

گزیده‌خبر

اجرای آزمایشی طرح کالابرگ الکترونیکی از هفته‌های آینده

عضو هیئت رئیسه مجلس در توییتی از تکمیل زیرساخت‌ها و لوازم فنی طرح کالا برگ الکترونیکی در پی پیگیری رئیس و هیئت رئیسه مجلس خبر داد.

به گزارش خانه ملت، سیدمحسن دهنوی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی در توییتی با اشاره به «طرح کالا برگ الکترونیکی» نوشت: ماه‌هاست مجلس، اجرای طرح کالابرگ را به دولت تکلیف کرده و با پیگیری دکتر کالیباف، رئیس مجلس جلسه‌ای برای بررسی فنی زیرساخت این طرح در سازمان برنامه و بودجه بر گزار کردیم.

اکنون دیگر تمامی کارشناسان و تیم‌های فنی اذعان دارند زیرساخت‌ها و لوازم فنی طرح تکمیل شده‌است. این طرح، هفته‌های آینده در استان هرمزگان به صورت آزمایشی اجرا خواهد شد.

برای ما در مجلس مهم است که یارانه اعطایی به مردم در طول زمان و بر اثر تورم ناچیز نشود، البته حق هر شخص است که بین دریافت نقدی یا کالایی یکی را انتخاب کند.

سنگر وزارت جهاد کشاورزی خودکفایی و حفظ امنیت غذایی است

وزیر جهاد کشاورزی در گردهمایی سراسری بسیجیان گفت:امروز سنگر وزارت جهاد کشاورزی خودکفایی، حفظ امنیت و استقلال غذایی است و باید بدون تردید و با قدرت مسیر را ادامه دهیم. به گزارش فارس به نقل از صداوسیما، سیدجواد ساداتی‌نژاد، وزیر جهاد کشاورزی در گردهمایی سراسری بسیجیان وزارت جهاد کشاورزی که با حضور مقامات لشکری و کشوری، خانواده‌های معظم شهدا، ایثارگران و بسیجیان برگزار شد، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دفاع مقدس، شهدای مدافع حرم و مدافع امنیت اظهار کرد: انقلاب با یک انقلاب خدایی است، امام خمینی (ره) با قدرت و قوت این انقلاب را رهبری کرد و امام حاضر ما هم در همان مسیر با قدرت پیش می‌رود. وی افزود: جمهوری اسلامی مخالفان و دشمنان بسیاری دارد و کارشکنی‌هایی علیه نظام انجام می‌شود که نشان از مسیر درست نظام است. ساداتی‌نژاد با تأکید بر پابرجایی نظام مقدس جمهوری اسلامی ادامه داد: این مسیر تا زمان ظهور حضرت ولی عصر(عج) ادامه خواهد داشت.

وی با بیان اینکه بسیج وزارت جهاد کشاورزی در این دوره متفاوت عمل کرده‌است، گفت: نگاه و روح جهاد سازندگی در نیروهای بسیجی وزارتخانه وجود دارد، این نگاه ویژه در کاروان‌های ترویج و بهرهوری، دامپزشکی و احیای قنوات نمود داشته است.

وزیر جهاد کشاورزی خاطر نشان کرد: خانواده شهدا را به ما نشان می‌دهند تا از مسیر منحرف نشویم. خانواده شهدا پرچم برافراشته وزارت جهاد کشاورزی هستند. وی افزود: امروز سنگر وزارت جهاد کشاورزی خودکفایی، حفظ امنیت و استقلال غذایی است و باید بدون تردید و با قدرت مسیر را ادامه دهیم.

چک‌های بر کشتی کم شدند

در مهر ماه سال جاری حدود ۶/۴میلیون فقره چک مبادله شد که بیش از ۹۲درصد این چک‌ها وصول شده‌است. به گزارش ایسنا، طبق آنچه بانک مرکزی اعلام کرده است، از کل تعداد بر مبلغ چک‌های مبادله‌شده در مهر ماه به ترتیب ۹۲/۴درصد و ۸۸/۹درصد وصول شده‌است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول‌شده در ماه قبل از آن (شهریورماه) به ترتیب معادل ۹۱/۸درصد و ۸۹/۵درصد بوده‌است. همچنین این نسبت در ماه مشابه سال قبل به ترتیب برابر ۹۱/۲درصد و ۸۶/۹درصد بوده‌است.

