

## قتل مرد سالخورده در خانه ویلایی‌اش

مأموران پلیس، جسد مرد تنهایی را در خانه‌اش کشف کردند که پس از سرقت اموالش به طرز مشکوکی به قتل رسیده بود. به گزارش جوان، ظهر روز چهارشنبه ۱۹ مرداد قاضی محمدتقی شعبانی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران کلانتری هفت‌چنار از قتل مرد سالخورده‌ای در خانه‌اش باخبر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد.

تیم جناییی داخل یکی از اتاق‌های خانه ویلایی در خیابان سبحانی با جسد مرد ۷۵ ساله‌ای روبه‌رو شدند که روسری زناهای دور گردنش پیچیده شده بود. نخستین بررسی‌ها نشان داد عامل یا عاملان قتل با انگیزه سرقت دست به جنایت زده‌اند و حدود ۹ساعت قبل پس از سرقت لوازم آنتیک و قیمتی مرد پولدار، وی را خفه کرده و از محل ریخته‌اند.

دختر مقتول به مأموران گفت: «چندسال قبل مادر فوت کرد و پدرم تنها شد، او دو مغازه داشت که مدتی قبل فروخت و پولش را در حسابش نگهداری می‌کرد. من معمولاً هرچند روز یک‌بار به دیدنش می‌آمدم، اما امروز وقتی تلفن همراهش را جواب نداد نگران‌ش شدم و به خانه‌اش آمدم که با این صحنه روبه‌رو شدم.» هم‌زمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، مأموران تحقیقات گسترده‌ای را برای شناسایی قاتل یا قاتلان آغاز کردند.



شاگرد مغازه مکانیکی که متهم است در جریان درگیری با همکارش، او را با ضربات میله آهنی به قتل رسانده به قصاص محکوم شد.

به گزارش جوان، مرداد ۱۴۰۰ مأموران پلیس تهران از قتل پسر جوانی در یک مغازه مکانیکی در شرق تهران باخبر و راهی محل شدند. اولین شواهد نشان می‌داد جسد متعلق به امید ۲۲ ساله است که با ضربات جسم سخت به سرش کشته شده است. جسد به پزشکی قانونی منتقل شد و روند تحقیقات نشان می‌داد او از کارگران مغازه مکانیکی بود که مدتی قبل برای کار به تهران آمده بود و شش‌ها با یکی از دوستانش به نام فرید در مغازه استراحت می‌کرد. به این ترتیب فرید به عنوان مظنون به قتل تحت تعقیب قرار گرفت و چند روز بعد در پارک حوالی همان مغازه به‌دانشت شد. او با اقرار به قتل دوستانش گفت: «من امید برای کار به تهران آمدم و در مغازه مکانیکی مشغول به کار شدم. شش‌ها جای خواب نداشتیم، این شد که از صاحب مغازه خواستیم همانجا بمانیم و خانه‌ای مستقل اجاره نکنیم. شب حادثه آمد بادی سرم آمد و قصد سرقت داشت. از جا بلند شدم و اعتراض کردم، اما او درشت‌هیکل بود و من نمی‌توانستم مقابلش مقاومت کنم، به همین خاطر میله‌ای را که روی زمین بود، برداشتم و شش ضربه به سرش زدم.» متهم در ششبه دهم داد‌گاه محاکمه و با توجه به مدارک موجود در پرونده به قصاص محکوم شد.

- غلامرضا مسکنی**

دختر نوجوان برای فرار از نصیحت‌های مادرش به دستور مرد رمال ۲۴ قطعه طلا را در قیرستان مترو که دفن کرد تا روح مردگان در آن دیده‌ها و مادرش جادو شود، اما وقتی به سراغ طلاها رفت متوجه شد که تمام آنها سرقت شده است! به گزارش جوان، چند روز قبل دختر ۱۶ ساله‌ای همراه پدر و مادرش به دادسرای ناحیه ۲۴ تهران رفت و از مرد رمالی به اتهام کلاهبرداری شکایت کرد.

