

## رورد دادسرای دیوان محاسبات

**به ماجرای زمین یک میلیون متر مربعی شهر یار** دیوان محاسبات کشور از اهلیت نداشتن شرکت تعاونی اتحادسازان طبیعت در زمان انجام معامله زمین یک میلیون مترمربعی شهریار توسط تعدادی از کارکنان بانک مسکن خبر داد.

به گزارش تسنیم، دادسرای دیوان محاسبات کشور با اشاره به بررسی‌های صورت‌گرفته در رابطه با شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران از شرکت‌های زیرمجموعه گروه مالی بانک مسکن واگذاری ۹۴۶هزار و ۱۵۷ مترمربع زمین در شهریار به تعاونی اتحادسازان طبیعت اعلام کرد، به دلیل مالکیت و مدیریت این تعاونی از سوی کارکنان بانک مسکن، امضای قرارداد شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران با مدیریت و اداره دولت ممنوع بوده است. همچنین امضای تأیید مباحیعه‌نامه با شرکت تعاونی اتحادسازان طبیعت در زمانی انجام شده که این شرکت وجود خارجی نداشته و شرکت مذکور اهلیت نداشته است.

دادسرای دیوان محاسبات با استناد به ممنوعیت عضویت کارکنان دولت در شرکت‌های خصوصی، عضویت هفت نفر از کارکنان بانک مسکن (تعدادی از این کارکنان بازنشسته شده‌اند) را غیرقانونی اعلام کرده است. این هفت نفر بیشترین سهم از زمین حدود یک‌میلیون مترمربعی شهریار را در اختیار دارند.

## گزارش ۸ پرونده فساد به سامانه سوت‌زنی وزارت اقتصاد

وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد، در روزهای اخیر و پس از ابلاغ دستورالعمل جدید گزارشگری فساد هشت پرونده در پنج استان گشوده شده است. به گزارش تسنیم، سیداحسان خاندوزی با تشریح جزئیات سامانه گزارش تخلفات زیرمجموعه‌های اقتصادی دولت اظهار کرد؛ دولت مردمی همانطور که در اطلاعات ناگشوده را برای همه مردم ایران بازن کرده تا همه محرم و مطلع باشند که در شرکت‌های دولتی، بانک‌ها، ابردهکاران بانکی و حوزه مالیاتی چه می‌گذرد، در حوزه نظارتی هم دستت مدد خود را به سمت مردم دراز کرده است.

وی ادامه داد: بر اساس دستورالعمل جدید گزارشگری فساد (سوت‌زنی) هر کدام از کارکنان دولت و همه مردم، گزارشات تخلفات و فسادها در زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی داشته باشند، می‌توانند به صورت برخط در سامانه سیستم مدیریت سوت‌زنی وزارت اقتصاد ثبت کنند.

وی با اشاره به اینکه اطلاعات از سوی کمیته‌ای صحت‌سنجی می‌شود، ادامه داد: دریافت و بررسی اطلاعات گزارشگری یا سوت‌زن تخلفات با حفظ کامل محرمانگی و امنیت شغلی خواهد بود، مگر اینکه گزارشگر فساد مایل به افشای آن باشد و در آن مورد کمک می‌کنیم تقدیر رسانه‌ای صورت گیرد.

وزیر اقتصاد تأکید کرد: از محل عایدات سوت‌زنی، حداکثر ۳درصد و تا سقف یک‌میلیارد تومان به عنوان پاداش در نظر گرفته می‌شود. در همین روزهای اول، هشت مورد پرونده از استان‌های فارس، آذربایجان، همدان، سیستان و بلوچستان و تهران گشوده شد.

وی افزود: بررسی‌های لازم صورت گرفته و از بین پرونده‌های اعلامی، یکی دو مورد تأیید شده است و پاداش ۳۰ - ۴۰ میلیون تومانی برای اطلاع‌دهنده این تخلفات در نظر گرفته شده است که به گزارش‌دهنده بر حساب‌شان خواهد شد.

وی گفت: اگر یک مأمور دولتی تخلف کند یا چشم به روی فساد ببندد به گزارشگری ۵میلیون ایرانی با چشم باز، برای ساختن جامعه عاری از فساد پسنده خواهیم کرد.

## انقاع قرارداد نوسازی ۳۵هزار واحد مسکونی در بافت فرسوده

بانک مسکن از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون ۳هزار و ۸۴میلیارد تومان تسهیلات نوسازی پرداخت کرده است و نوسازی ۳۵هزار واحد مسکونی را در دستور کار خود دارد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیر عامل بانک مسکن گفت: از ابتدای اجرای طرح نوسازی از سال ۱۳۹۸ تاکنون در مجموع ۳۶هزار و ۹۱ نفر متقاضی دریافت تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده به بانک معرفی شدند که از این میزان با ۳۵هزار و ۱۶۸ واحد قرارداد منعقد شده است.

مدیرعامل بانک مسکن همچنین از انقاع قرارداد بیش از ۴هزار و ۹۸۲میلیارد تومان تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده خبر داد.

شایان در خصوص میزان ارائه تسهیلات نوسازی از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون گفت: از ابتدای دولت سیزدهم تعداد ۱۲هزار و ۱۲۴ واحد به بانک مسکن برای پرداخت تسهیلات نوسازی معرفی شد که بانک با ۱۱ هزار و ۷۸۲ واحد به مبلغ

۳هزار و ۸۴میلیارد تومان قرارداد منعقد کرد.

شایان یادآور شد، از سال ۱۳۹۸ تا پایان مرداد ۱۴۰۰ به تعداد ۲۳هزار و ۹۷۵ نفر برای دریافت تسهیلات به بانک معرفی شدند که بانک در این مدت با ۲۳ هزار و ۳۸۶ واحد قرارداد منعقد کرده و هزار و ۹۸۵میلیارد تومان تسهیلات به این تعداد از متقاضی در مدت اعلام‌شده پرداخت شده است.

# شناسایی ۵ هزار تخلف کارگزاران بورسی با ۴ سامانه نظارتی



گزارش

هادی غلامحسینی



محمد مهدی صافی | جوان

در اواخر دولت دوازدهم به واسطه سیاستگذاری خاص اقتصادی دولت وقت، نقدینگی زیادی وارد بازار سهام شد، اگر چه بازار سهام نسبت به سایر بازارها در بعد شفافیت رتبه بهتری داشت، ولی نمی‌توان گفت که تخلفاتی در آن سال‌ها در جریان نوسانات بازار رخ نداد. یکی از بخش‌هایی که واسطه بین خریدار و بازار برای اخذ سفارشات و انجام معاملات بود، کارگزاران بورسی بودند که به گفته یک مقام مسئول آن سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ حدود ۵هزار تخلف در حوزه کارگزاران بورسی شناسایی شده است. شکل گزارش تخلفات هم بودیم که این تخلفات در بخش‌های مختلف امکان شکل‌گیری و وقوعش وجود داشت.

گاهی خارج از بازار عده‌ای سهامدار با یکدیگر تئابی می‌کردند که سهم یک شرکت را بپروژه کنند و با ارائه سفارش‌های خرید متعدد و متکثر،

## تغییر کاربری به زمین‌های کوچک کشاورزی رسید!

با توجه به اینکه زمین‌خواری با تغییر کاربری در متراژهای بزرگ در تمامی استان‌ها مورد توجه دستگاه‌های نظارتی و همچنین مردم قرار می‌گیرد و بلافاصله با ورود دستگاه قضایی و نظارتی جلوس متخلفان گرفته می‌شود، تغییر کاربری به دل زمین‌های کوچک متراژ از ده سانت، از این رو افکار عمومی و نهادهای نظارتی باید هوشیار باشند تخلفات اینچنینی در قالب کوچک‌تر ولی پراکنده‌تر و بیشتر در سطح کشور عملیاتی نشود. همانطور که می‌دانیم در گذشته مقوله زمین‌خواری و تغییر کاربری‌های غیرقانونی چالش‌های فراوانی را در نهادهای ایران رقم زد؛ نهادهای نظارتی و دستگاه قضایی و مردم در کنار هم دست به دست هم دادند تا واحد مدظمی عرضه‌را بر متخلفان حوزه زمین و تغییر کاربری تنگ کردند. به دلیل

بازرسی و شناسایی زمین‌های کوچک کشاورزی در استان‌های مختلف و همچنین مردم کمتر شاهد این عارضه هستیم که در متراژهای بزرگ زمین‌خواری و تغییر کاربری انجام گیرد اما این به معنی پایان فعالیت متخلفان در حوزه زمین‌خواری و تغییر کاربری نیست بلکه این اشخاص زمین‌خواری و تغییر کاربری را در زمین‌های کوچک‌متراژی با ارزش افزوده بالا پیاده‌سازی می‌کنند. در همین راستا گویا در استان گیلان در محور آستانه‌اشرفیه به بندر کیشهر در روستای دهسدر در زمینی در نزدیکی محدوده طرح هادی روستایی در خواست تغییر کاربری به جهت ایجاد مجتمع خدماتی رفاهی مطرح شده که وزارت جهاد کشاورزی با این موضوع مخالفت و این مخالفت رانیز کتبا به مراکز ذی‌صلاح ارسال کرده است اما این محال‌صرا بر تغییر کاربری گویا همچنان وجود دارد.

با توجه به اینکه موضوع مذکور در هاله‌ای از ابهام قرار دارد، به نظر می‌رسد مجموعه‌هایی چون وزارت جهاد کشاورزی و همچنین وزارت دادگستری استان گیلان راه و شهرسازی و حتی بخش‌های نظارتی استان می‌توانند کوچک‌متراژی با ارزش افزوده بالا پیاده‌سازی می‌کنند. لازم به توضیح است در شرایط کنونی که نرخ جهانی مواد غذایی در دنیا به فراخ قابل ملاحظه‌ای طی سال‌های اخیر با رشد مواجه شده است، جادار وزارت جهاد کشاورزی و سایر بخش‌های نظارتی بیش از پیش در حفظ و حراست از زمین‌های کشاورزی در سراسر کشور نهایت حساسیت را به خرج دهند چرا که خود کفایی در حوزه تولید اگلاهای استراتژیک از اهمیت قابل ملاحظه‌ای برخوردار است.

**الف) شرح مختصر خدمات: خرید یک دستگاه مینی جرچ لاستیکی فولدبارن از سامانه سواخت**
**ب) نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی تهران - خیابان پاسداران - پلازا ۱ در برج سفید - خیابان شهید ججت سوری (نیستان هفتم) - پلاک ۱۱**
**ج) برآورد تقریبی کارفرما: ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد ریال)**
**د) معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:**

۱- توان مالی: ۳۵ امتیاز
(حسب ماده ۱۲۵ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- ارزیابی مشرف قبلی و حسن شهرت: ۱۰ امتیاز
(حسب ماده ۲۶ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- تضمین کیفیت خدمات و محصولات: ۱۰ امتیاز
۴- مدارک فنی مناقصه‌گران متقاضی:
۱- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی مالی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.
۲- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ (هفتصد میلیون) ریال حسب آیین‌نامه شماره ۱۲۲۴۰۲/ت ۵-۶۹۹-۹۶/۹/۱۲ هیأت محترم وزیران و همچنین تضمین تعهدات در صورت بندش به میزان ۱۰ درصد بر مبنای پیشنهادی در ضمن تضمین صادری می‌بست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آیین‌نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضمینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین پس از انعقاد قرارداد از هر صورت وضعیت مناقصه‌گر برنده ۱۰ درصد تضمین تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد.
۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر
۴- داشتن نیروهای متخصص و جوده‌های اجرایی، برنامه‌ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

شناسه آگهی: ۱۳۷۷۵-۴

## حشیر

## رشد اقتصادی بدون نفت ۴/۳درصد شد

بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، بهار امسال، نرخ رشد اقتصادی با نفت ۳/۸درصد و نرخ رشد بدون نفت ۴/۳درصد بوده است.

به گزارش تسنیم، بر اساس آخرین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی (GDP) به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱ به رقم هزار و ۸۸۷میلیارد ریال با نفت و هزار و ۶۱۴هزارمیلیارد ریال بدون احتساب نفت رسیده است، در حالی که رقم مذکور در فصل مشابه سال قبل با نفت هزار و ۱۸۱هزارمیلیارد ریال و بدون نفت هزار و ۵۴۸میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۸/۳درصدی محصول ناخالص داخلی با نفت و ۴/۳درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت در فصل بهار سال ۱۴۰۱ دارد.

نتایج مذکور حاکی از آن است که در فصل بهار ۱۴۰۱ رشته‌فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد منفی ۰/۸درصد، گروه صنایع و معادن ۴/۲درصد و گروه خدمات ۳/۹درصد نسبت به فصل بهار سال ۱۴۰۰، رشد داشته است.

محاسبات فصلی در مرکز آمار ایران در قالب ۱۸ بخش اصلی متشکل از ۴۲ رشته فعالیت بر مبنای طبقه‌بندی ISIC.Rev۴ انجام می‌شود که بر این اساس گروه کشاورزی شامل زیربخش‌های زراعت و باغداری، دامداری، جنگل‌داری و ماهیگیری، گروه صنایع و معادن شامل زیربخش‌های استخراج نفت خام و گاز طبیعی، استخراج سایر معادن، صنعت، تأمین آب، برق و گاز طبیعی و ساختمان است و گروه خدمات شامل زیربخش‌های عمده و خرده‌فروشی، فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین جا و غذا، حمل‌ونقل، انبارداری، پست، اطلاعات و ارتباطات، فعالیت‌های مالی و بیمه، مستغلات، کرایه و خدمات کسب و کار و دامپزشکی، اداره امور عمومی و خدمات شهری، آموزش، فعالیت‌های مربوط به سلامت انسان و مددکاری اجتماعی و سایر خدمات عمومی، اجتماعی، شخصی و خانگی است.

## اعلام قیمت خرید تضمینی کلز، سویا و چغندر قند

شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی قیمت خرید تضمینی کلز، سویا و چغندر قند را اعلام کرد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، پس از اینکه وزیر جهاد کشاورزی مصوبه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی را در باره قیمت خرید تضمینی کلز، سویا و چغندر قند و سیاست‌های حمایتی دولت در این زمینه اعلام کرد، محمد قربانی، معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزیر جهاد کشاورزی گفت: خرید تضمینی قیمت محصولات اساسی بر اساس مصوبه شورای قیمت‌گذاری دانه کلزا برای هر کیلوگرم ۲۲هزار تومان، سویا ۲۲هزار و ۵۰۰ تومان، چغندر قند پاره هزار و ۸۷۰ تومان و چغندر قند پاییزه به ازای هر کیلوگرم هزار و ۵۰۵ تومان اعلام شد.

به گفته قربانی سال گذشته قیمت تضمینی دانه کلزا و سویا ۱۵ هزار تومان بود.

قربانی تصریح کرد: کشاورزان اطلاع دارند که قیمت کلزا به جهت اینکه هم‌اشت با گندم است، در سال‌های گذشته تناسب قیمتی با گندم داشته، یعنی همین قیمت کلزا ۱/۸ تا دو برابر قیمت گندم بوده است که برای تعیین هزینه شورای قیمت‌گذاری قرار گرفت. این مقام مسئول افزود: در کنار قیمت تضمینی که اعلام کردیم برای کلزا به ازای هر کیلوگرم حدود ۲هزار تومان پانانه کشت برای تأمین بخشی از هزینه‌های کود و بذر در نظر گرفته می‌شود.

در حالی که کمتر از ۱۰ روز به اعلام تعرفه برای صادرات محصولات جایزیی مانده است تا جذابیت کمتری برای کشاورزان داشته باشد، قربانی گفت: عدد تعرفه نهایی نشده است، اما معاونت بازرگانی مشغول محاسبات است تا در مهلت قانونی اعلام شود، ولی فرایند سیاست‌ وزارت جهاد سازندگی‌ان از این عدد عوارض بر صادرات محصولات جایزیی به اندازه‌ای تعیین شود که جذابیت تولید مازاد در نیاز داخلی از بین برود.

## افت ۱۷۹۵ واحدی شاخص کل

شاخص کل بورس دیروز با هزار و ۷۹۵ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۳۸۸هزار واحد رسید. به گزارش مهر، در حالی شاخص کل بورس دیروز با هزار و ۷۹۵ واحد کاهش تا رقم یک میلیون و ۳۸۸هزار واحد رسید که این کاهش موجب تجمع عده‌ای در مقابل سازمان بورس شد.

شاخص کل نیز با معیار هم‌وزن هم با ۵۴۲ واحد کاهش رقم ۴۰۲ هزار ۴۸۲ واحد را ثبت کرد. در این بازار ۲۵۷هزار معامله به ارزش ۴۶هزار ۱۷۵میلیارد ریال انجام شد. شاخص کل فرابورس با ۶۷ واحد کاهش در رقم ۱۸ هزار و ۷۵۵ واحد ایستاد. در این بازار ۱۴۷ هزار معامله به ارزش ۱۳۸۵میلیارد ریال صورت گرفت.

## آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران مناقصه شماره MM/۱۱/۱۴۰۱/ شماره سامانه ستاد ۵۱۰۰۰۰۹۱۶۴۵۰۰۰۰

### موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه مینی لودر چرخ لاستیکی کولردار

شرکت پایانه‌های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین کالای ذیل را از تولیدات داخلی با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی به مناقصه‌گر واجد شرایط واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه‌گران دارای صلاحیت، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETAD.IR انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.
خط‌نشان می‌شود که موجب تضمین‌ها وزارت ستاد امکان ثبت نام برخط را یگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه‌گران فراهم می‌باشد.
شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۲۱۱۴۵۶ و اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان‌ها، در سایت سامانه (WWW.SETAD.IR) بخش "ثبت نام" بروفق تأمین‌کننده/مناقصه‌گر موجود است.

**الف) شرح مختصر خدمات:** خرید یک دستگاه مینی جرچ لاستیکی فولدبارن از سامانه سواخت
**ب) نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی تهران - خیابان پاسداران - پلازا ۱ در برج سفید - خیابان شهید ججت سوری (نیستان هفتم) - پلاک ۱۱**
**ج) برآورد تقریبی کارفرما: ۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد ریال)**
**د) معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:**

۱- توان مالی: ۳۵ امتیاز
(حسب ماده ۱۲۵ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- ارزیابی مشرف قبلی و حسن شهرت: ۱۰ امتیاز
(حسب ماده ۲۶ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- تضمین کیفیت خدمات و محصولات: ۱۰ امتیاز
۴- استانداردهای تولید: ۱۵ امتیاز
۵- داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر: ۳۰ امتیاز
۶- حسن سابقه: ۱۰ امتیاز

۵- دارا بودن شناسنامه حقوقی
۶- ارائه شناسنامه ملی حسب ماده ۱۱۶ آیین‌نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی
۷- ارائه تصویر مصدق کت اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا
**د) مدت اعتبار پیشنهاد: مدت اعتبار پیشنهاد از زمان گشایش پاکت مالی به مدت ۶۰ روز می‌باشد.**
**ع) زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:**
۱- با رعایت به ابلاغیه شماره ۱۱۴۰۹۲۵/سوخ ۵/۱۱/۱۳۹۹ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و آیین‌نامه شماره ۱۲۲۴۰۲/ت ۵-۶۹۹-۹۶/۹/۱۲ هیأت محترم وزیران و همچنین تضمین تعهدات در صورت بندش به میزان ۱۰ درصد بر مبنای پیشنهادی در ضمن تضمین صادری می‌بست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آیین‌نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضمینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین پس از انعقاد قرارداد از هر صورت وضعیت مناقصه‌گر برنده ۱۰ درصد تضمین تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد.
۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر
۴- داشتن نیروهای متخصص و جوده‌های اجرایی، برنامه‌ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

شناسه آگهی: ۱۳۷۷۵-۴

### روابط عمومی

شناسه آگهی: ۱۳۷۵۳۲

### روابط عمومی شرکت بهره‌برداري نفت و گاز زاگرس جنوبی

توبت‌اول

توبت‌اول