شاخص نسبت چک‌های برگشتی به چک‌های مبادله‌ای در مهرماه ۱۴۰۱ به لحاظ تعدادی ۷/۱۶درصد بوده که این شاخص ماه قبل عدد ۷/۲درصد را نشان می‌دهد. همچنین این شاخص به لحاظ مبلغی ۱/۱درصد بوده و در ماه قبل عدد ۱۰/۵درصد را نمایش می‌دهد. طی مهر ماه ۱۴۰۱ در سامانه چکاوک حدود ۴میلیون فقره چک به ارزش حدود ۳هزار۱۸۵هزارمیلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۵درصد و ۴/۹درصد کاهش نشان می‌دهد.



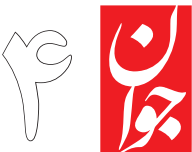
معاون وزیر جهادکشاورزی:

قیمت مرغ منجمد ۵۰هزار تومان شد

معاون امور دام و طیوروزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه قیمت مرغ منجمد را افزایش داده‌یم تا تقاضا به مرغ گرم هدایت شود، گفت: طرف یکی دو روز آینه دگشته‌کاشی در رابطه با خرید مرغ سبزه‌خا گرفته خواهد شد. به گزارش ایسنا، حسین دماوندی‌نژاد با حضور در یک برنامه تلویزیونی اظهار کرد: مجوز واردات هیچ مرغی از سال گذشته صادر نشده است و به دلیل اینکه در سال گذشته شرایط عرضه مرغ بسیار ناسامان بود و به هر حال در جهت تنظیم بازار دولت موظف بود مقادیر کمبود مرغ را با واردات تأمین کند، این مجوز سال گذشته صادر و البته عدد آن هم اصلاح شد. وی ادامه داد: رویکرد ما تولید داخلی بود و بر همین مبنا هم مجوز صادرات توسط وزارت جهاد کشاورزی داده نشد با مجوزهایی که داده شد، کنسل شد. معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی در خصوص مرغ‌های منجمد در بازار نیز گفت: فروشگاه‌های زنجیره‌ای ماهه‌ای پیش‌مقادیری مرغ دریافت کردند و در سردخانه‌ها موجود است و به صورت محدود عرضه می‌شود. همچنین قیمت مرغ منجمد را اصلاح کردیم و افزایش دادیم که تقاضا به مرغ گرم هدایت شود، بنابراین هر عرضه این مرغ را محدود کردیم و هم قیمت آن را به ۵۰هزار تومان افزایش دادیم.

وی در بخش دیگری از صحبت‌هایش به وضعیت تولید جوجه یک‌روزه نیز اشاره کرد و گفت: برای آبان ماه ۱۰۹ میلیون جوجه‌ریزی صورت گرفته و از حدود ۱۹۰روزی که از اجرای طرح اصلاح ساختار اقتصادی در زیر بخش دام و طیور می‌گذرد، با رویکرد جدیدی مواجه شده‌ایم. عبور از فضای ارز ترجیحی به نیمایی، مبنای تولید و تقاضا برای محصولات صنعت طیور مدل‌های جدیدی را می‌طلبد که به سرعت این اصلاحات لازم را انجام دادیم. همچنین در ارتباط با تولید جوجه مک‌کینسم‌های کنترلی نیز اعمال شده‌است.

دماوندی‌نژاد با اشاره به اینکه دولت از سویه مرغ آرن حمایت می‌کند، گفت: برنامه اساس خرید مرغ آرن را دستور کار داریم، برای سایر سویه‌ها نیز وزارت جهاد پیگیری‌های لازم را انجام داده‌است. در ستاد تنظیم بازار این موضوع مطرح شده و امیدوارم مصوبه لازم را اخذ کنیم و برای سایر سویه‌ها نیز این خرید اتفاق بیفتد.



گزارش یک هادی غلامحسینی

روزنامه جوان | شماره ۶۶۳۲ | پنج‌شنبه ۱۴۰۱ | ۲۹ربیع‌الثانی ۱۴۴۴ | سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۴

بدمصرف‌ها کشتی آب کشور را به خشکی نکشاند



وقتی مصرف آب تهران بیشتر از آبگیری مخازن باشد، طبیعی است که مخازن نه تنها از منظر ارتفاع آب رشدی نخواهند داشت بلکه با افت آب مخزن نیز روبه‌رو می‌شویم

و بدنیست بدانیم باورها و محاسبات فکری و ذهنیتی اشتباه موجب شده‌است در استان‌هایی مانند تهران علاوه بر بمصرف‌ها با طیف قابل ملاحظه‌ای بدمصرف در حوزه آب روبه‌رو باشیم که مثل این افراد، همانند همان شخصی است که در کشتی نشسته و در حال سوراخ کردن زیر پای خود است، تصور آنکه زیر پای خود را سوراخ می‌کند و آسیبی متوجه دیگران نخواهد شد، غافل از آنکه این اقدام کل کشتی را غرق می‌کند.

در حالی که این روزها توجهات به امور دیگری در حاله است، بد نیست از ناترازی مخازن آبی کشور نیز سخن بگوییم، به طور نمونه در استانی مثل تهران مصرف آب از ورودی سدها پیشی گرفته‌است و همین موضوع استان را در ناترازی دخل و خرج با بیشتر غرق می‌کند، با این تفاوت

انرژی

با قرار گرفتن واحد تصفیه نفت گاز پالایشگاه اصفهان و تکمیل واحدهای جانبی پالایشگاه تبریز، میزان تولید گازوئیل یورو ۵/۱۰میلیون لیتر در روز تا پایان امسال افزایش خواهد یافت. به گزارش فارس، در شرایط فعلی خوراک شرکت‌های پالایش نفت در مجموع ۲/۲۲میلیون بشکه در صورت دریافت خوراک بیشتر و برداشت پیوسته محصولات تا ۲/۳میلیون بشکه در روز قابل تحقق است و این میزان معمولاً شامل ۱/۷۳میلیون بشکه نفت خام و ۴۹۰هزار بشکه در روز میعانات گازی است. طبق گزارش شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی،

گزارش ۲

بهناز قاسمی

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۴ | پنج‌شنبه ۱۴۰۱ | ۲۹ربیع‌الثانی ۱۴۴۴ |

بدمصرف‌ها کشتی آب کشور را به خشکی نکشاند

متأسفانه بررسی ترازنامه آب در پایتخت نشان می‌دهد گاه روزانه به اندازه حجم دریاچه چیتگر آب مصرف می‌شود، حال آنکه ورودی مخازن به مراتب از آب مصرفی نیز بیشتر است و در این میان علاوه بر بمصرف‌ها با طیفی از بدمصرف‌ها نیز روبه‌رو هستیم که باید برای کاهش مصرف آب این طیف‌ها از سیاست‌های سفت و سخت‌تری استفاده کنیم، در غیر این صورت این کاربران همانند همان شخصی هستند که- در کشتی بود و زیر پای خود را سوراخ می‌کرد و کل کشتی را غرق کرد- سایر کاربرانِ که اصلاح الگوی مصرف را نیز رعایت می‌کنند با مشکل مواجه می‌کنند، البته شواهد نشان می‌دهد شرکت آبای استان تهران از ابتدای مهر تاکنون انتصاب آب بیش از ۱۲هزار خانوار بدمصرف تهرانی را به طور موقت قطع کرده‌است، اما به نظر می‌رسد باید نسبت به صیانت از ذخایر آبی توجه اساسی‌شود، زیرا در شهر تهران ۴درصد مشترک بدمصرف و ۶۰درصد مشترک پرمصرف داریم که متأسفانه ۶۰درصد از آب شرب را مصرف می‌کنند.

■ مصرف به میزان دریاچه چیتگر

در همین رابطه اخیراً معاون بهره‌برداری آبای جنوب شرق استان تهران گفته که مصرف آب در شهر تهران به ۳میلیارد لیتر رسید که این عدد معادل حجم دریاچه چیتگر است. این میزان مصرف برابر است با میزان مصرف آب در فصل تابستان و در اوایل مرداد و شهریور ماه، اما متأسفانه در روز ۵زپاییز شاهد این میزان از مصرف آب هستیم.

به گفته پناهی، معاون بهره‌برداری آبای جنوب شرق استان تهران ورودی آب به سدهای کشور ۶۴هزار لیتر بر ثانیه است، اما میزان مصرف آب مردم تهران حدود ۴هزار لیتر بر ثانیه است و این میزان اختلاف باعث می‌شود مخازن ما نتوانند از ارتفاع بگیرند و با کسری حدود ۲۵۰هزار میلیون مترمکعبی مواجه شویم. دلیل اصلی این میزان از آب مصرفی را بداند نه آنکه این شرکتان بدمصرف باید الگویی برای جامعه باشند وای کاش عکسی از وزیر مذکور منتشر می‌شد که به شکل مکانیزه در حال کشاورزی بود که قدر تک‌تک قطره‌های آب مصرفی را بداند تا اینکه آب را در جوی بیندازد و با بیل آبیاری را به پیش ببرد.

از موضوع مذکور هر چند نمی‌توان به سادگی عبور کرد اما به همین موضوع اکتفا می‌کنیم که اشخاص مشهور باید به مسئولیت اجتماعی خود در قبال آگاهی‌بخشی به جامعه در رابطه با صیانت از ذخایر آبی و اطلاع‌الگوی مصرف عمل کنند تا شاهد این وضعیت نباشیم که میزان مصرف آب در تهران از ورودی آن درون مخازن بیشتر شود.

افزایش ۱۰میلیون لیتری تولید گازوئیل یورو تا پایان ۱۴۰۱

به همین ترتیب میزان نفت گاز یورو در حال حاضر حدود ۴۸میلیون لیتر است که به زودی حداکثر طی سه هفته آتی با قرار گرفتن واحد تصفیه نفت گاز پالایشگاه اصفهان، ۸میلیون لیتر گاز مایع و ۸میلیون لیتر نفت کوره است. تولید بنزین یورو در شرایط فعلی حدود ۳۰میلیون لیتر در روز است اما پتانسیل تولید بیش از ۷۰میلیون لیتر در صورت استفاده از ظرفیت شرکت پالایش نفت بندرعباس، متناسب با فارس و لاوان وجود دارد که به دلیل مصرف بالای بنزین در کشور و در راستای جبران کسری با کاهش نسبی عدد اکتان تولیدات شرکت‌های مذکور به صورت معمولی به بازار عرضه می‌شود.

ماحصل پالایش این حجم خوراک به طور متوسط روزانه ۱۱۰میلیون لیتر نفت گاز، ۹۸ تا ۱۰۳میلیون لیتر بنزین، ۴۸میلیون لیتر نفت جت، ۶میلیون لیتر نفت سفید، ۱۳میلیون لیتر گاز مایع و ۸میلیون لیتر نفت کوره است.

روز است اما پتانسیل تولید بیش از ۷۰میلیون لیتر در صورت استفاده از ظرفیت شرکت پالایش نفت بندرعباس، متناسب با فارس و لاوان وجود دارد که به دلیل مصرف بالای بنزین در کشور و در راستای جبران کسری با کاهش نسبی عدد اکتان تولیدات شرکت‌های مذکور به صورت معمولی به بازار عرضه می‌شود.

بزرگنمایی رکود در بازار برنج

مدیر عامل مرکز بین‌المللی تجارت و پایانه صادرات برنج ایران:۷۰درصد برنج‌های داخلی از مازندران خارج نشد

بدانند، در این خصوص سیداسماعیل یزدان‌پناه، مدیر عامل مرکز بین‌المللی تجارت و پایانه صادرات برنج ایران می‌گوید: کشاورزان امید داشتند برنج‌ها را به قیمت واقعی و متناسب با هزینه‌های تولید با سود متعارف بفروشند. اما بسیاری از شالیکاران هنوز برنج‌های خود را فروخته‌اند.