دختر نوجوان در توضیح ماجرا گفت: «دانش آموز هستم، اما مدتی است علاقه زیادی به گشت و گذار در فضای مجازی پیدا کرده‌ام. همیشه سرم به گوشی است یا در اینستاگرام و واتساپ سیر می‌کنم یا با دوستان و همکلاسی‌هایم به صورت تصویری و پیامکی در ارتباط هستم. زندگی‌ام با فضای مجازی گره خورده، به طوری که بیشترین زمانم را در این فضا سپری می‌کنم. از سوی دیگر پدر و مادرم نگران بودند و از من می‌خواستند بیشتر به درس‌هایم توجه کنم و از این‌ضا فاصله بگیرم، به همین خاطر هر زمانی که مادرم به سرانغم می‌آمد و می‌دید سرم در گوشی است با هم درگیر می‌شدم و متشاجر لفظی ما آغاز می‌شد. او مدام غر می‌زد

# حوادث

سرویس حوادث ۸۸۴۹۸۴۲۵

# همدستی رمال مجازی با مردگان برای سرقت طلایی از دختر نوجوان

- قبرستان نفرین شده**

دختر نوجوان ادامه داد: «از او خواستم نسخه‌ای شبیه‌های اجتماعی خود گرفته بودم و جدایی از آن برایم غیرممکن بود، رفتم و درگیری‌های لفظی با مادرم مرا خسته کرده بود و به دنبال راه فراری بودم تا اینکه با دوستانم درددل و با آنها مشورت کردم که چه کاری انجام دهم که مادرم به من گیر ندهد.»

- رمال اینترنتی**

وی ادامه داد: «دوستانم هر کدام پیشنهادی دادند، اما یکی از دوستانم گفت گره مشکلاتم به دست رمال بازی می‌شود. او گفت یکی از بستگانش مشکلی شبیه مشکلم ن داشسته تا اینکه با رمالی آشنا و او مشکلش با یک نسخه از رمال حل می‌شود و الان هم بدون هیچ مشکل و دغدغه‌ای در فضای مجازی فعالیت دارد و خانواده‌اش هم راضی شده‌اند. صحبت‌های دوستم رو من تأثیر گذاشت و از آن روز به بعد در فضای مجازی به دنبال رمال گشتم تا اینکه چند روز قبل در اینستاگرام با مردی آشنا شدم که مدعی بود رمال مشهوری است و مشکلات افراد زیادی را با دعا، ورد و نسخه‌نویسی حل کرده است. چند روزی به صورت پیامکی با او در ارتباط بودم و مشکلی را که با مادرم داشتم برایش توضیح دادم و درخواست کمک کردم، او هم قول داد به زودی مشکل مرا حل کند.»

## رسید بانکی پلیس را به قاتل رساند

گوشی‌اش به طرف او حمله می‌کند و پس از درگیری با جاقو ضربه‌ای می‌زند و فرار می‌کند. در حالی که قاتل به خاطر داشتن ماسک و کلاه چهره‌هاش قتل شناسایی نبود، مأموران در بررسی‌های میدانی فیش بانکی کشف کردند که مشخص شد متعلق به قاتل است. بدین ترتیب تحقیقات برای شناسایی قاتل ادامه داشت تا اینکه

- آزمین بینا**

پسر نوجوان که از پنج ماه قبل به‌اتهام قتل تحت تعقیب قرار داشت با رد یابی رسید بانکی که هنگام فرار از جیش افتاده بود، شناسایی و بازداشت شد. متهم مدعی است روز حادثه برای دیدن دختر مورد علاقه‌اش به تهران آمده‌بود و در حالی که قصد داشت با سرقت از مردی رهگذر برای آن دختر کادو بخرد، پایش به پرونده قتل باز شد.

به گزارش «جوان»، شامگاه یکی از روزهای آسند سال گذشته مأموران پلیس تهران از درگیری خونینی در یکی از خیابان‌های باقرشهر در جنوب تهران باخبر و راهی محل شدند.

بررسی‌هایشان داد‌در این‌درگیری مرد ۲۱ساله‌ای زخمی و برای درمان به بیمارستان منتقل شده‌است. سپس مأموران برای بررسی موضوع راهی بیمارستان شدند، اما در یافتند مرد زخمی بر اثر شدت جراحات به کام مرگ فرستاد. با اعلام خبر قتل مرد جوان، پرونده به دستور قاضی کشیک قتل در اختیار تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

- سرخ**

تحقیقات و بررسی‌های دوربین‌های مداربسته نشان داد شب حادثه مقتول در حال حرف‌زدن با تلفن همراهش بوده که پسر نوجوانی برای سرقت

گوشی‌اش به طرف او حمله می‌کند و پس از

درگیری با جاقو ضربه‌ای می‌زند و فرار می‌کند. در حالی که قاتل به خاطر داشتن ماسک و کلاه چهره‌هاش قتل شناسایی نبود، مأموران در بررسی‌های میدانی فیش بانکی کشف کردند که مشخص شد متعلق به قاتل است. بدین ترتیب تحقیقات برای شناسایی قاتل ادامه داشت تا اینکه

