

گزارش‌های ویژه

تدوین بسته‌های تأمین مالی وزارت راه‌وشهرسازی

وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شد ظرف سه هفته بسته‌های پیشنهادهی و روش‌های تأمین مالی برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار در دست اقدام و همچنین نگهداری شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی کشور را تدوین و ارائه کند.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه‌وشهرسازی، معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه باوزیر و معاونان وزارت راه‌وشهرسازی، توسعه بخش حمل‌ونقل کشور را از رویکردهای اصلی دولت سیزدهم برشمرد و گفت: باید به نحوی برنامه‌ریزی شود که توسعه خطوط ریلی و شبکه جاده‌ای شامل برر گراه‌ها و آزادراه‌ها با سرعت هر چه بیشتر انجام شود چرا که شبکه حمل‌ونقل به مثابه ستون فقرات برای توسعه کشور است. محمد مخبر توسعه خطوط ریلی و جاده‌ای کشور را پیش‌نیاز توسعه ترانزیت کشور دانست و افزود: اگر ترانزیت رونق پیدا کند اهداف تعیین‌شده در این بخش محقق شود، در مدت‌زمانی کوتاه شاهد بازگشت سرمایه‌گذاری‌های صورت‌گرفته برای توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای کشور خواهیم بود.

مخبر بر اهمیت توسعه حمل‌ونقل ریلی کشور تأکید و خاطر نشان کرد: توسعه شبکه راه‌آهن نقش گسترده‌ای در رشد اقتصادی و نیز رفاه اجتماعی و اشتغال‌زایی دارد و با توجه به اینکه ایران با ۱۵ کشور همسایه است، با توسعه خطوط ریلی کشور گامی مهم در جهت بهره‌برداری از ظرفیت‌های ترانزیت بر داشته خواهد شد؛ از تلفات انسانی و مالی در تردهای جاده‌ای نیز کاسته می‌شود. معاون اول رئیس‌جمهور در ادامه یادآور این نکته منابع دولت برای توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای به نسبت محدود است، بر ضرورت ایجاد تنوع در تأمین منابع مالی مورد نیاز تأکید کرد و گفت: جذب سرمایه‌های مردمی، مشارکت بخش خصوصی و استفاده از روش تأمین مالی خارجی می‌تواند کمک‌های شایانی برای سرعت بخشیدن به روند توسعه حمل‌ونقل کشور داشته باشد، و گر نه صرفاً با منابع دولتی نمی‌توان در مدت‌زمان مطلوب به اهداف تعیین‌شده رسید.

■ **وزارت راه برای پروژه‌های عمرانی بسته تأمین مالی تدوین کند**

مخبر وزارت راه‌وشهرسازی را مکلف کرد برای هر یک از پروژه‌ها، کردیدورها و خطوط ریلی و جاده‌ای در دست احداث، بسته پیشنهادی برای جذب سرمایه‌گذاری و روش‌های متنوع تأمین مالی تدوین و برای تصویب نهایی ارائه دهد. معاون اول رئیس‌جمهور افزود: دولت حمایت‌ها، پشتوانه‌ها و مجوزهای لازم را جهت استفاده از سرمایه‌های مردمی و منابع مالی بخش خصوصی و خارجی برای وزارت راه‌وشهرسازی فراهم خواهد کرد و لازم است این وزارت‌خانه نیز برنامه‌ریزی‌ها را به نحوی انجام دهد که مردم و بخش خصوصی نسبت به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای رغیب شوند.

وزیر راه‌وشهرسازی نیز در این جلسه با اشاره به رشد ۲۸٫۵برابری حمل بار در ترانزیت ریلی در سال گذشته به هدف‌گذاری این وزارت‌خانه برای تحقق کامل شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی در کمترین زمان ممکن تأکید کرد و افزود: در صورت تأمین اعتبار لازم امکان راه‌اندازی ۲۹۳ کیلومتر آزادراه تا سال آینده و ۸۵۸ کیلومتر آزادراه و هزار کیلومتر راه‌آهن در برنامه توسعه کتوانمدت وجود دارد. در این جلسه معاونان وزارت راه‌وشهرسازی گزارش‌هایی از آخرین وضعیت پروژه‌های حمل‌ونقل کشور شامل راه‌آهن و خطوط ریلی و همچنین شبکه جاده‌ای و برز گزاری کشور ارائه کردند و ضمن تشریح آخرین وضعیت موجود، به بیان گزارشی از اعتبارات مورد نیاز جهت نگهداری شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی و همچنین ایجاد و تکمیل پروژه‌های مرتبط با توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای پرداختند. در این جلسه مقرر شد وزارت راه‌وشهرسازی ظرف مدت سه هفته بسته‌های پیشنهادی و روش‌های تأمین مالی برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار در دست اقدام و همچنین نگهداری شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی کشور تدوین و ارائه کند.

تأمین مصالح نهضت ملی مسکن باتشکیل زنجیره تأمین بین دو وزارت‌خانه

سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از تشکیل زنجیره تأمین مصالح ساختمانی برای نهضت ملی مسکن بین وزارت راه ووزارت صمت خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، محمدمهدی حیدری با اعلام تشکیل زنجیره تأمین مصالح ساختمانی فولاد و سیمان بین وزارت راه و وزارت صمت از جایگزینی سیمان آمیخته که اطلاق با محیط زیست دارد به جای سیمان پرتلند در ساخت‌وساز خبر داد. سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: دو مصالح مهم پرمصرف در ساخت‌وساز، سیمان و فولاد است که در این خصوص زنجیره تأمین مصالح ساختمانی در همکاری وزارت راه‌وشهرسازی و وزارت صمت تشکیل شده است. مقرر شده است توزیع سیمان آمیخته به جای سیمان پرتلند که اکنون مورد استفاده بوده و هم انرژی‌بر و هم آلودگی محیط زیست دارد، مورد استفاده قرار بگیرد. سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی توضیح داد: سیمان آمیخته از منابع طبیعی مانند پوزولان و سرابه تهیه می‌شود که مصرف این نوع از سیمان تا ۲۰ درصد سبب صرفه‌جویی در مصرف انرژی می‌شود و آلودگی محیط‌زیستی نیز ندارد.

حیدری با اشاره به اینکه به دنیا ۲۰ نوع سیمان تولید می‌شود، گفت: در کشور کمتر از ۱۰ نوع سیمان تولید می‌شود و در ساخت‌وساز مورد استفاده قرار می‌گیرد که ضرورت دارد بر تنوع تولید انواع سیمان‌ها افزوده شود، وی تصریح کرد: در توافق وزارت راه ووزارت صمت، گروهی از مصرف‌کنندگان صنعتی، شمشاده‌ان که بزرگ‌ترین مصرف‌کننده سیمان خود وزارت راه‌وشهرسازی است و وزارت صمت از اهری صنایع را بر عهده دارد و صنعتگران نیز در این زنجیره حضور دارند تا سیمان‌های آمیخته جایگزین سیمان‌های پرتلند شود. حیدری در خصوص مصالح ساختمانی فولاد و برنامه وزارت راه‌وشهرسازی در این خصوص اعلام کرد: به پیشنهاد مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، شرکت ذوب‌آهن اصفهان تأمین فولاد برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن را بر عهده گرفته است. مقرر شده است زنجیره تأمین مصالح ساختمانی به نحو مناسبی شکل بگیرد. وی با اعلام اینکه علاوه بر اجرای طرح نهضت ملی مسکن، سیمان آیین‌ساز ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار واحد مسکونی نیز توسط بخش خصوصی احداث می‌شود، تصریح کرد: برنامه‌ریزی‌ها به گونه‌ای است که در خصوص تأمین مصالح مشکلی وجود ندارد.