وی می‌افزاید: بررسی‌ها نشان می‌دهد حدود ۷۰درصد برنج‌ها هنوز از مازندران خارج نشده‌اند و فقط ۳درصد برنج‌های تولیدی فروخته شده‌است. برخی کشاورزان در روزهای اخیر و با توجه به اینکه واحدهای شالیگویی ظرفیت نگهداری برنج‌ها را نداشتند، تصمیم گرفتند برنج‌هایی را فروخته‌اند.

یزدان‌پناه در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان در مازندران می‌گوید: برای حل مشکل فروش نرفتن برنج دو راهکار قانونی وجود دارد.

اما اینکه چرا اجرایی نمی‌شود، جای سؤال است. اگران‌های دولتی بر اساس ماده ۱۷ قانون توسعه ابرارها و نهادهای مالی می‌توانند با ترک تشریفات از طریق بورس کالا برنج‌های مورد نیاز خود را به صورت بلوکی خریداری کنند.

مدیر عامل مرکز بین‌المللی تجارت و پایانه صادرات برنج ایران می‌افزاید: برنج‌هایی که در بورس کالا عرضه می‌شوند، همه استانداردهای کیفیت آنها تأیید شده‌است. یزدان‌پناه می‌گوید: راهکار دوم این است که سازمان‌های دولتی و فروشگاه‌های تعاونی دستگاه‌های اجرایی به جای اینکه برنج خارجی را برای کارکنان خود تهیه کنند از برنج‌های پرمحصول ایرانی استفاده کنند. در نشست اخیر با استاندار مازندران مقرر شد استانداری پیگیری‌های لازم را برای اجرای راهکار دوم یا خرید برنج‌های داخلی به جای برنج‌های خارجی انجام دهد.



مسکن

۴۶۰هزار کارگر در نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ثبت‌نام ۴۶۰هزار کارگر در طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: کلنگ احداث ۲هزار واحد مسکن کارگری در گلپهار مشهد طی روزهای گذشته زده شد. مهدی مسکنی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آمار کارگران ثبت‌نام کرده در نهضت ملی مسکن اظهار کرد: بر اساس آخرین آمارها تاکنون ۴۶۰هزار کارگر در سامانه ثبت‌نام کرده‌اند و اطلاعات‌شان بارگذاری و به معاونت رفاه وزارت کار ارسال شده‌است. وی ادامه داد: فرایند ثبت‌نام مسکن فرق می‌کند، افراد در سایت نهضت ملی مسکن ثبت‌نام اولیه را انجام می‌دهند و به مار سال می‌کنند و از طریق ما به معاونت رفاه ارسال می‌شود تا دهک‌بندی‌ها صورت گیرد و در قالب تعاونی‌ها ساماندهی شوند. مسکنی افزود: کارهای زیرساختی انجام گرفته‌است. اساننامه کار تعاونی‌های نهضت ملی مسکن بعد از شش ماه کار کارشناسی و اصلاح و آسیب تعاونی‌های مسکن گذشته متناسب با ظرفیت تعاونی مسکن کارگری نوشته و ابلاغ شد.

معاون وزیر تعاون در پایان از آغاز کلنگ‌زنی پروژه مسکن کارگری در گلپهار مشهد خبر داد و گفت: طی دو هفته گذشته کلنگ احداث ۲هزار واحد مسکن کارگری در گلپهار مشهد زده شد که زمینش در شهر جدید در حال آماده‌سازی است.