گوشی‌اش به طرف او حمله می‌کند و پس از

درگیری با جاقو ضربه‌ای می‌زند و فرار می‌کند. در حالی که قاتل به خاطر داشتن ماسک و کلاه چهره‌هاش قتل شناسایی نبود، مأموران در بررسی‌های میدانی فیش بانکی کشف کردند که مشخص شد متعلق به قاتل است. بدین ترتیب تحقیقات برای شناسایی قاتل ادامه داشت تا اینکه

گوشی‌اش به طرف او حمله می‌کند و پس از درگیری با جاقو ضربه‌ای می‌زند و فرار می‌کند. در حالی که قاتل به خاطر داشتن ماسک و کلاه چهره‌هاش قتل شناسایی نبود، مأموران در بررسی‌های میدانی فیش بانکی کشف کردند که مشخص شد متعلق به قاتل است. بدین ترتیب تحقیقات برای شناسایی قاتل ادامه داشت تا اینکه

چند روز قبل پس از گذشت پنج ماه از حادثه مأموران پلیس، متهم را در محل زندگی‌اش در یکی از روستاهای استان مرکزی شناسایی و دستگیر کردند. متهم ۱۶ ساله پس از اعتراف به جرمش برای ادامه تحقیقات در اختیار دادسرای ویژه‌اطفال و نوجوانان قرار گرفت.

- گفت‌وگو با متهم**

برای سرتت به تهران آمده بودی؟

نه برای دیدن دختر مورد علاقه‌ام به تهران آمدم. مدتی قبل در اینستاگرام با دختر جوانی آشنا شدم و با هم به صورت تلفنی و پیامکی ارتباط داشتیم تا اینکه تصمیم گرفتم به تهران بیایم و نزدیک او را ببینم.

**چرا تصمیم گرفتی تلفن همراه مقتول را سرقت کنی؟**

وقتی تصمیم گرفتم به تهران بیایم، پدرم کارت عابر بانکش را به من داد و خودم نیز مقداری پول داشتم و راهی تهران شدم.

در تهران از کارت عابر بانک مقداری پول برداشت کردم و بعد داخل کیفم گذاشتم و سوار مترو

شدم، اما وقتی از مترو پیاده شدم، متوجه شدم کیفم که همه دارایی‌ام داخل آن بود، بسرقت شده‌است. دوست داشتم هر طوری شده در

دوباره ۱۷ قطعه طلا ی دیگر در کنار همان قبر دفن کنم تا مرده‌ها طلاهای مرا برگردانند و بعد همه را برابم بنویسد که مادرم به کارهای من حساس نشود

و کاری به کارم نداشته باشد. او گفت از آنجایی که

من و مادرم هر دو زن هستیم مشکلمان با وارد شدن روی طلا حل می‌شود. مرد رمال گفت باید ۱۷ قطعه طلا فراهم کنم و به قبرستان قدیمی در اطراف تهران بروم و کنار یکی از قبرهای قدیمی ۱۷ قطعه طلا را چال کنم تا پس از دمیدن روح مردگان دوباره بعد از ۲۴ ساعت به آنجا بروم و طلاها را بردارم و به آن‌درسری هم می‌دهد برسانم و او هم ورد بخواند و مشکل حل شود. او با حرف‌هایش مرا فریب داد و من ۱۷ قطعه طلا که متعلق به خودم، مادرم و خواهرم بود از خانه برداشتم و با کرایه کردن یک خودرو و به قبرستانی در اطراف تهران رفتم و در کنار قبر قدیمی همه طلاها را زیر خاک پنهان کردم و به دستور او از محل فیلم و عکس گرفتم و برایش در واتساپ فرستادم. روز بعد در حالی که خوشحال بودم به زودی از دست غرغراهی مادرم راحت می‌شوم به قبرستان رفتم، اما از طلاها خبری نبود. بلافاصله به رمال زنگ زدم، او گفت اجنبه به من خبر دادند و دیشب متوجه شدم که مرده‌ها طلاها را برداشته‌اند. گفت قبرستان نفرین شده است و باید

با طرح این شکایت، پرونده به دستور بازپرس دادسرای ویژه سرقت برای رسیدگی در اختیار تیمی از کارآگاهان پایگاه دوم پلیس آگاهی قرار گرفت. تحقیقات برای شناسایی و دستگیری مرد کلاهبردار ادامه کرد.

چند روز قبل پس از گذشت پنج ماه از حادثه مأموران پلیس، متهم را در محل زندگی‌اش در یکی از روستاهای استان مرکزی شناسایی و دستگیر کردند. متهم ۱۶ ساله پس از اعتراف به جرمش برای ادامه تحقیقات در اختیار دادسرای ویژه‌اطفال و نوجوانان قرار گرفت.

چند روز قبل پس از گذشت پنج ماه از حادثه مأموران پلیس، متهم را در محل زندگی‌اش در یکی از روستاهای استان مرکزی شناسایی و دستگیر کردند. متهم ۱۶ ساله پس از اعتراف به جرمش برای ادامه تحقیقات در اختیار دادسرای ویژه‌اطفال و نوجوانان قرار گرفت.

تهران بمانم و بسا دختر مورد علاقه‌ام ملاقات داشته‌باشم و برای او کادو بخرم و به کافی‌شاپ بروم، اما پولی نداشتیم و به همین خاطر تصمیم گرفتم سرقت کنم.

**چرا با جاقو زدی؟**

من اصلاً خلاقکار نبودم و جاقورا هم که به نظرم قشنگ بود، در تهران خریدم و وقتی با مرد جوان درگیر شدم از ترس ضربه‌ای به او زدم، اما قصد قتل نداشتم.

**بعد چه شد؟**

از ترس فرار کردم و دعا می‌کردم که او زنده بماند، اما وقتی دستگیر شدم فهمیدم به قتل رسیده‌است.

**تلفن سرقتی را چه کار کردی؟**
در این مدت در کمد خانه‌مان پنهان کرده‌بودم. حرف آخر؟

خیلی پشیمان هستم، کاش به تهران نمی‌آمدم.

### یادداشت

### مجلس اربابه‌های مرگ را متوقف کند

- حسین فصیحی**

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس اعلام کرده که تلفات جاده‌ای ما از عراق و افغانستان هم بیشتر است. نصرالله پژمانفر تأکید کرده‌است که بر اساس مقیاس جهانی به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت، ۱۸ نفر تلفات جاده‌ای وجود دارد که در ایران این عدد ۲۱/۵ نفر است. وی با بیان اینکه براساس آمار، سال گذشته ۱۷ هزار نفر بر اثر سوانح رانندگی فوت‌شده و بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفر هم مصدوم شده‌اند، گفت که این آمار از عراق و افغانستان هم بیشتر است. وی تأکید کرد که پرونده جدیدی در این باره در مجلس گشوده شده‌است و نمایندگان به آن ورود کرده‌اند.

موضوع از دست رفتن بخش مهمی از جمعیت کشور در جریان سوانح رانندگی سال‌هاست در فضای عمومی جامعه مطرح است و با وجود تفهدهای بسیاری که در این باره بیان می‌شود، همچنان در حد طرح باقی مانده‌است؛ با وجود اینکه در مورد جرایم وقوع سوانح رانندگی همواره مباحث بسیاری از جمله خودروهای امدکتش داخلی، راه‌های نایم‌ن و رفتار پرخطر برخی رانندگان مطرح است، اما تغییر محسوسی در مورد کاهش آمار قربانیان سوانح رانندگی ایجاد نمی‌شود. دلیل عدم کاهش محسوس آمار جانباختگان هم روشن است. اگر مجلس می‌خواهد به درستی باب ورود به ماجرا و ایجاد تغییر در آن را باز کند، ابتدا باید تولید خودروهای مونتاژ داخل را متوقف کند. اگر مجلس گزارش پلیس درباره خودروهایی که هر لحظه جانباختگان را راهی خاک سرد می‌کنند، به گرمی قرائت کند، متوجه خواهد شد بخش عمده جمعیت کشور قربانی اربابه‌های مرگی هستند که داخل کشور تولید می‌شوند و با منت به قیمت خودروهای با کیفیت خارجی به مردم قالب می‌شوند. مقایسه تطبیقی گزارش‌های پلیس درباره سوانحی که برای اربابه‌های تولید داخل اتفاق می‌افتد در مقیاس با سوانحی که برای خودروهای تولید خارج رقم می‌خورد، به خوبی روشن می‌کند که اربابه‌های داخلی قادر به حفظ جان سرنشینان خود در جریان سوانح نیستند و از اینجی لازم برخورد نمی‌باشند.

پلیس اعلام کرده‌است که مرگ هر شهروند در جریان سوانح رانندگی ۵۱ میلیارد تومان به اقتصاد کشور خسارت می‌زند. مجلس بررسی کند چرا کشور سال‌هاست خسارت کلان از این مسیر را پذیرفته‌است، اما قادر نیست با مافیای حاکم در این مسیر برخورد کند.

فارغ از خودروهای نایم‌ن مونتاژ داخل، عوامل جاده‌ای هم نقش مهمی در بروز سوانح مرگ‌بار دارد. در این مسیر خودروهای مونتاژ تولید داخل بیش از خودروهای تولید خارج دچار سانحه‌شده و جاده و خودرو قادر نیستند از جان استفاده‌کنندگان از راه حفاظت کنند. بر اساس گزارش پلیس ۷هزارو ۲۰۰ نقطه حادثه‌خیز در کشور وجود دارد. مجلس محترم چنانچه قصد رفع موانع موجود را دارد، بررسی کند چرا نقاط حادثه‌خیز رفع خطر نشده و تا رفع خطر آن، پای کار بایستد و از قبیل و بعد از آن عکس بگیرد و منتشر کند. همه این نقاط آنگونه که پلیس هم همواره تأکید دارد به معنای اده‌های صعب‌العبور نیستند، بلکه برخی از آن با نصب یا نبودن یک خطر می‌شود. واگذاری عمران راه‌ها و جاده‌ها به پیمانکارانی که گزارش‌هایی درباره راهزنی برخی از آنها مطرح است هم از جمله موهوماتی است که پیامدهای ناشی از آن به سوانح مرگ‌بار منجر می‌شود.

ورود مجلس به پرونده سوانح مرگ‌بار رانندگی اگر برای بررسی اما و گزارش‌ها باشد که آمار تفصیلی آن در پایگاه اطلاع‌رسانی تازشکلی قانونی یا در اظهارات و گزارش‌های مستمر رئیس پلیس راهور مطرح است، اما اگر پای اقدام عملی در میان است، مردم باید در عینی از اظهارات مطرح شده را احساس کنند.

### مفقودی

**برگ سبزی خودروی پراید GTXi مدل ۱۳۸۳ رنگ سفید شیری روغنی به شماره پلاک ایران ۳۸-۳۸۹۹ ۸۲ و شماره موتور ۰۰۹۸۸۵۶۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۳۶۸۶۸۰ متعلق به فرهاد عزیزی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.**
البرز

### مفقودی

**اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۰۲۲۸۰۲۰۱۴۱۸۹۰۳ به شماره شاسی NAAp۰۳ED9Aj۱۳۴۸۸۰ به شماره پلاک ۷۹۹۹۶۱ ایران ۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.**
گلستان

### امور مشترکین و توزیع

**روز نامه جوان**
**۸۸۴۹۸۴۷۶**

### سازمان آگهی‌های

**روزنامه جوان**  
**تلفنی آگهی می‌پذیرد**  
**۸۸۴۹۸۴۵۸**

#### آگهی آرای هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

#### حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان مورد رسیدگی و رأی آنها صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

• املاک واقع در شهر سامان (مزرعه لاندنبه) به شماره پلاک ثبتی ۷۸ - اصلی، چهارمحال و بختیاری بخش ده و فرعی ذیل:

۱۶۱ فرعی به نام آقای عزیز صبغری فرزند حسن نسبت به شش دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۴۴۵/۲۲ مترمربع، خریداری شده می‌الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالله محمدی. به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی کثیرالانتشار و محلی آگهی‌ای که استخاض ذینفع به آرای صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سامان تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک سامان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی داد‌گاه است. در صورتی‌که اعتراضی قانند قانونی‌واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیمی دادخواست به داد‌گاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داد‌گاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۳۴۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک‌شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۴

انتشار نوبت دوم: ایرانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان سیدمحمدی حسینی

<sup>[1]</sup> نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان مورد رسیدگی و رأی آنها صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

<sup>[2]</sup> • املاک واقع در شهر سامان (مزرعه لاندنبه) به شماره پلاک ثبتی ۷۸ - اصلی، چهارمحال و بختیاری بخش ده و فرعی ذیل:

<sup>[3]</sup> ۱۶۱ فرعی به نام آقای عزیز صبغری فرزند حسن نسبت به شش دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۴۴۵/۲۲ مترمربع، خریداری شده می‌الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالله محمدی. به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی کثیرالانتشار و محلی آگهی‌ای که استخاض ذینفع به آرای صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سامان تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک سامان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی داد‌گاه است. در صورتی‌که اعتراضی قاننده قانونی‌واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیمی دادخواست به داد‌گاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داد‌گاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۳۴۱/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک‌شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۴