به‌روزرسانی آیین‌نامه استاندار دسازي قطعات لوازم خانگی بعد از ۱۵ سال

آیین‌نامه کیفیت و استاندارد دسازي طی ۱۵سال گذشته به‌روزرآوري نشده بود و وزارت صمت برای ارتقای کیفیت لوازم خانگی این آیین‌نامه را به‌روزرآوري کرد. محمدمهدی برادران، معاون صنایع عمومی وزارت صمت در گفت‌وگو با خبرگزاری صداوسیما گفت: تا به امروز با استانداردهای ۱۵ سال پیش، تولیدکننده‌های قطعات لوازم خانگی استاندار دسازي می‌کردند. وی اضافه کرد: جلساتی را با تولیدکننده‌های قطعات لوازم خانگی برگزار کردیم که داوطلبانه به طور موقت اقداماتی را در جهت گارانتی مثل تعویض خدمات پس از فروش انجام دهند. تولیدکنندگان محصول نهایی مقرر کردند زمان ابلاغ آیین‌نامه، استانداردهای سخت‌تری را اعمال کنند. وی با اشاره به بندهای آیین‌نامه جدید گفت: در آیین‌نامه ۱۵ سال پیش، تعویض‌هایک ماهه و خدمات گارانتی صرفاً ۱۵ سال بود، اما با جلسات مشترکی که با تولیدکنندگان داشتیم هم وعده‌ها هم کیفیت افزایش می‌یابد. معاون صنایع عمومی وزارت صمت خبر می‌دهد، نیمه‌آیین‌نامه‌ها آماده ابلاغ وزیر معصیری طهران، از ابلاغ، اعتماد مردم به تولیدکنندگان لوازم خانگی را بیشتر می‌کند. باید تولیدکنندگان در بالاترین سطح قرار گیرند، زیرا فقط در صورت رضایت مشتری، متقاضیان کالای قاچاق و تولیدات خارجی کمتر خواهد شد.

۴ جوان

۵ گزارش یک

| روزنامه جوان | شماره ۶۵۶۶

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۴

| ه‌شنبه ۱۸ مرداد ۱۴۰۱ | ۱۱ محرم ۱۴۴۴ |

اختلاف درباره بازگشت کالا‌های اساسی به قیمت شهریور ۱۴۰۰

کارشناسان: قیمت‌ها نه در قوانین بودجه بلکه بر اساس واقعیت‌های اقتصادی تعیین می‌شوند و بازگشت قیمت‌ها به عقب دستاوردهای اقتصادی دولت و مجلس را نابود می‌کند



رما دهشیری | جوان

بر اساس قانون بودجه امسال، دولت مکلف است کالا‌های اساسی را پس از حذف ارز ترجیحی آنها با قیمت شهر پور سال ۱۴۰۰ و به صورت کالا بر گ به دست مردم برساند. اکنون با گذشت پنج ماه از آغاز امسال، دولت در لایحه اصلاحی خود بودجه ۱۴۰۱ خواستار حذف این حکم شده چرا که معتقد است، با توجه به واردات‌محور بودن عمده این کالا‌ها و نوسان متوالی قیمت‌های جهانی از یک سو و ثابت ماندن نسبی در آمد دولت از حذف ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی، جز با صرف اعتبارات کلان، این امر ممکن نیست و با توجه به تراز لب به لب بودجه، راهی جز چاپ پول در پیش پای دولت نمی‌گذارد. صاحب‌نظران می‌گویند: «انتظار بازگشت قیمت‌ها به شهر پور سال گذشته منجر به کسری بودجه، خلق پول جدید و انتشار نقدینگی می‌شود، اما نمایندگان مجلس همچنان بر اجرای قانون تأکید دارند.»

پس از موافقت مجلس با تغییر شیوه تخصیص ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی در جریان تصویب لایحه بودجه امسال، دولت مکلف شد تنها در صورتی بتواند این سیاست را عملی کند که قیمت کالا‌هایی که تخصیص ارز ترجیحی به آنها حذف شده است، از قیمت‌های شهریور ۱۴۰۰ بالاتر نرود؛ موضوعی

که به انتقادات بسیاری همراه شد و تحقق آن با توجه به روند افزایشی تورم موجود در کشور و همچنین تبعات مقطعی و اجتناب‌ناپذیر حذف ارز ترجیحی روی افزایش قیمت‌ها غیر ممکن به نظر می‌رسید. با این حال نمایندگان مجلس کمی بعد از اجرای سیاست جدید دولت و افزایش قیمت‌ها شروع به انتقاد از عملکرد دولت و در نطق‌ها و مصاحبه‌های مختلف اعلام کردند دولت باید حتماً شرط بازگشت قیمت‌ها به شهر پور ۱۴۰۰ را رعایت کند؛ انتقادی که هنوز هم ادامه دارد. اخیراً دولت با ارسال لایحه‌ای جدید به مجلس برای اصلاح قانون بودجه قصد دارد یک بازگشت قیمت‌ها به شهر پور ۱۴۰۰ از متن قانون بودجه حذف کند. ■ **سؤال نمایندگان مجلس: شرط ما چه شد؟** احسان ارکانی، عضو کمیسیون بودجه مجلس درباره آخرین وضعیت لایحه ارسانی دولت به مجلس در گفت‌وگو با اقتصادآنلاین می‌گوید: «این لایحه به دست ما رسیده است و مشغول بررسی آن هستیم، اما نمایندگان همچنان بر اجرای شرط‌شان برای حذف ارز دولتی از واردات کالا‌های اساسی تأکید دارند.»

وی می‌افزاید: «مانی که میر کاظمی، رئیس سازمان برنامه و بودجه به عنوان نماینده دولت در

مجلس حضور پیدا کرد و اصرار داشت با حذف ارز ترجیحی موافقت کنیم، مجلس چندان موافق این موضوع نبود. هر چند ما معتقد بودیم ارز ترجیحی مشکلات و فساد بسیاری را ایجاد کرده اما در مجموع نمایندگان عقیده داشتند زیرساخت‌های لازم برای حذف ارز ترجیحی فراهم نیست و باید دست نگه داشت. مجلس به اصرار میر کاظمی این تصمیم را پذیرفت اما شرطی گذاشت مبنی بر اینکه در صورت حذف، افزایش قیمت‌ها به گونه‌ای جبران شود که مردم برای این کالا‌های اساسی قیمتی بالاتر از قیمت شهر پور ۱۴۰۰ پرداخت نکنند و الزام قانون این است.»

این نماینده مجلس تأکید می‌کند: «حال با توجه به اینکه رعایت این الزام قانونی برای دولت بار مالی دارد و با کمبود منابع مواجه است، این لایحه را رفته‌اند است تا این تکلیف بر داشته شود اما به نظر من در نهایت مجلس با آن موافقت نخواهد کرد. ■ **رزافی: شرط بازگشت قیمت‌ها غیر قابل انجام است.** ابراهیم رزافی، کارشناس اقتصادی در این خصوص می‌گوید: «تعیین یک زمان مشخص به عنوان مبنای قیمت‌ها، آن هم زمان شروع به کار دولت سیزدهم، نشان می‌دهد لایحه اساسی که این شرط را وضع کردند، چندان اطلاعی از

ممنوعیت عرضه کالای بدون شناسه در ۵ گروه کالایی

ابتدای طرح وجود داشت، به ۲۲۴ میلیون کد رهگیری شناسه افزایش پیدا کرده که این مهم نشان‌دهنده موفق آمیز بودن این طرح است. برادران افزود: از امروز کالا‌هایی که منشأ قانونی دارند باید عرضه آنها توسط تولیدکنندگان و واردکنندگان با کد رهگیری انجام شود. اگر محرز باشد که کالایی قاچاق است یا دارای کیفیت نیست، باید توزیع کنندگان آنها را از عرضه خارج کنند چرا که عرضه آن تخلف کردیم. وی ادامه داد: کدهای شناسه‌ای که تاکنون صادر شده، به لحاظ لاستیک، کمک فتر و باتری و همچنین ۵۲ گروهی که امروز نیز به آن اضافه می‌شود در مجموع به ۱۲۴ هزار قلم رسیده است.

معاون صنایع عمومی وزارت صمت عنوان کرد: در حوزه تعداد شناسه‌های رهگیری نیز از تعداد ۱۰ میلیون کد رهگیری شناسه که در

به عنوان کالای دست دوم، پول آن را به مشتری برمی‌گردانند. این اتفاق همچنان در مورد سایر لوازم خانگی قاچاق تکرار می‌شود، و هیچ کس پاسخگو نیست. به گزارش وزارت صمت، معدن و تجارت، محمدمهدی برادران با اشاره به ممنوعیت عرضه کالا‌های بدون شناسه در پنج گروه کالایی اظهار داشت: ۵۵ قلم کالا را که پنج گروه قاچاقچیان در ارتباط هستند، کولرهای یخ، کیفیت قاچاق را خارج از زنجیره توزیع تحویل می‌گیرند و در منازل نصب می‌کنند، بدون اینکه برگه گارانتی امضا کنند یا کارت ن کولر را تحویل مشتری دهند. در ادامه این تخلفات وقتی مشتری از بی‌کیفیتی کولر انتقاد می‌کند و خواستار تعویض آن می‌شود، در صورت اصرار و تهدید به شکایت به مراجع می‌رود، نه تنها ضرر و زیان مشتری جبران نمی‌شود بلکه

درخواست افزایش مجدد قیمت دستمال کاغذی و پوشک ۵۰درصد مواد اولیه وارداتی است و تحریم‌ها واردات و تأمین این مواد را با چالش مواجه کرده است

حامل‌های انرژی را بپردازند.» این فعال اقتصادی دلیل کمبود دستمال کاغذی و پوشاک در بازار را به غیر اقتصادی بودن تولید این محصولات در کشور نسبت داد و افزود: «تولیدکنندگان در تأمین مواد اولیه با چالش‌های جدی درگیر هستند و همچنین بعد از فروش کالا خریداران به موقع پول پرداخت نمی‌کنند.»

بصیری با انتقاد از سیاست کنترل دستوری حامل‌های انرژی را بپردازند.» این فعال اقتصادی دلیل کمبود دستمال کاغذی و پوشاک در بازار را به غیر اقتصادی بودن تولید این محصولات در کشور نسبت داد و افزود: «تولیدکنندگان در تأمین مواد اولیه با چالش‌های جدی درگیر هستند و همچنین بعد از فروش کالا خریداران به موقع پول پرداخت نمی‌کنند.» بصیری با انتقاد از سیاست کنترل دستوری حامل‌های انرژی را بپردازند.» این فعال اقتصادی دلیل کمبود دستمال کاغذی و پوشاک در بازار را به غیر اقتصادی بودن تولید این محصولات در کشور نسبت داد و افزود: «تولیدکنندگان در تأمین مواد اولیه با چالش‌های جدی درگیر هستند و همچنین بعد از فروش کالا خریداران به موقع پول پرداخت نمی‌کنند.» بصیری با انتقاد از سیاست کنترل دستوری حامل‌های انرژی را بپردازند.» این فعال اقتصادی دلیل کمبود دستمال کاغذی و پوشاک در بازار را به غیر اقتصادی بودن تولید این محصولات در کشور نسبت داد و افزود: «تولیدکنندگان در تأمین مواد اولیه با چالش‌های جدی درگیر هستند و همچنین بعد از فروش کالا خریداران به موقع پول پرداخت نمی‌کنند.»



مخبر

ترند برخی مشاوران املاک برای گران فروختن ملک

یک کارشناس حوزه مسکن با بیان اینکه پدیده دو سه قولنامه‌ای در اطراف شهر تهران با افزایش تقاضای خرید مسکن بیشتر شده است، گفت: مشاوران املاک با انجام معاملات مکرر و با هدف کسب سودهای غیر متعارف، در افزایش قیمت مسکن تأثیر گذاری بسیاری دارند. به گزارش نبض صنعت، پدیده دو قولنامه‌ای و سه قولنامه‌ای که این روزها بالای جان بازار مسکن شده، روشی است که در آن واحد مسکونی توسط مشاوران املاک خریداری می‌شود و با معاملات مکرر صورتی در بین اعضای همان دفتر، نهایتاً با قیمت‌های بالاتر به فروش قطعی می‌رسد. در این روش که به عنوان ترند مشاوران املاک مطرح می‌شود، واحد مسکونی نهایتاً با چند برابر ارزش واقعی آن به دست خریدار واقعی می‌رسد. بنگاه‌های املاک با معاملات مکرر ابتدا قیمت واحدها را افزایش می‌دهند و بعد به بازار عرضه می‌کنند.

