانه ۲۹۲ مشهد به وکالت از طرف خانم زهره حسینی نوه احمد آبادیان به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ اعیان یک واحد آپارتمان به شماره پلاک ۹۰۸۹ فرعی از ۳۹۹۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت شش‌دانگ اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۷۱/۷۴ مترمربع به پلاک فوق به نام خانم زهره حسینی نوه احمدآبادیان در ذیل دفترصفحه شماره ثبت - ثبت و سند مالکیت تک‌برگی به شماره‌های ۷۹۵۰۲۹ ب/۹۸ و شناسه الکترونیک ۳۹۸۲۰۳۰۶۲۷۱۰۸۳۳۲ صادر و تسلیم گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م. الف: ۷۰۲ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۸۸۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۴۳۵ تقاضای آقای حسینعلی لطفی به شماره شناسنامه ۹۵۱ و کدملی ۲۰۳۰۹۵۹۷۳۱ صادره از گنبد کاووس فرزند درمحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۹/۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۹۶۸ -اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی ولی‌اله خراسانی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۱
علی برقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۸۵۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۱۹۰ تقاضای آقای محمدرضا پوراصغر به شماره شناسنامه ۲۳۰ و کدملی ۲۱۲۱۰۴۲۱۴۸ صادره از گرگان فرزند درویش در شش‌دانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام هشتادویک و نیم سهم مشاع از ۹۰ سهم شش‌دانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۱۳۳۹/۴۴ مترمربع واقع در اراضی کلاجان‌سادات از پلاک شماره ۲۰۶ اصلی بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رأی صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی درویش پوراصغر به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۱
علی برقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان