۷۰درصد قانون اصل ۴۴ اجرایی نشده است

رئیس اسبق سازمان خصوصی‌سازی: در اجرای قانون اصل ۴۴ که شامل ۹۲ماده و ۱۰بسته است، تاکنون بسیار ضعیف عمل شده و همین قانون حتی ۳۰درصد هم اجرایی نشده است

گزارش یک
هادی غلامحسینی

بی‌شک بهبود فضای کسب‌وکار مقدم بر خصوصی‌سازی در هر اقتصادی است، زیرا اگر فضا و شاخص‌های کسب‌وکار در وضعیت نامطلوبی قرار داشته باشد، مردمی کردن اقتصاد و استفاده از مشارکت عمومی برای مردمی کردن رشد و توسعه و پیشرفت اقتصاد شدنی به نظر نمی‌رسد، با این حال با گذشت سال‌های سال از آغاز خصوصی‌سازی در اقتصاد ایران، وضعیت نشان می‌دهد اقتصاد مردمی نشده و به گفته یکی از اشخاص صاحبنظر در حوزه واگذاری بنگاه‌های دولتی هنوز حتی ۳۰درصد قانون اصل ۴۴ نیز اجرایی نشده است.

سال‌ها پیش رهبر معظم انقلاب با هدف مشارکت گرفتن از مردم جامعه برای رشد و توسعه و پیشرفت اقتصادی سیاست‌های کلی اصل ۴۴ را ابلاغ فرمودند و تقریباً به همه دولت‌ها توصیه کردند فعالیت‌ها را تا نقطه‌ای که مردم توانایی انجام آن را دارند، واگذار کنند و در اغلب کشورهای توسعه‌یافته نیز شواهد نشان می‌دهد دولت‌ها عموماً مشغول امر خطیر سیاستگذاری و هدایتگری هستند.

■ اقتصادی که با خصوصی‌سازی مردمی نشد

هر چند مباحث نظارت بر اجرای صحیح سیاست‌های کلی اصل ۴۴ نیز از پیش دیده شده بود اما تعلق خاطر مقامات دولتی به امور اجرایی، وضعیتی را به وجود آورد که امروز با گذشت سال‌های سال از واگذاری بنگاه‌های دولتی نه وزن بخش خصوصی در اقتصاد ایران افزایش یافته است و نه اینکه شاهد کاهش وزن بخش دولتی و عمومی در فعالیت‌های اقتصادی هستیم، در عین حال به نظر می‌رسد نیاز است آسیب‌شناسی کارشناسی در حوزه خصوصی‌سازی به عمل بیاید تا ببینیم در چه نقطه‌ای قرار گرفته‌ایم و برای حرکت به نقطه مطلوب باید چه مسیری را پشت سر بگذاریم.

یکی از نقدهایی که در حوزه واگذاری‌ها مورد توجه عامه کارشناسان اقتصادی و اشخاص صاحبنظر است، آن است که معمولاً باید واگذاری‌ها به بعد از بهبود فضای کسب‌وکار در جامعه انتقال یابد، زیرا وقتی عامه مردم توانمندی اقتصادی برای حضور در عرصه خرید بنگاه‌های دولتی ندارند، عملاً واگذاری بنگاه‌های دولتی به بخش‌هایی می‌رسد که این بخش‌ها خود به شکلی به بخش دولت و عمومی وابسته هستند.

به طور نمونه امروز اگر نگاهی به حوزه بانکداری خصوصی و خانوادگی بیندازیم، به وضوح مشخص است که منابع تأسیس بانک خصوصی یا خرید سهام بانک‌های مشمول واگذاری از چه محل‌هایی تأمین شده است، از این رو باید پذیرفت که تیر مشارکت‌دهی مردم در فعالیت‌های اقتصادی از طریق واگذاری‌ها چندان در مسیر مورد انتظار حرکت نکرده است و باید برای این منظور چاره‌اندیشی کرد.

به گزارش تسنیم، غلامرضا حیدری کردزنگنه، رئیس اسبق سازمان خصوصی‌سازی در خصوص ارزیابی خود از مصوبات شورای‌عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی برای اصلاح واگذاری‌ها اظهار کرد: مصوبات اخیر همگی مصوبات بسیار خوب و مفیدی هستند و خیلی از دردها را درمان می‌کنند اما واقعیت این است که در اجرای قانون اصل ۴۴ که شامل ۹۲ماده و ۱۰ بسته است، تاکنون بسیار ضعیف عمل شده و همین قانون حتی ۳۰درصد هم اجرایی نشده است.

■ قانون اجرا نشد چه برسد به مصوبات دولت

وی افزود: متأسفانه مشکل اصلی این است که قانون به خوبی اجرا نمی‌شود، چه برسد به مصوبات دولت. علت نیز این است که وزارت امور اقتصادی و دارایی برای اجرای این مصوبات تنهاست و باید در مقابل تعداد زیادی وزارتخانه برای اجرای این مصوبات تلاش کند.

رئیس اسبق سازمان خصوصی‌سازی گفت: علاوه بر مشکلاتی که خصوصی‌سازی در کشور در مجلس شورای اسلامی و قوه قضائیه دارد، وزیر اقتصاد باید مقابل وزرای دیگر هم باشد و این عوامل مانع اجرایی‌شدن مصوبات بوده است.

وی خاطرنشان کرد: مصوبات اخیر هم بسیار مصوبات خوبی هستند اما به شرط اینکه اجرایی شوند.

کردزنگنه درباره این مصوبه که «دو سال بعد از واگذاری مدیریت شرکت دولتی و احصای توانایی‌های مدیریت بخش‌های واگذار شده، مالکیت شرکت دولتی هم واگذار شود»، تأکید کرد: همیشه عقیده داشته‌ام یکی از مشکلات اساسی ما این است که مدیریت را به بخش خصوصی می‌دهیم، اما همچنان مالکیت در دست دولت است، به طور مثال فولاد مبارکه، ذوب‌آهن و صنایع خودروسازی، خصوصی هستند اما هنوز هم وزیر صمت مدیرعامل آنها را انتخاب می‌کند، حتی خود بانک‌ها هم با اینکه واگذار شده‌اند ولی انتخاب مدیران عامل آنها با نهاد دولتی است، اما این مصوبات و همچنین انتقاد رئیس‌جمهور به اینکه ما مدیریت‌ها را نگه داشته و مالکیت‌ها را واگذار کرده‌ایم، امیدبخش است.

وی ادامه داد: دولت همانطور که رئیس‌جمهور و وزیر اقتصاد گفتند باید از مدیریت‌ها دست بردارد و مدیریت‌ها را هم به بخش خصوصی واگذار کند، این تفکر را که ما بهتر از بخش خصوصی عمل می‌کنیم و دلسوزتر هستیم، کنار بگذاریم.

■ نرخ گذاری شورای رقابت

کردزنگنه همچنین یادآوری کرد: نصف قانون اصل ۴۴ و حدود ۴۵ ماده آن راجع به رقابت و شورای رقابت است، اما خود شورای رقابت که باید ضدانحصار باشد، گاهی اوقات نرخ‌گذاری می‌کند، یعنی قانون و مصوبه خوب داریم و همه نهادها و دستگاه‌ها را داریم اما قانون را خوب اجرا نمی‌کنند.

بر اساس این گزارش، شورای عالی سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی اخیراً با آسیب‌شناسی واگذاری‌ها در سال‌های گذشته مصوباتی برای اصلاح این آسیب‌ها داشت.

از جمله مصوبات این است که دستگاه دولتی یا شرکت مادر تخصصی یک ماه مهلت دارد سهام خود را با وثایق دیگری جابه‌جا کند و همچنین این اختیار به وزارت اقتصاد داده شد تا در صورت عدم‌اجرای این مصوبه در مهلت مقرر، رأساً سهام آن شرکت را جایگزین و سهام شرکت دولتی مربوط را آزاد کند. همچنین دو مصوبه دیگر شامل اینکه دو سال بعد از واگذاری مدیریت شرکت دولتی و احصای توانایی‌های مدیریت بخش‌های واگذار شده، مالکیت شرکت دولتی هم واگذار شود و برای بازگشت اعتماد بخش خصوصی به قراردادهای دولت مقرر شد اولویت با عدم‌فسخ قراردادها باشد، به این صورت که اگر مسئله‌ای هم در واگذاری‌ها پیش آمد، به جای آنکه شرکت واگذار شده، به دولت بازگردد، از روش‌های دیگر برای احقاق حقوق دولت و بیت‌المال استفاده شود و فسخ قرارداد آخرین راه‌حل باشد.

گزارش ۲

معاملات مسکن تهران از خرداد تا شهریور نصف شده است

مقایسه تعداد معاملات مسکن در شهریور (۶هزار و ۳۳فقره) نسبت به خرداد (۱۳هزار و ۸۷۴ فقره) که بازار در اوج قرار داشت، حاکی از آن است که ظرفیت بازار مسکن به کمتر از نصف کاهش یافته است.

در ضعف نظام سیاستگذاری زمین و مسکن در اقتصاد ایران باید عنوان داشت که اغلب ساخت‌وسازهای مسکن طی یک دهه گذشته پایتخت عموماً در نیمه شمالی تهران انجام شده است و امروز متقاضی مصرفی توانایی مالی برای خرید مسکن در این مناطق وجود ندارد، متقاضی سرمایه‌ای مسکن نیز خرید مسکن در این مناطق را در برابر سایر گزینه‌های سرمایه‌گذاری غیراقتصادی می‌بینند، در این میان قیمت مسکن در جنوب تهران تناسب بیشتری با وسع مالی خانواده‌ها دارد که در این مناطق ساخت‌وساز متناسب با نیاز طی دهه گذشته انجام نشده است، از این رو شاهد فایل‌های مناسب برای عرضه مسکن نیستیم، شاید دلیل رشد قیمت مسکن در این مناطق صرفاً به همین دلیل باشد.

سیاستگذاری زمین و ساختمان کار پیچیده‌ای است، وضعیت بازار مسکن شهر تهران نشان می‌دهد طی دهه‌های گذشته ساخت‌وساز در مناطق شمالی انجام گرفته است و امروز به دلیل رشد نرخ مسکن، متقاضی مصرفی توانایی خرید مسکن در مناطق شمالی را ندارد، متقاضی سرمایه‌ای نیز تمایلی برای سرمایه‌گذاری در این حوزه ندارد، در این میان متقاضیان مصرفی مسکن عموماً برای خرید مسکن در مناطق جنوبی تهران حضور دارند.

وضعیت کنونی بازار مسکن نشان می‌دهد بازار با رکود بسیار عمیقی روبه‌رو شده و در مناطق شمالی تهران قیمت مسکن کلنگی به شکلی بالا رفته است که کمتر سرمایه‌گذاری تمایل برای سرمایه‌گذاری دارد، به ویژه اینکه در این مناطق کلی فایل برای فروش وجود دارد که نقدشوندگی این املاک در هاله‌ای از ابهام است.

مناطق جنوبی تهران نیز با کلی مسکن نیمه‌ساز مواجه است که دلیل نیمه‌کاره رها شدن این املاک شاید آن است که سازنده می‌داند که وضعیت فروش مسکن اصلاً جالب نیست، زیرا هم اکنون وضعیت مالی متقاضیان مصرفی مسکن حتی با وجود وام خرید مسکن نیز نامناسب است.

به طور کل عموماً آن بخش از بازار مسکن فعال است که متقاضی مسکن برای فرار از وضعیت و هزینه‌های مستأجری در بازار حضور یافته است و به طور کل اوضاع در بازار ملک مناسب نیست، به ویژه اینکه با این وضعیت تعداد معاملات مشخص نیست چقدر زمان می‌برد تا فایل‌های عرضه‌شده فروش روند.

شش ماهه ابتدای سال جاری در شرایطی به پایان رسید که بازار مسکن پایتخت با سه نمایه شامل افزایش ۷۶درصدی معاملات، ایجاد انتظارات تورمی و متمایل شدن ظرفیت‌های سرمایه‌ای از شمال به جنوب مواجه شد.

به گزارش ایسنا، بررسی‌ها نشان می‌دهد به دلیل پرشدن ظرفیت بازار ملک و عرضه بیش از تقاضا در شمال شهر تهران، تقاضای خرید در هر دو گروه سرمایه‌گذاری و مصرفی و همچنین تقاضای اجاره به سمت مرکز و جنوب تهران متمایل شده است.

طی شش ماهه ابتدای سال جاری رشد قیمت مسکن در منطقه یک به عنوان گران‌ترین محدوده شهر تهران ۱۵/۹درصد بود و به طور متوسط از ۷۵میلیون تومان در هر متر مربع به ۸۷میلیون تومان رسید. در حالی که قیمت خانه در منطقه۱۶ در جنوب تهران با رشد ۴۳درصد به متری ۲۵/۹میلیون تومان رسید. افزایش قیمت در منطقه۱۸ معادل ۴۰درصد و در منطقه ۲۰ بالغ بر ۴۱درصد بود. هم اکنون هر متر خانه در منطقه ۲۰ معادل ۲۳/۶میلیون تومان است، البته هیچ یک از سه منطقه مذکور در جنوب تهران جزو ۱۰منطقه پرتقاضا در شهریور امسال محسوب نمی‌شوند.