فرشید ایلاتی، کارشناس حوزه مسکن درباره اثرات معاملات مکرر بر قیمت مسکن گفت: مشکلی که مشاوران املاک برای بازار مسکن ایجاد می‌کنند، در ظاهر بحث واسطه‌گری و دریافت کمیسیون بیشتر است، اما این فقط ظاهر ماجراست، بلکه پایه اصلی معاملات مکرر با هدف کسب سودهای غیر متعارف است. وی توضیح داد: مشاوران املاک در پشت صحنه ملک‌های به‌قیمت، خوش قیمت و زیر قیمت را خریداری می‌کنند و طی چند مرحله معامله صوری در دور آخر به مصرف‌کننده واقعی می‌فروشند، اما تا زمانی که قیمت را چند برابر نکرده‌اند، اجازه فروش قابل به مصرف‌کننده واقعی را نمی‌دهند.

این کارشناس مسکن افزود: این پدیده در منطقه یک تهران و پایین‌شهر که قیمت ملک در شرایط خاصی قرار دارد، هم بیشتر است. در منطقه یک به دلیل سرمایه‌ای شدن مسکن این اتفاق زیاد می‌افتد. در عین حال این روزها پدیده دو قولنامه‌ای و سه قولنامه‌ای در اطراف تهران هم که تقاضای خرید مسکن افزایش یافته، بیشتر است. ایلاتی بیان کرد: اکنون تعداد مشاوران املاک روند افزایشی عجیبی دارند. به ازای هر ۱۸۰ واحد مسکونی یک مشاور املاک داریم، به طوری که تعداد دفاتر رسمی املاک به ۱۵۰ هزار دفتر املاک رسیده است. به گفته این کارشناس بخش مسکن، در ۴۰ سال گذشته دفاتر مشاوران املاک ۴۰ برابر متناسب با رشد قیمت مسکن رشد داشته است. در سال ۹۹ به ازای هر دفتر املاک یک معامله هم ثبت نشده است، البته این آمار منهای آمار معاملاتی است که کد رهگیری برای آنها گرفته نمی‌شود. این یک معماست. سؤال این است که اگر تعداد معاملات از تعداد دفاتر املاک کمتر است، چرا شد دفاتر املاک تا این حد زیاد است؟