نرخ رشد قیمت مسکن در آبان کاهش یافت

کاهش قدرت خرید بخش تقاضا در جامعه موجب شده‌است وضعیت معاملات مسکن از همبسته بحرانی‌تر به نظر برسد، این در حالی است که تعداد معاملات مسکن در ماه تنها حدود ۵هزار معامله‌است و وضعیت بازار نشان می‌دهد قابل‌های فروش مسکن به جهت نگرانی از تأخیر زیاد در نقدشوندگی یا عملی شدن مالیات بر خانه‌های خالی از سکنه بیشتر شده‌است. نکته قابل توجه آن است که مهرماه امسال نرخ رشد ماهانه قیمت آب ۱/۲درصد افزایش به صفر متمایل شده‌است.

کاهش قدرت خرید جامعه اثر خود را مدت‌هاست در بازار مسکن نمایان کرده، البته در دولت گذشته تلاش شد با رشد بازاریابی در صف مشاوران املاک از افت شدید میزان معاملات ماهانه جلوگیری شود اما حقیقت امر آن است که رکود تومی در بازار مسکن در آن دوران تعمیق شد و دولت دوازدهم بازاری مسکنی را به دولت سیزدهم تحویل داد که در این بازار خبر چندان از رونق معاملات نیست، در چنین شرایطی عده‌ای نسبت به کاهش قدرت نقدشوندگی مسکن هشدار می‌دهند و جالب آنکه تأخیر در فروش و نقد کردن مسکن می‌تواند طیف وسیعی از این خانه‌ها را وارد تور مالیات بر خانه‌های خالی از سکنه کند.

آبان ماه ۱۴۰۱ تورم ماهانه مسکن کل کشور در هر دو بخش قیمت و رشد قیمت مسکن ۱/۲درصد اعلام شد. این در حالی است که ماه گذشته نرخ رشد قیمت مسکن ۱/۱درصد بود که آمار از افت ۴/۴درصدی شتاب

رشد قیمت‌ها در یک ماه اخیر حکایت دارد. مرکز آمار در جدیدترین گزارش از شاخص قیمت مصرف‌کننده در آبان ۱۴۰۱ اعلام کرده که قیمت مسکن کل کشور در یک ماه گذشته ۳/۷درصد افزایش داشته‌است. نرخ رشد نقطه به نقطه یعنی مقایسه رشد قیمت در مقایسه با آبان سال گذشته هم افزایش ۳/۲درصدی را نشان می‌دهد. تورم سالانه که رشد قیمت در ۱۲ ماهه منتهی به آبان ۱۴۰۱ را در تصویر می‌کشد نیز از افزایش ۳۱/۵درصد حکایت دارد.

ماه قبل از آن یعنی مهرماه هر سه شاخص مذکور به ترتیب ۲/۱درصد، ۶/۳درصد و ۳۰/۳درصد بود. بر این اساس آمار روایت می‌کند که اگرچه تورم سالانه در آبان ۱۴۰۱ با مقداری رشد مواجه شده، اما در یک ماه اخیر از شتاب رشد نرخ مسکن کاسته شده‌است. به گزارش اسناد، بخش اجاره نیز قیمت‌ها در آبان سال ۱۴۰۱ نسبت به مهرماه همین سال ۳/۷درصد افزایش یافت. نرخ اجاره‌بها در مقایسه با آبان سال گذشته ۳/۹درصد و در ۱۲ ماهه منتهی به آبان امسال ۱۳/۱درصد رشد داشته‌است. تورم اجاره‌بها در ماه گذشته (مهرماه) در سه شاخص رشد ماهانه، نقطه به نقطه و سالانه به ترتیب ۱/درصد، ۳۶درصد و ۳۱/۱درصد اعلام شد.

مرور وضعیت بازار مسکن کل کشور در هشت ماه گذشته حاکی از آن است که رشد ماهانه قیمت مسکن در اردیبهشت ۲/۵درصد، خرداد ۱/۱درصد و آبان ۲/۸درصد، مردادماه ۲/۸درصد، شهریورماه ۳/۵درصد، مهرماه ۶/۱درصد و آبان ۳/۷درصد بوده‌است.