پرمعامله‌ترین منطقه شهر تهران (منطقه۵) نیز در شش ماهه ابتدای سال جاری ۲۸درصد افزایش قیمت مسکن را به ثبت رساند و در قیمت ۵۴/۲میلیون تومان در هر متر مربع قرار گرفت. رشد قیمت در منطقه ۲ به عنوان دومین محدوده پرمعامله در تهران ۳۱درصد بود. اعداد و ارقام توضیح می‌دهد که از ظرفیت بازار در شمال تهران به طور محسوسی کاسته شده است.

روند رونق بازار مسکن از آذرماه سال ۱۳۹۶ آغاز شد. از آن زمان تاکنون قیمت مسکن در تهران به طور میانگین ۷۴۹درصد رشد کرده است. میزان افزایش قیمت طی بازه مذکور در منطقه یک تهران ۷۲۱درصد و در منطقه۱۸ در جنوب پایتخت ۸۱۷درصد بوده است.

با این حال قیمت مسکن در جنوب تهران تناسب بیشتری با وسع مالی خانواده‌ها دارد. همین مسئله به ایجاد فشار در مناطق جنوبی تهران منجر شده اما به دلیل آنکه اغلب ساخت‌وسازها طی یک دهه گذشته در نیمه شمالی تهران انجام شده است، در جنوب تهران عرضه کافی برای پاسخگویی به مشتریان وجود ندارد. یکی از دلایل پایین بودن تعداد معاملات در مناطق جنوبی تهران پایین بودن تعداد فایل‌های مرغوب در این مناطق است.

مطابق پیش‌بینی‌ها روند نزولی بازار مسکن شهر تهران به لحاظ تعداد معاملات و کاهش نرخ رشد قیمت که از تیرماه شروع شده بود در شهریورماه نیز ادامه پیدا کرد. بر اساس اعلام بانک مرکزی متوسط قیمت هر متر خانه در تهران به ۴۳/۲میلیون تومان رسید که افزایش ۱/۱درصد نسبت به ماه قبل و ۳۶/۳درصد در مقایسه با ماه مشابه سال قبل را نشان داد. این کمترین میزان افزایش ماهانه قیمت از فروردین سال جاری تاکنون بود.

در خصوص معاملات نیز فرایند کاهش خرید و فروش که از تیرماه شروع شده بود، ادامه یافت. شهریور امسال ۶هزار و ۳۳فقره معامله مسکن در تهران منعقد شد که از کاهش ۲۳ و ۲۲/۵درصدی به ترتیب نسبت به مرداد امسال و شهریور پارسال حکایت دارد.

اوج رونق بازار مسکن شهر تهران در شش ماهه اول سال جاری مربوط به خردادماه بود که ۱۳هزار و ۸۷۴ فقره معامله منعقد شد. در تیرماه این رقم به ۱۰هزار و ۲۹۴ فقره رسید. مردادماه ۷هزار و ۸۲۵ و شهریورماه نیز ۶هزار و ۳۳ قرارداد خرید و فروش مسکن به امضا رسید.

مقایسه تعداد معاملات مسکن در شهریور ۶هزار و ۳۳ فقره) نسبت به خرداد (۱۳هزار و ۸۷۴ فقره) که بازار در اوج قرار داشت، حاکی از آن است که ظرفیت بازار مسکن به کمتر از نصف کاهش یافته است. رشد ماهانه قیمت نیز در شهریور ۱/۱درصد و در خردادماه ۸/۴درصد بود. این نشان می‌دهد سرعت رشد ماهانه قیمت در مقایسه با سه ماه قبل تقریباً به یک‌هشتم رسیده است.

به نظر می‌رسد رکود صرفاً در بخش‌هایی اتفاق افتاده که عرضه بیش از تقاضا رخ داده و قیمت‌ها فاصله شدیدی با توان متقاضیان پیدا کرده است. بر این اساس مناطق برخوردار کلانشهرها، آپارتمان‌های لوکس و بزرگ متراژ در رکود به سر می‌برد.

وی تأکید کرد: در حال حاضر متقاضیان مصرفی وارد بازار می‌شوند، زیرا این تصور وجود دارد که اگر نخرند از تورم عقب می‌مانند.

خبر کوتاه

ترکیه و چین ۱۰ درصد سهم بازار کفش عراق را از ایران گرفتند

ترکیه و چین توانسته‌اند بخشی از سهم بازار کفش عراق را که یک بازار بسیار بزرگ است، از ایران بگیرند.

به گزارش تسنیم، علی لشکری، عضو هیئت مدیره جامعه صنعت کفش ایران گفت: صادرات کفش در کشور طی پنج ماه نخست امسال از نظر وزنی ۱۲درصد و از نظر ارزشی ۵درصد افزایش داشته است.

وی افزود: از آغاز فروردین تا پایان مرداد ماه ۱۴هزار و ۳۵۵ تن کفش به ارزش ۳۳میلیون دلار صادر شده که نسبت به گذشته رو به بهبود است، اما این به این معنا نیست که تولیدکنندگانی که در کشور صادرات انجام می‌دهند، با چالش روبه‌رو نیستند.

علی لشکری گفت: تولیدکنندگان کفش در کشور مجبورند با دلار صادراتی مواد اولیه وارد کنند یا این دلار را در سامانه نیما بفروشند. شکاف بین دلار حاصل از ارز صادرات و دلار نیمایی از جمله عواملی است که سرعت افزایش صادرات را گرفته است. اگر این موضوع بین بانک مرکزی و وزارت صمت حل و فصل شود، شاهد جهش خیلی بیشتری در این حوزه خواهیم بود.

عضو هیئت مدیره جامعه صنعت کفش ایران یادآور شد: بر اساس آخرین آمارها، سهم صادرات کفش ایران به عراق در پنج ماه نخست امسال به ۵۲درصد کاهش یافته است و ترکیه و چین به دلیل همین نگاهی که به آن اشاره شد، توانسته‌اند بقیه سهم بازار عراق را که یک بازار بسیار بزرگ است، از ایران بگیرند. برای مثال یک زمانی بین ۶۰ تا ۷۰درصد کفش ایران به بازارهای عراق صادر می‌شد.

بیشترین حجم فولاد تولیدی کشور صرف مصارف داخلی می‌شود

طبق آمار، در مجموع پنج ماهه نخست امسال، همگام با افزایش تولید فولاد، بخش قابل توجه این تولید صرف مصارف داخلی شده و بخش کمتری به صادرات اختصاص یافته است، بر این اساس میزان آن نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۸ تا ۳۱درصدی را تجربه کرده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس آماری که توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در اختیار ایسنا قرار گرفته، از ابتدای سال جاری تا پایان مرداد ماه بالغ بر ۴۵میلیون تن از انواع اقلام فولادی در کشور تولید شده است که از این میزان حدود ۵میلیون تن صادر و الباقی (بالغ بر ۴۰میلیون تن) صرف مصارف داخلی شده است. بر این اساس مصرف ظاهری فولاد کشور در این مدت نسبت به پنج ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰ رشد ۱۸ تا ۳۱درصدی داشته است.

از ابتدای فروردین ماه تا پایان مرداد ۱۴۰۱ در مجموع ۳میلیون و ۸۷۲هزار تن مقاطع تخت فولادی تولید شده که ۳میلیون و ۸۵۶هزار تن آن صادر شده است. میزان مصرف این مقاطع نسبت به سال گذشته که ۳میلیون و ۲۶۵هزار تن بوده، ۱۸درصد بیشتر شده است.

پس از آن از ۵میلیون و ۱۸۱هزار تن مقاطع طویل فولادی تولیدی ظرف پنج ماهه نخست امسال، ۴میلیون و ۱۹۷هزار تن در داخل مصرف شده است که نسبت به مصرف ظاهری آن در مدت مشابه سال گذشته معادل ۳میلیون و ۱۹۷هزار تن، ۳۱درصد بیشتر شده است.

در مدت مذکور سال جاری، تولید محصولات فولادی ۹میلیون و ۵۳هزار تن ثبت شده که ۸میلیون و ۱۷۰هزار تن آن به مصرف داخلی اختصاص یافته و به این ترتیب نسبت به مصرف ظاهری آن در پنج ماه نخست سال ۱۴۰۰ که ۶میلیون و ۵۱۲هزار تن بوده، ۲۵درصد افزایش مصرف را رقم زده است.

از ۱۲میلیون و ۶۵۱هزار تن شمش فولاد (فولاد میانی) تولید شده در پنج ماهه ۱۴۰۱ با رشد مجدد ۳۱درصدی نسبت به مصرف شمش در مدت مشابه سال گذشته (۷میلیون و ۷۵۱هزار تن) به ۱۰میلیون و ۱۷۳هزار تن برای مصارف داخلی رسیده است.

همچنین رشد مصرف آهن اسفنجی نیز ۲۲درصدی ثبت شده است، در مجموع پنج ماهه سال ۱۴۰۱ قریب ۱۴میلیون و ۶۶۰هزار تن آهن اسفنجی تولید شده که ۱۴میلیون و ۴۴۰هزار تن صرف مصارف داخلی شده است. میزان مصرف ظاهری این محصول معدنی در مدت مشابه سال گذشته ۱۱میلیون و ۸۷۰هزار تن ثبت شده است.

این گزارش حکایت از این دارد که به رغم اینکه طی سال‌های اخیر صادرات اقلام فولادی روندی صعودی داشت اما از ابتدای سال جاری این مسیر حرکت تغییر کرده و اکثر حجم تولید فولاد کشور به مصرف‌کنندگان داخلی اختصاص پیدا می‌کند و حجم ناچیزی صادر می‌شود. گفتنی است علت این موضوع از سوی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در حال پیگیری است و به زودی اعلام خواهد شد.

واردات برنج ایران یک‌میلیارد دلاری شد

بر اساس آمار گمرک در پنج ماه منتهی به مرداد ماه امسال در مجموع بیش از یک‌میلیارد و ۹۶میلیون دلار برنج وارد کشور شده که بیشترین سهم در میان واردکنندگان به هند اختصاص داشته است.

به گزارش تسنیم، آمارهای گمرک نشان می‌دهد از ابتدای فروردین تا پایان مردادماه برنج مورد نیاز کشور از پنج کشور «هند»، «پاکستان»، «تایلند»، «امارات متحده عربی» و «مناطق آزاد» وارد شده است.

هند بزرگ‌ترین صادرکننده برنج در جهان است، (با سهم ۴۰درصدی تجارت جهانی) هرگونه اختلال در صادرات برنج از این کشور می‌تواند تأثیر زیادی بر امنیت غذایی جهان داشته باشد و فشارهای تورمی در بازار جهانی غذا را افزایش دهد.

براساس داده‌های اعلام شده، برنج وارد شده از هند برابر با ۵۸۳میلیون و ۶۱۰هزار دلار بوده و با این شرایط این کشور همچنان توانسته است بیشترین حجم صادرات در مدت زمان مورد بررسی را به خود اختصاص دهد.

افزایش خرید از هند در حالی رقم خورده است که همه ساله با شروع فصل برداشت و ممنوعیت واردات برنج شاهد کاهش برنج در این مدت بوده‌ایم، اما در سال جاری با توجه به لغو ممنوعیت واردات برنج در دوره برداشت و نبود محدودیت برای واردات برنج شاهد ورود بیش از یک‌میلیارد دلار برنج به کشور بوده‌ایم.

«پاکستان» هم در رتبه دوم واردکنندگان برنج قرار دارد. بر اساس آمار در پنج ماه نخست امسال ۳۵۰میلیون و ۴۰۰هزار دلار برنج از این کشور وارد ایران شده است.

به گفته دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی در حال حاضر تقاضا در داخل کشور از برنج هندی به پاکستانی تغییر کرده، به همین دلیل مصرف برنج هندی در کشور کاهش یافته است. دلیل این اتفاق هم شباهت برنج پاکستانی به برنج ایرانی به لحاظ پخت است، با این تفاوت که برنج پاکستانی یک‌سوم قیمت برنج ایرانی در بازار عرضه می‌شود، اما دلیل اینکه همچنان برنج هندی بیشترین سهم را در میان برنج‌های وارداتی داشته، به دلیل قیمت این مدل برنج بوده است.

مجموع واردات برنج از «تایلند» هم در این مدت ۷۹میلیون و ۷۷۰هزار دلار بوده که با این شرایط این کشور در رتبه سوم واردکنندگان برنج قرار گرفته است.

در میان کشورهای صادرکننده برنج به ایران «امارات متحده عربی» هم دیده می‌شود. بر اساس آمار اعلام شده، واردات برنج از این کشور ۶۰میلیون و ۹۵۰هزار دلار بوده و از مناطق آزاد هم در این بازه زمانی ۲۱میلیون و ۶۳۰هزار دلار برنج وارد کشور شده است.

خبر

فهرست بدهکاران بانکی به‌روزرسانی شد

فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته‌اند، به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به‌روزرسانی و منتشر شد.

روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: با اشاره به بخش یک از بند د تبصره ۱۶ قانون بودجه ۱۴۰۱ کل کشور مبنی بر انتشار مانده تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط شبکه بانکی در تارنمای بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با توجه به مصوبه شورای پول و اعتبار که تسهیلات و تعهدات بیشتر از هزارمیلیارد ریال تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط محسوب می‌شود، هم اکنون فهرست بانک‌هایی که اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط آنها در پایان سه ماهه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته است به انضمام اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک قابل مشاهده است.

شایان ذکر است اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان مرتبط سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری پس از دریافت و بررسی نهایی ارسال خواهد شد.

همچنین بانک‌هایی که اطلاعات یادشده را به بانک مرکزی اعلام نکردند، اسامی آنها به صورت موازی به دو نهاد دیوان محاسبات کشور و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی اعلام می‌شود.

گفتنی است، تعیین مصادیق انتشار اطلاعات فوق‌الذکر با توجه به مصوبه جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ شورای پول و اعتبار در این خصوص مبنی بر اینکه مجموع خالص تسهیلات و تعهدات مربوط به هر ذی‌نفع واحد یا اشخاص مرتبط که میزان آن حداقل معادل هزارمیلیارد ریال است و به عنوان مصادیق مشمول حکم مقرر در جزء نخست از بند «د» ذیل تبصره (۱۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور محسوب می‌شود. در پایان یادآور می‌شود این بانک در چارچوب احکام قانونی و مصوبات یادشده، آمار و اطلاعات مربوط به «تسهیلات و تعهدات کلان» و «تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط» شبکه بانکی کشور را پس از بررسی، صحت‌سنجی و استانداردسازی، از طریق درج در پایگاه اطلاع‌رسانی خود در دسترس عموم قرار می‌دهد. «مصطفی قمری‌وفا» مدیر روابط عمومی بانک مرکزی نیز روز چهارشنبه در توئیتی اعلام کرد: بانک مرکزی فهرست بدهکاران بانکی را به‌روزرسانی کرد، فهرست بدهکاران بزرگ بانک‌هایی که در موعد قانونی اطلاعات آنان برای صحت‌سنجی به بانک مرکزی ارسال شد، پس از بررسی نهایی به تفکیک هر بانک، به‌روزرسانی و منتشر شد.

بانک مرکزی همچنین اسامی بانک‌هایی را که اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط خود را در موعد قانونی به این بانک اعلام نکردند، به صورت موازی به دو نهاد دیوان محاسبات کشور و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی اعلام کرد.

اخذ خدمات دولتی بخش کشاورزی فقط با سند تک‌برگ

وزیر جهاد کشاورزی گفت: از ابتدای سال آینده به مالکان تمامی اراضی کشاورزی که مشکلی برای دریافت سند ندارند یا با وجود داشتن سند دفترچه‌ای برای دریافت سند تک‌برگ اقدام نکرده باشند، هیچ گونه خدمتی ارائه نمی‌شود.

به گزارش تسنیم به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان امور اراضی کشور، وزیر جهاد کشاورزی در سیزدهمین جلسه قرارگاه ملی صدور اسناد و حفظ کاربری اراضی کشاورزی گفت: از ابتدای سال آینده به مالکان تمامی اراضی کشاورزی که مشکلی برای دریافت سند ندارند یا با وجود داشتن سند دفترچه‌ای برای دریافت سند تک‌برگ اقدام نکرده باشند، هیچ گونه خدمتی از جمله تسهیلات بانکی و تسهیلات اجرای سامانه‌های نوین آبیاری داده نمی‌شود. سیدجواد ساداتی‌نژاد با تأکید بر اهمیت رفع تداخلات و صدور اسناد اراضی کشاورزی برای دولت افزود: در مناطقی که مشکلی بابت رفع تداخلات وجود ندارد، باید در زمان کمتری شاهد صدور اسناد کشاورزی باشیم. وزیر جهاد کشاورزی دولت سیزدهم ادامه داد: مناطقی که مشکل تداخلات اراضی کشاورزی ندارند باید تا پایان سال ۱۴۰۱ برای آنها سند صادر شود.

ساداتی‌نژاد برای دستیابی به این هدف بر استفاده از ظرفیت بخش خصوصی از جمله سازمان نظام مهندسی کشاورزی و اتاق اصناف تأکید کرد و از رؤسای سازمان‌های جهاد کشاورزی استان‌ها خواست از نیرو، امکانات و توانمندی‌های این بخش به خوبی استفاده کنند.

■ تداخلات اراضی کشاورزی در ۳ استان تا پایان سال به طور کامل رفع می‌شود

صفدر نیازی رئیس سازمان امور اراضی کشور در سیزدهمین قرارگاه ملی صدور اسناد و حفظ کاربری اراضی کشاورزی که با حضور وزیر جهاد کشاورزی و نمایندگان سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در حوزه زمین برگزار شد، گفت: تمامی اراضی کشاورزی در استان‌های یزد، چهارمحال و بختیاری و قزوین، تا پایان سال جاری رفع تداخل می‌شود.

رئیس سازمان امور اراضی کشور با بیان اینکه استان یزد با ۴۲درصد رفع تداخل در شش ماه گذشته، بالاترین سرعت در رفع تداخلات اراضی کشاورزی را داشته است، افزود: در استان‌های زنجان با ۶۳درصد و قزوین و ایلام با ۵۷درصد بیشترین اقدام برای رفع تداخل انجام شده است. معاون وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: استان‌های بوشهر، کرمان، خوزستان و تهران نیز کمترین آمار رفع تداخلات در اراضی کشاورزی را داشته‌اند. وی با بیان اینکه رفع تداخل و صدور اسناد برای اراضی کشاورزی باید در کنار هم پیگیری و انجام شود، تأکید کرد: نباید صدور سند برای زمین‌هایی که تداخل و مشکلی ندارد، به دلیل رفع تداخل اراضی در سایر مناطق با وقفه همراه شود.

نگاهی به بازار ارز و طلا در هفته‌ای که گذشت

در هفته‌ای که گذشت، نوسان قیمت‌ها در بازار سکه به حداقل رسید، اما با افزایش قیمت طلای جهانی طلا و نوسان نرخ ارز، بهای طلا نیز افزایشی شد ولی قیمت سکه تمام طرح جدید تغییری نداشت و قیمت برخی قطعات سکه کاهشی رقم خورد.

طبق اعلام اتحادیه طلا و جواهر تهران به ایسنا، قیمت طلا و سکه تمام طرح قدیم در بازار داخل طی یک هفته اخیر، همزمان با رشد بهای جهانی طلا معادل ۴۷ دلار و نوسانات بازار ارز با رشد جزئی همراه شد.

هر اونس طلا در این هفته ۴۷دلار افزایش داشت. در همین مدت هر گرم طلای ۱۸عیار ۱۷هزار تومان رشد داشت، هر مثقال طلای ۱۷عیار نیز ۷۵هزار تومان تقویت شد، اما نوسان قیمت‌ها در بازار سکه به حداقل رسید. با توجه به آخرین معاملات روز پنج‌شنبه، آخرین قیمت سکه و طلا در بازار و تغییرات آن نسبت به ابتدای هفته به این صورت بوده که هر قطعه سکه تمام طرح قدیم با ۱۰۰هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته، به ۱۴میلیون و ۲۰۰هزار تومان رسیده است. هر قطعه سکه تمام طرح جدید در آخرین معاملات تغییر قیمتی نسبت به ابتدای هفته نداشت و ۱۵میلیون و ۱۰۰هزار تومان به فروش رسید. در هفته‌ای که گذشت نیم سکه اما ۵۰هزار تومان تومان کاهش را تجربه کرد و ۸میلیون و ۲۵۰هزار تومان معامله شد. ربع سکه نیز بدون تغییر قیمت نسبت به ابتدای هفته، ۵میلیون و ۲۵۰هزار تومان تعیین قیمت شد، اما سکه‌های یک گرمی بانک مرکزی نیز ۵۰هزار تومان ارزان شد و ۳میلیون و ۱۰۰هزار تومان دادوستد شد.

به رغم اینکه نوسانات در بازار سکه کاهشی بود اما در بازار طلا باتوجه به نوسان افزایشی بهای اونس جهانی طلا، قیمت طلا در بازارهای داخلی هم افزایشی بود. قیمت هر مثقال طلا ۶میلیون تومان در پایان هفته قیمت‌گذاری شد که افزایش ۷۵هزار تومانی نسبت به ابتدای هفته داشته و هر گرم طلای ۱۸عیار نیز طی هفته‌ای که گذشت، به طور متوسط ۱۷هزار تومان رشد قیمت را تجربه کرد و در پایان هفته به یک‌میلیون و ۳۸۵هزار تومان رسید.

حباب سکه نیز هم اکنون با تداوم روند نزولی خود، به حدود یک‌میلیون و ۵۰۰هزار تومان رسیده است.