توزیع سود سهام عدالت به سالی ۲ یا ۳ بار افزایش می‌یابد
شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت تلاش می‌کنند بازه زمانی توزیع سود در سال دو یا سه بار شود تا هم حجم مراجعات مردم کاهش پیدا کند و هم اگر مردم نیازهای اضطراری مالی دارند، از آن استفاده کنند. به گزارش اسپسنا، اکبر حیدری، سخنگوی کلون شرکت سهام عدالت گفت: توزیع سود سهام عدالت تا پایان این سال به سه شرت سرمایه‌پذیر به سبد سهام عدالت در سال ۱۳۸۵ تلاش شد از زنده‌ترین سهام به سبد مردم تخصیص داده شود، اظهار داشت: سودآوری یکی از مهم‌ترین دلایل از زنده بودن این سهام است و در این مدت نیز ثابت شده است که توزیع سود و تخصیص سهام در هم در پیاداری ارزش، شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت پیشرو بودند. وی ادامه داد: سال گذشته نزدیک ۴ هزار میلیارد تومان فقط سود سهام عدالت شرکت‌های مردم بورسی بود. امسال با توجه به مجامعی که در حال برگزاری است، برآوردها نشان می‌دهد سودآوری شرکت‌های سبد سهام عدالت افزایش قابل توجهی پیدا کرده است. وی درباره زمان اجرای شدن دو برابر شدن سود این سهام نیز اظهار کرد: جریان برگزاری مجامع شرکت‌های بورسی، بسته به پایان سال مالی تا اواسط سال طول می‌کشد. در این راستا شاهد هستیم سود سهام عدالت در سال‌های اخیر در اسفندماه برگزار شده است اما تلاش داریم بازه زمانی توزیع سود را در سال دو یا سه بار کنیم تا حجم مراجعات مردم کاهش پیدا کند و هم اگر مردم نیازهای اضطراری مالی دارند، از آن استفاده کنند. حیدری در خصوص سودآوری سدهای عدالت در امر فرهنگ‌سازی در بین شه‌امدلمان به ویژه سهامداران دولت‌ها بود. آزادسازی سهام عدالت بعد از ابداعیه سال ۱۳۹۹ رهبر معظم انقلاب محقق و انجام شده است اما آنچه بعضاً به عنوان آزادسازی بر داشت می‌شود، در حقیقت معاملاتی شدن سهام عدالت است که این امر نه در سیاست‌های کلان برنامه‌ریزان و نه در بین کارشناسان بازار سرمایه به‌ویژه در شرایط ریزشی برای توصیه نمی‌شود. سخنگوی کلون شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت افزود: سیاست و تلاش دولت این است که مردم را به ماندگاری و حفظ سهام تشویق کند اما در عین حال این حق برای کسانی که در اضطراب هستند، وجود دارد که بتوانند سهام خود را نقد کنند و باید در این مورد جمع‌بندی صورت بگیرد. آیین‌نامه آزادسازی سهام عدالت به دلیل اشکالاتی که در مغایرت با قانون اصل ۴۴ و تجارت داشت، در شورای عالی بورس در دست اصلاح است و بعد از اصلاح، ابزارهای برای تأمین نقدینگی از سهام عدالت پیش‌بینی خواهد شد.

بازار سایه‌ای که کساد شد

مجوز پروانه تأسیس آموزشگاه‌های آزاد در دوره‌های قبل در بازار با قیمت‌های میلیاردی خرید و فروش می‌شد که در دولت سیزدهم با انحصار شکنی و اقدامات ویژه این بازار تعطیل و اکنون زمان صدور مجوز‌ها ز دشت ماه به سهه روز کاهش یافته است. به گزارش ایرنا، سازمان فنی و حرفه‌ای متولی صدور مجوزهای تأسیس آموزشگاه‌های آزاد، مراکز جوار و بین کارگاهی و سایر مجوزهای اشتغال است که به علت زمانبر بودن صدور مجوزها، به صورت زیرزمینی مجوزها خرید و فروش می‌شد. در گذشته برای صدور مجوز پروانه تأسیس آموزشگاه‌های آزاد حدود هشت ماه زمان می‌برد که در دولت مردمی سیزدهم این زمان از هشت ماه به سه روز کاهش یافت و اکنون متقاضیان به راحتی با داشتن صلاحیت می‌توانند مجوز را دریافت کنند. حدود یک سال از روی کار آمدن دولت می‌گذرد که با تغییر سیاست‌ها، تأمین زیرساخت‌ها، تغییر مدیریت‌ها و سایر موارد صدور مجوزها کاهش چشمگیری داشته، به گونه‌ای که در این مدت هزار و ۱۰۹ مجوز برای تأسیس آموزشگاه آزاد صادر شده است.

بر اساس گزارش سازمان فنی و حرفه‌ای در همین مدت ۲ هزار و ۵۳۳ پروانه تأسیس آموزشگاه آزاد نیز تعدید شده است.

کاهش زمان صدور مجوز پروانه تأسیس مراکز جوار و بین کارگاهی برای صنایع و بنگاه‌های اقتصادی از دیگر اقدامات سازمان فنی و حرفه‌ای در دولت سیزدهم بوده است که پیش از این، زمان صدور مجوزها دو ماه می‌بود. طبق اطلاعات سازمان فنی و حرفه‌ای، صدور این مجوزها از دو ماه به سه روز کاهش یافت و در دولت سیزدهم هزار و ۵۱۴ مجوز صادر شده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۲۷۷ درصدی را نشان می‌دهد.