میزان رشد ماهانه نرخ اجاره در کل کشور نیز در اردیبهشت ۳/۵درصد، خرداد ۲/۳درصد، تیر ۸/۳درصد، مرداد ۲/۹درصد، شهریور ۳/۵درصد، مهر ۶/۱درصد و آبان ۳/۷درصد اعلام شد. به نظر می‌رسد با پایان یافتن فصل جابه‌جایی، کاهش تدریجی انتظارات تورمی و افت سرعت رشد قیمت مسکن در تهران به تدریج بر بازار مسکن کل کشور تأثیر گذاشته و این بخش به ثبات نسبی رسیده‌است.

گزارش‌های میدانی از شهر تهران نشان می‌دهد در حال حاضر آرامش نسبی در بازار مسکن وجود دارد. مهرماه امسال نرخ رشد ماهانه قیمت ۱/۲درصد افزایش به صفر متمایل شده و معاملات با حدود ۵هزار و ۴۰۰فقره به کمترین میزان خود در سال جاری رسیده‌است. در حال حاضر طبق شاخص بانک مرکزی، میانگین قیمت هر متر خانه در تهران ۴۳/۷میلیون تومان و بر اساس شاخص مرکز آمار ۴۶/۱میلیون تومان است. از طرف دیگر به دلیل شرایط موجود جامعه انتظارات تورمی در بخش مسکن کاهش یافته و زمینه برای ورود تقاضای مصرفی فراهم است. گزارش قیمت آبان ماه شهر تهران هنوز ارائه نشده‌است.

امضای ۶۲هزار میلیارد تومان قرارداد برای ساخت نهضت ملی مسکن

وزیر اقتصاد با بیان اینکه ۱۰۰درصد از تکالیف بانک مسکن در طرح نهضت ملی مسکن عملیاتی شده‌است، گفت: ۶۲هزار میلیارد تومان رقم قراردادهایی است که در این زمینه امضا شده‌است. به گزارش تسنیم، سیداحسان خاندوزی درباره اقدامات انجام‌شده توسط بانک‌های کشور برای تأمین مالی طرح نهضت ملی مسکن اظهار کرد: بخشی از بانک‌های کشور به تعهدات خود عمل نکردند که امیدواریم با هراهمی نظارتی بانک مرکزی این اتفاق هم رخ دهد. وی افزود: بخشی از بانک‌ها به ویژه بانک‌هایی که در بخش مسکن مؤثر هستند، عملکرد بسیار قایل دفاعی داشته‌اند. در همین راستا ۴۲۵هزار واحد به بانک‌ها در حوزه مسکن معرفی شده که از این تعداد توسط بانک مسکن که مهم‌ترین اهرم شبکه بانکی در تأمین مالی مسکن است ۱۸۵هزار واحد به مرحله عقد قرارداد رسیده و ۱۵هزار واحد نیز در شرف عقد قرارداد است. وی ادامه داد: طی روزهای آینده امضای قرارداد این واحد‌ها نیز صورت می‌گیرد. جمع این موارد حدود ۲۰۰هزار واحد مسکونی می‌شود که نشان می‌دهد این تعداد واحد در بانک مسکن به مرحله امضای قرارداد رسیده‌است.

وزیر اقتصاد گفت: تقریباً ۶۲هزارمیلیارد تومان مبلغ قراردادهایی است که از سمت بانک مسکن در این زمینه امضا شده و می‌توان گفت بانک مسکن قریب ۱۰۰درصد تکالیف خود را عملیاتی کرده و ما کمتر پرونده تسهیلات مسکنی داریم (در حد انگشت شمار) که مدارش تکمیل شده و آورده متقاضی انجام شده باشد اما بانک مسکن تأمین مالی آن را انجام نداده‌اشند. خاندوزی تصریح کرد: سایر بانک‌ها در این زمینه عقب‌افتادگی دارند که امیدواریم همانطور که بانک مسکن تلاش می‌کند به ۱۰۰درصد هدف و تعهدات خود عمل کند، سایر بانک‌ها نیز در مورد تأمین مالی این بخش که مهم‌ترین جزء زندگی بسیاری از افراد است و بیش از یک‌سوم هزینه خانوارها دربر می‌گیرد، به تعهدات خود عمل کنند و شاهد خبرهای خوبی در پایان سال جاری باشیم.